

Uznesenie č. 63
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 18. 6. 2026

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave schvaľuje program zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave dňa 18. júna 2026 takto:

1. Otvorenie.
2. Schválenie programu.
3. Informácie predsedu Správnej rady UK a podpredsedníčky Správnej rady UK.
4. Informácie rektora UK a členov Vedenia UK.
5. Výročná správa o hospodárení UK za rok 2025.
6. Rozpočet nákladov a výnosov UK na rok 2026.
7. Dodatok č. 3 k VP č. 6/2023 Štatút Správnej rady UK v Bratislave.
8. Žiadosti o udelenie súhlasu Správnej rady UK s nájmom nehnuteľného majetku UK.
9. Prijatie opravného uznesenia k uzneseniu č. 45/2026 o udelenie súhlasu Správnej rady UK s nájmom nehnuteľného majetku UK.
10. Rôzne.
11. Záver.

JUDr. Miroslav Hlivák, PhD., LL.M. v. r.
predseda SR UK

Uznesenie č. 64
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 18. 6. 2026

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave berie na vedomie Výročnú správu o hospodárení Univerzity Komenského v Bratislave za rok 2025.

JUDr. Miroslav Hlivák, PhD., LL.M. v. r.
predseda SR UK

Uznesenie č. 65
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 18. 6. 2026

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave schvaľuje Rozpočet výnosov a nákladov Univerzity Komenského v Bratislave na rok 2026.

JUDr. Miroslav Hlivák, PhD., LL.M. v. r.
predseda SR UK

Uznesenie č. 66
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 18. 6. 2026

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave schvaľuje Dodatok č. 3 k VP
č. 6/2023 Štatút Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave.

JUDr. Miroslav Hlivák, PhD., LL.M. v. r.
predseda SR UK

Uznesenie č. 67
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 18. 6. 2026

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Predmetom tejto žiadosti je nájom: a. sklad (č. 4), kancelárie (č. 5, 6, 7, 8, 10, 11), chodba a sociálne zariadenie (č. 9, 12, 13, 14) spolu o výmere 135,80 m², ktoré sa nachádzajú v objekte číslo súpisné 6309, budova č. 6, na ulici Staré Grunty 55, v obci Bratislava – Karlova Ves, okres Bratislava IV, katastrálne územie Karlova Ves, zapísané na liste vlastníctva č. 727 vydanom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, druh stavby – 7 garáže UK – Staré Grunty, číslo parcely 3017/8 o výmere 505 m², na ktorej sa stavba nachádza. b. časť pozemku o výmere 12m², číslo parcely 3017/17 o výmere 24 498 m², druh pozemku – ostatná plocha, na ulici Staré Grunty 55, v obci Bratislava – Karlova Ves, okres Bratislava IV, katastrálne územie Karlova Ves, zapísané na liste vlastníctva č. 727 vydanom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor.
Identifikácia nájomcu:	Obchodné meno: Samé ucho Sídlo: Dunajská 2284/1, 811 08 Bratislava Zastúpené: Michal Lenický, predseda IČO: 50 809 237 DIČ: 2120549981 Zapísaná: Register mimovládnych neziskových organizácií vedený MV SR Právna forma: Občianske združenie

Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Prenajímateľ prenajíma nájomcovi predmet nájmu: a. na účely skladu a kancelárie. b. za účelom odstavenia jedného auta
Výška nájomného:	Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom: a. vo výške 5,20 eur/m²/mesiac/sklad, 6,24 eur/m²/mesiac/kancelárie a 2,08 eur/m²/chodba a sociálne zariadenie, t. j.: 72,30 m² * 5,20 eur = 375,96 eur/mesiac, 51,26 m² * 6,24 eur = 319,86 eur/mesiac, 12,24 m² * 2,08 eur = 25,46 eur/mesiac za celkovú výmeru predmetu nájmu. Nájom je oslobodený od DPH. b. vo výške 1,98 eur/m²/mesiac, t. j. 23,76 eur/mesiac, t.j. 285,12 eur/rok plus príslušná DPH.
Energie a služby:	Službami spojenými s užívaním predmetu nájmu sú tieto služby: a. nepretržitá služba na vrátnici, b. dodávka tepla, c. odvoz smetí a likvidácia odpadu, d. dodávka úžitkovej vody, stočné a odvod zrážkovej vody, e. dodávka elektriny. Cena za služby je určená prenájomcom zálohovo (t. j. preddavkovo) na základe skutočných nákladov na služby spojené s užívaním predmetu nájmu za predchádzajúci rok. Cena za služby je 235,00 eur/mesiac plus DPH. Skutočnú cenu za služby za príslušný kalendárny rok prenájomcom nájomcovi vyúčtuje najneskôr do 31. mája nasledujúceho kalendárneho roka. Vo vyúčtovaní prenájomcom zohľadní rozdiel medzi zálohami za služby zaplatenými nájomcom a skutočnou cenou za služby vyčíslenou na základe

	odpočtu meračov spotreby, na základe výšky vyúčtovacích faktúr od dodávateľov služieb alebo na základe prepočtu pomeru nebytových priestorov alebo osôb alebo na základe prepočtu pomeru nebytových priestorov alebo počtu osôb. V priestoroch je nainštalovaný podružný merač na dodávku elektrickej energie a vody.
Doba nájmu:	Nájom sa uzatvára na dobu určitú od 01.10.2026 do 30.09.2031.
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

JUDr. Miroslav Hlivák, PhD., LL.M. v. r.
predseda SR UK

Uznesenie č. 68

zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave

dňa 18. 6. 2026

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	nájom nebytových priestorov o výmere 8 m ² , ktoré sa nachádzajú na 4. a 5. nadzemnom podlaží, hygienické zariadenia vľavo a hygienické zariadenia v pravo, v budove Fakulty telesnej výchovy a športu Univerzity Komenského č. súpisné 4298 na ulici Nábr. arm. gen. L. Svobodu č. 9, v obci Bratislava, okres Bratislava I, katastrálne územie Bratislava – Staré mesto, zapísané na liste vlastníctva č. 3405, vydanom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, druh stavby č. 11 Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, číslo parcely 20823 o výmere 10 663 m ² , na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu:	Obchodné meno: Green Laundry s. r. o. Adresa sídla: Černyševského 48, 851 01 Bratislava IČO: 55 434 070 DIČ: 2122004423 IČ DPH: neplatca DPH Zapísaná: obchodný register Mestského súdu Bratislava III oddiel: sro / vložka č. 169981/B Zastúpená: Mgr. Vladimír Kupčo – konateľ, Mgr. Ján Benetin - konateľ
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	umiestnenie a prevádzkovanie 4 ks samoobslužných práčok, pre poskytovanie služieb prania prádla pre ubytovaných študentov v Študentskom domove.
Výška nájomného:	144,- eur/m ² /rok bez DPH t. j. 1152,- € ročne bez DPH za celú výmeru predmetu nájmu

Energie a služby:	Službami spojenými s užívaním predmetu nájmu sú tieto služby: • Dodávka elektrickej energie. • Vodné a stočné Cena za služby je určená zálohovo: Elektrická energia: 60 € + DPH Vodné a stočné: 150 € + DPH Celkom štvrťročná platba: 210 € + DPH
Doba nájmu:	Nájom sa uzatvára na dobu určitú od 01.08.2026 do 31.07.2031
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

JUDr. Miroslav Hlivák, PhD., LL.M. v. r.
predseda SR UK

Uznesenie č. 69
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 18. 6. 2026

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávných inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Predmetom tejto žiadosti je nájom nebytových priestorov - športovej haly o výmere 1133,20 m ² , ktoré sa nachádzajú v budove č. súpisné 5695 na ulici Staré Grunty 36 v obci Bratislava-Karlova Ves, okres Bratislava IV., katastrálne územie Karlova Ves, zapísané na liste vlastníctva č. 727 vydanom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, druh stavby Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, číslo parcely 2940/24 o výmere 8942 m ² , na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu:	Meno a priezvisko: Peter Kafún
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Prenajímateľ prenajíma nájomcovi predmet nájmu na futsalové tréningy nájomcu. Nájomca bude predmet nájmu využívať podľa vopred stanovených termínov na základe vopred potvrdenej objednávky a v čase, o ktorý nebudú mať záujem študenti a nebude tam prebiehať výučba.
Výška nájomného:	Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom vo výške 65,00 eur /hodina/objekt (resp. 50,00 eur/hodina/objekt v prípade, že si v konkrétnom mesiaci nájomca prenajme 10 a viac hodín). V prípade, že sa bude upravovať aktuálne platný cenník: Odporúčaný cenník pre nájmy nebytových priestorov a plôch na území Študentských domovov Mlyny UK a Družba UK, nájom bude fakturovaný podľa upraveného cenníka.

Energie a služby:	-
Doba nájmu:	Nájom sa uzatvára na dobu určitú od 01.12.2026 do 30.11.2031.
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

JUDr. Miroslav Hlivák, PhD., LL.M. v. r.
predseda SR UK

Uznesenie č. 70
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 18. 6. 2026

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Predmetom tejto žiadosti je nájom nebytových priestorov - športovej haly o výmere 1133,20 m ² , ktoré sa nachádzajú v budove č. súpisné 5695 na ulici Staré Grunty 36 v obci Bratislava-Karlova Ves, okres Bratislava IV., katastrálne územie Karlova Ves, zapísané na liste vlastníctva č. 727 vydanom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, druh stavby Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, číslo parcely 2940/24 o výmere 8942 m ² , na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu:	Meno a priezvisko: Dalibor Kral
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu výpožičky:	Prenajímateľ prenajíma nájomcovi predmet nájmu na futsalové tréningy nájomcu. Nájomca bude predmet nájmu využívať podľa vopred stanovených termínov na základe vopred potvrdenej objednávky a v čase, o ktorý nebudú mať záujem študenti a nebude tam prebiehať výučba.
Výška nájomného:	Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom vo výške 65,00 eur /hodina/objekt (resp. 50,00 eur/hodina/objekt v prípade, že si v konkrétnom mesiaci nájomca prenajme 10 a viac hodín). V prípade, že sa bude upravovať aktuálne platný cenník: Odporúčaný cenník pre nájmy nebytových priestorov a plôch na území Študentských domovov Mlyny UK a Družba UK, nájom bude fakturovaný podľa upraveného cenníka.

Energie a služby:	-
Doba nájmu:	Doba výpožičky sa uzatvára na dobu určitú od 01.12.2026 do 30.11.2031
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

JUDr. Miroslav Hlivák, PhD., LL.M. v. r.
predseda SR UK

Uznesenie č. 71
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 18. 6. 2026

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávných inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Predmetom tejto žiadosti je nájom nebytových priestorov - športovej haly o výmere 734,73 m ² , ktoré sa nachádzajú v budove č. súpisné 5695 na ulici Staré Grunty 36 v obci Bratislava-Karlova Ves, okres Bratislava IV., katastrálne územie Karlova Ves, zapísané na liste vlastníctva č. 727 vydanom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, druh stavby Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, číslo parcely 2940/24 o výmere 8942 m ² , na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu:	Meno a priezvisko: Miroslav Petruľ
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Prenajímateľ prenajíma nájomcovi predmet nájmu na volejbalové tréningy nájomcu. Nájomca bude predmet nájmu využívať podľa vopred stanovených termínov na základe vopred potvrdenej objednávky a v čase, o ktorý nebudú mať záujem študenti a nebude tam prebiehať výučba.
Výška nájomného:	Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom vo výške 60,00 eur /hodina/objekt (resp. 45,00 eur/hodina/objekt v prípade, že si v konkrétnom mesiaci nájomca prenajme 10 a viac hodín). V prípade, že sa bude upravovať aktuálne platný cenník: Odporúčaný cenník pre nájmy nebytových priestorov a plôch na území Študentských domovov Mlyny UK a Družba UK, nájom bude fakturovaný podľa upraveného cenníka.

Energie a služby:	-
Doba nájmu:	Nájom sa uzatvára na dobu určitú od 01.10.2026 do 30.09.2031.
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

JUDr. Miroslav Hlivák, PhD., LL.M. v. r.
predseda SR UK

Uznesenie č. 72
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 18. 6. 2026

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávných inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Predmetom tejto žiadosti je nájom nebytových priestorov - športovej haly o výmere 1133,20 m ² , ktoré sa nachádzajú v budove č. súpisné 5695 na ulici Staré Grunty 36 v obci Bratislava-Karlova Ves, okres Bratislava IV., katastrálne územie Karlova Ves, zapísané na liste vlastníctva č. 727 vydanom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, druh stavby Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, číslo parcely 2940/24 o výmere 8942 m ² , na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu:	Názov združenia: „Zlatý Jeleň“ Sídlo: Pri Suchom mlyne 3908/38, 811 04 Bratislava-Staré Mesto Štatutárny orgán: Vladimír Krásnik, predseda Správnej rady Právna forma: Občianske združenie IČO: 52 930 165 Registračné číslo: VVS/1-900/90-58495 Registrový úrad: Okresný úrad Bratislava
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Prenajímateľ prenajíma nájomcovi predmet nájmu na futsalové tréningy nájomcu. Nájomca bude predmet nájmu využívať podľa vopred stanovených termínov na základe vopred potvrdenej objednávky a v čase, o ktorý nebudú mať záujem študenti a nebude tam prebiehať výučba.
Výška nájomného:	Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom vo výške 65,00 eur /hodina/objekt (resp. 50,00 eur/hodina/objekt v prípade, že si v konkrétnom mesiaci nájomca prenajme 10 a viac hodín).

	V prípade, že sa bude upravovať aktuálne platný cenník: Odporúčaný cenník pre nájom nebytových priestorov a plôch na území Študentských domovov Mlyny UK a Družba UK, nájom bude fakturovaný podľa upraveného cenníka.
Energie a služby:	-
Doba nájmu:	Nájom sa uzatvára na dobu určitú od 01.12.2026 do 30.11.2031.
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

JUDr. Miroslav Hlivák, PhD., LL.M. v. r.
predseda SR UK

Uznesenie č. 73
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 18. 6. 2026

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávných inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Predmetom tejto žiadosti je nájom nebytových priestorov: a. športovej haly o výmere 1133,20 m², ktoré sa nachádzajú v budove č. súpisné 5695 na ulici Staré Grunty 36 v obci Bratislava-Karlova Ves, okres Bratislava IV., katastrálne územie Karlova Ves, zapísané na liste vlastníctva č. 727 vydanom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, druh stavby Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, číslo parcely 2940/24 o výmere 8942 m², na ktorej sa stavba nachádza. b. športovej haly o výmere 734,73 m², ktoré sa nachádzajú v budove č. súpisné 5695 na ulici Staré Grunty 36 v obci Bratislava-Karlova Ves, okres Bratislava IV., katastrálne územie Karlova Ves, zapísané na liste vlastníctva č. 727 vydanom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, druh stavby Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, číslo parcely 2940/24 o výmere 8942 m², na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu:	Názov združenia: FC Welix Sídlo: Karpatské námestie 7770/10A, 831 06 Bratislava-Rača

	Štatutárny orgán: Vitalii Malonkin Právna forma: Občianske združenie, odborová organizácia a organizácia zamestnávateľov IČO: 57 099 120 Registračné číslo: VVS/1-900/90-72570 Registrový úrad: Okresný úrad Bratislava
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Prenajímateľ prenájíma nájomcovi predmet nájmu na futsalové tréningy nájomcu. Nájomca bude predmet nájmu využívať podľa vopred stanovených termínov na základe vopred potvrdenej objednávky a v čase, o ktorý nebudú mať záujem študenti a nebude tam prebiehať výučba.
Výška nájomného:	Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom vo výške: a. 65,00 eur /hodina/objekt (resp. 50,00 eur/hodina/objekt v prípade, že si v konkrétnom mesiaci nájomca prenajme 10 a viac hodín) b. 60,00 eur /hodina/objekt (resp. 45,00 eur/hodina/objekt v prípade, že si v konkrétnom mesiaci nájomca prenajme 10 a viac hodín) V prípade, že sa bude upravovať aktuálne platný cenník: Odporúčaný cenník pre nájmy nebytových priestorov a plôch na území Študentských domovov Mlyny UK a Družba UK, nájom bude fakturovaný podľa upraveného cenníka.
Energie a služby:	-
Doba nájmu:	Nájom sa uzatvára na dobu určitú od 01.10.2026 do 30.09.2031.
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

JUDr. Miroslav Hlivák, PhD., LL.M. v. r.
predseda SR UK

Uznesenie č. 74
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 18. 6. 2026

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávných inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Predmetom tejto žiadosti je nájom nebytových priestorov - športovej haly o výmere 1133,20 m ² , ktoré sa nachádzajú v budove č. súpisné 5695 na ulici Staré Grunty 36 v obci Bratislava-Karlova Ves, okres Bratislava IV., katastrálne územie Karlova Ves, zapísané na liste vlastníctva č. 727 vydanom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, druh stavby Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, číslo parcely 2940/24 o výmere 8942 m ² , na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu:	Názov združenia: Klub priateľov a pomocníkov baraberi Sídlo: Pri kríži 18, 841 02 Bratislava - Dúbravka Štatutárny orgán: Martin Mlynarovič, predseda Právna forma: Občianske združenie, odborová organizácia a organizácia zamestnávateľov IČO: 31 813 780 Registračné číslo: VVS/1-900/90-20608 Registrový úrad: Okresný úrad Bratislava
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Prenajímateľ prenajíma nájomcovi predmet nájmu na futsalové tréningy nájomcu. Nájomca bude predmet nájmu využívať podľa vopred stanovených termínov na základe vopred potvrdenej objednávky a v čase, o ktorý nebudú mať záujem študenti a nebude tam prebiehať výučba.
Výška nájomného:	Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom vo výške 65,00 eur /hodina/objekt (resp. 50,00

	eur/hodina/objekt v prípade, že si v konkrétnom mesiaci nájomca prenajme 10 a viac hodín). V prípade, že sa bude upravovať aktuálne platný cenník: Odporúčaný cenník pre nájom nebytových priestorov a plôch na území Študentských domovov Mlyny UK a Družba UK, nájom bude fakturovaný podľa upraveného cenníka.
Energie a služby:	-
Doba nájmu:	Nájom sa uzatvára na dobu určitú od 01.10.2026 do 30.09.2031.
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

JUDr. Miroslav Hlivák, PhD., LL.M. v. r.
predseda SR UK

Uznesenie č. 75
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 18. 6. 2026

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Predmetom tejto žiadosti je nájom nebytových priestorov o výmere 78,50 m ² , ktoré sa nachádzajú v budove č. súpisné 211 (Výškové budovy blok D, 1 NP), na ulici Staré Grunty 36 v obci Bratislava-Karlova Ves, okres Bratislava IV, katastrálne územie Karlova Ves, zapísané na liste vlastníctva č. 727 vydanom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, druh stavby „Budova pre školstvo a vzdelávanie“, číslo parcely 2934 o výmere 5474 m ² , na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu:	Univerzitné pastoračné centrum bl. Jozefa Freinademetza Sídlo: Staré Grunty 211/36, 841 04 Bratislava - mestská časť Karlova Ves Zastúpená: Igor Kráľ Registrový úrad: Ministerstvo kultúry SR Registračné číslo: MK-386/98-320 IČO: 31 784 976 DIČ: 202 165 2919 Právna forma: Cirkevná organizácia
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Prenajímateľ prenajíma nájomcovi predmet nájmu na účel prevádzkovania Univerzitného pastoračného centra.
Výška nájomného:	Nájomné 1,00 EUR/ m ² /rok bez DPH (78,50 EUR/rok).
Energie a služby:	Službami spojenými s užívaním predmetu nájmu sú tieto služby: a. dodávka elektriny, dodávka studenej a teplej vody

	b. dodávka tepla na vykurovanie, odvoz a likvidácia odpadu Cena za služby podľa bodu 7a) je určená na základe skutočnej spotreby. Cena za služby podľa bodu 7b) je určená paušálne. Cena za dodávku tepla na vykurovanie a odvoz a likvidácie odpadu je vyčíslená paušálne spolu vo výške 728,00 EUR/rok plus DPH. Nájomný priestor má merače na elektrickú energiu, teplú a studenú vodu.
Doba nájmu:	Nájom sa uzatvára na dobu určitú od 01.07.2026 do 30.06.2028.
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

JUDr. Miroslav Hlivák, PhD., LL.M. v. r.
predseda SR UK

Uznesenie č. 76
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 18. 6. 2026

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Predmetom tejto žiadosti je nájom nebytových priestorov – kaviarne a priestorov ku kaviarni o výmere 141,10 m ² , ktoré sa nachádzajú v budove č. súpisné 3278, (pavilón CH1,0 poschodie) na ulici Ilkovičova 6 v obci Bratislava-Karlova Ves, okres Bratislava IV, katastrálne územie Karlova Ves, zapísané na liste vlastníctva č. 727 vydanom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, druh stavby budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, číslo parcely 3049/1 o výmere 11701 m ² , na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu:	KAFEHAUS s.r.o. Sídlo: Kollárova 833/43, 974 01 Banská Bystrica Zastúpená: RNDr. Michal Štefanovič, konateľ IČO: 44620667 DIČ: 2022770024 IČ DPH: SK2022770024 Zapísaná: Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica Oddiel: Sro, vložka č. 16048/S
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Prenajímateľ prenajíma nájomcovi predmet nájmu na účely kaviarne s predajom kávy, čajov, iných nápojov, cukrovínok, zákuskov, slaného a sladkého pečiva, slaného a sladkého doplnkového tovaru.
Výška nájomného:	Obslužný pult (6,76 m ²): 68,40 eur/ m ² /rok, 462,38 eur Kuchynka (6,60 m ²): 68,40 eur/ m ² /rok, 451,44 eur

	Priestory pre sedenie (101,19 m²): 59,16 eur/ m²/rok, 5 986,40 eur Chodba (1,85 m²): 59,16 eur/ m²/rok, 109,45 eur Sklad (24,70 m²): 59,16 eur/ m²/rok, 1 461,25 eur Celková ročná výška nájomného: 8 470,92 eur
Energie a služby:	Službami spojenými s užívaním predmetu nájmu sú tieto služby: a. Elektrická energia - vlastný elektromer – fakturácia štvrťročne b. Vodné a stočné – vlastný vodomer – fakturácia štvrťročne c. Teplo – 234,23 eur plus DPH/mesiac d. Zrážková voda – 7,31 eur plus DPH/141,10 m²/mesiac e. Odvoz a likvidácia odpadu – 33,18 eur plus DPH/mesiac Náklady na energie spolu: 274,72 plus DPH/mesiac
Doba nájmu:	Doba nájmu sa uzatvára na dobu určitú od 01. 08. 2026 do 31. 07. 2028.
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

JUDr. Miroslav Hlivák, PhD., LL.M. v. r.
predseda SR UK

Uznesenie č. 77
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 18. 6. 2026

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Predmetom tejto žiadosti je nájom nebytových priestorov – predajne kvetov o výmere 5,7 m ² , V predajnej plochy o výmere 2,50 m ² a skladu o výmere 14,1 m ² , ktoré sa nachádzajú v budove č. súpisné 3278, (pavilón CH1, predajňa + predajná plocha, 0 poschodie, sklad -1 poschodie) na ulici Ilkovičova 6 v obci Bratislava – m. č. Karlova Ves, okres Bratislava IV, katastrálne územie Karlova Ves, zapísané na liste vlastníctva č. 727 vydanom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, druh stavby Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, číslo parcely 3049/1 o výmere 11701 m ² na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu:	Katarína Beňová – BETY DEKOR Sídlo: Ilkovičova 3278/6, 842 15 Bratislava Zastúpená: Katarína Beňová IČO: 35299207 DIČ: 1020861754 Vedený v registri: Okresný úrad Bratislava Číslo živnostenského registra: 613-4176
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Prenajímateľ prenajíma nájomcovi predmet nájmu na účely predajne kvetín, doplnkového tovaru, predajnej plochy k predajni a skladu.
Výška nájomného:	Predajňa kvetov a predajná plocha: 85,00 € /m ² /rok, 697,00 eur Sklad: 64,00 € /m ² /rok, 902,40 eur Celková ročná výška nájomného: 1599,40 €.
Energie a služby:	Predajňa CH1/ 0, 5,7 m ² : a. Elektrická energia 1,46 € plus DPH mesiac 0,01 kWh/deň

	b. Teplo 9,46 € plus DPH mesiac 5,7 m² c. Vodné 0,44 € plus DPH mesiac 1 osoby d. Stočné 0,43 € plus DPH mesiac 1 osoby e. Zrážková voda 0,30 € plus DPH mesiac 5,7 m² f. Odvoz odpadu 0,99 € plus DPH mesiac 1 osoby Celkom: 13,08 € plus DPH mesačne Sklad CH1/-1, 14,1 m²: g. Elektrická energia 0,00 € plus DPH mesiac / elektromer h. Teplo 0,00 € plus DPH mesiac 0 m² i. Vodné 0,00 € plus DPH mesiac 0,3 m³ j. Stočné 0,00 € plus DPH mesiac 0,3 m³ k. Zrážková voda 0,73 plus € bez DPH mesiac 14,1 m² l. Odvoz odpadu 0,00 € plus DPH mesiac 0 osoby Celkom: 0,73 € plus DPH mesačne Náklady na energie mesačne spolu: 13,81 € plus DPH mesačne
Doba nájmu:	Doba nájmu sa uzatvára na dobu určitú od 1.10.2026 do 30.9.2028
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

JUDr. Miroslav Hlivák, PhD., LL.M. v. r.
predseda SR UK

Uznesenie č. 78
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 18. 6. 2026

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávných inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Predmetom tejto žiadosti je nájom nebytových priestorov o výmere 36,70 m ² , ktoré sa nachádzajú v budove č. súpisné 3278, (pavilón B2, 0 poschodie) na ulici Ilkovičova 6 v obci Bratislava –Karlova Ves, okres Bratislava IV, katastrálne územie Karlova Ves, zapísané na liste vlastníctva č. 727 vydanom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, druh stavby Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, číslo parcely 3049/1 o výmere 11701 m ² , na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu:	Mgr. Pavol Cibulka Sídlo: Pavla Horova 6151/22, 841 07 Bratislava Zastúpená: Mgr. Pavol Cibulka, konateľ IČO: 35 382 881 DIČ: 1020050988 IČ DPH: SK 1020050988 Vedený v registri: Okresný úrad Bratislava Číslo živnostenského registra: 307-13083
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Prenajímateľ prenajíma nájomcovi predmet nájmu na účely predajne fakultných skrípt, doplnkového tovaru, viazania a kníhtlače.
Výška nájomného:	79,20 € /m ² /rok Celková ročná výška nájomného: 2 906,64 €.
Energie a služby:	a. Elektrická energia - vlastný elektromer b. Vodné – 2,48 eur plus DPH / mesiac c. Stočné - 2,42 eur plus DPH / mesiac d. Teplo – 60,92 eur plus DPH / mesiac

	e. Zrážková voda – 1,90 eur plus DPH / mesiac f. Odvoz a likvidácia odpadu – 0,99 eur plus DPH / mesiac Náklady na energie spolu: 68,71 € plus DPH/mesiac
Doba nájmu:	Doba nájmu sa uzatvára na dobu určitú od 01.08.2026 do 31.07.2027.
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

JUDr. Miroslav Hlivák, PhD., LL.M. v. r.
predseda SR UK

Uznesenie č. 79
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 18. 6. 2026

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave prijíma opravné uznesenie, ktorým mení uznesenie č. 45/2026 zo dňa 21.5.2026 o udelení predchádzajúceho písomného súhlasu na nájom nehnuteľného majetku v časti:

„Výška nájomného:	Nájomné 7 995,95 EUR/rok bez DPH ročne za celkovú výmeru predmetu nájmu. Nájomca je povinný platiť za nájomné kvartálne vopred.“
-------------------	--

na

„Výška nájomného:	Vo výške 416,00 eur/mesiac, t. j. 4 992,00 eur ročne za celkovú výmeru predmetu nájmu.“
-------------------	---

a zároveň prijíma toto uznesenie v jeho plnom znení:

„Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávných inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Prenajímateľ je vlastníkom nehnuteľnosti zapísanej na liste vlastníctva č. 6538, okres Bratislava I, obec Bratislava – m. č. Staré Mesto, katastrálne územie Staré Mesto: 3 - izbového bytu č. 1, nachádzajúceho sa na -1. poschodí bytového domu na ulici Drotárska cesta vo vchode č. 41, súpisné číslo 1462, postaveného na pozemkoch registra "C" parcelné č. 4548/3 .
Identifikácia nájomcu:	Meno a priezvisko: Shem Aidrill Sarong
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Prenajímateľ prenajíma nájomcovi predmet nájmu na účely bývania.

Výška nájomného:	Vo výške 416,00 eur/mesiac, t. j. 4 992,00 eur ročne za celkovú výmeru predmetu nájmu.
Energie a služby:	Nájomca je povinný okrem nájomného platiť prenajímateľovi cenu za služby spojené s užívaním predmetu nájmu, plus DPH. Službami spojenými s užívaním predmetu nájmu sú tieto služby: a) poplatok za správu; b) fond prevádzky, údržby a opráv; c) ústredné kúrenie; d) dodávka studenej vody; e) elektrina – spoločné priestory; f) upratovanie – spoločné priestory; g) odvoz a likvidácia odpadu; h) zrážková voda; i) poistenie objektu; j) havarijná služba; k) odpis meračov na spracovanie; l) požiarňa ochrana; m) deratizácia, dezinfekcia, dezinfekcia; n) zimná údržba; o) dodávka elektriny; p) dodávka plynu. Nájomca je povinný platiť za tieto služby zálohovú platbu vo výške 361,00 eur/mesiac plus DPH. Skutočnú cenu za služby za príslušný kalendárny rok nájomcovi vyúčtuje prenajímateľ najneskôr do 30. júna nasledujúceho kalendárneho roka. Vo vyúčtovaní prenajímateľ zohľadní rozdiel medzi zálohami za služby zaplatenými nájomcom a skutočnou cenou za služby vyčíslenou na základe odpočtu meračov spotreby, prípadne na základe výšky vyúčtovacích faktúr od dodávateľov služieb alebo od správcu.

Doba nájmu:	Nájom sa uzatvára na dobu určitú od 01.10.2026 do 30.09.2028.
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.“

JUDr. Miroslav Hlivák, PhD., LL.M. v. r.
predseda SR UK