



Bratislava 13.04.2022

Zápisnica

zo 17. zasadnutia Komisie pre vysokoškolské internáty a ubytovanie AS UK dňa 13.04.2022

Začiatok zasadnutia: 09:00 hod.

Miesto konania zasadnutia: online cez MS Teams

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program zasadnutia:

(podľa pozvánky)

1. Otvorenie
2. Prerokovanie výročnej správy Univerzity Komenského v Bratislave
3. Prerokovanie udelenia súhlasu s nájmom nehnuteľného majetku v správe ubytovacích zariadení Univerzity Komenského v Bratislave
4. Rôzne
5. Záver

Bod č.1: Otvorenie

Zasadnutie Komisie pre vysokoškolské internáty a ubytovanie AS UK otvoril predseda komisie Bc. Matej Gajdoš, ktorý privítal prítomných členov komisie a ďalších prítomných hostí podľa prezenčnej listiny. Ďalej prečítal mená členov komisie, ktorí sa zo zasadnutia ospravedlnili.

Predseda komisie konštatoval, že komisia je uznášaniaschopná (z celkového počtu 15 členov komisie boli prítomní ôsmi členovia).

Predseda komisie následne navrhol za zapisovateľku komisie Bc. Alexandru Šurinovú a za overovateľov zápisnice členov komisie Alexandru Karabinovú a Bc. Adama Kubinca. Overovatelia zápisnice overia obsahovú správnosť zápisnice vytvorenej zo zasadnutia komisie.

Predseda komisie následne vyzval prítomných, aby sa vyjadrili k plánovanému programu zasadnutia a v prípade potreby navrhli jeho zmenu. Keďže žiadny návrh na zmenu alebo doplnenie programu rokovania komisie nezaznel, predseda komisie nechal hlasovať o ním navrhnutom programe rokovania komisie:





Komisia pre vysokoškolské internáty a ubytovanie AS UK schvaľuje nasledujúci program rokovania komisie:

- 1. Otvorenie**
- 2. Prerokovanie výročnej správy Univerzity Komenského v Bratislave.**
- 3. Prerokovanie udelenia súhlasu s súhlasu s nájmom nehnuteľného majetku v správe ubytovacích zariadení Univerzity Komenského v Bratislave**
- 4. Rôzne**
- 5. Záver**

č. hlas.	prítomných	kvórum	za	proti	zdržal sa
1	9	8	8	0	0

Predseda komisie konštatoval, že program rokovania komisie bol schválený.

Bod č.2: Prerokovanie výročnej správy Univerzity Komenského v Bratislave

Predseda komisie dal slovo prorektorke pre kvalitu prof. MUDr. Viere Štvrtinovej, PhD.

Viera Štvrtinová následne v skratke predstavila výročnú správu Univerzity Komenského v Bratislave:

Prvá časť sa týkala aktuálneho umiestnenia Univerzity Komenského vo svetových rankingových rebríčkoch, v ktorých si drží približne rovnaké miesto ako pominulé roky.

Druhá sa týkala najvýznamnejších udalostí spojených s Univerzitou Komenského. Medzi tieto patrila návšteva nositeľa Nobelovej ceny za fyziku prof. Kipa Stephena Thorna, investigatívneho novinára a trojnásobného nositeľa Pulitzerovej ceny Matta Apuzza a ocenenie za najcitovanejšieho výskumníka v odbore matematika, ktoré už po druhýkrát získal prof. Michal Fečkan, pôsobiaci na Univerzite Komenského v Bratislave.

Tretia časť sa týkala spoluprác s inými univerzitami; výročie – storočnicu – si pripomenula právnická fakulta, pedagogická 75. výročie a matematicko- fyzikálna 40. výročie; predstrel sa aj aktuálny počet študentov a učiteľov, a počtu študijných programov, ku ktorým oproti minulému roku pribudlo 44 programov. Komisii boli taktiež priblížené ďalšie témy ako podpora študentov, počet publikácií, inaugurácií profesorov, rozvojový zámer univerzity a podobne.





Predseda komisie následne vyzval zúčastnených k diskusii o výročnej správe Univerzity Komenského v Bratislave. Keďže žiadna otázka či doplnenie na tému výročnej správy nezaznela, predseda komisie nechal hlasovať o následnom uznesení:

Uznesenie č. 1:

Komisia pre vysokoškolské internáty a ubytovanie AS UK odporúča Akademickému senátu UK schváliť výročnú správu Univerzity Komenského za rok 2021.

č. hlas.	prítomných	kvórum	za	proti	zdržal sa
2	9	8	9	0	0

Predseda komisie konštatoval, že uznesenie č. 1 bolo jednomyselne prijaté.

Bod č. 3: Prerokovanie udelenia súhlasu s nájmom nehnuteľného majetku v správe ubytovacích zariadení Univerzity Komenského v Bratislave

Predseda komisie otvoril tretí bod programu a udelil slovo Lucii Hrnekovej, referentke nebytových priestorov pre študijné domovy, poverenej prorektorkou pre majetok a investície doc. JUDr. Janou Duračinskou, PhD.

Pani Hrneková následne predstavila návrhy nájmov nehnuteľných majetkov v správe ubytovacích zariadení Univerzity Komenského:

Prvý sa týkal prenájmu nehnuteľného majetku – pozemku a práčovne – firme Cent Laundromat, vo výmere 20 m². Cena za tento prenájom zodpovedá platnému cenníku, tzn. 50€/m²/rok. Nájom sa v tomto prípade predlžuje o 2 roky – do 30.9.2024.

Druhý návrh sa taktiež týkal práčovne Cent Laundromat, ktorá sa však v tomto prípade nachádza na Manželských Internátoch Blok B, o rozmere celkom 19,69 m². V tomto prípade ide o zvýšenie prenájmu na 96€/m²/rok a predĺženie nájmu o dva roky.

Tretí návrh sa týkal multišportového centra Chaos. Nájomný priestor sa nachádza na Manželských Internátoch, v rozmere 148 m². Nájom je v tomto prípade vyčíslený na 40€/m²/rok. Predĺženie nájmu je taktiež o dva roky.

Štvrtý návrh sa týkal občianskeho združenia Mladiinfo Slovensko, ktoré disponuje priestorom vo výmere celkom 27,5 m², nachádzajúcim sa v Átriových domčekoch Blok F. Cena tohto nájmu predstavuje 10€/m²/rok a jeho predĺženie je o dva roky.





Posledný – piaty návrh sa týkal spoločnosti Vinisoft s.r.o., ktorá si na Átriových domčekoch Blok C prenajíma kancelárske priestory s rozlohou 20 m². Cena sa zvyšuje na 72€/m²/rok, pričom predĺženie nájmu je aj v tomto prípade na dva roky.

Predseda komisie následne vyzval zúčastnených k diskusii. Prítomní nemali žiadne dodatočné otázky, preto predseda komisie nechal hlasovať o následnom uznesení:

Uznesenie č. 2:

Komisia pre vysokoškolské internáty a ubytovanie AS UK odporúča udeliť súhlas Akademickému senátu UK s predĺženými návrhmi nájmov nehnuteľného majetku v správe ubytovacích zariadení Univerzity Komenského v Bratislave.

č. hlas.	prítomných	kvórum	za	proti	zdržal sa
3	9	8	9	0	0

Predseda komisie konštatoval, že uznesenie č. 2 bolo jednomyselne prijaté.

Bod č. 3: Rôzne

Predseda komisie otvoril posledný bod programu otázkou zameranou na vrátnika, ktorý slovne atakoval študentky ubytované na internátoch.

Vojtech Oláh, administratívny zamestnanec Oddelenia správ budov, Prevádzkového úseku, zúčastnených informoval o detailoch incidentu.

Predseda komisie ďalej spomenul druhý incident – napadnutie vrátnika návštevou ubytovanej študentky. V mene celej komisie následne vyjadril ospravedlnenie napadnutému zamestnancovi a požiadal o jeho tlmočenie.

Predseda komisie udelil slovo Mgr. Róbertovi Zsemberovi, vedúcemu kancelárie rektora UK. Zsembera prítomných informoval o ukončení pracovného pomeru s Mgr. Ivanom Daňom, riaditeľom VI Družba a o svojom dočasnom poverení touto funkciou. Mgr. Zsembera následne komisii položil otázku ohľadom možného termínu rozhodnutia o alokácii ubytovacej kapacity. Ďalej informoval o plánovanom predstavení nového predpisu týkajúceho sa cenotvorby ako aj o komplexnom investičnom pláne, ktorý bude predstavený na najbližšom stretnutí vedenia Univerzity Komenského. Vedúci kancelárie rektora UK následne komisiu oboznámil s rekonštrukciou celého Výškového bloku A, ktorá zahŕňa výmeny sociálnych zariadení, stúpačiek a okien a s následnou plánovanou rekonštrukciou Výškových blokov B a M v Átriových domčekoch. Na záver predstavil zmenu v počte lôžok v Mlynskej doline, ktorá





z dôvodu rekonštrukcie predstavuje celkom o 1 200 lôžok menej. V októbri tohto roku pribudne 250 lôžok, ktoré budú do tohto mesiaca zrekonštruované. Štyri percentá kapacity – tzn. 210 lôžok bude vyhradených pre Covid izoláciu a celkom 200 kusov lôžok bude vyhradených pre študentov programu Erasmus.

Následne nasledovala diskusia ohľadom spomínanej cenotvorby, ubytovacej kapacity, momentálnej situácie na internátoch, letnom ubytovaní ako aj plánovanej brigáde na internátoch, v rámci ktorej sa komisia zhodla na udelení bonusových bodov každému zúčastnenému študentovi/študentke.

Bod č. 7: Záver

Po vyčerpaní programu zasadnutia predseda komisie Bc. Matej Gajdoš poďakoval členom komisie a hosťom za účasť a ukončil zasadnutie.

Koniec zasadnutia: 10:15 hod.

Zapísala:

Bc. Alexandra Šurinová (členka komisie)

Zápisnicu vyhotovila:

Bc. Alexandra Šurinová (členka komisie)

Zápisnicu overili: Alexandra Karabinová a Bc. Adam Kubinec (členovia komisie)

.....

Bc. Matej Gajdoš
predseda Komisie pre vysokoškolské
internáty a ubytovanie AS UK

