

Uznesenie č. 16
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 26. 3. 2026

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave schvaľuje návrh rektora Univerzity Komenského v Bratislave na predaj pozemku parc. registra „C“ č. 2146/11 o výmere 44m², ktorý je vo výlučnom vlastníctve Univerzity Komenského v Bratislave, zapísaný na liste vlastníctva č. 45, k.ú. Staré mesto, a to na základe obchodnej verejnej súťaže podľa § 5 zákona č. 176/2004 o nakladaní s majetkom verejnoprávných inštitúcií. Cena pozemku nesmie byť nižšia ako 489,36 €/1 m² bez DPH, pričom v súlade s § 5 zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávných inštitúcií môže Univerzita Komenského v Bratislave znížiť cenu pozemku najviac o 30 %.

JUDr. Miroslav Hlivák, PhD., LL.M. v. r.
predseda SR UK

Uznesenie č. 17
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 26. 3. 2026

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávných inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	a) Predmetom tejto žiadosti je nájom nebytových priestorov o výmere 148,61 m², ktoré sa nachádzajú v budove č. súpisné 5695 (Manželské internáty blok J, prízemie), na ulici Staré Grunty 36 v obci Bratislava-Karlova Ves, okres Bratislava IV, katastrálne územie Karlova Ves, zapísané na liste vlastníctva č. 727 vydanom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, druh stavby „Budova pre školstvo a vzdelávanie“, číslo parcely 2940/24 o výmere 8942 m², na ktorej sa stavba nachádza. b) Predmetom tejto žiadosti je nájom nebytových priestorov o výmere 25,00 m², ktoré sa nachádzajú v budove č. súpisné 5695 (Manželské internáty blok J, prízemie), na ulici Staré Grunty 36 v obci Bratislava-Karlova Ves, okres Bratislava IV, katastrálne územie Karlova Ves, zapísané na liste vlastníctva č. 727 vydanom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, druh stavby „Budova pre školstvo a vzdelávanie“, číslo parcely 2940/24 o výmere 8942 m², na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu:	Názov: CHAOS ŠPORT Adresa sídla: Jána Smreka 6156/4, 841 08 Bratislava -Devínska Nová Ves Zastúpená: Ján Mračna IČO: 52 630 421 Zapísaná: Register mimovládnych neziskových organizácií vedený MV SR Registračné číslo: VVS/1-900/90-57226 Registrový úrad: Okresný úrad Bratislava

Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Prenajímateľ prenajíma nájomcovi predmet nájmu na účely: a) prevádzkovania multišportového centra. b) prevádzkovania skladu.
Výška nájomného:	a) Multišportové centrum /o výmere 148,61 m²/ nájomné 30,00 EUR/m²/rok bez DPH (4 458,30 EUR/rok za celkovú výmeru predmetu nájmu). b) Sklad /o výmere 25,00 m²/ nájomné 55,00 EUR/ m²/rok bez DPH (1 375,00 EUR/rok za celkovú výmeru predmetu nájmu). Nájomné celkom: 5 833,30 EUR bez DPH ročne za celkovú výmeru predmetu nájmu. Nájomca je povinný platiť za nájomné kvartálne vopred.
Energie a služby:	Službami spojenými s užívaním celého predmetu nájmu sú tieto služby: a) dodávka elektriny b) dodávka tepla na vykurovanie, odvoz a likvidácia odpadu, dodávku vody Cena za služby podľa bodu 7a) je určená na základe skutočnej spotreby. Cena za služby podľa bodu 7b) je určená paušálne vo výške 1 508,00 EUR/rok plus DPH. Nájomný priestor má merače na elektrickú energiu. Nájomca je povinný platiť za služby podľa bodu 7a) kvartálne pozadu na základe skutočnej spotreby. Nájomca je povinný platiť za služby podľa bodu 7 b) paušálnu platbu kvartálne vopred.
Doba nájmu:	Nájom sa uzatvára na dobu určitú od 01. 07. 2026 do 30. 06. 2031.
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

JUDr. Miroslav Hlivák, PhD., LL.M. v. r.
predseda SR UK

Uznesenie č. 18
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 26. 3. 2026

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávných inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Predmetom tejto žiadosti je nájom časti pozemku (popri Átriové domky, blok U, 1 NP) o výmere 167,23 m ² , na parcele 2931/1, druh pozemku „Zastavaná plocha a nádvorie“ o celkovej výmere 4855 m ² , ktorý sa nachádza na ulici Staré Grunty 36 v obci BA - m. č. KARLOVA VES, okres Bratislava IV, zapísaná na liste vlastníctva č. 727 vedenom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, k. ú. Karlova Ves.
Identifikácia nájomcu:	Názov: ROXY CATERING s.r.o. Sídlo: Bajkalská 29/E, Bratislava 821 01 IČO: 36 701 661 DIČ: 2022284924 IČ DPH: SK 2022284924 Zapísaná: v OR Mestského súdu Bratislava III Oddiel: Sro Vložka: 43217/B Zastúpená: Peter Ondrušek, konateľ
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Prenajímateľ prenajíma nájomcovi terasu pre účel stravovania. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi predmet nájmu do dočasného užívania v mesiacoch máj, jún, júl, august, september t. j. 5 mesiacov.
Výška nájomného:	Nájomné 27,50 eur/ m ² /rok bez DPH, t. j. 1 916,18 eur ročne za celkovú výmeru predmetu nájmu. Nájomca je povinný platiť za nájomné ročne vopred.
Energie a služby:	Bez energií.
Doba nájmu:	Nájom sa uzatvára na dobu určitú od 01. 10. 2026 do 31. 08. 2030.
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

JUDr. Miroslav Hlivák, PhD., LL.M. v. r.
predseda SR UK

Uznesenie č. 19
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 26. 3. 2026

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávných inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Predmetom tejto žiadosti je nájom časti strechy o výmere 4,88 m ² , ktoré sa nachádzajú v budove č. súpisné 5695 (Manželské internáty blok H) na ulici Staré Grunty 36 v obci Bratislava - m. č. KARLOVA VES, okres Bratislava IV, zapísaná na liste vlastníctva č. 727 vedenom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, k. ú. Karlova Ves, druh stavby „Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum“, číslo parcely 2940/24, o výmere 8942 m ² , na ktorých sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu:	Obchodné meno: SWAN, a.s. Sídlo: Landererova 12, 811 09 Bratislava - mestská časť Staré mesto Zastúpená: Ing. Pavol Páleník, na základe splnomocnenia IČO: 35680202 DIČ: 2020324317 IČ DPH: SK2020324317 Zapísaná: v OR SR Mestského súdu Bratislava III Odd: Sa, VI. č.: 2958/B
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Prenajímateľ prenajíma Nájomcovi Predmet nájmu („časť plochy strechy“) za účelom umiestnenia technologických zariadení a anténnych jednotiek pre zriadenie a prevádzkovanie verejnej elektronickej komunikačnej siete Nájomcu zriadenej v súlade so zákonom č. 351/2011 o elektronických komunikáciách (ďalej len ako „ZEK“) a za účelom poskytovania elektronických komunikačných služieb v súlade so ZEK.

Výška nájomného:	Nájomné 7 995,95 EUR/rok bez DPH ročne za celkovú výmeru predmetu nájmu. Nájomca je povinný platiť za nájomné kvartálne vopred.
Energie a služby:	Cenu za elektrickú elektrinu bude nájomca uhrádzať kvartálne pozadu na základe skutočnej spotreby. Nájomný priestor má merače na elektrickú energiu. Nájomca je povinný platiť za služby kvartálne pozadu na základe skutočnej spotreby.
Doba nájmu:	Nájom sa uzatvára na dobu určitú od 01. 07. 2026 do 30. 06. 2031.
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

JUDr. Miroslav Hlivák, PhD., LL.M. v. r.
predseda SR UK

Uznesenie č. 20
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 26. 3. 2026

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávných inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na výpožičku nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu výpožičky:	Predmetom tejto žiadosti je výpožička pozemku o výmere 5,1 m ² , ktorý sa nachádza na ulici Staré Grunty 36 v obci BA - m. č. KARLOVA VES, okres Bratislava IV, zapísaný na liste vlastníctva č. 727 vedenom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, k. ú. Karlova Ves, druh stavby „Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum“, číslo parcely 2940/37, o výmere 10666 m ² , na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia vypožičiatelia:	Názov: Športový klub matematikov, fyzikov a informatikov, Sídlo: Mlynská dolina F1, 842 48 Bratislava-Karlova Ves Zastúpená: Mgr. Tomáš Kuchár, predseda IČO: 45 756 368 Právna forma: Občianske združenie, odborová organizácia a organizácia zamestnávateľov Registračné číslo: VVS/1-900/90-4506 Registrový úrad: Okresný úrad Bratislava
Účel výpožičky, spôsob a rozsah užívania predmetu výpožičky:	Požičiavateľ vypožičiava vypožičiatelovi predmet výpožičky za účelom umiestnenia stola na hru Teqball pre študentov.
Odplata:	Požičiavateľ prenecháva vypožičiatelovi predmet výpožičky do dočasného bezodplatného užívania.
Energie a služby:	Bez služieb.
Doba výpožičky:	Doba výpožičky sa uzatvára na dobu určitú od 01. 06. 2026 do 31. 05. 2031.
Technické zhodnotenie predmetu výpožičky:	Bez technického zhodnotenia.

JUDr. Miroslav Hlivák, PhD., LL.M. v. r.
predseda SR UK

Uznesenie č. 21
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 26. 3. 2026

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávných inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Predmetom tejto žiadosti je nájom časti pozemku o výmere 25,75 m2, parcelné č. 3117/15, výmera 561 m2, druh pozemku „Zastavaná plocha a nádvorie“, ktorý sa nachádza na ulici Botanická 25 v obci Bratislava-Karlova Ves, okres Bratislava IV, zapísaný na liste vlastníctva č. 727 vedenom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, k. ú. Karlova Ves.
Identifikácia nájomcu:	Obchodný názov: UNCLE SAM SK, s.r.o. Sídlo: Krásna 432/11, 900 41 Rovinka IČO: 46 027 939 IČ DPH: SK 202 322 4522 DIČ: 202 322 4522 Zapísaná: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III Oddiel: Sro Vložka č: 71479/B
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Prenajímateľ prenajíma nájomcovi na účel terasy. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi predmet nájmu do dočasného užívania v mesiacoch máj, jún, júl, august, september t. j. 5 mesiacov v roku.
Výška nájomného:	Nájomné 27,50 eur/ m2/rok bez DPH, t. j. 295,05 eur ročne za celkovú výmeru predmetu nájmu. Nájomca je povinný platiť za nájomné kvartálne vopred.
Energie a služby:	Bez energií.
Doba nájmu:	Nájom sa uzatvára na dobu určitú od 01. 05. 2026 do 18. 09. 2029.
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

JUDr. Miroslav Hlivák, PhD., LL.M. v. r.

predseda SR UK

Uznesenie č. 22

zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave

dňa 26. 3. 2026

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávných inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Nebytové priestory za účelom umiestnenia 5 ks samoobslužných kaviarní o výmere 0,72 m² na každú kaviareň, t. j. spolu 3,6 m² na chodbách v objektoch JLF UK v Martine nasledovne: a) priestory o výmere 0,72 m² na chodbe, ktorá sa nachádza na prvom nadzemnom podlaží v budove Aula MAGNA JLF UK, súpisné číslo stavby 10701, na ulici Malá Hora 4A v Martine, katastrálne územie Martin, zapísané na liste vlastníctva č. 299, číslo parcely 155/7 o výmere 1.999 m², b) priestory o výmere 0,72 m² na chodbe, ktorá sa nachádza na prvom nadzemnom podlaží v budove Teoretických ústavov Viliama Mézeša JLF UK, súpisné číslo stavby 4066, na ulici Malá Hora 4 v Martine, katastrálne územie Martin, zapísané na liste vlastníctva č. 299, číslo parcely 158/3 o výmere 1.787 m², c) priestory o výmere 0,72 m² na chodbe, ktorá sa nachádza na druhom nadzemnom podlaží v budove BioMedu JLF UK, súpisné číslo stavby 11161, na ulici Malá Hora 4C v Martine, katastrálne územie Martin, zapísané na liste vlastníctva č. 299, číslo parcely 151/11 o výmere 2.725 m², d) priestory o výmere 0,72 m² na chodbe, ktorá sa nachádza na druhom nadzemnom podlaží vedľa oddychovej zóny v budove Akademickej knižnice a
------------------------------	---

	audiovizuálneho strediska JLF UK, súpisné číslo stavby 10894, na ulici L. Novomeského 7A v Martine, katastrálne územie Martin, zapísané na liste vlastníctva č. 299, číslo parcely 172/193 o výmere 727 m², e) priestory o výmere 0,72 m² na chodbe, ktorá sa nachádza na prvom nadzemnom podlaží v budove Vysokoškolského internátu JLF UK, súpisné číslo stavby 25, na ulici L. Novomeského 7 v Martine, katastrálne územie Martin, zapísané na liste vlastníctva č. 299, číslo parcely 172/2 o výmere 18 792 m².
Identifikácia nájomcu:	Nájomca: BARISTOKRAT, s.r.o. Sídlo: Tajovského 8568/3, 010 01 Žilina Zastúpený: Ing. Roman Palutka, konateľ Zapísaný: Obchodný register Okresného súdu Žilina Oddiel: Sro Číslo vložky: 80848/L IČO: 55016324 DIČ: 2121850225 IČ DPH: SK2121850225
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Nebytové priestory sa nájomcovi prenechávajú na účely prevádzkovania 5 kusov samoobslužných kaviarní Baristokrat na kávu a horúce nápoje.
Výška nájomného:	120,- EUR/m²/rok bez DPH, t.j. 432,- EUR ročne bez DPH za celkovú výmeru predmetu nájmu. Nájom nebytových priestorov je oslobodený od DPH (§ 38 Zákona č.222/2004 Z. z. v platnom znení). Splatnosť nájomného: polročne vopred, k 15. dňu v piatom a jedenástom mesiaci kalendárneho roka.
Energie a služby:	Cena za energie: na základe skutočnej spotreby podľa odpočtu vlastných meračov spotreby elektriny nájomcu (elektromery na všetkých samoobslužných kaviarňach) a aktuálnej ceny elektrickej energie v čase odpočtu.

	Cena za služby (odvoz smetí a likvidácia odpadu): Paušálne sumou bez DPH: 70,00 eur/automat/0,72 m²/rok, , t.j. 350,- EUR ročne za celkovú výmeru. K sume bude prirátaná príslušná DPH. Splatnosť za energie: štvrťročne k poslednému dňu uplynulého štvrťroka. Takto vypočítaná cena za energie sa zvýši o príslušnú DPH. Splatnosť ceny za služby: polročne vopred, k 15. dňu v piatom a jedenástom mesiaci kalendárneho roka. K sume bude prirátaná príslušná DPH.
Doba nájmu:	Na dobu určitú od 01. 05. 2026 do 30. 04. 2029.
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

JUDr. Miroslav Hlivák, PhD., LL.M. v. r.
predseda SR UK

Uznesenie č. 23
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 26. 3. 2026

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Nebytové priestory - Telocvičňa aerobiku JLF UK so sociálnym zariadením o výmere 120,38 m ² , ktorá sa nachádza na 1. nadzemnom podlaží v budove teoretických ústavov Viliama Mézeša, súpisné číslo stavby 4066, na ulici Malá Hora 4 v Martine, okres Martin, katastrálne územie Martin, druh stavby: budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, zapísané na liste vlastníctva č. 299, číslo parcely 158/3 o výmere 1.787 m ² , na ktorej sa stavba nachádza. Pozostáva z fitnes miestnosti, šatne a 2 WC.
Identifikácia nájomcu:	Názov organizácie: Dojo Shotai Adresa: M. Jankolu 5993/20, 036 01 Martin - Záturčie Zastúpený: Ing. Erik Nádudvari, predseda Právna forma: Občianske združenie, odborová organizácia a organizácia zamestnávateľov Registračné číslo: VVS/1-900/90-8809 Registrový úrad: Okresný úrad Žilina IČO: 00628514
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Prenajímateľ prenajíma nájomcovi predmet nájmu na účely športovej činnosti - cvičenie aikido. Rozsah nájmu: Denne mimo výučby 1 hodina pre deti a denne 1 hodina pre dospelých. Podrobnejšie sa čas upresní v rozpise využitia telocvične k začiatku zimného a letného semestra akademického roka po dohode s vedúcim Ústavu telesnej výchovy JLF UK tak, aby hodiny prenájmu

	boli v čase, o ktorý nebudú mať záujem študenti JLF UK.
Výška nájomného:	Cena za 1 hodinu prenájmu Telocvične aerobiku JLF UK: 2,50 € bez DPH /1 hod., nájom nebytových priestorov je oslobodený od DPH (§ 38 Zákona č. 222/2004 Z. z. v platnom znení). Splatnosť nájomného: polročne, k 15. dňu v prvom a siedmom mesiaci kalendárneho roka -za skutočný počet hodín v uplynulom polroku.
Energie a služby:	Cena za energie a služby Telocvične aerobiku JLF UK: 10,50 € vrátane DPH /1 hod. energie a služby (poskytované služby: údržba, upratovanie, dodávka elektrickej energie, dodávka vody, teplej vody a tepla na vykurovanie). Splatnosť za energie: polročne, k 15. dňu v prvom a siedmom mesiaci kalendárneho roka - za skutočný počet hodín v uplynulom polroku. Splatnosť ceny za služby: polročne, k 15. dňu v prvom a siedmom mesiaci kalendárneho roka - za skutočný počet hodín v uplynulom polroku
Doba nájmu:	Na dobu určitú od 01. 07. 2026 do 30. 06. 2029.
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

JUDr. Miroslav Hlivák, PhD., LL.M. v. r.
predseda SR UK

Uznesenie č. 24
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 26. 3. 2026

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávných inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Predmetom tejto žiadosti je nájom: a) časť pozemku o výmere 25 m², parcelné č. 5840/2, výmera 6862 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, v obci Modra, okres Pezinok, katastrálne územie Modra. Pozemok je zapísaný na liste vlastníctva č. 2758 vedenom Okresným úradom Pezinok, Katastrálny odbor. b) časť pozemku o výmere 24 m², parcelné č. 5840/2, výmera 6862 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, v obci Modra, okres Pezinok, katastrálne územie Modra. Pozemok je zapísaný na liste vlastníctva č. 2758 vedenom Okresným úradom Pezinok, Katastrálny odbor.
Identifikácia nájomcu:	Meno a priezvisko: Milan Peško Sídlo: Komenského 2, 900 01 Modra IČO: 37294580 DIČ: 1044725220 Vedený v registri: Okresný úrad Pezinok Číslo živnostenského registra: 107-14374
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Prenajímateľ prenajíma nájomcovi predmet nájmu: a) za účelom terasy na posedenie, podávanie jedál a nápojov pre návštevníkov reštaurácie Sandra bar. b) za účelom odstavenia dvoch áut
Výška nájomného:	Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom: a) vo výške 2,08 eur/m²/mesiac, t. j. 52,00 eur/mesiac, t. j. 156,00 eur/štvrtrok, resp. 624,00 eur/rok. Nájom je oslobodený od DPH.

	b) vo výške 1,56 eur/m²/mesiac, t. j. 37,44 eur/mesiac, t. j. 112,32 eur/štvrtrok, resp. 449,28 eur/rok + DPH. Nájomca sa zaväzuje hradiť nájomné štvrtročne vopred na základe faktúry vystavenej prenajímateľom vždy k 15. dňu príslušného kalendárneho štvrtroka.
Energie a služby:	Bez služieb.
Doba nájmu:	od 01.06.2026 do 31.03.2031
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

JUDr. Miroslav Hlivák, PhD., LL.M. v. r.
predseda SR UK

Uznesenie č. 25
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 26. 3. 2026

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávných inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Predmetom tejto žiadosti je dohoda strán o podmienkach nájmu 3 stojanov po 6-tich úložných priečkach, t. j. 18 úložných priečok na uskladnenie lodí (ďalej aj „predmet zmluvy“) ktoré sa nachádzajú v hangári Centra univerzitného športu, Lodenice UK (ďalej aj „Lodenica UK“) na Botanickej ul. č. 7, Bratislava, m. č. Karlova Ves, okres Bratislava IV, katastrálne územie Karlova Ves, zapísanej na liste vlastníctva č. 727 vydanom katastrálnym úradom – Správou katastra pre hl. m. SR Bratislavu, číslo parcely 3141 súp. č. stavby 6216. Stojany na uskladnenie lodí sa nachádzajú v hangári Lodenice UK.
Identifikácia nájomcu:	Obchodné meno: Vodácke centrum, s.r.o. Sídlo: Na Riviére 22, 841 04 Bratislava Zastúpený: Ing. Tomáš Lukačovič, konateľ IČO: 47 898 950 DIČ: 2024142604 Zapísaný: v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III oddiel: Sro vložka č.: 100631/B
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Prenajímateľ prenajíma nájomcovi predmet nájmu na uskladnenie lode.
Výška nájomného:	Cena je stanovená vo výške 6,88 eur za priečku/mesiac, t. j. 371,52 eur/18 priečok/štvrtročne plus DPH. Nájomca zaplatí štvrtročné nájomné na základe faktúry vystavenej prenajímateľom vždy k 15.dňu daného kalendárneho štvrtroka so splatnosťou uvedenou na faktúre.

Energie a služby:	Bez služieb.
Doba nájmu:	od 01.06.2026 do 31.03.2031.
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

JUDr. Miroslav Hlivák, PhD., LL.M. v. r.
predseda SR UK

Uznesenie č. 26
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 26. 3. 2026

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Predmetom tejto žiadosti je a) nájom pozemku parc. č. 1648/3 o výmere 221 437 m², druhom orná pôda, nachádzajúceho sa v k. ú. Stupava, zapísaného na LV č. 586. b) transformovňa, ktorá sa skladá zo stožiarovej trafostanice 0062-005 a rozvádzača NN. Predmet nájmu sa nachádza na pozemku par. č. 1648/3 v k. ú. Stupava zapísaného na LV č. 586.
Identifikácia nájomcu:	Obchodné meno: ORAVA - STAV, s.r.o. Sídlo: Obchodná 62, 811 06 Bratislava Zastúpená: Ing. Martina Hlinová – konateľka IČO: 35 785 357 DIČ: 202 027 7864 IČ DPH: SK202 027 7864 Zapísaná: ORSR Oddiel: Sro, vložka číslo: 21443/B
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Prenajímateľ prenajíma nájomcovi predmet nájmu na účely prevádzkovania Biofarmy s pracoviskom Ekosalašu z vlastných finančných zdrojov.
Výška nájomného:	Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom Podľa bodu 1a) tejto žiadosti vo výške 2 459,05 eur/mesiac, t. j. 7 377,14 eur/štvrtročne. Podľa bodu 1b) tejto žiadosti vo výške 10,00 eur/mesiac + DPH, t.j. 30,00 eur/štvrtrok + DPH. Nájomca sa zaväzuje vykonať rekonštrukciu/obnovu transformovne , ktorá sa skladá zo stožiarovej trafostanice 0062-005 a rozvádzača NN spolu s

	rozvodnou skriňou vo vlastníctve prenajímateľa, nachádzajúce sa na predmete nájmu. Nájomca sa zaväzuje udržiavať všetky prevádzkované elektrické rozvody a zariadenia nachádzajúce sa na predmete nájmu v bezchybnom stave a v súlade s príslušnými normami a v zákonných lehotách zabezpečovať potrebné revízie. Nájomca sa zaväzuje revízne správy bezodkladne predkladať prenajímateľovi. Nájomca sa zaväzuje hradiť nájomné štvrťročne vopred na základe faktúry vystavenej prenajímateľom vždy k 15. dňu príslušného kalendárneho mesiaca daného kalendárneho štvrťroka.
Energie a služby:	Bez služieb.
Doba nájmu:	od 01.07.2026 do 30.06.2036
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

JUDr. Miroslav Hlivák, PhD., LL.M. v. r.
predseda SR UK

Uznesenie č. 27
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 26. 3. 2026

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávných inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Prenajímateľ je vlastníkom zavlažovacieho zariadenia, ktoré pozostáva z vodárne, 2x 2500 l nádrží na vodu, čerpadlo na čerpanie vody zo studne. Predmet nájmu sa nachádza na pozemku par. č. 1648/3 v k. ú. Stupava zapísaného na LV č. 586, ktorý má nájomca od prenajímateľa prenajatý na základe nájomnej zmluvy.
Identifikácia nájomcu:	Obchodné meno: ORAVA - STAV, s.r.o. Sídlo: Obchodná 62, 811 06 Bratislava Zastúpená: Ing. Martina Hlinová – konateľka IČO: 35 785 357 DIČ: 202 027 7864 IČ DPH: SK202 027 7864 Oddiel: Sro, vložka číslo: 21443/B
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Prenajímateľ prenajíma nájomcovi predmet nájmu na účely prevádzkovania Biofarmy s pracoviskom Ekosalašu z vlastných finančných zdrojov.
Výška nájomného:	Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom za celý predmet nájmu vo výške 203,61 eur/mesiac, t. j. 610,83 eur/štvrtročne, t. j. 2 443,32 eur/ročne. Nájomca sa zaväzuje hradiť nájomné štvrtročne vopred na základe faktúry vystavenej prenajímateľom vždy k 15. dňu príslušného kalendárneho mesiaca daného kalendárneho štvrtroka.
Energie a služby:	Bez služieb.
Doba nájmu:	od 01.07.2026 do 30.06.2036
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

JUDr. Miroslav Hlivák, PhD., LL.M. v. r.
predseda SR UK

Uznesenie č. 28
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 26. 3. 2026

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávných inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Predmetom tejto zmluvy je nájom nebytových priestorov : a) miestnosti číslo 11 o výmere 118 m², ktoré sa nachádzajú v stavbe č. súpisné 4008, prízemie v obci Modra, okres Pezinok, katastrálne územie Modra, zapísané na liste vlastníctva č. 2758 vydanom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, druh stavby 19 Rekreačná chata, číslo parcely 7715 o výmere 408 m², na ktorej sa stavba nachádza. b) kuchyne o výmere 28,70 m², ktoré sa nachádzajú v stavbe č. súpisné 4008, prízemie v obci Modra, okres Pezinok, katastrálne územie Modra, zapísané na liste vlastníctva č. 2758 vydanom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, druh stavby 19 Rekreačná chata, číslo parcely 7715 o výmere 408 m², na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu:	Obchodné meno: Spoločnosť pre logoterapiu a existenciálnu analýzu Slovensko Sídlo: Jozefská 7845/12, 811 06 Bratislava-Staré Mesto Zastúpená: PhDr. Petra Klastová Pappová, Phd. – predsedníčka SLEA Slovensko IČO: 422 652 40 DIČ: 2120 5650 73 Právna forma: Občianske združenie, odborová organizácia a organizácia zamestnávateľov Registračné číslo: VVS/1-900/90-40181

	Registrový úrad: MV SR
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Prenajímateľ prenajíma nájomcovi predmet nájmu na účely realizácie dlhodobého vzdelávania v Certifikovanej pracovnej činnosti Psychoterapia (ďalej len CPČ Psychoterapia).
Výška nájomného:	Cena za prenájom bude stanovená: a) Konferenčná miestnosť - 20,83 eur/hodina. Nájom je oslobodený od DPH. b) Kuchyňa ku konferenčnej miestnosti – 8,33 eur/hodina. Nájom je oslobodený od DPH. Nájomca sa zaväzuje uhradiť nájomné jednorazovo, a to na základe faktúry, ktorú vystaví prenajímateľ po doručení potvrdenia od správcu ÚVZ Modra Piesok v príslušnom kalendárnom roku na účet prenajímateľa.
Energie a služby:	Bez služieb.
Doba nájmu:	Nájom sa uzatvára na dobu určitú, a to od 01.09.2026 do 31.08.2031.
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

JUDr. Miroslav Hlivák, PhD., LL.M. v. r.
predseda SR UK

Uznesenie č. 29
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 26. 3. 2026

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávných inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Predmetom nájmu je nájom časti pozemkov v celkovej dĺžke 92 metrov a šírke 2 metre, t. j. o výmere 184 m ² , parcelné č. 3155/18, výmera 3023 m ² , ostatná plocha, parcelné č. 3155/17, výmera 7 m ² , ostatná plocha, parcelné č. 3134/5, výmera 476 m ² , ostatná plocha, parcelné č. 3131/33, výmera 1087 m ² , ostatná plocha, v obci Bratislava – Karlova Ves, okres Bratislava-IV, katastrálne územie Karlova Ves. Pozemok je zapísaný na liste vlastníctva č. 727 vedenom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor.
Identifikácia nájomcu:	1. Obchodné meno: TJ Slovkonzert, Iodenica TINA Sídlo: Dudvážska 24, 821 07 Bratislava-Vrakuňa Zastúpený: Ing. Martin Ostrožlík, Ing. Róbert Górnier IČO: 31 816 797 DIČ: 2023191445 Právna forma: Občianske združenie, odborová organizácia a organizácia zamestnávateľov Registračné číslo: VVS/1-900/90-442 Registrový úrad: Okresný úrad Bratislava 2. Obchodné meno: Tomáš Čermák – CERTO SPORT Sídlo: Andreja Mráza 3160/8, 821 03 Bratislava-Ružinov Zastúpený: Ing. Tomáš Čermák IČO: 35 171 057 DIČ: 1035031789 Vedený v registri: Okresný úrad Bratislava Číslo živnostenského registra: 102-21800

Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Prenajímateľ prenajíma nájomcovi 1 a 2 predmet nájmu za účelom vedenia a uloženie kábla na pripojenie elektrickej energie k lodiam zakotvených na brehu Dunaja vo vlastníctve nájomcu 1 a 2. Jedná sa o loď (Označenie: TJS TINA, Ev. číslo: 33000193) a o loď (Označenie: TC-Certo Nautica, Ev. číslo: 1457).
Výška nájomného:	$184 \text{ m}^2 \times 1,13 \text{ EUR/m}^2/\text{mesiac} = 207,92 \text{ EUR/mesiac}$, t. j. 2 495,04 eur/rok Záujemca 1 uhradí polovicu výšky nájmu podľa bodu a): • vo výške 103,96 EUR/mesiac, t. j. 1 247,52 EUR/rok. Oslobodené od DPH. Záujemca 2 uhradí polovicu výšky nájmu podľa bodu a): • vo výške 103,96 EUR/mesiac, t. j. 1 247,52 EUR/rok. Oslobodené od DPH. Povinnosť platiť nájomné vzniká dňom prvého výkopu, najneskôr však šesť mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy. Nájomca zaplatí mesačné nájomné na základe faktúry vystavenej prenajímateľom vždy k 15.dňu daného kalendárneho mesiaca so splatnosťou uvedenou na faktúre.
Energie a služby:	Bez služieb.
Doba nájmu:	od nadobudnutia účinnosti zmluvy do 31.03.2036.
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

JUDr. Miroslav Hlivák, PhD., LL.M. v. r.
predseda SR UK

Uznesenie č. 30
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 26. 3. 2026

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Predmetom nájom časti pozemku v celkovej dĺžke 3 metre a šírke 2 metre, t. j. o výmere 6 m ² , parcelné č. 3131/34, výmera 270 m ² , druh pozemku ostatná plocha, v obci Bratislava, okres Bratislava-Karlova Ves, katastrálne územie Karlova Ves. Pozemok je zapísaný na liste vlastníctva č. 727 vedenom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor.
Identifikácia nájomcu:	Obchodné meno: TJ Slovkoncert, lodenica TINA Sídlo: Dudvážska 24, 821 07 Bratislava-Vrakuňa Zastúpený: Ing. Martin Ostrožlík, Ing. Róbert Görner IČO: 31 816 797 DIČ: 2023191445 Právna forma: Občianske združenie, odborová organizácia a organizácia zamestnávateľov Registračné číslo: VVS/1-900/90-442 Registrový úrad: Okresný úrad Bratislava
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Prenajímateľ prenajíma nájomcovi predmet nájmu za účelom vedenia a uloženie kábla na pripojenie elektrickej energie k lodi zakotvenej na brehu Dunaja vo vlastníctve nájomcu. Jedná sa o loď (Označenie: TJS TINA, Ev. číslo: 33000193).
Výška nájomného:	6 m ² x 1,13 EUR/m ² /mesiac = 6,78 EUR/mesiac, t. j. 81,36 eur/rok. Oslobodené od DPH. Povinnosť platiť nájomné vzniká dňom prvého výkopu, najneskôr však šesť mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy. Nájomca zaplatí mesačné nájomné na základe faktúry vystavenej prenajímateľom vždy k 15.dňu daného kalendárneho mesiaca so splatnosťou uvedenou na faktúre.

Energie a služby:	Bez služieb.
Doba nájmu:	od nadobudnutia účinnosti zmluvy do 31.03.2036.
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

JUDr. Miroslav Hlivák, PhD., LL.M. v. r.
predseda SR UK

Uznesenie č. 31
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 26. 3. 2026

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávných inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Predmetom tejto žiadosti je nájom pozemku o výmere 44 m ² , parcelné č. 2146/11, výmera 44 m ² , druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, v obci Bratislava – Staré Mesto, okres Bratislava I, katastrálne územie Staré Mesto. Pozemok je zapísaný na liste vlastníctva č. 45 vedenom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor.
Identifikácia nájomcu:	Meno a priezvisko: Andrea Mráz Ličková a Peter Mráz
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Predmet nájmu sa prenajíma za účelom využívania ako dvor a záhrada.
Výška nájomného:	Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom vo výške 41,70 eur/mesiac, resp. 500,40 eur/rok za celý predmet nájmu. Nájom je oslobodený od DPH. Nájomca sa zaväzuje hradiť nájomné mesačne vopred na základe faktúry vystavenej prenajímateľom vždy k 15. dňu príslušného kalendárneho mesiaca.
Energie a služby:	Bez služieb.
Doba nájmu:	od 01.05.2026 do 31.03.2028.
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

JUDr. Miroslav Hlivák, PhD., LL.M. v. r.
predseda SR UK

Uznesenie č. 32
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 26. 3. 2026

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávných inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Predmetom tejto žiadosti je nájom: a) nebytového priestoru (automat) – o výmere 2 m², ktorý sa nachádza v budove č. súpisné 78, na ulici Odbojárov 10 v obci Bratislava–Nové Mesto, okres Bratislava III, katastrálne územie Nové Mesto, zapísané na liste vlastníctva č. 1401 vydanom okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, druh stavby Iná budova, číslo parcely 11279/1 o výmere 4196 m², na ktorej sa stavba nachádza. b) nebytového priestoru (automat) – o výmere 2 m², ktorý sa nachádza v budove č. súpisné 812, na ulici Kalinčiakova 8 v obci Bratislava–Nové Mesto, okres Bratislava III, katastrálne územie Nové Mesto, zapísané na liste vlastníctva č. 1401 vydanom okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, druh stavby Samostatne stojaca garáž, číslo parcely 11276/29 o výmere 2289 m², na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu:	Obchodné meno: Delikomat Slovensko, spol. s r.o. Sídlo: Cementárska 15, 900 31 Stupava Zastúpená: Ing. Václav Syrovátka, konateľ Ing. Grygárek, konateľ IČO: 35 766 875 DIČ: 2020274531 IČDPH: SK2020274531 Zapísaná: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III Oddiel: odd.:Sro, vl.č. 19096/B

Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	na účel prevádzkovania a umiestnenia samoobslužných automatov
Výška nájomného:	a) Vo výške 20,00 EUR/ m2 / mesačne / 1 ks automatu, t. j. 40 EUR/mesiac/ 2 ks automatu, čo je celkom 480,00 EUR za 2ks automatu za kalendárny rok. Nájom je oslobodený od DPH. b) Vo výške 20,00 EUR/ m2 / mesačne / 1 ks automatu, t. j. 40 EUR/mesiac/2ks automatu, čo je celkom 480,00 EUR za 2ks automatu za kalendárny rok. Nájom je oslobodený od DPH. Nájomca je povinný platiť za nájomné štvrťročne vopred vo výške 240,- eur (slovom: dvestoštyridsať eur), a to na základe faktúry vystavenej prenajímateľom na účet v Štátnej pokladnici SK43 8180 0000 0070 0008 3071 so splatnosťou 30 dní od dátumu vystavenia faktúry. Faktúra bude vystavená v prvý deň za príslušný štvrťrok.
Energie a služby:	a) paušálne 35,00 EUR/ m2 / mesačne / 1 ks automatu, t.j. 70,00 EUR/mesiac/2 automaty. K cene za energie bude účtovaná DPH. Službami spojenými s užívaním predmetu nájmu sú tieto služby: - odvoz smetí a likvidácia odpadu; - dodávka elektriny; - dodávka vody. b) paušálne 35,00 EUR/ m2 / mesačne / 1 ks automatu, t.j. 70,00 EUR/mesiac/2 automaty. K cene za energie bude účtovaná DPH. Službami spojenými s užívaním predmetu nájmu sú tieto služby: - odvoz smetí a likvidácia odpadu; - dodávka elektriny; - dodávka vody.

	Nájomca je povinný platiť za služby štvrťročne vopred na základe faktúry vystavenej prenajímateľom vo výške 420,- EUR (slovom štyristodvadsať eur). Faktúra bude vystavená v prvý deň za príslušný štvrťrok.
Doba nájmu:	od 01.05. 2026 do 30. 04. 2030.
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

JUDr. Miroslav Hlivák, PhD., LL.M. v. r.
predseda SR UK

Uznesenie č. 33
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 26. 3. 2026

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávných inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Predmetom tejto žiadosti je nájom: a) nebytového priestoru (automat) – o výmere 2 m², ktorý sa nachádza v budove č. súpisné 78, na ulici Odbojárov 10 v obci Bratislava–Nové Mesto, okres Bratislava III, katastrálne územie Nové Mesto, zapísané na liste vlastníctva č. 1401 vydanom okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, druh stavby Iná budova, číslo parcely 11279/1 o výmere 4196 m², na ktorej sa stavba nachádza. b) nebytového priestoru (automat) – o výmere 1 m², ktorý sa nachádza v budove č. súpisné 812, na ulici Kalinčiakova 8 v obci Bratislava–Nové Mesto, okres Bratislava III, katastrálne územie Nové Mesto, zapísané na liste vlastníctva č. 1401 vydanom okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, druh stavby Samostatne stojaca garáž, číslo parcely 11276/29 o výmere 2289 m², na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu:	Obchodné meno: Coca-Cola HBC Česko a Slovensko, s.r.o. Sídlo: Českobrodská 1329, 19821 Praha 9 – Kyje, Česká republika IČO: 411 89 698 DIČ: CZ41189698 Zapísaná: v OR vedenom Mestským súdom v Prahe, oddiel C, vložka č. 3595 konajúca prostredníctvom organizačnej zložky

	Obchodné meno organizačnej zložky: Coca-Cola HBC Česko a Slovensko, s.r.o. - organizačná zložka Sídlo organizačnej zložky: Kalinčiakova 33, 831 04 Bratislava Štatutárny zástupca: Dima Dimitrov Dimov, Vedúci organizačnej zložky Splnomocnený: Roman Klčo, na základe plnej moci,
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	na účel prevádzkovania a umiestnenia samoobslužných automatov
Výška nájomného:	a) Vo výške 20,00 EUR/ m2/mesačne/1 ks automatu, čo je 40,00 EUR/mesiac/ 2ks automatu, celkom 480,00 EUR za 2ks automatu za kalendárny rok. Nájom je oslobodený od DPH. b) Vo výške 20,00 EUR/ m2/mesačne/1 ks automatu, celkom 240,00 EUR za 1ks automatu za kalendárny rok. Nájom je oslobodený od DPH. Nájomca je povinný platiť za nájomné polročne vopred vo výške 360,- eur (slovom: tristošesťdesiat eur), a to na základe faktúry vystavenej prenajímateľom na účet v Štátnej pokladnici SK43 8180 0000 0070 0008 3071 so splatnosťou 30 dní od dátumu vystavenia faktúry. Faktúra bude vystavená v prvý deň za príslušný polrok.
Energie a služby:	a) Paušálne 35,00 EUR/ m2 / mesačne / 1 ks automatu, t. j. 70,00 EUR/mesačne/2 automaty. K cene za energie bude účtovaná DPH Službami spojenými s užívaním predmetu nájmu sú tieto služby: - odvoz smetí a likvidácia odpadu; - dodávka elektriny. b) Paušálne 35,00 EUR/ m2 / mesačne / 1 ks automatu, K cene za energie bude účtovaná DPH. Službami spojenými s užívaním predmetu nájmu sú tieto služby:

	- odvoz smetí a likvidácia odpadu; - dodávka elektriny. Nájomca je povinný platiť za služby polročne vopred na základe faktúry vystavenej prenajímateľom v o výške 630,- EUR (slovom šesťstotridsať eur). Faktúra bude vystavená v prvý deň za príslušný polrok.
Doba nájmu:	od 01.05. 2026 do 30. 04. 2030.
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

JUDr. Miroslav Hlivák, PhD., LL.M. v. r.
predseda SR UK

Uznesenie č. 34
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 26. 3. 2026

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávných inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Predmetom tejto žiadosti je nájom o výmere 1 m ² , ktorý sa nachádza v budove č. súpisné 78, na ulici Odbojárov 10 v obci Bratislava–Nové Mesto, okres Bratislava III, katastrálne územie Nové Mesto, zapísané na liste vlastníctva č. 1401 vydanom okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, druh stavby Iná budova, číslo parcely 11279/1 o výmere 4196 m ² , na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu:	Obchodné meno: ASO VENDING s.r.o. Sídlo: Medený Hámor 7, 974 01 Banská Bystrica Zastúpená: Robert Trgiňa, konateľ Rastislav Kráľ, konateľ Dominik Krayzel, konateľ IČO: 45 851 221 DIČ: 2023114434 IČ DPH: SK2023114434 Zapísaná: Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica Oddiel: Sro, vl.č. 18957/S
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	umiestnenie a prevádzkovanie 1 ks samoobslužného automatu
Výška nájomného:	20,00 EUR/ m ² / mesačne / 1 ks automatu, celkom 240,00 EUR za 1ks automatu za kalendárny rok. Nájom je oslobodený od DPH. Nájomca je povinný platiť za nájomné štvrťročne vopred vo výške 60,- eur (slovom: šesťdesiat eur), a to na základe faktúry vystavenej prenajímateľom na účet v Štátnej pokladnici SK43 8180 0000 0070 0008 3071 so splatnosťou 30 dní od dátumu

	vystavenia faktúry. Faktúra bude vystavená v prvý deň za príslušný štvrťrok.
Energie a služby:	paušálne 35,00 EUR/ m2 / mesačne / 1 ks automatu. K cene za energie bude účtovaná DPH. Službami spojenými s užívaním predmetu nájmu sú tieto služby: a) odvoz smetí a likvidácia odpadu; b) dodávka elektriny Nájomca je povinný platiť za služby štvrťročne vopred na základe faktúry vystavenej prenajímateľom vo výške 105,- EUR (slovom stopäť eur). Faktúra bude vystavená v prvý deň za príslušný štvrťrok.
Doba nájmu:	od 01.05. 2026 do 30. 04. 2030
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

JUDr. Miroslav Hlivák, PhD., LL.M. v. r.
predseda SR UK

Uznesenie č. 35
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 26. 3. 2026

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávných inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	nájom časť strechy o výmere 16 m², priestory a časti v/na budove/stavbe Fakulty telesnej výchovy a športu Univerzity Komenského č. súpisné 4298 na ulici Nábr. arm. gen. L. Svobodu č. 9, v obci Bratislava, okres Bratislava I, katastrálne územie Bratislava – Staré mesto, zapísané na liste vlastníctva č. 3405, vydanom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, druh stavby č. 11, číslo parcely 20823 o výmere 10 663 m² na ktorej sa stavba nachádza. Ide o priestory v/na budove FTVŠ, ktoré sú potrebné na káblové prepojenie, t. j. na vedenie káblov medzi: - zariadením Nájomcu a existujúcim rozvádzačom nízkeho napätia Budovy, - jednotlivými časťami zariadenia Nájomcu, ktoré Nájomca na vlastné náklady zhotovil a z ktorého zhotovením Prenajímateľ súhlasil.
Identifikácia nájomcu:	Obchodné meno: SWAN, a.s. Adresa sídla : Landererova 12, 811 09 Bratislava IČO: 35 680 202 DIČ: 2020324317 IČ DPH: SK2020324317 Zapísaná: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III oddiel: Sa / vložka č. 2958/B Zastúpená: Ing. Pavol Páleník - splnomocnenec
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu: umiestnenie a prevádzkovanie verejnej elektronickej

	komunikačnej siete (ďalej len „VEKS“) vrátane umiestnenia základňovej stanice VEKS a inštalácie jej technologickej infraštruktúry (ďalej len „Dohodnutá stavba“), ako je popísaná v zjednodušenej projektovej dokumentácii, ktorá tvorí prílohu zmluvy a bude jej neoddeliteľnou súčasťou.
Výška nájomného:	7.996,- eur ročne, nájomné sa nájomca zaväzuje platiť polročne vopred, a to vo výške 3 998,- eur na základe faktúry vystavenej prenajímateľom vždy k 15. dňu prvého kalendárneho mesiaca daného kalendárneho polroka, a to na účet v Štátnej pokladnici, uvedený na faktúre a so splatnosťou uvedenou na faktúre.
Energie a služby:	Službami spojenými s užívaním predmetu nájmu sú tieto služby: • Dodávka elektrickej energie. Cena za služby je určená polročne na základe skutočnej spotreby meranej správcom na inštalovanom elektromere . Úhrada za elektrickú energiu je platená nájomcom na základe faktúry ktorú mu vystaví prenajímateľ vždy po skončení príslušného kalendárneho polroka, a to na účet uvedený na faktúre a so splatnosťou uvedenou na faktúre .
Doba nájmu:	od 16.07.2026 do 15.07.2031
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

JUDr. Miroslav Hlivák, PhD., LL.M. v. r.
predseda SR UK

Uznesenie č. 36
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 26. 3. 2026

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávných inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Predmetom tejto žiadosti je nájom nebytových priestorov - miestnosti č. 408 o výmere 63,45 m ² , ktoré sa nachádzajú v budove č. súpisné 3278 v pavilóne G, 1 podlažie v Mlynskej doline, na ulici Ilkovičova 6 v obci Bratislava-Karlova Ves, okres Bratislava IV, katastrálne územie Karlova Ves, zapísané na liste vlastníctva č. 727 vydanom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, druh stavby 11 „Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum“, číslo parcely 3049/1 o výmere 11701 m ² , na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu:	DevelopNet, s.r.o. Sídlo: Záhumenská 4/F, 841 06 Bratislava Zastúpený: Ing. Rastislav Onder, konateľ Zapísaný: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III Oddiel: Sro, vložka č. 65362/B IČO: 45 565 767 DIČ: 2023045123 IČ DPH: SK2023045123
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Predmet nájmu bude nájomca využívať ako skladový priestor na uskladnenie materiálu, prístrojov a technického vybavenia potrebného na realizáciu rekonštrukčných a stavebných prác v budove Prírodovedeckej fakulty UK.
Výška nájomného:	80,00 € /m ² /rok Celková ročná výška nájomného: 5 076,00 €. Nájomné je nájomca povinný uhrádzať štvrtťorčne vopred na základe faktúry vystavenej prenajímateľom, a to najneskôr

	do konca prvého kalendárneho mesiaca príslušného kalendárneho štvrťroka. Nájomné je splatné v lehote uvedenej na faktúre.
Energie a služby:	Nájomca je povinný okrem nájomného platiť prenajímateľovi cenu za služby spojené s užívaním predmetu nájmu (elektrická energia, vodné, stočné, teplo, teplá úžitková voda, zrážková voda, odvoz a likvidácia odpadu) nasledovne: Teplo 105,33 € plus DPH / mesiac Zrážková voda 3,29 € plus DPH / mesiac Odvoz odpadu 0,99 € plus DPH / mesiac Elektrická energia bude fakturovaná samostatne podľa skutočného stavu elektrometra. Vodné a stočné bude fakturované samostatne podľa skutočného stavu vodomera. Teplá úžitková voda bude fakturovaná samostatne podľa skutočného stavu vodomera. Úhradu za služby spojené s nájmom je nájomca povinný uhrádzať štvrťročne pozadu na základe faktúry vystavenej prenajímateľom najneskôr do konca kalendárneho mesiaca nasledujúceho po uplynutí príslušného kalendárneho štvrťroka. Splatnosť úhrady je uvedená na faktúre.
Doba nájmu:	01.05.2026 – 30.4.2027
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

JUDr. Miroslav Hlivák, PhD., LL.M. v. r.
predseda SR UK

Uznesenie č. 37
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 26. 3. 2026

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávných inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Predmetom tejto žiadosti je nájom nebytových priestorov – miestnosť CH1-2 o výmere 95,2 m ² , ktorá sa nachádza v budove č. súpisné 3278 pavilón CH – 1, 0. poschodie, na ulici Ilkovičova 6, v obci Bratislava- Karlova Ves, okres Bratislava IV, katastrálne územie Karlova Ves, zapísané na liste vlastníctva č. 727 vydanom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, druh stavby 11 - budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, číslo parcely 3049/1, o výmere 11701 m ² , na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu:	Klub kaktusárov NOBILIS v Bratislave Sídlo: Botanická 3, 841 04 Bratislava - Karlova Ves Zastúpený: Ing. Radovan Benčík, predseda Vedený: Register mimovládnych neziskových organizácií IČO: 42 128 901 DIČ: 2022643216 Registračné číslo: VVS/1-900/90-3228 Registrový úrad: Okresný úrad Bratislava
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Predmet nájmu bude nájomca využívať na účely organizovania svojich podujatí, konkrétne schôdzí a prednášok Klubu kaktusárov NOBILIS. Prenajímané priestory budú používané výlučne na tento účel, pričom zmena účelu nájmu je možná len s predchádzajúcim písomným súhlasom prenajímateľa.
Výška nájomného:	Nájomné: 40,00 € / mesiac

	Celková výška nájomného za celé obdobie nájmu: 640,00 €.
Energie a služby:	Nájomca je povinný okrem nájomného platiť prenajímateľovi cenu za služby spojené s užívaním predmetu nájmu vrátane DPH. Službami sú: elektrická energia, vodné, stočné, teplo, zrážková voda, odvoz a likvidácia odpadu. Cena za služby je určená vo výške 1,09 € plus DPH za každé využitie predmetu nájmu v trvaní jednej hodiny a tridsiatich minút. Nájomné a cena za služby sú splatné štvrťročne vopred na základe faktúr prenajímateľa, vždy do 15. dňa prvého mesiaca príslušného štvrťroka.
Doba nájmu:	01.05.2026 – 31.12.2027 Nájomca je oprávnený užívať predmet nájmu jeden deň v mesiaci v trvaní jednej hodiny a tridsiatich minút, v nasledovných termínoch: 07. 05. 2026, 11. 06. 2026, 03. 09. 2026, 01. 10. 2026, 05. 11. 2026, 03. 12. 2026, 08. 01. 2027, 04. 02. 2027, 04. 03. 2027, 01. 04. 2027, 06. 05. 2027, 10. 06. 2027, 02. 09. 2027, 07. 10. 2027, 04. 11. 2027, 02. 12. 2027.
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

JUDr. Miroslav Hlivák, PhD., LL.M. v. r.
predseda SR UK