

Vnútorne predpisy  
Univerzity Komenského v Bratislave

---

**Vnútorný predpis č. 9/2017**

Smernica rektora  
Univerzity Komenského v Bratislave,

**ktorou sa určujú pravidlá pre stanovenie cien za ubytovanie  
v ubytovacích zariadeniach  
Univerzity Komenského v Bratislave**



**Ročník 2017**

## Obsah

Čl. 1 Predmet úpravy .....	3
Čl. 2 Oprávnené náklady a primeraný zisk.....	3
Čl. 3 Ceny za ubytovanie pri dlhodobom prechodnom ubytovaní .....	4
Čl. 4 Ceny za ubytovanie pri krátkodobom prechodnom ubytovaní.....	5
Čl. 5 Spôsob schvaľovania cenníkov prechodného ubytovania .....	6
Čl. 6 Ceny za služby súvisiace s poskytovaným prechodným ubytovaním .....	6
Čl. 7 Spoločné ustanovenia .....	7
Čl. 8 Prechodné a záverečné ustanovenia.....	7

Rektor Univerzity Komenského v Bratislave (ďalej len „UK“) vydáva v súlade s čl. 10 ods. 3 vnútorného predpisu č. 3/2007 Organizačný poriadok UK v znení neskorších dodatkov, v súlade s § 98 ods. 2 zákona č. 131/2002 Z. z. o vysokých školách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o vysokých školách“) a po prerokovaní v Komisii pre vysokoškolské internáty a ubytovanie Akademického senátu UK túto smernicu:

## **Čl. 1** **Predmet úpravy**

- (1) Táto smernica upravuje základné pravidlá pre stanovenie cien za ubytovanie v ubytovacích zariadeniach UK.
- (2) Na účely tejto smernice sa ubytovacími zariadeniami UK rozumejú:
  - a) samostatne hospodáriace súčasti UK:
    - i) Univerzita Komenského v Bratislave, Vysokoškolské mesto L. Štúra – Mlyny,
    - ii) Univerzita Komenského v Bratislave, Vysokoškolský internát Družba  
(ďalej len „celouniverzitné ubytovacie zariadenie“),
  - b) ubytovacie zariadenia v správe fakúlt UK:
    - i) Univerzita Komenského v Bratislave, Jesseniova lekárska fakulta v Martine,
    - ii) Univerzita Komenského v Bratislave, Fakulta telesnej výchovy a športu  
(ďalej len „fakultné ubytovacie zariadenie“),
  - c) Študijné a kongresové stredisko Modra - Harmónia (v správe Univerzity Komenského v Bratislave, Centra ďalšieho vzdelávania),
  - d) Učebno-výcvikové zariadenie UK Richňava,
  - e) Profesorský dom (v správe Rektorátu UK).
- (3) Táto smernica sa nevzťahuje na stanovovanie cien za ubytovanie v:
  - a) kňazských seminároch<sup>1</sup> Univerzity Komenského v Bratislave, Rímskokatolíckej cyrilometodskej bohosloveckej fakulty,
  - b) Teologickom domove Evanjelickej cirkvi a. v. na Slovensku pri Univerzite Komenského v Bratislave, Evanjelickej bohosloveckej fakulte.

## **Čl. 2** **Oprávnené náklady a primeraný zisk**

- (1) Oprávnenými nákladmi, ktoré sa zohľadňujú pri kalkulácii ceny za ubytovanie v ubytovacom zariadení UK, sú náklady na:
  - a) všetky druhy energií,
  - b) odpisy,
  - c) mzdy a odvody zamestnancov ubytovacieho zariadenia UK,

---

<sup>1</sup> § 39 zákona o vysokých školách.

- d) upratovanie, opravy a údržbu ubytovacieho zariadenia UK,
  - e) odvoz komunálneho odpadu,
  - f) inventár ubytovacích buniek a izieb,
  - g) internetové pripojenie,
  - h) povinné revízie zariadení,
  - i) dezinfekciu, dezinfekciu a deratizáciu,
  - j) poistenie majetku UK v správe ubytovacieho zariadenia UK,
  - k) škody spôsobené nezistenými páchatelmi,
  - l) iné náklady súvisiace s poskytovaním ubytovania a s ním spojeným službami.
- (2) Primeraným ziskom je zisk ubytovacieho zariadenia UK z poskytovania prechodného ubytovania, ktorý vychádza z vývoja obvyklého zisku dosahovaného na trhu s prechodným ubytovaním a dopytu po prechodnom ubytovaní.

### Čl. 3

#### Ceny za ubytovanie pri dlhodobom prechodnom ubytovaní

- (1) Dlhodobým prechodným ubytovaním je ubytovanie v ubytovacom zariadení UK s dobou trvania dlhšou ako 90 dní, ak nie je v príslušnom odseku tohto článku uvedené inak.
- (2) Ceny za dlhodobé prechodné ubytovanie v ubytovacích zariadeniach UK sú stanovené v príslušných cenníkoch, ktorými sú:
- a) cenník študentského ubytovania,
  - b) cenník zamestnaneckého ubytovania,
  - c) cenník komerčného ubytovania.
- (3) Cenník študentského ubytovania sa vzťahuje na dlhodobé prechodné ubytovanie počas mesiacov september až jún
- a) študentov fakúlt UK v dennej forme štúdia,
  - b) študentov verejných vysokých škôl a štátnych vysokých škôl v dennej forme štúdia, s ktorými má UK uzatvorenú dohodu o poskytovaní ubytovacích služieb na príslušný akademický rok,
  - c) študentov iných verejných vysokých škôl a štátnych vysokých škôl v dennej forme štúdia a
  - d) vládnych štipendistov.
- (4) Cenník študentského ubytovania sa vzťahuje aj na prechodné ubytovanie počas mesiacov júl a august
- a) doktorandov fakúlt UK v dennej forme štúdia,
  - b) študentov fakúlt UK, ktorých súčasťou študijného programu je vykonávanie praxe počas uvedených mesiacov, a
  - c) študentov fakúlt UK s priznaným sociálnym štipendiom na uvedené mesiace.<sup>2</sup>

---

<sup>2</sup> Okruh študentov, ktorým sa priznáva sociálne štipendium aj na mesiace júl a august príslušného akademického roka, upravuje § 7 ods. 1 vyhlášky Ministerstva školstva SR č. 102/2006 Z. z. o priznávaní sociálneho štipendia študentom vysokých škôl v znení neskorších predpisov.

- (5) Ceny za ubytovanie uvedené v cenníku študentského ubytovania sa stanovujú vo výške oprávnených nákladov po odpočítaní príslušnej zložky štátnej dotácie na sociálnu podporu študentov.<sup>3</sup>
- (6) Cenník zamestnaneckého ubytovania sa vzťahuje na dlhodobé prechodné ubytovanie zamestnancov UK,<sup>4</sup> ktorým bolo pridelené ubytovanie podľa vnútorného predpisu o ubytovacom procese na UK<sup>5</sup>; cenník zamestnaneckého ubytovania sa vzťahuje na dlhodobé prechodné ubytovanie počas celého kalendárneho roka.
- (7) Ceny za ubytovanie uvedené v cenníku zamestnaneckého ubytovania sa stanovujú vo výške oprávnených nákladov navýšených o primeraný zisk, ktorý nemôže byť vyšší ako 20% z výšky oprávnených nákladov.
- (8) Riaditeľ celouniverzitného ubytovacieho zariadenia, vedúci fakultného ubytovacieho zariadenia a vedúci zamestnanci UK s pôsobnosťou pre ubytovacie zariadenia uvedené v čl. 1 ods. 2 písm. c) až e) môžu na základe písomnej žiadosti študenta fakulty UK alebo zamestnanca UK v odôvodnených a zreteľahodných prípadoch poskytnúť zľavu z ceny za ubytovanie stanovenej v cenníku študentského ubytovania alebo v cenníku zamestnaneckého ubytovania. Za zreteľahodné prípady sa považujú najmä nepriaznivá sociálna alebo zdravotná situácia žiadateľa.
- (9) Cenník komerčného ubytovania sa vzťahuje na dlhodobé prechodné ubytovanie osôb, ktoré nespĺňajú podmienky podľa odsekov 3 a 6.
- (10) Ceny za ubytovanie uvedené v cenníku komerčného ubytovania sa stanovujú vo výške oprávnených nákladov navýšených o primeraný zisk. Riaditeľ celouniverzitného ubytovacieho zariadenia a vedúci fakultného ubytovacieho zariadenia sú oprávnení v individuálnych prípadoch stanoviť cenu za ubytovanie na zmluvnom princípe.

#### Čl. 4

#### **Ceny za ubytovanie pri krátkodobom prechodnom ubytovaní**

- (1) Krátkodobým prechodným ubytovaním je ubytovanie v ubytovacom zariadení UK s dobou trvania kratšou alebo rovnou ako 90 dní.
- (2) Ceny za krátkodobé prechodné ubytovanie sú stanovené v cenníkoch jednotlivých ubytovacích zariadení UK. Ceny za ubytovanie sa stanovujú vo výške oprávnených nákladov navýšených o primeraný zisk.

---

<sup>3</sup> Príslušnou zložkou štátnej dotácie na sociálnu podporu študentov (§ 89 ods. 7 a 98 ods. 4 zákona o vysokých školách) je v zmysle metodiky rozpisu dotácií zo štátneho rozpočtu verejným vysokým školám „príspevok na ubytovanie“, ktorý pozostáva z dvoch častí: z príspevku na prevádzku študentských domovov vysokých škôl a z príspevku na ubytovaného študenta.

<sup>4</sup> Čl. 1 ods. 1 a 7 vnútorného predpisu č. 11/2008 Pracovný poriadok UK v znení neskorších dodatkov.

<sup>5</sup> Vnútorný predpis č. 8/2017 Smernica rektora UK, ktorou sa upravuje ubytovací proces na UK.

## **Čl. 5**

### **Spôsob schvaľovania cenníkov prechodného ubytovania**

- (1) Cenníky študentského ubytovania a cenníky zamestnaneckého ubytovania príslušného celouniverzitného ubytovacieho zariadenia a fakultného ubytovacieho zariadenia schvaľuje Akademický senát UK<sup>6</sup> po predchádzajúcom prerokovaní v Komisii pre vysokoškolské internáty a ubytovanie Akademického senátu UK.
- (2) Návrhy cenníkov podľa predchádzajúceho odseku na rokovanie Akademického senátu UK predkladá:
  - a) riaditeľ celouniverzitného ubytovacieho zariadenia,
  - b) dekan fakulty UK, do ktorého pôsobnosti patrí fakultné ubytovacie zariadenie.
- (3) Cenník komerčného ubytovania príslušného celouniverzitného ubytovacieho zariadenia a fakultného ubytovacieho zariadenia schvaľuje
  - a) riaditeľ celouniverzitného ubytovacieho zariadenia,
  - b) dekan fakulty UK, do ktorého pôsobnosti patrí fakultné ubytovacie zariadenie.
- (4) Cenníky dlhodobého prechodného ubytovania v ubytovacích zariadeniach podľa čl. 1 ods. 2 písm. c) až e) schvaľuje:
  - a) vedúci Študijného a kongresového strediska Modra – Harmónia,
  - b) rektor UK na návrh vedúceho Učebno-výcvikového zariadenia UK Richňava,
  - c) rektor UK na návrh kvestora UK s pôsobnosťou pre Profesorský dom.

Rektor UK schvaľuje cenníky podľa písmen b) a c) po prerokovaní vo Vedení UK.

- (5) Cenníky krátkodobého prechodného ubytovania schvaľuje:
  - a) riaditeľ celouniverzitného ubytovacieho zariadenia,
  - b) dekan fakulty UK, do ktorého pôsobnosti patrí fakultné ubytovacie zariadenie,
  - c) vedúci Študijného a kongresového strediska Modra – Harmónia,
  - d) rektor UK na návrh vedúceho Učebno-výcvikového zariadenia UK Richňava,
  - e) rektor UK na návrh kvestora UK s pôsobnosťou pre Profesorský dom.

Rektor UK schvaľuje cenníky podľa písmen d) a e) po prerokovaní vo Vedení UK.

## **Čl. 6**

### **Ceny za služby súvisiace s poskytovaným prechodným ubytovaním**

- (1) Cena za služby a ďalšie činnosti súvisiace s poskytovaným prechodným ubytovaním (ďalej len „cena za služby“) je stanovená

---

<sup>6</sup> Podľa čl. 20 ods. 2 písm. c) vnútorného predpisu č. 10/2008 Štatút UK v znení neskorších dodatkov je Akademický senát UK oprávnený „schvaľovať výšku ceny za ubytovanie pre študentov a zamestnancov vo vysokoškolských internátoch UK“. Schvaľovaníu v Akademickom senáte UK teda nepodliehajú cenníky dlhodobého prechodného ubytovania v ubytovacích zariadeniach UK, ktoré nemajú charakter vysokoškolského internátu.

- a) v cenníkoch jednotlivých ubytovacích zariadení UK alebo
- b) na zmluvnom princípe.

(2) Ceny za služby stanovuje

- a) riaditeľ celouniverziténeho ubytovacieho zariadenia,
- b) vedúci fakultného ubytovacieho zariadenia,
- c) vedúci Študijného a kongresového strediska Modra – Harmónia,
- d) vedúci Učebno-výcvikového zariadenia UK Richňava,
- e) kvestor UK alebo ním poverený vedúci zamestnanec Rektorátu UK s pôsobnosťou pre Profesorský dom.

## **Čl. 7** **Spoločné ustanovenia**

- (1) Ceny za ubytovanie v cenníkoch prechodného ubytovania sa uvádzajú súčasne bez dane z pridanej hodnoty, ako aj s daňou z pridanej hodnoty.<sup>7</sup> V cenníkoch prechodného ubytovania sa uvádza informácia, na ktoré kategórie ubytovaných osôb je k cene za ubytovanie účtovaná daň z pridanej hodnoty.<sup>8</sup>
- (2) Na účely tejto smernice sa za súčasť UK považuje aj Rektorát UK.

## **Čl. 8** **Prechodné a záverečné ustanovenia**

- (1) Ubytovacie zariadenia UK zosúladiu cenníky prechodného ubytovania s touto smernicou najneskôr do 30. júna 2017.
- (2) Cenníky študentského ubytovania a cenníky zamestnaneckého ubytovania platné pre akademický rok 2016/2017, ktoré boli schválené podľa doterajších vnútorných predpisov UK, ostávajú touto smernicou nedotknuté.
- (3) Ustanovenia zmlúv o ubytovaní o zvýšení ceny za ubytovanie v prípade opakovaného závažného porušenia ubytovacieho poriadku,<sup>9</sup> ktoré boli uzatvorené pre obdobie akademického roka 2016/2017 medzi UK a študentami fakúlt UK, ostávajú touto smernicou nedotknuté.
- (4) Zrušuje sa vnútorný predpis č. 5/2007 schválený Akademickým senátom UK Pravidlá pre stanovenie ceny za ubytovanie vo vysokoškolských internátoch Univerzity Komenského v Bratislave.

---

<sup>7</sup> Sadzbu dane z pridanej hodnoty upravuje § 27 ods. 1 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.

<sup>8</sup> Pri uplatnení zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov sa posudzuje dodanie tovaru a služby, nadobudnutie tovaru a služby a dovoz tovaru a služby z pohľadu postavenia zdaniteľnej osoby ako platcu alebo neplatcu dane z pridanej hodnoty. Vo všeobecnosti platí, že v súvislosti s hlavnou činnosťou verejnej vysokej školy nie je UK v postavení platcu dane z pridanej hodnoty.

<sup>9</sup> Čl. 3 ods. 4 vnútorného predpisu č. 5/2007 Pravidlá pre stanovenie ceny za ubytovanie vo vysokoškolských internátoch UK.

(5) Táto smernica nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpísania.

V Bratislave 20. apríla 2017

prof. RNDr. Karol Mičieta, PhD.  
rektor UK