



Bratislava 14. 06. 2022

## Zápisnica z 19. zasadnutia Komisie pre vysokoškolské internáty a ubytovanie AS UK dňa 14. júna 2022

**Začiatok zasadnutia:** 14.00 hod.

**Miesto konania zasadnutia:** online cez MS Teams

**Prítomní:** podľa prezenčnej listiny

**Program zasadnutia:**

*(podľa pozvánky)*

1. Otvorenie.
2. Prerokovanie Výročnej správy o hospodárení SHS Univerzity Komenského v Bratislave.
3. Prerokovanie návrhu vzorov zmlúv o ubytovaní.
4. Prerokovanie návrhu internátnych poriadkov ubytovacích zariadení Univerzity Komenského v Bratislave.
5. Rôzne.
6. Záver.

### **Bod č. 1: Otvorenie**

Predseda komisie Bc. Matej Gajdoš otvoril v zmysle prezenčnej listiny zasadnutie Komisie pre vysokoškolské internáty a ubytovanie AS UK (ďalej len „komisia“) a privítal prítomných členov komisie a hostí. Následne predseda komisie vykonal prezenciu prítomných členov komisie, ktorí boli neprítomní a tých čo zo zasadnutia ospravedlnili.

Predseda komisie konštatoval, že počtom prítomných členov 7 nie je komisia uznášaniaschopná

Za zapisovateľa predseda komisie navrhol Bc. Jána Šutého a za overovateľov zápisnice člena komisie Alexandru Karabinovú a členku Bc. Kristínu Mravcovú, ktorí s predloženým návrhom súhlasili.

**Komisia pre vysokoškolské internáty a ubytovanie AS UK prijala za zapisovateľa zo zasadnutia komisie Bc. Jána Šutého a za overovateľov zápisnice Alexandru Karabinovú a Bc. Kristínu Mravcovú.**

Nasledovalo schvaľovaniu programu rokovania komisie.

Predseda komisie skonštatoval, že keďže komisia nie je uznášaniaschopná, nie je možné schvaľovať návrhy na doplnenie programu a teda program zasadnutia komisie ostáva nemenný.





## Bod č. 2: Prerokovanie Výročnej správy o hospodárení SHS Univerzity Komenského v Bratislave

Predseda komisie Bc. Gajdoš udelil slovo kvestorke UK Ing. Ingrid Kútnej Želonkovej, PhD. ktorá priblížila prítomným členom komisie Výročnú správu o hospodárení za rok 2021 Vysokoškolského internátu Družba UK.

Výsledok hospodárenia za rok 2021 z hlavnej činnosti bol vo výške 356-tisíc eur. Dotácia na výpadok príjmov zo strany štátu za Covid-19 bola na úrovni 750-tisíc eur, čo predstavuje 21% na celkových výnosoch v roku 2021. Ak by dotácia zo strany štátu nebola poskytnutá, výsledok hospodárenia by bol v záporných číslach viac ako -393-tisíc eur.

Príjmy z podnikateľskej činnosti boli v roku 2021 nižšie (113-tisíc eur) v porovnaní s obdobím pred pandémiou v roku 2019 (610-tisíc eur).

Predseda komisie poďakoval kvestorke za prezentovanie Výročnej správy o hospodárení Vysokoškolského internátu Družba UK.

Na zasadnutie komisie sa o 14.15 hod. pripojili člen komisie Bc. Adam Kubinec a Bc. Alexandra Šurinová, čím sa zvýšilo kvórum na 9. Predseda komisie podotkol, že komisia je od tejto chvíle uznášaniaschopná.

Výročnú správu o hospodárení za rok 2021 Vysokoškolského internátu Mlyny UK priblížila Ing. Alena Čirková, vedúca ekonomického odboru Mlyny UK.

Výsledok hospodárenia za rok 2021 z hlavnej činnosti bol vo výške 862-tisíc eur. Dotácia na výpadok príjmov zo strany štátu za Covid-19 bola na úrovni 2,4-milióna eur, čo predstavuje 26% na celkových výnosoch v roku 2021.

Príjmy z podnikateľskej činnosti boli v roku 2021 nižšie (8,4-milióna eur) v porovnaní s obdobím pred pandémiou v roku 2019 (14,5-milióna eur).

V prípade ak by dotácia zo strany štátu nebola poskytnutá, výsledok hospodárenia by bol v záporných číslach na úrovni viac ako -1,5-milióna eur.

Predseda komisie sa poďakoval Ing. Čirkovej a otvoril rozpravu k tomuto bodu programu, do ktorej sa neprihlásil žiadny člen komisie a dal hlasovať o návrhu uznesenia:

### Uznesenie č. 1:

**Komisia pre vysokoškolské internáty a ubytovanie AS UK prerokovala Výročnú správu o hospodárení SHS Univerzity Komenského v Bratislave v častiach týkajúcich sa ubytovacích zariadení a odporúča ju Akademickému senátu UK v Bratislave schváliť.**

č. hlas.	prítomných	kvórum	za	proti	zdržal sa
1	9	5	9	0	0

Predseda komisie skonštatoval, že predmetné uznesenie bolo jednomyselne schválené.





### Bod č. 3: Prerokovanie návrhu vzorov zmlúv o ubytovaní

Predseda komisie otvoril ďalší bod a požiadal o uvedenie do problematiky JUDr. Michala Káčeríka z oddelenia legislatívy a právnych služieb.

V zmluvách sa oproti minulým rokom zakomponovali len kozmetické úpravy akými sú napríklad upresnenie termínu pri platbách za ubytovanie, ktorým je najneskôr posledný deň kalendárneho mesiaca, ktorý predchádza mesiacu za ktorý sa splátka uhrádza; sčítavanie zmluvných pokút za každé porušenie internátneho poriadku; pokuta v zmysle IP vo výške 100 eur. za neodubytovanie v stanovenej lehote a dvojnásobku dennej ceny za ubytovanie platnej v čase omeškania.

Predseda komisie Bc. Gajdoš poďakoval JUDr. Káčeríkovi a otvoril diskusiu k danému návrhu do ktorej sa neprihlásil žiadny člen komisie. Následne dal predseda hlasovať o návrhu uznesenia:

#### Uznesenie č. 2:

***Komisia pre vysokoškolské internáty a ubytovanie AS UK prerokovala návrhy zmlúv o ubytovaní v ubytovacích zariadeniach UK.***

č. hlas.	prítomných	kvórum	za	proti	zdržal sa
2	9	5	9	0	0

Predseda komisie skonštatoval, že predmetné uznesenie bolo schválené.

### Bod č. 4: Prerokovanie návrhu internátnych poriadkov ubytovacích zariadení Univerzity Komenského v Bratislave

Predseda komisie udelil slovo JUDr. Káčeríkovi, ktorý informoval prítomných členov o predmetnom návrhu.

V internátnych poriadkoch nastala najväčšia zmena pri porušení zákazu fajčenia v ubytovacích priestoroch, kde sa zvyšuje predmetný priestupok na závažný so sankciou 100 eur.

Predseda komisie otvoril diskusiu k danému návrhu.

O slovo do rozpravy sa prihlásil člen komisie Bc. Ján Šutý, ktorý poukázal na nejednoznačnosť v článku 13 bod 2f) „pri prenocovaní návštevníka je nutné zaplatiť na Ubytovacom odd. ŠD na príslušnej vrátnici stanovený poplatok za noc a osobu vopred za celý pobyt, poprípadne spätne, pokiaľ bola návšteva riešená prostredníctvom vrátnice.“

Následne prebehla diskusia s povereným riaditeľom pre študentské domovy Mgr. Robertom Zsemberom, ktorý upravil predmetný bod v zmysle pripomienky nasledovne:

„pri prenocovaní návštevníka je nutné zaplatiť na Ubytovacom odd. ŠD stanovený poplatok za noc a osobu vopred za celý pobyt, poprípadne spätne, pokiaľ bola návšteva evidovaná/registrovaná prostredníctvom vrátnice.“





Predseda komisie Bc. Gajdoš poďakoval za pripomienku a následne dal hlasovať o návrhu uznesenia:

### Uznesenie č. 3:

**Komisia pre vysokoškolské internáty a ubytovanie AS UK prerokovala návrhy internátnych poriadkov Mlyny UK a Družba UK a odporúča ich rektorovi UK vydať.**

č. hlas.	prítomných	kvórum	za	proti	zdržal sa
3	9	5	9	0	0

Predseda komisie skonštatoval, že predmetné uznesenie bolo jednomyselne prijaté.

### Bod č. 5: Rôzne

O slovo sa prihlásil poverený riaditeľ Mgr. Zsembera, ktorý informoval o situácii ohľadne stravovacej prevádzky Venza. Od 9. júna 2022 si prevzala do užívania uvedený priestor spoločnosť Fitfood s.r.o. ktorá by mala spustiť prevádzku predmetnej jedálne od septembra tohto roku.

Ďalej sa prihlásil o slovo člen komisie Bc. Šutý, ktorý spomenul problematiku študentov UK, ktorí po ukončení Bc. štúdia pokračujú na Mgr. stupni na inej fakulte UK a tým strácajú v ubytovacom procese štatút pokračujúcich študentov a stávajú sa novoprijatými, čo má za následok nemožnosť stabilizácie ich súčasných internátnych izieb.

Na danú otázku zareagovala prorektorka RNDr. Zuzana Kovačičová, PhD., ktorá podotkla, že o danom probléme vie, ale zatiaľ sa nedá automatizovane riešiť, keďže študenti, ktorí prestupujú na inú fakultu sú braní na danej fakulte ako novoprijatí a tak sú následne braní aj v ubytovacom systéme. A keďže každá fakulta má svoj vlastný poradovník pokračujúcich študentov, nemožno študentov, ktorí prestúpili z iných fakúlt, zaradiť do poradovníkov súčasných študentov. Prorektorka ale zároveň víta akúkoľvek analytickú pomoc pri riešení a zautomatizovaní tohto problému.

Člen komisie Bc. Šutý sa opýtal, prečo nie je poskytované letné ubytovanie aj pre verejnosť.

Na otázku reagoval poverený riaditeľ Mgr. Zsembera, ktorý uviedol, že internát je určený primárne ako sociálna služba študentom. Ďalej Mgr. Zsembera podotkol, že verejnosť, ktorá tu bola v minulosti v lete ubytovaná, neprinášala internátom dostatočný príjem, ale práve naopak, ubytovaní častokrát ničili ubytovacie zariadenia a internáty museli za daných ubytovaných sanovať škody na majetku apod.

Člen komisie Bc. Šutý ďalej skonštatoval, že mu chýba väčšia angažovanosť a kooperácia jednotlivých členov komisie resp. bežných študentov v komunikácii s vedením internátov a univerzity, aby sa predchádzalo napr. nedorozumeniam pri interpretovaní rôznych ustanovení apod. Na konštatovanie zareagoval predseda komisie Bc. Gajdoš, že všetky aktivity sú na individuálnom prístupe každého člena komisie a do budúcnosti je už pripravený koncept zabezpečenia evalvácie ubytovania a sociálnych služieb študentom.





Poverený riaditeľ Mgr. Zsembera doplnil, že sa budú pre študentov realizovať dotazníky spätnej väzby pre účely zlepšovania kvality služieb apod.

Mgr. Zsembera ďalej uviedol, že od 15. júna 2022 je pre úsek riaditeľ pre študentské domovy riadne vymenovaný nový Ing. Jozef Král, ktorý avizuje diskusie ohľadne komunitného života a participáciu ubytovaných študentov.

Člen komisie Denis Filin sa opýtal na dôvody zvýšenie cien za návštevy.

Na otázku reagoval predseda komisie Bc. Gajdoš, že pri zvyšujúcej sa cene ubytovania, sa musí zvýšiť aj cena za návštevu, aby sa nestalo, že cena za návštevu na viac nocí bude pre danú návštevu (ubytovaného) výhodnejšia, ako platba za ubytovanie v zmysle zmluvy.

Člen komisie Bc. Šutý sa opýtal, či zmeny cenníkov vyššie uvedených ubytovacích služieb nepodliehajú schvaľovaniu cez ubytovaciu komisiu.

Mgr. Zsembera odpovedal, že to nie je v kompetencii ubytovacej komisie.

Kvestorka Ing. Ingrid Kútina Želonková, PhD podotkla, že dotácia pre internáty na ubytovanie sa zo strany štátu napriek inflácií nemenila už 3 roky.

O slovo sa prihlásil aj predseda komisie Bc. Gajdoš, ktorý z dôvodu ukončenia Mgr. stupňa štúdia prestane byť študentom UK a tým pádom aj predsedom ubytovacej komisie. Preto poveruje z objektívnych dôvodov dočasným vedením komisie člena JUDr. Filipa Vincenta, ktorý v minulosti už bol podpredsedom komisie a má skúsenosti s vedením zasadnutí.

## **Bod č. 6: Záver**

Na záver sa predseda komisie Bc. Gajdoš poďakoval všetkým členom komisie za aktívnu účasť, vedeniu UK a všetkým ostatným hosťom za celé obdobie, počas ktorého viedol zasadnutia komisie.

**Koniec zasadnutia:** 15.10 hod.

**Zapísal:** Bc. Ján Šutý (člen komisie)

**Zápisnicu vytvoril:** Bc. Ján Šutý (člen komisie)

**Zápisnicu overili:** Alexandra Karabinová (členka komisie) a Bc. Kristína Mravcová (členka komisie)

.....  
Bc. Matej Gajdoš  
predseda Komisie pre vysokoškolské internáty a  
ubytovanie AS UK

