



Uznesenie č. 104
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 17. 10. 2024

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave schvaľuje program zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave dňa 17. októbra 2024 takto:

1. Otvorenie.
2. Schválenie programu.
3. Žiadosti o udelenie súhlasu Správnej rady UK s nájmom nehnuteľného majetku UK.
4. Rôzne.
5. Informácie predsedu Správnej rady UK a podpredsedníčky Správnej rady UK.
6. Informácie rektora UK a členov Vedenia UK.
7. Záver.

JUDr. Miroslav Hlivák, PhD., LL.M.
predseda SR UK



Uznesenie č. 105

zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave

dňa 17. 10. 2024

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Predmetom žiadosti je nájom nebytových priestorov o výmere 32,80 m ² , ktoré sa nachádzajú v budove č. súpisné 6162 (prízemie), na ulici Botanická 25 v obci Bratislava – Karlova Ves, okres Bratislava IV, katastrálne územie Karlova Ves, zapísané na liste vlastníctva č. 727 vydanom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, druh stavby - Budova ubytovacieho zariadenia, číslo parcely 3117/6 o výmere 2972 m ² na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu:	Almanach, s.r.o. Hrušovská 8/A, 821 04 Bratislava Zapísaná: v OR Mestského súdu Bratislava III; Oddiel: Sro Vložka: 25446/B IČO: 35 825 537
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Prenajímateľ prenajíma nájomcovi predmet nájmu na prevádzkovanie skladu.
Výška nájomného:	Nájomné 26,52 eur/ m ² /rok Nájomné celkom: 869,86 EUR bez DPH ročne za celkovú výmeru predmetu nájmu. Nájomné je oslobodené od DPH.
Energie a služby:	Službami spojenými s užívaním predmetu nájmu sú tieto služby: - dodávka elektrickej energie Cena za dodávku elektrickej energie bude stanovená na základe skutočnej spotreby.
Doba nájmu:	Nájom sa uzatvára na dobu určitú od 01. 12. 2024 do 06. 08. 2030.
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.



Uznesenie č. 106

zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave

dňa 17. 10. 2024

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Predmetom tejto žiadosti je: a) nájom nebytových priestorov o výmere 11,46m ² , ktoré sa nachádzajú v budove č. súpisné 6 (Pavilón D1, prízemie), na ulici Botanická 6/25 v obci Bratislava – Karlova Ves, okres Bratislava IV, zapísané na liste vlastníctva č. 727 vedenom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, k. ú. Karlova Ves, druh stavby „Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum“, číslo parcely 3118 o výmere 1583 m ² , na ktorej sa stavba nachádza. b) nájom časti pozemku o výmere 30,00 m ² , parcelné č. 3117/32, výmera 226 m ² , druh pozemku „Zastavaná plocha a nádvorie“, ktorý sa nachádza na ulici Botanická 25 v obci Bratislava – Karlova Ves, okres Bratislava IV, zapísaná na liste vlastníctva č. 727 vedenom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, k. ú. Karlova Ves.
Identifikácia nájomcu:	MARKÍZA – SLOVAKIA, spol. s r.o. Bratislavská 1/a, 843 56 Bratislava – Záhorská Bystrica IČO: 31444873 Zapísaná: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sro, vložka č.: 12330/B
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Prenajímateľ prenajíma nájomcovi predmet nájmu na účel natáčania seriálu „Sľub“ v produkcii MARKÍZA – SLOVAKIA, spol. s r.o., pričom nebytový priestor a pozemok bude nájomca využívať podľa vopred stanovených termínov /deň a čas/ na základe objednávky.
Výška nájomného:	Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom vo výške 500 eur za natáčanie do 5 hodín, 1000 eur za natáčanie nad 5 hodín/deň. Nájom je oslobodený od DPH.
Energie a služby:	Bez služieb. Nájomca sa zaväzuje uhradiť nájomné mesačne pozadu na základe skutočne využitých hodín natáčania.
Doba nájmu:	Nájom sa uzatvára na dobu určitú od 01. 01. 2025 do 31.12.2025.
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.



Uznesenie č. 107

zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave

dňa 17. 10. 2024

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávných inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Predmetom tejto žiadosti je nájom časti pozemku parcelné číslo 2940/37, výmera 14,4 m ² , druh pozemku „Ostatné plochy“ o celkovej výmere 10666 m ² , ktorý sa nachádza na ulici Staré Grunty 36 v obci Bratislava-Karlova Ves, okres Bratislava IV, katastrálne územie Karlova Ves. Pozemok je zapísaný na liste vlastníctva č. 727 vedenom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor.
Identifikácia nájomcu:	Ján Blaho Staré Grunty 36, 841 04 Bratislava Dátum narodenia: Číslo OP: Kontakt: +421 918 110013; jan.blaho@uniba.sk
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Prenájom pozemku, mobilná unimobunka za účelom skladu a prevádzkovania vzduchového kompresoru.
Výška nájomného:	Nájomné 55,25 eur/ m ² /rok Nájomné celkom: 795,60 EUR bez DPH ročne za celkovú výmeru predmetu nájmu. Nájomné je oslobodené od DPH.
Energie a služby:	Cenu za elektrickú energiu bude nájomca uhrádzať kvartálne na základe skutočnej spotreby. Unimobunka má merače na elektrickú energiu. Nájomca je povinný platiť za nájomné kvartálne vopred a za služby kvartálne pozadu.
Doba nájmu:	Nájom sa uzatvára na dobu určitú od 01. 01. 2025 do 31.12.2030.
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.



Uznesenie č. 108

zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave

dňa 17. 10. 2024

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Predmetom tejto žiadosti je nájom nebytových priestorov o výmere 21,86 m ² , ktoré sa nachádzajú v budove č. súpisné 6134 (Átriové domky, blok B, 1NP, blok G, 2NP blok P, 1 NP), na ulici Staré Grunty 36 v obci Bratislava – Karlova Ves, okres Bratislava IV, katastrálne územie Karlova Ves, zapísané na liste vlastníctva č. 727 vydanom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, druh stavby „Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum“, číslo parcely 2929/1 o výmere 9658 m ² (Átriové domky G,P) a číslo parcely 2929/3 o výmere 2576 m ² (Átriové domky B), na ktorých sa stavby nachádzajú.
Identifikácia nájomcu:	CENT Laundromat s.r.o. Černyševského 48, 851 01 Bratislava – mestská časť Petržalka IČO: 51 042 321 Zapísaná v: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III, Oddiel: Sro, Vložka č. 122117/B
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Prenajímateľ prenajíma nájomcovi predmet nájmu na prevádzkovanie „práčovne“.
Výška nájomného:	Nájomné 106,08 EUR/m ² /rok bez DPH (t. j. 2 318,91 EUR bez DPH ročne za celkovú výmeru predmetu nájmu).
Energie a služby:	Službami spojenými s užívaním predmetu nájmu sú tieto služby: a) dodávka elektriny, studenej a teplej vody b) dodávka tepla na vykurovanie a odvoz smetí a likvidácia odpadu Cena za služby podľa bodu 7a) je určená na základe skutočnej spotreby Cena za služby podľa bodu 7b) je určená paušálne Cena za teplo na vykurovanie a odvoz a likvidáciu odpadu je vyčíslená paušálne spolu vo výške 178,00 EUR/rok plus DPH. Nájomný priestor má merače na elektrickú energiu, studenú a teplú vodu. Cena za teplo a odvoz a likvidáciu odpadu je vyčíslená spolu vo výške 34,00 EUR/rok plus DPH za objekt ADB.



	<p>Cena za teplo a odvoz a likvidáciu odpadu je vyčíslená spolu vo výške 34,00 EUR/rok plus DPH za objekt ADG. Cena za teplo a odvoz a likvidáciu odpadu je vyčíslená spolu výške 110,00 EUR/rok plus DPH za objekt ADP. Nájomca je povinný platiť za nájomné a služby (podľa bodu 7b) paušálnu platbu kvartálne vopred. Nájomca je povinný platiť podľa bodu 7 a) kvartálne pozadu na základe skutočnej spotreby.</p>
Doba nájmu:	Nájom sa uzatvára na dobu určitú od 01. 02. 2025 do 31.05.2029.
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.



Uznesenie č. 109
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 17. 10. 2024

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Predmetom tejto žiadosti je nájom nebytových priestorov o výmere 9,5 m ² , ktoré sa nachádzajú v budove č. súpisné 6134 (Átriové domky, blok D, 1 NP), na ulici Staré Grunty 36 v obci Bratislava – Karlova Ves, okres Bratislava IV, katastrálne územie Karlova Ves, zapísané na liste vlastníctva č. 727 vydanom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, druh stavby „Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum“, číslo parcely 2929/2, o výmere 1266 m ² , na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu:	CENT Laundromat s.r.o. Černyševského 48, 851 01 Bratislava – mestská časť Petržalka IČO: 51 042 321 Zapísaná v Obchodný register Mestského súdu Bratislava III; Oddiel: Sro, Vložka č. 122117/B
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Prenajímateľ prenajíma nájomcovi predmet nájmu na prevádzkovanie „práčovne“.
Výška nájomného:	Nájomné 106,08 EUR/m ² /rok bez DPH (t. j. 1007,76 EUR bez DPH ročne za celkovú výmeru predmetu nájmu).
Energie a služby:	Službami spojenými s užívaním predmetu nájmu sú tieto služby: a) dodávka elektriny, studenej a teplej vody b) dodávka tepla na vykurovanie a odvoz smetí a likvidácia odpadu Cena za služby podľa bodu 7a) je určená na základe skutočnej spotreby Cena za služby podľa bodu 7b) je určená paušálne Cena za teplo na vykurovanie a odvoz a likvidáciu odpadu je vyčíslená paušálne spolu vo výške 86,00 EUR/rok plus DPH. Nájomný priestor má merače na elektrickú energiu, studenú a teplú vodu.
Doba nájmu:	Nájom sa uzatvára na dobu určitú od 01. 12. 2024 do 31.05.2029.
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.



Uznesenie č. 110
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 17. 10. 2024

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávných inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Predmetom tejto žiadosti je nájom nebytových priestorov o výmere 21 m ² , ktoré sa nachádzajú v budove č. súpisné 5695 (Manželské internáty, blok H, prízemie), na ulici Staré Grunty 36 v obci Bratislava – Karlova Ves, okres Bratislava IV, katastrálne územie Karlova Ves, zapísané na liste vlastníctva č. 727 vydanom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, k. ú. Karlova Ves, druh stavby „Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum“, číslo parcely 2940/24 o výmere 8942 m ² , na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu:	CENT Laundromat s.r.o. Černyševského 48, 851 01 Bratislava – mestská časť Petržalka IČO: 51 042 321 Zapísaná v Obchodný register Mestského súdu Bratislava III; Oddiel: Sro, Vložka č. 122117/B
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Prenajímateľ prenajíma nájomcovi predmet nájmu na prevádzkovanie „práčovne“.
Výška nájomného:	Nájomné 106,08 EUR/m ² /rok bez DPH (t. j. 2 227,68 EUR bez DPH ročne za celkovú výmeru predmetu nájmu).
Energie a služby:	Službami spojenými s užívaním predmetu nájmu sú tieto služby: a) dodávka elektriny, studenej a teplej vody b) dodávka tepla na vykurovanie a odvoz smetí a likvidácia odpadu Cena za služby podľa bodu 7a) je určená na základe skutočnej spotreby Cena za služby podľa bodu 7b) je určená paušálne Cena za teplo na vykurovanie a odvoz a likvidáciu odpadu je vyčíslená paušálne spolu vo výške 150,00 EUR/rok plus DPH. Nájomný priestor má merače na elektrickú energiu, studenú a teplú vodu.
Doba nájmu:	Nájom sa uzatvára na dobu určitú od 01. 01. 2025 do 31.05.2029.
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.



Uznesenie č. 111

zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave

dňa 17. 10. 2024

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Predmetom tejto žiadosti je nájom nebytových priestorov o výmere 7,55 m ² , ktoré sa nachádzajú v budove č. súpisné 5695 (Manželské internáty, blok I, prízemie), na ulici Staré Grunty 36 v obci Bratislava-Karlova Ves, okres Bratislava IV, katastrálne územie Karlova Ves, zapísané na liste vlastníctva č. 727 vydanom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, druh stavby „Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum“, číslo parcely 2940/24 o výmere 8942 m ² , na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu:	ENERGY HOLD SLOVAKIA, s.r.o. Staré Grunty 36, 841 04 Bratislava IČO: 45 339 147 Registrovaná v OR Mestského súdu Bratislava III; Oddiel Sro; Vložka: 104719/B
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Prenajímateľ prenajíma nájomcovi predmet nájmu na prevádzkovanie kancelárie.
Výška nájomného:	Nájomné 66,06 eur/ m ² /rok Nájomné celkom: 498,75 EUR bez DPH ročne za celkovú výmeru predmetu nájmu. Nájomné je oslobodené od DPH.
Energie a služby:	Službami spojenými s užívaním predmetu nájmu sú tieto služby: a) Elektrická energia b) Teplo c) Studená a teplá voda d) Odvoz a likvidácia odpadu Cenu za dodávku elektrickej energie, tepla na vykurovanie, studenej a teplej vody, ako aj za odvoz a likvidáciu odpadu bude nájomca uhrádzať paušálne spolu vo výške 25,00 EUR/ m ² /rok plus DPH. Nebytový priestor nemá merače.
Doba nájmu:	Nájom sa uzatvára na dobu určitú od 01. 01. 2025 do 28. 02. 2029.
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.



Uznesenie č. 112

zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave

dňa 17. 10. 2024

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Predmetom tejto žiadosti je nájom nebytových priestorov o výmere 50,94 m ² , ktoré sa nachádzajú v budove č. súpisné 6134 (Átriové domky, blok N, 3 NP), na ulici Staré Grunty 36 v obci Bratislava-Karlova Ves, okres Bratislava IV, katastrálne územie Karlova Ves, zapísané na liste vlastníctva č. 727 vedenom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, druh stavby „Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum“, číslo parcely 2929/1 o výmere 9658 m ² , na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu:	In-Life z. ú. Hlinky 50/128, Pisárky, 603 00 Brno IČO: 15528341 Zapísaná v RÚ Krajského súdu v Brne; Odd. Ú, vložka č: 195
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Prenajíateľ prenajíma nájomcovi predmet nájmu na účel kancelária – organizovanie seminárov.
Výška nájomného:	Nájomné 11,05 eur/ m ² /rok Nájomné celkom: 562,89 EUR bez DPH ročne za celkovú výmeru predmetu nájmu. Nájomné je oslobodené od DPH.
Energie a služby:	Službami spojenými s užívaním predmetu nájmu sú tieto služby: a) Elektrická energia b) Teplo c) Studená a teplá voda d) Odvoz a likvidácia odpadu Cenu za dodávku elektrickej energie, tepla na vykurovanie, studenej a teplej vody, ako aj za odvoz a likvidáciu odpadu bude nájomca uhrádzať paušálne spolu vo výške 16,00 EUR/ m ² /rok plus DPH. Nebytový priestor nemá merače.
Doba nájmu:	Nájom sa uzatvára na dobu určitú od 01. 01. 2025 do 31.01.2029.
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.



Uznesenie č. 113

zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave

dňa 17. 10. 2024

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Predmetom tejto žiadosti je nájom nebytových priestorov o výmere 51,41 m ² , ktoré sa nachádzajú v budove č. súpisné 6134 (Átriové domky, blok E, 2 NP) na ulici Staré Grunty 36 v obci Bratislava-Karlova Ves, okres Bratislava IV, katastrálne územie Karlova Ves, zapísané na liste vlastníctva č. 727 vydanom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, druh stavby „Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum“, číslo parcely 2929/1, o výmere 9658 m ² , na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu:	molody.Rusyny Jedlíkova 1087/13, 040 11 Košice-Západ IČO: 42085764 Občianske združenie, odborová organizácia a organizácia zamestnávateľov Zapísaná v: Ministerstvo vnútra SR; Registračné číslo: VVS/1-900/90-32757
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Prenajímateľ prenajíma nájomcovi predmet nájmu študentský spolok, klubovňa.
Výška nájomného:	Nájomné 12,46 eur/ m ² /rok Nájomné celkom: 640,57 EUR bez DPH ročne za celkovú výmeru predmetu nájmu. Nájomné je oslobodené od DPH.
Energie a služby:	Službami spojenými s užívaním predmetu nájmu sú tieto služby: a) Elektrická energia b) Teplo c) Studená a teplá voda d) Odvoz a likvidácia odpadu Cenu za dodávku elektrickej energie, tepla na vykurovanie, studenej a teplej vody, ako aj za odvoz a likvidáciu odpadu bude nájomca uhrádzať paušálne spolu vo výške 16,00 EUR/ m ² /rok plus DPH. Nebytový priestor nemá merače.
Doba nájmu:	Nájom sa uzatvára na dobu určitú od 01. 01. 2025 do 30. 11. 2030.
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.



Uznesenie č. 114

zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave

dňa 17. 10. 2024

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Predmetom tejto žiadosti je nájom nebytových priestorov o výmere 372,20 m ² , ktoré sa nachádzajú v budove č. súpisné 5695 (Manželské internáty, blok A, prízemie 45,10 m ² a Manželské internáty blok I prízemie 327,10 m ²), na ulici Staré Grunty 36 v obci BA - m. č. KARLOVA VES, okres Bratislava IV, zapísaná na liste vlastníctva č. 727 vedenom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, k. ú. Karlova Ves, druh stavby „Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum“, číslo parcely 2940/24 o výmere 8942 m ² , na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu:	PROPLUSCO Services spol. s r. o. Staré Grunty 36, 841 04 Bratislava IČO: 47 908 611 Registrácia v: OR Mestského súdu Bratislava III, Oddiel: Sro; Vložka: 100743/B
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Prenajímateľ prenajíma nájomcovi predmet nájmu na účel prevádzkovania kancelárií.
Výška nájomného:	Nájomné 66,06 EUR/ m ² /rok bez DPH Nájomné celkom: 24 587,53 EUR bez DPH ročne za celkovú výmeru predmetu nájmu
Energie a služby:	Službami spojenými s užívaním predmetu nájmu sú tieto služby: a) dodávka elektriny (celý priestor, výmera 372,2 m ²) b) dodávka studenej vody (v meranej časti, na pôdoryse, ktorý tvorí prílohu č. 2 tejto zmluvy, označené červenou ako časť A, výmera 45,10 + 61,12m ² , t.j. 106,22 m ²) c) dodávka teplej vody (v meranej časti, na pôdoryse, ktorý tvorí prílohu č. 2 tejto zmluvy, označené červenou ako časť A, výmera 45,10 + 61,12m ² , t.j. 106,22 m ²) d) dodávka studenej vody (v nemeranej časti, na pôdoryse, ktorý tvorí prílohu č. 2 tejto zmluvy, označené modrou ako časť B, výmera 265,98 m ²) e) dodávka teplej vody (v nemeranej časti, na pôdoryse, ktorý tvorí prílohu č. 2 tejto zmluvy, označené modrou ako časť B, výmera 265,98 m ²) f) dodávka tepla na vykurovanie (celý priestor, výmera 372,2m ²) g) odvoz smetí a likvidácia odpadu (celý priestor, výmera 372,2m ²) Cena za služby podľa bodu a), b) a c) je určená prenajímateľom zálohovo (t. j. preddavkovo) na základe skutočných nákladov na služby spojené s užívaním predmetu nájmu za predchádzajúci rok. Celková cena za služby podľa bodu



	<p>a), b) a c) je vyčíslená na 2 419,32 eur plus DPH ročne, t. j. 604,83 eur plus DPH štvrtročne.</p> <p>Cena za služby podľa bodu d), e), f) a g) je určená prenajímateľom paušálne na základe nákladov na služby spojené s užívaním predmetu nájmu za predchádzajúci rok. Celková cena za služby podľa bodu d), e), f) a g) je vyčíslená na 5 806,32 eur plus DPH ročne, t. j. 1451,58 eur plus DPH štvrtročne.</p> <p>Skutočnú cenu za služby za príslušný kalendárny rok prenajímateľ nájomcovi vyúčtuje najneskôr do 31. mája nasledujúceho kalendárneho roka. Vo vyúčtovaní prenajímateľ zohľadní rozdiel medzi zálohami za služby zaplatenými nájomcom a skutočnou cenou za služby vyčíslenou na základe odpočtu meračov spotreby, prípadne na základe výšky vyúčtovacích faktúr od dodávateľov služieb. Nájomný priestor má podružný merač elektriny pre celý priestor (372,2 m²) a podružný merač na teplú a studenú vodu v meranej časti, na pôdoryse, ktorý tvorí prílohu č. 2 tejto zmluvy, označené červenou ako časť A, výmera 45,10 + 61,12 m², t.j. 106,22 m²).</p> <p>Cenu za dodávku studenej a teplej vody nemeranej časti o rozmere 265,98 m², tepla na vykurovanie, ako aj za odvoz a likvidáciu odpadu bude nájomca uhrádzať paušálne.</p> <p>Cena za studenú a teplú vodu, a cena za teplo a odvoz a likvidáciu odpadu je vyčíslená spolu vo výške 15,60 EUR/m²/rok plus DPH.</p> <p>Nájomný priestor má merače na elektrickú energiu a na teplú a studenú vodu /len časti o výmere 106,22 m²/.</p> <p>Nájomca je povinný platiť za nájomné a služby podľa bodu a), b) a c) zálohovú platbu kvartálne vopred. Za služby podľa bodu d), e), f) a g) je nájomca povinný platiť paušálnu platbu kvartálne vopred.</p> <p>Skutočnú cenu za služby za príslušný kalendárny rok nájomcovi vyúčtuje prenajímateľ najneskôr do 31. mája nasledujúceho kalendárneho roka.</p>
Doba nájmu:	Nájom sa uzatvára na dobu určitú od 01. 01. 2025 do 28. 02. 2029.
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.



Uznesenie č. 115

zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave

dňa 17. 10. 2024

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Predmetom tejto žiadosti je nájom nebytových priestorov o výmere 491,44 m ² , ktoré sa nachádzajú v budove č. súpisné 5695 (Manželské internáty, blok I, prízemie a 1 NP), na ulici Staré Grunty 36 v obci BA - m. č. KARLOVA VES, okres Bratislava IV, zapísaná na liste vlastníctva č. 727 vedenom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, k. ú. Karlova Ves, druh stavby „Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum“, číslo parcely 2940/24 o výmere 8942 m ² , na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu:	PROPLUSCO spol. s r. o. Staré Grunty 36, 841 04 Bratislava IČO: 35 819 073 Registrácia v: OR Mestského súdu Bratislava III, Oddiel: Sro; Vložka: 24809/B
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Prenajímateľ prenajíma nájomcovi predmet nájmu na účel prevádzkovania kancelárií.
Výška nájomného:	Nájomné 64,09 EUR/ m ² /rok bez DPH Nájomné celkom: 31 496,39 EUR bez DPH ročne za celkovú výmeru predmetu nájmu
Energie a služby:	Cenu za dodávku elektrickej energie bude nájomca uhrádzať na základe zálohových platieb. Skutočná spotreba elektrickej energie bude nájomcovi vyúčtovaná na základe nameraných hodnôt merača raz ročne. Cenu za dodávku studenej a teplej vody, tepla na vykurovanie, ako aj za odvoz a likvidáciu odpadu bude nájomca uhrádzať paušálne. Cena za elektrickú energiu a studenú a teplú vodu, a cena za teplo a odvoz a likvidáciu odpadu je vyčíslená spolu vo výške 29,50 EUR/m ² /rok plus DPH. Nájomný priestor má merače na elektrickú energiu.
Doba nájmu:	Nájom sa uzatvára na dobu určitú od 01. 01. 2025 do 28. 02. 2029.
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.



Uznesenie č. 116

zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave

dňa 17. 10. 2024

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Predmetom tejto žiadosti je nájom nebytových priestorov o výmere 127,19 m ² , ktoré sa nachádzajú v budove č. súpisné 5695 (Manželské internáty, blok J, 1 NP), na ulici Staré Grunty 36 v obci Bratislava-Karlova Ves, okres Bratislava IV, katastrálne územie Karlova Ves, zapísané na liste vlastníctva č. 727 vydanom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, druh stavby „Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum“, číslo parcely 2940/24 o výmere 8942 m ² , na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu:	Roxy Catering Group, s.r.o. Miletičova 5B, 821 08 Bratislava – mestská časť Ružinov IČO: 53 675 151 Zapísaná v: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III; Oddiel: Sro, Vložka č. 159767/B
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Prenajímateľ prenajíma nájomcovi predmet nájmu na účel kancelárie.
Výška nájomného:	Nájomné 79,56 EUR/ m ² /rok bez DPH (10 119,24 EUR/rok)
Energie a služby:	Službami spojenými s užívaním predmetu nájmu sú tieto služby: a) dodávka elektriny b) dodávka studenej a teplej vody, dodávka tepla na vykurovanie Cena za služby podľa bodu 7a) je určená na základe skutočnej spotreby Cena za služby podľa bodu 7b) je určená paušálne. Cena za dodávku studenej a teplej vody, tepla na vykurovanie je vyčíslená paušálne spolu vo výške 1 104,00 EUR/rok plus DPH. Nájomný priestor má merače na elektrickú energiu.
Doba nájmu:	Nájom sa uzatvára na dobu určitú od 01. 01. 2025 do 30. 11. 2029.
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.



Uznesenie č. 117

zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave

dňa 17. 10. 2024

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Časť nebytového priestoru č. 12-NP01, ktorý sa nachádza v polyfunkčnom objekte súp. č. na ulici Vajanského nábrežie 10 v Bratislave, zapísanom na liste vlastníctva č. 5552 vedenom Okresným úradom Bratislava, Katastrálnym odborom pre obec BA – m. č. Staré mesto a katastrálne územie Staré mesto, na pozemku parc. č. 224. Prenajatá časť nebytového priestoru sa nachádza na 1 podzemnom podlaží a jej výmera predstavuje 338,01 m ² .
Identifikácia nájomcu:	T-J s.r.o. Brnianska 3717/29, 811 04 Bratislava IČO: 50980416 Zapísaná v: v OR Mestského súdu Bratislava III; Oddiel: Sro; Vložka: 121339/B
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Prenajímateľ prenajíma nájomcovi predmet nájmu pre gastronomické účely.
Výška nájomného:	Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom vo výške 6 422,19 € bez DPH za mesiac.
Energie a služby:	Nájomca je povinný okrem nájomného platiť prenajímateľovi cenu za služby spojené s užívaním predmetu nájmu (dodávka studenej vody, odvod odpadovej vody) plus DPH. Nájomca zaplatí mesačné nájomné na základe faktúry vystavenej prenajímateľom so splatnosťou uvedenou na faktúre, obvykle 30 dní. Nájomca sa zaväzuje platiť prenajímateľovi cenu za služby štvrťročne pozadu na základe faktúry vyhotovenej prenajímateľom so splatnosťou uvedenou na faktúre, obvykle 30 dní.
Doba nájmu:	Nájom je uzatvorený na dobu určitú, a to od 1. januára 2025 do 31. marca 2025. Následne sa nepredpokladá predĺženie nájmu z dôvodu realizácie plánovanej komplexnej rekonštrukcie objektu.
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.



Uznesenie č. 118

zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave

dňa 17. 10. 2024

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Predmetom tejto zmluvy je nájom nebytových priestorov – športovej haly o výmere 459 m ² a šatní o výmere 61 m ² , ktoré sa nachádzajú v budove/stavbe č. súpisné 78 (suterén budovy) na ulici Múzejná 10 v obci Bratislava-Staré mesto, okres Bratislava I., katastrálne územie Staré Mesto, zapísané na liste vlastníctva č. 3405 vydanom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, druh stavby Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, číslo parcely 207/5 o výmere 3076m ² , na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu:	JUDr. Dominik Červeňák J. Grešáka 2719/5, 085 01 Bardejov RČ: Kontakt: domkocervenak@mail.com, 0902 227 650
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Prenajímateľ prenajíma nájomcovi predmet nájmu na futbalové tréningy nájomcu.
Výška nájomného:	Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom vo výške 39,00 eur za každých začatých 90 minút. Nájomné je oslobodené od DPH.
Energie a služby:	Cena za služby spojené s užívaním nájmu (prevádzkové náklady, upratovanie, dodávka elektriny, vody, teplej vody, tepla na vykurovanie) je stanovená paušálne vo výške 5,00 eur plus DPH za každých začatých 90 minút. Nájomca sa zaväzuje uhrádzať nájomné a cenu za energie a služby mesačne na základe faktúry vystavenej prenajímateľom vždy najneskôr k 15. dňu nasledujúceho kalendárneho mesiaca, a to na účet v prenajímateľa v Štátnej pokladnici so splatnosťou uvedenou na faktúre.
Doba nájmu:	Doba nájmu sa uzatvára na dobu určitú od účinnosti zmluvy do 31.08.2025.
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.



Uznesenie č. 119

zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave

dňa 17. 10. 2024

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Predmetom tejto zmluvy je nájom nebytových priestorov – športovej haly o výmere 459 m ² a šatní o výmere 61 m ² , ktoré sa nachádzajú v budove/stavbe č. súpisné 78 (suterén budovy) na ulici Múzejná 10 v obci Bratislava-Staré mesto, okres Bratislava I., katastrálne územie Staré Mesto, zapísané na liste vlastníctva č. 3405 vydanom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, druh stavby Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, číslo parcely 207/5 o výmere 3076m ² , na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu:	FBC Bratislava Giants Keltská 604/10B, 851 10 Bratislava-Rusovce IČO: 54539862 Občianske združenie, odborová organizácia a organizácia zamestnávateľov Registrovaná v: MV SR; Registračné číslo: VVS/1-900/90-63811
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Prenajímateľ prenajíma nájomcovi predmet nájmu na florbalové tréningy nájomcu.
Výška nájomného:	Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom vo výške 39,00 eur za každých začatých 90 minút. Nájomné je oslobodené od DPH.
Energie a služby:	Cena za služby spojené s užívaním nájmu (prevádzkové náklady, upratovanie, dodávka elektriny, vody, teplej vody, tepla na vykurovanie) je stanovená paušálne vo výške 5,00 eur plus DPH za každých začatých 90 minút. Nájomca sa zaväzuje uhrádzať nájomné a cenu za energie a služby mesačne na základe faktúry vystavenej prenajímateľom vždy najneskôr k 15. dňu nasledujúceho kalendárneho mesiaca, a to na účet v prenajímateľa v Štátnej pokladnici so splatnosťou uvedenou na faktúre.
Doba nájmu:	Doba nájmu sa uzatvára na dobu určitú od účinnosti zmluvy do 31.5.2025.
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.



Uznesenie č. 120

zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave

dňa 17. 10. 2024

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Predmetom tejto zmluvy je nájom nebytových priestorov – športovej haly o výmere 459 m ² a šatní o výmere 61 m ² , ktoré sa nachádzajú v budove/stavbe č. súpisné 78 (suterén budovy) na ulici Múzejná 10 v obci Bratislava-Staré mesto, okres Bratislava I., katastrálne územie Staré Mesto, zapísané na liste vlastníctva č. 3405 vydanom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, druh stavby Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, číslo parcely 207/5 o výmere 3076m ² , na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu:	Martin Hadry Kaľava 130, 053 42 Krompachy RČ: Kontakt: martin.hadry@uniba.sk, 0918 329 521
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Prenajímateľ prenajíma nájomcovi predmet nájmu na futbalové tréningy nájomcu.
Výška nájomného:	Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom vo výške 39,00 eur za každých začatých 90 minút. Nájomné je oslobodené od DPH.
Energie a služby:	Cena za služby spojené s užívaním nájmu (napr. prevádzkové náklady, upratovanie, dodávka elektriny, vody, teplej vody, tepla na vykurovanie) je stanovená paušálne vo výške 5,00 eur plus DPH za každých začatých 90 minút. Nájomca sa zaväzuje uhrádzať nájomné a cenu za energie a služby mesačne na základe faktúry vystavenej prenajímateľom vždy najneskôr k 15. dňu nasledujúceho kalendárneho mesiaca, a to na účet v prenajímateľa v Štátnej pokladnici so splatnosťou uvedenou na faktúre.
Doba nájmu:	Doba nájmu sa uzatvára na dobu určitú od účinnosti zmluvy do 31.8.2025.
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.



Uznesenie č. 121

zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave

dňa 17. 10. 2024

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Predmetom tejto zmluvy je nájom nebytových priestorov – športovej haly o výmere 459 m ² a šatní o výmere 61 m ² , ktoré sa nachádzajú v budove/stavbe č. súpisné 78 (suterén budovy) na ulici Múzejná 10 v obci Bratislava-Staré mesto, okres Bratislava I., katastrálne územie Staré Mesto, zapísané na liste vlastníctva č. 3405 vydanom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, druh stavby Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, číslo parcely 207/5 o výmere 3076m ² , na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu:	Klub amerického futbalu Bratislava MONARCHS Mlynské luhy 17095/3, 821 03 Bratislava-Ružinov IČO: 31754252 Občianske združenie, odborová organizácia a organizácia zamestnávateľov Registrovaná v: MV SR, Registračné číslo: VVS/1-900/90-11362
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Prenajímateľ prenajíma nájomcovi predmet nájmu na tréningy amerického futbalu nájomcu.
Výška nájomného:	Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom vo výške 39,00 eur za každých začatých 90 minút. Nájomné je oslobodené od DPH.
Energie a služby:	Cena za služby spojené s užívaním nájmu (prevádzkové náklady, upratovanie, dodávka elektriny, vody, teplej vody, tepla na vykurovanie) je stanovená paušálne vo výške 5,00 eur plus DPH za každých začatých 90 minút. Nájomca sa zaväzuje uhrádzať nájomné a cenu za energie a služby mesačne na základe faktúry vystavenej prenajímateľom vždy najneskôr k 15. dňu nasledujúceho kalendárneho mesiaca, a to na účet v prenajímateľa v Štátnej pokladnici so splatnosťou uvedenou na faktúre.
Doba nájmu:	Doba nájmu sa uzatvára na dobu určitú od účinnosti zmluvy do 28.02.2025.
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.



Uznesenie č. 122

zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave

dňa 17. 10. 2024

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Predmetom tejto zmluvy je nájom nebytových priestorov – športovej haly o výmere 459 m ² a šatní o výmere 61 m ² , ktoré sa nachádzajú v budove/stavbe č. súpisné 78 (suterén budovy) na ulici Múzejná 10 v obci Bratislava-Staré mesto, okres Bratislava I., katastrálne územie Staré Mesto, zapísané na liste vlastníctva č. 3405 vydanom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, druh stavby Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, číslo parcely 207/5 o výmere 3076m ² , na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu:	Radoslav Procházka Bosákova 7, 851 04 Bratislava Dátum narodenia: Kontakt: prochazka@prochazka.sk, 0903 723 103
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Prenajímateľ prenajíma nájomcovi predmet nájmu na futbalové tréningy nájomcu.
Výška nájomného:	Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom vo výške 39,00 eur za každých začatých 90 minút. Nájomné je oslobodené od DPH.
Energie a služby:	Cena za služby spojené s užívaním nájmu (prevádzkové náklady, upratovanie, dodávka elektriny, vody, teplej vody, tepla na vykurovanie) je stanovená paušálne vo výške 5,00 eur plus DPH za každých začatých 90 minút. Nájomca sa zaväzuje uhrádzať nájomné a cenu za energie a služby mesačne na základe faktúry vystavenej prenajímateľom vždy najneskôr k 15. dňu nasledujúceho kalendárneho mesiaca, a to na účet v prenajímateľa v Štátnej pokladnici so splatnosťou uvedenou na faktúre.
Doba nájmu:	Doba nájmu sa uzatvára na dobu určitú od účinnosti zmluvy do 30.4.2025.
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.



Uznesenie č. 123

zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave

dňa 17. 10. 2024

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Predmetom tejto zmluvy je nájom nebytových priestorov – športovej haly o výmere 459 m ² a šatní o výmere 61 m ² , ktoré sa nachádzajú v budove/stavbe č. súpisné 78 (suterén budovy) na ulici Múzejná 10 v obci Bratislava-Staré mesto, okres Bratislava I., katastrálne územie Staré Mesto, zapísané na liste vlastníctva č. 3405 vydanom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, druh stavby Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, číslo parcely 207/5 o výmere 3076m ² , na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu:	Basketbalový Klub Slovan Bratislava Sartorisova 10, 821 08 Bratislava IČO: 30866260; Občianske združenie, odborová organizácia a organizácia Zamestnávateľov Registovaný v: MV SR; Registračné číslo: VVS/1-900/90-28549
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Prenajímateľ prenajíma nájomcovi predmet nájmu na basketbalové tréningy nájomcu, zápasy a basketbalové turnaje.
Výška nájomného:	Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom vo výške 39,00 eur za každých začatých 90 minút. Nájomné je oslobodené od DPH.
Energie a služby:	Cena za služby spojené s užívaním nájmu (prevádzkové náklady, upratovanie, dodávka elektriny, vody, teplej vody, tepla na vykurovanie) je stanovená paušálne vo výške 5,00 eur plus DPH za každých začatých 90 minút. Nájomca sa zaväzuje uhrádzať nájomné a cenu za energie a služby mesačne na základe faktúry vystavenej prenajímateľom vždy najneskôr k 15. dňu nasledujúceho kalendárneho mesiaca, a to na účet v prenajímateľa v Štátnej pokladnici so splatnosťou uvedenou na faktúre.
Doba nájmu:	Doba nájmu sa uzatvára na dobu určitú od účinnosti zmluvy do 30.6.2025.
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.



Uznesenie č. 124

zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave

dňa 17. 10. 2024

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Predmetom tejto zmluvy je nájom nebytových priestorov – športovej haly o výmere 459 m ² a šatní o výmere 61 m ² , ktoré sa nachádzajú v budove/stavbe č. súpisné 78 (suterén budovy) na ulici Múzejná 10 v obci Bratislava-Staré mesto, okres Bratislava I., katastrálne územie Staré Mesto, zapísané na liste vlastníctva č. 3405 vydanom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, druh stavby Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, číslo parcely 207/5 o výmere 3076m ² , na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu:	International Basket Academy (IBAS) Moyzesova 3284/4, 058 01 Poprad IČO: 52145131; Občianske združenie, odborová organizácia a organizácia Zamestnávateľov Registovaný v: MV SR; Registračné číslo: VVS/1-900/90-55604
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Prenajímateľ prenajíma nájomcovi predmet nájmu na basketbalové tréningy nájomcu, zápasy a basketbalové turnaje.
Výška nájomného:	Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom vo výške 34,00 eur za každých začatých 90 minút. Nájomné je oslobodené od DPH.
Energie a služby:	Cena za služby spojené s užívaním nájmu (napr. prevádzkové náklady, upratovanie, dodávka elektriny, vody, teplej vody, tepla na vykurovanie) je stanovená paušálne vo výške 5,00 eur plus DPH za každých začatých 90 minút. Nájomca sa zaväzuje uhrádzať nájomné a cenu za energie a služby mesačne na základe faktúry vystavenej prenajímateľom vždy najneskôr k 15. dňu nasledujúceho kalendárneho mesiaca, a to na účet v prenajímateľa v Štátnej pokladnici so splatnosťou uvedenou na faktúre.
Doba nájmu:	Doba nájmu sa uzatvára na dobu určitú od účinnosti zmluvy do 30.6.2025.
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.



Uznesenie č. 125

zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave

dňa 17. 10. 2024

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Predmetom tejto žiadosti je nájom nebytových priestorov, a to priestorov vo vstupnom vestibule pavilónu CH ₁ , o výmere 4 x 1 m ² , ktoré sa nachádzajú v budove č. súpisné 3278, o podlažie na ulici Ilkovičova 6 v obci Bratislava-Karlova Ves, okres Bratislava IV, katastrálne územie Karlova Ves, zapísané na liste vlastníctva č. 727 vydanom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, druh stavby budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, číslo parcely 3049/1 o výmere 11701 m ² , na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu:	Delikommat Slovensko, spol. s r.o. Cementárska 15, 900 31 Stupava IČO: 35 766 875 Zapísaný: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III; oddiel Sro, vl.č. 19096/B
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Prenajímateľ prenajíma nájomcovi predmet nájmu na účely umiestnenia celkovo 7 automatov vo vlastníctve nájomcu, z toho 4 nápojových automatov (káva, čaj) a 3 predajných automatov pre poskytovanie sortimentu bagiet, cukroviniek a fľaškových nápojov podľa aktuálnej ponuky nájomcu.
Výška nájomného:	Štvrtročné nájomné: 420 eur
Energie a služby:	Službami spojenými s užívaním predmetu nájmu sú tieto služby: a) Kávomat CH₁ vestibul 0,7x0,65m i) Elektrická energia 0,00 eur plus DPH mesiac - elektromer ii) Vodné 0,00 eur plus DPH mesiac - elektromer b) Kusový automat CH₁ vestibul 0,8x0,8m i) Elektrická energia 0,00 eur plus DPH mesiac - elektromer ii) Vodné 0,00 eur plus DPH mesiac – elektromer c) Kusový automat CH₁ vestibul 0,8x0,8m i) Elektrická energia 0,00 eur plus DPH mesiac - elektromer ii) Vodné 0,00 eur plus DPH mesiac – elektromer d) Kávomat CH₁/o (čajovňa) 0,7x0,65m i) Elektrická energia 0,00 eur plus DPH mesiac - elektromer ii) Vodné 0,00 eur plus DPH mesiac – elektromer e) Kávomat B₂/o podl. 0,7x0,65m i) Elektrická energia 0,00 eur plus DPH mesiac - elektromer ii) Vodné 0,00 eur plus DPH mesiac – elektromer



	<p>f) Kávomat B1 vestibul 0,7x0,65m i) Elektrická energia 0,00 eur plus DPH mesiac - elektromer ii) Vodné 0,00 eur plus DPH mesiac – elektromer</p> <p>g) Kusový automat B1 vestibul 0,8x0,8m i) Elektrická energia 0,00 eur plus DPH mesiac - elektromer ii) Vodné 0,00 eur plus DPH mesiac – elektromer</p> <p>Nájomca je povinný platiť štvrťročne na základe faktúry vystavenej podľa odpočtu meračov. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné štvrťročne vopred na základe faktúry vystavenej prenajímateľom vždy k 15.dňu prvého kalendárneho mesiaca daného kalendárneho štvrťroka so splatnosťou uvedenou na faktúre. Nájomca sa zaväzuje platiť cenu za služby štvrťročne pozadu na základe faktúry vystavenej prenajímateľom na základe odpočtu meračov v prenajatých priestoroch.</p>
Doba nájmu:	od 01. 01. 2025 do 31. 12. 2026
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.



Uznesenie č. 126

zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave

dňa 17. 10. 2024

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávných inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Predmetom tejto žiadosti je nájom nebytových v, a to kancelárie č. 305 o výmere 21,94 m ² v budove č. súpisné 5694 (pavilón CH-1III (G), o poschodie), ktorá sa nachádza, na ulici Ilkovičova 6 v obci Bratislava – Karlova Ves, okres Bratislava IV, katastrálne územie Karlova Ves, zapísané na liste vlastníctva č. 727 vydanom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, druh stavby Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, číslo parcely 3048/4 o výmere 3931 m ² , na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu:	KARDIAG spol. s r.o. Grösslingova 4, 811 09 Bratislava IČO: 45 600 368 Zapísaný: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III; Oddiel: Sro, vl.č. 65619/B
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Prenajímateľ prenajíma nájomcovi predmet nájmu na účely zriadenia kancelárie nájomcu pre poskytovanie činností v oblasti prezentácie medicínskych produktov.
Výška nájomného:	nájomné štvrťročne 506,82 eur
Energie a služby:	Službami spojenými s užívaním predmetu nájmu sú tieto služby: a) Elektrická energia b) Vodné c) Stočné d) Teplo e) Zrážková voda f) Odvoz a likvidácia odpadu Nájomca je povinný platiť za služby zálohovú platbu vo výške 144,93 eur/štvrťročne. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné štvrťročne vopred na základe faktúry vystavenej prenajímateľom vždy k 15.dňu prvého kalendárneho mesiaca daného kalendárneho štvrťroka so splatnosťou uvedenou na faktúre. Nájomca sa zaväzuje platiť cenu služby štvrťročne vopred na základe faktúry, ktorú mu vystaví prenajímateľ vždy najneskôr do 15. dňa prvého kalendárneho mesiaca príslušného kalendárneho štvrťroka.
Doba nájmu:	01. 01. 2025 - 31.12. 2026
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.



Uznesenie č. 127

zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave

dňa 17. 10. 2024

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávných inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Predmetom tejto žiadosti je nájom nebytových priestorov o výmere 1 m ² , ktoré sa nachádzajú v budove č. súpisné 3278, (pavilón B2, o poschodie), na ulici Ilkovičova 6 v obci Bratislava- m. č. Karlova Ves, okres Bratislava IV, katastrálne územie Karlova Ves, zapísané na liste vlastníctva č. 727 vydanom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, druh stavby budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, číslo parcely 3049/1 o výmere 11701 m ² , na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu:	Vematic s.r.o. Tománkova 6, 841 05 Bratislava IČO: 46 857 991 Zapísaný: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III; Oddiel: Sro, Vložka číslo:84765/B
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Prenajímateľ prenajíma nájomcovi predmet nájmu na účely umiestnenia jedného nápojového automatu na teplé nápoje.
Výška nájomného:	nájomné štvrťročne – 66 eur
Energie a služby:	Službami spojenými s užívaním predmetu nájmu sú tieto služby: a) Elektrická energia - vlastný elektromer – fakturácia štvrťročne, b) Vodné a stočné - fakturácia štvrťročne podľa skutočného stavu vodomera. Nájomca je povinný platiť cenu za služby štvrťročne spätne na základe faktúry vystavenej podľa odpočtu merača. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné štvrťročne vopred na základe faktúry vystavenej prenajímateľom vždy k 15.dňu prvého kalendárneho mesiaca daného kalendárneho štvrťroka so splatnosťou uvedenou na faktúre. Nájomca sa zaväzuje platiť cenu za služby (elektrickú energiu) štvrťročne na základe faktúry vystavenej prenajímateľom spätne za predchádzajúci štvrťrok na základe odpočtu merača.
Doba nájmu:	01. 03. 2025 - 28. 02. 2027
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.



Uznesenie č. 128

zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave

dňa 17. 10. 2024

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávných inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	<p>a. predmetom tejto žiadosti je nájom nebytových priestorov - predajne o výmere 77,80 m², ktoré sa nachádzajú v budove č. súpisné 3278 (pavilón CH₁, o poschodie) na ulici Ilkovičova 6 v obci Bratislava – Karlova Ves, okres Bratislava IV, katastrálne územie Karlova Ves, zapísané na liste vlastníctva č. 727 vydanom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, druh stavby 11 Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, číslo parcely 3049/1 o výmere 11701 m², na ktorej sa stavba nachádza.</p> <p>b. predmetom tejto žiadosti je nájom nebytových priestorov - skladu o výmere 73,82 m², ktoré sa nachádzajú v budove č. súpisné 3278 (pavilón CH₁, -1 poschodie) na ulici Ilkovičova 6 v obci Bratislava – Karlova Ves, okres Bratislava IV, katastrálne územie Karlova Ves, zapísané na liste vlastníctva č. 727 vydanom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, druh stavby 11 Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, číslo parcely 3049/1 o výmere 11701 m², na ktorej sa stavba nachádza.</p>
Identifikácia nájomcu:	<p>Mgr. Pavol Cibulka Pavla Horova 6151/22, 841 07 Bratislava IČO: 35 382 881 Vedený v registri: Okresný úrad Bratislava; Číslo živnostenského registra: 307-13083</p>
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	<p>Prenajíateľ prenajíma nájomcovi predmet nájmu účely predajne papiernictva, doplnkového a darčkového tovaru a skladu k predajni papiernictva.</p>
Výška nájomného:	<p>Predajňa (77,8 m²) - 6,05 eur/ m²/mesiac</p> <p>Sklad (73,82 m²) - 4,4 eur/ m²/mesiac</p> <p>Štvrtročné nájomné: 2 386,50 eur</p>
Energie a služby:	<p>Službami spojenými s užívaním predmetu nájmu sú tieto služby:</p> <p>a. CH₁/ o predajňa 77,8 m²</p> <p>i. Elektrická energia</p> <p>ii. Teplo</p> <p>iii. Vodné</p> <p>iv. Stočné</p> <p>v. Zrážková voda</p> <p>vi. Odvoz odpadu</p> <p>b. CH₁/ -1 sklad. č. 213 laboratórium 73,82 m²</p>



	<ul style="list-style-type: none">i. Elektrická energiaii. Teploiii. Zrážková vodaiv. Odvoz odpadu <p>Nájomca je povinný platiť za služby zálohovú platbu vo výške 1017,51 eur plus DPH/ štvrťročne.</p>
Doba nájmu:	od 01.02.2025 do 31.01.2027
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.



Uznesenie č. 129

zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave

dňa 17. 10. 2024

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Predmetom tejto zmluvy je nájom nebytových priestorov – kancelárie č.304 o výmere 24,15 m ² , ktorá sa nachádza v budove č. súpisné 5694, pavilón CH1-III (B1) o poschodie, na ulici Ilkovičova 6 v obci Bratislava- m. č. Karlova Ves, okres Bratislava IV, katastrálne územie Karlova Ves, zapísané na liste vlastníctva č. 727 vydanom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, druh stavby budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum číslo parcely 3049/2 o výmere 3915 m ² , na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu:	PC&G s. r.o. Mlynská dolina, 842 15 Bratislava IČO: 46 717 137 Zapísaný: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III; Oddiel: Oddiel: Sro, vl.č. 82064/B
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Prenajímateľ prenajíma nájomcovi predmet nájmu na účely kancelárie nájomcu pre poskytovanie činností v oblasti ropnej a plynovej geológie.
Výška nájomného:	nájomné štvrtročne – 478,17 eur
Energie a služby:	Službami spojenými s užívaním predmetu nájmu sú tieto služby: a) Elektrická energia b) Teplo c) Vodné d) Stočné e) Zrážková voda f) Odvoz a likvidácia odpadu Nájomca je povinný platiť cenu za služby zálohovú platbu vo výške 186,42 eur/štvrtročne plus DPH. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné štvrtročne vopred na základe faktúry vystavenej prenajímateľom vždy k 15.dňu prvého kalendárneho mesiaca daného kalendárneho štvrtroka so splatnosťou uvedenou na faktúre. Nájomca sa zaväzuje platiť cenu služby, teplo štvrtročne vopred na základe faktúry, ktorú mu vystaví prenajímateľ vždy najneskôr do 15. dňa prvého kalendárneho mesiaca príslušného kalendárneho štvrtroka.
Doba nájmu:	01. 01. 2025 - 31. 12. 2025
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.



Uznesenie č. 130

zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave

dňa 17. 10. 2024

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Predmetom tejto žiadosti je nájom časti pozemku parcelné číslo 3051/65, výmera 5,23 m ² , druh pozemku „Ostatné plochy“ o celkovej výmere 3818 m ² , ktorý sa nachádza na ulici Ilkovičova v obci Bratislava-m. č. Karlova Ves, okres Bratislava IV, zapísanej na liste vlastníctva č. 727 vedenom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, k. ú. Karlova Ves.
Identifikácia nájomcu:	Packeta Slovakia s.r.o. Sliačska 1E, Bratislava IČO: 48 136 999 Zapísaný: OR Mestského súdu Bratislava III, Oddiel Sro, vložka č.: 105158/B
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Umiestnenie ZBox-u na doručovanie zásielok.
Výška nájomného:	210,00 EUR bez DPH / mesačne, 2.520,00 EUR bez DPH / ročne
Energie a služby:	Žiadne vedľajšie služby
Doba nájmu:	01. 01. 2025 - 31. 12. 2029
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.



Uznesenie č. 131

zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave

dňa 17. 10. 2024

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Predmetom tejto žiadosti je nájom nebytových priestorov – trafostanica TS 0752 000, v ktorej sa nachádza technologické zariadenie (VN a NN rozvádzač) o výmere 38 m ² , ktorý sa nachádza v objekte novej budovy Univerzity Komenského, číslo súpisné 78, prízemie, na ulici Šafárikovo nám. č. 6 v obci Bratislava - Staré Mesto, okres Bratislava I, katastrálne územie Staré Mesto, zapísané na liste vlastníctva č. 3405 vydanom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, druh stavby Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, číslo parcely 207/5 o výmere 3076 m ² , na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu:	Západoslovenská distribučná, a.s. Čulenova 6, 81647 IČO: 36361518 Zapísaný: v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III; Oddiel: Sa; Vl. č. 3879/B
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Účelom nájmu je trafostanica TS 0752-000 s technologickým zariadením, ktorej obsluhu vykonáva v zmysle platnej legislatívy nájomca.
Výška nájomného:	Nájomné vo výške 353,30 eur/mesačne, resp. 4239,60 eur ročne za celkovú výmeru predmetu nájmu.
Energie a služby:	Žiadne vedľajšie služby
Doba nájmu:	od 01.01.2025 do 30.11.2029
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.



Uznesenie č. 132

zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave

dňa 17. 10. 2024

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávných inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	<p>a) Predmetom tejto žiadosti je nájom nebytových priestorov miestnosti č. 106 o výmere 55 m², miestnosti č.107 o výmere 12,30 m², miestnosti č.104 o výmere 10,60 m², terasy č. 113 o výmere 43,50 m², soc. zariadenia miestnosť č. 108 o výmere 5,10 m² a priestoru pod schodiskom, miestnosť č.101 o výmere 3,9 m², nachádzajúcich sa na I. nadzemnom podlaží budovy súp. č. 6216 v Lodenici UK na Botanickej ul. č. 7, Bratislava, m. č. Karlova Ves, okres Bratislava IV, katastrálne územie Karlova Ves, zapísanej na liste vlastníctva č. 727, vydanom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, druh stavby: Budova pre šport a rekreačné účely, parcela č. 3141,0 výmere 611 m², na ktorej sa stavba nachádza.</p> <p>b) Predmetom tejto žiadosti je nájom časti pozemku, parcelné. č. 3155/11, výmera 7 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, ktorý sa nachádza na Botanickej ulici č. 7, v obci Bratislava - Karlova Ves, okres Bratislava IV, katastrálne územie Karlova Ves. Pozemok je zapísaný na liste vlastníctva č. 727, vydanom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor.</p> <p>c) Predmetom tejto žiadosti je nájom časti pozemku parcelné. č. 3131/1, výmera 20 m², druh pozemku ostatná plocha, ktorý sa nachádza na Botanickej ulici č. 7, v obci Bratislava - Karlova Ves, okres Bratislava IV, katastrálne územie Karlova Ves. Pozemok je zapísaný na liste vlastníctva č. 727, vydanom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor.</p>
Identifikácia nájomcu:	<p>Vajda M s.r.o. Dunajská 8, 811 08 Bratislava – mestská časť Staré Mesto IČO: 55 195 903 Zapísaný: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III; Oddiel: Sro; Vložka č.: 16680g/B</p>
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	<p>Prenajímateľ prenajíma nájomcovi predmet nájmu na prevádzkovanie pohostinskej činnosti (bistro, kaviareň), výstavu a predaj lodí a požičovňu lodí a vodáckeho materiálu.</p>
Výška nájomného:	<p>vo výške 515,95 eur/mesiac za celkovú výmeru predmetu nájmu. Cena za rok je 6 191,40 eur ročne za celkovú výmeru predmetu nájmu. Nájom je oslobodený od DPH.</p>
Energie a služby:	<p>Službami spojenými s užívaním predmetu nájmu sú tieto služby.</p> <ul style="list-style-type: none">a) Dodávka teplab) Dodávka teplej vodyc) Dodávka elektrickej energied) Vodné a stočnée) Dodávka plynu



	f) Upratovanie spoločných priestorov Cena za služby spojené s užívaním predmetu nájmu je vyčíslená zálohovo vo výške 866,00 eur/mesiac plus DPH. Nájomný priestor má merače na elektrickú energiu, vodu a plyn.
Doba nájmu:	Od 01.12.2024 – 31.03.2027.
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.



Univerzita Komenského v Bratislave
Správna rada

Šafárikovo námestie 6
P. O. BOX 440
814 99 Bratislava

Uznesenie č. 133
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 17. 10. 2024

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave sa pripája k uzneseniu č.5/16.10.2024 Akademického senátu Univerzity Komenského v Bratislave a schvaľuje text Vyhlásenie k 35. Výročiu „Nežnej“ revolúcie.