



Správa o činnosti Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave za rok 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave (ďalej len „SR UK“) uplatňuje a presadzuje verejný záujem v činnosti UK, najmä v súvislosti s využívaním jej majetku a finančných prostriedkov poskytnutých UK štátom. SR UK sa vyjadruje najmä k dlhodobému zámeru UK a k výročnej správe o činnosti UK. SR UK dáva predchádzajúci písomný súhlas s návrhom rektora na právne úkony, ktorými chce UK:

- nadobudnúť nehnuteľný majetok, ktorého cena je vyššia ako tristonásobok sumy, od ktorej sa veci podľa osobitného predpisu považujú za hmotný majetok, alebo urobiť jeho prevod; za túto cenu sa pokladá suma, za ktorú sa v určitom čase a na určitom mieste zvyčajne predáva taký alebo porovnateľný nehnuteľný majetok,
- nadobudnúť hnutelnú vec, ktorej cena je vyššia ako tristonásobok sumy, od ktorej sa veci podľa osobitného predpisu považujú za hmotný majetok, alebo urobiť jej prevod,
- zriadiť vecné bremeno k majetku verejnej vysokej školy na čas dlhší ako päť rokov,
- zriadiť predkupné právo k majetku verejnej vysokej školy, ktorého cena je vyššia ako dvadsaťnásobok sumy, od ktorej sa veci podľa osobitného predpisu považujú za hmotný majetok,
- založiť inú právnickú osobu alebo vložiť peňažný vklad alebo nepeňažný vklad do nej alebo do inej právnickej osoby, alebo,
- uzavrieť zmluvu o čerpaní úveru; správna rada verejnej vysokej školy súhlas neudelí, ak účel použitia finančných prostriedkov získaných z úveru nie je v súlade s dlhodobým zámerom verejnej vysokej školy alebo splácanie úveru podľa nej môže ohroziť zabezpečenie hlavnej činnosti verejnej vysokej školy.

V súlade s § 41 ods. 13 zákona č. 131/2002 Z. z. o vysokých školách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov SR UK najmenej raz ročne vypracúva a zverejňuje na webovom sídle UK správu o svojej činnosti.

Správa o činnosti SR UK obsahuje najmä informácie o jej zasadnutiach, účasti jednotlivých členov na zasadnutiach, odporúčaniach SR UK k činnosti verejnej vysokej školy a zoznam prijatých uznesení.

A. Zloženie SR UK

I.

vymenovaní ministrom školstva, vedy, výskumu a športu SR

<i>Meno a priezvisko</i>	<i>Funkčné obdobie</i>
doc. Ing. Miroslav Beblavý, PhD. CEO, CB ESPRI, s.r.o.	prvé (od 15.12.2022 do 14.12.2024)
prof. Martin Kahanec, PhD. profesor na Central European University Vienna, Austria	prvé (od 15.12.2022 do 14.12.2024)
Mgr. Juraj Kotian ekonóm, ERSTE GROUP BANK AG	prvé (od 15.12.2022 do 14.12.2024)
prof. RNDr. Eugen Kováč, PhD. profesor, University of Duisburg-Essen, Duisburg, Germany	prvé (od 15.12.2022 do 14.12.2027)
prof. RNDr. Ľubica Lacinová, DrSc. členka predstavenstva Slovenskej akadémie vied, v.v.i.	prvé (od 15.12.2022 do 14.12.2027)
Ing. Ľuboš Lopatka, PhD. Generálny riaditeľ a predseda predstavenstva Nemocnica BORY, a. s.	prvé (od 15.12.2022 do 14.12.2027)
Mgr. Fridrich Matejčík Hlavný manažér IBM Slovakia	prvé (od 15.12.2022 do 14.12.2027)
Ing. Robert Spišák, PhD. viceprezident Republikovej únie zamestnávateľov SR	prvé (od 15.12.2022 do 14.12.2024)

II.

zvolení Akademickým senátom UK

<i>Meno a priezvisko</i>	<i>Funkčné obdobie</i>
JUDr. Miroslav Cák advokát, Advokátska kancelária AGM partners s.r.o.	prvé (od 13.10.2022 do 12.10.2027)
JUDr. Miroslav Hlivák, PhD., LL.M. advokát, bývalý predseda Úradu pre verejné obstarávanie	prvé (od 13.10.2022 do 12.10.2027)
prof. Ing. Marián Peciar, PhD. profesor, Strojnícka fakulta STU v Bratislave	prvé (od 13.10.2022 do 12.10.2024)
Mons. František Rábek ordinár, Ordinariát ozbrojených síl a ozbrojených zložiek SR	prvé (od 13.10.2022 do 12.10.2024)
JUDr. Marek Samoš podpredsa, Úrad priemyselného vlastníctva SR	prvé (od 13.10.2022 do 12.10.2027)
doc. JUDr. Jozef Vozár, CSc.	prvé (od 13.10.2022 do 12.10.2024)



vedecký pracovník, Ústav štátu a práva Slovenskej akadémie vied, v.v.i.	
---	--

III.

zvolení študentskou časťou Akademického senátu UK

<i>Meno a priezvisko</i>	<i>Funkčné obdobie</i>
Mgr. Barbara Lášticová, PhD. riaditeľka, Ústav výskum sociálnej komunikácie, Slovenská akadémia vied, v.v.i.	prvé (od 13.10.2022 do 12.10.2024)
doc. MUDr. Andrej Thurzo, PhD., MPH., MHA. docent, Lekárska fakulta UK	prvé (od 13.10.2022 do 12.10.2027)

IV.

zvolení SR UK

<i>Meno a priezvisko</i>	<i>Funkčné obdobie</i>
prof. RNDr. Pavol Šajgalík, DrSc. predseda Slovenskej akadémie vied	prvé (od 26.01.2023 do 25.01.2028)

Predseda SR UK

Mons. František Rábek

vykonávajúci funkciu predsedu SR UK do 22.05.2023 v súlade s § 40 ods. 7 zákona č. 131/2002 Z. z. o vysokých školách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov ako najstarší člen SR UK, ak správna rada verejnej vysokej školy nemá predsedu ani podpredsedu.

JUDr. Miroslav Hlivák, PhD., LL.M.

od 22.05.2023 – výkon funkcie predsedu SR UK stále trvá

Podpredseda SR UK

Funkcia podpredsedu SR UK bola do 22.05.2023 neobsadená.

prof. RNDr. Ľubica Lacinová, DrSc.

od 22.05.2023 – výkon funkcie podpredsedníčky SR UK stále trvá



B. Informácie o zasadnutiach SR UK

V roku 2023 sa uskutočnilo desať zasadnutí SR UK.

4.1. zasadnutie SR UK dňa 26.01.2023

SR UK na tomto zasadnutí schválila Štatút SR UK, zvolila podľa § 40 ods. 2 zákona o vysokých školách tajným hlasovaním prof. RNDr. Pavla Šajgalíka, DrSc. za člena SR UK, prebehlo určenie dvoj – a päťročného funkčného obdobia členov SR UK, SR UK vzala na vedomie informáciu o dohode medzi rektorom UK a predsedom SR UK, na základe ktorej rektor UK vymenoval tajomníčku SR UK, určila s účinnosťou od 01.02.2023 plat rektorovi UK a rokovala o návrhu merateľných ukazovateľov a cieľov ovplyvňujúcich odmeňovanie rektora UK. SR UK vzala tiež na vedomie návrh rektora UK na určenie plátov dekanom fakúlt UK s účinnosťou od 01.02.2023. SR UK prerokovala žiadosti o udelenie súhlasu SR UK s nájmom nehnuteľného majetku UK a tiež schválila cenník pre nájmy nebytových priestorov a plôch UK a odporúčaný cenník pre nájmy nebytových priestorov a plôch na území študentských domovov Mlyny UK a Družba UK, s platnosťou a účinnosťou od 26.01.2023.

4.2. zasadnutie SR UK dňa 23.03.2023

Na zasadnutí SR UK dňa 23.03.2023 prebehla voľba predsedu a podpredsedu SR UK, avšak z dôvodu, že SR UK si svojho predsedu ne zvolila ani v 2. kole tajnej voľby, nová voľba bola presunutá na najbližšie zasadnutie SR UK. SR UK na tomto zasadnutí SR UK schválila Metodiku rozpisu dotácie štátneho rozpočtu fakultám a ďalším súčasťami UK na rok 2023 s prílohou Rozpis dotácií zo štátneho rozpočtu fakultám a ďalším súčasťami UK na rok 2023. Nakoľko sa prítomní členovia SR UK v rámci ostatnej diskusie k tomuto bodu programu zasadnutia SR UK zhodli na potrebe zmeny metodiky rozpisu dotácií zo štátneho rozpočtu verejným vysokým školám, SR UK odporúčila rektorovi UK spolu s predkladanou Metodikou rozpisu dotácie štátneho rozpočtu fakultám a ďalším súčasťami UK na rok 2024 predložiť SR UK aj vysvetľujúci analytický materiál a tiež predložiť SR UK aj možnosti a potreby podpory strategických priorít UK, vychádzajúcich z dlhodobého zámeru UK. SR UK v súvislosti s touto otázkou tiež vyzvala MŠVVaM SR na verejnú diskusiu o zmenách Metodiky rozpisu dotácií zo štátneho rozpočtu verejným vysokým školám a o zohľadnenie výsledkov diskusie pri schvaľovaní novej Metodiky rozpisu dotácií zo štátneho rozpočtu verejným vysokým školám, a tiež konštatovala, že rozpočet UK na rok 2023 nezohľadňuje fakt, že kvalitné vzdelanie, veda a výskum sú nutnou podmienkou ďalšieho udržateľného rozvoja Slovenskej republiky. SR UK taktiež prerokovala Výročnú správu o činnosti UK za rok 2022, schválila Správu o činnosti SR UK za rok 2022, prerokovala a schválila návrh rektora UK na zrušenie niektorých organizačných útvarov UK ako centrálné financovaných súčasťami UK a ich zaradenie do organizačnej štruktúry rektorátu, a na zriadenie rektorátu UK ako súčasťami UK. Na tomto zasadnutí SR UK prerokovala žiadosti o udelenie súhlasu SR UK s nájmom nehnuteľného majetku UK a schválila návrh rektora UK na predaj pozemku parc. registra „C“



č. 2146/11 o výmere 44 m², ktorý je vo výlučnom vlastníctve UK, zapísaný na liste vlastníctva č. 45, k. ú. Staré Mesto, a to na základe obchodnej verejnej súťaže podľa § 5 zákona č. 176/2004 o nakladaní s majetkom verejnoprávných inštitúcií. Cena pozemku nesmie byť nižšia ako 625 Eur/1 m² bez DPH.

43. zasadnutie SR UK dňa 04.05.2023

Na tomto zasadnutí SR UK poskytol rektor UK s dekanom Prírodovedeckej fakulty UK členom SR UK informácie ku korupčnej kauze, v ktorej sa mal zamestnanec Prírodovedeckej fakulty UK dopustiť spáchania trestného činu prijímania úplatku. SR UK prerokovala žiadosti o udelenie súhlasu SR UK s nájmom nehnuteľného majetku UK. Na tomto zasadnutí SR UK rokovala aj o merateľných ukazovateľoch pre rektora UK. S ohľadom na dôležitosť témy SR UK konštatovala potrebu vypracovania komplexného materiálu, ktorý by bol podkladom pre prerokovanie merateľných ukazovateľov pre rektora UK. Prípravou tohto materiálu poverili prítomní členovia SR UK pracovnú skupinu SR UK v zložení doc. Ing. Miroslav Beblavý, PhD., JUDr. Miroslav Cák, Mgr. Barbara Lášticová, PhD., Ing. Ľuboš Lopatka, PhD. a Ing. Robert Spišák, PhD..

44. zasadnutie SR UK dňa 22.05.2023

Na tomto zasadnutí SR UK za svojho predsedu zvolila JUDr. Miroslava Hliváka, PhD., LL.M., a za podpredsedníčku SR UK prof. RNDr. Ľubicu Lacinovú, DrSc..

45. zasadnutie SR UK dňa 22.06.2023

Predseda SR UK a podpredsedníčka SR UK spoločne v úvode tohto zasadnutia informovali prítomných členov SR UK o nových procesných opatreniach, ktoré navrhli na zasadnutia SR UK aplikovať, ako aj o ďalších skutočnostiach, súvisiacich s činnosťou SR UK. Rektor UK následne informoval prítomných členov SR UK o aktuálnych témach a podujatiach, ktoré na UK prebiehajú, ako aj o aktuálnom štádiu harmonogramu výučby. Prítomných členov SR UK tiež informoval o stretnutí, ktoré sa uskutočnilo na pôde UK so zástupcami MŠVVaM SR k nastavovaniu procesu zavádzania výkonnostných zmlúv do financovania vysokých škôl, ako aj o výzve MŠVVaM SR oznámiť do 14.07.2023 predbežný zoznam zvolených, povinne voliteľných ukazovateľov pre UK. Na tomto zasadnutí SR UK boli poskytnuté informácie prorektorky UK pre vzdelávanie a sociálne veci o agende jej pôsobnosti, v rámci čoho prítomní diskutovali aj o podmienkach štúdia na UK. Za účelom zhromaždenia čo najväčšieho množstva údajov a možnosti ich ďalšej analýzy poverili prítomní členovia SR UK pracovnú skupinu SR UK v zložení Ing. Robert Spišák, PhD., prof. RNDr. Pavol Šajgalík, DrSc. a doc. MUDr. Andrej Thurzo, PhD., MPH., MHA.. Na tomto zasadnutí SR UK bola ďalej prerokovaná Výročná správa o hospodárení UK za rok 2022, SR UK prerokovala aj žiadosti o udelenie súhlasu SR UK s nájmom nehnuteľného majetku UK a schválila návrh rektora UK na predaj nepotrebných nehnuteľných vecí vo vlastníctve UK v kat. úz. Lučenec, a to na základe obchodnej verejnej súťaže podľa § 5 zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávných inštitúcií a o zmene zákona Národnej rady Slovenskej republiky



č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení zákona č. 464/2002 Z. z., pričom kúpna cena nesmie byť nižšia ako 1 340 000 EUR s DPH. Pracovná skupina SR UK tiež poskytla SR UK informácie o stave rozpracovanosti materiálu k merateľným ukazovateľom pre rektora UK.

46. zasadnutie SR UK dňa 01.08.2023

Na tomto zasadnutí SR UK prerokovala SR UK iba jednu žiadosť a po jej prerokovaní schválila podľa § 41 ods. 3 písm. c) zákona č. 131/2002 Z. z. o vysokých školách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov návrh rektora UK na zriadenie vecného bremena v prospech Západoslovenská distribučná, a. s..

47. zasadnutie SR UK dňa 28.09.2023

Rektor UK na tomto zasadnutí SR UK informoval prítomných členov SR UK o aktuálnych témach, ktoré sú s UK spojené (najmä proces akreditácie), boli prerokované aktuálne informácie o vysporiadaní vlastníckych vzťahov k pozemkom UK v súvislosti s výstavbou Nemocnice budúcnosti Martin. Po prerokovaní všetkých informácií SR UK prijala uznesenie, ktorým vyjadrila svoj súhlas s navrhnutým postupom vysporiadania vlastníckych vzťahov k pozemkom UK v súvislosti s výstavbou Nemocnice budúcnosti Martin. SR UK prerokovala aj žiadosti o udelenie súhlasu SR UK s nájmom nehnuteľného majetku UK, schválila návrh rektora UK na zriadenie vecného bremena v prospech Bratislavská vodárenská spoločnosť, a. s., a schválila návrh rektora UK na zriadenie vecného bremena v prospech Byteria, s. r. o..

48. zasadnutie SR UK dňa 12.10.2023

Na tomto zasadnutí SR UK schválila Rozpočet výnosov a nákladov UK na rok 2023. Keďže sa v diskusii k tejto téme prítomní členovia SR UK zhodli na potrebe komunikovania predmetného problému aj v rámci platformy AGORA (MŠVVaM SR), SR UK súčasne konštatovala, že pravidlá schvaľovania rozpočtu a časový horizont jeho prípravy a schvaľovania, ktorý vyplýva z platných právnych predpisov a ich aplikačnej praxe zo strany MŠVVaM SR neumožňuje SR UK a, podľa názoru SR UK ani iným orgánom UK, pristúpiť riadne a s náležitou odbornou starostlivosťou k plneniu svojich povinností v oblasti zodpovedného finančného riadenia. SR UK prerokovala aj žiadosti o udelenie súhlasu SR UK s nájmom nehnuteľného majetku UK a určila rozsah a účel použitia finančných prostriedkov v celkovej výške 55 300 EUR z predaja dlhodobého nehmotného majetku UK – práva na riešenie ako predmet duševného vlastníctva s názvom „MikroRNA test úspešnosti IVF (in vitro-fertilizačného) procesu a selekcie vysokokvalitného embrya“ na základe Zmluvy o prevode duševného vlastníctva. Pracovná skupina SR UK informovala o stave rozpracovanosti materiálu k podmienkam štúdia na UK. Na zasadnutí SR UK prítomní tiež diskutovali o stratégii a PR UK s ohľadom na jej umiestnenie v rebríčkoch univerzít a tiež o internej komunikácii SR UK v rámci UK.

49. zasadnutie SR UK dňa 16.11.2023



Na tomto zasadnutí SR UK schválila merateľné ukazovatele rektora UK na roky 2023-2026 a poverila prof. RNDr. Pavla Šajgalíka, DrSc. na prípravu konkrétneho merateľného ukazovateľa rektora UK po dohode s rektorom UK v časti „VEDA“, ktorý bude predložený na vedomie SR UK. SR UK sa tiež uzniesla, že v prípade nepredvídateľných okolností (vis maior) SR UK v primeranej lehote od poskytnutia informácie rektorom UK prehodnotí stanovené merateľné ukazovatele rektora UK. SR UK tiež schválila maximálnu výšku odmeny rektora UK, ktorá predstavuje 50% ročného osobného platu rektora UK. V ostatnej časti SR UK schválila Prílohu č. 4 Cenník odporúčaných cien nájmov platný od 16.11.2023, prerokovala žiadosti o udelenie súhlasu SR UK s nájmom nehnuteľného majetku UK a pracovná skupina SR UK informovala o stave rozpracovanosti materiálu k podmienkam štúdia na UK.

50. zasadnutie SR UK dňa 14.12.2023

Rektor UK na tomto zasadnutí SR UK informoval prítomných členov SR UK o aktuálnych témach, ktoré sú s UK spojené (začlenenie umelej inteligencie do štruktúr UK a vytvorenie pracovnej skupiny za týmto účelom, ukončený proces hodnotenia akreditačnej komisie a jej zistenia, informácie k vysporiadaniu vlastníckych vzťahov k pozemkom UK v súvislosti s výstavbou Nemocnice budúcnosti Martin). SR UK prerokovala informácie o konkrétnom merateľnom ukazovateli pre rektora UK v časti „Veda“, žiadosti o udelenie súhlasu SR UK s nájmom nehnuteľného majetku UK a pracovná skupina SR UK informovala o stave rozpracovanosti materiálu k podmienkam štúdia na UK.

C. Súpis uznesení SR UK

SR UK prijala v roku 2023 spolu 185 uznesení. Výpis uznesení SR UK, prijatých v roku 2023 je prílohou a neoddeliteľnou súčasťou tejto správy.

Podrobnosti o zasadnutiach SR UK a uzneseniach prijatých na týchto zasadnutiach sú dostupné aj na webovom sídle UK tu: <https://uniba.sk/o-univerzite/organy-uk/spravna-rada-uk/>

D. Účasť členov SR UK na zasadnutiach

	Meno a priezvisko	Zasadnutia										
		26.01.	23.03.	04.05.	22.05.	22.06.	01.08.	28.09.	12.10.	16.11.	14.12.	
1	doc. Ing. Miroslav Beblavý, PhD.	P	P	P	P	P	P	P	O	P	P	
2	JUDr. Miroslav Cák	P	P	P	P	P	P	P	O	O	P	
3	JUDr. Miroslav Hlivák, PhD., LL.M.	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	
4	prof. Martin Kahanec, PhD.	P	P	P	P	P	P	P	P	P	O	
5	Mgr. Juraj Kotian	P	P	P	P	P	P	P	O	P	P	
6	prof. RNDr. Eugen Kováč, PhD.	P	P	P	P	P	P	P	O	P	P	
7	prof. RNDr. Ľubica Lacinová, DrSc.	P	P	P	P	P	P	P	P	P	O	



8	Mgr. Barbara Láštiová, PhD.	P	P	P	P	P	O	P	P	P	P
9	Ing. Ľuboš Lopatka, PhD.	P	O	P	P	O	P	P	P	P	P
10	Mgr. Fridrich Matejčík	P	P	O	P	O	N	N	O	O	O
11	prof. Ing. Marián Peciar, PhD.	P	P	O	P	P	P	P	P	P	P
12	Mons. František Rábek	P	P	P	P	P	P	P	O	O	P
13	JUDr. Marek Samoš	P	P	P	P	O	P	P	P	P	P
14	Ing. Robert Spišák, PhD.	P	P	P	P	P	O	P	P	P	P
15	prof. RNDr. Pavol Šajgalík, DrSc.	--	P	O	P	P	P	P	O	P	P
16	doc. MUDr. Andrej Thurzo, PhD., MPH., MHA.	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P
17	doc. JUDr. Jozef Vozár, CSc.	P	P	O	P	P	O	P	P	P	P

P prítomný(á)

N neprítomný(á)

O ospravedlnený(á)

-- uvedený(á) nebol(a) členom / členkou SR UK v uvedenom termíne

E. Počet projektov na báze spolupráce UK a SR UK (Kapitola 10.5. Spoločenská zodpovednosť)

UK a SR UK nemala v roku 2023 žiadne projekty na báze spolupráce.

Správu o činnosti vypracovala:

dňa 15.02.2024

JUDr. Bianka Tkáčová, PhD., tajomníčka SR UK od 01.02.2023

Správa o činnosti SR UK za rok 2023 bola schválená uznesením č. 20 z 52. zasadnutia SR UK dňa 21.03.2024 a zároveň prerokovaná a vzatá na vedomie uznesením Akademického senátu Univerzity Komenského v Bratislave č. 4/24.4.2024 v rámci 4. riadneho zasadnutia Akademického senátu Univerzity Komenského v Bratislave dňa 24.4.2024.



Uznesenie č. 1
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 26. 01. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave schvaľuje program zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave dňa 26. januára 2023 takto:

1. Otvorenie.
2. Schválenie programu.
3. Informácie rektora UK a členov Vedenia UK.
4. Návrh Štatútu Správnej rady UK.
5. Voľba člena Správnej rady UK na základe § 40 ods. 2 zákona o vysokých školách.
6. Vyjadrenie k návrhu rektora UK na vymenovanie tajomníčky Správnej rady UK.
7. Návrh na určenie platu rektora UK s účinnosťou od 1. februára 2023 vrátane určenia merateľných ukazovateľov a cieľov.
8. Vyjadrenie Správnej rady UK k návrhu rektora UK na určenie plátov dekanom fakúlt UK s účinnosťou od 1. februára 2023.
9. Žiadosti o udelenie súhlasu Správnej rady UK s nájmom nehnuteľného majetku UK.
10. Rôzne.
11. Záver.

Uznesenie č. 2
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 26. 01. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave schvaľuje Štatút Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave.

Uznesenie č. 3
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 26. 01. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 40 ods. 2 zákona o vysokých školách tajným hlasovaním volí prof. RNDr. Pavla Šajgalíka, DrSc. za člena Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave.

Uznesenie č. 4
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave



dňa 26. 01. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave schvaľuje zmenu programu zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave dňa 26. januára 2023 tak, že za bod 5. zaraďuje nový bod 6. „Určenie päťročného funkčného obdobia deviatim členom Správnej rady UK žrebotom podľa § 113am ods. 11 zákona o vysokých školách.“. Zvyšné body programu sa primerane prečísľujú.

Uznesenie č. 5
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 26. 01. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave berie na vedomie informáciu o výsledku určenia päťročného funkčného obdobia členom Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave žrebotom podľa § 113am ods. 11 zákona o vysokých školách:

- (1) JUDr. Miroslav Cák,
- (2) JUDr. Miroslav Hlivák, PhD., LL.M.,
- (3) prof. RNDr. Eugen Kováč, PhD.,
- (4) prof. RNDr. Ľubica Lacinová, DrSc.,
- (5) Ing. Ľuboš Lopatka, PhD.
- (6) Mgr. Fridrich Matejčík,
- (7) JUDr. Marek Samoš,
- (8) doc. MUDr. Andrej Thurzo, PhD., MPH., MHA.,
- (9) prof. RNDr. Pavol Šajgalík, DrSc..

Uznesenie č. 6
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 26. 01. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave berie na vedomie informáciu o dohode medzi rektorom UK a predsedom Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave, na základe ktorej rektor UK vymenuje JUDr. Bianku Tkáčovú, PhD. do funkcie tajomníčky Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave.

Uznesenie č. 7
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 26. 01. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave v súlade § 41 ods. 8 zákona o vysokých školách určuje s účinnosťou od 1. februára 2023 plat rektorovi UK vo výške dvojnásobku



maxima prislúchajúceho funkčného platu k 1. februáru 2023 zaokrúhleného na 50 eurocentov nahor.

Uznesenie č. 8
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 26. 01. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave berie na vedomie návrh rektora UK na určenie platov dekanom fakúlt UK s účinnosťou od 1. februára 2023.

Uznesenie č. 9
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 26. 01. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave schvaľuje
I. odporúčaný cenník pre nájom nebytových priestorov a plôch UK,
II. odporúčaný cenník pre nájom nebytových priestorov a plôch na území študentských domovov Mlyny UK a Družba UK
s platnosťou a účinnosťou od 26. januára 2023.

Uznesenie č. 10
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 26. 01. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Nebytové priestory o výmere 206,27 m ² , ktoré sa nachádzajú v budove súp. č. 316, úroveň suterénu k hlavnému vchodu do budovy za garážami v časti B – skladové priestory a sociálne zariadenie na ulici Novohradská č. 1 v obci Lučenec, okres Lučenec, katastrálne územie Lučenec, zapísané na liste vlastníctva č. 5294 vydanom Okresným úradom Lučenec, Katastrálny odbor, druh stavby dom, číslo parcely 2033/1 o výmere 2277 m ² , na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu:	Slovenská asociácia boccie Ulica Vajanského 874/46, 984 01 Lučenec IČO: 00 631 655



	zduženie registrované Ministerstvom vnútra SR, číslo spisu: VVS/1-900/90-3119
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Nebytový priestor v suteréne k hlavnému vchodu budovy za garážami v časti B - skladové priestory a sociálne zariadenie. Zriadenie prenosného ihriska na bocciu.
Výška nájomného:	0,20 € / 1 m ² / 1 mesiac, t. j. 206,27 m ² x 0,20 € = 41,25 € mesačne, resp. 495,05 € ročne. Nájom je oslobodený od DPH.
Energie a služby:	Službami spojenými s užívaním predmetu nájmu sú odvoz smetí a likvidácia odpadu, a dodávka elektriny, vody, teplej vody, náklady na vykurovanie. Nájomca bude uhrádzať cenu za služby spojené s užívaním predmetu nájmu na základe fakturácie vykonávanej Mestom Lučenec.
Doba nájmu:	01.03.2023 – 29.02.2024 Faktické užívanie od 01.01.2023 do 28.02.2023.
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

Uznesenie č. 11
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 26. 01. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	<p>a) nebytový priestor o celkovej výmere 3 545,03 m², z čoho je 2 984,34 m² plochy užívané sústavne a 560,69 m² plochy užívané príležitostne, ktoré sa nachádzajú v budove č. súpisné 316, na ulici Novohradská č. 1 v obci Lučenec, okres Lučenec, katastrálne územie Lučenec, zapísané na liste vlastníctva č. 5294 vydanom Okresným úradom Lučenec, Katastrálny odbor, druh stavby dom, číslo parcely 2033/1 o výmere 2 277 m² zastavané plochy a nádvoria a parc. č. 2033/7 o výmere 222 m² zastavané plochy a nádvoria, na ktorých sa stavba nachádza;</p> <p>b) nebytový priestor o výmere 49,75 m², ktorý sa nachádza v suteréne – časť B budovy, číslo súpisné 316, na ulici Novohradská číslo 1 v obci Lučenec, okres Lučenec, katastrálne územie Lučenec, zapísané na liste vlastníctva číslo 5294 vydanom Okresným úradom Lučenec, Katastrálny odbor, parcelné č. 2033/1, katastrálne územie Lučenec, ulica Novohradská č. 1, Lučenec.</p>
------------------------------	--



Identifikácia nájomcu:	Mesto Lučenec Novohradská 1, 984 01 Lučenec IČO: 00 316 181
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Nebytový priestor, špecifikovaný pod písm. a) sa bude využívať ako sídlo Mestského úradu Lučenec. Nebytový priestor, špecifikovaný pod písm. b) sa bude využívať pre účely zabezpečovania menších obecných služieb a skladu náradia.
Výška nájomného:	a) sústavne užívané nebytové priestory - 4.227,82 € / mesiac, príležitostne užívané nebytové priestory - 280,35 € / mesiac, b) sklad - 24,88 € /mesiac.
Energie a služby:	Platby za vodné, stočné, elektrickú energiu, výrobu a dodávku tepla a teplej vody a odvoz a likvidáciu odpadu sa nájomca zaväzuje uhradiť priamo dodávateľom médií a služieb na základe dvojstranných zmlúv, k čomu prenajímateľ dáva príkaz na základe Príkaznej zmluvy ev. č. XI/2/04/RUK.
Doba nájmu:	01.03.2023 – 29.02.2024 Faktické užívanie od 01.01.2023 do 28.02.2023.
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

Uznesenie č. 12
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 26. 01. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Nebytový priestor o výmere 1 m ² , ktorý sa nachádza v budove súpisné č. 316, v hale na prízemí časti A budovy – chodba, na Novohradskej ulici č. 1 v obci Lučenec, okres Lučenec, katastrálne územie Lučenec, zapísané na liste vlastníctva č. 5294 vydanom Okresným úradom Lučenec, katastrálnym odborom, druh stavby – administratívna budova, číslo parcely 2033/1 o výmere 2277 m ² , na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu:	DRUMAS PLUS, s.r.o. Erenburgova 2060/17, 984 01 Lučenec IČO: 43 828 388 spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu



	Banská Bystrica, oddiel Sro, vložka č. 13932/S
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Umiestnenie jedného samoobslužného nápojového automatu.
Výška nájomného:	10,00 € / m ² / mesiac, t. j. 120,00 € / m ² / rok. Cena je uvedená za jeden automat. Nájom je oslobodený od DPH.
Energie a služby:	Službami spojenými s užívaním predmetu nájmu sú dodávka elektriny a dodávka vody. Nájomca bude uhrádzať cenu za služby spojené s užívaním predmetu nájmu na základe fakturácie vykonávanej Mestom Lučenec.
Doba nájmu:	01.03.2023 – 29.02.2024 Faktické užívanie od 01.01.2023 do 28.02.2023.
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

Uznesenie č. 13
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 26. 01. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Nebytový priestor - AULA UK, ktorá sa nachádza v budove č. súpisné 78, na ulici Šafárikovo nám. č. 6 v obci Bratislava – Staré Mesto, okres Bratislava I, katastrálne územie Staré mesto, zapísané na liste vlastníctva č. 3405 vydanom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, druh stavby Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, číslo parcely 206 o výmere 2 898 m ² , na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu:	Vysoká škola výtvarných umení Hviezdoslavovo nám. č. 18, 814 37 Bratislava IČO: 00 157 805
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Zabezpečovanie promócií, imatrikulácií, otvorenie akademického roka. Predmet nájmu bude využívaný podľa vopred stanovených termínov na základe objednávky.
Výška nájomného:	125 € za každú začatú hodinu. Nájom je oslobodený od DPH.
Energie a služby:	-
Doba nájmu:	01.03.2023 – 29.02.2028

Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.
---	------------------------------

Uznesenie č. 14
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 26. 01. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	<p>a) nebytový priestor – dielňa o výmere 151 m², ktorý sa nachádza v objekte číslo súpisné 6309, /budova č. 6/, na ulici Staré grunty 55, v obci Bratislava – m. č. Karlova Ves, okres Bratislava IV, katastrálne územie Karlova Ves, zapísané na liste vlastníctva č. 727 vydanom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, druh stavby – 7 garáže UK – Staré Grunty, číslo parcely 3017/8 o výmere 505 m², na ktorej sa stavba nachádza;</p> <p>b) nebytový priestor – sklad o výmere 145 m², ktorý sa nachádza v objekte číslo súpisné 6311, /budova č. 7/, na ulici Staré Grunty 55, v obci Bratislava – m. č. Karlova Ves, okres Bratislava IV, katastrálne územie Karlova Ves, zapísané na liste vlastníctva č. 727 vydanom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, druh stavby – 7 garáže UK – Staré Grunty, číslo parcely 3017/10 o výmere 490 m², na ktorej sa stavba nachádza;</p> <p>c) časť pozemku – ostatná plocha o výmere 15 m², číslo parcely č. 3017/17 o výmere 24 498 m², druh pozemku – ostatná plocha, na ulici Staré Grunty 55, v obci Bratislava – m. č. Karlova Ves, okres Bratislava IV, katastrálne územie Karlova Ves, zapísané na liste vlastníctva č. 727 vydanom Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor.</p>
Identifikácia nájomcu:	<p>Verejnoprospešné služby Karlova Ves Námestie sv. Františka 8, 841 04 Bratislava IČO: 50 422 057 právnická osoba zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Po, vložka č. 4479/B</p>
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	<p>Nebytový priestor, špecifikovaný pod písm. a) sa bude využívať ako dielňa.</p> <p>Nebytový priestor, špecifikovaný pod písm. b) sa bude využívať ako sklad.</p> <p>Nebytový priestor, špecifikovaný pod písm. c) sa bude využívať ako odstavná plocha.</p>



Výška nájomného:	a) 60,00 € / m ² / 1 rok, t. j. 9.060,00 € ročne, b) 28,60 € / m ² / 1 rok, t. j. 4.147,00 € ročne, c) 14,80 € / m ² / 1 rok, t. j. 222,00 € ročne, plus DPH. Ročný nájom za celkovú výmeru predmetu nájmu je vo výške 13.429,00 €, plus DPH zo sumy 222,00 €. Nemení sa.
Energie a služby:	Službami spojenými s užívaním predmetu nájmu sú nepretržitá služba na vrátnici, odvoz smetí a likvidácia odpadu, dodávka tepla, dodávka úžitkovej vody, stočné a odvod zrážkovej vody, dodávka elektrickej energie. Cena za služby je určená prenajímateľom zálohovo (t. j. preddavkovo) na základe skutočných nákladov na služby spojené s užívaním predmetu nájmu za predchádzajúci rok. Cena za služby je vyčíslená na 453,00 € plus DPH mesačne. Zmena sa navrhuje od 01.03.2023.
Doba nájmu:	27.05.2020 – 30.04.2025
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

Uznesenie č. 15
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 26. 01. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	a) nebytový priestor – dielňa o výmere 45 m ² , ktorý sa nachádza v objekte číslo súpisné 6311, budova č. 7, na ulici Staré Grunty 55, v obci Bratislava – m. č. Karlova Ves, okres Bratislava IV, katastrálne územie Karlova Ves, zapísané na liste vlastníctva č. 727 vydanom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, druh stavby – 7 garáže UK – Staré Grunty, číslo parcely 3017/10 o výmere 490 m ² , na ktorej sa stavba nachádza; b) časť pozemku – ostatná plocha o výmere 10m ² , číslo parcely 3017/17 o výmere 24 498 m ² , druh pozemku – ostatná plocha, na ulici Staré Grunty 55, v obci Bratislava – m. č. Karlova Ves, okres Bratislava IV, katastrálne územie Karlova Ves, zapísané na liste vlastníctva č. 727 vydanom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor.
Identifikácia nájomcu:	Verejnoprospešné služby Karlova Ves Námestie sv. Františka 8, 841 04 Bratislava IČO: 50 422 057



	právnická osoba zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Po, vložka č. 4479/B
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Nebytový priestor, špecifikovaný pod písm. a) sa bude využívať ako sklad. Nebytový priestor, špecifikovaný pod písm. b) sa bude využívať ako odstavňá plocha.
Výška nájomného:	a) 4,00 € / m ² / 1 mesiac, t. j. 45 m ² * 4,00 € = 180,00 € / mesiac, t. j. 2.160,00 € / rok, b) 1,50 € / m ² / 1 mesiac, t. j. 10 m ² * 1,50 € = 15 € / mesiac, t. j. 180,00 € / rok plus DPH. Ročný nájom za celkovú výmeru predmetu nájmu je vo výške 2.340,00 € plus DPH zo sumy 180,00 €.
Energie a služby:	Službami spojenými s užívaním predmetu nájmu sú nepretržitá služba na vrátnici, odvoz smetí a likvidácia odpadu, odvádzanie zrážkovej vody. Cena za služby je určená prenajímateľom zálohovo (t. j. preddavkovo) na základe skutočných nákladov na služby spojené s užívaním predmetu nájmu za predchádzajúci rok. Cena za služby je vyčíslená na 33,00 eur plus DPH mesačne.
Doba nájmu:	01.03.2023 – 30.04.2025
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

Uznesenie č. 16
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 26. 01. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Časť pozemku o rozlohe 29 m ² parcelné č. 2975/30 o rozlohe 1377 m ² , druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, v obci Bratislava – Karlova Ves, okres Bratislava IV, katastrálne územie Karlova Ves. Pozemok je zapísaný na liste vlastníctva č. 727 vedenom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor.
Identifikácia nájomcu:	Ľudmila Šulovská Kremeľská 28, 841 10 Bratislava
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Predmet nájmu sa prenajíma na účely prechodu cez pozemok.

Výška nájomného:	1,50 € / m ² / mesiac, t. j. 1,50 € x 29 m ² / mesiac, spolu 43,50 € / mesiac, resp. 522 € / rok.
Energie a služby:	-
Doba nájmu:	01.03.2023 – 28.02.2025
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

Uznesenie č. 17
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 26. 01. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Nebytový priestor o výmere 4 m ² , ktorý sa nachádza v budove č. súpisné 78, historická časť budovy Univerzity Komenského, na ulici Šafárikovo nám. 6 v obci Bratislava – mestská časť Staré mesto, okres Bratislava I, katastrálne územie Staré mesto, zapísané na liste vlastníctva č. 3405 vydanom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, druh stavby budova pre školstvo na vzdelávanie a výskum, číslo parcely 206 o výmere 2 898 m ² , na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu:	Dagmar Mezešová Tureň 109, 903 01 Tureň IČO: 51 601 907 živnostník zapísaný v Živnostenskom registri, č. ž. r.: 140-25598
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Umiestnenie a prevádzkovanie jedného produktového a jedného nápojového automatu.
Výška nájomného:	30,00 € / 1 automat / mesiac, resp. 360,00 € / rok / automat, čo je za 2 automaty 60,00 € / 1 mesiac, resp. 720,00 € / rok / 2 automaty.
Energie a služby:	Službami spojenými s užívaním predmetu nájmu sú dodávka elektrickej energie a dodávka vody (vodné, stočné, zrážková voda). Nájomca je povinný platiť za tieto služby paušálny poplatok za služby vo výške 114,00 € / mesiac + DPH.
Doba nájmu:	01.05.2023 – 31.10.2025
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.



Uznesenie č. 18
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 26. 01. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Nebytový priestor o výmere 14,45 m ² + 2 m ² pred priestorom na umiestnenie sedenia alebo stolíka, ktoré sa nachádzajú v budove č. súpisné 78, vestibul historickej budovy Univerzity Komenského, na ulici Šafárikovo nám. 6 v obci Bratislava - mestská časť Staré mesto, okres Bratislava I, katastrálne územie Staré mesto, zapísané na liste vlastníctva č. 3405 vydanom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, druh stavby budova pre školstvo na vzdelávanie a výskum, číslo parcely 206 o výmere 2 898 m ² , na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu:	Dagmar Mezešová Tureň 109, 903 01 Tureň IČO: 51 601 907 živnostník zapísaný v Živnostenskom registri, č. ž. r.: 140-25598
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Prevádzkovanie bufetu „Bufet Komenského“.
Výška nájomného:	10,00 € / 1 m ² / 1 mesiac, t. j. 10,00 € * 16,45 m ² = 164,50 € / 1 mesiac, t. j. 1.974,00 € ročne.
Energie a služby:	Službami spojenými s užívaním predmetu nájmu sú dodávka elektrickej energie, dodávka vody (vodné, stočné, zrážková voda) a dodávka tepla. Nájomca je povinný platiť za tieto služby zálohovú platbu vo výške 87,00 € mesačne plus DPH 17,40 €, t. j. celkom 104,40 € / mesiac.
Doba nájmu:	01.03.2023 – 31.10.2025
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

Uznesenie č. 19
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 26. 01. 2023



Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Nebytové priestory – miestnosť č. 313 o výmere 13,58 m ² , 314 o výmere 13,08 m ² a soc. zariadenie miestnosť č. 317a o výmere 4,46 m ² , , ktoré sa nachádzajú na 3. podlaží v budove Lodenice UK na Botanickej ul. č. 7, Bratislava, m. č. Karlova Ves, okres Bratislava IV, katastrálne územie Karlova Ves, zapísanej na liste vlastníctva č.727 vydanom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, č. parc. 3141, zastavanej plochy a nádvoria, súpisné č. stavby 6216.
Identifikácia nájomcu:	VAJDA GROUP s.r.o. Pri Starom Letisku 1/a, 831 55 Bratislava IČO: 35 750 006 spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 17644/B
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Predmet nájmu na prenajíma na účel zriadenia kancelárie športového klubu.
Výška nájomného:	4,16 € / m ² / mesiac – kancelária 1,00 € / m ² / mesiac – sociálne zariadenie
Energie a služby:	Službami spojenými s užívaním predmetu nájmu sú tieto služby: a) Dodávka tepla a teplej vody – zálohová platba 50,00 €, b) Dodávka elektrickej energie – zálohová platba 10,00 €, c) Vodné a stočné – zálohová platba 8,00 €, d) Odvoz smetí a likvidácia odpadu – zálohová platba 1,00 €, e) Upratovanie – zálohová platba 6,00 €.
Doba nájmu:	15.04.2023 – 14.04.2024
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

Uznesenie č. 20
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 26. 01. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia	Nebytový priestor - miestnosť č. 316 o výmere 13,11 m ² , 318 o
--------------	--



predmetu nájmu:	výmere 13,78 m ² , 320 o výmere 13,11 m ² a ½ soc. zariadenia miestnosť č. 317b o výmere 4,4 m ² , t. j. 2,23 m ² a sociálne zariadenie miestnosť č. 317c o výmere 4,46 m ² , ktoré sa nachádzajú na 3. podlaží v budove Lodenice UK na Botanickej ul. č. 7, Bratislava, m. č. Karlova Ves, okres Bratislava IV, katastrálne územie Karlova Ves, zapísanej na liste vlastníctva č.727 vydanom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, č. parc. 3141, zastavanej plochy a nádvoría, súpisné č. stavby 6216.
Identifikácia nájomcu:	Akademický športový klub DUNAJ Na Riviére 22, 841 01 Bratislava IČO: 31 808 301
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Predmet nájmu sa prenajíma na účel zriadenia kancelárie športového klubu.
Výška nájomného:	4,16 € / m ² / mesiac – kancelária 1,00 € / m ² / mesiac – sociálne zariadenie
Energie a služby:	Službami spojenými s užívaním predmetu nájmu sú tieto služby: a) Dodávka tepla a teplej vody – zálohová platba 67,00 €, b) Dodávka elektrickej energie – zálohová platba 14,00 €, c) Vodné a stočné – zálohová platba 8,00 €, d) Odvoz smetí a likvidácia odpadu – zálohová platba 2,00 €, e) Upratovanie – zálohová platba 9,00 €.
Doba nájmu:	15.04.2023 – 14.04.2024
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

Uznesenie č. 21
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 26. 01. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Nebytový priestor – miestnosť č. 315 o výmere 13,78 m ² a ½ soc. zariadenia miestnosť č. 317b o výmere 4,46 m ² , t. j. 2,23 m ² , ktoré sa nachádzajú na 3. podlaží v budove Lodenice UK na Botanickej ul. č. 7, Bratislava, m. č. Karlova Ves, okres Bratislava IV, katastrálne územie Karlova Ves, zapísanej na liste vlastníctva č.727 vydanom Okresným úradom Bratislava, Katastrálnym odborom, č.
------------------------------	--

	parc. 3141, zastavanej plochy a nádvoría, súpisné č. stavby 6216.
Identifikácia nájomcu:	KARPATY klub horských športov Rovniakova 20, 851 02 Bratislava IČO: 30 807 174 zapísaný v registri občianskych združení Ministerstva vnútra SR
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Predmet nájmu sa prenajíma na účel zriadenia kancelárie športového klubu.
Výška nájomného:	4,16 € / m ² / mesiac – kancelária 1,00 € / m ² / mesiac – sociálne zariadenie
Energie a služby:	Službami spojenými s užívaním predmetu nájmu sú tieto služby: a) Dodávka tepla a teplej vody – zálohová platba 27,00 €, b) Dodávka elektrickej energie – zálohová platba 5,00 €, c) Vodné a stočné – zálohová platba 4,00 €, d) Odvoz smetí a likvidácia odpadu – zálohová platba 1,00 €, e) Upratovanie – zálohová platba 3,00 €.
Doba nájmu:	15.04.2023 – 14.04.2024
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

Uznesenie č. 22
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 26. 01. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Nebytový priestor – miestnosť č. 321 o výmere 13,78 m ² , 322 o výmere 13,11 m ² a soc. zariadenie miestnosť č. 317d o výmere 4,46 m ² , ktoré sa nachádzajú na 3. podlaží v budove Lodenice UK na Botanickej ul. č. 7, Bratislava, m. č. Karlova Ves, okres Bratislava IV, katastrálne územie Karlova Ves, zapísanej na liste vlastníctva č.727 vydanom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, č. parc. 3141, zastavanej plochy a nádvoría, súpisné č. stavby 6216.
Identifikácia nájomcu:	Turist klub Filozof Bratislava Tučkova 16396/9, 821 05 Bratislava IČO: 30 808 022 zapísaný v registri občianskych združení Ministerstva vnútra SR
Účel nájmu, spôsob	Predmet nájmu sa prenajíma na účel zriadenia kancelárie

a rozsah užívania predmetu nájmu:	športového klubu.
Výška nájomného:	4,16 € / m ² / mesiac – kancelária 1,00 € / m ² / mesiac – sociálne zariadenie
Energie a služby:	Službami spojenými s užívaním predmetu nájmu sú tieto služby: a) Dodávka tepla a teplej vody – zálohová platba 51,00 €, b) Dodávka elektrickej energie – zálohová platba 9,00 €, c) Vodné a stočné – zálohová platba 8,00 €, d) Odvoz smetí a likvidácia odpadu – zálohová platba 1,00 €, e) Upratovanie – zálohová platba 6,00 €.
Doba nájmu:	15.04.2023 – 14.04.2024
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

Uznesenie č. 23
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 26. 01. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	4 (štyri) úložné priečky na uskladnenie lodí, ktoré sa nachádzajú v budove Lodenica UK na Botanickej ul. č. 7, Bratislava, m. č. Karlova ves, okres Bratislava IV, katastrálne územie Karlova Ves, zapísanej na liste vlastníctva č.727 vydanom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, číslo parcely 3141, zastavané plochy a nádvorcia, súp. č. stavby 6216. Priečky na uskladnenie lodí sa nachádzajú v hangári Lodenice UK, m. č. 109.
Identifikácia nájomcu:	Slovenská technická univerzita v Bratislave Fakulta chemickej a potravinárskej technológie Radlinského 9, 812 37 Bratislava IČO: 00 397 687
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Predmet nájmu na prenájma na účel uskladnenia lodí, určených na využitie pri výučbe telesnej výchovy na Fakulte chemickej a potravinárskej technológie STU.
Výška nájomného:	50,00 € / rok / 1 priečka + 10,00 € / DPH / rok / 1 priečka = 60,00 € / rok / 1 priečka s DPH (4 priečky = 240,00 € / rok).
Energie a služby:	-



Doba nájmu:	01.03.2023 – 29.02.2024 Faktické užívanie od 01.01.2023 do 28.02.2023.
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

Uznesenie č. 24
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 26. 01. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Švédsky domček B-8, slúži ako lodenica, ktorý sa nachádza v Areáli UK na Botanickej ul. č. 7, Bratislava, m. č. Karlova Ves, okres Bratislava IV, katastrálne územie Karlova Ves, zapísanej na liste vlastníctva č.727 vydanom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, č. parc. 3155/22 o výmere 6 m2 zastavanej plochy a nádvoría a na parc. č. 3148 o výmere 346 m2 zastavanej plochy a nádvoría, č. súpisné stavby je 3219, druh stavby iná budova.
Identifikácia nájomcu:	Klub dunajských vodákov Slávia UK Bratislava Repašského 6, 841 02 Bratislava IČO: 30 856 710 zapísaný v registri občianskych združení Ministerstva vnútra SR
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Predmet nájmu sa prenájíma ako lodenica pre občianske združenie na vzdelávanie v oblasti vodných športov.
Výška nájomného:	352,00 € / mesiac, čo je 4.224,00 € / rok (1,00 € / m ² / mesiac).
Energie a služby:	Nájomca je povinný, okrem nájomného, platiť aj cenu za služby spojené s užívaním predmetu nájmu (spotrebu energii, odvoz a likvidáciu odpad), plus DPH, ktoré bude nájomcovi fakturovať VI Družba podľa skutočnej spotreby.
Doba nájmu:	01.03.2023 – 29.02.2024 Faktické užívanie od 01.01.2023 do 28.02.2023.
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

Uznesenie č. 25
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 26. 01. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Časť pozemku o výmere 356,50 m ² - časť parcely č. 3155/11 o celkovej výmere 4801 m ² zastavané plochy a nádvorí, ktorý sa nachádza na ulici Botanická, v obci BA – m. č. Karlova Ves, okres Bratislava IV, katastrálne územie Karlova Ves. Pozemok je zapísaný na liste vlastníctva č. 727 vedenom katastrálnym odborom Okresný úrad Bratislava.
Identifikácia nájomcu:	Klub dunajských vodákov Slávia UK Bratislava Repaškého 6, 841 02 Bratislava IČO: 30 856 710 zapísaný v registri občianskych združení Ministerstva vnútra SR
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Predmet nájmu sa prenajíma za účelom umiestnenia piatich unimobuniiek vo vlastníctve nájomcu (3 ks – 335 cm x 640 cm, 1 ks - 320 cm x 604 cm, 1 kus 302 cm x 605 cm) na pozemku, parc. č. 3155/11, ktoré budú využívané na uskladnenie lodí nájomcu.
Výška nájomného:	356,50 € / mesiac, čo je 4.278,00 € / rok (1,00 € / m ² /mesiac).
Energie a služby:	-
Doba nájmu:	01.03.2023 – 29.02.2024 Faktické užívanie od 01.01.2023 do 28.02.2023.
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

Uznesenie č. 26
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 26. 01. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Nebytový priestor o výmere 20,00 m ² , ktorý sa nachádza v budove č. súpisné 6220 (Švédske domky, objekt B9, prízemie, miestnosť č.
------------------------------	--

	906) na ulici Botanická 7 v obci Bratislava - m. č. KARLOVA VES, okres Bratislava IV, zapísaná na liste vlastníctva č. 727 vedenom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, k. ú. Karlova Ves, druh stavby „Budova pre šport a na rekreačné účely“, číslo parcely 3146, o výmere 570 m ² , na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu:	Vodácky klub Tatran Karlova Ves – Bratislava, o. z. Botanická 11, 841 04 Bratislava IČO: oo 686 778 zapísaný v registri občianskych združení Ministerstva vnútra SR
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Predmet nájmu sa prenajíma na účel skladu.
Výška nájomného:	4,00 € / m ² / mesiac bez DPH.
Energie a služby:	Cena za elektrickú energiu bude fakturovaná kvartálne na základe odpočtu z merača.
Doba nájmu:	01.03.2023 – 29.02.2024
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

Uznesenie č. 27
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 26. 01. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Nebytový priestor o výmere 40,00 m ² , ktorý sa nachádza v budove č. súpisné 6220 (Švédske domky, objekt B9, prízemie, miestnosť č. 910 a miestnosť č. 901) na ulici Botanická 7 v obci Bratislava - m. č. KARLOVA VES, okres Bratislava IV, zapísaná na liste vlastníctva č. 727 vedenom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, k. ú. Karlova Ves, druh stavby „Budova pre šport a na rekreačné účely“, číslo parcely 3146, o výmere 570 m ² , na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu:	KAMIKSE klub kanoistiky Akademik TU Košice Popradská 58/A, 040 01 Košice IČO: 52 177 246 zapísaný v registri občianskych združení Ministerstva vnútra SR

Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Predmet nájmu sa prenajíma na účel skladu.
Výška nájomného:	4,00 € / m ² / mesiac bez DPH.
Energie a služby:	Cena za elektrickú energiu bude fakturovaná kvartálne na základe odpočtu z merača.
Doba nájmu:	01.03.2023 – 29.02.2024 Faktické užívanie od 01.01.2023 do 28.02.2023.
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

Uznesenie č. 28
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 26. 01. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Nebytový priestor – plocha na streche o výmere 11,00 m ² , ktorá sa nachádza v budove/stavbe č. súpisné 812, na ulici Kalinčiakova v Bratislave, okres Bratislava III, na parcele č. 11276/29 zapísanej na LV č.1401 vydanom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom pre kat. úz. Nové Mesto, druh stavby Zastavané plochy a nádvoría, o výmere 2289 m ² , na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu:	SWAN, a. s. Landererova 12, 811 09 Bratislava IČO: 35 680 202 spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 2958/B
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Poskytovanie a prevádzka verejnej elektronickej komunikačnej siete v súlade so zákonom č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách. Prevádzka verejnej elektronickej komunikačnej siete zahŕňa inštaláciu, deinštaláciu, výmenu, opravu a dopĺňanie technologických zariadení a ostatnej technologickej infraštruktúry.
Výška nájomného:	54,00 € / m ² mesačne, celkom 7.128,00 € za kalendárny rok.
Energie a služby:	Elektrická energia bude účtovaná podľa skutočného odberu a platných cien energií, k cene za energie bude účtovaná DPH. Cena za služby bude uhrádzaná mesačne na základe faktúry, ktorú vystaví prenajímateľ podľa



	skutočného odberu na základe platných cien dodávateľa el. energie.
Doba nájmu:	01.03.2023 – 29.02.2028
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

Uznesenie č. 29
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 26. 01. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Nebytový priestor o veľkosti 2 m ² na ulici Odbojárov 10, 832 32 Bratislava, okres Bratislava III, súpisné č. 78, parcela č. 11279/1, zapísanej na LV č.1401 vydanom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor pre kat. úz. Nové Mesto, druh stavby Zastavané plochy a nádvoria, o výmere 4196 m ² .
Identifikácia nájomcu:	ASO VENDING s.r.o. Medený Hámor 7, 974 01 Banská Bystrica IČO: 45 851 221 spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel Sro, vložka č. 18957/S
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Umiestnenie a prevádzkovanie dvoch automatov.
Výška nájomného:	20,00 € / m ² / mesačne / 1 ks automatu, celkom 240,00 € za 1 ks automatu za kalendárny rok.
Energie a služby:	Paušálne 35,00 € / m ² / mesačne / 1 ks automatu, k cene za energie bude účtovaná DPH.
Doba nájmu:	01.03.2023 – 28.02.2026
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

Uznesenie č. 30
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 26. 01. 2023



Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Nebytové priestory o veľkosti 4 m ² , z toho a) 2 m ² na ulici Odbojárov 10, 832 32 Bratislava, okres Bratislava III, súpisné č. 78, parcela č. 11279/1, zapísanej na LV č.1401 vydanom Okresným úradom Bratislava, Katastrálnym odborom pre kat. úz. Nové Mesto, druh stavby Zastavané plochy a nádvoría, o výmere 4196 m ² , b) z toho 2 m ² na ulici Kalinčiakova 832 32 Bratislava, okres Bratislava III, súpisné č. 812, parcela č. 11276/29 zapísanej na LV č.1401 vydanom Okresným úradom Bratislava, Katastrálnym odborom pre kat. úz. Nové Mesto, druh stavby Zastavané plochy a nádvoría, o výmere 2289 m ² .
Identifikácia nájomcu:	Delikommat Slovensko, spol. s r. o. Cementárska 15, 900 31 Stupava IČO: 35 766 875 spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 19096/B
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Umiestnenie a prevádzkovanie štyroch automatov, z toho dva nápojové automaty a dva snackové automaty.
Výška nájomného:	20,00 € / m ² / mesačne / 1 ks automatu, celkom 240,00 € za 1 ks automatu za kalendárny rok.
Energie a služby:	Paušálne 35,00 € / m ² / mesačne / 1 ks automatu, k cene za energie bude účtovaná DPH.
Doba nájmu:	01.03.2023 – 28.02.2026
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

Uznesenie č. 31
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 26. 01. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Nebytové priestory o veľkosti 3 m ² , a) z toho 2 m ² na ulici Odbojárov 10, 832 32 Bratislava, okres Bratislava III, súpisné č. 78, parcela č. 11279/1, zapísanej na LV č.1401 vydanom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor pre kat. úz. Nové
------------------------------	--

	Mesto, druh stavby Zastavané plochy a nádvoria, o výmere 4196 m ² , b) z toho 1 m ² na ulici Kalinčiakova 8, 832 32 Bratislava, okres Bratislava III, súpisné č. 812, parcela č. 11276/29 zapísanej na LV č.1401 vydanom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor pre kat. úz. Nové Mesto, druh stavby Zastavané plochy a nádvoria, o výmere 2289 m ² .
Identifikácia nájomcu:	CocaCola HBC Česko a Slovensko, s.r.o. Sídlo: Českobrodská 1329, 19821 Praha 9 – Kyje, Česká republika IČO: 411 89 698 DIČ: CZ41189698 Zapísaná: v OR vedenom Mestským súdom v Prahe, oddiel C, vložka č. 3595 konajúca prostredníctvom organizačnej zložky Coca-Cola HBC Česko a Slovensko, s.r.o. – organizačná zložka Kalinčiakova 33, 831 04 Bratislava IČO: 50 252 160 DIČ: 4020136923 IČDPH: SK4020136923 spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Po, vložka č. 3293/B
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Umiestnenie a prevádzkovanie troch automatov, z tohto dva nápojové automaty na adrese Odbojárov 10, Bratislava a jeden nápojový automat na adrese Kalinčiakova 8, Bratislava.
Výška nájomného:	20,00 € / m ² / mesačne / 1 ks automatu, celkom 240,00 € za 1 ks automatu za kalendárny rok.
Energie a služby:	Paušálne 35,00 € / m ² / mesačne / 1 ks automatu, k cene za energie bude účtovaná DPH.
Doba nájmu:	01.03.2023 – 28.02.2026
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

Uznesenie č. 32
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 26. 01. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	a) časť strechy o výmere 65,8 m ² , tak ako je vyznačené v situačnom pláne, ktorý je prílohou žiadosti a
------------------------------	---

	b) priestory a časti v/na budove súpisné č. I.4298-škola a internát FTVŠ, nachádzajúcej sa na Nábr. arm. gen. L. Svobodu č. 9, 814 69 Bratislave, postavenej na pozemku parc. č. 20823, v katastrálnom území Bratislava-Staré mesto, LV 3405.
Identifikácia nájomcu:	O2 Networks, s.r.o. Einsteinova 24, 851 01 Bratislava IČO: 54 639 425 spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 160895/B
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Užívanie predmetu nájmu k umiestneniu, inštalácii a prevádzkovaníu ZS nájomcu, t. j. zabezpečeniu sietí, a poskytovanie elektronických komunikačných služieb v zmysle zákona (pod pojmom ZS sa chápe: zariadenie-základňová stanica verejnej komunikačnej siete, t. j. technológie, napájacie zdroje, anténne stožiare a konštrukcie, antény, káble a káblové trasy, prípojka nízkeho napätia).
Výška nájomného:	8.500,00 € / ročne.
Energie a služby:	Cena za dodávku elektrickej energie bude účtovaná za jednotlivé štvrťroky podľa skutočného odberu na inštalovanom elektromere nájomcu.
Doba nájmu:	01.03.2023 – 29.02.2028
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

Uznesenie č. 33
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 26. 01. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Časť oplotenia, nachádzajúceho sa na Nábr. arm. gen. L. Svobodu č. 9, 814 69 Bratislave FTVŠ UK, súpisné číslo 4298 a to a) na parcele. č. 20822/161 spolu 6 ks reklamných stavieb, jeden o rozmeroch 5,1 x 2,4 m, čo predstavuje celkovú plochu 73,44 m ² , b) na parcele č. 20823 iba 1 ks reklamnej stavby o rozmere 5,1 x 2,4 m, čo predstavuje plochu 12,24 m ² .
Identifikácia nájomcu:	euroAWK, spol. s r. o. Bajkalská 19B, 821 02 Bratislava

	IČO: 35 808 683 spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 23748/B
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Umiestnenie 7 ks panelov na reklamné a informačné účely.
Výška nájomného:	3.150,00 € ročne, / cena 1 reklamného panelu: 450 € ročne.
Energie a služby:	-
Doba nájmu:	01.03.2023 – 29.02.2028
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

Uznesenie č. 34
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 26. 01. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	a) nebytové priestory - Telocvičňa JLF UK so sociálnym zariadením o výmere 317 m ² , ktorá sa nachádza na 2. nadzemnom podlaží v budove teoretických ústavov Viliama Mézeša, na ulici Malá Hora 4 v Martine, súpisné číslo 4066 na parcele č. 158/3 o výmere 1.787 m ² , katastrálne územie Martin, zapísané na liste vlastníctva č. 299. Pozostáva z telocvične, šatne a 2 WC, b) nebytové priestory - Telocvičňa aerobiku JLF UK so sociálnym zariadením o výmere 120,38 m ² , ktorá sa nachádza na 1. nadzemnom podlaží v budove teoretických ústavov Viliama Mézeša, na ulici Malá Hora 4 v Martine, súpisné číslo 4066 na parcele č. 158/3 o výmere 1.787 m ² , katastrálne územie Martin, zapísané na liste vlastníctva č. 299. Pozostáva z fitness miestnosti, šatne a 2 WC.
Identifikácia nájomcu:	Evanjelická spojená škola M. R. Štefánika 19, 036 01 Martin IČO: 42 224 055
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Predmet nájmu sa prenajíma na účel športovej činnosti – výučba telesnej výchovy.
Výška nájomného:	Cena za 1 hodinu prenájmu Telocvične JLF UK: 4,75 € bez DPH. Cena za 1 hodinu prenájmu Telocvične aerobiku JLF UK: 2,50 € bez



	DPH.
Energie a služby:	Cena za energie a služby Telocvične JLF UK: 10,25 € vrát. DPH / 1 hod. energie a služby (v tom 6,29 € výdavky na energie, 3,96 € poskytované služby: upratovanie, údržba). Cena za energie a služby Telocvične aerobiku JLF UK: 10,50 € vrátane DPH / 1 hod. energie a služby (v tom: 5,70 € výdavky na energie, 4,80 € poskytované služby: upratovanie a údržba).
Doba nájmu:	01.03.2023 – 28.02.2026
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

Uznesenie č. 35
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 26. 01. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Nebytové priestory - Telocvična JLF UK so sociálnym zariadením o výmere 317 m ² , ktorá sa nachádza na 2. nadzemnom podlaží v budove teoretických ústavov Viliama Mézeša, na ulici Malá Hora 4 v Martine, súpisné číslo 4066 na parcele č. 158/3 o výmere 1.787 m ² , katastrálne územie Martin, zapísané na liste vlastníctva č. 299. Pozostáva z telocvične, šatne a 2 WC.
Identifikácia nájomcu:	Združenie Taoistického Tai Chi v Slovenskej republike, občianske združenie občianske združenie Račianska 88 B, 831 02 Bratislava IČO: 36 140 147
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Predmet nájmu sa prenajíma na účel športovej činnosti – cvičenie Tai Chi.
Výška nájomného:	Cena za 1 hodinu prenájmu Telocvične JLF UK: 4,75 € bez DPH. Nájom je oslobodený od DPH.
Energie a služby:	Cena za energie a služby Telocvične JLF UK: 10,25 € vrát. DPH / 1 hod. energie a služby (v tom 6,29 € výdavky na energie, 3,96 € poskytované služby: upratovanie, údržba).
Doba nájmu:	01.04.2023 – 31.03.2025
Technické	Bez technického zhodnotenia.

zhodnotenie predmetu nájmu:	
-----------------------------	--

Uznesenie č. 36
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 26. 01. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Nebytové priestory pre poskytovanie stravovacích služieb o celkovej výmere 275,08 m ² , ktoré sa nachádzajú v budove/stavbe č. súpisné 3278, (pavilón CH1, o poschodie) na ulici Ilkovičova 6 v obci Bratislava, okres Bratislava IV, kat. úz. Karlova Ves, zapísané na liste vlastníctva č.727 vydanom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, druh stavby budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, číslo parcely 3049/1 o výmere 11701 m ² , na ktorej sa stavba nachádza. Z celkovej výmery 275,08 m ² predstavujú prevádzkové priestory rozlohu 82,87 m ² , skladové priestory 17,19 m ² a sedenie pre stravníkov 175,02 m ² .
Identifikácia nájomcu:	Delikanti s.r.o. Nám. Hraničiarov 35, 851 03 Bratislava IČO: 46 884 033 spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 84778/B
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Predmet nájmu sa prenajíma na účel prevádzkových priestorov, skladových priestorov a sedenia pre stravníkov.
Výška nájomného:	a) prevádzkové miestnosti 5 € / m ² / mesiac, b) skladové priestory 4 € / m ² / mesiac, c) sedenie pre stravníkov 5 € / m ² / mesiac.
Energie a služby:	Elektrická energia, plyn, vodné a stočné, TÚV budú fakturované štvrtročne podľa stavu vlastného merača. Zrážková voda - 11,89 € s DPH / mesiac / 275,08 m ² , odvoz odpadu - zabezpečuje na vlastné náklady, teplo - 175,02 m ² (sedenie) - 141,77 € s DPH. Energie spolu: 153,66 € s DPH / mesiac.
Doba nájmu:	01.03.2023 – 31.12.2027
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.



Uznesenie č. 37
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 26. 01. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Nebytové priestory – kancelária pavilón B1 č.304 o celkovej výmere 24,15 m ² , nachádzajúca sa v pavilóne CH-1III (B1), o podlažie budovy Univerzity Komenského v Bratislave, Prírodovedeckej fakulty. Prenajaté nebytové priestory sa nachádzajú v pavilóne CH1-III (B1) PriF UK v Bratislave, na ulici Ilkovičova 6, druh stavby budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum súp. č. 5694, postavenej na parcele č.3049/2 o výmere 3915 m ² . Nehnutelnosti sú zapísané na LV č.727 vydanom Okresným úradom v Bratislave, Katastrálnym odborom pre okres Bratislava IV, obec Bratislava – m. č. Karlova Ves, k. ú. Karlova Ves.
Identifikácia nájomcu:	PC&G s.r.o. Mlynská dolina, 842 15 Bratislava IČO: 46 717 137 spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 82064/B
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Kancelárie pre poskytovanie činností v oblasti ropnej a plynovej geológie.
Výška nájomného:	6 € / m ² / mesiac.
Energie a služby:	Elektrická energia - 53,60 € s DPH / mesiac (8,68 kWh/deň), teplo - 19,56 € s DPH / mesiac / 24,15 m ² , vodné - 4,47 € s DPH / mesiac / 2 osoby, stočné - 4,40 € s DPH / mesiac / 2 osoby, zrážková voda - 1,04 € s DPH / mesiac / 26,20 m ² , odvoz odpadu - 1,32 € bez DPH / mesiac / 2 osoby, celkom 84,39 € / 1 mesiac.
Doba nájmu:	01.03.2023 – 31.12.2024
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

Uznesenie č. 38
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave



dňa 26. 01. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	a) predajňa papiernictva a doplnkového tovaru vo vestibule v pavilóne CH ₁ , o podlažie o rozlohe 77,80 m ² v budove Univerzity Komenského v Bratislave Prírodovedeckej fakulty, zapísanej na LV č.727 pre k. ú. Karlova Ves, obec BA-m. č. Karlova Ves, okres Bratislava IV na parcele č.3049/1, súp. Č. 3278, b) sklad v pavilóne CH ₁ , -1 podlažie, č.dv.17A Univerzity Komenského v Bratislave, Prírodovedeckej fakulty, v budove zapísanej na LV č.727 pre k. ú. Karlova Ves, obec BA-m. č. Karlova Ves, okres Bratislava IV na parcele č.3049/1, súp. Č. 3278 o rozlohe 73,82 m ² .
Identifikácia nájomcu:	Mgr. Pavol Cibulka Pavla Horova 6151/22, 841 07 Bratislava IČO: 35 382 881 živnostník zapísaný v Živnostenskom registri Okresného úradu Bratislava, č. ž. r.: 307-13083
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Predajňa papiernictva, doplnkového a darčekového tovaru, kopírovacie a viazacie služby. Sklad – priestor skladu k predajni papiernictva.
Výška nájomného:	Predajňa 5,50 € / m ² / mesiac Sklad 4,00 € / m ² / mesiac
Energie a služby:	Predajňa: elektrická energia - 170,10 € s DPH / mesiac (27,543 kWh/deň), teplo - 63,02 € s DPH / mesiac / 77,80 m ² , vodné - 0,373 € s DPH / mesiac, stočné - 0,359 € s DPH / mesiac, zrážková voda - 3,364 € s DPH / mesiac, odvoz odpadu - 1,32 € bez DPH / mesiac / 2 osoby, celkom - 238,53 € / 1 mesiac. Sklad: elektrická energia - 72,62 € s DPH / mesiac (11,76 kWh/deň), teplo - 59,79 € s DPH / mesiac / 73,82 m ² , zrážková voda - 3,192 € s DPH / mesiac, celkom - 135,60 € s DPH / 1 mesiac. Celková suma predajňa + sklad: 374,13 € / mesiac.
Doba nájmu:	01.03.2023 – 31.01.2025
Technické	Bez technického zhodnotenia.



zhodnotenie predmetu nájmu:	
-----------------------------	--

Uznesenie č. 39
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 26. 01. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Nebytový priestor o rozlohe spolu 1 m ² na 1 nápojový automat v pavilóne B2, o podlažie Univerzity Komenského v Bratislave, Prírodovedeckej fakulty, v budove zapísanej na LV č.727 pre k. ú. Karlova Ves, obec BA-m. č. Karlova Ves, okres Bratislava IV, ulica Ilkovičova 6, parcela č.3049/1, súp. Č. stavby 3278, budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum.
Identifikácia nájomcu:	Vematic s.r.o. Tománkova 6, 841 05 Bratislava IČO: 46 857 991 spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 84765/B
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Umiestnenie jedného nápojového automatu pre teplé nápoje.
Výška nájomného:	20,00 € / m ² / mesiac
Energie a služby:	Elektrická energia, vodné a stočné budú fakturované štvrťročne podľa skutočného stavu elektromeru a vodomeru.
Doba nájmu:	01.03.2023 – 28.02.2025
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

Uznesenie č. 40
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 26. 01. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR



č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	a) nebytové priestory o výmere 4 m ² , ktoré sa nachádzajú v budove súpisné číslo 70 na ulici Gondova 2 v obci Bratislava – Staré Mesto, okres Bratislava I, zapísaná na liste vlastníctva 3405 vedenom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, k. ú. Staré Mesto, druh stavby „Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum“, parcelné číslo 225/1, o výmere 3982 m ² , b) nebytový priestor o výmere 2 m ² , ktorý sa nachádza v budove súpisné číslo 22 na ulici Štúrova 9 v obci Bratislava – Staré Mesto, okres Bratislava I, zapísaná na liste vlastníctva 4356 vedenom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, k. ú. Staré Mesto, druh stavby „Iná stavba“, parcelné číslo 8890/5, o výmere 651 m ² .
Identifikácia nájomcu:	ASO VENDING s.r.o. Medený Hámor 7, 974 01 Banská Bystrica IČO: 45 851 221 spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica I, oddiel Sro, vložka č. 18957/S
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Umiestnenie predajných automatov na kávu a potraviny.
Výška nájomného:	Nájomné za predajné automaty na kávu 88 € / m ² / mesiac. Nájomné za predajné automaty na potraviny 60 € / m ² / mesiac. Celkom za 6 automatov = 444 € / mesiac. Celkom za celé obdobie nájmu = 12.432 €.
Energie a služby:	Paušálne – elektrina = 15 € / automat / mesiac, voda = 1 € / automat / mesiac.
Doba nájmu:	01.03.2023 – 30.06.2025
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

Uznesenie č. 41
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 26. 01. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:



Špecifikácia predmetu nájmu:	Nebytové priestory o výmere 84,41 m ² , ktoré sa nachádzajú v budove č. súpisné 5474 (Výškové budovy blok C, 2 NP), na ulici Staré Grunty 36 v obci BA – m. č. KARLOVA VES, okres Bratislava IV, zapísaná na liste vlastníctva č. 727 vedenom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, k. ú. Karlova Ves, druh stavby „Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum“, číslo parcely 2934 o výmere 211 m ² , na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu:	ANWELL, s.r.o. Blagoevova 16, 851 04 Bratislava IČO: 45 268 193 spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 134753/B
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Prevádzkovanie predajne (78,58 m ²) a skladu (5,83 m ²).
Výška nájomného:	Nájomné 96,00 € / m ² / rok , t. j. 7.543,68 € ročne za priestory o výmere 78,58 m ² . Nájomné 48,00 € / m ² / rok , t. j. 279,84 € ročne za priestory o výmere 5,83 m ² . Nájomné celkom: 7.823,52 € bez DPH ročne za celkovú výmeru predmetu nájmu.
Energie a služby:	Cenu za dodávku elektrickej energie, studenej a teplej vody bude nájomca uhrádzať na základe zálohových platieb. Skutočná spotreba elektrickej energie, studenej a teplej vody bude nájomcovi vyúčtovaná na základe nameraných hodnôt merača raz ročne. Cenu za dodávku tepla na vykurovanie, ako aj za odvoz a likvidáciu odpadu bude nájomca uhrádzať paušálne. Cena za elektrickú energiu a studenú a teplú vodu, a cena za teplo a odvoz a likvidáciu odpadu je vyčíslená spolu vo výške 15,50 € / m ² / rok plus DPH. Nájomný priestor má merače na elektrickú energiu, studenú a teplú vodu.
Doba nájmu:	01.03.2023 – 28.02.2025
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

Uznesenie č. 42
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 26. 01. 2023



Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Časť pozemku parcelné číslo 2940/37, výmera 14,4 m ² , druh pozemku „Ostatné plochy“ o celkovej výmere 10666 m ² , ktorý sa nachádza na ulici Staré Grunty 36 v obci BA-m. č. KARLOVA VES, okres Bratislava IV, zapísanej na liste vlastníctva č. 727 vedenom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, k. ú. Karlova Ves.
Identifikácia nájomcu:	Ján Blaho Staré Grunty 36, 841 04 Bratislava
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Mobilná unimobunka za účelom skladu a prevádzkovania vzduchového kompresoru.
Výška nájomného:	50,00 € / m ² / rok bez DPH (t. j. 720,00 € bez DPH ročne za celkový výmeru predmetu nájmu).
Energie a služby:	Cenu za elektrickú energiu bude nájomca uhrádzať kvartálne na základe skutočnej spotreby. Unimobunka má merače na elektrickú energiu.
Doba nájmu:	01.03.2023 – 31.12.2024 Faktické užívanie od 01.01.2023 do 28.02.2023.
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

Uznesenie č. 43 **zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave** **dňa 26. 01. 2023**

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Nebytové priestory o výmere 21 m ² , ktoré sa nachádzajú v budove č. súpisné 5695 (Manželské internáty, blok H, prízemie), na ulici Staré Grunty 36 v obci BA - m. č. KARLOVA VES, okres Bratislava IV, zapísaná na liste vlastníctva č. 727 vedenom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, k. ú. Karlova Ves, druh stavby „Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum“, číslo parcely 2940/24 o výmere 8942 m ² , na ktorej sa stavba nachádza.
------------------------------	--

Identifikácia nájomcu:	CENT Laundromat s.r.o. Černyševského 48, 851 01 Bratislava IČO: 51 042 321 spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 122117/B
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Prevádzkovanie práčovne.
Výška nájomného:	Nájomné 96,00 € / m ² / rok bez DPH (t. j. 2.016,00 € bez DPH ročne za celkový výmeru predmetu nájmu).
Energie a služby:	Cenu za dodávku elektrickej energie, studenej a teplej vody bude nájomca uhrádzať na základe zálohových platieb. Skutočná spotreba elektrickej energie, studenej a teplej vody bude nájomcovi vyúčtovaná na základe nameraných hodnôt merača raz ročne. Cenu za dodávku tepla na vykurovanie, ako aj za odvoz a likvidáciu odpadu bude nájomca uhrádzať paušálne. Cena za elektrickú energiu a studenú a teplú vodu, a cena za teplo a odvoz a likvidáciu odpadu je vyčíslená spolu vo výške 111,00 € / m ² / rok plus DPH. Nájomný priestor má merače na elektrickú energiu, studenú a teplú vodu.
Doba nájmu:	01.03.2023 – 31.12.2024 Faktické užívanie od 01.01.2023 do 28.02.2023.
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

Uznesenie č. 44
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 26. 01. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Nebytové priestory o výmere 9,5 m ² , ktoré sa nachádzajú v budove č. súpisné 6134 (Átriové domky, blok D, 1 NP), na ulici Staré Grunty 36 v obci BA - m. č. KARLOVA VES, okres Bratislava IV, zapísaná na liste vlastníctva č. 727 vedenom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, k. ú. Karlova Ves, druh stavby „Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum“, číslo parcely
------------------------------	--



	2929, o výmere 17987 m ² , na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu:	CENT Laundromat s.r.o. Černyševského 48, 851 01 Bratislava IČO: 51 042 321 spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 122117/B
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Prevádzkovanie práčovne.
Výška nájomného:	Nájomné 96,00 € / m ² / rok bez DPH (t. j. 912,00 € bez DPH ročne za celkovú výmeru predmetu nájmu).
Energie a služby:	Cenu za dodávku elektrickej energie, studenej a teplej vody bude nájomca uhrádzať na základe zálohových platieb. Skutočná spotreba elektrickej energie, studenej a teplej vody bude nájomcovi vyúčtovaná na základe nameraných hodnôt merača raz ročne. Cenu za dodávku tepla na vykurovanie, ako aj za odvoz a likvidáciu odpadu bude nájomca uhrádzať paušálne. Cena za elektrickú energiu a studenú a teplú vodu, a cena za teplo a odvoz a likvidáciu odpadu je vyčíslená spolu vo výške 238,00 € / m ² / rok plus DPH. Nájomný priestor má merače na elektrickú energiu, studenú a teplú vodu.
Doba nájmu:	01.03.2023 – 30.11.2024 Faktické užívanie od 01.12.2022 do 28.02.2023.
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

Uznesenie č. 45
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 26. 01. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Nebytové priestory o výmere 21,86 m ² , ktoré sa nachádzajú v budove č. súpisné 6134 (Átriové domky, blok B, 1NP, blok G, 2NP blok P, 1 NP), na ulici Staré Grunty 36 v obci BA - m. č. KARLOVA VES, okres Bratislava IV, zapísaná na liste vlastníctva č. 727 vedenom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, k. ú.
------------------------------	--

	Karlova Ves, druh stavby „Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum“ a číslo parcely 2929 o výmere 17987 m ² (Átriové domky) na ktorých sa stavby nachádzajú
Identifikácia nájomcu:	CENT Laundromat s.r.o. Černyševského 48, 851 01 Bratislava IČO: 51 042 321 spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 122117/B
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Prevádzkovanie práčovne.
Výška nájomného:	Nájomné 96,00 € / m ² / rok bez DPH (t. j. 2.098,56 € bez DPH ročne za celkovú výmeru predmetu nájmu).
Energie a služby:	Cenu za dodávku elektrickej energie, studenej a teplej vody bude nájomca uhrádzať na základe zálohových platieb. Skutočná spotreba elektrickej energie, studenej a teplej vody bude nájomcovi vyúčtovaná na základe nameraných hodnôt merača raz ročne. Cenu za dodávku tepla na vykurovanie, ako aj za odvoz a likvidáciu odpadu bude nájomca uhrádzať paušálne. Cena za elektrickú energiu a studenú a teplú vodu, a cena za teplo a odvoz a likvidáciu odpadu je vyčíslená spolu vo výške 173,00 € / m ² / rok plus DPH za objekt ADB, vo výške 241,00 € / m ² / rok plus DPH za objekt ADG a vo výške 478,00 € / m ² / rok plus DPH za objekt ADP. Nájomný priestor má merače na elektrickú energiu, studenú a teplú vodu.
Doba nájmu:	01.03.2023 – 31.01.2025 Faktické užívanie od 01.02.2023 do 28.02.2023.
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

Uznesenie č. 46
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 26. 01. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Nebytové priestory o celkovej výmere 1 m ² , ktoré sa nachádzajú v budove č. súpisné 211 (Výškové budovy, blok C, prízemie), na
------------------------------	--

	ulici Staré Grunty 36 v obci BA-m. č. KARLOVA VES, okres Bratislava IV, zapísaná na liste vlastníctva č. 727 vedenom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, k. ú. Karlova Ves, druh stavby „Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum“, číslo parcely 2934, o výmere 5474 m ² (Výšková budova blok C, prízemie) na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu:	Dallmayr Vending & Office k. s. Prístavná 10, 821 09 Bratislava IČO: 35 803 118 spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sr, vložka č. 1331/B
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Prevádzkovanie nápojového automatu.
Výška nájomného:	Nájomné 365 € / m ² / rok bez DPH.
Energie a služby:	Cenu za dodávku elektrickej energie a vody bude nájomca uhrádzať paušálne. Cena za elektrickú energiu je vyčíslená spolu vo výške 96,00 € / m ² / rok plus DPH. Nájomný priestor nemá merače na elektrickú energiu a vodu.
Doba nájmu:	01.03.2023 – 31.12.2023 Faktické užívanie od 01.01.2023 do 28.02.2023.
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

Uznesenie č. 47
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 26. 01. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Nebytové priestory o celkovej výmere 34,8 m ² , ktoré sa nachádzajú v budove č. súpisné 211 (Výškové budovy, blok B, I. Suterén) na ulici Staré Grunty 36 v obci BA - m. č. KARLOVA VES, okres Bratislava IV, zapísaná na liste vlastníctva č. 727 vedenom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, k. ú. Karlova Ves, druh stavby „Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum“, číslo parcely 2934, o výmere 5474 m ² , na ktorej sa stavba nachádza.
------------------------------	--

Identifikácia nájomcu:	DAMED s.r.o. Strojnícka 17720/9A, 821 05 Bratislava IČO: 54 136 709 spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 156305/B
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Prevádzkovanie ambulancie.
Výška nájomného:	Nájomné 72,00 € / m ² / rok , t. j. 2.505,60 € ročne.
Energie a služby:	Cenu za dodávku elektrickej energie na základe zálohových platieb. Skutočná spotreba elektrickej energie bude nájomcovi vyúčtovaná na základe nameraných hodnôt merača raz ročne. Cenu za dodávku studenej a teplej vody, tepla na vykurovanie, ako aj za odvoz a likvidáciu odpadu bude nájomca uhrádzať paušálne. Cena za elektrickú energiu a studenú a teplú vodu, a cena za teplo a odvoz a likvidáciu odpadu je vyčíslená spolu vo výške 31,00 € / m ² / rok plus DPH. Nájomný priestor má merače na elektrickú energiu.
Doba nájmu:	01.03.2023 – 31.01.2025 Faktické užívanie od 01.02.2023 do 28.02.2023.
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

Uznesenie č. 48
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 26. 01. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Nebytové priestory o výmere 25,46 m ² , ktoré sa nachádzajú v budove č. súpisné 6134 (Átriové domky, blok D, 3 NP), na ulici Staré Grunty 36 v obci BA-m. č. KARLOVA VES, okres Bratislava IV, zapísaná na liste vlastníctva č. 727 vedenom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, k. ú. Karlova Ves, druh stavby „Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum“ číslo parcely 2929, o výmere 17987 m ² , na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu:	Erasmus Student Network Comenius University, o. z. Šafárikovo nám. 6, 814 99 Bratislava

	IČO: 51 300 605
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Prevádzkovanie študentského spolku, klubovne.
Výška nájomného:	Nájomné 10,00 € / m ² / rok bez DPH (t. j. 254,60 € bez DPH ročne za celkovú výmeru predmetu nájmu).
Energie a služby:	Cenu za dodávku elektrickej energie, tepla na vykurovanie, studenej a teplej vody, ako aj za odvoz a likvidáciu odpadu bude nájomca uhrádzať paušálne spolu vo výške 13,31 € / m ² / rok plus DPH. Nebytový priestor nemá merače.
Doba nájmu:	01.03.2023 – 31.10.2024 Faktické užívanie od 01.11.2022 do 28.02.2023.
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

Uznesenie č. 49
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 26. 01. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Nebytové priestory o výmere 25,60 m ² , ktoré sa nachádzajú v budove č. súpisné 6134 (Átriové domky, blok B, 1 NP), na ulici Staré Grunty 36 v obci BA - m. č. KARLOVA VES, okres Bratislava IV, zapísaná na liste vlastníctva č. 727 vedenom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, k. ú. Karlova Ves, druh stavby „Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum“ číslo parcely 2929, o výmere 17987 m ² , na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu:	GOOD SERVICE, s.r.o. Mýtna 2888/27, 811 07 Bratislava IČO: 45 428 310 spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 63732/B
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Kancelárske priestory.
Výška nájomného:	Nájomné 72 € / m ² / rok bez DPH (1.843,20 € / rok).



Energie a služby:	Cenu za dodávku elektrickej energie, tepla na vykurovanie, studenej a teplej vody, ako aj za odvoz a likvidáciu odpadu bude nájomca uhrádzať paušálne spolu vo výške 16,00 € / m ² / rok plus DPH. Nebytový priestor nemá merače.
Doba nájmu:	01.03.2023 – 28.02.2025
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

Uznesenie č. 50
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 26. 01. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Nebytové priestory o výmere 36,47 m ² , ktoré sa nachádzajú v budove č. súpisné 6134 (Átriové domky, blok A, 1 PP), na ulici Staré Grunty 36 v obci BA - m. č. KARLOVA VES, okres Bratislava IV, zapísaná na liste vlastníctva č. 727 vedenom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, k. ú. Karlova Ves, druh stavby „Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum“, číslo parcely 2929, o výmere 17987 m ² , na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu:	hardcode s.r.o. Staré Grunty 36, 841 04 Bratislava IČO: 51 271 150 spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 125657/B
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Kancelárske priestory.
Výška nájomného:	Nájomné 72 € / m ² / rok bez DPH (2.625,84 € / rok).
Energie a služby:	Cenu za dodávku elektrickej energie, tepla na vykurovanie, studenej a teplej vody, ako aj za odvoz a likvidáciu odpadu bude nájomca uhrádzať paušálne spolu vo výške 16,00 € / m ² / rok plus DPH. Nebytový priestor nemá merače.
Doba nájmu:	01.04.2023 – 31.03.2025
Technické zhodnotenie	Bez technického zhodnotenia.



predmetu nájmu:	
-----------------	--

Uznesenie č. 51
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 26. 01. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Nebytové priestory o výmere 50,94 m ² , ktoré sa nachádzajú v budove č. súpisné 6134 (Átriové domky, blok N, 3 NP), na ulici Staré Grunty 36 v obci BA - m. č. KARLOVA VES, okres Bratislava IV, zapísaná na liste vlastníctva č. 727 vedenom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, k. ú. Karlova Ves, druh stavby „Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum“ číslo parcely 2929, o výmere 17987 m ² , na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu:	In-Life z. ú. Hlinky 50/128, Pisárky, 603 00 Brno, ČR IČO: 155 283 41
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Kancelárske priestory – organizovanie seminárov.
Výška nájomného:	Nájomné 10 € / m ² / rok bez DPH (509,40 € / rok).
Energie a služby:	Cenu za dodávku elektrickej energie, tepla na vykurovanie, studenej a teplej vody, ako aj za odvoz a likvidáciu odpadu bude nájomca uhrádzať paušálne spolu vo výške 16,00 € / m ² / rok plus DPH. Nebytový priestor nemá merače.
Doba nájmu:	01.03.2023 – 31.12.2024 Faktické užívanie od 01.01.2023 do 28.02.2023.
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

Uznesenie č. 52
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 26. 01. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR



č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Nebytové priestory o výmere 51,00 m ² , ktoré sa nachádzajú v budove č. súpisné 6134 (Átriové domky, blok L, 2NP, 3 NP), na ulici Staré Grunty 36 v obci BA-m. č. KARLOVA VES, okres Bratislava IV, zapísaná na liste vlastníctva č. 727 vedenom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, k. ú. Karlova Ves, druh stavby „Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum“ číslo parcely 2929, o výmere 17987 m ² , na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu:	P. J. Servis Holding, s.r.o. Staré Grunty 36, 841 04 Bratislava IČO: 44 488 980 spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 55430/B
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Kancelárske priestory.
Výška nájomného:	Nájomné 72 € / m ² / rok bez DPH (3.672,00 € / rok).
Energie a služby:	Cenu za dodávku elektrickej energie na základe zálohových platieb. Skutočná spotreba elektrickej energie bude nájomcovi vyúčtovaná na základe nameraných hodnôt merača raz ročne. Cenu za dodávku studenej a teplej vody, tepla na vykurovanie, ako aj za odvoz a likvidáciu odpadu bude nájomca uhrádzať paušálne. Cena za elektrickú energiu a studenú a teplú vodu, a cena za teplo a odvoz a likvidáciu odpadu je vyčíslená spolu vo výške 38,00 € / m ² / rok plus DPH. Nájomný priestor má merače na elektrickú energiu.
Doba nájmu:	01.03.2023 – 28.02.2025
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

Uznesenie č. 53
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 26. 01. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia	Nebytové priestory o výmere 491,44 m ² , ktoré sa nachádzajú
--------------	---

predmetu nájmu:	v budove č. súpisné 5695 (Manželské internáty, blok I, prízemie a 1 NP), na ulici Staré Grunty 36 v obci BA - m. č. KARLOVA VES, okres Bratislava IV, zapísaná na liste vlastníctva č. 727 vedenom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, k. ú. Karlova Ves, druh stavby „Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum“, číslo parcely 2940/24 o výmere 8942 m ² , na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu:	PROPLUSCO spol. s r.o. Staré Grunty 36, 841 04 Bratislava IČO: 35 819 073 spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 24809/B
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Kancelárske priestory.
Výška nájomného:	Nájomné 58 € / m ² / rok bez DPH (28.503,52 € / rok).
Energie a služby:	Cenu za dodávku elektrickej energie na základe zálohových platieb. Skutočná spotreba elektrickej energie bude nájomcovi vyúčtovaná na základe nameraných hodnôt merača raz ročne. Cenu za dodávku studenej a teplej vody, tepla na vykurovanie, ako aj za odvoz a likvidáciu odpadu bude nájomca uhrádzať paušálne. Cena za elektrickú energiu a studenú a teplú vodu, a cena za teplo a odvoz a likvidáciu odpadu je vyčíslená spolu vo výške 26,50 € / m ² / rok plus DPH. Nájomný priestor má merače na elektrickú energiu.
Doba nájmu:	01.03.2023 – 31.12.2024 Faktické užívanie od 01.01.2023 do 28.02.2023.
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

Uznesenie č. 54
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 26. 01. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Nebytové priestory o výmere 127,19 m ² , ktoré sa nachádzajú v budove č. súpisné 5695 (Manželské internáty, blok J, 1 NP), na ulici Staré Grunty 36 v obci BA - m. č. KARLOVA VES, okres
------------------------------	---

	Bratislava IV, zapísaná na liste vlastníctva č. 727 vedenom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, k. ú. Karlova Ves, druh stavby „Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum“, číslo parcely 2940/24 o výmere 8942 m ² , na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu:	Roxy Catering Group, s.r.o. Miletičova 5/B, 821 08 Bratislava IČO: 53 675 151 spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 159767/B
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Kancelárske priestory.
Výška nájomného:	Nájomné 72 € / m ² / rok bez DPH (9.157,68 € / rok).
Energie a služby:	Cenu za dodávku elektrickej energie na základe zálohových platieb. Skutočná spotreba elektrickej energie bude nájomcovi vyúčtovaná na základe nameraných hodnôt merača raz ročne. Cenu za dodávku studenej a teplej vody, tepla na vykurovanie, ako aj za odvoz a likvidáciu odpadu bude nájomca uhrádzať paušálne. Cena za elektrickú energiu a studenú a teplú vodu, a cena za teplo a odvoz a likvidáciu odpadu je vyčíslená spolu vo výške 15,00 € / m ² / rok plus DPH. Nájomný priestor má merače na elektrickú energiu.
Doba nájmu:	01.03.2023 – 31.12.2024 Faktické užívanie od 01.01.2023 do 28.02.2023.
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

Uznesenie č. 55
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 26. 01. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Časť strechy o výmere 28 m ² , ktorá sa nachádza v budove č. súpisné 6134 (Átriové domky, blok T, na streche strojovni výťahu 14 m ² a v priestore strojovni výťahu 14 m ²) na ulici Staré Grunty 36 v obci Bratislava - m. č. KARLOVA VES, okres Bratislava IV, zapísaná na liste vlastníctva č. 727 vedenom Okresným úradom
------------------------------	---

	Bratislava, Katastrálny odbor, k. ú. Karlova Ves, druh stavby „Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum“, číslo parcely 2929 , o výmere 17987 m ² , na ktorých sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu:	Slovak Telekom, a. s. Bajkalská 28, 817 62 Bratislava IČO: 35 763 469 spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 2081/B
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Umiestnenie a užívanie technologického zariadenia a príslušnej infraštruktúry rádioroleového bodu a základňovej stanice Verejnej elektronickej komunikačnej siete na časti strechy, zahrňujúc výmeny, opravy, úpravy a dopĺňanie potrebných častí technologického zariadenia.
Výška nájomného:	6.500 € / rok bez DPH.
Energie a služby:	Cenu za elektrickú energiu bude nájomca uhrádzať kvartálne na základe skutočnej spotreby. Nájomný priestor má merače na elektrickú energiu.
Doba nájmu:	01.03.2023 – 31.05.2027 Faktické užívanie od 01.06.2022 do 28.02.2023.
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

Uznesenie č. 56
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 26. 01. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Časť strechy o výmere 17 m ² , ktorá sa nachádza v budove č. súpisné 5695 (Manželské internáty, blok D, na strojovni výťahu, strecha, 17 m ²) na ulici Staré Grunty 36 v obci Bratislava - m. č. KARLOVA VES, okres Bratislava IV, zapísaná na liste vlastníctva č. 727 vedenom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, k. ú. Karlova Ves, druh stavby „Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum“, číslo parcely 2940/24, o výmere 8942 m ² , na ktorých sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu:	Slovak Telekom, a. s. Bajkalská 28, 817 62 Bratislava

	IČO: 35 763 469 spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 2081/B
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Umiestnenie a užívanie technologického zariadenia a príslušnej infraštruktúry rádioroleového bodu a základňovej stanice Verejnej elektronickej komunikačnej siete na časti strechy, zahrňujúc výmeny, opravy, úpravy a dopĺňanie potrebných častí technologického zariadenia.
Výška nájomného:	Nájomné 6.500 € / rok bez DPH.
Energie a služby:	Cenu za elektrickú energiu bude nájomca uhrádzať kvartálne na základe skutočnej spotreby. Nájomný priestor má merače na elektrickú energiu.
Doba nájmu:	01.03.2023 – 31.05.2027 Faktické užívanie od 01.06.2022 do 28.02.2023.
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

Uznesenie č. 57
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 26. 01. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Časť strechy o výmere 18,57 m ² , ktorá sa nachádza v budove č. súpisné 211 (Výšková budova blok B) na ulici Staré Grunty 36 v obci Bratislava - m. č. KARLOVA VES, okres Bratislava IV, zapísaná na liste vlastníctva č. 727 vedenom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, k. ú. Karlova Ves, druh stavby „Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum“, číslo parcely 2934, o výmere 5474 m ² , na ktorých sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu:	SWAN, a. s. Landererova 12, 811 09 Bratislava IČO: 35 680 202 spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 2958/B
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Umiestnenie technologických zariadení a anténnych jednotiek pre zriadenie a prevádzkovanie verejnej elektronickej komunikačnej siete nájomcu zriadenej v súlade so zákonom č. 351/2011 Z. z. o



	elektronických komunikáciách (ďalej len ako „ZEK“) a za účelom poskytovania elektronických komunikačných služieb v súlade so ZEK.
Výška nájomného:	6.000,00 € / rok bez DPH za celkovú výmeru predmetu nájmu.
Energie a služby:	Cenu za dodávku elektrickej energie bude nájomca uhrádzať na základe zálohových platieb. Skutočná spotreba elektrickej energie bude nájomcovi vyúčtovaná na základe nameraných hodnôt merača raz ročne. Cena za elektrickú energiu je vyčíslená vo výške 3.000,00 € / rok plus DPH. Nájomný priestor má merače na elektrickú energiu.
Doba nájmu:	01.03.2023 – 30.06.2024 Faktické užívanie od 01.07.2022 do 28.02.2023.
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

Uznesenie č. 58
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 26. 01. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Nebytové priestory o výmere 1,00 m ² , ktoré sa nachádzajú v budove č. súpisné 5695 (Manželské internáty, blok I, prízemie), na ulici Staré Grunty 36 v obci BA - m. č. KARLOVA VES, okres Bratislava IV, zapísaná na liste vlastníctva č. 727 vedenom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, k. ú. Karlova Ves, druh stavby „Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum“, číslo parcely 2940/24, o výmere 8942 m ² , na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu:	VERY GOODIES SK s.r.o. Nová Rožňavská 134/A, 831 04 Bratislava IČO: 35 730 625 spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 15814/B
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Prevádzkovanie potravinového automatu.
Výška nájomného:	365,00 € / m ² / rok bez DPH (t. j. 365,00 € ročne za celkovú výmeru predmetu nájmu).



Energie a služby:	Cenu za dodávku elektrickej energie bude nájomca uhrádzať paušálne. Cena za elektrickú energiu je vyčíslená spolu vo výške 440,00 € / m ² / rok plus DPH. Nájomný priestor nemá merače na elektrickú energiu.
Doba nájmu:	01.03.2023 – 31.12.2024 Faktické užívanie od 01.01.2023 do 28.02.2023.
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

Uznesenie č. 59
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 26. 01. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Časť strechy o výmere 87,48 m ² , ktorá sa nachádza v budove č. súpisné 6 (budova Družba D1 na streche) na ulici Botanická 25 v obci Bratislava - m. č. KARLOVA VES, okres Bratislava IV, zapísaná na liste vlastníctva č. 727 vedenom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, k. ú. Karlova Ves, druh stavby „Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum“, číslo parcely 3118, o výmere 1583 m ² , na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu:	O2 Networks, s.r.o. Einsteinova 24, 851 01 Bratislava IČO: 54 639 425 spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 160895/B
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Užívanie predmetu nájmu k umiestneniu, inštalácii a prevádzkovaniu zariadenia a príslušenstva zariadenia vrátane uloženia elektrickej prípojky nízkeho napätia a optických rozvodov, t. j. zabezpečenie sietí a poskytovanie elektronických komunikačných služieb v zmysle zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách.
Výška nájomného:	6.500,00 € bez DPH ročne za celkovú výmeru predmetu nájmu.
Energie a služby:	Cenu za nájomné a elektrickú energiu nájomca uhrádza kvartálne na základe skutočnej spotreby. Nájomný priestor má merače na elektrickú energiu.
Doba nájmu:	Nájom bol uzavretý na dobu určitú od 01.04.2007 do 31.03.2027. Nový nájom so zmenou podmienok bude uzatvorený od 01.03.2023 do 31.03.2027.
Technické	Bez technického zhodnotenia.



zhodnotenie predmetu nájmu:	
-----------------------------	--

Uznesenie č. 60
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 26. 01. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Časť strechy o výmere 35 m ² , ktorá sa nachádza v budove č. súpisné 6 (budova Družba D1 na streche) na ulici Botanická 25 v obci Bratislava - m. č. KARLOVA VES, okres Bratislava IV, zapísaná na liste vlastníctva č. 727 vedenom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, k. ú. Karlova Ves, druh stavby „Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum“, číslo parcely 3118, o výmere 1583 m ² , na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu:	Orange Slovensko, a. s. Metodova 8, 821 08 Bratislava IČO: 35 697 270 spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 1142/B
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Zriaďovanie a prevádzkovanie verejnej elektronickej komunikačnej siete a poskytovanie elektronických komunikačných služieb.
Výška nájomného:	6 500,00 € / rok bez DPH za celkovú výmeru predmetu nájmu.
Energie a služby:	Cenu za elektrickú energiu bude nájomca uhrádzať kvartálne na základe skutočnej spotreby. Nájomný priestor má merače na elektrickú energiu.
Doba nájmu:	01.03.2023 – 31.03.2027 Faktické užívanie od 01.04.2022 do 28.02.2023.
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

Uznesenie č. 61
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 26. 01. 2023



Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	<p>Nebytové priestory v budove Vysokoškolského internátu Družba UK v Bratislave a to:</p> <p>a) miestnosť č. 51 o výmere 13,4 m² na 5. poschodí v objekte D1, ktoré sa nachádzajú v budove č. súpisné 6, na ulici Botanická 25, v obci BA - m. č. KARLOVA VES, okres Bratislava IV, zapísaná na liste vlastníctva č. 727 vedenom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, k. ú. Karlova Ves, druh stavby 11-budova pre školstvo na vzdelávanie a výskum, číslo parcely 3118 o výmere 1583 m², na ktorej sa stavba nachádza,</p> <p>b) miestnosť č. 526 o výmere 13,4 m² na 5. poschodí v objekte D2, ktoré sa nachádzajú v budove č. súpisné 6161, na ulici Botanická 25, v obci BA - m. č. KARLOVA VES, okres Bratislava IV, zapísaná na liste vlastníctva č. 727 vedenom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, k. ú. Karlova Ves, druh stavby 11-budova pre školstvo na vzdelávanie a výskum, číslo parcely 3117/7 o výmere 1472 m², na ktorej sa stavba nachádza,</p> <p>c) miestnosť č. 614 o výmere 1 m² v objekte B6 – Švédske domky, ktoré sa nachádzajú v budove č. súpisné 6217, na ulici Botanická 25, v obci BA - m. č. KARLOVA VES, okres Bratislava IV, zapísaná na liste vlastníctva č. 727 vedenom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, k. ú. Karlova Ves, druh stavby 13-budova ubytovacieho zariadenia, číslo parcely 3142 o výmere 381 m², na ktorej sa stavba nachádza.</p>
Identifikácia nájomcu:	<p>Speed Wash s. r. o. Černyševského 48, 851 01 Bratislava IČO: 52 368 076 spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 137408/B</p>
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Predmet nájmu sa prenajíma na účel prevádzkovania práčovne.
Výška nájomného:	96,00 € / m ² / rok bez DPH (t. j. 2.668,80 € bez DPH ročne za celkovú výmeru predmetu nájmu).
Energie a služby:	Cenu za dodávku elektrickej energie, teplej a studenej vody a stočného bude nájomca uhrádzať kvartálne na základe skutočnej spotreby. Nájomný priestor má merače na elektrickú energiu, studenú a teplú vodu.
Doba nájmu:	01.04.2023 – 31.03.2025
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.



Uznesenie č. 62
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 23. 03. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave schvaľuje program zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave dňa 23. marca 2023 takto:

12. Otvorenie.
13. Schválenie programu.
14. Informácie rektora UK a členov Vedenia UK.
15. Voľba predsedu a podpredsedu Správnej rady UK.
16. Metodika rozpisu dotácie zo štátneho rozpočtu fakultám a ďalším súčastiam Univerzity Komenského v Bratislave na rok 2023.
17. Prerokovanie Výročnej správy o činnosti UK za rok 2022.
18. Správa o činnosti Správnej rady UK za rok 2022.
19. Organizačné zmeny – zrušenie centrálne financovaných súčastí UK a zriadenie Rektorátu ako súčasti UK.
20. Žiadosti o udelenie súhlasu Správnej rady UK s nájmom nehnuteľného majetku UK.
21. Žiadosť o udelenie súhlasu Správnej rady UK na predaj pozemku o výmere 44 m² v k. ú. Staré mesto.
22. Merateľné ukazovatele pre rektora UK – návrh dohody medzi rektorom UK a Správnou radou UK.
23. Rôzne.
24. Záver.

Uznesenie č. 63
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 23. 03. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave schvaľuje Metodiku rozpisu dotácie štátneho rozpočtu fakultám a ďalším súčastiam Univerzity Komenského v Bratislave na rok 2023 s prílohou Rozpis dotácií zo štátneho rozpočtu fakultám a ďalším súčastiam Univerzity Komenského v Bratislave na rok 2023.

Uznesenie č. 64
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 23. 03. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave odporúča rektorovi Univerzity Komenského v Bratislave spolu s predkladanou Metodikou rozpisu dotácie štátneho



rozpočtu fakultám a ďalším súčasťami Univerzity Komenského v Bratislave na rok 2024 predložiť Správnej rade Univerzity Komenského v Bratislave aj vysvetľujúci analytický materiál.

Uznesenie č. 65
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 23. 03. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave odporúča rektorovi Univerzity Komenského v Bratislave spolu s predkladanou Metodikou rozpisu dotácie štátneho rozpočtu fakultám a ďalším súčasťami Univerzity Komenského v Bratislave na rok 2024 predložiť Správnej rade Univerzity Komenského v Bratislave aj možnosti a potreby podpory strategických priorít Univerzity Komenského v Bratislave, vychádzajúcich z dlhodobého zámeru Univerzity Komenského v Bratislave.

Uznesenie č. 66
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 23. 03. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave vyzýva Ministerstvo školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky na verejnú diskusiu o zmenách Metodiky rozpisu dotácií zo štátneho rozpočtu verejným vysokým školám a o zohľadnenie výsledkov diskusie pri schvaľovaní novej Metodiky rozpisu dotácií zo štátneho rozpočtu verejným vysokým školám.

Uznesenie č. 67
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 23. 03. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave konštatuje, že rozpočet Univerzity Komenského v Bratislave na rok 2023 nezohľadňuje fakt, že kvalitné vzdelanie, veda a výskum sú nutnou podmienkou ďalšieho udržateľného rozvoja Slovenskej republiky.

Uznesenie č. 68
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 23. 03. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave berie na vedomie Výročnú správu o činnosti Univerzity Komenského v Bratislave za rok 2022.



Uznesenie č. 69
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 23. 03. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave schvaľuje Správu o činnosti Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave za rok 2022.

Uznesenie č. 70
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 23. 03. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave schvaľuje návrh rektora na

1. zrušenie nasledujúcich organizačných útvarov:

- a) Akademická knižnica,
- b) Botanická záhrada,
- c) Centrum informačných technológií,
- d) Psychologická poradňa,
- e) Učebno-výcvikové zariadenie Richňava,
- f) Vydavateľstvo,

ako centrálne financovaných súčastí Univerzity Komenského v Bratislave a ich zaradenie do organizačnej štruktúry Rektorátu;

2. zriadenie Rektorátu Univerzity Komenského v Bratislave ako súčasti Univerzity Komenského v Bratislave.

Uznesenie č. 71
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 23. 03. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Nebytové priestory – miestnosti/ambulancie odborného lekára a spoločné priestory o výmere 97,60 m ² , z toho ambulancia č. 1 - 17,70 m ² , ambulancia č. 2 - 18,50 m ² , podiel na spoločných priestoroch 61,40 m ² , ktoré sa nachádzajú v budove č. súpisné 78, na prízemí na ulici Odbojárov 10 v obci Bratislava – Nové Mesto, okres Bratislava III, katastrálne územie Nové Mesto, zapísané na liste vlastníctva č. 1401 vydanom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, druh stavby Iná budova, číslo parcely 11279/1
------------------------------	--



	o výmere 4196 m ² , na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu:	ALmedi, s.r.o. Saulaková 6, 902 01 Pezinok IČO: 36 862 924 spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 57852/B
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Ambulancia odborného lekára.
Výška nájomného:	Ambulancia č. 1 – 17,70 m ² 65,- €/m ² /1 rok 1.150,50 €/1 rok Ambulancia č. 2 – 18,50 m ² 65,- €/m ² /1 rok 1.202,50 €/1 rok <u>Podiel na spoločných priestoroch</u> <u>61,40 m² 24,- €/m²/1 rok 1.473,60 €/1 rok</u> Spolu za rok 3.826,60 €/1 rok Nájom je oslobodený od DPH.
Energie a služby:	Službami spojenými s užívaním predmetu nájmu sú tieto služby: a) odvoz smetí a likvidácia odpadu, b) dodávka elektriny, vody a tepla na vykurovanie. Elektrická energia sa účtuje podľa skutočnej spotreby a odpočtu elektromeru. Cena za služby je určená prenajímateľom preddavkovo (zálohový list) na základe skutočných nákladov na služby spojené s užívaním predmetu nájmu za predchádzajúci rok. Cena za služby vyčíslená na 1 m ² je 77,81 €/m ² / mesačne bez DPH, 93,37 € s DPH.
Doba nájmu:	01.05.2023 – 30.04.2026
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

Uznesenie č. 72
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 23. 03. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Nebytové priestory – miestnosti o celkovej výmere 54,40 m ² /ambulancia o výmere 18,70 m ² , sesterňa o výmere 16,90 m ² a spoločné priestory o výmere 18,80 m ² /, ktoré sa nachádzajú v budove so súpisným číslom 4813, 2. NP, na ulici Ružinovská 12, v
------------------------------	--

	obci Bratislava – Ružinov, okres Bratislava II, katastrálne územie Ružinov, zapísané na liste vlastníctva č 2994 vedenom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, druh stavby Budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia, číslo parcely 15294/65 o výmere 528 m ² , na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu:	DIA ENDO, s.r.o. Rezedová 22, 821 01 Bratislava IČO: 47 061 375 spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 87959/B
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Ambulancia odborného lekára.
Výška nájomného:	Ambulancia – 18,70 m ² , 80,00 €/m ² / 1rok, 1.496,00 €/ 1 rok, sesterňa – 16,90 m ² , 80,00 €/m ² / 1rok, 1.352,00 €/ 1 rok, podiel na spoločných priestoroch – 18,80 m ² , 24,00 €/m ² / 1rok, 451,20 €/ 1 rok, t. j. 3.299,20 € ročne za celkovú výmeru predmetu nájmu.
Energie a služby:	Službami spojenými s užívaním predmetu nájmu sú tieto služby: a) odvoz smetí a likvidácia odpadu, b) výťah, c) dodávka elektriny, telefón, dodávka vody, teplej vody a tepla na vykurovanie, d) strážna služba. Cena za služby je určená prenajímateľom preddavkovo (list platieb) na základe skutočných nákladov na služby spojené s užívaním predmetu nájmu za predchádzajúci rok. Cena za dodávku tepla TÚV s SV vyčíslená na 1 m ² je 9,06 € bez DPH, celková cena za služby je 492,86 € bez DPH ročne. Výťah, OLO a strážna služba 399,28 €/rok bez DPH. Elektrická energia a telefón sa účtujú podľa skutočnej spotreby podľa telefónneho účtu a odpočtu elektromeru.
Doba nájmu:	01.04.2023 – 31.03.2026
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

Uznesenie č. 73
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 23. 03. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávných inštitúcií a o zmene zákona NR SR



č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Nebytové priestory v suteréne FaF UK o výmere 679,40 m ² , nachádzajúcich sa na ulici Odbojárov 10, 832 32 Bratislava III, mestská časť Nové Mesto, katastrálne územie Bratislava III Nové Mesto, zapísané na LV č. 1401 vedeným Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor, druh stavby iná budova, súpisné číslo 78, číslo parcely 11279/1 o výmere 4196 m ² , na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu:	GAST TOM s.r.o. Šášovská 3018/14, 851 06 Bratislava IČO: 44 822 316 spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 59132/B
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Poskytovanie stravovacích služieb pre zamestnancov a študentov Farmaceutickej fakulty UK, Fakulty managementu UK, CĎV ako aj iných klientov.
Výška nájomného:	12,365 €/1 m ² /rok, 700,00 €/mesačne od 01.05.2023 do 31.10.2023 – zníženie nájmu oproti nájmu platnej nájomnej zmluvy.
Energie a služby:	Službami spojenými s užívaním predmetu nájmu sú tieto služby: dodávka elektriny, vody, plynu, teplej vody a tepla na vykurovanie. Podľa skutočného odberu a platných cien energií.
Doba nájmu:	01.01.2019 – 31.12.2023
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

Uznesenie č. 74

zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave

dňa 23. 03. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Nebytové priestory – miestnosti o celkovej výmere 38,35 m ² /ambulancia o výmere 15,20 m ² , sesterňa o výmere 9,90 m ² a spoločné priestory o výmere 13,25 m ² , /, ktoré sa nachádzajú v budove so súpisným číslom 4813, 2. NP, na ulici Ružinovská 12, v obci Bratislava – Ružinov, okres Bratislava II, katastrálne územie
------------------------------	--



	Ružinov, zapísané na liste vlastníctva č 2994 vedenom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, druh stavby Budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia, číslo parcely 15294/65 o výmere 528 m ² , na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu:	ImunoAlergoDom s.r.o. Prešovská 57, 821 02 Bratislava IČO: 43 799 604 spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 48608/B
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Ambulancia odborného lekára.
Výška nájomného:	Ambulancia – 15,20 m ² , 80,00 €/m ² / 1rok, 1.216,00 €/ 1 rok, sesterňa – 9,90 m ² , 80,00 €/m ² / 1rok, 792,00 €/ 1 rok, podiel na spoločných priestoroch – 13,25 m ² , 24,00 €/m ² / 1rok 318,20 €/ 1 rok, t. j. 2.046,35 € ročne za celkovú výmeru predmetu nájmu.
Energie a služby:	Službami spojenými s užívaním predmetu nájmu sú tieto služby: a) odvoz smetí a likvidácia odpadu, b) výťah, c) dodávka vody, teplej vody a tepla na vykurovanie, d) strážna služba, e) dodávka elektriny, telefón. Cena za služby je určená prenajímateľom preddavkovo (list platieb) na základe skutočných nákladov na služby spojené s užívaním predmetu nájmu za predchádzajúci rok. Cena za dodávku tepla TÚV s SV vyčíslená na 1 m ² je 9,06 € bez DPH, celková cena za služby je 347,45 € bez DPH ročne. Výťah, OLO a strážna služba 399,28 €/rok bez DPH. Elektrická energia, a telefón sa účtujú podľa skutočnej spotreby podľa telefónneho účtu a odpočtu elektromeru.
Doba nájmu:	01.07.2023 – 31.03.2026
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

Uznesenie č. 75
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 23. 03. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR



č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Nebytové priestory – miestnosti /ambulancia, a spoločné priestory/ o výmere 35,44 m ² , z toho ambulancia 15,00 m ² , sesterňa 8,20 m ² , podiel na spoločných priestoroch 12,24 m ² , ktoré sa nachádzajú v budove/stavbe č. súpisné 4813, 2.NP na Ružinovskej ul. 12 v Bratislave, druh stavby 12 Budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia, katastrálne územie Ružinov, zapísané na liste vlastníctva č. 2994, vydanom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom, číslo parcely 15294/65 o výmere 528 m ² , na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu:	INNT, s.r.o. Nobelova 13816/12B, 831 01 Bratislava IČO: 45 304 092 spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 62357/B
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Ambulancia odborného lekára.
Výška nájomného:	Ambulancia – 15,00 m ² , 80,00 €/m ² / 1rok, 1.200,00 €/ 1 rok, sesterňa – 8,20 m ² , 80,00 €/m ² / 1rok, 656,00 €/ 1 rok, podiel na spoločných priestoroch – 12,24 m ² , 24,00 €/m ² / 1rok 293,76 €/ 1 rok, t. j. 2.149,76 € ročne za celkovú výmeru predmetu nájmu.
Energie a služby:	Službami spojenými s užívaním predmetu nájmu sú tieto služby: a) odvoz smetí a likvidácia komunálneho odpadu, b) výťah, c) dodávka elektriny, vody, teplej vody a tepla, d) telefón, internet. Cena za služby je určená prenajímateľom preddavkovo (zálohový list) na základe skutočných nákladov na služby spojené s užívaním predmetu nájmu za predchádzajúci rok. Cena za služby vyčíslená na 1 m ² /rok je za vodu a teplo 9,06 € plus DPH, t. j. 321,09 € ročne plus DPH, výťah, OLO a ochrana objektu 399,28 €/ročne plus DPH, t. j. celková cena za služby je 720,37 € plus DPH ročne. Telefón, internet a elektrická energia na základe skutočnej fakturácie podľa telefónneho účtu a odpočtu elektromeru.
Doba nájmu:	01.05.2023 – 30.04.2026
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.



Uznesenie č. 76
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 23. 03. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Nebytové priestory – miestnosti o celkovej výmere 41,50 m ² , /ambulancia o výmere 21,24 m ² , sesterňa o výmere 13,28 m ² a spoločné priestory o výmere 6,98 m ² / ktoré sa nachádzajú v budove so súpisným číslom 78, na ulici Odbojárrov 10, v obci Bratislava – Nové Mesto, okres Bratislava III, katastrálne územie Nové Mesto, zapísané na liste vlastníctva č.1401 vedenom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, druh stavby Iná budova, číslo parcely 11279/1 o výmere 4196 m ² , na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu:	MUDr. Galina Taragelová Legerského 10, 831 02 Bratislava IČO: 31 784 950
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Ambulancia odborného lekára.
Výška nájomného:	Ambulancia – 21,24 m ² , 65,00 €/m ² / 1rok, 1.380,60 €/ 1 rok, sesterňa – 13,28 m ² , 65,00 €/m ² / 1rok, 863,20 €/ 1 rok, podiel na spoločných priestoroch – 6,98 m ² , 24 €/m ² / 1rok 167,52 €/ 1 rok, t. j. 2.411,32 € ročne za celkovú výmeru predmetu nájmu.
Energie a služby:	Službami spojenými s užívaním predmetu nájmu sú tieto služby: a) odvoz smetí a likvidácia odpadu, b) dodávka elektriny, vody a tepla na vykurovanie, c) používanie a upratovanie WC. Elektrická energia, internet a telefón sa účtujú podľa skutočnej spotreby podľa telefónneho účtu a odpočtu elektromeru. Cena za služby je určená prenajímateľom preddavkovo (zálohový list) na základe skutočných nákladov na služby spojené s užívaním predmetu nájmu za predchádzajúci rok. Cena za služby vyčíslená na 1 m ² je 9,06 €/m ² / ročne bez DPH, celková cena za služby je 240,00 €/ročne plus DPH.
Doba nájmu:	01.07.2023 – 30.06.2026
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.



Uznesenie č. 77
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 23. 03. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Nebytové priestory – miestnosti o celkovej výmere 43,70 m ² /ambulancia o výmere 19,20 m ² , sesterňa o výmere 9,40 m ² a spoločné priestory o výmere 15,10 m ² /, ktoré sa nachádzajú v budove so súpisným číslom 4813, 2. NP, na ulici Ružinovská 12, v obci Bratislava – Ružinov, okres Bratislava II, katastrálne územie Ružinov, zapísané na liste vlastníctva č 2994 vedenom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, druh stavby Budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia, číslo parcely 15294/65 o výmere 528 m ² , na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu:	K.ORT. s.r.o. Ružinovská 12, 820 07 Bratislava IČO: 35 738 600 spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 16544/B
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Ambulancia odborného lekára.
Výška nájomného:	Ambulancia – 19,20 m ² , 80,00 €/m ² / 1rok, 1.536,00 €/ 1 rok, sesterňa – 9,40 m ² , 80,00 €/m ² / 1rok, 752,00 €/ 1 rok, podiel na spoločných priestoroch – 15,10 m ² 24,00 €/m ² / 1rok 362,40 €/ 1 rok, t. j. 2.650,40 € ročne za celkovú výmeru predmetu nájmu.
Energie a služby:	Službami spojenými s užívaním predmetu nájmu sú tieto služby: a) odvoz smetí a likvidácia odpadu, b) výťah, c) dodávka vody, teplej vody a tepla na vykurovanie, d) strážna služba, e) dodávka elektriny, telefón. Cena za služby je určená prenajímateľom preddavkovo (list platieb) na základe skutočných nákladov na služby spojené s užívaním predmetu nájmu za predchádzajúci rok. Cena za dodávku tepla TÚV s SV vyčíslená na 1 m ² je 9,06 € bez DPH, celková cena za služby je 395,92 € bez DPH



	ročne. Výťah, OLO a strážna služba 399,28 €/rok bez DPH. Elektrická energia, a telefón sa účtujú podľa skutočnej spotreby podľa telefónneho účtu a odpočtu elektromeru.
Doba nájmu:	01.07.2023 – 30.06.2026
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

Uznesenie č. 78
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 23. 03. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Nebytové priestory – miestnosti o celkovej výmere 47,82 m ² /ambulancia o výmere 16,30 m ² , sesterňa o výmere 12,00 m ² a spoločné priestory o výmere 16,52 m ² , sklad o výmere 3,00 m ² /, ktoré sa nachádzajú v budove so súpisným číslom 4813, 2. NP, na ulici Ružinovská 12, v obci Bratislava – Ružinov, okres Bratislava II, katastrálne územie Ružinov, zapísané na liste vlastníctva č 2994 vedenom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, druh stavby Budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia, číslo parcely 15294/65 o výmere 528 m ² , na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu:	MDclinic o4 s.r.o. Radlinského 27, 811 07 Bratislava IČO: 44 319 452 spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 54497/B
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Ambulancia odborného lekára.
Výška nájomného:	Ambulancia – 16,30 m ² , 80,00 €/m ² / 1rok, 1.304,00 €/ 1 rok, sesterňa – 12,00 m ² , 80,00 €/m ² / 1rok, 960,00 €/ 1 rok, podiel na spoločných priestoroch – 16,52 m ² , 24,00 €/m ² / 1rok 451,20 €/ 1 rok, sklad – 3,00 m ² , 48,00 €/m ² / 1rok, 144,00 €/ 1 rok, t. j. 2.859,20 € ročne za celkovú výmeru predmetu nájmu.
Energie a služby:	Službami spojenými s užívaním predmetu nájmu sú tieto služby: a) odvoz smetí a likvidácia odpadu,



	<p>b) výťah, c) dodávka vody, teplej vody a tepla, d) strážna služba, e) elektrická energia, telefón.</p> <p>Cena za služby je určená prenajímateľom preddavkovo (list platieb) na základe skutočných nákladov na služby spojené s užívaním predmetu nájmu za predchádzajúci rok. Cena za dodávku tepla TÚV s SV vyčíslená na 1 m² je 9,06 € bez DPH, celková cena za služby je 433,25 € bez DPH ročne. Výťah, OLO a strážna služba 399,28 €/rok bez DPH.</p> <p>Elektrická energia, a telefón sa účtujú podľa skutočnej spotreby podľa telefónneho účtu a odpočtu elektromeru.</p>
Doba nájmu:	01.07.2023 – 31.03.2026
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

Uznesenie č. 79
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 23. 03. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Nebytové priestory – miestnosti /ambulancie, a spoločné priestory/ o výmere 48,30 m ² , ktoré sa nachádzajú v budove/stavbe č. súpisné 4813, 2.NP na Ružinovskej ul. 12 v Bratislave, druh stavby 12 Budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia, katastrálne územie Ružinov, zapísané na liste vlastníctva č. 2994, vydanom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom, číslo parcely 15294/65 o výmere 528 m ² , na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu:	MUDr. Oľga Balažiová, s.r.o. Medená 25, 811 02 Bratislava IČO: 35 968 061 spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 38577/B
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Ambulancia odborného lekára.
Výška nájomného:	Ambulancia – 22,40 m ² , 80,00 €/m ² / 1rok, 1.792,00 €/ 1 rok,

	sesterňa – 9,20 m ² , 80,00 €/m ² / 1rok, 736,00 €/ 1 rok, podiel na spoločných priestoroch – 16,70 m ² , 24 €/m ² / 1rok 400,80 €/ 1 rok, t. j. 2.928,80 € ročne za celkovú výmeru predmetu nájmu.
Energie a služby:	Službami spojenými s užívaním predmetu nájmu sú tieto služby: a) odvoz smetí a likvidácia odpadu, b) výťah, c) dodávka vody, teplej vody a tepla na vykurovanie, d) strážna služba, e) dodávka elektriny, telefón. Cena za služby je určená prenajímateľom preddavkovo (zálohový list) na základe skutočných nákladov na služby spojené s užívaním predmetu nájmu za predchádzajúci rok. Cena za služby vyčíslená na 1 m ² /rok je za vodu a teplo 9,06 € plus DPH, t. j. 437,60 € ročne plus DPH, výťah, OLO a ochrana objektu 399,28 €/ročne plus DPH, t. j. celková cena za služby je 836,88 € plus DPH ročne. Telefón, internet a elektrická energia na základe skutočnej fakturácie podľa telefónneho účtu a odpočtu elektromeru.
Doba nájmu:	01.07.2023 – 30.06.2026
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

Uznesenie č. 80
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 23. 03. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Nebytové priestory – miestnosti o celkovej výmere 53,78 m ² /ambulancia o výmere 35,20 m ² , spoločné priestory o výmere 18,58 m ² , /, ktoré sa nachádzajú v budove so súpisným číslom 4813, 2. NP, na ulici Ružinovská 12, v obci Bratislava – Ružinov, okres Bratislava II, katastrálne územie Ružinov, zapísané na liste vlastníctva č 2994 vedenom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, druh stavby Budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia, číslo parcely 15294/65 o výmere 528 m ² , na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia	MUDr. Mária Bruckmayerová, CSc., s.r.o.



nájomcu:	Ružinovská 12, 821 01 Bratislava IČO: 31 396 259 spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 9047/B
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Ambulancia odborného lekára.
Výška nájomného:	Ambulancia – 35,20 m ² , 80,00 €/m ² / 1rok, 2.816,00 €/ 1 rok, podiel na spoločných priestoroch – 18,58 m ² , 24,00 €/m ² / 1rok 445,92 €/ 1 rok, t. j. 3.261,92 € ročne za celkovú výmeru predmetu nájmu.
Energie a služby:	Službami spojenými s užívaním predmetu nájmu sú tieto služby: a) odvoz smetí a likvidácia odpadu, b) výťah, c) dodávka vody, teplej vody a tepla na vykurovanie, d) strážna služba, e) dodávka elektriny, telefón. Cena za služby je určená prenajímateľom preddavkovo (list platieb) na základe skutočných nákladov na služby spojené s užívaním predmetu nájmu za predchádzajúci rok. Cena za dodávku tepla TÚV s SV vyčíslená na 1 m ² je 9,06 € bez DPH, celková cena za služby je 487,25 € bez DPH ročne. Výťah, OLO a strážna služba 399,28 €/rok bez DPH. Elektrická energia, a telefón sa účtujú podľa skutočnej spotreby podľa telefónneho účtu a odpočtu elektromeru.
Doba nájmu:	01.07.2023 – 31.03.2026
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

Uznesenie č. 81

zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave

dňa 23. 03. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Nebytové priestory – miestnosti o celkovej výmere 26,48 m ² , /ambulancia o výmere 13 m ² , sesterňa o výmere 6,50 m ² a spoločné priestory o výmere 6,98 m ² / ktoré sa nachádzajú v budove so súpisným číslom 78, na ulici Odbojárov 10, v obci Bratislava – Nové
------------------------------	---

	Mesto, okres Bratislava III, katastrálne územie Nové Mesto, zapísané na liste vlastníctva č.1401 vedenom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, druh stavby Iná budova, číslo parcely 11279/1 o výmere 4196 m ² , na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu:	ONKODERMA, s.r.o. Alstrova 6055/117, 831 06 Bratislava IČO: 50 154 117 Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 109168/B
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Ambulancia odborného lekára.
Výška nájomného:	Ambulancia – 13,00 m ² , 65,00 €/m ² / 1rok, 845,00 €/ 1 rok, sesterňa – 6,50 m ² , 65,00 €/m ² / 1rok, 422,50 €/ 1 rok, podiel na spoločných priestoroch – 6,98 m ² , 24 €/m ² / 1rok 167,52 €/ 1 rok, t. j. 1.435,02 € ročne za celkovú výmeru predmetu nájmu.
Energie a služby:	Službami spojenými s užívaním predmetu nájmu sú tieto služby: dodávka elektriny, vody, tepla, odvoz smetí a likvidácia odpadu, používanie a upratovanie WC. Cena za služby je určená prenajímateľom preddavkovo (zálohový list) na základe skutočných nákladov na služby spojené s užívaním predmetu nájmu za predchádzajúci rok. Cena za služby vyčíslená na 1 m ² je 9,06 €/m ² / ročne bez DPH, celková cena za služby je 240,00 €/ročne plus DPH. Skutočnú cenu za služby za príslušný kalendárny rok prenajímateľ nájmovcovi vyúčtuje najneskôr do 31. mája nasledujúceho kalendárneho roka. Elektrická energia, internet a telefón sa účtujú podľa skutočnej spotreby podľa telefónneho účtu a odpočtu elektromeru.
Doba nájmu:	01.04.2023 – 31.03.2026
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

Uznesenie č. 82
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 23. 03. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:



Špecifikácia predmetu nájmu:	Časť oplotenia, nachádzajúca sa na Nábr. arm. gen. L. Svobodu č. 9, 814 69 Bratislave FTVŠ UK a to : - na parcele. č. 20822/161 spolu 6 ks reklamných panelov, jeden o rozmeroch 5,1 x 2,4 m, čo predstavuje celkovú plochu 73,44 m ² , - na parcele č. 20823 spolu 4 ks reklamných panelov, jeden o rozmeroch 5,1 x 2,4 m, čo predstavuje plochu 48,96 m ² .
Identifikácia nájomcu:	ARTON s.r.o. Komenského 27, 010 01 Žilina IČO: 31 595 154 spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel Sro, vložka č. 1501/L
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Umiestnenie 10 ks reklamných panelov na reklamné a informačné účely.
Výška nájomného:	450,- € /rok / 1 reklamný panel, t. j. 4.500,- € ročne spolu za 10 reklamných panelov.
Energie a služby:	Bez energií.
Doba nájmu:	01.07.2023 – 30.06.2024
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

Uznesenie č. 83
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 23. 03. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Nebytový priestor o výmere 17 m ² , miestnosť č. 117, ktorý sa nachádza v budove Fakulty telesnej výchovy a športu Univerzity Komenského č. súpisné 4298, na ulici Nábr. arm. gen. L. Svobodu č. 9, v obci Bratislava, okres Bratislava I, katastrálne územie Bratislava-Staré mesto, zapísané na liste vlastníctva č. 3405, vydanom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, druh stavby č.11, číslo parcely 20823 o výmere 10.663 m ² .
Identifikácia nájomcu:	Atletický klub Slávia UK Bratislava, o. z. Trnavská cesta 39, 831 04 Bratislava IČO: 42 352 703 evidencia občianskych združení, registračné číslo: VVS/1-900/90-



	41803
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Vedenie kancelárie a šatne pre Atletický klub Slávia UK Bratislava, o. z..
Výška nájomného:	Nájomné vo výške 72,- €/m ² /rok, t. j. 1.224,- € ročne za celkovú výmeru predmetu nájmu.
Energie a služby:	Cena za dodávku elektrickej energie je účtovaná podľa skutočnej spotreby meranej na základe osadených certifikovaných meračov; cena za dodávku el. energie je nájomcovi účtovaná v rovnakých jednotkových cenách, v akých prenajímateľ platí cenu za dodávku el. energie vyššiemu dodávateľovi; - cena za dodávku tepla je 180,- €/polrok + DPH; - cena za odvoz smetí a likvidáciu odpadu je 60 €/polrok + DPH.
Doba nájmu:	01.04.2023 – 31.03.2025
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

Uznesenie č. 84
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 23. 03. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Nebytový priestor o celkovej výmere podlahovej plochy 82,66 m ² , pričom plocha o výmere 28,50 m ² sa prenajíma za účelom predajného miesta a plocha o výmere 54,16 m ² sa prenajíma za účelom výroby a skladovania, ktoré sa nachádzajú v budove Fakulty telesnej výchovy a športu Univerzity Komenského č. súpisné 4298, (prízemie), na ulici Nábr. arm. gen. L. Svobodu č. 9, v obci Bratislava, okres Bratislava I, katastrálne územie Bratislava-Staré mesto, zapísané na liste vlastníctva č. 3405, vydanom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, druh stavby č.11, číslo parcely 20823 o výmere 10.663 m ² .
Identifikácia nájomcu:	Board Union s.r.o. Štefánikova 1233/147, 921 01 Piešťany IČO: 53 352 378 spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel Sro, vložka č. 47719/T
Účel nájmu, spôsob	Plocha o výmere 28,50 m ² sa prenajíma za účelom predajného



a rozsah užívania predmetu nájmu:	miesta a plocha o výmere 54,16 m ² sa prenajíma za účelom výroby a skladovania.
Výška nájomného:	Predajné miesto: nájomné vo výške 72,- €/m ² /rok, t. j. 2.052,- €; skladové priestory: nájomné vo výške 48,- €/m ² /rok, t. j. 2.599,68 € ročne, t. j. 4.651,68 € ročne za celkovú výmeru predmetu nájmu.
Energie a služby:	Cena za dodávku elektrickej energie je účtovaná podľa skutočnej spotreby meranej na základe osadených certifikovaných meračov, cena za dodávku el. energie je nájomcovi účtovaná v rovnakých jednotkových cenách, v akých prenajímateľ platí cenu za dodávku el. energie vyššiemu dodávateľovi; - cena za dodávku tepla je 270,- €/štvrtročne vrátane DPH; - cena za odvoz smetí a likvidáciu odpadu je 40,- €/polročne vrátane DPH.
Doba nájmu:	01.04.2023 – 31.03.2025
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

Uznesenie č. 85
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 23. 03. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Nebytový priestor o výmere podlahovej plochy 11,20 m ² , ktorý sa prenajíma za účelom uskladňovania športového náčinia, ktorý sa nachádza v prístavbe športovej haly prof. Rovného patrí k budove Fakulty telesnej výchovy a športu Univerzity Komenského č. súpisné 4298 , na ulici Nábr. arm. gen. L. Svobodu č. 9, v obci Bratislava, okres Bratislava I, katastrálne územie Bratislava-Staré mesto, zapísané na liste vlastníctva č. 3405, vydanom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, druh stavby č.19, číslo parcely 20822/153 o výmere 319 m ² .
Identifikácia nájomcu:	Futbalová akadémia Lafranconi FTVŠ UK, o. z. Nábr. arm. gen. L. Svobodu 9, 814 69 Bratislava IČO: 42 362 971 registrácia: Ministerstvo vnútra SR , VVS/1-900/90-44005
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania	Uskladňovanie športového náčinia.



predmetu nájmu:	
Výška nájomného:	Nájomné vo výške 59 €/m ² /rok, t. j. 660,80 € ročne za celkovú výmeru predmetu nájmu.
Energie a služby:	Cena za dodávku elektrickej energie je účtovaná podľa skutočnej spotreby meranej na základe osadených certifikovaných meračov, cena za dodávku el. energie je nájomcovi účtovaná v rovnakých jednotkových cenách, v akých prenajímateľ platí cenu za dodávku el. energie vyššiemu dodávateľovi; cena za dodávku tepla je 18,- € / polročne plus DPH.
Doba nájmu:	01.04.2023 – 31.03.2025
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

Uznesenie č. 86
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 23. 03. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Časť oplotenia, nachádzajúca sa na Nábr. arm. gen. L. Svobodu č. 9, 814 69 Bratislave Fakulty telesnej výchovy a športu UK, na parcele. č. 20822/161 a to 1 ks reklamného panela o rozmeroch 5,1 x 2,4 m, čo predstavuje celkovú plochu 12,24 m ² .
Identifikácia nájomcu:	GRYF MEDIA, s.r.o. Pažitie 56, 010 09 Žilina - Bytčica IČO: 36 382 884 spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel Sro, vložka č. 11370/L
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Umiestnenie 1 ks reklamného panela na reklamné a informačné účely.
Výška nájomného:	450,- € ročne, cena 1 reklamného panelu.
Energie a služby:	Bez energií.
Doba nájmu:	01.07.2023 – 30.06.2024
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.



Uznesenie č. 87
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 23. 03. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Časť lode s názvom FTVŠ – LIPTOV, vedená Štátnou plavebnou správou; deň zápisu: 08.09.2008; číslo ciachovaného preukazu: 2407; rozpoznávacie písmená lode: DBa-2407-SK; typ lodenice: Lodénica Stabilimento Triestino Technico, pričom loď je trvalo zakotvená v Karloveskej zátokke rieky Dunaj v Bratislave, v obci Bratislava – Karlova Ves, okres Bratislava IV, katastrálne územie Karlova Ves, zapísaná na liste vlastníctva č. 727 vydanom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, na parcele registra C č. 3131/1, o výmere 2510 m ² . Celková výmera časti lode, ktorá je predmetom nájmu predstavuje 338,6 m ² a to: - na palube: hangár, sklad, technická miestnosť, WC, sklad, chodba, sprcha a sauna o výmere 173,1 m ² , - v podpalubí: klubovňa, posilňovňa, chodba a sedem kajút o výmere 165,5 m ² .
Identifikácia nájomcu:	Kanoistický klub Slávia UK Bratislava, o. z. Lackova 19, 841 04 Bratislava IČO: 31 817 947 registrácia: Ministerstvo vnútra SR, VVS/1-900/90-20304
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Využitie na športové účely, konkrétne za účelom tréningu kanoistiky.
Výška nájomného:	255 € mesačne plus príslušná DPH, t. j. 3.060 € ročne plus príslušná DPH, za celkovú výmeru predmetu nájmu.
Energie a služby:	Cena za dodávku elektrickej energie je účtovaná podľa skutočnej spotreby meranej na základe osadeného certifikovaného merača v pomere 90% Nájomca a 10 % Prenajímateľ, cena za dodávku el. energie je nájomcovi účtovaná v rovnakých jednotkových cenách, v akých prenajímateľ platí cenu za dodávku el. energie vyššiemu dodávateľovi.
Doba nájmu:	01.04.2023 – 31.03.2028
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.



Uznesenie č. 88
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 23. 03. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Nebytové priestory - Telocvična aerobiku JLF UK so sociálnym zariadením o výmere 120,38 m ² , ktorá sa nachádza na 1. nadzemnom podlaží v budove teoretických ústavov Viliama Mézeša, na ulici Malá Hora 4 v Martine, súpisné číslo 4066 na parcele č. 158/3 o výmere 1.787 m ² , katastrálne územie Martin, zapísané Okresným úradom Martin, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 299. Pozostáva z fitness miestnosti, šatne a z WC.
Identifikácia nájomcu:	Dojo Shotai, občianske združenie Matúša Jankolu 5993/20, 036 01 Martin IČO: 00 628 514 Registrácia: Ministerstvo vnútra SR, VVS/1-900/90-8809.
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Nebytové priestory - telocvična aerobiku - sa nájomcovi prenechávajú na účely športovej činnosti - cvičenie aikido. Denne 1 hodina pre deti a denne 1 hodina pre dospelých.
Výška nájomného:	Cena za 1 hodinu prenájmu Telocvične aerobiku JLF UK: 2,50 € bez DPH /1 hod., nájom nebytových priestorov je oslobodený od DPH.
Energie a služby:	Cena za energie a služby Telocvične aerobiku JLF UK: 12,50 € vrátane DPH /1 hod. energie a služby (v tom: 7,70 € výdavky na energie, 4,80 € poskytované služby: upratovanie a údržba).
Doba nájmu:	01.07.2023 – 30.06.2026
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

Uznesenie č. 89
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 23. 03. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:



Špecifikácia predmetu nájmu:	Nebytové priestory - plocha na streche o výmere 2 m ² - nachádzajúce sa na hlavnej budove Astronomického a geofyzikálneho observatória, postavená na pozemku KNC parc. č. 8144, ktorý je zapísaný na LV č. 2758, vedenom na Okresnom úrade Pezinok, katastrálny odbor, okres Pezinok, obec Modra, kat. územie Modra ako Budova v prospech Univerzity Komenského v Bratislave.
Identifikácia nájomcu:	Slovak Telekom, a. s. Bajkalská 28, 817 62 Bratislava IČO: 35 763 469 Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 2081/B
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Prenájom na streche objektu za účelom osadenia nosičov antén a telekomunikačnej techniky.
Výška nájomného:	Nájomné bez energií a služieb: 4 800 €/ročne (2 m ²) spolu 4 800 € bez DPH ročne Cenu nájmu môže prenajímateľ upravovať jedenkrát v kalendárnom roku o percento zodpovedajúcej miere inflácie vyhlásovanej Štatistickým úradom SR meranej indexom spotrebiteľských cien v jeho oficiálne zverejnených dokumentoch.
Energie a služby:	Energie (dodávka elektrickej energie): paušálne: 1 720 €/rok bez DPH spolu: 1 720 € ročne + DPH
Doba nájmu:	01.07.2023 – 31.12.2028
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

Uznesenie č. 90
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 23. 03. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Nebytový priestor o výmere 1,00 m ² , ktorý sa nachádza v budove Pedagogickej fakulty UK v Bratislave, číslo súpisné 2673 (na 2.nadzemnom podlaží v priestore chodby) na ulici Šoltésovej 4 v Bratislave, okres Bratislava I, obec Bratislava – m. č. Staré Mesto, katastrálne územie Staré Mesto, zapísanej na liste vlastníctva č. 3405
------------------------------	--



	vydanom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, druh stavby - budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, číslo parcely 10172/1 o výmere 1712 m ² , na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu:	KMVK s.r.o. Karpatské námestie 7770/10A, 831 06 Bratislava IČO: 53 887 662 spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 153758/B
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Umiestnenie nápojového automatu.
Výška nájomného:	Výška nájomného za 1 m ² je 540,- €/rok. Nájom je oslobodený od DPH.
Energie a služby:	Cena za služby, ktorými je dodávka elektrickej energie a odvoz a likvidácia odpadu je stanovená vo výške 570,- €/rok. K cene za služby bude pripočítaná aktuálna sadzba DPH. Cena za služby je stanovená paušálne z dôvodu, že predmet nájmu nemá merače.
Doba nájmu:	01.01.2023 – 31.12.2025
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

Uznesenie č. 91
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 23. 03. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Nebytový priestor o výmere 1,00 m ² , ktorý sa nachádza v budove Pedagogickej fakulty UK v Bratislave, číslo súpisné 3495 (na 1.nadzemnom podlaží v priestore vestibulu) na ulici Račianska 59 v Bratislave, okres Bratislava III, obec Bratislava – m. č. Nové Mesto, katastrálne územie Nové Mesto, zapísanej na liste vlastníctva č. 1401 vydanom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, druh stavby - budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, číslo parcely 11800/2, na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu:	Super Box s.r.o. Kálov 356, 010 01 Žilina IČO: 54 323 541

	spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel Sro, vložka č. 78808/L
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Umiestnenie predajného automatu k poskytovaniu doplnkového kusového predaja balených chladených jedál, balených nápojov, baleného potravinového tovaru pre potreby študentov a zamestnancov Pedagogickej fakulty UK.
Výška nájomného:	Výška nájomného za 1 m ² je vo výške 45,- € mesačne (540,- €/rok). Nájom je oslobodený od DPH.
Energie a služby:	Cena za služby, ktorými je dodávka elektrickej energie a odvoz a likvidácia odpadu je - paušálne elektrická energia vo výške 90,17 € mesačne (1 082 €/rok), - paušálne odvoz a likvidácia odpadu vo výške 5 € mesačne (60 €/rok). Cena za služby je spolu vo výške 95,17 € mesačne (1 142 €/rok). K cene za služby bude pripočítaná aktuálna sadzba DPH. Cena za služby je stanovená paušálne z dôvodu, že predmet nájmu nemá merače.
Doba nájmu:	01.04.2023 – 31.12.2025
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

Uznesenie č. 92
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 23. 03. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Nebytové priestory pozostávajúce z dvoch kancelárií a dvoch skladov č.408 o celkovej výmere 63,45 m ² , nachádzajúce sa v pavilóne CH-1III (G), +1 podlažie budovy Univerzity Komenského v Bratislave, Prírodovedeckej fakulty. Prenajaté nebytové priestory sa nachádzajú v pavilóne CH1-III (G) PriF UK v Bratislave, na ulici Ilkovičova 6, druh stavby budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum súp. č. 5694, postavenej na parcele č.3048/4 o výmere 3931 m ² . Nehnuteľnosti sú zapísané na LV č.727 vydanom Okresným úradom v Bratislave, Katastrálnym odborom pre okres Bratislava IV, obec Bratislava - m. č. Karlova Ves, k. ú. Karlova Ves.
Identifikácia nájomcu:	Falcon Intl. s.r.o. Panónska cesta 9, 851 04 Bratislava IČO: 47 213 531



	spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 155017/B
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Kancelária pre poskytovanie činností v oblasti poskytovania sťahovacích služieb.
Výška nájomného:	6 €/ m ² /mesiac.
Energie a služby:	Elektrická energia - fakturácia štvrťročne podľa skutočného stavu elektromeru; teplota - 127,66 € s DPH/mesiac/63,45 m ² ; vodné a stočné - fakturácia štvrťročne podľa skutočného stavu vodomera, použitie toaliet podľa osobo-mesiakov štvrťročne dodá počty nájomca; TÚV - fakturácia štvrťročne podľa skutočného stavu vodomera; zrážková voda - 3,09 € s DPH/mesiac/63,45 m ² ; odvoz odpadu - 2,64 € bez DPH/mesiac/4 osoby; energie spolu: 133,39 €/mesiac.
Doba nájmu:	01.09.2023 – 31.08.2028
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

Uznesenie č. 93
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 23. 03. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Nebytové priestory o výmere 88 m ² + 4 m ² , ktoré sa nachádzajú v budove súp. č. 78, na Šafárikovom nám. 6, okres Bratislava I, obec Bratislava – m. č. Staré Mesto, katastrálne územie Staré Mesto, zapísanej na liste vlastníctva č. 3405, vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor, druh stavby Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, číslo parcely 206 o výmere 2898m ² , na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu:	Dagmar Mezešová Tureň 109, 903 01 Tureň IČO: 51 601 907 živnostník zapísaný v Živnostenskom registri, č. ž. r.: 140-25598
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania	Prevádzkovanie kaviarne „Kaviareň Komenského“.

predmetu nájmu:	
Výška nájomného:	11,28 €/1m ² /1mesiac, t. j. 11,28 € * 92m ² = 1 037,76 €/mesiac, t. j. 12 453,12 €/ročne. Nájom je oslobodený od DPH.
Energie a služby:	220,00 € mesačne plus DPH 44,00 €, t. j. celkom 264,00 €/mesiac zálohovo.
Doba nájmu:	01.11.2022 – 31.10.2025 Rozšírenie predmetu nájmu o 2 m ² od 01.05.2023.
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

Uznesenie č. 94
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 23. 03. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Časť pozemku parcelné číslo 2933, výmera 3 m ² , druh pozemku „Zastavaná plocha“ o celkovej výmere 14 158 m ² , ktorý sa nachádza na ulici Staré Grunty 36 v obci BA - m. č. KARLOVA VES, okres Bratislava IV, zapísanej na liste vlastníctva č. 727 vedenom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, k. ú. Karlova Ves.
Identifikácia nájomcu:	Československá obchodná banka, a. s. Žižkova 11, 811 02 Bratislava IČO: 36 854 140 Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 4314/B
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Prevádzkovanie a umiestnenie bankomatu – ATM.
Výška nájomného:	Nájomné 667,- €/m ² /rok bez DPH (t. j. 2 001,00 € bez DPH ročne za celkovú výmeru predmetu nájmu).
Energie a služby:	Cenu za dodávku elektrickej energie bude nájomca uhrádzať kvartálne na základe skutočnej spotreby. Nájomný priestor má merače na elektrickú energiu.
Doba nájmu:	01.11.2023 – 31.10.2025
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.



Uznesenie č. 95
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 23. 03. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Nebytové priestory o výmere 147,23 m ² , ktoré sa nachádzajú v budove č. súpisné 5695 (Manželské internáty, blok J, 1.PP), na ulici Staré Grunty 36 v obci BA - m. č. KARLOVA VES, okres Bratislava IV, zapísaná na liste vlastníctva č. 727 vedenom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, k. ú. Karlova Ves, druh stavby „Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum“, číslo parcely 2940/24, o výmere 8942 m ² , na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu:	Ekholm, s.r.o. Miletičova 5B, 821 08 Bratislava IČO: 51 021 552 Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 121659/B
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Prevádzkovanie skladu.
Výška nájomného:	Nájomné 48,- €/m ² /rok. Nájomné celkom: 7 067,04 € bez DPH ročne za celkovú výmeru predmetu nájmu.
Energie a služby:	Cenu za dodávku elektrickej energie, studenej a teplej vody bude nájomca uhrádzať na základe zálohových platieb. Skutočná spotreba elektrickej energie, studenej a teplej vody bude nájomcovi vyúčtovaná na základe nameraných hodnôt merača raz ročne. Cenu za dodávku tepla na vykurovanie bude uhrádzať paušálne. Cena za elektrickú energiu a studenú a teplú vodu, a cena za teplo je vyčíslená spolu vo výške 24,00 €/m ² /rok plus DPH. Nájomný priestor má merače na elektrickú energiu, studenú a teplú vodu. Nájomca má vlastný kontajner.
Doba nájmu:	01.05.2023 – 30.04.2025
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.



Uznesenie č. 96
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 23. 03. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávných inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Nebytové priestory o výmere 25,89 m ² , ktoré sa nachádzajú v budove č. súpisné 6134 (Átriové domky, blok F, 2 NP), na ulici Staré Grunty 36 v obci BA - m. č. KARLOVA VES, okres Bratislava IV, zapísaná na liste vlastníctva č. 727 vedenom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, k. ú. Karlova Ves, druh stavby „Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum“, číslo parcely 2929, o výmere 17987 m ² , na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu:	IAESTE SLOVAKIA Vazovova 5, 812 43 Bratislava IČO: 30 845 408 Registrácia: Ministerstvo vnútra SR, osvedčenie č. III/2-207/1993
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Kancelária/klubovňa.
Výška nájomného:	Nájomné 10 €/ m ² /rok bez DPH (258,9 €/rok).
Energie a služby:	Cenu za dodávku elektrickej energie, tepla na vykurovanie, studenej a teplej vody, ako aj za odvoz a likvidáciu odpadu bude nájomca uhrádzať paušálne spolu vo výške 13,- €/ m ² /rok plus DPH. Nebytový priestor nemá merače.
Doba nájmu:	01.09.2023 – 30.08.2025
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

Uznesenie č. 97
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 23. 03. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávných inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na výpožičku nehnuteľného majetku:



Špecifikácia predmetu výpožičky:	Pozemok o výmere 5,1 m ² , ktorý sa nachádza na ulici Staré Grunty 36 v obci BA - m. č. KARLOVA VES, okres Bratislava IV, zapísaný na liste vlastníctva č. 727 vedenom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, k. ú. Karlova Ves, druh stavby „Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum“, číslo parcely 2940/37, o výmere 10666 m ² , na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia vypožičavateľa:	Športový klub matematikov, fyzikov a informatikov, OZ MFF UK, Mlynská dolina, pavilón F 2, 84215 Bratislava IČO: 45 756 368 registrácia: Ministerstvo vnútra SR, VVS/1-900/90-4506
Účel výpožičky, spôsob a rozsah užívania výpožičky:	Umiestnenie stola na hru Teqball pre študentov.
Odplata:	Bezodplatne.
Energie a služby:	Bez energií.
Doba výpožičky:	01.06.2023 – 31.05.2026
Technické zhodnotenie predmetu výpožičky:	Bez technického zhodnotenia.

Uznesenie č. 98
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 23. 03. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Časť pozemku o výmere 2,68 m ² (v 2000 mm /+150 solar/ x š 3310 mm x h 810 mm), parcelné č. 2927, výmera 1111 m ² , druh pozemku „Zastavaná plocha a nádvorie“, ktorý sa nachádza na ulici Staré Grunty 36 v obci BA - m. č. KARLOVA VES, okres Bratislava IV, zapísaná na liste vlastníctva č. 727 vedenom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, k. ú. Karlova Ves.
Identifikácia nájomcu:	Packeta Slovakia s.r.o. Kopčianska 3338/82A, 851 01 Bratislava IČO: 48 136 999 Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 105158/B
Účel nájmu, spôsob	Umiestnenie balíkoboxu.

a rozsah užívania predmetu nájmu:	
Výška nájomného:	Nájomné 50,- €/m ² /rok t. j. 134,00 € bez DPH ročne za celkovú výmeru predmetu nájmu.
Energie a služby:	Zariadenie funguje na solar, nevyžaduje žiadne energie a služby od prenajímateľa.
Doba nájmu:	01.11.2023 – 31.10.2025
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

Uznesenie č. 99
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 23. 03. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Nebytové priestory o výmere 161,36 m ² , ktoré sa nachádzajú v budove č. súpisné 5695 (Manželské internáty, blok J, 1 NP) na ulici Staré Grunty 36 v obci BA - m. č. KARLOVA VES, okres Bratislava IV, zapísaná na liste vlastníctva č. 727 vedenom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, k. ú. Karlova Ves, druh stavby „Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum“, číslo parcely 2940/24, o výmere 8942 m ² , na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu:	SAS Plan s.r.o. Zadunajská cesta 1191/7, 851 01 Bratislava IČO: 36 787 230 spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 46312/B
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Kancelária.
Výška nájomného:	Nájomné 72 €/ m ² /rok bez DPH (11 617,92 €/rok).
Energie a služby:	Cenu za dodávku elektrickej energie, tepla na vykurovanie, studenej a teplej vody, ako aj za odvoz a likvidáciu odpadu bude nájomca uhrádzať paušálne spolu vo výške 16,-€/ m ² /rok plus DPH. Nebytový priestor nemá merače.
Doba nájmu:	01.06.2023 – 31.05.2025
Technické	Bez technického zhodnotenia.



zhodnotenie predmetu nájmu:	
--------------------------------	--

Uznesenie č. 100
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 23. 03. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave schvaľuje návrh rektora Univerzity Komenského v Bratislave na predaj pozemku parc. registra „C“ č. 2146/11 o výmere 44 m², ktorý je vo výlučnom vlastníctve Univerzity Komenského v Bratislave, zapísaný na liste vlastníctva č. 45, k. ú. Staré Mesto, a to na základe obchodnej verejnej súťaže podľa § 5 zákona č. 176/2004 o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií. Cena pozemku nesmie byť nižšia ako 625 Eur/1 m² bez DPH.

Uznesenie č. 101
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 04. 05. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave schvaľuje program zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave dňa 04. mája 2023 takto:

25. Otvorenie.
26. Schválenie programu.
27. Informácie rektora UK a členov Vedenia UK.
28. Informácie prorektorky UK pre majetok a investície a kvestorky UK.
29. Žiadosti o udelenie súhlasu Správnej rady UK s nájmom nehnuteľného majetku UK.
30. Merateľné ukazovatele pre rektora UK – návrh dohody medzi rektorom UK a Správnou radou UK.
31. Rôzne.
32. Záver.

Uznesenie č. 102
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 04. 05. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia	Nebytový priestor v Bratislave na Štúrovej ulici 9, súpisné číslo 22,
--------------	---



predmetu nájmu:	parceta číslo 8890/5, katastrálne územie Staré Mesto, zapísaný Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom na LV číslo 4356 o výmere 226 m ² , z toho obchodný priestor 97,44 m ² , skladový priestor 81,71 m ² , kancelária 10,98 m ² , rôzne (chodba, WC, kuchynka, sprcha) 37,73 m ² .
Identifikácia nájomcu:	KNIHOMOL, s.r.o. Lotyšská 24, 821 06 Bratislava IČO: 47 437 731 spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 92710/B
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Predaj kníh. Celková výmera nebytového priestoru je 226 m ² , z toho obchodný priestor 97,44 m ² , skladový priestor 81,71 m ² , kancelária 10,98 m ² , rôzne (chodba, WC, kuchynka, sprcha) 37,73 m ² .
Výška nájomného:	1.250 € / mesiac
Energie a služby:	Podľa skutočnosti. Nájomné a energie sú splatné k 20. dnu príslušného mesiaca.
Doba nájmu:	01.07.2023 – 30.06.2025
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

Uznesenie č. 103
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 04. 05. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Nebytové priestory – podlahová plocha o výmere 1 m ² , ktoré sa nachádzajú v budove/stavbe Fakulty telesnej výchovy a športu Univerzity Komenského č. súpisné 4298 (na prízemí pred Aulou prof. Karola Stráňaja), na ulici Nábr. arm. gen. L. Svobodu č. 9, v obci Bratislava, okres Bratislava I, katastrálne územie Bratislava-Staré mesto., zapísané na liste vlastníctva č. 3405, vydanom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, druh stavby č. 11, číslo parcely 20823 o výmere 10 663 m ² na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia	Igor Spiegel - SPIEGEL

nájomcu:	Mozartova 4193/16, 811 06 Bratislava IČO: 32 083 611 živnostník zapísaný v Živnostenskom registri Okresného úradu Bratislava, č. ž. r.: 104-14634
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Umiestnenie a prevádzkovanie snackového predajného automatu s označením Vendo.
Výška nájomného:	300 € / m ² / polrok, t. j. 600 € ročne za celkový výmeru predmetu nájmu. Nájomné je splatné polročne vopred na základe faktúry vystavenej prenajímateľom vždy k 10. dňu prvého kalendárneho mesiaca daného kalendárneho polroka, na bankový účet Prenajímateľa uvedený na faktúre so splatnosťou uvedenou na faktúre.
Energie a služby:	Službami spojenými s užívaním predmetu nájmu je dodávka elektrickej energie. Cena za služby je určená mesačne na základe skutočnej spotreby meranej na základe osadených certifikovaných meračov. Cenu za služby spojené s užívaním predmetu nájmu je nájomca povinný platiť štvrťročne pozadu na základe faktúry, ktorú mu vystaví prenajímateľ vždy najneskôr do 25. dňa po skončení príslušného kalendárneho štvrťroka, na bankový účet Prenajímateľa uvedený na faktúre so splatnosťou uvedenou na faktúre.
Doba nájmu:	01.08.2023 – 31.07.2025
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

Uznesenie č. 104
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 04. 05. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Nebytové priestory o celkovej výmere 25 m ² , ktoré sa nachádzajú v budove č. súpisné 211 (Výškové budovy, blok C, 2. Poschodie) na ulici Staré Grunty 36 v obci BA - m. č. KARLOVA VES, okres Bratislava IV, zapísaná na liste vlastníctva č. 727 vedenom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, k. ú. Karlova Ves, druh stavby „Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum“, číslo parcely 2934, o výmere 5474 m ² , na ktorej sa stavba nachádza.
------------------------------	--

Identifikácia nájomcu:	Janud s.r.o. Múzejná 208/4, 929 01 Dunajská Streda IČO: 46 108 467 spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel Sro, vložka č. 27337/T
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Sklad/šatňa.
Výška nájomného:	Nájomné 48 € / m ² /rok Nájomné celkom: 1 200,00 € bez DPH ročne za celkovú výmeru predmetu nájmu.
Energie a služby:	Cenu za dodávku elektrickej energie bude nájomca uhrádzať na základe zálohových platieb. Skutočná spotreba elektrickej energie bude nájomcovi vyúčtovaná na základe nameraných hodnôt merača raz ročne. Cenu za dodávku tepla na vykurovanie bude uhrádzať paušálne. Cena za elektrickú energiu a tepla je vyčíslená spolu vo výške 8,00 EUR/m ² /rok plus DPH. Nájomný priestor má merače na elektrickú energiu. Nájomca je povinný platiť za nájomné a služby zálohovú platbu kvartálne vopred. Skutočnú cenu za služby za príslušný kalendárny rok nájomcovi vyúčtuje prenajímateľ najneskôr do 31. mája nasledujúceho kalendárneho roka.
Doba nájmu:	01.10.2023 – 30.09.2028
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

Uznesenie č. 105
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 04. 05. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Nebytové priestory – miestnosti číslo 11 o výmere 118 m ² , ktoré sa nachádzajú v stavbe č. súpisné 4008, prízemie v obci Modra, okres Pezinok, katastrálne územie Modra, zapísané na liste vlastníctva č. 2758 vydanom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, druh stavby 19 Rekreačná chata, číslo parcely 7715 o výmere 408 m ² , na ktorej sa stavba nachádza.
------------------------------	--

Identifikácia nájomcu:	Spoločnosť pre logoterapiu a existenciálnu analýzu Slovensko Jozefská 7845/12, 811 06 Bratislava IČO: 42 265 240 občianske združenie, zapísané v registri Ministerstva vnútra SR, reg. č.: VVS/1-900/90-40181
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Realizácia dlhodobého vzdelávania v Certifikovanej pracovnej činnosti Psychoterapia.
Výška nájomného:	Cena za prenájom bude stanovená podľa v tom čase aktuálne platného cenníka pre ÚVZ Modra Piesok. Nájom je oslobodený od DPH. Nájomca bude uhrádzať nájomné jednorazovo, a to na základe faktúry, ktorú vystaví prenajímateľ po doručení potvrdenia od správcu ÚVZ Modra Piesok v príslušnom kalendárnom roku na účet prenajímateľa.
Energie a služby:	-
Doba nájmu:	01.09.2023 – 31.08.2026
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

Uznesenie č. 106
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 22. 05. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave schvaľuje program zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave dňa 22. mája 2023 takto:

33. Otvorenie.
34. Schválenie programu.
35. Voľba predsedu a podpredsedu Správnej rady UK.
36. Rôzne.
37. Záver.

Uznesenie č. 107
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 22. 05. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave tajným hlasovaním volí JUDr. Miroslava Hliváka, PhD., LL.M. za predsedu Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave.

Uznesenie č. 108
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave



dňa 22. 05. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave tajným hlasovaním volí prof. RNDr. Ľubicu Lacinovú, DrSc. za podpredsedníčku Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave.

Uznesenie č. 109
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 22. 06. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave schvaľuje program zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave dňa 22. júna 2023 takto:

38. Otvorenie.
39. Schválenie programu.
40. Informácie predsedu Správnej rady UK a podpredsedníčky Správnej rady UK.
41. Informácie rektora UK a členov Vedenia UK.
42. Informácie prorektorky UK pre vzdelávanie a sociálne veci o agende jej pôsobnosti.
43. Prerokovanie Výročnej správy o hospodárení UK za rok 2022.
44. Žiadosti o udelenie súhlasu Správnej rady UK s nájmom nehnuteľného majetku UK.
45. Žiadosť o udelenie súhlasu Správnej rady UK na predaj nehnuteľností v k. ú. Lučenec.
46. Informácia pracovnej skupiny Správnej rady UK o stave rozpracovanosti materiálu k merateľným ukazovateľom pre rektora UK.
47. Rôzne.
48. Záver.

Uznesenie č. 110
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 22. 06. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave berie na vedomie Výročnú správu o hospodárení Univerzity Komenského v Bratislave za rok 2022.

Uznesenie č. 111
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 22. 06. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávných inštitúcií a o zmene zákona NR SR



č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Nebytové priestory – miestnosti o celkovej výmere 43,76 m² /ambulancia o výmere 15,20 m ² , sesterňa o výmere 10,14 m ² a spoločné priestory o výmere 15,12 m ² , sklad o výmere 3,30 m ² /, ktoré sa nachádzajú v budove so súpisným číslom 4813, 2. NP, na ulici Ružinovská 12, v obci Bratislava – Ružinov, okres Bratislava II, katastrálne územie Ružinov, zapísané na liste vlastníctva č 2994 vedenom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, druh stavby Budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia, číslo parcely 15294/65 o výmere 528 m ² , na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu:	MAGAPRAKTIK, s.r.o. Ružinovská 12, 821 01 Bratislava IČO: 44 319 401 spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel Sro, vložka č. 54354/B
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Ambulancia odborného lekára.
Výška nájomného:	Ambulancia – 15,20 m ² 80,00 Eur/m ² / 1rok, 1.216,00 Eur/ 1 rok, sesterňa – 10,14 m ² 80,00 Eur/m ² / 1rok, 811,20 Eur/ 1 rok, podiel na spoločných priestoroch – 15,12 m ² 24,00 Eur/m ² / 1rok 362,88 Eur/ 1 rok, sklad – 3,30 m ² 48,00 Eur/m ² / 1rok, 158,40 Eur/ 1 rok, t. j. 2.548,48 Eur ročne za celkovú výmeru predmetu nájmu. Nájomné a cena za služby od 01.07.2023 do nadobudnutia účinnosti novej zmluvy budú vyfakturované na základe osobitného ustanovenia o faktickom užívaní v nájomnej zmluve vo výške schválenej podľa bodu 6 a 7 tejto žiadosti. Nájomca zaplatí mesačné nájomné na základe faktúry vystavenej prenajímateľom vždy k 10. dňu príslušného kalendárneho mesiaca so splatnosťou uvedenou na faktúre, nájom je oslobodený od DPH.
Energie a služby:	Nájomca je povinný okrem nájomného platiť prenajímateľovi cenu za služby spojené s užívaním predmetu nájmu plus DPH. Službami spojenými s užívaním predmetu nájmu sú tieto služby: a. Dodávka tepla TÚV s SV, b. Výťah, OLO a strážna služba, c. Elektrická energia, d. Telefón. Cena za služby v bode a) a b) je určená prenajímateľom preddavkovo (zálohový list platieb) na základe skutočných nákladov na služby spojené s užívaním predmetu nájmu za predchádzajúci rok. Cena za bod a) je vo výške 9,06 eur/1m ² /rok bez DPH, t. j. 396,47 eur / rok



	<p>bez DPH, t. j. 33,04 eur / mesiac plus DPH.</p> <p>Cena za bod b) je vo výške 399,28 eur / rok bez DPH, t. j. 33,27 eur / mesiac plus DPH.</p> <p>Cena za mesiac spolu za bod a) a bod b) je 795,75 eur / rok plus DPH, t. j. 66,31 eur / mesiac plus DPH.</p> <p>Cena za bod c) sa účtuje podľa skutočnej spotreby a podľa odpočtu elektromera.</p> <p>Cena za bod d) sa účtuje podľa telefónneho účtu.</p> <p>Cenu za služby podľa bodu a) a b) je nájomca povinný platiť mesačne vopred na základe faktúry, ktorú mu vystaví prenajímateľ vždy najneskôr do 10. dňa príslušného kalendárneho mesiaca so splatnosťou uvedenou na faktúre. Skutočnú cenu za služby podľa bodu a) a b) za príslušný kalendárny rok nájomcovi vyúčtuje prenajímateľ najneskôr do 31. mája nasledujúceho kalendárneho roka.</p> <p>Skutočnú cenu za služby podľa bodu c) a d) je nájomca povinný hradiť mesačne pozadu na základe faktúry, ktorú mu vystaví prenajímateľ so splatnosťou uvedenou na faktúre.</p>
Doba nájmu:	01.07.2023 – 30.06.2026
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

Uznesenie č. 112
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 22. 06. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	<p>Nebytové priestory – miestnosti/ambulancie odborného lekára a spoločné priestory o výmere 97,60m², z toho ambulancia č. 1 - 17,70m², ambulancia č. 2 - 18,50m², podiel na spoločných priestoroch 61,40m², ktoré sa nachádzajú v budove č. súpisné 78, na prízemí na ulici Odbojárov 10 v obci Bratislava – Nové Mesto, okres Bratislava III, katastrálne územie Nové Mesto, zapísané na liste vlastníctva č. 1401 vydanom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, druh stavby Iná budova, číslo parcely 11279/1 o výmere 4196 m², na ktorej sa stavba nachádza.</p>
Identifikácia nájomcu:	<p>ALmedi, s.r.o. Saulaková 6, 902 01 Pezinok</p>



	IČO: 36 862 924 spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel Sro, vložka č. 57852/B
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Ambulancia odborného lekára.
Výška nájomného:	Ambulancia č. 1 – 17,70m ² 65,- Eur / m ² / 1 rok 1.150,50 Eur / 1 rok, Ambulancia č. 2 – 18,50 m ² 65,- Eur / m ² / 1 rok 1.202,50 Eur / 1 rok, <u>podiel na spoločných priestoroch – 61,40 m² 24,- Eur / m² / 1 rok 1.473,60 Eur / 1 rok,</u> spolu za rok 3.826,60 Eur / 1 rok. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné mesačne vopred, nájom je oslobodený od DPH.
Energie a služby:	Službami spojenými s užívaním predmetu nájmu sú tieto služby: a) odvoz smetí a likvidácia odpadu, b) vodné a stočné, c) dodávka tepla na vykurovanie, d) elektrická energia, Cena za služby v bode a), b) a c) je určená prenajímateľom preddavkovo (zálohový list platieb) na základe skutočných nákladov na služby spojené s užívaním predmetu nájmu za predchádzajúci rok. Cena za služby v bode a), b) a c) je vyčíslená na 1 m ² je 9,06 eur bez DPH ročne, t. j. 884,26 eur bez DPH ročne, t. j. 73,69 EUR bez DPH mesačne. Cena za bod d) sa účtuje podľa skutočnej spotreby a podľa odpočtu elektromera.
Doba nájmu:	01.07.2023 – 30.06.2026
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

Uznesenie č. 113
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 22. 06. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Nebytové priestory o výmere 110,55 m² , ktoré sa nachádzajú v budove č. súpisné 78, v suteréne na ulici Odbojárov 10 v obci Bratislava – Nové Mesto, okres Bratislava III, katastrálne územie
------------------------------	---

	Nové Mesto, zapísané na liste vlastníctva č. 1401 vydanom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, druh stavby Iná budova, číslo parcely 11279/1 o výmere 4196 m ² , na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu:	AWENE s.r.o. Záhradnícka 95, 821 08 Bratislava IČO: 44 153 341 spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel Sro, vložka č. 52362/B
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Prevádzkovanie bufetu FaF UK.
Výška nájomného:	1, sklad 5,32m ² *4 EUR= 21,28 EUR, 2, bufet 15,12m ² *7 EUR=105,84 EUR, 3, sedenie 75,19*1 EUR = 75,19, SPOLU nájom mesačne 202,31 EUR.
Energie a služby:	Službami spojenými s užívaním predmetu nájmu sú tieto služby: a) odvoz smetí a likvidácia odpadu, b) dodávka studenej vody a teplej vody, c) dodávka elektriny. Cena za služby v bode a) je určená prenajímateľom paušálne vo výške 60 eur / rok bez DPH, t. j. 5 eur / mesiac plus DPH. Cena za bod b) sa účtuje podľa skutočnej spotreby a podľa odpočtu vodomerov. Cena za bod c) sa účtuje podľa skutočnej spotreby a podľa odpočtu elektromera.
Doba nájmu:	01.09.2023 – 31.08.2026
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

Uznesenie č. 114
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 22. 06. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Nebytové priestory o výmere 101,2 m ² (kuchyňa, výdajňa stravy, sklad, vedenie kuchyne, WC, šatňa), ktoré sa nachádzajú v budove
------------------------------	---

	súpisné číslo 70 na ulici Gondova 2 v obci Bratislava – Staré Mesto, okres Bratislava I, zapísaná na liste vlastníctva 3405 vedenom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, k. ú. Staré Mesto, druh stavby „Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum“, parcelné číslo 225/1, o výmere 3982 m ² .
Identifikácia nájomcu:	GAST TOM s.r.o. Šášovská 3018/14, 851 06 Bratislava IČO: 44 822 316 spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel Sro, vložka č. 59132/B
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Priestory kuchyne, výdajne stravy a príslušných priestorov vedenia kuchyne, skladov, šatne a WC sú určené na prípravu a výdaj obedov pre študentov a zamestnancov FiF UK v Bratislave.
Výška nájomného:	Nájom: 1012 €/mesiac za celý predmet nájmu (101,2 m ² * 10 €), čo je 6072 € za celé obdobie nájmu, cena za 1 m ² = 10 €/mesiac.
Energie a služby:	Služby: Vodné a stočné, odvoz a likvidácia odpadu, elektrická energia, plyn na vykurovanie – podľa skutočnosti.
Doba nájmu:	01.07.2023 – 31.12.2023
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

Uznesenie č. 115
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 22. 06. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Nebytové priestory o rozlohe 1 m ² , ktoré sa nachádzajú v budove č. súpisné 6283 (pavilón M) v Mlynskej doline, v obci Bratislava - m. č. Karlova Ves, okres Bratislava IV, zapísaná na liste vlastníctva č. 727 vedenom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, k. ú. Karlova Ves, druh stavby „Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum“, číslo parcely 3042 o výmere 3 018 m ² , na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu:	FUNWESTON s.r.o. Azalková 1284/130, 900 42 Dunajská Lužná IČO: 46 927 123

	spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel Sro, vložka č. 85729/B
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Umiestnenie predajného automatu.
Výška nájomného:	Nájomné za 1m ² je 480€/automat/rok (40€/mesiac). Cenu nájmu môže prenajímateľ upravovať jedenkrát v kalendárnom roku o percento zodpovedajúcej miere inflácie vyhlasovanej Štatistickým úradom SR meranej indexom spotrebiteľských cien v jeho oficiálne zverejnených dokumentoch.
Energie a služby:	Dodávka elektrickej energie a odvoz a likvidácia odpadu je stanovená vo výške 540€/automat/rok (45€/mesiac). K cene za služby bude pripočítaná aktuálna sadzba DPH. Cena za služby je stanovená paušálne z dôvodu, že predmet nájmu nemá merače.
Doba nájmu:	01.09.2023 – 31.08.2026
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

Uznesenie č. 116
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 22. 06. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Nebytové priestory športovej haly o výmere 459 m ² a šatní o výmere 61 m ² , ktoré sa nachádzajú v budove/stavbe č. súpisné 78 (suterén budovy) na ulici Múzejná 10 v obci Bratislava-Staré mesto, okres Bratislava I., katastrálne územie Staré Mesto, zapísané na liste vlastníctva č. 3405 vydanom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, druh stavby Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, číslo parcely 207/5 o výmere 3076m ² , na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu:	Basketbalový Klub Slovan Bratislava Sartorisova 10, 821 08 Bratislava IČO: 30 866 260 zapísaný v Registri mimovládnych neziskových organizácií
Účel nájmu, spôsob	Basketbalové tréningy nájomcu, zápasy a basketbalové turnaje.

a rozsah užívania predmetu nájmu:	
Výška nájomného:	45,00 € s DPH za každých začatých 90 minút, počas ktorých má nájomca predmet nájmu k dispozícii na užívanie.
Energie a služby:	Cena za služby spojené s užívaním nájmu vrátane DPH (napr. prevádzkové náklady, upratovanie, dodávka elektriny, vody, teplej vody, tepla na vykurovanie) je už zahrnutá do nájomného ako paušálna cena.
Doba nájmu:	04.09.2023 – 30.06.2024
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

Uznesenie č. 117
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 22. 06. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Časť nebytového priestoru č. 12-NPo1, ktorý sa nachádza v polyfunkčnom objekte súp. č. 56 na ulici Vajanského nábrežie 10 v Bratislave, zapísanom na liste vlastníctva č. 5552 vedenom Okresným úradom Bratislava, Katastrálnym odborom pre obec BA – m. č. Staré mesto a katastrálne územie Staré mesto, na pozemku parc. č. 224. Prenajatá časť nebytového priestoru sa nachádza na 1. podzemnom podlaží a jej výmera predstavuje 338,01 m ² .
Identifikácia nájomcu:	T-J s.r.o. Brnianska 3717/29, 811 04 Bratislava IČO: 50 980 416 spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel Sro, vložka č. 121339/B
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Gastronomické účely.
Výška nájomného:	4 800,00 € bez DPH za mesiac (t. j. 14 400€ bez DPH štvrťročne). Výška nájomného bola v Zmluve o nájme nebytových priestorov č. Z/2019/2934/IV/PraF/dek., uzatvorenej dňa 19.12.2019 dohodnutá vo výške 6 422,19 € bez DPH za mesiac.
Energie a služby:	Nájomca je povinný okrem nájomného platiť prenajímateľovi cenu za



	služby spojené s užívaním predmetu nájmu (dodávka studenej vody, odvod odpadovej vody) plus DPH. Nájomca sa zaväzuje platiť prenajímateľovi cenu za služby štvrťročne pozadu na základe faktúry vyhotovenej prenajímateľom so splatnosťou uvedenou na faktúre.
Doba nájmu:	Nájom je uzatvorený na dobu určitú, a to od 1.1.2020 do 31.12.2024. Zmena výšky nájomného na sumu 4 800 € bez DPH za mesiac sa žiada na obdobie 01.09.2023 – 31.12.2024.
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

Uznesenie č. 118
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 22. 06. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Miestnosť učebne č. 5 a miestnosť učebne č. 12 na prízemí stavby umiestnenej na pozemku parc. č. 206, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera pozemku 2898 m ² , stavba i pozemok zapísané na LV č. 3405 vedenom Okresným úradom v Bratislave pre okres Bratislava I, obec Bratislava – mestská časť Staré mesto, katastrálne územie Staré mesto, súpisné číslo stavby 78, druh stavby: budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum (tzv. „Stará budova“), adresa: Šafárikovo námestie 6, Bratislava. Výmera podlahovej plochy učebne č. 5 je 49,88 m ² a výmera podlahovej plochy učebne č. 12 je 82,60 m ² .
Identifikácia nájomcu:	Jozef Schwarzbacher T. G. Masaryka 21, 940 70 Nové Zámky
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Prenájom za účelom hudobných skúšok sláčikového orchestra „Orchester Dominanta“. Nájomca je povinný užívať predmet nájmu na uvedený účel obvyklým spôsobom, tak, aby nedošlo k jeho poškodeniu, znehodnoteniu alebo znečisteniu. Rozsah nájmu je určený nasledovne: nájomca je oprávnený užívať predmet nájmu na dohodnutý účel každý piatok od 16,30 hod. do 18,30 hod. s výnimkou obdobia 22.12.2023 a 2.1.2024 a dni pracovného pokoja. Konkrétny deň a čas užívania predmetu nájmu počas doby nájmu môže byť zmenený osobitnou dohodou medzi správcom



	(poverenou osobou správcu na tento účel je Ing. Zdenka Lukáčková, PhD., tajomníčka fakulty) a nájomcom.
Výška nájomného:	34,- eur za každú začatú hodinu, počas ktorej má v zmysle dohody podľa čl. II ods. 2 zmluvy nájomca predmet nájmu k dispozícii na užívanie, do tohto času sa započítava aj čas pred začatím a po skončení aktivít súvisiacich s účelom nájmu, počas ktorých má nájomca predmet nájmu výlučne k dispozícii.
Energie a služby:	Cena za služby spojené s užívaním nájmu vrátane DPH je už zahrnutá do nájomného ako paušálna cena.
Doba nájmu:	04.09.2023 – 30.06.2024.
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

Uznesenie č. 119
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 22. 06. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Časť pozemku o výmere 1800 m ² (30 m ² x 60 m ²) z pozemku parcelné č. 6338/7 o výmere 50363 m ² , druh pozemku trvalý trávny porast, stavba súpisné číslo 1068, postavená na parcele 6338/16 o výmere 155 m ² , druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, stavba súpisné číslo 1068, postavená na parcele 6338/19 o výmere 20 m ² , druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, ktoré sa nachádzajú v areáli Prírodovedeckej fakulty Univerzity Komenského v Bratislave – Výskumná stanica Šúr v obci Svätý Jur, okres Pezinok, katastrálne územie Svätý Jur. Predmetné nehnuteľnosti sú zapísané na liste vlastníctva č. 472 vydanom Okresným úradom v Pezinku, Katastrálnym odborom pre okres Pezinok, katastrálne územie Svätý Jur.
Identifikácia nájomcu:	Hipoterapie DUŠIČKA Slnecnicová 6136/36A, 900 27 Bernolákovo IČO: 53 283 201 Občianske združenie zapísané v registri Ministerstva vnútra Slovenskej republiky, reg. č.: VVS/1-900/90-59857
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Poskytovanie služieb hipoterapie v Projekte Šúr Hiporadosť.

Výška nájomného:	100 eur/rok.
Energie a služby:	-
Doba nájmu:	01.11.2023 – 31.10.2024.
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

Uznesenie č. 120
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 22. 06. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Nebytové priestory o výmere 40,00 m ² , ktoré sa nachádzajú v budove č. súpisné 6220 (Švédske domky, objekt B9, prízemie, miestnosť č. 910 a miestnosť č. 901) na ulici Botanická 7 v obci Bratislava – Karlova Ves, okres Bratislava IV, zapísaná na liste vlastníctva č. 727 vedenom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, k. ú. Karlova Ves, druh stavby „Budova pre šport a na rekreačné účely“, číslo parcely 3146, o výmere 570 m ² , na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu:	Športový klub „KAMIKSE klub kanoistiky Akademik Technická univerzita Košice“ Popradská 1443/58, 040 01 Košice - Západ IČO: 52 177 246 Občianske združenie zapísané v registri Ministerstva vnútra Slovenskej republiky, reg. č.: VVS/1-900/90-55752
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Sklad.
Výška nájomného:	160,00 eur/mesiac, t. j. 1920,00 eur/rok. Nájom sa platí mesačne. Nájom je oslobodený od DPH.
Energie a služby:	Cenu za elektrickú energiu bude nájomca uhrádzať kvartálne dozadu na základe faktúry a reálneho odpočtu z meračov a rozpočítania medzi všetkých nájomcov (odoberajúcich elektrickú energiu) v objekte B9 pomerne, na základe počtu prenajatých m ² , a to od 01.10.2023.
Doba nájmu:	01.03.2023 – 29.02.2024 (nemení sa).
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.



Uznesenie č. 121
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 22. 06. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Parcely, na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve nájomcu, súpisné číslo 9 na p. č. 3152/4 o výmere 18 m ² , druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, p. č. 3152/5 o výmere 106 m ² , druh pozemku zastavané plochy a nádvoria a p. č. 3152/6 o výmere 541 m ² , druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, druh stavby 20, všetky zapísané na liste vlastníctva č. 2579, okres Bratislava IV, obec BA-m. č. Karlova Ves, k. ú. Karlova Ves, vedené Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom, pričom vlastníkom pozemkových parciel je prenajímateľ a právny vzťah k parcelám je evidovaný na liste vlastníctva č. 727.
Identifikácia nájomcu:	Kanoistický klub Karlova Ves Botanická 9a, 841 04 Bratislava – Karlova Ves IČO: 30 808 081 Občianske združenie zapísané v registri Ministerstva vnútra Slovenskej republiky, reg. č.: VVS/1-900/90-9314
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Umiestnenie stavieb vo vlastníctve nájomcov na pozemkoch prenajímateľa a na prevádzkovanie areálu lodenice s prihliadnutím k športovému zameraniu a charakteru činnosti nájomcu.
Výška nájomného:	300,70 eur/rok. Nájom sa platí polročne. Nájom je oslobodený od DPH.
Energie a služby:	Cena za vodné a stočné je určená prenajímateľom zálohovo (preddavkovo) vo výške 90,00 eur/štvrtrok bez DPH, 108,00 eur/štvrtrok s DPH. Cenu za služby bude nájomca uhrádzať zálohovo štvrtročne vopred na základe faktúry, a to od 01.10.2023. Skutočnú cenu za služby za príslušný kalendárny rok nájomcovi vyúčtuje prenajímateľ najneskôr do 31. mája nasledujúceho kalendárneho roka. Nájomný priestor má podružné meranie na studenú vodu.
Doba nájmu:	01.01.2015 – 31.12.2024 (nemení sa).
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

Uznesenie č. 122
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave



dňa 22. 06. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Parcely, na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve nájomcu, súp. č. 9 na p. č. 3152/2 o výmere 245 m ² , druh pozemku zastavané plochy a nádvoria a p. č. 3152/3 o výmere 26 m ² , druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, druh stavby 20, obe zapísané na liste vlastníctva č. 2559, okres Bratislava IV, obec BA-m. č. Karlova Ves, k. ú. Karlova Ves, vedené Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odbor, pričom vlastníkom pozemkových parciel je prenajímateľ a právny vzťah k parcelám je evidovaný na liste vlastníctva č. 727 (List vlastníctva č. 2559, parcelné číslo 3152/2 a 3152/3).
Identifikácia nájomcu:	Klub rýchlostnej kanoistky Vinohrady Botanická 9/9, 841 04 Bratislava – Karlova Ves IČO: 31 744 079 Občianske združenie zapísané v registri Ministerstva vnútra Slovenskej republiky, reg. č.: VVS/1-900/90-9779
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Umiestnenie stavieb vo vlastníctve nájomcov na pozemkoch prenajímateľa a na prevádzkovanie areálu lodenice s prihliadnutím k športovému zameraniu a charakteru činnosti nájomcu.
Výška nájomného:	300,70 eur/rok. Nájom sa platí polročne. Nájom je oslobodený od DPH.
Energie a služby:	Cena za vodné a stočné je určená prenajímateľom zálohovo (preddavkovo) vo výške 110,00 eur/štvrtrok bez DPH, 132,00 eur/štvrtrok s DPH. Cenu za služby bude nájomca uhrádzať zálohovo štvrtročne vopred na základe faktúry, a to od 01.10.2023. Skutočnú cenu za služby za príslušný kalendárny rok nájomcovi vyúčtuje prenajímateľ najneskôr do 31. mája nasledujúceho kalendárneho roka. Nájomný priestor má podružné meranie na studenú vodu.
Doba nájmu:	01.01.2015 – 31.12.2024 (nemení sa).
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

Uznesenie č. 123

zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave

dňa 22. 06. 2023



Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Parc. č. 3150/3, zastavaná plocha o výmere 230 m ² , parc. č. 3150/4, zastavaná plocha o výmere 270 m ² , parc. č. 3151/2, zastavaná plocha o výmere 397 m ² , parc. č. 3151/1, zastavaná plocha o výmere 94 m ² , parc. č. 3149, zastavaná plocha o výmere 843 m ² , parc. č. 3151/3, zastavaná plocha o výmere 1915 m ² , parc. č. 3150/5, ostatná plocha o výmere 628 m ² , zapísané na liste vlastníctva č. 727 vedenom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, k. ú. Karlova Ves vo vlastníctve Univerzity Komenského v Bratislave v 1/1.
Identifikácia nájomcu:	Vodácky klub Tatran Karlova Ves - Bratislava, o. z. Botanická 22/11, 841 04 Bratislava – Karlova Ves IČO: 00 686 778 Občianske združenie zapísané v registri Ministerstva vnútra Slovenskej republiky, reg. č.: VVS/1-900/90-452
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Vzdelávanie v oblasti vodných športov a kanoistiky, a s tým súvisiace prevádzkovanie športovísk s príslušenstvom zameraných na kanoistiku a vodné športy. Účelom je tiež zabezpečiť dlhodobé využívanie areálu lodenice na pozemkoch UK s cieľom zachovania vodáckeho športu v Karloveskom ramene Dunaja a vodnej turistiky na Dunaj.
Výška nájomného:	1659,70 eur/rok. Nájom je oslobodený od DPH.
Energie a služby:	Cena za vodné a stočné je určená prenajímateľom zálohovo (preddavkovo) vo výške 520,00 eur/štvrtrok bez DPH, 624,00 eur/štvrtrok s DPH. Cenu za služby bude nájomca uhrádzať zálohovo štvrtročne vopred na základe faktúry, a to od 01.10.2023. Skutočnú cenu za služby za príslušný kalendárny rok nájomcovi vyúčtuje prenajímateľ najneskôr do 31. mája nasledujúceho kalendárneho roka. Nájomný priestor má podružné meranie na studenú vodu.
Doba nájmu:	01.08.2006 – 31.07.2036 (nemení sa).
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

Uznesenie č. 124
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 22. 06. 2023



Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Nebytové priestory o výmere 1 165,86 m ² , ktoré sa nachádzajú v budove č. súpisné 6134 (Átriové domky, blok U, 1 NP), na ulici Staré Grunty 36 v obci Bratislava- Karlova Ves, okres Bratislava IV, zapísaná na liste vlastníctva č. 727 vedenom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, k. ú. Karlova Ves, druh stavby „Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum“ číslo parcely 2929, o výmere 17987 m ² , na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu:	ROXY CATERING s.r.o. Bajkalská 29/E, 821 01 Bratislava IČO: 36 701 661 spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel Sro, vložka č. 43217/B
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Prevádzkovania jedálne, kuchyne, kancelárií a skladov, v súlade so stavebným určením predmetu nájmu.
Výška nájomného:	73 EUR/ m ² /rok bez DPH (85 107,78 EUR/rok).
Energie a služby:	Cenu za dodávku elektrickej energie, studenej a teplej vody bude nájomca uhrádzať na základe skutočne spotrebovaných a nameraných hodnôt kvartálne pozadu. Cena za teplo je vyčíslená spolu vo výške 13,12 EUR/m ² /rok plus DPH. Cenu za dodávku tepla na vykurovanie bude uhrádzať paušálne mesačne vopred. Cena za plyn je vyčíslená spolu vo výške 35 145 EUR/rok plus DPH. Cenu za dodávku plynu bude uhrádzať zálohovo mesačne vopred. Nájomný priestor má merače na elektrickú energiu, studenú a teplú vodu a odberové miesto na plyn.
Doba nájmu:	01.10.2023 – 31.08.2030
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

Uznesenie č. 125
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 22. 06. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave schvaľuje návrh rektora Univerzity Komenského v Bratislave na predaj nepotrebných nehnuteľných vecí zapísaných na liste vlastníctva č. 5294, okres: Lučenec, obec: Lučenec, katastrálne územie: Lučenec:

- a. pozemkov, parcely registra „C“ parc. číslo 2033/1, 2033/2, 2033/4, 2033/5, 2033/6, 2033/7, 2033/8,
- b. stavby súpisné číslo 316 postavenej na parcelách číslo 2033/7 a 2033/1,



a to na základe obchodnej verejnej súťaže podľa § 5 zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávných inštitúcií a o zmene zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení zákona č. 464/2002 Z. z., pričom kúpna cena nesmie byť nižšia ako 1 340 000 EUR s DPH.

Uznesenie č. 126 **zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave** **dňa 01. 08. 2023**

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave schvaľuje program zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave dňa 01. augusta 2023 takto:

1. Otvorenie.
2. Schválenie programu.
3. Žiadosť o udelenie súhlasu Správnej rady UK na zriadenie vecného bremena.
4. Rôzne.
5. Záver.

Uznesenie č. 127 **zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave** **dňa 01. 08. 2023**

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave schvaľuje podľa § 41 ods. 3 písm. c) zákona č. 131/2002 Z. z. o vysokých školách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov návrh rektora Univerzity Komenského v Bratislave na zriadenie vecného bremena:

- 1) Vecné bremeno: „**in personam**“.
- 2) Na dobu: **neurčitú**.
- 3) Povinný z vecného bremena: **Univerzita Komenského v Bratislave** (ďalej len „UK“).
- 4) Oprávnený z vecného bremena: **Západoslovenská distribučná, a. s.**, Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518.
- 5) Zťažené budú nasledujúce časti pozemkov UK p. č.: 3038, 3039/1 a 3039/11, pričom všetky pozemky sú vo výlučnom vlastníctve UK, nachádzajú sa v katastrálnom území Karlova Ves, obec: Karlova Ves a sú zapísané na liste vlastníctva č. 727.
- 6) **Záber vecného bremena** je 398 m². Záber vecného bremena je stanovený geometrickým plánom č. 512/23, úradne overený dňa 20.06.2023 pod číslom G1-1198/23.
- 7) Právo zodpovedajúce vecnému bremenu sa zriadi **bezodplatne**.
- 8) Obsahom vecného bremena bude zriadenie vecného bremena in personam spočívajúceho v povinnosti UK, ako budúceho povinného a ako vlastníka budúcej zťaženej nehnuteľnosti – pozemkov UK strpieť na budúcich zťažených pozemkoch UK v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne:



- a) zriadenie a uloženie Elektroenergetických zariadení,
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy Elektroenergetických zariadení a ich odstránenie.

Uznesenie č. 128
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 28. 09. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave schvaľuje program zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave dňa 28. septembra 2023 takto:

- 6. Otvorenie.
- 7. Schválenie programu.
- 8. Informácie predsedu Správnej rady UK a podpredsedníčky Správnej rady UK.
- 9. Informácie rektora UK a členov Vedenia UK.
- 10. Informácia o vysporiadaní vlastníckych vzťahov k pozemkom UK v súvislosti s výstavbou Nemocnice budúcnosti Martin.
- 11. Žiadosti o udelenie súhlasu Správnej rady UK s nájmom nehnuteľného majetku UK.
- 12. Žiadosť o udelenie súhlasu Správnej rady UK na zriadenie vecného bremena v prospech Bratislavská vodárenská spoločnosť, a. s..
- 13. Žiadosť o udelenie súhlasu Správnej rady UK na zriadenie vecného bremena v prospech Byteria, s. r. o..
- 14. Rôzne.
- 15. Záver.

Uznesenie č. 129
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 28. 09. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave súhlasí s navrhnutým postupom vysporiadania vlastníckych vzťahov k pozemkom Univerzity Komenského v Bratislave v súvislosti s výstavbou Nemocnice budúcnosti Martin.

Uznesenie č. 130
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 28. 09. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:



Špecifikácia predmetu nájmu:	Nebytový priestor o výmere 33,6 m ² , ktorý sa nachádza v budove č. súpisné 70 na ulici Gondova 2 v obci Bratislava – Staré Mesto, okres Bratislava I, katastrálne územie Staré Mesto, zapísané na liste vlastníctva č. 3405, vydanom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, druh stavby „Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum“, číslo parcely 225/1, o výmere 3982 m ² , na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu:	Dagmar Mezešová Tureň 109, 903 01 Tureň IČO: 51 601 907 živnostník zapísaný v Živnostenskom registri, č. ž. r.: 140-25598
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Prevádzkovanie bufetu a príslušného skladu.
Výška nájomného:	10,00 €/m ² /mesiac, čo je 336,00 €/mesiac za celý predmet nájmu, čo je 7 056,00 € za celé obdobie nájmu 21 mesiacov.
Energie a služby:	Vodné a stočné, odvoz a likvidáciu odpadu, elektrickú energiu, plyn na vykurovanie bude nájomca uhrádzať na základe skutočnej spotreby mesačne pozadu.
Doba nájmu:	01.10.2023 – 30.06.2025
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

Uznesenie č. 131
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 28. 09. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Nebytové priestory, a to školská kuchyňa o výmere 156 m ² , skladové priestory o výmere 15,24 m ² , spoločné priestory o výmere 264 m ² , ktoré sa nachádzajú v budove/stavbe Fakulty telesnej výchovy a športu Univerzity Komenského č. súpisné 4298 (školská kuchyňa, spoločné priestory na 1. poschodí budovy a skladové priestory na prízemí budovy) , na ulici Nábr. arm. gen. L. Svobodu č. 9, v obci Bratislava, okres Bratislava I, katastrálne územie Bratislava-Staré mesto., zapísané na liste vlastníctva č. 3405, vydanom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, druh stavby č. 11, číslo parcely 20823 o výmere 10 663 m ² na ktorej sa stavba nachádza.
------------------------------	---

Identifikácia nájomcu:	GAST TOM s.r.o. Šášovská 3018/14, 851 06 Bratislava IČO: 44 822 316 spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel Sro, vložka č. 59132/B
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Školská kuchyňa za účelom prípravy stravy pre študentov a zamestnancov FTVŠ UK. Skladové priestory - výlučne na skladovanie potravín a inštrumentov potrebných k príprave a výdaju jedál. Spoločné priestory za účelom výdaja stravy pre študentov a zamestnancov FTVŠ UK.
Výška nájomného:	Školská kuchyňa: nájomné vo výške 180,- eur/m2/rok, t. j. 28 080,- eur ročne, skladové priestory: nájomné vo výške 72,- eur/m2/rok, t. j. 1 097,28 eur ročne, spoločné priestory: nájomné vo výške 36,- eur/m2/rok, t. j. 9 504,- eur ročne, t. j. 38.681,28 eur ročne za celkovú výmeru predmetu nájmu. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné štvrtročne vopred, a to vo výške 9.670,32 eur , na základe faktúry vystavenej prenajímateľom.
Energie a služby:	Službami spojenými s užívaním predmetu nájmu sú dodávka elektrickej energie, dodávka plynu, dodávka tepla, dodávka teplej a studenej vody, odvoz a likvidácia komunálneho odpadu. Nájomca zaplatí cenu za služby: Cena za dodávku elektrickej energie je účtovaná podľa skutočnej spotreby meranej na základe osadených certifikovaných meračov a to štvrtročne pozadu, najneskôr do 25. dňa po skončení príslušného kalendárneho štvrtroka na bankový účet Prenajímateľa uvedený na faktúre so splatnosťou uvedenou na faktúre. Cena za dodávku plynu je účtovaná podľa skutočnej spotreby meranej na základe osadených certifikovaných meračov a to štvrtročne pozadu, najneskôr do 25. dňa po skončení príslušného kalendárneho štvrtroka, na bankový účet Prenajímateľa uvedený na faktúre so splatnosťou uvedenou na faktúre. Cena za dodávku tepla je určená zálohovo vo výške 260,- eur / mesiac + DPH. Prenajímateľ vystaví faktúru vždy najneskôr do 10 . dňa príslušného kalendárneho mesiaca. Vyúčtovanie najneskôr do 31.05. nasledujúceho kalendárneho roku. Cena za dodávku teplej a studenej vody je určená zálohovo vo výške 55,- eur /mesiac + DPH. Prenajímateľ vystaví faktúru vždy najneskôr do 10 .dňa príslušného kalendárneho mesiaca. Vyúčtovanie najneskôr do 31.05. nasledujúceho kalendárneho roku. Cena za odvoz a likvidáciu komunálneho odpadu je určená zálohovo vo výške 250,- eur / štvrtrok + DPH. Prenajímateľ vystaví faktúru vždy

	najneskôr do 10 . dňa 1. kalendárneho mesiaca príslušného kalendárneho štvrťroka. Vyúčtovanie najneskôr do 31.05. nasledujúceho kalendárneho roku.
Doba nájmu:	01.10.2023 – 30.09.2024
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

Uznesenie č. 132
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 28. 09. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Nebytové priestory o celkovej rozlohe 234,47 m ² , a to miestnosti: CH1, 349-350 spojené laboratórium o rozlohe 90,87 m ² CH2, 305 laboratórium o rozlohe 43,50 m ² CH2, 447 kancelária o rozlohe 15,30 m ² CH2, 139 sklad o rozlohe 21,60 m ² CH2, 138 laboratórium o rozlohe 20,90 m ² CH2, 137 sklad o rozlohe 21,30 m ² CH2, 209 kancelária o rozlohe 21,00 m ² Prenajaté nebytové priestory sa nachádzajú v pavilónoch CH1 a CH2 budovy/stavby č. súpisné 3278, druh stavby 11 - budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum postavenej na parcele číslo 3049/1 o výmere 11701 m ² , v budove Prírodovedeckej fakulty Univerzity Komenského v Bratislave, Ilkovičova 6 v Mlynskej doline v Bratislave IV – Karlovej Vsi, katastrálne územie Karlova Ves, nehnuteľnosti zapísané na liste vlastníctva č. 727 vydanom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor.
Identifikácia nájomcu:	CSS CHEMSPOL SLOVAKIA, s.r.o. Mlynská dolina CH1, 842 15 Bratislava IČO: 35 954 825 spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel Sro, vložka č. 37544/B
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Laboratóriá, kancelárie a sklady nájomcu pre poskytovanie činností v oblasti výroby a analýzy chemických látok a prípravkov.
Výška nájomného:	Laboratórium 6 eur/ m ² /mesiac, kancelária 5 eur/ m ² /mesiac,



	sklad 4 eur/ m ² /mesiac.
Energie a služby:	<p><u>CH1 – 349-350-spojené - laboratórium – 90,87 m² :</u> El. energia - 90,84 € s DPH/mesiac (30,28 kWh/deň) Teplo - 182,83 € s DPH/mesiac/ 90,87 m² Vodné - 14,81€ s DPH/mesiac/ 4 osoby Stočné - 13,92 € s DPH/mesiac/4 osoby Zrážková voda - 4,43 € s DPH/mesiac/90,87 m² Odvoz odpadu - 2,64 € bez DPH/mesiac/ 4 osoby Celkom: 309,47 €/ mesiac</p> <p><u>CH2 – 305-laboratórium – 43,50 m² :</u> El. energia - 66,16 € s DPH/mesiac (22,056 kWh/deň) Teplo - 87,52 € s DPH/mesiac/ 43,50 m² Vodné - 7,40 € s DPH/mesiac/2 osoby Stočné - 6,96 € s DPH/mesiac/ 2 osoby Zrážková voda - 2,12 € s DPH/mesiac/43,5 m² Odvoz odpadu - 1,32 € bez DPH/mesiac/ 2 osoby Celkom: 171,48 €/ mesiac</p> <p><u>CH2 – 447 – kancelária – 15,3 m² :</u> El. energia - 9,36 € s DPH/mesiac (3,12 kWh/deň) Teplo - 30,78 € s DPH/mesiac/ 15,3 m² Vodné - 3,70 € s DPH/mesiac/1osoba Stočné - 3,48 € s DPH/mesiac/ 1 osoba Zrážková voda - 0,75 € s DPH/mesiac/15,3 m² Odvoz odpadu - 0,66 € bez DPH/mesiac/ 1 osoba Celkom: 48,73 €/ mesiac</p> <p><u>CH2 – 139 – sklad – 21,6 m² :</u> El. energia - 0,96 € s DPH/mesiac (0,32 kWh/deň) Teplo - 43,45 € s DPH/mesiac/ 21,6 m² Vodné - 0,00 Stočné - 0,00 Zrážková voda - 1,05 € s DPH/mesiac/21,6 m² Odvoz odpadu - 0,00 Celkom: 45,46 €/ mesiac</p> <p><u>CH2 – 138 – laboratórium – 20,9 m² :</u> El. energia - 114,48 € s DPH/mesiac (38,16 kWh/deň) Teplo - 42,05 € s DPH/mesiac/ 20,9 m² Vodné - 0,00 Stočné - 0,00 Zrážková voda - 1,02 s DPH/mesiac/20,9 m² Odvoz odpadu - 0,00</p>

	<p>Celkom: 157,55 €/ mesiac</p> <p><u>CH2 – 137 sklad – 21,3 m²:</u> El. energia - 0,96 € s DPH/mesiac (0,32 kWh/deň) Teplo - 42,85 € s DPH/mesiac/ 21,3 m² Vodné - 0,00 Stočné - 0,00 Zrážková voda - 1,04 € s DPH/mesiac Odvoz odpadu - 0,00 Celkom: 44,85 €/ mesiac</p> <p><u>CH2 - 209 – 21 m²:</u> El. energia - 2,91 € s DPH/mesiac (0,97 kWh/deň) Teplo - 42,25 € s DPH/mesiac/ 21 m² Vodné - 3,70 € s DPH/ mesiac/1 osoba Stočné - 3,48 € s DPH/mesiac/1 osoba Zrážková voda - 1,02 € s DPH/mesiac/21 m² Odvoz odpadu - 0,66 € bez DPH/mesiac/ 1 osoba Celkom: 54,02 €/ mesiac</p> <p><u>CH2-244 – 15 m² - kancelária:</u> El. energia - 22,65 € s DPH/mesiac (7,55 kWh/deň) Teplo - 30,18 € s DPH/mesiac/ 15 m² Vodné- 3,70 € s DPH/mesiac/1 osoba Stočné - 3,48 € s DPH/mesiac/1 osoba Zrážková voda - 0,73 € s DPH/mesiac/15 m² Odvoz odpadu - 0,66 € bez DPH/mesiac/ 1 osoba Celkom: 61,40 €/ mesiac</p> <p>Náklady na energie spolu: 892,96 € / 1 mesiac</p>
Doba nájmu:	01.11.2023 – 31.10.2024
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

Uznesenie č. 133
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 28. 09. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:



Špecifikácia predmetu nájmu:	Nebytové priestory o celkovej výmere 7,55 m ² , ktoré sa nachádzajú v budove č. súpisné 5695 (Manželské internáty, blok I, prízemie) na ulici Staré Grunty 36 v obci BA – mestská časť Karlova Ves, okres Bratislava IV, k. ú. Karlova Ves, zapísané na liste vlastníctva č. 727 vydanom Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor, druh stavby: Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, číslo parcely 2940/24, o výmere 8942 m ² , na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu:	ENERGY HOLD SLOVAKIA, s.r.o. Staré Grunty 36, 841 04 Bratislava IČO: 45 339 147 spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel Sro, vložka č. 104719/B
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Prevádzkovanie kancelárie.
Výška nájomného:	Nájomné 59,78 €/m ² /rok, Nájomné celkom: 451,37 € bez DPH ročne za celkovú výmeru predmetu nájmu.
Energie a služby:	Cenu za dodávku elektrickej energie, tepla na vykurovanie, studenej a teplej vody, ako aj za odvoz a likvidáciu odpadu bude nájomca uhrádzať paušálne spolu vo výške 25 €/m ² /rok plus DPH. Nebytový priestor nemá merače. Nájomné a cena za služby je splatné zálohovo kvartálne vopred.
Doba nájmu:	01.01.2024 – 31.12.2024
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

Uznesenie č. 134
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 28. 09. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Nebytové priestory o výmere 1,00 m ² , ktoré sa nachádzajú v budove č. súpisné 6 (Pavilón D1, prízemie), na ulici Botanická 25 v obci Bratislava – Karlova Ves, okres Bratislava IV, katastrálne územie Karlova Ves, zapísané na liste vlastníctva č. 727 vydanom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, druh stavby „Zastavaná plocha a
------------------------------	---

	nádvorie", číslo parcely 3118 o výmere 1583 m ² na ktorej sa stavba nachádza, a Nebytové priestory o výmere 1,00 m ² , ktoré sa nachádzajú v budove č. súpisné 6161 (Pavilón D2, prízemie), na ulici Botanická 25 v obci Bratislava – Karlova Ves, okres Bratislava IV, katastrálne územie Karlova Ves, zapísané na liste vlastníctva č. 727 vydanom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, druh stavby „Zastavaná plocha a nádvorie“ číslo parcely 3117/7, o výmere 1472 m ² na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu:	KMVK s.r.o. Karpatské námestie 7770/10A, 831 06 Bratislava IČO: 53 887 662 spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel Sro, vložka č. 153758/B
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Umiestnenie a prevádzkovanie nápojového automatu v počte 2ks.
Výška nájomného:	Nájomné 365,- EUR/m ² /rok bez DPH (t. j. 730,00 EUR bez DPH ročne za celkovú výmeru predmetu nájmu).
Energie a služby:	Cenu za dodávku elektrickej energie bude nájomca uhrádzať kvartálne na základe skutočnej spotreby. Nájomný priestor má merače na elektrickú energiu.
Doba nájmu:	01.11.2023 – 31.10.2025
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

Uznesenie č. 135
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 28. 09. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Časť pozemku o výmere 2,68 m ² (v 2000 mm /+150 solar/ x š 3310 mm x h 810 mm), parcelné č. 3117/15, výmera 561 m ² , druh pozemku „Ostatné plochy a nádvoria“. Pozemok sa nachádza na ulici Botanická 25 v obci Bratislava – m. č. Karlova Ves, okres Bratislava IV, katastrálne územie Karlova Ves, zapísaný na liste vlastníctva č. 727 vedenom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor.
------------------------------	---

Identifikácia nájomcu:	Packeta Slovakia s.r.o. Kopčianska 3338/82A, 851 01 Bratislava IČO: 48 136 999 spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel Sro, vložka č. 105158/B
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Umiestnenie balíkoboxu.
Výška nájomného:	Nájomné 56,40 eur/ m ² /rok t. j. 151,15 EUR bez DPH ročne za celkovú výmeru predmetu nájmu, splatné je kvartálne vopred.
Energie a služby:	-
Doba nájmu:	01.11.2023 – 31.10.2025
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

Uznesenie č. 136
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 28. 09. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Nebytové priestory o celkovej výmere 372,20 m ² , ktoré sa nachádzajú v budove č. súpisné 5695 (Manželské internáty, blok A, prízemie 45,10 m ² a Manželské internáty blok I prízemie 327,10 m ²) na ulici Staré Grunty 36 v obci BA - m. č. KARLOVA VES, okres Bratislava IV, katastrálne územie Karlova Ves, zapísané na liste vlastníctva č. 727 vydanom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, druh stavby „Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum“, číslo parcely 2940/24, o výmere 8942 m ² , na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu:	PROPLUSCO Services spol. s r. o. Staré Grunty 36, 841 04 Bratislava IČO: 47 908 611 spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel Sro, vložka č. 100743/B
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Prevádzkovanie kancelárií.

Výška nájomného:	Nájomné 59,78 EUR/m ² /rok Nájomné celkom: 22 250,12 EUR bez DPH ročne za celkovú výmeru predmetu nájmu.
Energie a služby:	Cenu za dodávku elektrickej energie bude nájomca uhrádzať na základe zálohových platieb. Cenu za dodávku studenej a teplej vody meranej časti celkom o výmere 106,22 m ² bude nájomca uhrádzať na základe zálohových platieb. Skutočná spotreba elektrickej energie, studenej a teplej vody bude nájomcovi vyúčtovaná na základe nameraných hodnôt merača raz ročne. Cena za elektrickú energiu a studenú a teplú vodu je vyčíslená spolu vo výške 6,50 EUR/m ² /rok plus DPH. Zálohový predpis platieb č. 1. Cenu za dodávku studenej a teplej vody nemeranej časti o rozmere 265,98 m ² , tepla na vykurovanie, ako aj za odvoz a likvidáciu odpadu bude nájomca uhrádzať paušálne. Cena za studenú a teplú vodu, a cena za teplo a odvoz a likvidáciu odpadu je vyčíslená spolu vo výške 15,60 EUR/m ² /rok plus DPH. Nájomný priestor má merače na elektrickú energiu a na teplú a studenú vodu /len časti o výmere 106,22 m ² /.
Doba nájmu:	01.11.2023 – 31.10.2024
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

Uznesenie č. 137
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 28. 09. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Nebytové priestory o celkovej výmere 24,70 m ² , ktoré sa nachádzajú v budove č. súpisné 211 (Výškové budovy, blok B, I. Suterén) na ulici Staré Grunty 36 v obci BA - m. č. KARLOVA VES, okres Bratislava IV, zapísaná na liste vlastníctva č. 727 vedenom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, k. ú. Karlova Ves, druh stavby „Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum“, číslo parcely 2934, o výmere 5474 m ² , na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu:	MUDr. Magdaléna Muráňová s.r.o. Horné Orešany 168, 919 03 Horné Orešany IČO: 44 523 530 spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu



	Trnava, oddiel Sro, vložka č. 23202/T
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Prevádzkovanie ambulancie.
Výška nájomného:	Nájomné 74,45 EUR/ m ² /rok Nájomné celkom: 1 838,87 EUR bez DPH ročne za celkovú výmeru predmetu nájmu.
Energie a služby:	Cenu za dodávku elektrickej energie bude nájomca uhrádzať na základe zálohových platieb. Skutočná spotreba elektrickej energie bude nájomcovi vyúčtovaná na základe nameraných hodnôt merača raz ročne. Cenu za dodávku studenej a teplej vody, tepla na vykurovanie, ako aj za odvoz a likvidáciu odpadu bude nájomca uhrádzať paušálne. Cena za elektrickú energiu a studenú a teplú vodu, a cena za teplo a odvoz a likvidáciu odpadu je vyčíslená spolu vo výške 16,00 EUR/ m ² /rok plus DPH. Nájomný priestor má merače na elektrickú energiu. Nájomca je povinný platiť za nájomné a služby zálohovú platbu kvartálne vopred.
Doba nájmu:	01.11.2023 – 31.01.2025
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

Uznesenie č. 138
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 28. 09. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave schvaľuje návrh rektora Univerzity Komenského v Bratislave na zriadenie vecného bremena na dobu neurčitú k majetku UK, nehnuteľnostiam zapísaným na liste vlastníctva č. 727, okres: Bratislava IV, obec: Bratislava – Karlova Ves, katastrálne územie: Karlova Ves, pozemky, parcely registra „C“:

a. parc. č.: 3175/12, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 4294 m², (ďalej len „parc. č. 3175/12“)

b. parc. č.: 3175/16, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 1411 m², (ďalej len „parc. č. 3175/16“)

c. parc. č.: 3176/21, druh pozemku: ostatná plocha, vo výmere 355 m², (ďalej len „parc. č. 3176/21“)

v prospech oprávneného Bratislavská vodárenská spoločnosť, a. s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava, IČO: 35 850 370, v rozsahu, ako je zakreslené Geometrickým plánom č. 45 961 581 – 72/23. t. j. v rozsahu 330 m² pri parc. č. 3175/12, 6 m² pri parc. č. 3175/16 a 5 m² pri parc. č. 3176/21.



Vecné bremeno spočíva v povinnosti UK strpieť na zaťaženej nehnuteľnosti uloženie, umiestnenie, zriadenie, vedenie a prevádzkovanie vodohospodárskej infraštruktúry - odľahčovacia komora verejnej kanalizácie – OK 2A Mlynská dolina, užívanie, údržbu, opravu, kontrolu, úpravu, odstránenie, rekonštrukciu, modernizáciu vodohospodárskej infraštruktúry - odľahčovacej komory verejnej kanalizácie – OK 2A Mlynská dolina vo vyššie uvedenom rozsahu. Rovnako sa UK zaväzuje strpieť vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného z vecného bremena alebo ním povereným osobám na/cez pozemky v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon uvedených činností. Odplata za vecné bremeno je vo výške 13 323,42 EUR.

Uznesenie č. 139
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 28. 09. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave schvaľuje návrh rektora Univerzity Komenského v Bratislave na zriadenie vecného bremena na dobu neurčitú k majetku UK, nehnuteľnosti zapísanej na liste vlastníctva č. 727, okres: Bratislava IV, obec: Bratislava – Karlova Ves, katastrálne územie: Karlova Ves, pozemok, parcela registra „C“ parc. číslo 2975/1, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, výmera 1715 m² v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 24-1/2023 vo výmere 8 m² v prospech oprávneného Byteria, s.r.o., Karadžičova 27, 811 08 Bratislava, IČO: 44 978 847.

Vecné bremeno spočíva v povinnosti UK strpieť na zaťaženej nehnuteľnosti zriadenie a uloženie podzemného NN distribučného rozvodu vrátane zariadení súvisiacich a potrebných na jeho prevádzku, užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy NN distribučného rozvodu. Odplata za vecné bremeno je vo výške 8 000 EUR.

Uznesenie č. 140
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 12. 10. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave schvaľuje program zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave dňa 12. októbra 2023 takto:

16. Otvorenie.
17. Schválenie programu.
18. Informácie predsedu Správnej rady UK a podpredsedníčky Správnej rady UK.
19. Informácie rektora UK a členov Vedenia UK.
20. Prerokovanie Rozpočtu výnosov a nákladov UK na rok 2023.
21. Žiadosti o udelenie súhlasu Správnej rady UK s nájmom nehnuteľného majetku UK.



22. Návrh na stanovenie účelu a rozsahu použitia finančných prostriedkov z predaja duševného vlastníctva v majetku UK.
23. Informácia pracovnej skupiny Správnej rady UK o stave rozpracovanosti materiálu k podmienkam štúdia na UK (Nemocnica Rázsochy, vysokoškolské internáty).
24. Diskusia o stratégii a PR UK s ohľadom na jej umiestnenie v rebríčkoch univerzít.
25. Interná komunikácia SR UK v rámci UK.
26. Merateľné ukazovatele pre rektora UK – návrh dohody medzi rektorom UK a Správnou radou UK.
27. Rôzne.
28. Záver.

Uznesenie č. 141
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 12. 10. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave schvaľuje Rozpočet výnosov a nákladov Univerzity Komenského v Bratislave na rok 2023.

Uznesenie č. 142
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 12. 10. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave konštatuje, že pravidlá schvaľovania rozpočtu a časový horizont jeho prípravy a schvaľovania, ktorý vyplýva z platných právnych predpisov a ich aplikačnej praxe zo strany Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky neumožňuje Správnej rade Univerzity Komenského v Bratislave a, podľa názoru Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave ani iným orgánom Univerzity Komenského v Bratislave, pristúpiť riadne a s náležitou odbornou starostlivosťou k plneniu svojich povinností v oblasti zodpovedného finančného riadenia.

Uznesenie č. 143
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 12. 10. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia	Nebytové priestory na umiestnenie 1 kusa predajného automatu na kávu
--------------	--



predmetu nájmu:	a horúce nápoje o výmere 1 m ² chodby na prvom nadzemnom podlaží v budove BioMedu JLF UK, na ulici Malá Hora 4C v Martine, súpisné číslo stavby 11161 na parcele č. 151/11 o výmere 2.725 m ² , katastrálne územie Martin, zapísané Okresným úradom Martin, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 299.
Identifikácia nájomcu:	HAJDOMT, s.r.o. Záturčianska 1848/50, 036 01 Martin IČO: 52 298 175 Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel Sro, vložka č. 72110/L
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Prevádzkovanie jedného kusa predajného automatu na kávu a horúce nápoje.
Výška nájomného:	Nájomné na rok za 1 m ² : 120,- € bez DPH. Nájom nebytových priestorov je oslobodený od DPH (§ 38 Zákona č.222/2004 Z. z.). Platba nájomného: polročne vopred - k 20. dňu v treťom a deviatom mesiaci kalendárneho roka.
Energie a služby:	Cena za služby: stráženie, odvoz smetí a likvidácia odpadu - je určená paušálne za 1 m ² : 60,- € za rok, plus DPH (20 %), t. j. 72,- € vrátane DPH. Upratovanie si zabezpečí nájomca sám. Cena za služby: dodávka elektrickej energie: na základe skutočnej spotreby podľa odpočtu vlastného elektromeru na predajnom automate a aktuálnej ceny elektrickej energie v čase odpočtu. Odpočet spotreby sa urobí štvrťročne k poslednému dňu uplynulého štvrťroka. Takto vypočítaná cena za služby sa zvýši o 20 % DPH. Cena za služby: dodávka pitnej vody: na základe skutočnej spotreby podľa odpočtu vlastného vodomeru na predajnom automate a aktuálnej ceny studenej vody v čase odpočtu. Odpočet spotreby sa urobí štvrťročne k poslednému dňu uplynulého štvrťroka. Takto vypočítaná cena za služby sa zvýši o 20 % DPH. Platba za služby: stráženie, likvidácia odpadu - polročne vopred - k 20.dňu v treťom a deviatom mesiaci kalendárneho roka. Platba za elektrickú energiu a vodu - podľa odpočtu meračov: štvrťročne po skončení štvrťroka.
Doba nájmu:	01.03.2024 – 28.02.2027
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

Uznesenie č. 144
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 12. 10. 2023



Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Nebytové priestory JLF UK: bufet so zázemím, spolu o výmere 64,52 m ² , z toho: bufet: 49,12 m ² , prípravovňa: 4,96 m ² , WC zamestnanci: 2,88 m ² , sklad: 7,56 m ² , ktoré sa nachádzajú na prvom nadzemnom podlaží v budove BioMedu JLF UK, na ulici Malá Hora 4C v Martine, súpisné číslo stavby 11161 na parcele č. 151/11 o výmere 2.725 m ² , katastrálne územie Martin, zapísané Okresným úradom Martin, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 299.
Identifikácia nájomcu:	HAJDOMT, s.r.o. Záturčianska 1848/50, 036 01 Martin IČO: 52 298 175 Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel Sro, vložka č. 72110/L
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Prevádzkovanie bufetu UNIVERSITY CAFE. Bufet zabezpečí predaj najmä nasledovného sortimentu: nealko nápojov, obložených bagiet, zeleninových šalátov, kávových špecialít, zákuskov, sladkého a slaného pečiva a predaj doplnkového potravinového tovaru.
Výška nájomného:	Nájomné vo výške 14,85 EUR bez DPH / 1 m ² / rok, t. j. 958,12 EUR ročne bez DPH za celkový výmeru predmetu nájmu - za prevádzkovú dobu bufetu. Nájom nebytových priestorov je oslobodený od DPH (§ 38 Zákona č.222/2004 Z. z.). Platba nájomného: polročne vopred - k 20. dňu v treťom a deviatom mesiaci kalendárneho roka.
Energie a služby:	Cena za služby: nepretržitá strážna služba, odvoz smetí a likvidácia odpadu - je určená paušálne: 98,- EUR za rok bez DPH, t. j. 117,60 EUR vrátane DPH. Cena za služby: dodávka elektrickej energie, dodávka tepla a teplej vody a dodávka pitnej vody: je určená prenajímateľom preddavkovo na základe kalkulácie spotreby energií podľa technických parametrov spotrebičov v bufete. Preddavok za spotrebu energií: 512,- EUR za rok plus DPH (20 %), t. j. 614,40 EUR vrátane DPH za rok. Vyúčtovanie cien energií a služieb sa uskutoční po skončení kalendárneho roka na základe skutočnej spotreby a cien energií podľa dodávateľských faktúr. Na základe skutočnej spotreby sa vystaví list platieb za energie a služby na nasledujúci rok. Takto vypočítaná cena za energie a služby sa zvýši o 20 % DPH. Platba za služby, elektrickú energiu a vodu: štvrtročne po skončení štvrtroka.
Doba nájmu:	01.03.2024 – 28.02.2027



Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.
---	------------------------------

Uznesenie č. 145
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 12. 10. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	<p>Nebytové priestory na umiestnenie 1 ks predajného automatu na kávu a horúce nápoje - o výmere 1 m² a 2 ks predajných automatov na predaj balených nápojov a kusového tovaru o výmere 1 m² na každý automat, t. j. spolu 3 m² pre 3 ks predajných automatov v objektoch JLF UK v Martine:</p> <p>a) o výmere 1 m² chodby (1 automat na kávu a horúce nápoje), ktorá sa nachádza na prvom nadzemnom podlaží v budove Vysokoškolského internátu JLF UK, súpisné číslo stavby 25, na ulici L. Novomeského 7 v Martine, katastrálne územie Martin, zapísané na liste vlastníctva č. 299, číslo parcely 172/2 o výmere 18.792 m²,</p> <p>b) o výmere 1 m² chodby (1 tovarový automat), ktorá sa nachádza na druhom nadzemnom podlaží vedľa oddychovej zóny v budove Akademická knižnica a audiovizuálne stredisko JLF UK, súpisné číslo stavby 10894, na ulici L. Novomeského 7A v Martine, katastrálne územie Martin, zapísané na liste vlastníctva č. 299, číslo parcely 172/193 o výmere 727 m²,</p> <p>c) o výmere 1 m² chodby (1 tovarový automat), ktorá sa nachádza na prvom nadzemnom podlaží v budove Vysokoškolského internátu JLF UK, súpisné číslo stavby 25, na ulici L. Novomeského 7 v Martine, katastrálne územie Martin, zapísané na liste vlastníctva č. 299, číslo parcely 172/2 o výmere 18.792 m².</p>
Identifikácia nájomcu:	<p>Jeanette Beranová</p> <p>Miesto podnikania: Jána Goliána 1513/18, 036 01 Martin IČO: 45 578 664</p> <p>živnostník zapísaný v Živnostenskom registri Okresného úradu Martin, číslo živnostenského registra 550-22240</p>
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	<p>Prevádzkovanie 2 kusov predajných automatov CRANE Snack na predaj kusového tovaru a nápojov (balených) a prevádzkovanie 1 kusa kávomatu LUCE X2 H8 na predaj teplých nápojov.</p>



Výška nájomného:	Nájomné na rok za 1 m ² : 120,- € bez DPH (na 1 automat), spolu za celkovú plochu (3 m ² - na 3 automaty 360,- € ročne bez DPH. Nájom nebytových priestorov je oslobodený od DPH (§ 38 Zákona č.222/2004 Z. z.). Platba nájomného: polročne vopred - k 15. dňu v druhom a ôsmom mesiaci kalendárneho roka.
Energie a služby:	Cena za služby: upratovanie, stráženie, odvoz smetí a likvidácia odpadu - je určená paušálne za 1 m ² (1 automat): 120,- € za rok, plus DPH (20 %), t. j. 144,- € vrátane DPH. Spolu za 3 m ² (3 automaty) 360,- € ročne bez DPH, 432,- € ročne s DPH. Cena za služby: dodávka elektrickej energie: na základe skutočnej spotreby podľa odpočtu vlastných meračov spotreby nájomcu (elektromerov na všetkých predajných automatoch) a aktuálnej ceny elektrickej energie v čase odpočtu. Odpočet spotreby sa urobí štvrtročne k poslednému dňu uplynulého štvrtroka. Takto vypočítaná cena za služby sa zvýši o 20 % DPH. Cena za služby: dodávka pitnej vody: na základe skutočnej spotreby podľa odpočtu vlastných meračov spotreby nájomcu (vodomeru na jednom predajnom automate na kávu a horúce nápoje) a aktuálnej ceny studenej vody v čase odpočtu. Odpočet spotreby sa urobí štvrtročne k poslednému dňu uplynulého štvrtroka. Takto vypočítaná cena za služby sa zvýši o 20 % DPH. Dva automaty na predaj kusového tovaru nemajú spotrebu vody (nápoje sú len v obaloch). Platba za služby: upratovanie, stráženie, likvidácia odpadu - polročne vopred - k 15. dňu v druhom a ôsmom mesiaci kalendárneho roka. Platba za elektrickú energiu a vodu - podľa odpočtu meračov: štvrtročne po skončení štvrtroka.
Doba nájmu:	01.01.2024 – 31.12.2026
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

Uznesenie č. 146
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 12. 10. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Nebytové priestory o ploche 3,0 m ² na stene chodby, ktorá sa nachádza na prvom nadzemnom podlaží v budove teoretických ústavov Viliama
------------------------------	--

	<p>Mézeša JLF UK, súpisné číslo stavby 4066, na ulici Malá Hora 4 v Martine, katastrálne územie Martin, zapísané na liste vlastníctva č. 299, číslo parcely 158/3 o výmere 1.787 m²,</p> <p>Nebytové priestory o ploche 3,0 m² na stene chodby, ktorá sa nachádza na prvom nadzemnom podlaží v budove dekanátu JLF UK, súpisné číslo stavby 10701, na ulici Malá Hora 4A v Martine, katastrálne územie Martin, zapísané na liste vlastníctva č. 299, číslo parcely 155/7 o výmere 1.999 m²,</p> <p>Nebytové priestory o ploche 3,0 m² na stene chodby, ktorá sa nachádza na prvom nadzemnom podlaží v budove Vysokoškolského internátu JLF UK, súpisné číslo stavby 25, na Ul. L. Novomeského 7 v Martine, katastrálne územie Martin, zapísané na liste vlastníctva č. 299, číslo parcely 172/2 o výmere 22.261 m²,</p> <p>Nebytové priestory o ploche 3,0 m² na stene chodby na prvom nadzemnom podlaží v budove SO 02: BioMed JLF UK - predklinické ústavy zverinec, súpisné číslo stavby 11161, na ulici Malá Hora 4C v Martine, katastrálne územie Martin, zapísané na liste vlastníctva č. 299, číslo parcely 151/11 o výmere 2.725 m², na ktorej sa stavba nachádza.</p> <p>Nebytové priestory o celkovej ploche 12,0 m² na stene chodieb v uvedených objektoch slúžia na umiestnenie 4 kusov samolepiacich násteniek.</p>
Identifikácia nájomcu:	<p>POS Media Slovakia, s.r.o. Račianska 153, 831 54 Bratislava IČO: 35 771 208 spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel Sro, vložka č. 19512/B</p>
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	<p>Umiestnenie 4 kusov samolepiacich násteniek o rozmere 300x100 cm, z toho reklamná plocha 1 nástenky je 1,4 m².</p> <p>Nástenky slúžia na poskytovanie informácií študentom a zamestnancom JLF UK - na ploche 1,6 m² jednej nástenky a na reklamné účely na ploche 1,4 m².</p>
Výška nájomného:	<p>Nájomné na rok za 1 kus nástenky (3 m²): 73,- € bez DPH, spolu za 4 kusy (12 m²): 292,- € bez DPH. Nájom nebytových priestorov je oslobodený od DPH (§ 38 Zákona č. 222/2004 Z. z.).</p> <p>Platba nájomného: štvrtročne vopred vždy k 15. dňu prvého kalendárneho mesiaca daného kalendárneho štvrtroka. Výška nájomného zohľadňuje využitie väčšej časti násteniek pre potreby prenajímateľa (resp. správcu majetku).</p>
Energie a služby:	-
Doba nájmu:	01.01.2024 – 31.12.2026
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

Uznesenie č. 147
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 12. 10. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Nebytové priestory - Telocvičňa JLF UK so sociálnym zariadením o výmere 317 m ² , ktorá sa nachádza na 2. nadzemnom podlaží v budove teoretických ústavov Viliama Mézeša, na ulici Malá Hora 4 v Martine, súpisné číslo 4066 na parcele č. 158/3 o výmere 1.787 m ² , katastrálne územie Martin, zapísané na liste vlastníctva č. 299. Pozostáva z telocvične, šatne a 2 WC.
Identifikácia nájomcu:	Ing. Alojz Tomaga J. Mazúra 4453/28, 036 01 Martin nie je platiteľ DPH
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Športová činnosť zamestnancov Univerzitnej nemocnice Martin a spolupracovníkov JLF. Týždenne 1 hodina.
Výška nájomného:	Cena za 1 hodinu prenájmu Telocvične JLF UK: 4,75 € bez DPH /1 hod., nájom nebytových priestorov je oslobodený od DPH (§ 38 Zákona č. 222/2004 Z. z. v platnom znení).
Energie a služby:	Cena za energie a služby Telocvične JLF UK: 10,25 € vrátane DPH /1 hod. energie a služby (v tom: 6,29 € výdavky na energie, 3,96 € poskytované služby: upratovanie a údržba). Platba nájomného a služieb: polročne - k 15.1. a k 15. 07. v kalendárnom roku - za skutočný počet hodín v uplynulom polroku.
Doba nájmu:	01.01.2024 – 31.12.2026
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

Uznesenie č. 148
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 12. 10. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR



č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Nebytové priestory - Telocvičňa JLF UK so sociálnym zariadením o výmere 317 m ² , ktorá sa nachádza na 2. nadzemnom podlaží v budove teoretických ústavov Viliama Mézeša, na ulici Malá Hora 4 v Martine, súpisné číslo 4066 na parcele č. 158/3 o výmere 1.787 m ² , katastrálne územie Martin, zapísané na liste vlastníctva č. 299. Pozostáva z telocvične, šatne a 2 WC.
Identifikácia nájomcu:	Názov organizácie: Lienka - Ladybird Jána Mazúra 4427/6, 036 01 Martin Občianske združenie, registračné číslo: VVS/1-900/90-29283
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Športová činnosť zamestnancov občianskeho združenia. Týždenne 1 hodina.
Výška nájomného:	Cena za 1 hodinu prenájmu Telocvične JLF UK: 4,75 € bez DPH /1 hod., nájom nebytových priestorov je oslobodený od DPH (§ 38 Zákona č. 222/2004 Z. z. v platnom znení).
Energie a služby:	Cena za energie a služby Telocvične JLF UK: 10,25 € vrátane DPH /1 hod. energie a služby (v tom: 6,29 € výdavky na energie, 3,96 € poskytované služby: upratovanie a údržba). Platba nájomného a služieb: polročne - k 15.1. a k 15. 07. v kalendárnom roku - za skutočný počet hodín v uplynulom polroku.
Doba nájmu:	01.01.2024 – 31.12.2026
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

Uznesenie č. 149
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 12. 10. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Nebytové priestory - Telocvičňa aerobiku JLF UK so sociálnym zariadením o výmere 120,38 m ² , ktorá sa nachádza na 1. nadzemnom podlaží v budove teoretických ústavov Viliama Mézeša, na ulici Malá Hora 4 v Martine, súpisné číslo 4066 na parcele č. 158/3 o výmere 1.787 m ² , katastrálne územie Martin, zapísané na liste vlastníctva č. 299. Pozostáva z fitness miestnosti, šatne a 2 WC.
------------------------------	--



Identifikácia nájomcu:	MUDr. Nora Straková L. Ondrejova 5/44, 036 01 Martin nie je platiteľ DPH
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Športová činnosť - cvičenie aerobiku so študentkami Jesseniovej lekárskej fakulty UK.
Výška nájomného:	Cena za 1 hodinu prenájmu Telocvične aerobiku JLF UK: 2,50 € bez DPH /1 hod., nájom nebytových priestorov je oslobodený od DPH (§ 38 Zákona č. 222/2004 Z. z. v platnom znení).
Energie a služby:	Cena za energie a služby Telocvične aerobiku JLF UK: 12,50 € vrátane DPH /1 hod. energie a služby (v tom: 7,70 € výdavky na energie, 4,80 € poskytované služby: upratovanie a údržba). Platba nájomného a služieb: polročne - k 15.1. a k 15. 07. v kalendárnom roku - za skutočný počet hodín v uplynulom polroku.
Doba nájmu:	01.01.2024 – 31.12.2026
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

Uznesenie č. 150
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 12. 10. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Nebytové priestory - Telocvična JLF UK so sociálnym zariadením o výmere 317 m ² , ktorá sa nachádza na 2. nadzemnom podlaží v budove teoretických ústavov Viliama Mézeša, na ulici Malá Hora 4 v Martine, súpisné číslo 4066 na parcele č. 158/3 o výmere 1.787 m ² , katastrálne územie Martin, zapísané na liste vlastníctva č. 299. Pozostáva z telocvične, šatne a 2 WC.
Identifikácia nájomcu:	REVIMONT – DG, s.r.o. Sihote 610/21, 038 04 Bystrička IČO: 36 415 103 Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel Sro, vložka č. 14576/L
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Športová činnosť zamestnancov firmy. Týždenne 1 hodina.



Výška nájomného:	Cena za 1 hodinu prenájmu Telocvične JLF UK: 4,75 € bez DPH /1 hod., nájom nebytových priestorov je oslobodený od DPH (§ 38 Zákona č. 222/2004 Z. z. v platnom znení).
Energie a služby:	Cena za energie a služby Telocvične JLF UK: 10,25 € vrátane DPH /1 hod. energie a služby (v tom: 6,29 € výdavky na energie, 3,96 € poskytované služby: upratovanie a údržba). Platba nájomného a služieb: polročne - k 15.1. a k 15. 07. v kalendárnom roku - za skutočný počet hodín v uplynulom polroku.
Doba nájmu:	01.01.2024 – 31.12.2026
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

Uznesenie č. 151
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 12. 10. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Nebytový priestor o výmere 1,00 m ² , ktorý sa nachádza v budove Pedagogickej fakulty UK v Bratislave, číslo súpisné 3495 (na 2.nadzemnom podlaží v priestore chodby) na ulici Račianska 59 v Bratislave, okres Bratislava III, obec Bratislava – m. č. Nové Mesto, katastrálne územie Nové Mesto, zapísanej na liste vlastníctva č. 1401 vydanom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, druh stavby - budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, číslo parcely 11800/2, na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu:	KMVK s.r.o. Karpatské námestie 7770/10A, 831 06 Bratislava IČO: 53 887 662 spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel Sro, vložka č. 153758/B
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Umiestnenie nápojového automatu, prostredníctvom ktorého si študenti a zamestnanci PdF pripravujú vlastný nápoj (kávu) podľa svojich požiadaviek.
Výška nájomného:	1 m ² je 540,- EUR / rok. Nájom je oslobodený od DPH.
Energie a služby:	Cena za služby, ktorými je dodávka elektrickej energie a odvoz a likvidácia odpadu je stanovená vo výške 570,- EUR / rok. K cene za služby bude pripočítaná aktuálna sadzba DPH.



	Cena za služby je stanovená paušálne z dôvodu, že predmet nájmu nemá merače. Nájomca je povinný platiť za nájomné a služby kvartálne vopred na základe faktúry vystavenej prenajímateľom.
Doba nájmu:	Od účinnosti zmluvy do 31.12.2025.
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

Uznesenie č. 152
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 12. 10. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Nebytový priestor o výmere 1,00 m ² , ktorý sa nachádza v budove Pedagogickej fakulty UK v Bratislave, číslo súpisné 2673 (na 2.nadzemnom podlaží v priestore chodby) na ulici Šoltésovej 4 v Bratislave, okres Bratislava I, obec Bratislava –m.č. Staré Mesto, katastrálne územie Staré Mesto, zapísanej na liste vlastníctva č. 3405 vydanom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, druh stavby - budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, číslo parcely 10172/1 o výmere 1712 m ² , na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu:	KMVK s.r.o. Karpatské námestie 7770/10A, 831 06 Bratislava IČO: 53 887 662 spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel Sro, vložka č. 153758/B
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Umiestnenie nápojového automatu, prostredníctvom ktorého si študenti a zamestnanci PdF pripravujú vlastný nápoj (kávu) podľa svojich požiadaviek.
Výška nájomného:	1 m ² je 540,- EUR / rok. Nájom je oslobodený od DPH.
Energie a služby:	Cena za služby, ktorými je dodávka elektrickej energie a odvoz a likvidácia odpadu je stanovená vo výške 570,- EUR / rok. K cene za služby bude pripočítaná aktuálna sadzba DPH. Cena za služby je stanovená paušálne z dôvodu, že predmet nájmu nemá merače. Nájomca je povinný platiť za nájomné a služby kvartálne vopred na základe faktúry vystavenej prenajímateľom.

Doba nájmu:	01.01.2023 – 31.12.2025.
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

Uznesenie č. 153
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 12. 10. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave určuje účel a rozsah použitia finančných prostriedkov v celkovej výške 55 300 EUR z predaja dlhodobého nehmotného majetku Univerzity Komenského v Bratislave – práva na riešenie ako predmet duševného vlastníctva s názvom „MikroRNA test úspešnosti IVF (in vitro-fertilizačného) procesu a selekcie vysokokvalitného embrya“ na základe Zmluvy o prevode duševného vlastníctva, uzatvorenej dňa 20.12.2022 na jednej strane medzi Univerzitou Komenského v Bratislave, Univerzitou Pavla Jozefa Šafárika v Košiciach a Masarykovou univerzitou v Brne a na strane druhej medzi spoločnosťou Fetus, IVF a. s., Varšavská 715/36, Vinohrady, 120 00 Praha 2, IČO: 175 21 548, a to nasledovne:

5 530 EUR do Patentového fondu na základe Zmluvy o združení Národné centrum transferu technológií SR (NCTT SR) uzatvorenej 24. 8. 2015 a DODATKU č. 1 k Zmluve o združení Národné centrum transferu technológií SR,
24 885 EUR pôvodkyni riešenia doc. RNDr. Kataríne Šoltys, PhD. ako odmena,
4 977 EUR Rektorátu Univerzity Komenského v Bratislave na účel jej hlavných činností, podpory vzdelávania a vedeckého a tvorivého bádania,
12 442,50 EUR Pracovisku pôvodcu na účel hlavných činností Univerzity Komenského v Bratislave, najmä poskytovanie vysokoškolského vzdelávania a podpory vedeckého bádania, výskumu a vývoja,
7 465,50 EUR Vedeckému parku Univerzity Komenského v Bratislave na účel hlavných činností Univerzity Komenského v Bratislave, podpory vedeckého bádania a podpory činnosti Centra transferu technológií Univerzity Komenského v Bratislave, ktorá zahŕňa zabezpečovanie priemyselnoprávnej ochrany priemyselného vlastníctva vzniknutého na Univerzite Komenského v Bratislave, podporu transferu technológií v majetku Univerzity Komenského v Bratislave a jeho komercializáciu.

Uznesenie č. 154
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 16. 11. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave schvaľuje program zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave dňa 16. novembra 2023 takto:



29. Otvorenie.
30. Schválenie programu.
31. Informácie predsedu Správnej rady UK a podpredsedníčky Správnej rady UK.
32. Informácie rektora UK a členov Vedenia UK.
33. Merateľné ukazovatele pre rektora UK – návrh dohody medzi rektorom UK a Správnou radou UK.
34. Návrh na schválenie Cenníka odporúčaných cien nájmov.
35. Žiadosti o udelenie súhlasu Správnej rady UK s nájmom nehnuteľného majetku UK.
36. Informácia pracovnej skupiny Správnej rady UK o stave rozpracovanosti materiálu k podmienkam štúdia na UK (Nemocnica Rázsochy, vysokoškolské internáty).
37. Rôzne.
38. Záver.

Uznesenie č. 155
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 16. 11. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave poveruje prof. RNDr. Pavla Šajgalíka, DrSc. na prípravu konkrétneho merateľného ukazovateľa rektora Univerzity Komenského v Bratislave po dohode s rektorom Univerzity Komenského v Bratislave v časti „VEDA“, ktorý bude predložený na vedomie Správnej rade Univerzity Komenského v Bratislave na jej najbližšom zasadnutí.

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave schvaľuje merateľné ukazovatele rektora Univerzity Komenského v Bratislave na roky 2023-2026. Konkrétne ukazovatele tvoria neoddeliteľnú súčasť tohto uznesenia.

V prípade nepredvídateľných okolností (vis maior) Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave v primeranej lehote od poskytnutia informácie rektorom Univerzity Komenského v Bratislave prehodnotí stanovené merateľné ukazovatele rektora Univerzity Komenského v Bratislave.

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave schvaľuje maximálnu výšku odmeny rektora Univerzity Komenského v Bratislave, ktorá predstavuje 50% ročného osobného platu rektora Univerzity Komenského v Bratislave.

Návrh merateľných ukazovateľov rektora

Plnenie uvedených ukazovateľov sa realizuje k dátumu 31. decembra príslušného roka a následne sa každoročne zverejňuje na webovom sídle vysokej školy do 31. januára nasledujúceho roka. Návrh bol spracovaný ako výsledok zasadnutia Vedenia UK dňa



26.10.2023. V zmysle záverov diskusie a návrhov členov vedenia sú merateľné ukazovatele rozdelené do šiestich tematických oblastí a desať každoročne posudzovaných ukazovateľov.

A) VEDA

Ukazovateľ: Navýšenie prostriedkov na podporu UK Grantov

Cieľová hodnota: 350 000 EUR (medziročné navýšenie o 20%)

Posudzované obdobie: 2023, 2024, 2025, 2026

Poznámka: *granty UK sú zamerané na podporu vedeckých, pedagogických a umeleckých projektov doktorandov študujúcich v dennej forme štúdia na fakultách UK. Východisková hodnota za rok 2022 - 218 420 EUR.*

Podiel započítavaný na plnenie: 10%

Ukazovateľ: SR UK splnomocňuje prof. Šajgalíka na úpravu tohto ukazovateľa

Cieľová hodnota: výsledok dohody

Posudzované obdobie: 2023, 2024, 2025, 2026

Podiel započítavaný na plnenie: 10%

Poznámka: ukazovateľ schválený uznesením SR UK

B) VZDELÁVANIE

Ukazovateľ: Spoločné študijné programy

Cieľová hodnota: 1 podaný študijný program ročne

Posudzované obdobie: 2023, 2024, 2025, 2026

Poznámka: *počet podaných spoločných študijných programov s vysokými školami v zahraničí alebo s vysokými školami na Slovensku. Aktuálne: 1 ŠP so zahraničím (Viedenská univerzita), 2 ŠP na Slovensku (Ekonomická univerzita).*

Podiel započítavaný na plnenie: 10%

Ukazovateľ: Získavanie najlepších študentov

Cieľová hodnota: 25%

Posudzované obdobie: 2023, 2024, 2025, 2026

Poznámka: *vyjadruje podiel UK na 10% najlepších maturantov v rámci maturantov pokračujúcich v štúdiu na vysokej škole.*

Podiel započítavaný na plnenie: 20%

C) EKONOMIKA

Ukazovateľ: Kladný hospodársky výsledok

Cieľová hodnota: dosiahnutie kladného hospodárskeho výsledku univerzity

Posudzované obdobie: 2023, 2024, 2025, 2026



Poznámka: *Univerzita Komenského dosiahne kladný hospodársky výsledok v každom posudzovanom roku.*

Podiel započítavaný na plnenie: 10%

Ukazovateľ: **Výnos z podnikateľskej činnosti**

Cieľová hodnota: nárast o 2%

Posudzované obdobie: 2023, 2024, 2025, 2026

Poznámka: *Dosiahnutie výnosov z podnikateľskej činnosti univerzity bude predstavovať 2% nárast z priemeru 3 predchádzajúcich účtovných období univerzity.*

Podiel započítavaný na plnenie: 10%

D) INTERNACIONALIZÁCIE

Ukazovateľ: **Outgoingové mobility**

Cieľová hodnota: navýšenie počtu účastníkov v porovnaní s rokom predchádzajúcim posudzovanému obdobiu

Posudzované obdobie: 2023, 2024, 2025, 2026

Poznámka: *zahŕňa počet medzinárodných študentských, učiteľských a zamestnaneckých outgoingových mobilit. Za rok 2022 vykazujeme 771 mobilit.*

Podiel započítavaný na plnenie: 10%

E) ZABEZPEČOVANIE KVALITY

Ukazovateľ: **Akreditácia vnútorného systému kvality**

1. Príprava a podanie žiadosti, príprava univerzity na návštevu posudzovateľskej skupiny

Cieľová hodnota: príprava žiadosti, príprava návštevy

Posudzované obdobie: 2022/2023

Poznámka: *zahŕňa prípravu a podanie žiadosti o posúdenie zosúladenia vnútorného systému kvality, prípravu návštevy posudzovateľskej skupiny SAAVŠ, zhodnotenie zistení, definícia nedostatkov a odporúčaní SAAVŠ.*

Podiel započítavaný na plnenie: 10%

2. Získanie akreditácie a zosúladenie Dlhodobého zámeru

Cieľová hodnota: získanie akreditácie, zosúladenie predpisov

Posudzované obdobie: 2024

Poznámka: *získanie akreditácie pre odbory v zmysle podanej žiadosti, zosúladenie DZ UK s Dlhodobým zámerom vo vzdelávacej, výskumnej, vývojovej, umeleckej a ďalšej tvorivej činnosti pre oblasť vysokých škôl na roky 2023 – 2028, zosúladenie legislatívy habilitačných a inauguračných konaní.*

Podiel započítavaný na plnenie: 10%



3. Ďalší postup po získaní akreditácie

Cieľová hodnota: implementácia odporúčaní, vytvorenie nových študijných programov
Posudzované obdobie: 2025
Poznámka: *zahŕňa implementáciu odporúčaní zo strany SAAVŠ, vytváranie nových študijných programov, integráciu a centralizáciu dát a podkladov fakúlt.*
Podiel započítavaný na plnenie: 10%

4. Ďalší postup po získaní akreditácie

Cieľová hodnota: implementácia odporúčaní, vytvorenie nových študijných programov
Posudzované obdobie: 2026
Poznámka: *zahŕňa implementáciu odporúčaní zo strany SAAVŠ, vytváranie nových študijných programov, integráciu a centralizáciu dát a podkladov fakúlt.*
Podiel započítavaný na plnenie: 10%

F) SPOLOČENSKÝ DOPAD

Ukazovateľ: Vizibilita univerzity

Cieľová hodnota: vyhodnocovaný ako soft indikátor
Posudzované obdobie: 2023, 2024, 2025, 2026
Poznámka: *ukazovateľ zohľadňuje mediálnu aktivitu a výstupy univerzity vyhodnocované v každom posudzovanom roku.*
Podiel započítavaný na plnenie: 10%

Uznesenie č. 156

zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave dňa 16. 11. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave schvaľuje Prílohu č. 4 Cenník odporúčaných cien nájmov platný od 16.11.2023.

Uznesenie č. 157

zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave dňa 16. 11. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Nebytové priestory - miestnosti: Varňa, Príprava mäsa, Sklad potravín, Chladný sklad, Príprava zeleniny, Sklad zeleniny, Šatňa zamestnanci, Kúpeľňa, WC zamestnanci/upratovanie o výmere 127,00 m ² , ktoré sa
------------------------------	---



	nachádzajú v budove č. súpisné 6159, Fakulta 2. Podlažie na ulici Bartókova 8 v obci Bratislava-Staré Mesto, okres Bratislava I, katastrálne územie Staré Mesto, zapísané na liste vlastníctva č. 6684 vydanom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, druh stavby 11 Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, číslo parcely 2408/5 o výmere 2637 m ² , na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu:	Arriba, s.r.o. Mozartova 23, 811 02 Bratislava IČO: 35 712 066 Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel Sro, vložka č. 14141/B
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Cukrárenská výroba.
Výška nájomného:	5,00 eur/1 m ² /1mesiac, t. j. (5,00 eur * 127,00 m ² = 635,00) 635,00 eur/1 mesiac, t. j. 7 620,00 eur/rok, mesačne vždy k 15. dňu príslušného kalendárneho mesiaca. Nájom je oslobodený od DPH.
Energie a služby:	Službami spojenými s užívaním predmetu nájmu sú tieto služby: vodné – stočné, zrážková voda, elektrická energia, plyn - priemerná mesačná spotreba fakulty, revízie elektrických a plynových rozvodov, kotlov, požiarňa ochrana, odvoz a likvidácia odpadu. Nájomca je povinný platiť za tieto energie a služby cenu vo výške 693,00 eur/1mesiac s DPH, podľa platobného kalendára - daňový doklad, ktorý vychádza z Výpočtového listu prenájmu nebytových priestorov na 1 mesiac, mesačne vždy k 15. dňu príslušného kalendárneho mesiaca. Prenajímateľ nemá podružné meranie elektrickej energie, plynu a spotreby vody.
Doba nájmu:	01.01.2024 – 31.12.2028
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

Uznesenie č. 158
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 16. 11. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia	Nebytové priestory - miestnosti: Kancelárske priestory 1.13, Kancelárske
--------------	--

predmetu nájmu:	priestory 1.14, WC muži, WC ženy, Čajová kuchynka o výmere 61,58 m ² , ktoré sa nachádzajú v budove č. súpisné 6159, Fakulta 1. Podlažie na ulici Bartókova 8 v obci Bratislava-Staré Mesto, okres Bratislava I, katastrálne územie Staré Mesto, zapísané na liste vlastníctva č. 6684 vydanom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, druh stavby 11 Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, číslo parcely 2408/5 o výmere 2637 m ² , na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu:	Japonské centrum Pifflova 4, 851 01 Bratislava IČO: 42 446 139 Občianske združenie, reg. č.: VVS/1-900/90-46068
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Výkon predmetu činnosti: výučba japonského jazyka, kurzy tradičnej japonskej kultúry - kaligrafia, ikebana (aranžovanie kvetov), podobné umelecké a ručné práce.
Výška nájomného:	3,80 eur/1 m ² /1mesiac, t. j. (3,80 eur * 61,58 m ² = 234,00) 234,00 eur/1 mesiac, t. j. 2 808,00 eur ročne. Nájom je oslobodený od DPH, mesačne vždy k 15. dňu príslušného kalendárneho mesiaca.
Energie a služby:	Službami spojenými s užívaním predmetu nájmu sú tieto služby: vodné – stočné, zrážková voda, elektrická energia, plyn - priemerná mesačná spotreba fakulty, revízie elektrických a plynových rozvodov, kotlov, požiarna ochrana, odvoz a likvidácia odpadu. Nájomca je povinný platiť za tieto energie a služby cenu vo výške 216,00 eur/1mesiac s DPH, podľa platobného kalendára - daňový doklad, ktorý vychádza z Výpočtového listu prenájmu nebytových priestorov na 1 mesiac, mesačne vždy k 15. dňu príslušného kalendárneho mesiaca. Prenajímateľ nemá podružné meranie elektrickej energie, plynu a spotreby vody.
Doba nájmu:	01.01.2024 – 31.12.2028
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

Uznesenie č. 159
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 16. 11. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia	Nebytové priestory - miestnosti: Vstupné priestory, Aula poslucháreň,
--------------	---

predmetu nájmu:	WC muži, WC ženy, Schodisko, Komunikačný priestor (foajé), Jedáleň, WC muži, WC ženy, Sem. Miestnosť 2, Poslucháreň 3 o výmere 861,25 m ² , ktoré sa nachádzajú v budove č. súpisné 6159, Fakulta 2. Podlažie na ulici Bartókova 8 v obci Bratislava-Staré Mesto, okres Bratislava I, katastrálne územie Staré Mesto, zapísané na liste vlastníctva č. 6684 vydanom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, druh stavby 11 Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, číslo parcely 2408/5 o výmere 2637 m ² , na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu:	Mgr. Sung Kon Park PhD. Dúbravčická 3601/3, 841 02 Bratislava
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Konanie bohoslužieb a komunitného stretnutia členov Korean Reformed Church in Bratislava. Týždenne 3 hodiny.
Výška nájomného:	30,17 eur/1 hod., mesačne vždy k 15. dňu príslušného kalendárneho mesiaca. Nájom je oslobodený od DPH.
Energie a služby:	Službami spojenými s užívaním predmetu nájmu sú tieto služby: vodné – stočné, zrážková voda, elektrická energia, plyn - priemerná mesačná spotreba fakulty, revízie elektrických a plynových rozvodov, kotlov, požiarne ochrana, odvoz a likvidácia odpadu. Nájomca je povinný platiť za tieto energie a služby cenu vo výške 19,83 eur/1 hod s DPH, podľa platobného kalendára - daňový doklad, ktorý vychádza z Výpočtového listu prenájmu nebytových priestorov na 1 hodinu, mesačne vždy k 15. dňu príslušného kalendárneho mesiaca. Prenajímateľ nemá podružné meranie elektrickej energie, plynu a spotreby vody.
Doba nájmu:	01.01.2024 – 31.12.2028
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

Uznesenie č. 160
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 16. 11. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Nebytové priestory - miestnosti: Kancelárske priestory 1.15, Kancelárske priestory 1.16, WC muži, WC ženy, Čajová kuchynka o výmere 43,00 m ² , ktoré sa nachádzajú v budove č. súpisné 6159, Fakulta 1. Podlažie na ulici Bartókova 8 v obci Bratislava-Staré Mesto, okres Bratislava I, katastrálne
------------------------------	--



	územie Staré Mesto, zapísané na liste vlastníctva č. 6684 vydanom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, druh stavby 11 Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, číslo parcely 2408/5 o výmere 2637 m ² , na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu:	Rich Solutions, s.r.o. Beniakova 26, 841 05 Bratislava IČO: 48 062 278 Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel Sro, vložka č. 102677/B
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Projektová kancelária pre výstavbu obytných a neobytných budov i. n..
Výška nájomného:	7,07 eur/1 m ² /1mesiac, t. j. (7,07 eur * 43,00 m ² = 304,01) 304,01 eur/1 mesiac, t. j. 3 648,12 eur ročne. Nájom je oslobodený od DPH, mesačne vždy k 15. dňu príslušného kalendárneho mesiaca.
Energie a služby:	Službami spojenými s užívaním predmetu nájmu sú tieto služby: vodné – stočné, zrážková voda, elektrická energia, plyn - priemerná mesačná spotreba fakulty, revízie elektrických a plynových rozvodov, kotlov, požiarna ochrana, odvoz a likvidácia odpadu. Nájomca je povinný platiť za tieto energie a služby cenu vo výške 155,99 eur/1mesiac s DPH, podľa platobného kalendára - daňový doklad, ktorý vychádza z Výpočtového listu prenájmu nebytových priestorov na 1 hodinu, mesačne vždy k 15. dňu príslušného kalendárneho mesiaca. Prenajíateľ nemá podružné meranie elektrickej energie, plynu a spotreby vody.
Doba nájmu:	01.01.2024 – 31.12.2026
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

Uznesenie č. 161
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 16. 11. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Nebytové priestory o výmere 110,55m ² , ktoré sa nachádzajú v budove č. súpisné 78, v suteréne na ulici Odbojárrov 10 v obci Bratislava – Nové Mesto, okres Bratislava III, katastrálne územie Nové Mesto, zapísané na
------------------------------	---



	liste vlastníctva č. 1401 vydanom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, druh stavby Iná budova, číslo parcely 11279/1 o výmere 4196 m ² , na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu:	AWENE s.r.o. Záhradnícka 95, 821 08 Bratislava IČO: 44 153 341 Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel Sro, vložka č. 52362/B
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Prevádzkovanie bufetu FaF UK.
Výška nájomného:	Zmluvne dohodnutá výška nájomného (pôvodná výška nájmu) - 202,31 EUR / mesačne. Znížené nájomné na 01, 07, 08/2024 - 67,44 EUR / mesačne (t. j. 1/3 pôvodného nájomného). Nájomca zaplatí mesačné nájomné na základe faktúry vystavenej prenajímateľom vždy k 10. dňu príslušného kalendárneho mesiaca so splatnosťou uvedenou na faktúre, nájom je oslobodený od DPH.
Energie a služby:	Službami spojenými s užívaním predmetu nájmu sú tieto služby: a) odvoz smetí a likvidácia odpadu, b) dodávka studenej vody a teplej vody, c) dodávka elektriny. Cena za služby v bode a) je určená prenajímateľom paušálne vo výške 60 eur / rok bez DPH, t. j. 5 eur / mesiac plus DPH. Cena za bod b) sa účtuje podľa skutočnej spotreby a podľa odpočtu vodomeroov. Cena za bod c) sa účtuje podľa skutočnej spotreby a podľa odpočtu elektromera.
Doba nájmu:	01.09.2023 – 31.08.2026
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

Uznesenie č. 162
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 16. 11. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:



Špecifikácia predmetu nájmu:	Nebytové priestory o celkovej výmere 525,40 m ² , z toho 148,09 m ² priestory pre gastronomické účely, 65,66 m ² skladové priestory a 311,65 m ² spoločné priestory a sociálne zariadenie, ktoré sa nachádzajú v suteréne budovy Farmaceutickej fakulty na ulici Odbojárrov 10, č. súpisné 78, v obci Bratislava – Nové Mesto, zapísané na liste vlastníctva č. 1401 vydanom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, druh stavby Iná budova, číslo parcely 11279/1 o výmere 4196 m ² , na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu:	M&M Gastro s.r.o. Štefana Majora 557/11, 925 22 Velké Úľany IČO: 53 292 588 Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel Sro, vložka č. 47571/T
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Poskytovanie stravovacích služieb.
Výška nájomného:	1, priestory pre gastronomické účely - 148,09 m ² * 7 EUR= 1.036,63 EUR 2, skladové priestory - 65,66 m ² * 4 EUR= 262,64 EUR 3, spoločné priestory a sociálne zariadenie - 311,65 m ² * 2 EUR = 623,30 EUR SPOLU nájom mesačne - 1 922,57 EUR Nájomca zaplatí mesačné nájomné na základe faktúry vystavenej prenajímateľom vždy k 15. dňu príslušného kalendárneho mesiaca so splatnosťou uvedenou na faktúre, nájom je oslobodený od DPH.
Energie a služby:	Službami spojenými s užívaním predmetu nájmu sú tieto služby: a) dodávka elektriny a plynu, b) teplej a studenej vody, c) teplo na vykurovanie. Cena za služby v bode a) sa účtuje podľa skutočnej spotreby podľa odpočtu elektromeru č. 4474369 a plynomeru č. 10829422, v rovnakých jednotkových cenách v akých prenajímateľ platí cenu dodávateľovi elektriny a plynu. Cena za služby v bode b) sa účtuje podľa skutočnej spotreby podľa odpočtu vodomerov SV č. 20112610787, 8SEN7223092566, 14925504, 14925482, 7200045104 a 7222084871 a vodomeru TV č. 23359954, 23431589, 7200045110, 9SEN7223001416 a 9SEN7223001413, v rovnakých jednotkových cenách v akých prenajímateľ platí cenu dodávateľovi za dodávku vody. Cena za služby v bode c) sa účtuje pomerom veľkosti prenajímanej plochy predmetu nájmu a budovy, v ktorom sa priestor nachádza. Skutočnú cenu za služby podľa bodu a), b) a c) je nájomca povinný platiť mesačne pozadu na základe faktúry, ktorú mu vystaví prenajímateľ vždy najneskôr do 15. dňa kalendárneho mesiaca, ktorý nasleduje za mesiacom, za ktorý sa za cenu za služby platí, so splatnosťou

	uvedenou na faktúre.
Doba nájmu:	01.01.2024 – 31.12.2027
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

Uznesenie č. 163
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 16. 11. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	<p>Nebytové priestory o celkovej rozlohe 284,84 m², a to miestnosti:</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 10%;">CH2</td> <td style="width: 10%;">108</td> <td style="width: 10%;">sklad</td> <td style="width: 80%;">o rozlohe 24,58 m²</td> </tr> <tr> <td>CH2</td> <td>121</td> <td>kancelária – seminárna miestnosť</td> <td>o rozlohe 32,50 m²</td> </tr> <tr> <td>CH2</td> <td>203</td> <td>laboratórium</td> <td>o rozlohe 29,56 m²</td> </tr> <tr> <td>CH2</td> <td>234</td> <td>laboratórium</td> <td>o rozlohe 44,78 m²</td> </tr> <tr> <td>CH2</td> <td>336</td> <td>laboratórium</td> <td>o rozlohe 43,99 m²</td> </tr> <tr> <td>CH2</td> <td>409</td> <td>laboratórium</td> <td>o rozlohe 66,99 m²</td> </tr> <tr> <td>CH2</td> <td>423</td> <td>kancelária</td> <td>o rozlohe 21,08 m²</td> </tr> <tr> <td>CH2</td> <td>428 A</td> <td>laboratórium</td> <td>o rozlohe 21,36 m²</td> </tr> </table> <p>Prenajaté nebytové priestory sa nachádzajú v pavilóne CH2 budovy/stavby č. súpisné 3278, druh stavby 11 - budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum postavenej na parcele číslo 3049/1 o výmere 11701 m², v budove Prírodovedeckej fakulty Univerzity Komenského v Bratislave, Ilkovičova 6 v Mlynskej doline v Bratislave IV – Karlovej Vsi, katastrálne územie Karlova Ves, nehnuteľnosti zapísané na liste vlastníctva č. 727 vydanom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor.</p>	CH2	108	sklad	o rozlohe 24,58 m ²	CH2	121	kancelária – seminárna miestnosť	o rozlohe 32,50 m ²	CH2	203	laboratórium	o rozlohe 29,56 m ²	CH2	234	laboratórium	o rozlohe 44,78 m ²	CH2	336	laboratórium	o rozlohe 43,99 m ²	CH2	409	laboratórium	o rozlohe 66,99 m ²	CH2	423	kancelária	o rozlohe 21,08 m ²	CH2	428 A	laboratórium	o rozlohe 21,36 m ²
CH2	108	sklad	o rozlohe 24,58 m ²																														
CH2	121	kancelária – seminárna miestnosť	o rozlohe 32,50 m ²																														
CH2	203	laboratórium	o rozlohe 29,56 m ²																														
CH2	234	laboratórium	o rozlohe 44,78 m ²																														
CH2	336	laboratórium	o rozlohe 43,99 m ²																														
CH2	409	laboratórium	o rozlohe 66,99 m ²																														
CH2	423	kancelária	o rozlohe 21,08 m ²																														
CH2	428 A	laboratórium	o rozlohe 21,36 m ²																														
Identifikácia nájomcu:	<p>SYNKOLA, s.r.o. Ilkovičova 6, 842 15 Bratislava IČO: 35 908 629 Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel Sro, vložka č. 33928/B</p>																																
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Poskytovanie činností v oblasti výskumu prírodných a technických vied a syntézy organických látok.																																
Výška nájomného:	- laboratórium 6 eur/ m ² /mesiac																																



	- kancelária 5 eur/ m ² /mesiac - sklad 4 euro/ m ² /mesiac Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné štvrťročne vopred na základe faktúry vystavenej prenajímateľom vždy k 15.dňu prvého kalendárneho mesiaca daného kalendárneho štvrťroka so splatnosťou uvedenou na faktúre.
Doba nájmu:	01.01.2024 – 31.12.2028
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

Energie a služby:

Nájomca sa zaväzuje platiť úhrady ceny za služby štvrťročne na základe faktúry vystavenej prenajímateľom vždy k 15. dňu prvého kalendárneho mesiaca daného kalendárneho štvrťroka so splatnosťou uvedenou na faktúre.

CH2 - 108 - 24,58m² Sklad			
Teplo	49,45€ s DPH	mesiac	24,58m ²
El. energia	22,62€ s DPH	mesiac	7,54kWh/deň
Zrážková voda	1,20€ s DPH	mesiac	24,58m ²
Spolu:	73,27 €	mesiac	

CH2 – 121 – 32,50m² Seminárna miestnosť			
El. energia	1,44€ s DPH	mesiac	0,48kWh/deň
Teplo	65,39€ s DPH	mesiac	32,50m ²
Zrážková voda	1,58€ s DPH	mesiac	32,50m ²
Spolu:	68,41 €	mesiac	

CH2 – 203 – 29,56m² Laboratórium			
El. energia	99,69€ s DPH	mesiac	33,23kWh/deň
Teplo	59,47€ S DPH	mesiac	29,56m ²
Vodné	7,40€ s DPH	mesiac	2 osoby
Stočné	6,96€ s DPH	mesiac	2 osoby
Zrážková voda	1,44€ s DPH	mesiac	29,56m ²
Odvoz odpadu	1,32€ bez DPH	mesiac	2 osoby
Spolu:	176,28 €	mesiac	

CH2 – 234 – 44,78m² Laboratórium			
El. energia	141,18€ s DPH	mesiac	47,06kWh/deň
Teplo	90,10€ s DPH	mesiac	44,78m ²



Vodné	11,11€ s DPH	mesiac	3 osoby
Stočné	10,44€ s DPH	mesiac	3 osoby
Zrážková voda	2,30€ s DPH	mesiac	44,78m ²
Odvoz odpadu	1,98€ bez DPH	mesiac	3 osoby
Spolu:	257,11 €	mesiac	

CH2 – 336 – 43,99m²

Laboratórium

El. energia	138,54€ s DPH	mesiac	46,18kWh/deň
Teplo	88,51€ s DPH	mesiac	43,99m ²
Vodné	11,11€ s DPH	mesiac	3 osoby
Stočné	10,44€ s DPH	mesiac	3 osoby
Zrážková voda	2,15€ s DPH	mesiac	43,99m ²
Odvoz odpadu	1,98€ bez DPH	mesiac	3 osoby
Spolu:	252,73 €	mesiac	

CH2 – 409 – 66,99m²

Laboratórium

El. energia	208,62€ s DPH	mesiac	69,54kWh/deň
Teplo	134,78€ s DPH	mesiac	66,99m ²
Vodné	18,51€ s DPH	mesiac	5 osoby
Stočné	17,41€ s DPH	mesiac	5 osoby
Zrážková voda	3,27€ s DPH	mesiac	66,99m ²
Odvoz odpadu	3,30€ bez DPH	mesiac	5 osoby
Spolu:	385,89 €	mesiac	

CH2 – 423 – 21,08m²

Kancelária

El. energia	26,76€ s DPH	mesiac	8,92kWh/deň
Teplo	42,41€ s DPH	mesiac	21,08m ²
Vodné	3,70€ s DPH	mesiac	1 osoba
Stočné	3,48€ s DPH	mesiac	1 osoba
Zrážková voda	1,03€ s DPH	mesiac	21,08m ²
Odvoz odpadu	0,66€ bez DPH	mesiac	1 osoba
Spolu:	78,04 €	mesiac	

CH2 – 428A – 21,36m²

Laboratórium

El. energia	65,34€ s DPH	mesiac	21,78kWh/deň
Teplo	42,98€ s DPH	mesiac	21,36m ²
Vodné	7,40€ s DPH	mesiac	2 osoby



Stočné	6,96€ s DPH	mesiac	2 osoby
Zrážková voda	1,04€ s DPH	mesiac	21,36m ²
Odvoz odpadu	1,32€ bez DPH	mesiac	2 osoba
Spolu:	125,04 €	mesiac	

Náklady na energie spolu:	1 416,77 €/mesiac
----------------------------------	--------------------------

Uznesenie č. 164
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 16. 11. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Nebytové priestory o výmere 40,00 m ² , ktoré sa nachádzajú v budove č. súpisné 6220 (Švédske domky, objekt B9, prízemie, miestnosť č. 910 a miestnosť č. 901) na ulici Botanická 7 v obci Bratislava – Karlova Ves, okres Bratislava IV, zapísaná na liste vlastníctva č. 727 vedenom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, k. ú. Karlova Ves, druh stavby „Budova pre šport a na rekreačné účely“, číslo parcely 3146, o výmere 570 m ² , na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu:	Športový klub „KAMIKSE klub kanoistiky Akademik Technická univerzita Košice“ Popradská 1443/58, 040 01 Košice - Západ IČO: 52 177 246 Občianske združenie zapísané v registri Ministerstva vnútra Slovenskej republiky, reg. č.: VVS/1-900/90-55752
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Sklad.
Výška nájomného:	4,- EUR/m ² /mesiac bez DPH, 160,00 eur bez DPH mesačne za celkovú výmeru predmetu nájmu. Nájomca sa zaväzuje hradiť nájomné mesačne vopred na základe vystavených faktúr.
Energie a služby:	Cena za elektrickú energiu bude fakturovaná kvartálne na základe odpočtu z merač. Nájomca sa zaväzuje hradiť cenu za energie kvartálne dozadu na základe odpočtu z merača a vystavených faktúr.
Doba nájmu:	01.03.2024 – 28.02.2027
Technické zhodnotenie	Bez technického zhodnotenia.

predmetu nájmu:	
-----------------	--

Uznesenie č. 165
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 16. 11. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Nájom časti pozemku, o výmere 356,50 m ² - časť parcely č. 3155/11 o celkovej výmere 4801 m ² zastavané plochy a nádvorí, ktorý sa nachádza na ulici Botanická, v obci Bratislava – m. č. Karlova Ves, okres Bratislava IV, katastrálne územie Karlova Ves. Pozemok je zapísaný na liste vlastníctva č. 727 vedenom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor.
Identifikácia nájomcu:	Klub dunajských vodákov Slávia UK Bratislava Repašského 6, 841 02 Bratislava IČO: 30 856 710 Občianske združenie zapísané v registri Ministerstva vnútra Slovenskej republiky, reg. č.: VVS/1-900/90-24904
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Umiestnenie piatich unimobuniiek vo vlastníctve nájomcu (3 ks – 335 cm x 640 cm, 1 ks - 320 cm x 604 cm, 1 kus 302 cm x 605 cm), ktoré budú využívané na uskladnenie lodí nájomcu.
Výška nájomného:	Nájomné 1,50 EUR/ m ² /mesiac bez DPH. Nájomné celkom: 534,75 EUR bez DPH mesačne za celkovú výmeru predmetu nájmu. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné mesačne vopred. Nájomca zaplatí mesačné nájomné na základe faktúry vystavenej prenajímateľom vždy k 15. dňu príslušného kalendárneho mesiaca, a to na účet prenajímateľa so splatnosťou uvedenou na faktúre.
Energie a služby:	-
Doba nájmu:	01.03.2024 – 28.02.2025
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

Uznesenie č. 166
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 16. 11. 2023



Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Švédsky domček B-8, ktorý slúži ako lodenica, ktorá sa nachádza v Areáli UK na Botanickej ul. č. 7, Bratislava, m. č. Karlova Ves, okres Bratislava IV, katastrálne územie Karlova Ves, zapísanej na liste vlastníctva č.727 vydanom Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor, č. parc. 3155/22 o výmere 6 m2 zastavanej plochy a nádvoria a na parc. č. 3148 o výmere 346 m2 zastavanej plochy a nádvoria, súpisné číslo stavby je 6219, druh stavby Budova pre šport a na rekreačné účely.
Identifikácia nájomcu:	Klub dunajských vodákov Slávia UK Bratislava Repašského 6, 841 02 Bratislava IČO: 30 856 710 Občianske združenie zapísané v registri Ministerstva vnútra Slovenskej republiky, reg. č.: VVS/1-900/90-24904
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Vzdelávanie v oblasti vodných športov.
Výška nájomného:	Nájomné 1,50 EUR/ m ² /mesiac bez DPH. Nájomné celkom: 528 EUR bez DPH mesačne za celkovú výmeru predmetu nájmu. Nájomca zaplatí mesačné nájomné na základe faktúry vystavenej prenajímateľom vždy k 15. dňu príslušného kalendárneho mesiaca so splatnosťou uvedenou na faktúre.
Energie a služby:	Cena za dodávku elektrickej energie a dodávku vody je vyčíslená spolu vo výške 210,00 EUR plus DPH. Nájomný priestor má merače na elektrickú energiu a vodu. Cenu za služby je nájomca povinný platiť kvartálne vopred na základe faktúry, ktorú mu vystaví prenajímateľ vždy najneskôr do 15. dňa príslušného kalendárneho mesiaca so splatnosťou uvedenou na faktúre. Skutočná spotreba elektrickej energie bude nájomcovi vyúčtovaná na základe nameraných hodnôt merača raz ročne.
Doba nájmu:	01.03.2024 – 28.02.2025
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

Uznesenie č. 167
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 16. 11. 2023



Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	4 (štyri) úložné priečky na uskladnenie lodí, ktoré sa nachádzajú v budove Lodenica UK na Botanickej ul. č. 7, Bratislava, m. č. Karlova ves, okres Bratislava IV, katastrálne územie Karlova Ves, zapísanej na liste vlastníctva č. 727 vydanom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, číslo parcely 3141, zastavané plochy a nádvorie, súp. č. stavby 6216. Priečky na uskladnenie lodí sa nachádzajú v hangári Lodenice UK, m. č. 109.
Identifikácia nájomcu:	Slovenská technická univerzita v Bratislave Fakulta chemickej a potravinárskej technológie Radlinského 9, 812 37 Bratislava IČO: 00 397 687
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Uskladnenie lodí určených na využitie pri výučbe telesnej výchovy na Fakulta chemickej a potravinárskej technológie STU.
Výška nájomného:	60,- €/rok/1 priečka + 12,- €/DPH/rok/1 priečka = 72,- €/rok/1 priečka s DPH, t. j. 240,- €/rok/4priečky + 48,- € DPH/4 priečky. Nájomné sa hradí jednorazovo na účet prenajímateľa na základe faktúry vystavenej najneskôr do 30.06. bežného roka v lehote splatnosti uvedenej na faktúre.
Energie a služby:	-
Doba nájmu:	01.03.2024 – 28.02.2025
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

Uznesenie č. 168
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 16. 11. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Časť pozemku o rozlohe 359,86 m ² , parcelné č. 2940/31, výmera 6887 m ² , druh pozemku „Zastavaná plocha a nádvorie“, v obci Bratislava Staré Grunty 36, okres Bratislava IV, katastrálne územie Karlova Ves. Pozemok je zapísaný na liste vlastníctva č. 727 vedenom Okresným úradom
------------------------------	--



	Bratislava, Katastrálny odbor.
Identifikácia nájomcu:	ALCASYS Slovakia, a. s. Staré Grunty 36, 841 04 Bratislava IČO: 35 879 335 Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava, Oddiel Sa, vložka č. 3296/B
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Parkovisko pre zamestnancov bez časového obmedzenia.
Výška nájomného:	50 EUR/ m ² /rok bez DPH (17 993,00 EUR/rok) Nájomca je povinný platiť za nájomné zálohovú platbu štvrtročne vopred.
Energie a služby:	-
Doba nájmu:	01.01.2024 – 31.12.2028
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

Uznesenie č. 169
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 16. 11. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Nebytové priestory o celkovej výmere 1 314,08 m ² , ktoré sa nachádzajú v budove č. súpisné 5695 (Manželské internáty, blok I prízemie, 1PP, 1NP) na ulici Staré Grunty 36 v obci BA - m. č. KARLOVA VES, okres Bratislava IV, zapísaná na liste vlastníctva č. 727 vedenom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, k. ú. Karlova Ves, druh stavby „Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum“, číslo parcely 2940/24, o výmere 8942 m ² , na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu:	ALCASYS Slovakia, a. s. Staré Grunty 36, 841 04 Bratislava IČO: 35 879 335 Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava, Oddiel Sa, vložka č. 3296/B
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania	Kancelárie.



predmetu nájmu:	
Výška nájomného:	Nájomné 58 EUR/ m ² /rok bez DPH . Nájomné celkom: 76 216,64 EUR bez DPH ročne za celkovú výmeru predmetu nájmu. Nájomca je povinný platiť za nájomné a služby zálohovú platbu kvartálne vopred.
Energie a služby:	Cenu za dodávku elektrickej energie bude nájomca uhrádzať na základe zálohových platieb. Skutočná spotreba elektrickej energie bude nájomcovi vyúčtovaná na základe nameraných hodnôt merača raz ročne. Cenu za dodávku studenej a teplej vody, tepla na vykurovanie, ako aj za odvoz a likvidáciu odpadu bude nájomca uhrádzať paušálne. Cena za elektrickú energiu a studenú a teplú vodu, a cena za teplo a odvoz a likvidáciu odpadu je vyčíslená spolu vo výške 31,00 EUR/m ² /rok plus DPH. Nájomný priestor má merače na elektrickú energiu. Skutočnú cenu za služby za príslušný kalendárny rok nájomcovi vyúčtuje prenajímateľ najneskôr do 31. mája nasledujúceho kalendárneho roka.
Doba nájmu:	01.01.2024 – 31.12.2028
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

Uznesenie č. 170
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 16. 11. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Nebytové priestory o výmere 1 478,06 m ² , ktoré sa nachádzajú v budove č. súpisné 6 (D1, prízemie) a v budove č. súpisné 6162 (prízemie), na ulici Botanická 25 v obci BA - m. č. KARLOVA VES, okres Bratislava IV, zapísaná na liste vlastníctva č. 727 vedenom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, k. ú. Karlova Ves, druh stavby „Zastavaná plocha a nádvorie“, číslo parcely 3118 o výmere 1583 m ² a druh stavby „Zastavaná plocha a nádvorie“ číslo parcely 3117/6, o výmere 3972 m ² na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu:	Almanach s.r.o. Hrušovská 8/A, 821 07 Bratislava

	IČO: 35 825 537 Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava, Oddiel Sro, vložka č. 25446/B
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Prevádzkovanie stravovacieho zariadenia, zariadenia skladov, chodby, šatne pre zamestnancov, kancelárie a priestorov na výrobu a prípravu jedál.
Výška nájomného:	Nemení sa. Nájomca je povinný platiť za nájomné a služby zálohovú platbu kvartálne vopred.
Energie a služby:	Službami spojenými s užívaním predmetu nájmu sú tieto služby: - dodávka elektriny (celý priestor, výmera 1 478,06 m ²), - dodávka studenej vody (celý priestor, výmera 1 478,06 m ²), - dodávka teplej vody (celý priestor, výmera 1 478,06 m ²), - dodávka tepla na vykurovanie (priestor o výmere 651,95m ²), - dodávka plynu. Cena za služby podľa bodu a), b), c) a e) je určená prenajímateľom na základe skutočných nákladov na služby spojené s užívaním predmetu nájmu kvartálne pozadu. Cena za služby podľa bodu d) je určená prenajímateľom paušálne na základe nákladov na teplo spojené s užívaním predmetu nájmu. Celková cena za služby podľa bodu d) je vyčíslená na 7 404,00 eur plus DPH ročne, t. j. 1 851,000 eur plus DPH štvrtročne. Skutočnú cenu za služby za príslušný kalendárny rok nájomcovi vyúčtuje prenajímateľ najneskôr do 31. mája nasledujúceho kalendárneho roka.
Doba nájmu:	07.08.2020 – 06.08.2030
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

Uznesenie č. 171
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 16. 11. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Nebytové priestory o výmere 1 m ² , ktoré sa nachádzajú v budove č. súpisné 211 (Výškové budovy, blok C, prízemie), na ulici Staré Grunty 36 v obci Bratislava, okres Bratislava IV, katastrálne územie Karlova Ves, zapísané na liste vlastníctva č. 727 vydanom Okresným úradom
------------------------------	--



	Bratislava, Katastrálny odbor, druh stavby „Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum“, číslo parcely 2934, o výmere 5474 m ² , na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu:	Dallmayr Vending & Office k. s. Prístavná 10, 821 09 Bratislava IČO: 35 803 118 Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava, Oddiel Sr, vložka č. 1331/B
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Umiestnenie a prevádzkovanie nápojového automatu v počte 1ks.
Výška nájomného:	Nájomné 365,- EUR/m ² /rok bez DPH (t. j. 365,00 EUR bez DPH ročne za celkovú výmeru predmetu nájmu). Nájomca je povinný platiť za nájomné kvartálne vopred a za služby – elektrickú energiu kvartálne pozadu.
Energie a služby:	Cenu za dodávku elektrickej energie bude nájomca uhrádzať kvartálne na základe skutočnej spotreby. Nájomný priestor má merače na elektrickú energiu.
Doba nájmu:	01.01.2024 – 31.12.2025
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

Uznesenie č. 172
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 16. 11. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Nebytové priestory o výmere 43,50 m ² , ktoré sa nachádzajú v budove č. súpisné 6161 (prízemie), na ulici Botanická 25 v obci Bratislava – Karlova Ves, okres Bratislava IV, katastrálne územie Karlova Ves, zapísané na liste vlastníctva č. 727 vydanom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, druh stavby „Zastavaná plocha a nádvorie“, číslo parcely 3117/7 o výmere 1472 m ² na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu:	Hedent s.r.o. Lopenícka 16, 831 02 Bratislava IČO: 47 256 940 Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava, Oddiel Sro, vložka č. 102394/B



Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Ambulancia a sklad.
Výška nájomného:	Ambulancia o rozmere: 41,57 m ² za cenu 72,00 EUR/ m ² /rok bez DPH (2 993,04 €/rok). Sklad o rozmere 1,93 m ² za cenu 48,00 EUR/ m ² /rok bez DPH (92,64€/rok). Nájomné celkom: 3 085,68 EUR bez DPH ročne za celkovú výmeru predmetu nájmu. Nájomca je povinný platiť za nájomné a služby zálohovú platbu štvrtročne vopred.
Energie a služby:	Cenu za dodávku elektrickej energie, studenej a teplej vody bude nájomca uhrádzať na základe zálohových platieb. Skutočná spotreba elektrickej energie, studenej a teplej vody bude nájomcovi vyúčtovaná na základe nameraných hodnôt merača raz ročne. Cenu za dodávku tepla na vykurovanie bude uhrádzať paušálne. Cena za elektrickú energiu a studenú a teplú vodu, a cena za teplo je vyčíslená spolu vo výške 28,00 EUR/m ² /rok plus DPH. Nájomný priestor má merače na elektrickú energiu, studenú a teplú vodu. Nájomca má vlastný kontajner.
Doba nájmu:	01.01.2024 – 31.12.2025
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

Uznesenie č. 173
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 16. 11. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Nebytové priestory o výmere 96,00 m ² , ktoré sa nachádzajú v budove č. súpisné 5695 (Manželské internáty, blok J, 1 PP), na ulici Staré Grunty 36 v obci BA - m. č. KARLOVA VES, okres Bratislava IV, katastrálne územie Karlova Ves, zapísané na liste vlastníctva č. 727 vydanom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, druh stavby „Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum“, číslo parcely 2940/24, o výmere 8942 m ² , na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu:	INTERSONIC s.r.o. Staré Grunty 36, 841 04 Bratislava IČO: 50 917 455



	Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava, Oddiel Sro, vložka č. 120464/B
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Kancelária /19m ² / a sklady/77m ² /.
Výška nájomného:	Kancelária 74,49 EUR/ m ² /rok bez DPH (1 415,31 EUR/rok). Sklady 48,49 EUR/ m ² /rok bez DPH (3 733,73 EUR/rok). Nájomné celkom: 5 149,04 EUR bez DPH ročne za celkovú výmeru predmetu nájmu. Nájomca je povinný platiť za nájomné a služby zálohovú platbu kvartálne vopred.
Energie a služby:	Cenu za dodávku elektrickej energie, tepla na vykurovanie, studenej a teplej vody, ako aj za odvoz a likvidáciu odpadu bude nájomca uhrádzať paušálne spolu vo výške 19,10 EUR/ m ² /rok plus DPH. Nebytový priestor nemá merače.
Doba nájmu:	01.01.2024 – 31.12.2025
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

Uznesenie č. 174
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 16. 11. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Nebytové priestory o výmere 50,60 m ² , ktoré sa nachádzajú v budove č. súpisné 6161 (prízemie), na ulici Botanická 25 v obci Bratislava – Karlova Ves, okres Bratislava IV, katastrálne územie Karlova Ves, zapísané na liste vlastníctva č. 727 vydanom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, druh stavby „Zastavaná plocha a nádvorie“, číslo parcely 3117/7 o výmere 1472 m ² na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu:	MUDr. František Písařík Botanická 25, 841 04 Bratislava IČO: 31 770 843
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Ambulancie a sklad.
Výška nájomného:	Ambulancia o rozmere: 48,67 m ² za cenu 72,00 EUR/ m ² /rok bez DPH (3 504,24 €/rok).

	<p>Sklad o rozmere 1,93 m² za cenu 48,00 EUR/ m²/rok bez DPH (92,64€/rok).</p> <p>Nájomné celkom: 3 596,88 EUR bez DPH ročne za celkovú výmeru predmetu nájmu.</p> <p>Nájomca je povinný platiť za nájomné a služby zálohovú platbu štvrtročne vopred.</p>
Energie a služby:	<p>Cenu za dodávku elektrickej energie, studenej a teplej vody bude nájomca uhrádzať na základe zálohových platieb. Skutočná spotreba elektrickej energie, studenej a teplej vody bude nájomcovi vyúčtovaná na základe nameraných hodnôt merača raz ročne.</p> <p>Cenu za dodávku tepla na vykurovanie bude uhrádzať paušálne.</p> <p>Cena za elektrickú energiu a studenú a teplú vodu, a cena za teplo je vyčíslená spolu vo výške 15,50 EUR/m²/rok plus DPH.</p> <p>Nájomný priestor má merače na elektrickú energiu, studenú a teplú vodu. Nájomca má vlastný kontajner.</p>
Doba nájmu:	01.01.2024 – 31.12.2025
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

Uznesenie č. 175
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 16. 11. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	<p>Nebytové priestory o celkovej výmere 372,20 m², ktoré sa nachádzajú v budove č. súpisné 5695 (Manželské internáty, blok A, prízemie 45,10 m² a Manželské internáty blok I prízemie 327,10 m²) na ulici Staré Grunty 36 v obci BA - m. č. KARLOVA VES, okres Bratislava IV, zapísaná na liste vlastníctva č. 727 vedenom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, k. ú. Karlova Ves, druh stavby „Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum“, číslo parcely 2940/24, o výmere 8942 m², na ktorej sa stavba nachádza.</p>
Identifikácia nájomcu:	<p>PROPLUSCO Services spol. s r. o. Staré Grunty 36, 841 04 Bratislava IČO: 47 908 611 Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava, Oddiel Sro, vložka č. 100743/B</p>
Účel nájmu, spôsob	Prevádzkovanie kancelárií.

a rozsah užívania predmetu nájmu:	
Výška nájomného:	Nájomné 59,78 EUR/ m ² /rok. Nájomné celkom: 22 250,12 EUR bez DPH ročne za celkovú výmeru predmetu nájmu. Nájomca je povinný platiť za nájomné a služby zálohovú platbu kvartálne vopred.
Energie a služby:	<p>Službami spojenými s užívaním predmetu nájmu sú tieto služby:</p> <p>a) dodávka elektriny (celý priestor, výmera 372,2m²),</p> <p>b) dodávka studenej vody (v meranej časti, na pôdoryse, ktorý tvorí prílohu č. 2 tejto zmluvy, označené červenou ako časť A, výmera 45,10 + 61,12m², t. j. 106,22 m²),</p> <p>c) dodávka teplej vody (v meranej časti, na pôdoryse, ktorý tvorí prílohu č. 2 tejto zmluvy, označené červenou ako časť A, výmera 45,10 + 61,12m², t. j. 106,22 m²),</p> <p>d) dodávka studenej vody (v nemeranej časti, na pôdoryse, ktorý tvorí prílohu č. 2 tejto zmluvy, označené modrou ako časť B, výmera 265,98 m²),</p> <p>e) dodávka teplej vody (v nemeranej časti, na pôdoryse, ktorý tvorí prílohu č. 2 tejto zmluvy, označené modrou ako časť B, výmera 265,98 m²),</p> <p>f) dodávka tepla na vykurovanie (celý priestor, výmera 372,2m²),</p> <p>g) odvoz smetí a likvidácia odpadu (celý priestor, výmera 372,2m²).</p> <p>Cena za služby podľa bodu a), b) a c) je určená prenajímateľom zálohovo (t. j. preddavkovo) na základe skutočných nákladov na služby spojené s užívaním predmetu nájmu za predchádzajúci rok. Celková cena za služby podľa bodu a), b) a c) je vyčíslená na 2 419,32 eur plus DPH ročne, t. j. 604,83 eur plus DPH štvrtročne..</p> <p>Cena za služby podľa bodu d), e), f) a g) je určená prenajímateľom paušálne na základe nákladov na služby spojené s užívaním predmetu nájmu za predchádzajúci rok. Celková cena za služby podľa bodu d), e), f) a g) je vyčíslená na 5 806,32 eur plus DPH ročne, t. j. 1451,58 eur plus DPH štvrtročne.</p> <p>Skutočnú cenu za služby za príslušný kalendárny rok prenajímateľ nájomcovi vyúčtuje najneskôr do 31. mája nasledujúceho kalendárneho roka. Vo vyúčtovaní prenajímateľ zohľadní rozdiel medzi zálohami za služby zaplatenými nájomcom a skutočnou cenou za služby vyčíslenou na základe odpočtu meračov spotreby, prípadne na základe výšky vyúčtovacích faktúr od dodávateľov služieb. Nájomný priestor má podružný merač elektriny pre celý priestor (372,2 m²) a podružný merač na teplú a studenú vodu v meranej časti, na pôdoryse, ktorý tvorí prílohu č. 2 tejto zmluvy, označené červenou ako časť A, výmera 45,10 + 61,12m², t. j. 106,22 m²).</p> <p>Cenu za dodávku studenej a teplej vody nemeranej časti o rozmere 265,98 m², tepla na vykurovanie, ako aj za odvoz a likvidáciu odpadu bude nájomca uhrádzať paušálne.</p>

	Cena za studenú a teplú vodu, a cena za teplo a odvoz a likvidáciu odpadu je vyčíslená spolu vo výške 15,60 EUR/m ² /rok plus DPH. Nájomný priestor má merače na elektrickú energiu a na teplo a studenú vodu /len časti o výmere 106,22 m ² /. Skutočnú cenu za služby za príslušný kalendárny rok nájomcovi vyúčtuje prenajímateľ najneskôr do 31. mája nasledujúceho kalendárneho roka.
Doba nájmu:	01.12.2023 – 31.12.2024
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

Uznesenie č. 176
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 16. 11. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Nebytové priestory o výmere 540,54 m ² , ktoré sa nachádzajú v budove č. súpisné 5695 (Manželské internáty, blok J, prízemie), na ulici Staré Grunty 36 v obci BA-m. č. KARLOVA VES, okres Bratislava IV, katastrálne územie Karlova Ves, zapísané na liste vlastníctva č. 727 vydanom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, druh stavby „Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum“, číslo parcely 2940/24, o výmere 8942 m ² , na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu:	Roxy Catering Group, s.r.o. Miletičova 5/B, 821 08 Bratislava IČO: 53 675 151 Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava, Oddiel Sro, vložka č. 159767/B
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Sklad.
Výška nájomného:	Nájomné 38 EUR/ m ² /rok bez DPH (20 540,52 EUR/rok). Nájomca je povinný platiť za nájomné a služby zálohovú platbu štvrtročne vopred.
Energie a služby:	Službami spojenými s užívaním predmetu nájmu sú tieto služby: a) dodávka elektriny (celý priestor, výmera 540,54 m ²), b) dodávka studenej vody (celý priestor, výmera 540,54 m ²), c) dodávka teplej vody (celý priestor, výmera 540,54 m ²), d) dodávka tepla na vykurovanie (priestor o výmere 320,594 m ²).

	<p>Cena za služby podľa bodu a), b) a c) je určená prenajímateľom zálohovo (t. j. preddavkovo) na základe nákladov na služby spojené s užívaním predmetu nájmu za predchádzajúci rok.</p> <p>Cena za služby podľa bodu d) je určená prenajímateľom paušálne na základe nákladov na teplo spojené s užívaním predmetu nájmu. Celková cena za služby podľa bodu a), b), c) a d) je vyčíslená na 37 837,80 eur plus DPH ročne, t. j. 9 459,45 eur plus DPH štvrtročne.</p> <p>Skutočnú cenu za služby za príslušný kalendárny rok prenajímateľ nájomcovi vyúčtuje najneskôr do 31. mája nasledujúceho kalendárneho roka. Vo vyúčtovaní prenajímateľ zohľadní rozdiel medzi zálohami za služby zaplatenými nájomcom a skutočnou cenou za služby vyčíslenou na základe odpočtu meračov spotreby, prípadne na základe výšky vyúčtovacích faktúr od dodávateľov služieb. Nájomný priestor má podružný merač elektriny, teplej a studenej vody pre celý priestor (540,54 m²).</p> <p>Odvoz a likvidáciu odpadu si nájomca zabezpečuje vo vlastnej réžii.</p>
Doba nájmu:	01.01.2024 – 31.12.2027
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

Uznesenie č. 177
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 16. 11. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Nebytové priestory o výmere 201,90 m ² , ktoré sa nachádzajú v budove č. súpisné 5695 (Manželské internáty, blok J, prízemie), na ulici Staré Grunty 36 v obci BA-m. č. KARLOVA VES, okres Bratislava IV, zapísaná na liste vlastníctva č. 727 vedenom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, k. ú. Karlova Ves, druh stavby „Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum“, číslo parcely 2940/24, o výmere 8942 m ² , na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu:	Športovisko Staré Grunty 211/36, 841 04 Bratislava IČO: 51 857 375 Občianske združenie, zapísané v registri Ministerstva vnútra Slovenskej republiky, reg. č.: VVS/1-900/90-54151.
Účel nájmu, spôsob	Posilňovňa.



a rozsah užívania predmetu nájmu:	
Výška nájomného:	Nájomné 30,- eur/m ² /rok Nájomné celkom: 6 057,00 EUR bez DPH ročne za celkovú výmeru predmetu nájmu. Nájomca je povinný platiť za nájomné a služby zálohovú platbu kvartálne vopred.
Energie a služby:	Cenu za dodávku elektrickej energie, studenej a teplej vody bude nájomca uhrádzať na základe zálohových platieb. Skutočná spotreba elektrickej energie, studenej a teplej vody bude nájomcovi vyúčtovaná na základe nameraných hodnôt merača raz ročne. Cenu za dodávku tepla na vykurovanie a smetí bude uhrádzať paušálne. Cena za elektrickú energiu a studenú a teplú vodu, a cena za teplo a smetie je vyčíslená spolu vo výške 17,00 EUR/m ² /rok plus DPH. Nájomný priestor má merače na elektrickú energiu, studenú a teplú vodu. Skutočnú cenu za služby za príslušný kalendárny rok nájomcovi vyúčtuje prenajímateľ najneskôr do 31. mája nasledujúceho kalendárneho roka.
Doba nájmu:	01.01.2024 – 31.12.2025
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

Uznesenie č. 178
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 16. 11. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Nebytový priestor o výmere 1 m ² , ktorý sa nachádza v objekte novej budovy Univerzity Komenského č. súpisné 78, prízemie, na ulici Šafárikovo nám. č. 6 v obci Bratislava - Staré Mesto, okres Bratislava I, katastrálne územie Staré Mesto, zapísané na liste vlastníctva č. 3405 vydanom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, druh stavby Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, číslo parcely 207/5 o výmere 3076 m ² , na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu:	WINNIE s.r.o. Štefánikova 4, 990 01 Veľký Krtíš IČO: 44 761 490



	Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel Sro, vložka č. 16444/S.
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Umiestnenie a prevádzkovanie jedného nápojového automatu (1830x640x705 mm).
Výška nájomného:	30,00 eur/1 m ² /1mesiac, t. j. 30,00 eur * 1,00 m ² = 30,00 eur/1 mesiac, t. j. 360,00 eur ročne. Nájom je oslobodený od DPH. Nájomca zaplatí mesačné nájomné na základe faktúry vystavenej prenajímateľom vždy k 10. dňu príslušného kalendárneho mesiaca so splatnosťou uvedenou na faktúre.
Energie a služby:	Službami spojenými s užívaním predmetu nájmu sú tieto služby: a) dodávka vody – vodné, stočné, zrážková voda, b) dodávka elektrickej energie. Nájomca je povinný platiť za tieto služby a) paušálnu platbu vo výške 1,00 eur plus DPH/mesiac, t. j. celkom 1,00 eur /mesiac a b) zálohovú platbu vo výške 26,00 eur plus DPH/mesiac. Skutočnú cenu za služby za príslušný kalendárny rok nájomcovi vyúčtuje prenajímateľ najneskôr do 31. mája nasledujúceho kalendárneho roka. Prenajímateľ má podružné meranie elektrickej energie a spotreby vody. Cenu za služby je nájomca povinný platiť mesačne vopred na základe faktúry, ktorú mu vystaví prenajímateľ vždy najneskôr do 10. dňa príslušného kalendárneho mesiaca so splatnosťou uvedenou na faktúre.
Doba nájmu:	16.01.2024 – 31.01.2026
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

Uznesenie č. 179
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 14. 12. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave schvaľuje program zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave dňa 14. decembra 2023 takto:

39. Otvorenie.
40. Schválenie programu.
41. Informácie predsedu Správnej rady UK a podpredsedníčky Správnej rady UK.
42. Informácie rektora UK a členov Vedenia UK.
43. Informácia o konkrétnom merateľnom ukazovateli pre rektora UK v časti „Veda“.
44. Žiadosti o udelenie súhlasu Správnej rady UK s nájmom nehnuteľného majetku UK.
45. Informácia pracovnej skupiny Správnej rady UK o stave rozpracovanosti materiálu k podmienkam štúdia na UK (Nemocnica Rázsochy, vysokoškolské internáty).
46. Rôzne.



Uznesenie č. 180
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 14. 12. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave berie na vedomie Informáciu o konkrétnom merateľnom ukazovateli pre rektora Univerzity Komenského v Bratislave v časti „VEDA“.

Konkrétny ukazovateľ tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto uznesenia.

Ukazovateľ: Podpora vedy

Cieľová hodnota: prijatie vnútorného predpisu

Posudzované obdobie: 2023

Poznámka: *V rámci roku 2023 Univerzita Komenského začne s prijímaním opatrení nevyhnutných na uplatňovanie princípov otvorenej vedy, a to v rozsahu prijatia relevantných vnútorných predpisov.*

Podiel započítavaný na plnenie: 10%

Ukazovateľ: Podpora vedy

Cieľová hodnota: vytvorenie Ceny rektora za najlepšiu dizertačnú prácu a Ceny rektora za

špičkovú publikáciu

Posudzované obdobie: 2024

Poznámka: *V rámci posudzovaného obdobia bude vytvorená nová schéma oceňovania mladých vedeckých pracovníkov a vedcov – Cena rektora za najlepšiu dizertačnú prácu a Cena rektora za špičkovú publikáciu, ktoré budú udeľované každoročne v rámci jednotlivých odborov.*

Podiel započítavaný na plnenie: 10%

Ukazovateľ: Podpora vedy

Cieľová hodnota: podpora zahraničných grantov – spoločné projektové centrum

Posudzované obdobie: 2025

Poznámka: *V rámci posudzovaného obdobia bude posilnená spolupráca UK a SAV v oblasti projektového manažmentu a prípravy žiadostí, a to primárne zo zahraničných grantových schém s cieľom vytvorenia spoločného projektového centra.*

Podiel započítavaný na plnenie: 10%

Ukazovateľ: Podpora vedy

Cieľová hodnota: zvýšenie kvalifikácie zamestnancov

Posudzované obdobie: 2026

Poznámka: *V rámci posudzovaného obdobia budú prebiehať školenia vedeckých a pedagogických zamestnancov fakúlt UK zamerané na vypracovanie žiadostí o granty zo zahraničných grantových schém, ale aj na aktívne vyhľadávanie grantových príležitostí.*

Podiel započítavaný na plnenie: 10%

Uznesenie č. 181
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 14. 12. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Časť oplotenia na pozemkoch UK o výmere 2,88 m ² , ktorý sa nachádza v objekte FSEV na ulici Mlynské Luhy č. 4, v obci Bratislava, okres Bratislava II, katastrálne územie Ružinov, zapísané na liste vlastníctva č. 591, druh stavby 11, číslo parcely registra C 4/1, vydanom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, druh stavby Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum o výmere 14,11 m ² , na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu:	AVE SK odpadové hospodárstvo s.r.o. Osvetová 24, 821 05 Bratislava IČO: 36 357 065 Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel Sro, vložka č. 40469/B.
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Umiestnenie vizuálneho pútača.
Výška nájomného:	70 eur/m ² /rok, t. j. 201,60,- eur ročne za celkovú výmeru predmetu nájmu. Nájomca je povinný platiť za nájomné kvartálne vopred.
Energie a služby:	-
Doba nájmu:	01.01.2024 – 31.12.2027
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

Uznesenie č. 182
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 14. 12. 2023



Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Časť pozemku, parcelné č. 3166/1, výmera 2 m ² , druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, v obci Bratislava – Karlova Ves, okres Bratislava IV, katastrálne územie Karlova Ves. Pozemok je zapísaný na liste vlastníctva č. 727 vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor.
Identifikácia nájomcu:	Dallmayr Vending & Office k. s. Prístavná 10, 821 09 Bratislava IČO: 35 803 118 Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, Oddiel Sr, vložka č. 1331/B
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Umiestnenie a prevádzkovanie dvoch automatov.
Výška nájomného:	40,00 eur/automat/mesiac, t. j. 480,00 eur/rok, čo je za dva automaty 960,00 eur ročne. Nájom je oslobodený od DPH. Nájomca zaplatí mesačné nájomné na základe faktúry vystavenej prenajímateľom vždy k 10. dňu príslušného kalendárneho mesiaca so splatnosťou uvedenou na faktúre.
Energie a služby:	Nájomca je povinný platiť prenajímateľovi cenu za služby spojené s užívaním predmetu nájmu, plus DPH. Službami spojenými s užívaním predmetu nájmu sú tieto služby: a. dodávka vody b. dodávka elektriny c. odvoz a likvidácia odpadu Cena za služby podľa písm. a) a c) je určená prenajímateľom paušálne z dôvodu, že predmet nájmu nemá merače. Cena za služby je vyčíslená na 11,00 euro plus DPH mesačne. Cena za služby podľa písm. b) je určená prenajímateľom zálohovo (t. j. preddavkovo). Cena za služby podľa písm. b) je vyčíslená na 108,00 eur plus DPH mesačne. Cenu za služby je nájomca povinný platiť mesačne vopred na základe faktúry, ktorú mu vystaví prenajímateľ vždy najneskôr do 10. dňa príslušného kalendárneho mesiaca so splatnosťou uvedenou na faktúre.
Doba nájmu:	01.04.2024 – 31.03.2029
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

Uznesenie č. 183



zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave

dňa 14. 12. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	<p>a) nebytové priestory - miestnosť č. 106 o výmere 55 m², miestnosť č.107 o výmere 12,5 m², miestnosť č.104 o výmere 7,1 m², terasa č. 113 o výmere 43,5 m², soc. zariadenie miestnosť č. 108 o výmere 5,1 m² a priestor pod schodiskom, miestnosť č.101 o výmere 3,9 m², nachádzajúcich sa na I. nadzemnom podlaží budovy súp. č. 6216 v Lodenici UK na Botanickej ul. č. 7, Bratislava, m. č. Karlova Ves, okres Bratislava IV, katastrálne územie Karlova Ves, zapísanej na liste vlastníctva č. 727, vydanom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, druh stavby: Budova pre šport a rekreačné účely, parcela č. 3141,0 o výmere 611 m², na ktorej sa stavba nachádza,</p> <p>b) časť pozemku, parc. č. 3155/11 vo výmere 7 m², vyznačenej šrafovaním na situačnom pláne v prílohe č. 1a, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, ktorý sa nachádza na Botanickej ulici č. 7, Bratislava m. č. Karlova Ves, okres Bratislava IV, katastrálne územie Karlova Ves, zapísanej na liste vlastníctva č. 727, vydanom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor,</p> <p>c) časť pozemku parc. č. 3131/1 vo výmere 20 m², vyznačenej šrafovaním na situačnom pláne v prílohe č. 1b, druh pozemku ostatná plocha, ktorý sa nachádza na Botanickej ulici č. 7, Bratislava m. č. Karlova Ves, okres Bratislava IV, katastrálne územie Karlova Ves, zapísanej na liste vlastníctva č. 727, vydanom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor.</p>
Identifikácia nájomcu:	<p>Vajda M s.r.o. Dunajská 8, 811 08 Bratislava IČO: 55 195 903 Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel Sro, vložka č. 16680g/B.</p>
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	<p>Prevádzkovanie pohostinskej činnosti (bistro, kaviareň), výstavu a predaj lodí a požičovňu lodí a vodáckeho materiálu.</p>
Výška nájomného:	<p>499,45 €/mesiac za všetky priestory predmetu nájmu. Cena za rok za celý predmet nájmu je 5993,40 €. Nájomca zaplatí mesačné nájomné vopred na základe faktúry vystavenej prenajímateľom vždy k 15. dňu príslušného kalendárneho mesiaca so splatnosťou uvedenou na faktúre.</p>
Energie a služby:	<p>Službami spojenými s užívaním predmetu nájmu sú tieto služby: a) Dodávka tepla a teplej vody,</p>



	<p>b) Dodávka elektrickej energie, c) Vodné a stočné, d) Dodávka plynu, e) Upratovanie.</p> <p>Cena za služby spojené s užívaním predmetu nájmu je vyčíslená spolu vo výške 859,- EUR/mesiac plus DPH.</p> <p>Nájomný priestor má merače na elektrickú energiu, vodu a plyn.</p> <p>Cenu za služby je nájomca povinný platiť mesačne vopred na základe faktúry, ktorú mu vystaví prenajímateľ vždy najneskôr do 15. dňa príslušného kalendárneho mesiaca so splatnosťou uvedenou na faktúre. Skutočnú cenu za služby za príslušný kalendárny rok prenajímateľ nájomcovi vyúčtuje najneskôr do 31.5. nasledujúceho kalendárneho roka. Vo vyúčtovaní prenajímateľ zohľadní rozdiel medzi zálohami za služby zaplatenými nájomcom a skutočnou cenou za služby vyčíslenou na základe výšky vyúčtovacích faktúr od dodávateľov služieb.</p>
Doba nájmu:	15.03.2024 – 14.03.2027
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

Uznesenie č. 184
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 14. 12. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Nebytové priestory o výmere 1 478,06 m ² , ktoré sa nachádzajú v budove č. súpisné 6 (D1, prízemie) a v budove č. súpisné 6162 (prízemie), na ulici Botanická 25 v obci BA - m. č. KARLOVA VES, okres Bratislava IV, zapísaná na liste vlastníctva č. 727 vedenom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, k. ú. Karlova Ves, druh stavby „Zastavaná plocha a nádvorie“, číslo parcely 3118 o výmere 1583 m ² a druh stavby „Zastavaná plocha a nádvorie“ číslo parcely 3117/6, o výmere 3972 m ² na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu:	Almanach s.r.o. Hrušovská 8/A, 821 07 Bratislava IČO: 35 825 537 Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel Sro, vložka č. 25446/B.
Účel nájmu, spôsob	Prevádzkovanie stravovacieho zariadenia, zriadenie skladov,



a rozsah užívania predmetu nájmu:	chodby, šatne pre zamestnancov, kancelárie a priestorov na výrobu a prípravu jedál.
Výška nájomného:	Nemení sa.
Energie a služby:	<p>Službami spojenými s užívaním predmetu nájmu sú tieto služby:</p> <p>a) dodávka elektriny (celý priestor, výmera 1 478,06 m²)</p> <p>b) dodávka studenej vody (celý priestor, výmera 1 478,06 m²)</p> <p>c) dodávka teplej vody (celý priestor, výmera 1 478,06 m²)</p> <p>d) dodávka tepla na vykurovanie (priestor o výmere 599,75 m²)</p> <p>e) dodávka plynu.</p> <p>Cena za služby podľa bodu a), b),c) a e) je určená prenajímateľom na základe skutočných nákladov na služby spojené s užívaním predmetu nájmu kvartálne pozadu.</p> <p>Cena za služby podľa bodu d) je určená prenajímateľom paušálne na základe nákladov na teplo spojené s užívaním predmetu nájmu. Celková cena za služby podľa bodu d) je vyčíslená na 7 404,00 eur plus DPH ročne, t. j. 1 851,000 eur plus DPH štvrtročne.</p> <p>Nájomný priestor má merače na elektrickú energiu, teplú a studenú vodu, a odberové miesto na plyn.</p> <p>Odvoz a likvidáciu odpadu si nájomca zabezpečuje vo vlastnej réžii.</p> <p>Predkladanou žiadosťou sa navrhuje upraviť zálohové predpisy platieb a to v termíne od 01. 01. 2024.</p> <p>Skutočnú cenu za služby za príslušný kalendárny rok nájomcovi vyúčtuje prenajímateľ najneskôr do 31. mája nasledujúceho kalendárneho roka.</p>
Doba nájmu:	07.08.2020 – 06.08.2030
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

Uznesenie č. 185
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 14. 12. 2023

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave berie na vedomie Informáciu pracovnej skupiny Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave k podmienkam štúdia na Univerzite Komenského v Bratislave.

