



UNIVERZITA KOMENSKÉHO V BRATISLAVE

AKADEMICKÝ SENÁT

Šafárikovo námestie 6, P. O. BOX 440

814 99 Bratislava 1

Bratislava 17.05.2021

Zápisnica

z 10. (mimoriadneho) zasadnutia

Komisie pre vysokoškolské internáty a ubytovanie AS UK

zo dňa 17. 05. 2021

Začiatok zasadnutia:	17:00
Miesto konania zasadnutia:	platforma MS Teams (online)
Prítomní:	podľa prezenčnej listiny
Program zasadnutia:	(podľa pozvánky)

1. Otvorenie.
2. Aktuálne otázky týkajúce sa stravovania v Mlynskej doline.
3. Rôzne.
4. Záver.

Bod č. 1: Otvorenie

Zasadnutie Komisie pre vysokoškolské internáty a ubytovanie AS UK otvoril predseda komisie Matej Gajdoš, ktorý privítal prítomných členov komisie a ďalších prítomných hosti podľa prezenčnej listiny. Následne prečítal mená členov komisie a pozvaných hosti, ktorí sa zo zasadnutia ospravedlnili.

Predseda komisie konštatoval, že komisia je uznášaniaschopná (na začiatku zasadnutia boli z celkového počtu 22 členov komisie prítomní 17 členovia). Vzhľadom na to, že išlo o mimoriadne zasadnutie, program zasadnutia bol nemenný. Predseda komisie nechal hlasovať o programe rokovania komisie:

Komisia pre vysokoškolské internáty a ubytovanie AS UK schvaľuje nasledujúci program rokovania komisie:

1. *Otvorenie*
2. *Aktuálne otázky týkajúce sa stravovania v Mlynskej doline.*
3. *Rôzne*
4. *Záver*

č. hlas.	prítomných	kvórum	za	proti	zdržalsa
1	17	11	17	0	0

Predseda komisie skonštatoval, že program bol schválený.

Predseda komisie navrhol za zapisovateľa zápisnice seba, Bc. Mateja Gajdoša a za overovateľov zápisnice JUDr. Filipa Vincenta a Kristínu Mravcovú:

Komisia pre vysokoškolské internáty a ubytovanie AS UK schvaľuje zapisovateľa zo zasadnutia komisie Bc. Mateja Gajdoša a overovateľov zápisnice JUDr. Filipa Vincenta a Kristínu Mravcovú.

č. hlas.	prítomných	kvórum	Za	proti	zdržalsa
2	17	11	16	0	1

Predseda komisie konštatoval, že zapisovateľ a overovatelia zápisnice boli schválení.

Bod č. 2: Aktuálne otázky týkajúce sa stravovania v Mlynskej doline

Predseda komisie Bc. Matej Gajdoš vyzval zástupcov vedenia VM Ľ. Štúra – Mlyny UK, aby uviedli problematiku.

- Kvestorka UK Ing. Ingrid Kútina Želonková, PhD. uviedla, že od jej poverenia vedením VM Ľ. Štúra – Mlyny UK sa uskutočnili viaceré zmeny vo fungovaní stravovacieho zariadenia Venza. Napriek tomu sa nepodarilo, aby toto zariadenie bolo v kladnom hospodárskom výsledku. Za posledných šesť rokov bolo stravovacie zariadenie Venza v zápornom hospodárskom výsledku stále s výnimkou roku 2019.
- Vedenie VM Ľ – Štúra – Mlyny UK a vedenie UK schválilo jednomyselne k 30. 06. 2021 zrušenie prevádzky Venza. Kvestorka UK ďalej uviedla, že so zamestnancami dotknutej prevádzky komunikujú a bude im uhradená mzda, ktorá im zo zákona patrí. Následne bude vypísaná verejná súťaž na prevádzku tohto stravovacieho zariadenia pre externé subjekty.
- Kvestorka UK ďalej ozrejmila, že cieľom zasadnutia komisie je, aby bola oboznámená s postupom, ktoré prijalo vedenie UK. Uviedla, že vedenie vidí prínos v tom, že budú na území VM Ľ. Štúra – Mlyny UK dve súkromné prevádzky.

Predseda komisie vyzval na doplnenie informácie pani Ing. Alenu Čirkovú z VM Ľ. Štúra – Mlyny UK.

- Ing. Alena Čirková uviedla, že vo VM Ľ. Štúra – Mlyny UK sa zabezpečuje stravovanie dvoma spôsobmi – súkromnou prevádzkou (Eat and Meet) a prevádzkou (Venza), ktorú prevádzkuje UK.
- Ing. Alena Čirková dodala, že na verejnú inštitúciu sa vzťahuje povinnosť realizovať verejné obstarávanie, čo v gastronómii spôsobuje komplikované manažovanie prevádzky. Suroviny sa musia vysúťažiť, a to stavia internáty do pozície, že dodávatelia sa „netrhajú“, aby dodávali svoje produkty. Ďalej

dodala, že prevádzka Venza dlhodobo vykazuje stratu, pričom ona osobne má za to, že aj tieto skutočnosti k tomu prispeli.

- Ing. Alena Čirková uviedla, že aktuálna epidemická situácia nám ukázala neefektivitu tohto zariadenia. Zamestnanci Venzy boli naďalej zamestnaní, aj keď sa stravovanie neuskutočňovalo. 1/3 z celého objemu dotácie na stravovanie zabezpečuje prevádzka Venza, 2/3 zabezpečuje druhá (súkromná) prevádzka Eat and Meet.
- Vo vzťahu k druhému prevádzkovateľovi jedálne sú internáty v kladnom hospodárskom výsledku, ale žiaľ, prevádzka Venza, je stratová.

Predseda komisie Bc. Matej Gajdoš otvoril rozpravu k bodu.

- Člen komisie Mgr. Samuel Omasta sa opýtal, aká bude alternatíva od septembra 2021.
- Ing. Alena Čirková uviedla, že sa plánuje obsadiť tento priestor vysúťaženým záujemcom.
- Člen komisie Mgr. Martin Bača, PhD. uviedol, že bude mať viacero otázok:
 - V akej finančnej strate bola prevádzka Venza pred pandemiou?
 - Ako študenti hodnotia prevádzku Venza v porovnaní s prevádzkou Eat and Meet?
 - Ako bude zabezpečené stravovanie na Šafárikovom námestí, keďže mala poskytovať tieto služby prevádzka Venza?
- Vedúci kancelárie rektora UK Mgr. Róbert Zsembera uviedol, že čo sa týka potenciálnej prevádzky na Šafárikovom námestí v budove UK, tak tu jedáleň nebude vzhľadom na nákladovosť a náročnosť tohto projektu.
- Kvestorka UK Ing. Ingrid Kútina Želonková, PhD. predstavila hospodárke výsledky prevádzky Venza za jednotlivé roky:
 - 2015: - 44.612 €
 - 2016: - 100.622 €
 - 2017: - 197.954 €
 - 2018: - 131.399 €
 - 2019: + 50.000 €
 - 2020: - 559.000 €
- Kvestorka UK ďalej uviedla, že aj hospodársky výsledok za pandemické obdobie je podstatný, nakoľko to ukazuje, ako vie prevádzka fungovať počas krízovej situácie, ktorá môže nastať znova aj v budúcnosti.
- Predseda komisie Bc. Matej Gajdoš uviedol, že on osobne radšej chodíva do prevádzky Eat and Meet, ale vyzval kolegov, aby sa vyjadrili ďalej v rozprave.
- Člen komisie Adam Kováčik uviedol, že on uprednostňuje prevádzku Venza, pretože má radšej kľudnejšie prostredie.

- Prorektor UK doc. PhDr. Radomír Masaryk, PhD. uviedol, že UK nevie prevádzkovať reštaurácie takým spôsobom, aby vedeli konkurovať podnikom, ktoré v tom majú dlhodobú skúsenosť. S obmedzeniami, ktoré má univerzita, sa gastronomické služby poskytujú ťažko. Prorektor UK ďalej uviedol, že UK nechce realizovať tieto služby amatérsky vo vlastnej réžii. Vedenie UK chce kľúčové služby pre študentov dať do rúk ľuďom, ktorí to robia dlho a dobre. Reštaurácia v priestore bude, ale vedenie UK chce, aby to bolo v réžii poskytovateľa, ktorého vysúťažíme. Akonáhle prebehne súťaž, tak nový nájomca môže poskytovať služby študentom.
- Vedúci kancelárie rektora UK Mgr. Róbert Zsembera doplnil pána prorektora UK a dodal, že peniaze, ktoré šli na vykrytie strát prevádzky Venza, budú môcť byť investované do zvýšenia kvality života ubytovaných vo VM L. Štúra – Mlyny UK.
- Člen komisie Mgr. Martin Bača, PhD. uviedol, že straty v hospodárení prevádzky Venza sú dosť vysoké a dôvody ukončenia činnosti tejto prevádzky chápe. Tiež uviedol, že univerzity majú poskytovať aj istú podporu pre študentov. V zahraničí je to bežný jav. Mgr. Martin Bača, PhD. upozornil, že je potrebné, aby súťaž bola prísna, a vysúťažil sa kvalitný poskytovateľ stravovania do predmetného priestoru.
- Predseda komisie Bc. Matej Gajdoš uviedol, že súhlasí s tým, aby súťaž bola nastavená dobre, a vyslovil požiadavku, aby komisia na tejto verejnej súťaži participovala.
- Člen komisie Adam Kováčik sa opýtal, v akom časovom horizonte prebehne verejná súťaž. Tiež vyjadril názor, či nemôže vzniknúť situácia, že ceny za stravovanie porastú výrazne hore.
- Vedúci kancelárie rektora UK Mgr. Róbert Zsembera uviedol, že rozumie predneseným obavám o cenotvorbu. Skúsenosť z Vysokoškolského internátu Družba UK je taká, že aj po renovácii jedálne cenotvorba pri stravovaní ostala rovnaká. Mgr. Róbert Zsembera uviedol, že čo sa týka vypísania súťaže, tak momentálne sa pripravuje koncept súťaže a vo výberovej komisii určite bude člen Komisie pre vysokoškolské internáty a ubytovanie AS UK. Koniec súťaže odhaduje Mgr. Róbert Zsembera na koniec leta 2021 a následné spustenie prevádzky v mesiacoch september/október 2021.
- Člen komisie Ján Šutý uviedol, že on osobne bol spokojný s prevádzkou Venza, čo ukázala aj anketa na Facebooku. Ján Šutý sa opýtal, či nebola snaha upriamiť pozornosť na rok 2019, ktorý bol ziskový pre prevádzku Venza. Uviedol, že si myslí, že prevádzka Venza bola v istej nevýhode oproti Eat and Meet, pretože bola otvorená iba v pracovné dni v týždni a cez víkend nie. Ján Šutý sa opýtal, či je možné zrealizovať, aj keď je druhá prevádzka súkromný poskytovateľ stravovania,

finančné porovnanie hospodárenia prevádzky Venza so súkromnou prevádzkou Eat and Meet.

- Kvestorka UK Ing. Ingrid Kútina Želonková, PhD. reagovala, že nejde len o hospodárenie prevádzky Venza ako takej, pretože keď započítajú aj prácu zamestnancov VM Ľ. Štúra – Mlyny UK, ktorí sú súčinní na jej prevádzke, tak je hospodársky výsledok záporný. Kvestorka UK ďalej uviedla, že na základe čerpania dotácie na stravovanie sa ukazuje, že približne 2/3 študentov sa stravuje v súkromnej prevádzke Eat and Meet. Pani kvestorka následne uviedla, že VM Ľ. Štúra – Mlyny UK momentálne nie je schopné prevádzkovať jedáleň takým spôsobom, aby bola v kladnom hospodárskom výsledku.
- Vedúci kancelárie rektora UK Mgr. Róbert Zsembera uviedol, že treba brať do úvahy aj vek technológií, cenu údržby, ale aj cenu nových prístrojov, ktoré sú nevyhnutné pre zabezpečovanie stravovania v prevádzke Venza.
- Člen komisie Mgr. Samuel Omasta uviedol, že si pamätá, že v roku 2019 došlo k reorganizácii prevádzky Venza a vtedajší riaditeľ VM Ľ. Štúra – Mlyny UK Ing. Peter Petro uvádzal, že začala vykazovať prevádzka Venza lepšie hospodárske výsledky. Mgr. Samuel Omasta uviedol, že by ho zaujímalo, či naozaj bol zisk z roku 2019 len náhoda.
- Člen komisie Ján Šutý uviedol, že prevádzka Venza má 240 miest na sedenie a súkromná prevádzka Eat and Meet ich má 400, čiže vyšší podiel stravníkov u súkromného poskytovateľa súvisí podľa jeho názoru aj s touto skutočnosťou.
- Vedúci kancelárie rektora UK Mgr. Róbert Zsembera uviedol, že v roku 2019 boli v VM Ľ. Štúra – Mlyny UK zrealizované viaceré organizačné zmeny, pričom on ako poverený riaditeľ VM Ľ. Štúra – Mlyny UK pristúpil k znižovaniu miezd a k reorganizácii práce. Zamestnanci v prevádzke Venza sú súčasťou stravovacieho biznisu a UK nie je schopná konkurovať vo výške miezd súkromným gastronomickým prevádzkam.
- Kvestorka UK Ing. Ingrid Kútina Želonková, PhD. nevedela zodpovedať otázku, aký má hospodársky výsledok súkromná prevádzka Eat and Meet, ale do istej miery o ich hospodárení napovedá, že tento prevádzkovateľ má veľký záujem o predĺženie nájomnej zmluvy.
- Člen komisie JUDr. Filip Vincent sa opýtal, či prišla zo strany štátu nejaká dotácia na krytie výpadkov prevádzky Venza počas pandémie.
- Kvestorka UK Ing. Ingrid Kútina Želonková, PhD. odpovedala, že dotácia od štátu prišla a kompenzujú sa ňou aj straty, ktoré mala Venza.

- Člen komisie JUDr. Filip Vincent doplnil, že sa pýtal na sanáciu výpadkov, ktoré spôsobila druhá vlna pandémie.
- Kvestorka UK Ing. Ingrid Kútina Želonková, PhD. uviedla, že finančné prostriedky z dotácie od štátu za prvú vlnu sa môžu použiť aj na finančné výpadky spôsobené druhou vlnou pandémie.
- Predseda komisie Bc. Matej Gajdoš uviedol, že finančné straty sú dosť vysoké a ak má univerzita poskytovať podporu pre študentov aj v tomto smere, tak sa domnieva, že stravovanie a iné podobné služby vedia lepšie prevádzkovať súkromní poskytovatelia.
- Člen komisie Ján Šutý sa opýtal, či teda k 30.06.2021, kedy končí prevádzka VENZA, bude vypísaná aj súťaž na nového poskytovateľa stravovania v jej priestore.
- Vedúci kancelárie rektora UK Mgr. Róbert Zsembera uviedol, že súťaž prebehne bezodkladne. V súťaži chcú vidieť aj koncepciu budúceho rozvoja jedálne od budúceho nájomcu.

Predseda komisie Bc. Matej Gajdoš uzavrel diskusiu a navrhol uznesenie:

Uznesenie č.1:

Komisia pre vysokoškolské internáty a ubytovanie AS UK prerokovala predložený zámer zrušenia jedálne VENZA vo Vysokoškolskom meste L. Štúra – Mlyny UK a berie na vedomie ústnu informáciu o tejto organizačnej zmene.

č. hlas.	prítomných	kvórum	za	proti	zdržala
3	17	11	15	0	2

Predseda komisie skonštatoval, že uznesenie bolo prijaté.

- Kvestorka UK Ing. Ingrid Kútina Želonková, PhD. poďakovala za prijatie uznesenia a dodala, že toto rozhodnutie sa nerodilo ľahko a zvažovali naozaj dobre, kým ho zrealizovali.

Bod č. 3: Rôzne

Predseda komisie Bc. Matej Gajdoš otvoril rozpravu k bodu.

- Prorektorka UK RNDr. Zuzana Kovačičová, PhD. uviedla, že sa bude dopĺňať do Smernice rektora UK o ubytovaní odsek, ktorým sa upraví pridelovanie ubytovania pre študentov JLF UK v Martine. Zmyslom je, aby študenti JLF UK v Martine bývajúcí v dosahu MHD v Martine boli vyňatí z poradovníka na ubytovanie.
- Prorektorka UK RNDr. Zuzana Kovačičová, PhD. uviedla, že vedenie UK robí všetko pre zabezpečenie ubytovania študentov, ktorí potrebujú v lete 2021

ubytovanie. Ubytovanie bude poskytované pre študentov, ktorí majú prax alebo výučbu v lete 2021. Budú udeľované aj výnimky z tohto pravidla. Vyzvala členov komisie, aby predmetnú situáciu vnímali aj z epidemického hľadiska, ale aj zohľadnili rekonštrukcie, ktoré sú v internátoch UK plánované.

- Predseda komisie prítomných vyzval, aby členovia komisie šírili dotknuté informácie medzi svojich kolegov na fakultách UK.
- Prorektor UK doc. PhDr. Radomír Masaryk, PhD uviedol, že Oddelenie pre vzťahy s verejnosťou rektorátu UK robí počas pandémie všetko, čo je v jeho silách. Snažia sa pomáhať študentom a reagovať na všetky ich dotazy. Pán prorektor vyzval členov komisie o súčinnosť pri riešení problémov študentov UK.
- Člen komisie Bc. Andrej Feješ sa opýtal, či bude študentom pracujúcim v tzv. „prvej línii“ umožnené ubytovanie v letných mesiacoch roku 2021.
- Prorektor UK doc. PhDr. Radomír Masaryk, PhD uviedol, že nevidí dôvod, prečo by im ubytovanie poskytnuté nemalo byť.
- Predseda komisie Bc. Matej Gajdoš uviedol, že člen komisie Ján Šutý mu avizoval viaceré otázky, a preto mu udelil slovo.
- Člen komisie Ján Šutý uviedol, že IDS BK sa rozširuje aj do iných samosprávnych krajov, a preto sa opýtal, či nie je na mieste prehodnotiť podmienky poskytovania ubytovania na UK.
- Člen komisie JUDr. Filip Vincent konštatoval, že zatiaľ to nie je taký problém, aby sme museli meniť zabehnutý systém, pričom stále funguje výnimka dekana na poskytovanie ubytovania. JUDr. Filip Vincent ďalej dodal, že nevidí dôvod na zmenu Smernice rektora UK o ubytovaní v tomto smere.
- Prorektorka UK RNDr. Zuzana Kovačičová, PhD. uviedla, že ak je tam žiadosť o výnimku a dekan ju schváli, tak nevidí problém, ktorý by sa musel pretaviť do zmien v procese ubytovania na UK.
- Predseda komisie uviedol, že túto situáciu treba sledovať a prehodnotiť po istom čase.
- Člen komisie Ján Šutý sa opýtal, prečo sa od roku 2012 nehovorí o „fixácii“ izby v procese ubytovania na UK na obdobie celého štúdia.
- Prorektorka UK RNDr. Zuzana Kovačičová, PhD. uviedla, že v roku 2015 neprešiel takýto systém Komisiou pre vysokoškolské internáty a ubytovanie AS UK.
- Predseda komisie Bc. Matej Gajdoš uzavrel rozpravu k bodu.

Bod č. 4: Záver

Po naplnení programu zasadnutia predseda komisie Bc. Matej Gajdoš poďakoval členom komisie a hosťom za účasť a ukončil zasadnutie.

Koniec zasadnutia: 18:36

Zapísal:

Bc. Matej Gajdoš (predseda komisie)

Zápisnicu vyhotovil:

Bc. Matej Gajdoš (predseda komisie)

Zápisnicu overili:

JUDr. Filip Vincent (člen komisie)

Kristína Mravcová (členka komisie)

.....
Bc. Matej Gajdoš
predseda Komisie pre vysokoškolské internáty a
ubytovanie AS UK