



Bratislava, 19. 11. 2021

## Zápisnica

### z 13. riadneho zasadnutia Akademického senátu UK

### dňa 20. októbra 2021

**Začiatok zasadnutia:** 14:00 hod.

**Miesto konania zasadnutia:** Auditórium maximum UK (2. posch.) Právnická fakulta UK,  
Šafárikovo nám. 6, Bratislava

**Prítomní:** podľa prezenčnej listiny

**Návrh programu zasadnutia:**

*(podľa pozvánky)*

1. Otvorenie.
2. Voľba návrhovej komisie.
3. Schválenie programu.
4. Informácie členov Vedenia UK a otázky na členov Vedenia UK.
5. Dodatok č. 1 k Študijnému poriadku Univerzity Komenského v Bratislave, Lekárskej fakulty.
6. Žiadosti o udelenie súhlasu s nájmom nehnuteľného majetku:
  - a) žiadosti o opravu uznesení AS UK,
  - b) žiadosti o udelenie súhlasu s nájmom nehnuteľného majetku,
  - c) žiadosti o udelenie súhlasu s nájmom nehnuteľného majetku presunuté zo zasadnutia Finančnej komisie AS UK dňa 09.06.2021.
7. Návrh rektora UK na vymenovanie člena Vedeckej rady UK.  
*tajné hlasovanie*
8. Voľba zástupcu FM UK do Predsedníctva Akademického senátu UK.  
*tajné hlasovanie*
9. Voľba podpredsedu AS UK za zamestnaneckú časť AS UK.  
*tajné hlasovanie*
10. Doplnenie a schválenie členov do stálych komisií AS UK, voľba predsedu Komisie pre rozvoj a informačné technológie AS UK.
11. Doplnňovacie voľby zástupcu študentskej časti AS UK do ŠRVŠ na volebné obdobie 2018 – 2021.
12. Dodatok č. 3 k Zásadám volieb do Akademického senátu Univerzity Komenského v Bratislave.



13. Vyhlásenie riadnych volieb do Študentskej rady vysokých škôl na volebné obdobie 2021 - 2024.
14. Voľba zástupcu študentskej časti AS UK do ŠRVŠ na volebné obdobie 2021 – 2024.  
*tajné hlasovanie*
15. Informácie študentskej časti AS UK.
16. Informácie zástupcov UK v Rade vysokých škôl a Študentskej rade vysokých škôl.
17. Rôzne.
18. Záver.

Zasadnutie AS UK viedla predsedníčka AS UK prof. PhDr. Zlatica Plašienková, PhD. a podpredsedovia AS UK Mgr. Gašpar Fronc a JUDr. Filip Vincent.

### **Bod č. 1: Otvorenie**

Zasadnutie AS UK otvorila predsedníčka AS UK prof. PhDr. Zlatica Plašienková, PhD., ktorá privítala prítomných členov AS UK, ako aj členov Vedenia UK na čele s rektorom UK prof. JUDr. Marekom Števčekom, PhD. a hostí z radov členov akademickej obce UK a verejnosti. Konštatovala, že Akademický senát UK je uznášaniaschopný (na začiatku zasadnutia bolo podľa prezencie prítomných 47 členov AS UK).

Predsedníčka AS UK informovala o členoch AS UK, ktorí požiadali o ospravedlnenie svojej neúčasti na zasadnutí.

### **Bod č. 2: Voľba návrhovej komisie**

Zo strany Predsedníctva AS UK boli za členov návrhovej komisie navrhnutí doc. JUDr. Peter Lukáčka, PhD., Mgr. Radoslav Hanus, PhD. a za študentskú časť AS UK Mgr. Donald Wertlen. Všetci menovaní so svojou nomináciou súhlasili, preto predsedníčka AS UK pristúpila k vyhláseniu hlasovania.

č. hlas.	hlasujúcich	kvórum	za	proti	zdržal sa	výsledok
1	47	24	44	0	3	schválené

Predsedníčka AS UK konštatovala, že návrh uznesenia bol schválený.

### **Uznesenie č. 1/20.10.2021**

**Akademický senát UK volí návrhovú komisiu v zložení:**

**doc. JUDr. Peter Lukáčka, PhD.,**

**Mgr. Radoslav Hanus, PhD. a**

**Mgr. Donald Wertlen.**



### Bod č. 3: Schválenie programu

Predsedička AS UK prof. PhDr. Zlatica Plašienková, PhD. následne predstavila aktuálny návrh programu zasadnutia, pričom vyzvala členov AS UK a Vedenia UK, aby predložili návrhy na zmenu alebo doplnenie navrhnutého programu.

Podpredseda AS UK Mgr. Gašpar Fronc podal návrh na doplnenie bodu *Vyhlásenie doplňovacích volieb do zamestnaneckej časti AS UK vo volebnom obvode FSEV UK*, ktorý navrhol zaradiť za bod č. 14.

Proti doplňujúcemu návrhu nezaznela z pléna AS UK žiadna námietka, čím bol tento návrh považovaný za odsúhlasený.

Keďže žiaden ďalší pozmeňujúci návrh nebol prezentovaný, predsedníčka AS UK dala plénu AS UK hlasovať o schválení doplneného programu zasadnutia.

č. hlas.	hlasujúcich	kvórum	za	proti	zdržal sa	výsledok
2	47	24	47	0	0	schválené

Predsedička AS UK konštatovala, že programu zasadnutia bol schválený.

### Uznesenie č. 2/20.10.2021

**Akademický senát UK schvaľuje program 13. riadneho zasadnutia Akademického senátu UK dňa 20. októbra 2021 takto:**

1. Otvorenie.
2. Volba návrhovej komisie.
3. Schválenie programu.
4. Informácie členov Vedenia UK a otázky na členov Vedenia UK.
5. Dodatok č. 1 k Študijnému poriadku Univerzity Komenského v Bratislave, Lekárskej fakulty.
6. Žiadosti o udelenie súhlasu s nájmom nehnuteľného majetku:
  - a) žiadosti o opravu uznesení AS UK,
  - b) žiadosti o udelenie súhlasu s nájmom nehnuteľného majetku,
  - c) žiadosti o udelenie súhlasu s nájmom nehnuteľného majetku presunuté zo zasadnutia Finančnej komisie AS UK dňa 09.06.2021.
7. Návrh rektora UK na vymenovanie člena Vedeckej rady UK.  
*tajné hlasovanie*
8. Volba zástupcu FM UK do Predsedníctva Akademického senátu UK.  
*tajné hlasovanie*
9. Volba podpredsedu AS UK za zamestnaneckú časť AS UK.  
*tajné hlasovanie*



10. Doplnenie a schválenie členov do stálych komisií AS UK, voľba predsedu Komisie pre rozvoj a informačné technológie AS UK.
11. Doplnňovacie voľby zástupcu študentskej časti AS UK do ŠRVŠ na volebné obdobie 2018 – 2021.
12. Dodatok č. 3 k Zásadám volieb do Akademického senátu Univerzity Komenského v Bratislave.
13. Vyhlásenie riadnych volieb do Študentskej rady vysokých škôl na volebné obdobie 2021 - 2024.  
*písomne predkladajú: JUDr. Filip Vincent, Bc. Matej Gajdoš, podpredsedovia AS UK*
14. Voľba zástupcu študentskej časti AS UK do ŠRVŠ na volebné obdobie 2021 – 2024.  
*tajné hlasovanie*
15. Vyhlásenie doplnňovacích volieb do zamestnaneckej časti AS UK vo volebnom obvode FSEV UK.
16. Informácie študentskej časti AS UK.
17. Informácie zástupcov UK v Rade vysokých škôl a Študentskej rade vysokých škôl.
18. Rôzne.
19. Záver.

#### **Bod č. 4: Informácie členov Vedenia UK a otázky na členov Vedenia UK**

Predsedníčka AS UK, prof. PhDr. Zlatica Plašienková, PhD., požiadala pána rektora UK o vystúpenie s aktuálnymi informáciami.

Rektor UK, prof. JUDr. Marek Števeček, PhD., začal informovaním o aktuálnom stave prípravy novely vysokoškolského zákona. Ďalej informoval o angažovanosti predstaviteľov UK (rektor UK a doc. RNDr. Martin Putala, PhD. ako členov kontaktnej pracovnej skupiny) v rámci procesu pripomienkovania návrhu novely VŠ zákona a o konzistentnom postoji, ktoré Vedenie UK zastáva. Uviedol, že zo strany MŠVVaŠ SR však nedošlo k zapracovaniu závažných dohodnutých pripomienok zo strany zástupcov VŠ obce, a aktuálne zverejnený text návrhu zákona prakticky kopíruje pôvodný návrh ministerstva. Opätovne zdôraznil potrebu rúzne reagovať na predložené znenie novely (zdôraznil, že popri UK zo všetkých stavovských organizácii VŠ prostredia v SR jedine RVŠ zaujíma konzistentný postoj k novele), pričom spomenul viaceré konkrétne kroky. V tejto súvislosti uviedol predloženie textu spoločného vyhlásenia Vedenia UK a AS UK, ktoré bolo formulované na spoločnom zasadnutí Predsedníctva AS UK a Vedenia UK, krátko pred týmto zasadnutím.

Doc. RNDr. Martin Putala, PhD. ako predseda Rady vysokých škôl následne potvrdil a doplnil predchádzajúce informácie rektora UK o postoji a aktivitách RVŠ v uvedenom procese.

Predsedníčka AS UK prof. PhDr. Zlatica Plašienková, PhD. doplnila, že text predmetného vyhlásenia AS UK reflektuje posledné zverejnené (vyššie 40 stranové) tézy MŠVVaŠ SR a bol doformulovaný až na zasadnutí Predsedníctva AS UK (20.10.2022, 13:00 hod.), preto nebol



dopredu poskytnutý plénu AS UK. Následne požiadala podpredsedu AS UK Mgr. Gašpara Fronca o premietnutie textu vyhlásenia a otvorila k tejto záležitosti rozpravu.

V rámci rozpravy vystúpil doc. Mgr. Pavel Neogrády, DrSc. s vehementnou obhajobou autonómie VŠ, ako aj právomoci akademických senátov VŠ voliť si svojich predstaviteľov, predovšetkým rektora doplnením v poslednej časti znenia vyhlásenia: „*AS UK naďalej trvá na zachovaní princípov samosprávnosti a autonómnosti vysokých škôl*“ o text: „*najmä práva akademických senátov samostatne voliť rektora a dekanov, schvaľovať rozpočet a nakladanie s majetkom vysokej školy, ktoré v kontexte novej právnej úpravy považujeme za kľúčové.*“

Následne sa k formálnej úprave znenia vyhlásenia ešte vyjadrili: doc. RNDr. Dana Pardubská, PhD. a doc. RNDr. Sebastián Ševčík, CSc. Rektor UK vyjadril so všetkými prezentovanými úpravami súhlas.

Dekan PraF UK doc. JUDr. Eduard Burda, PhD. následne apeloval na študentov v súvislosti s ich výraznejšou aktivizáciou v problematike potrebných reforiem vysokého školstva.

Po prezentovaní konečného znenia vyhlásenia dala predsedníčka AS UK hlasovať o jeho schválení.

č. hlas.	hlasujúcich	kvórum	za	proti	zdržal sa	výsledok
3	47	24	47	0	0	schválené

Predsedníčka AS UK prof. PhDr. Zlatica Plašienková, PhD. uviedla, že plénum AS UK jednomyselne podporilo názor Vedenia UK a PAS UK k návrhu novely zákona o vysokých školách.

### **Uznesenie č. 3/20.10.2021**

**Akademický senát UK schvaľuje spoločné Stanovisko Akademického senátu a Vedenia Univerzity Komenského v Bratislave v znení:**

**Stanovisko  
Akademického senátu a Vedenia Univerzity Komenského v Bratislave  
k návrhu novely zákona o vysokých školách**

**I.**

**Akademický senát UK a Vedenie UK odmietajú niektoré zásadné tézy predložené Ministerstvom školstva, vedy, výskumu a športu SR v materiáli „Kľúčové body novely zákonov 131/2002, 269/2018, 172/2005, 422/2015“ ako základné východiská novej právnej úpravy zákona o VŠ. Tento materiál je v rozpore dokonca aj s paragrafovým znením navrhovanej novely Zákona o vysokých školách. Konkrétne znenie predložených dokumentov obsahuje zásadné časti v znení, s ktorými sa akademická obec UK nemôže**



stotožniť pre ich rozpor s princípmi akademickej samosprávy, a dôrazne ich odmieta. Rovnako kriticky vnímame aj fakt, že predmetné dokumenty nie sú výsledkom diskusie zástupcov vysokoškolského prostredia s MŠVVaŠ SR na platforme ministerstvom zriadenej konzultačnej skupiny, práve naopak, sú v rozpore s už dosiahnutým stavom rokovaní predmetnej skupiny.

AS UK a VUK naďalej trvajú na zachovaní princípov samosprávnosti a autonómnosti vysokých škôl, najmä práva AS samostatne voliť rektora a dekanov, schvaľovať rozpočet a nakladanie s majetkom VŠ, ktoré v kontexte novej právnej úpravy považujú za kruciólne.

## II.

AS UK a VUK, rozčarované prístupom MŠVVaŠ SR pri riešení otázok reformy vysokých škôl, kedy opakovane prichádza k nerešpektovaniu už dosiahnutých výsledkov rokovaní zo strany MŠVVaŠ SR, čo vnímame ako snahu o politizáciu vysokých škôl, obnovujú protest na Univerzite Komenského v Bratislave. Konkrétne protestné aktivity budú spresňované podľa ďalšieho vývoja prípravy novely zákona o vysokých školách.

V rámci ďalších informácií členov Vedenia UK kvestorka UK Ing. Ingrid Kútina Želonková, PhD. prezentovala informácie o procese rekonštrukčných prác a modernizácie internátov UK a s tým súvisiacich nákladov.

Prorektorka prof. MUDr. Viera Štvrtinová, PhD. informovala o finalizácii prípravy vnútorných predpisov k Vnútornému systému kvality UK ako výsledku spoločnej práce s prorektorkou RNDr. Zuzanou Kovačičovou, PhD. a prorektorom prof. RNDr. Jozefom Masarikom, DrSc.

Prorektor prof. RNDr. Jozef Masarik, DrSc. informoval o prebiehajúcich grantoch (vyhlásenie grantov UK pre doktorandov) a medzinárodných projektoch na UK (ENLIGHT, PRAISE).

Prorektor doc. RNDr. Michal Greguš, PhD. informoval o aktuálnych otázkach činnosti CITU v rámci Vnútorného systému kvality.

Prorektor doc. Jozef Tancer, PhD. informoval o riešených projektoch v rámci PhD. štúdia a programu ERASMUS.

Prorektor PhDr. Radomír Masaryk, PhD. informoval o zmene vizuálu UK.

V rámci otázok na členov Vedenia UK vystúpili doc. RNDr. Dana Pardubská, PhD. (fungovanie systému AIS 2 a podoba nového loga UK), pričom členovia Vedenia UK adekvátne odpovedali.

### **Bod č. 5: Dodatok č. 1 k Študijnému poriadku Univerzity Komenského v Bratislave, Lekárskej fakulty**

Predsedníčka AS UK, prof. PhDr. Zlatica Plašienková, PhD., požiadala o vyjadrenie predsedov komisií AS UK, ktorí sa týmto materiálom zaoberali.



Doc. RNDr. Martin Putala, PhD. ako predseda Pedagogickej a vedeckej komisie AS UK sa vyjadril, že komisia materiál prerokovala a odporúča ho schváliť (s pripomienkou začiatku účinnosti materiálu).

Doc. JUDr. Peter Lukáčka, PhD. za Právnu komisiu AS UK konštatoval, že komisia materiál odporúča plénu AS UK schváliť aj s pripomienkami, ktoré už boli na podnet komisie zapracované.

Predsedníčka AS UK, prof. PhDr. Zlatica Plašienková, PhD., uviedla, že termín účinnosti Dodatku bol zmenený z pôvodného dátumu 1. septembra 2022 na termín jeho schválenia v AS UK.

Nakoľko sa do rozpravy k materiálu nikto neprihlásil, predsedníčka AS UK rozpravu ukončila a dala hlasovať o uznesení.

č. hlas.	hlasujúcich	kvórum	za	proti	zdržal sa	výsledok
4	46	24	46	0	0	schválené

Predsedníčka AS UK konštatovala, že dodatok bol schválený.

#### **Uznesenie č. 4/20.10.2021**

**Akademický senát UK schvaľuje Dodatok č. 1 k vnútornému predpisu č. 10/2020 Študijný poriadok Univerzity Komenského v Bratislave, Lekárskej fakulty.**

#### **Bod č. 6: Žiadosti o udelenie súhlasu s nájmom nehnuteľného majetku**

Predsedníčka AS UK, prof. PhDr. Zlatica Plašienková, PhD., požiadala predsedov komisií AS UK o vyjadrenie k predloženým žiadostiam.

Predseda Komisie pre vysokoškolské internáty a ubytovanie AS UK Bc. Matej Gajdoš informoval, že komisia odporúča schváliť prerokované žiadosti.

Predseda Finančnej komisie AS UK Doc. RNDr. Sebastián Ševčík, CSc. informoval o rozdelení prijatých žiadostí do troch skupín a ich prerokovaní vo Finančnej komisii. V rámci prvej skupiny:

**a ) žiadosti o opravu uznesení AS UK**, informoval o dvoch žiadostiach o opravy uznesení AS UK z 5. 5. 2021 a 23. 6. 2021. Finančná komisia odporúča Akademickému senátu UK schváliť opravy v uzneseniach en bloc.

V rámci rozpravy sa k predmetným žiadostiam nikto nevyjadril, preto dala predsedníčka AS UK hlasovať o žiadostiach en bloc.

č. hlas.	hlasujúcich	kvórum	za	proti	zdržal sa	výsledok
5	46	24	46	0	0	schválené



#### Uznesenie č. 5/20.10.2021

Akademický senát UK schvaľuje opravu v uznesení č. 22/05.05.2021 v bode „4. Výška nájomného, cena za poskytované služby a dodávku energií“ namiesto „16 EUR/rok plus DPH“ uviesť „16 EUR/m2/rok plus DPH“.

#### Uznesenie č. 6/20.10.2021

Akademický senát UK schvaľuje opravu v uznesení č. 24/23.06.2021 v bode „1. Špecifikácia predmetu nájmu a zdôvodnenie dočasnej nepotrebnosti“ namiesto „Výškové budovy, blok A“ uviesť „Výškové budovy, blok C“ a v bode „2. Identifikácia nájomcu“ namiesto „Coca-Cola HBC Slovenská republika, s.r.o.“ uviesť „Coca-Cola HBC Česko a Slovensko, s.r.o. Sídlo: Českobrodská 1329, Praha 9 – Kyje 198 21, IČO: 411 89698, Zapísaná: v Obchodnom rejstříku vedenom Mestským súdom v Prahe, oddiel C, vložka č. 3595, konajúca prostredníctvom organizačnej zložky: Coca-Cola HBC Česko a Slovensko, s.r.o. - organizačná zložka, Sídlo: Kalinčiakova 33, Bratislava 831 04, IČO: 50 252 160 DIČ: 4020136923, IČ DPH: SK 4020136923, Zapísaná: v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava 1, Odd: Po, Vložka č: 3293/B, IBAN: SK19 1100 0000 0026 2074 0439, Bankové spojenie: TATRA BANKA, a.s Bratislava, Zastúpená : Roman Klčo na základe plnej moci zo dňa 22. 03. 2021, kontakt: roman.klco@cchellenic.com, 0904 722 255“.

Následne predseda Finančnej komisie AS UK informoval o prerokovaní 27 nových žiadostí, v rámci skupiny:

b) žiadosti o udelenie súhlasu s nájmom nehnuteľného majetku. Doc. S. Ševčík uviedol, že jedna z predmetných žiadostí bola predkladateľom stiahnutá. Finančná komisia odporúča Akademickému senátu UK všetky prerokované žiadosti schváliť en bloc.

V rámci rozpravy sa k predmetným žiadostiam nikto nevyjadril, preto dala predsedníčka AS UK hlasovať o žiadostiach en bloc.

č. hlas.	hlasujúcich	kvórum	za	proti	zdržal sa	výsledok
6	44	23	43	0	1	schválené

#### Uznesenie č. 7/20.10.2021

Akademický senát UK podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov

#### udeluje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku

Špecifikácia predmetu nájmu	Predmetom nájmu sú nebytové priestory – miestnosť č. 906 o výmere 20 m <sup>2</sup> . Nebytové priestory sa nachádzajú v budove č. súpisné 6220, blok B9, prízemie, na ulici Botanická 7, v obci Bratislava – m. č. Karlova Ves, okres Bratislava IV, katastrálne územie
-----------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------





	Karlova Ves, zapísané na liste vlastníctva č. 727 vydanom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, číslo parcely 3146 o výmere 570 m <sup>2</sup> , na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu	<b>Vodácky klub Tatran Karlova Ves – Bratislava, o.z.</b> Sídlo: Botanická 22/11, 841 04 Bratislava IČO: 00686778 DIČ: 2020802487 IČ DPH: SK2020802487
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu	Prenajímateľ prenajíma nájomcovi predmet nájmu na účely zriadenia provizórneho dočasného skladu na uskladnenie športových potrieb.
Výška nájomného	Výška nájomného 39,83 €/ m <sup>2</sup> / rok t.j. 796,60 € ročne, t.j. 331,92 € za dobu prenájmu za celkovú výmeru 20 m <sup>2</sup> prenajatých priestorov. Nájom je oslobodený od DPH.
Energie a služby	Cena za poskytované služby – elektrická energia a ostatné služby je vo výške 339,21 € za celú dobu prenájmu bez DPH, vypočítaná na základe cien a nákladov v roku 2020. Z toho: elektrická energia - 254,05 € bez DPH ostatné služby - 85,16 € bez DPH (revízia a údržba hasiacich prístrojov a hydrantov, nepretržitá strážna služba, upratovanie spoločných priestorov, odvoz a likvidácia odpadu, deratizácia a dezinfekcia).
Doba nájmu	Nájom sa uzatvára od 01.11.2021 do 31.03.2022.
Zdôvodnenie výberu nájomcu	Uchádzač je našim nájomcom od roku 2013, ktorý využíva nebytový priestor každý rok sezónne na 5 mesiacov na uskladnenie športových potrieb. Posledná Zmluva o nájme nebytových priestorov č. Z/2020/2513/IV/VID/TU.
Technické zhodnotenie predmetu nájmu	Bez technického zhodnotenia.

Nájomná zmluva bude zmluvnými stranami podpísaná do šiestich mesiacov odo dňa schválenia uznesenia v Akademickom senáte UK. V prípade, že nájomná zmluva nebude zmluvnými stranami v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

#### **Uznesenie č. 8/20.10.2021**

Akademický senát UK podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov

**udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku**



Špecifikácia predmetu nájmu	Predmetom nájmu je predĺženie zmluvy o nájme nebytových priestorov – miestnosti/ambulancie odborného lekára a spoločné priestory o výmere <b>97,60m<sup>2</sup></b> , z toho ambulancia č. 1 17,70m <sup>2</sup> , ambulancia č. 2 18,50m <sup>2</sup> , podiel na spoločných priestoroch 61,40m <sup>2</sup> , ktoré sa nachádzajú v budove na ulici Odbojárrov 10, 832 32 Bratislava, súpisné číslo 78, na parcele č. 11279/1, zapísanej na LV 1401 vedenom Katastrálnym úradom v Bratislave, Správou katastra BA III.
Identifikácia nájomcu	názov: <b>Almedi, s.r.o.</b> adresa: Saulaková 6, 902 01 Pezinok zastúpená: MUDr. Andrea Lukšicová IČO : 36862924 Zapísaná: Obchodný register vo vl. číslo 57852/B oddiel Sro SLK licencia : L1B/BA/2051/07
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu	Účelom nájmu je využitie priestorov ako ambulancie odborného lekára.
Výška nájomného	<b>Nájomné :</b> Ambulancia č. 1 – 17,70m <sup>2</sup> 65,- Eur / m <sup>2</sup> / 1 rok 1.150,50 Eur / 1 rok Ambulancia č. 2 – 18,50 m <sup>2</sup> 65,- Eur / m <sup>2</sup> / 1 rok 1.202,50 Eur / 1 rok podiel na spoločných priestoroch – 61,40 m <sup>2</sup> 24,26,- Eur / m <sup>2</sup> / 1 rok 1.489,56 Eur / 1 rok Spolu za rok 3.842,56 Eur / 1 rok Nájom je oslobodený od DPH.
Energie a služby	Paušálne platby: Cena za služby spojené s užívaním priestoru predmetu nájmu : <ul style="list-style-type: none"><li>• Dodávka elektriky, vody, teplej vody, tepla,</li><li>• Odvoz smetí a likvidácia odpadu</li><li>• Upratovanie spoločných priestorov</li></ul> je vyčíslená na : 92,81€/mesačne bez DPH. Zálohový list platieb za jednotlivé služby je prílohu zmluvy a jej dodatkov. Telefón sa fakturuje podľa skutočných nákladov.
Doba nájmu	Nájomca žiada predĺženie Zmluvy o nájme nebytových priestorov od 1.1.2021 do 31.12.2023, na obdobie 3 rokov.
Rozsah užívania predmetu nájmu	
Zdôvodnenie výberu nájomcu	Súčasný nájomca Almedi, s.r.o. zastúpená MUDr. Andreou Lukšicovou užíva predmet zmluvy od roku 2014, zmluvné záväzky si plní v lehote splatnosti a preto Farmaceutická fakulta UK má záujem pokračovať v



	poskytovanie služieb odborného lekára.
Technické zhodnotenie predmetu nájmu	Neplánuje sa technické zhodnotenie

Nájomná zmluva bude zmluvnými stranami podpísaná do šiestich mesiacov odo dňa schválenia uznesenia v Akademickom senáte UK. V prípade, že nájomná zmluva nebude zmluvnými stranami v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

### Uznesenie č. 9/20.10.2021

Akademický senát UK podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávných inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov

#### udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku

Špecifikácia predmetu nájmu	Predmetom nájmu je predĺženie zmluvy o nájme nebytových priestorov – priestory slúžia ako predajňa optických pomôcok a využívajú sa na výkon lekárskej starostlivosti, o výmere 17,00m <sup>2</sup> , z toho predajňa 14,00m <sup>2</sup> , podiel na spoločných priestoroch 3,00m <sup>2</sup> , ktoré sa nachádzajú v budove/stavbe súpisné číslo 4813, 2.NP na Ružinovskej ul. 12 Budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia, katastrálne územie Ružinov, zapísané na liste vlastníctva č. 2994, vydanom Okresným úradom, katastrálnym odborom Bratislava II, číslo parcely 15294/65 o výmere 528m <sup>2</sup> , na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu	<b>Optika Medior, s.r.o</b> Sládkovičova 1, 811 06 Bratislava zastúpená: Mgr. Marek Böhm IČO : 46944826 Zapísaná: Obchodný register vo vl. číslo 86836/B oddiel Sro SLK licencia : BA/2520/09
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu	Účelom nájmu je využitie priestorov ako predajne optických pomôcok a poradenstva.
Výška nájomného	predajňa – 14,00 m <sup>2</sup> 144,00,- Eur / m <sup>2</sup> / 1 rok 2.016,00 Eur / 1 rok podiel na spoločných priestoroch - – 3,00 m <sup>2</sup> 30,- Eur / m <sup>2</sup> / 1 rok 90,20 Eur / 1 rok Spolu za rok 2.106,20 Eur / 1 rok Nájom je oslobodený od DPH.
Energie a služby	Služby - Paušálne platby: Voda a teplo sa navrhuje na 16,09 Eur / rok / m <sup>2</sup> s DPH



	Výťah, OLO, ochrana objektu 266,40 Eur / rok bez DPH Elektrická energia a telefón sa účtujú podľa skutočnej spotreby raz za mesiac. Zálohový list platieb za jednotlivé služby tvorí prílohu zmluvy.
Doba nájmu	Nájomca žiada predĺženie Zmluvy o nájme nebytových priestorov od 1.1.2021 do 31.12.2023, na obdobie 3 rokov.
Zdôvodnenie výberu nájomcu	Súčasný nájomca Optika Medior, s.r.o. Mgr. Marekom Böhmom užíva predmet zmluvy od roku 2014, zmluvné záväzky v lehote splatnosti a preto Farmaceutická fakulta UK má záujem pokračovať v poskytovaní služieb odborného lekára.
Technické zhodnotenie predmetu nájmu	Neplánuje sa technické zhodnotenie

Nájomná zmluva bude zmluvnými stranami podpísaná do šiestich mesiacov odo dňa schválenia uznesenia v Akademickom senáte UK. V prípade, že nájomná zmluva nebude zmluvnými stranami v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

#### Uznesenie č. 10/20.10.2021

Akademický senát UK podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov

#### udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku

Špecifikácia predmetu nájmu	Nebytové priestory o výmere 314,78 m <sup>2</sup> , ktoré sa nachádzajú v budove súpisné číslo 70 na ulici Gondova 2 v obci Bratislava – Staré Mesto, okres Bratislava I, zapísaná na liste vlastníctva 3405 vedenom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, k.ú. Staré Mesto, druh stavby „Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum“, parcelné číslo 225/1, o výmere 3982 m <sup>2</sup> .
Identifikácia nájomcu	<b>GAST TOM, s.r.o.,</b> Šášovská 1380/14, 85106 Bratislava, IČO: 44822316
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu	Fakultná kuchyňa a jedáleň - poskytovanie stravovania pre študentov a zamestnancov
Výška nájomného	Nájomné 90 €/m <sup>2</sup> /rok za kuchyňu, výdajňu stravy, mytie riadov, kanceláriu, spolu 64,65 m <sup>2</sup> ; Nájom: 55 €/m <sup>2</sup> /rok za dve jedálne, sklady, chodby, šatňu, WC, spolu 250,13 m <sup>2</sup>



Energie a služby	Služby: elektrická energia, plyn, vodné-stočné, OLO, vykurovanie podľa skutočnej spotreby nájomcu.
Doba nájmu	Nájom sa uzatvára od 1.11.2021 do 30.06.2022
Zdôvodnenie výberu nájomcu	Dňa 4. 3. 2021 tajomník fakulty požiadal kvestorku UK v zmysle VP UK č. 17/2020 - Smernica rektora o verejnom obstarávaní - o realizáciu verejného obstarávania na stravovacie služby a prenájom kuchyne. Keďže rektorát UK do dnešného dňa neukončil verejné obstarávanie podľa požiadavky fakulty, navrhujeme predĺžiť nájomnú zmluvu na nájom fakultnej kuchyne do konca letného semestra akademického roka 2021/2022. Veríme, že dovtedy rektorát UK ukončí verejné obstarávanie na poskytovateľa stravovacích služieb a prenájom fakultnej kuchyne. Nejde o nový prenájom, ale o pokračovanie doterajšieho nájomného vzťahu za rovnakých podmienok. Doterajší nájom trvá na základe zmluvy č. IV/44/2015 FiF UK a neskorších dodatkov od 1.11.2015 do 31.10.2021. Navrhujeme preto predĺžiť nájom formou dodatku k nájomnej zmluve č. IV/44/2015/FiFUK zo dňa 16.11.2015 na obdobie 8 mesiacov, t.j. do 30.06.2022.
Technické zhodnotenie predmetu nájmu	K technickému zhodnoteniu priestorov došlo v predchádzajúcom nájomnom období, v navrhovanom predĺžení nájmu sa s ním nepočíta.

Nájomná zmluva bude zmluvnými stranami podpísaná do šiestich mesiacov odo dňa schválenia uznesenia v Akademickom senáte UK. V prípade, že nájomná zmluva nebude zmluvnými stranami v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

#### **Uznesenie č. 11/20.10.2021**

Akademický senát UK podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov

#### **udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku**

Špecifikácia predmetu nájmu	nebytové priestory o výmere 33,6 m <sup>2</sup> , ktoré sa nachádzajú v budove súpisné číslo 70 na ulici Gondova 2 v obci Bratislava – Staré Mesto, okres Bratislava I, zapísaná na liste vlastníctva 3405 vedenom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, k.ú. Staré Mesto, druh stavby „Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum“, parcelné číslo 225/1, o výmere 3982 m <sup>2</sup> .
Identifikácia nájomcu	<b>GAST TOM, s.r.o.,</b> Šášovská 1380/14, 85106 Bratislava,



	IČO: 44822316
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu	fakultný bufet – predajná časť + sklad
Výška nájomného	Nájomné: 10 € /m <sup>2</sup> /mesiac (120 € /m <sup>2</sup> /rok)
Energie a služby	Služby a energie: podľa merania
Doba nájmu	Nájom sa uzatvára od 1.11.2021 do 30.06.2022
Zdôvodnenie výberu nájomcu	Prenájom nebytového priestoru – bufetu – sa skončil 30.6.2021. Od marca 2020 bol bufet fakticky zatvorený. Nakoľko nový výber nájomcu chceme riešiť formou verejnej obchodnej súťaže a je viazaná na verejné obstarávanie na prenájom kuchyne a dodávateľa stravovacích služieb, navrhujeme uzavrieť nájomnú zmluvu s bývalým nájomcom bufetu za cenu stanovenú v zmysle Konceptie nakladania s nehnuteľným majetkom Univerzity Komenského v Bratislave na obdobie 2021 –2030. Počas dištančného vyučovania v uplynulých troch semestroch bol bufet zatvorený. Nakoľko Filozofická fakulta UK začala akademický rok 2021/2022 prezenčnou formou, považujeme za potrebné poskytnúť študentom aj túto službu. Nájom navrhujeme uzavrieť do 30.6.2022, teda na 8 mesiacov.
Technické zhodnotenie predmetu nájmu	Bez technického zhodnotenia

Nájomná zmluva bude zmluvnými stranami podpísaná do šiestich mesiacov odo dňa schválenia uznesenia v Akademickom senáte UK. V prípade, že nájomná zmluva nebude zmluvnými stranami v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

#### Uznesenie č. 12/20.10.2021

Akademický senát UK podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov

#### udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku

Špecifikácia predmetu nájmu	Nájom nebytového priestoru FTVŠ UK nachádzajúci sa na ulici Nábr. arm. gen. L. Svobodu č. 9, 814 69 Bratislava, súpisné číslo I.4298 číslo parcely 20823 o celkovej výmere podlahovej plochy 12 m <sup>2</sup>
Identifikácia nájomcu	<b>Československá obchodná banka, a.s.</b> Žižkova 11, 811 02 Bratislava IČO: 36 854 140, DIČ: 2022502768, IČ DPH: SK7020000218



	Č.úctu: SK32 7500 0000 0040 0079 1824 Daniel Kollár, generálny riaditeľ a predseda predstavenstva Branislav Straka, vrchný riaditeľ a člen predstavenstva
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu	Umiestnenie a prevádzkovanie bankomatu
Výška nájomného	Nájomné: 1.224,-€ ročne, t.j. 102,-€/mesiac
Energie a služby	Dodávka elektriny: 35,-€+DPH t.j. 42,-€ preddavkovo mesačne. Vyúčtovanie najneskôr do 31.5.nasledujúceho kalendárneho roku.
Doba nájmu	Nájom sa uzatvára 1.3.2022 - 28.2.2025, na 3 roky.
Zdôvodnenie výberu nájomcu	Pôvodný nájomca OTP Banka zmenila majiteľa, nájomnú zmluvu ukončili pod pôvodným vedením predčasne.
Technické zhodnotenie predmetu nájmu	Bez technického zhodnotenia

Nájomná zmluva bude zmluvnými stranami podpísaná do šiestich mesiacov odo dňa schválenia uznesenia v Akademickom senáte UK. V prípade, že nájomná zmluva nebude zmluvnými stranami v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

#### Uznesenie č. 13/20.10.2021

Akademický senát UK podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov

#### udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku

Špecifikácia predmetu nájmu	Nájom nebytového priestoru FTVŠ UK nachádzajúci sa na ulici Nábr. arm. gen. L. Svobodu č. 9, 814 69 Bratislava, súpisné číslo I.4298 číslo parcely 20823 o celkovej výmere podlahovej plochy 1 m <sup>2</sup> . Ide o priestor na prízemí Športovej haly.
Identifikácia nájomcu	<b>Mário Debrecký - DEBRO</b> Kupeckého 787/42, 902 01 Pezinok IČO: 40547116, DIČ: 1048358443, IČ DPH: SK1048358443 Č. účtu: SK65 0200 0000 0020 6997 6158 V zastúpení: Mário Debrecký
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu	Umiestnenie a prevádzkovanie predajného automatu na teplé nápoje
Výška nájomného	Nájomné: 400,-€ ročne
Energie a služby	Energie: spotreba elektrickej energie podľa merača elektrickej energie, do 10. dňa kalendárneho mesiaca príslušného polroka +



	DPH. Vyúčtovanie najneskôr do 31.5.nasledujúceho kalendárneho roku.
Doba nájmu	Nájom sa uzatvára 1.1.2022 - 31.12.2026, na 5 rokov.
Zdôvodnenie výberu nájomcu	S nájomcom sme mali uzatvorenú zastaranú zmluvu z r. 2014. Ide o bezproblémového nájomcu radi by sme uzatvorili novú zmluvu o nájme.
Technické zhodnotenie predmetu nájmu	Bez technického zhodnotenia

Nájomná zmluva bude zmluvnými stranami podpísaná do šiestich mesiacov odo dňa schválenia uznesenia v Akademickom senáte UK. V prípade, že nájomná zmluva nebude zmluvnými stranami v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

#### Uznesenie č. 14/20.10.2021

Akademický senát UK podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov

#### udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku

Špecifikácia predmetu nájmu	Nájom nebytového priestoru FTVŠ UK nachádzajúci sa na ulici Nábr. arm. gen. L. Svobodu č. 9, 814 69 Bratislava, súpisné číslo I.4298 číslo parcely 20823 o celkovej výmere podlahovej plochy 1 m <sup>2</sup> . Ide o priestor na prízemí Športovej haly.
Identifikácia nájomcu	Mário Debrecký - DEBRO Kupeckého 787/42, 902 01 Pezinok IČO: 40547116, DIČ: 1048358443, IČ DPH: SK1048358443 č. účtu: SK65 0200 0000 0020 6997 6158 V zastúpení: Mário Debrecký
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu	Umiestnenie a prevádzkovanie predajného automatu na balené nápoje, keksíky a iné sladkosti
Výška nájomného	Nájomné: 400,-€ ročne
Energie a služby	Energie: spotreba elektrickej energie podľa merača elektrickej energie, do 10. dňa kalendárneho mesiaca príslušného polroka + DPH. Vyúčtovanie najneskôr do 31.5.nasledujúceho kalendárneho roku.
Doba nájmu	Nájom sa uzatvára 1.1.2022 - 31.12.2026, na 5 rokov.
Zdôvodnenie výberu nájomcu	S nájomcom sme mali uzatvorenú zastaranú zmluvu z r. 2014. Ide o bezproblémového nájomcu radi by sme uzatvorili novú zmluvu





	o nájme.
Technické zhodnotenie predmetu nájmu	Bez technického zhodnotenia

Nájomná zmluva bude zmluvnými stranami podpísaná do šiestich mesiacov odo dňa schválenia uznesenia v Akademickom senáte UK. V prípade, že nájomná zmluva nebude zmluvnými stranami v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

### Uznesenie č. 15/20.10.2021

Akademický senát UK podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov

#### udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku

Špecifikácia predmetu nájmu	Nájom nebytového priestoru FTVŠ UK nachádzajúci sa na ulici Nábr. arm. gen. L. Svobodu č. 9, 814 69 Bratislava, súpisné číslo I.4298 číslo parcely 20823 o celkovej výmere podlahovej plochy 1 m <sup>2</sup> . Ide o priestor vo vestilu budovy, pred Aulou prof. Stráňaja.
Identifikácia nájomcu	<b>Igor Spiegel – SPIEGEL</b> Mozartova 16, 811 06 Bratislava IČO: 32083611, DIČ: 1024834371, IČ DPH: SK1024834371 Č.účtu:SK1275000000004028961178 V zastúpení : Igor Spiegel
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu	Umiestnenie a prevádzkovanie nápojového automatu ZENITH
Výška nájomného	Nájomné: 400,-€ ročne
Energie a služby	Energie: spotreba elektrickej energie podľa merača elektrickej energie, do 10. dňa kalendárneho mesiaca príslušného polroka + DPH. Vyúčtovanie najneskôr do 31.5. nasledujúceho kalendárneho roku.
Doba nájmu	Nájom sa uzatvára 1.1.2022 - 31.12.2026, na 5 rokov.
Zdôvodnenie výberu nájomcu	Uvedený nájomca už dlhodobo bezproblémovo prevádzkuje so súhlasom AS iný - snackový predajný automat.
Technické zhodnotenie predmetu nájmu	Bez technického zhodnotenia

Nájomná zmluva bude zmluvnými stranami podpísaná do šiestich mesiacov odo dňa schválenia uznesenia v Akademickom senáte UK. V prípade, že nájomná zmluva nebude zmluvnými stranami v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.



### Uznesenie č. 16/20.10.2021

Akademický senát UK podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávných inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov

#### udeljuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku

Špecifikácia predmetu nájmu	Predmetom tejto žiadosti je výpožička nebytového priestoru o celkovej výmere 0,54m <sup>2</sup> , ktoré sa nachádzajú v budove č. súpisné 6134 (Átriové domky, blok T, 1PP) na ulici Staré Grunty 36 v obci BA - m. č. KARLOVA VES, okres Bratislava IV, zapísaná na liste vlastníctva č. 727 vedenom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, k. ú. Karlova Ves, druh stavby „Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum“, číslo parcely 2929, o výmere 17 987 m <sup>2</sup> , na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu	Vypožičiavateľ: <b>Free Food – Jedlo pre všetkých, o.z.</b> Sídlo/Miesto podnikania : Vajanského nábrežie 15, 811 02, Bratislava IČO : 42448506 DIČ: 2120323590 Zapísané v Registri občianskych združení, reg. č. VVS/1-900/90-46328.
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu	Umiestnenie chladničky pre študentov
Výška nájomného	Bez nájomného, nakoľko ide vzájomnú spoluprácu a službu pre študentov. Občianske združenie Free Food poskytne VMLŠ Mlyny – UK chladničku. Na základe tohto znáša poplatky spojené s energiami prenajímateľ. Za chladničku bude zodpovedný študentský spolok UKC. Priebežnú kontrolu chladničky bude vykonávať občianske združenie Free Food.
Energie a služby	-
Doba nájmu	Nájom sa uzatvára na dobu určitú od 01. 11. 2021 do 31. 10. 2023.
Zdôvodnenie výberu nájomcu	Vypožičiavateľ má záujem poskytnúť chladničku pre VM L. Štúra – Mlyny UK, ktorá bude k dispozícii všetkým študentom bez potreby platenia poplatkov. Ide o pilotný projekt Internátna „ <b>HLADnička</b> “, ktorý je financovaný z grantu Slovenskej agentúry životného prostredia. Hlavným cieľom umiestnenia chladničky je eliminovať plytvanie potravinami, a zároveň vytvoriť prostredie umožňujúce zdieľať nadbytočné potraviny, ktoré by inak študenti vyhodili pred návratom domov. Podmienka umiestnenia potravín do chladničky bude neotvorený obal a zároveň potraviny nesmú byť po dátume spotreby. Služba umožní bezplatný prístup k potravinám pre



	študentov v ťažšej finančnej situácii. Prínosom projektu bude podpora konceptu solidarity a zdieľania, ktorý je základom udržateľného prístupu v rámci cirkulárnej ekonomiky.
Technické zhodnotenie predmetu nájmu	Bez technického zhodnotenia

Nájomná zmluva bude zmluvnými stranami podpísaná do šiestich mesiacov odo dňa schválenia uznesenia v Akademickom senáte UK. V prípade, že nájomná zmluva nebude zmluvnými stranami v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

### Uznesenie č. 17/20.10.2021

Akademický senát UK podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov

#### udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku

Špecifikácia predmetu nájmu	Predmetom tejto zmluvy je nájom nebytových priestorov o výmere 96,00 m <sup>2</sup> , ktoré sa nachádzajú v budove č. súpisné 5695 (Manželské internáty, blok J, 1 PP), na ulici Staré Grunty 36 v obci BA - m. č. KARLOVA VES, okres Bratislava IV, zapísaná na liste vlastníctva č. 727 vedenom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, k. ú. Karlova Ves, druh stavby „Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum“ číslo parcely 2940/24, o výmere 8942 m <sup>2</sup> , na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu	<b>INTERSONIC s. r. o.</b> Sídlo: Staré Grunty 36, 841 04 Bratislava Zastúpená: Ing. Ivan Lacho, konateľ Zapísaná: v OR Bratislava I Odd: Sro Vložka č.: 120464/B
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu	Kancelária /19 m <sup>2</sup> / a sklady /77 m <sup>2</sup> /
Výška nájomného	Kancelária 66 EUR/ m <sup>2</sup> /rok bez DPH (1 254,00 EUR/rok) Sklady 43 EUR/ m <sup>2</sup> /rok bez DPH (3 311,00 EUR/rok) Nájomné celkom: 4 565,00 EUR bez DPH ročne za celkovú výmeru predmetu nájmu
Energie a služby	Cenu za dodávku elektrickej energie, tepla na vykurovanie, studenej a teplej vody, ako aj za odvoz a likvidáciu odpadu bude nájomca uhrádzať paušálne spolu vo výške 16,-EUR/m <sup>2</sup> /rok plus DPH. Nebytový priestor nemá merače.



Doba nájmu	Nájom sa uzatvára na dobu určitú od 1. 01. 2022 do 31. 12. 2023.
Zdôvodnenie výberu nájomcu	<p>Nájomca si prenajíma priestor od 1. 01. 2019 a požiadal o predĺženie nájmu.</p> <p>Platná nájomná zmluva č. Z/2019/193/IV/VMLŠ/OLP bola uzatvorená dňa 31. 01. 2019 s rozsahom predmetu nájmu 91,79 m<sup>2</sup> a dobou nájmu od 1. 01. 2019 do 31. 12. 2019.</p> <p>Dodatok č. 1 reg. č. D/2019/2464/IV/VMLŠ/OLP s rozsahom predmetu nájmu 91,79 m<sup>2</sup> a dobou nájmu od 01. 01. 2020 do 31. 12. 2021.</p> <p>Predkladanou žiadosťou sa navrhuje predĺžiť prenájom do 31. 12. 2023 a tiež upraviť cenu za prenájom.</p> <p>Celkovú cenu za prenájom upravujeme, cena je rozdelená na kancelárie a sklad.</p> <p>Upravená cena z 45,- EUR/m<sup>2</sup>/rok bez DPH na:</p> <p>66 EUR/m<sup>2</sup>/rok bez DPH za kanceláriu o rozmere 19,00 m<sup>2</sup></p> <p>43 EUR/m<sup>2</sup>/rok bez DPH za sklady o rozmere 77,00 (sklad je umiestnený v podzemnom podlaží , neprístupný autom, bez soc. Zázemia, bez výťahu)</p>
Technické zhodnotenie predmetu nájmu	Bez technického zhodnotenia

Nájomná zmluva bude zmluvnými stranami podpísaná do šiestich mesiacov odo dňa schválenia uznesenia v Akademickom senáte UK. V prípade, že nájomná zmluva nebude zmluvnými stranami v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

#### Uznesenie č. 18/20.10.2021

Akademický senát UK podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov

#### udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku

Špecifikácia predmetu nájmu	Predmetom tejto žiadosti je nájom nebytových priestorov o celkovej výmere 34,80 m <sup>2</sup> , ktoré sa nachádzajú v budove č. súpisné 211 (Výškové budovy, blok B, I. Suterén) na ulici Staré Grunty 36 v obci BA - m. č. KARLOVA VES, okres Bratislava IV, zapísaná na liste vlastníctva č. 727 vedenom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, k. ú. Karlova Ves, druh stavby „Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum“, číslo parcely 2934, o výmere 5474 m <sup>2</sup> , na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu	<b>MUDr. Danica Petrovajová</b>



	Sídlo: Staré grunty 36, 841 04 Bratislava IČO: 30851211 DIČ: 1073783249
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu	Prevádzkovanie ambulancie
Výška nájomného	Nájomné 66,- EUR/m <sup>2</sup> /rok bez DPH (t. j. 2 296,80 EUR bez DPH ročne za celkovú výmeru predmetu nájmu).
Energie a služby	Cenu za dodávku elektrickej energie bude nájomca uhrádzať na základe zálohových platieb. Skutočná spotreba elektrickej energie bude nájomcovi vyúčtovaná na základe nameraných hodnôt merača raz ročne. Cenu za dodávku studenej a teplej vody, tepla na vykurovanie, ako aj za odvoz a likvidáciu odpadu bude nájomca uhrádzať paušálne. Cena za elektrickú energiu a studenú a teplú vodu, a cena za teplo a odvoz a likvidáciu odpadu je vyčíslená spolu vo výške 16,-EUR/rok plus DPH. Nájomný priestor má merače na elektrickú energiu.
Doba nájmu	Nájom sa uzatvára na dobu určitú od 01. 01. 2022 do 31. 10. 2023.
Zdôvodnenie výberu nájomcu	Nájomca si prenajíma priestor od roku 2017 a žiada o predĺženie nájmu (osobne). Platná nájomná zmluva č. IV/21/2017/MO (uznesenie AS UK č.10.5/2016 zo dňa 26.10.2016) bola uzatvorená na dobu nájmu od 1.1.2017 do 31.12.2021. Predkladanou žiadosťou sa navrhuje predĺžiť dobu nájmu do 31. 10. 2023 a zvýšiť nájomné zo 40 EUR/ m <sup>2</sup> /rok na 66 EUR/m <sup>2</sup> /rok.
Technické zhodnotenie predmetu nájmu	Bez technického zhodnotenia

Nájomná zmluva bude zmluvnými stranami podpísaná do šiestich mesiacov odo dňa schválenia uznesenia v Akademickom senáte UK. V prípade, že nájomná zmluva nebude zmluvnými stranami v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

#### **Uznesenie č. 19/20.10.2021**

Akademický senát UK podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov

**udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku**



Špecifikácia predmetu nájmu	Predmetom tejto žiadosti je nájom nebytových priestorov o celkovej výmere 22 m <sup>2</sup> , ktoré sa nachádzajú v budove č. súpisné 211 (Výškové budovy, blok B, I. Suterén) na ulici Staré Grunty 36 v obci BA - m. č. KARLOVA VES, okres Bratislava IV, zapísaná na liste vlastníctva č. 727 vedenom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, k. ú. Karlova Ves, druh stavby „Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum“, číslo parcely 2934, o výmere 5474 m <sup>2</sup> , na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu	<b>MUDr. Danica Petrovajová</b> Sídlo: Staré grunty 36, 841 04 Bratislava IČO: 30851211 DIČ: 1073783249
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu	Prevádzkovanie skladu
Výška nájomného	Nájomné 48,- EUR/m <sup>2</sup> /rok bez DPH (t. j. 1056,00 EUR bez DPH ročne za celkovú výmeru predmetu nájmu).
Energie a služby	Cenu za dodávku elektrickej energie, tepla na vykurovanie, studenej a teplej vody, ako aj za odvoz a likvidáciu odpadu bude nájomca uhrádzať paušálne spolu vo výške 8,-EUR/m <sup>2</sup> /rok plus DPH. Nebytový priestor nemá merače.
Doba nájmu	Nájom sa uzatvára na dobu určitú od 01. 11. 2021 do 31. 10. 2023.
Zdôvodnenie výberu nájomcu	Nájomca si už prenajíma priestor od roku 2017 za účelom skladu vo Výškovej budove blok D a požiadal o presťahovanie skladu.(osobne). Predkladanou žiadosťou sa navrhuje prenajať sklad do 31. 10. 2023.
Technické zhodnotenie predmetu nájmu	Bez technického zhodnotenia

Nájomná zmluva bude zmluvnými stranami podpísaná do šiestich mesiacov odo dňa schválenia uznesenia v Akademickom senáte UK. V prípade, že nájomná zmluva nebude zmluvnými stranami v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

#### Uznesenie č. 20/20.10.2021

Akademický senát UK podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov

#### udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku

Špecifikácia	Predmetom tejto žiadosti je nájom nebytových priestorov
--------------	---------------------------------------------------------



predmetu nájmu	o celkovej výmere 24,70 m <sup>2</sup> , ktoré sa nachádzajú v budove č. súpisné 211 (Výškové budovy, blok B, I. Suterén) na ulici Staré Grunty 36 v obci BA - m. č. KARLOVA VES, okres Bratislava IV, zapísaná na liste vlastníctva č. 727 vedenom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, k. ú. Karlova Ves, druh stavby „Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum“, číslo parcely 2934, o výmere 5474 m <sup>2</sup> , na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu	<b>MUDr. Magdaléna Muráňová s.r.o.</b> Sídlo: 919 03 Horné Orešany č.168 IČO: 44 523 530 DIČ:2022758100 Zapísaná: v OR Okresného súdu Trnava Oddiel: sro, Vložka č.: 23202/T
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu	Prevádzkovanie ambulancie
Výška nájomného	Nájomné 66,- EUR/m <sup>2</sup> /rok bez DPH (t. j. 1 630,20 EUR bez DPH ročne za celkovú výmeru predmetu nájmu).
Energie a služby	Cenu za dodávku elektrickej energie bude nájomca uhrádzať na základe zálohových platieb. Skutočná spotreba elektrickej energie bude nájomcovi vyúčtovaná na základe nameraných hodnôt merača raz ročne. Cenu za dodávku studenej a teplej vody, tepla na vykurovanie, ako aj za odvoz a likvidáciu odpadu bude nájomca uhrádzať paušálne. Cena za elektrickú energiu a studenú a teplú vodu, a cena za teplo a odvoz a likvidáciu odpadu je vyčíslená spolu vo výške 16,- EUR//m <sup>2</sup> rok plus DPH. Nájomný priestor má merače na elektrickú energiu.
Doba nájmu	Nájom sa uzatvára na dobu určitú od 01. 11. 2021 do 31. 10. 2023.
Zdôvodnenie výberu nájomcu	Nájomca si prenajíma priestor od roku 2016 a žiada o predĺženie nájmu (osobne). Platná nájomná zmluva č. IV/376/2016/MO (uznesenie AS UK č.11.5/2016 zo dňa 26.10.2016) bola uzatvorená na dobu nájmu od 1.1.2017 do 31.12.2021. Predkladanou žiadosťou sa navrhuje predĺžiť dobu nájmu do 31. 10. 2023 a zvýšiť nájomné zo 40 EUR/ m <sup>2</sup> /rok na 66 EUR/m <sup>2</sup> /rok.
Technické zhodnotenie predmetu nájmu	Bez technického zhodnotenia



Nájomná zmluva bude zmluvnými stranami podpísaná do šiestich mesiacov odo dňa schválenia uznesenia v Akademickom senáte UK. V prípade, že nájomná zmluva nebude zmluvnými stranami v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

#### Uznesenie č. 21/20.10.2021

Akademický senát UK podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávných inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov

#### udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku

Špecifikácia predmetu nájmu	Predmetom tejto žiadosti je nájom nebytových priestorov o celkovej výmere 16 m <sup>2</sup> , ktoré sa nachádzajú v budove č. súpisné 211 (Výškové budovy, blok B, I. Suterén) na ulici Staré Grunty 36 v obci BA - m. č. KARLOVA VES, okres Bratislava IV, zapísaná na liste vlastníctva č. 727 vedenom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, k. ú. Karlova Ves, druh stavby „Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum“, číslo parcely 2934, o výmere 5474 m <sup>2</sup> , na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu	<b>MUDr. Magdaléna Muráňová s.r.o.</b> Sídlo: 919 03 Horné Orešany č.168 IČO: 44 523 530 DIČ:2022758100 Zapísaná: v OR Okresného súdu Trnava Oddiel: sro, Vložka č.: 23202/T
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu	Prevádzkovanie skladu
Výška nájomného	Nájomné 48,- EUR/m <sup>2</sup> /rok bez DPH (t. j. 768,00 EUR bez DPH ročne za celkovú výmeru predmetu nájmu).
Energie a služby	Cenu za dodávku elektrickej energie, tepla na vykurovanie, studenej a teplej vody, ako aj za odvoz a likvidáciu odpadu bude nájomca uhrádzať paušálne spolu vo výške 8,-EUR/m <sup>2</sup> /rok plus DPH. Nebytový priestor nemá merače.
Doba nájmu	Nájom sa uzatvára na dobu určitú od 01. 11. 2021 do 31. 10. 2023.
Zdôvodnenie výberu nájomcu	Nájomca požiadal o prenájom skladu na umiestnenie archívu. (osobne). Predkladanou žiadosťou sa navrhuje prenajať sklad do 31. 10. 2023.
Technické zhodnotenie predmetu nájmu	Bez technického zhodnotenia





Nájomná zmluva bude zmluvnými stranami podpísaná do šiestich mesiacov odo dňa schválenia uznesenia v Akademickom senáte UK. V prípade, že nájomná zmluva nebude zmluvnými stranami v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

#### Uznesenie č. 22/20.10.2021

Akademický senát UK podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov

#### udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku

Špecifikácia predmetu nájmu	Predmetom tejto zmluvy je nájom nebytových priestorov o výmere 540,54 m <sup>2</sup> , ktoré sa nachádzajú v budove č. súpisné 5695 (Manželské internáty, blok J, prízemie), na ulici Staré Grunty 36 v obci BA- m.č. KARLOVA VES, okres Bratislava IV, zapísaná na liste vlastníctva č. 727 vedenom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, k. ú. Karlova Ves, druh stavby „Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum“, číslo parcely 2940/24, o výmere 8942 m <sup>2</sup> , na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu	<b>ROXY CATERING s.r.o.</b> Sídlo: Bajkalská 29/E, 82101 Bratislava Zapísaná: v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I Odd: sro, Vložka č: 43217/B Zastúpená: Peter Ondruššek, konateľ IČO: 36 701 661 DIČ: 2022284924 IČ DPH: SK: 2022284924
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu	sklad
Výška nájomného	Nájomné 38 EUR/ m <sup>2</sup> /rok bez DPH (t. j. 20 540,52 EUR bez DPH/rok)
Energie a služby	Cenu za dodávku elektrickej energie, teplej a studenej vody bude nájomca uhrádzať na základe zálohových platieb. Skutočná spotreba elektrickej energie, teplej a studenej vody bude nájomcovi vyúčtovaná na základe nameraných hodnôt merača raz ročne. Cenu za dodávku tepla na vykurovanie, ako aj za odvoz a likvidáciu odpadu bude nájomca uhrádzať paušálne. Cena za elektrickú energiu a studenú a teplú vodu, a cena za teplo a odvoz a likvidáciu odpadu je vyčíslená spolu vo výške 16,-EUR/ m <sup>2</sup> /rok plus DPH. Nájomný priestor má merače na elektrickú energiu, teplú a studenú



	vodu.
Doba nájmu	Nájom sa uzatvára na dobu určitú od 01. 11. 2021 do 31. 10. 2023.
Zdôvodnenie výberu nájomcu	Nájomca si prenajíma priestor od 01. 07. 2010. Platná nájomná zmluva reg. číslo: Z/2021/294/IV/VMĽŠ/VMLS bola uzatvorená dňa 18.2.2021 s dobou nájmu od 1.1.2021 do 31.12.2021. Nájomná zmluva reg. číslo: IV/111/2016/MO bola uzatvorená dňa 04. 07. 2016 s rozsahom predmetu nájmu 540,54 m <sup>2</sup> a dobou nájmu od 01. 07. 2015 do 30. 06. 2020. Dodatok č. 1 k zmluve o nájme nebytových priestorov reg. č. D/2020/1198/IV/VMĽŠ/VMLS_MLYNY bol uzatvorený dňa 24.6.2020 s rozsahom predmetu nájmu 540,54 m <sup>2</sup> a dobou nájmu od 01. 07. 2015 do 31. 12. 2020. Predkladanou žiadosťou navrhujeme predĺžiť nájom do 31. 12. 2023 a tiež zvýšiť nájom z 25 Eur/m <sup>2</sup> /rok na 38 Eur/m <sup>2</sup> /rok. Z dôvodu veľkosti nájomného priestoru sme uplatnili koeficient.
Technické zhodnotenie predmetu nájmu	Bez technického zhodnotenia

Nájomná zmluva bude zmluvnými stranami podpísaná do šiestich mesiacov odo dňa schválenia uznesenia v Akademickom senáte UK. V prípade, že nájomná zmluva nebude zmluvnými stranami v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

### Uznesenie č. 23/20.10.2021

Akademický senát UK podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov

#### udeluje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku

Špecifikácia predmetu nájmu	Predmetom tejto zmluvy je nájom časti pozemku (popri Átriové domky, blok U, 1 NP) o výmere 167,23 m <sup>2</sup> , na parcele 2931, druh pozemku „Zastavaná plocha a nádvorie“ o celkovej výmere 4088 m <sup>2</sup> , ktorý sa nachádza na ulici Staré Grunty 36 v obci BA - m.č. KARLOVA VES, okres Bratislava IV, zapísaná na liste vlastníctva č. 727 vedenom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, k. ú. Karlova Ves.
Identifikácia nájomcu	<b>ROXY CATERING s.r.o.</b> Sídlo: Bajkalská 29/E, 82101 Bratislava Zapísaná: v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I Odd: sro, Vložka č: 43217/B Zastúpená: Peter Ondruššek, konateľ



	IČO: 36 701 661 DIČ: 2022284924 IČ DPH: SK: 2022284924
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu	Terasa pre účel stravovania
Výška nájomného	Nájomné 8, -EUR/m <sup>2</sup> /rok bez DPH (t. j. 1 337,84 EUR bez DPH/rok)
Energie a služby	Bez energií.
Doba nájmu	Nájom sa uzatvára na dobu určitú od 01. 11. 2021 do 31. 10. 2023.
Zdôvodnenie výberu nájomcu	Nájomca si prenajíma priestor od roku 2014 a požiadal o predĺženie nájmu. Platná nájomná zmluva o nájme pozemku 005/2019 reg. č. Z/2019/574/IV/VMLŠ/OLP bola uzatvorená na základe uznesenia AS UK č. 14/2019 dňa 13. 02. 2019 s rozsahom predmetu nájmu 167,23 m <sup>2</sup> a dobou nájmu od 13. 02. 2019 do 31. 12. 2022 Dodatok č. 1 reg. č. D/2019/2443/IV/VMLŠ/OLP na základe uznesenia AS UK č. 121/2019 zo dňa 16.10.2019. Dodatok č. 2 reg. Č. D/2020/2481/IV/VMLŠ/VMLS na základe uznesenia AS UK č. 14/21.10.2020. Dodatok č. 3 reg. Č. D/2021/1063/IV/VMLŠ/VMLS. Predkladanou žiadosťou sa navrhuje predĺžiť prenájom do 31. 12. 2023. Celkovú cenu za prenájom nezvyšujeme nakoľko nájomca reálne využíva terasu 5-6 mesiacov v roku a predmetný nájom ma nastavený na celý rok.
Technické zhodnotenie predmetu nájmu	Bez technického zhodnotenia

Nájomná zmluva bude zmluvnými stranami podpísaná do šiestich mesiacov odo dňa schválenia uznesenia v Akademickom senáte UK. V prípade, že nájomná zmluva nebude zmluvnými stranami v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

#### Uznesenie č. 24/20.10.2021

Akademický senát UK podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov

#### udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku

Špecifikácia predmetu nájmu	Miestnosti učebne č. 5 a miestnosti učebne č. 12 na prízemí stavby umiestnenej na pozemku parc. č. 206, druh pozemku zastavané
-----------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------



	<p>plochy a nádvorí, výmera pozemku 2898 m<sup>2</sup>, stavba i pozemok zapísané na LV č. 3405 vedenom Okresným úradom v Bratislave pre okres Bratislava I, obec Bratislava – mestská časť Staré mesto, katastrálne územie Staré mesto, súpisné číslo stavby 78, druh stavby: budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum (tzv. „Stará budova“), adresa: Šafárikovo námestie 6, Bratislava. Výmera podlahovej plochy učebne č. 5 je 49,88 m<sup>2</sup> a výmera podlahovej plochy učebne č. 12 je 82,60 m<sup>2</sup>.</p>
Identifikácia nájomcu	<p>Meno a priezvisko: <b>Jozef Schwarzbacher</b> Dátum narodenia: 22.3.1992 Číslo občianskeho preukazu: HE179774 Trvalé bydlisko: T. G. Masaryka 21, 940 70 Nové Zámky Tel. číslo: +421918755854 email: sxhwarzbacher18@gmail.com</p>
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu	<p>Prenájom za účelom hudobných skúšok sláčikového orchestra. Nájomca je povinný užívať predmet nájmu na uvedený účel obvyklým spôsobom, tak, aby nedošlo k jeho poškodeniu, znehodnoteniu alebo znečisteniu. Rozsah nájmu je určený nasledovne: nájomca je oprávnený užívať predmet nájmu na dohodnutý účel každý piatok od 16,30 hod. do 18,30 hod. s výnimkou 24.12.2021 a 15.4.2022 (dni pracovného pokoja). Konkrétny deň a čas užívania predmetu nájmu počas doby nájmu môže byť zmenený osobitnou dohodou medzi správcom (poverenou osobou správcu na tento účel je Ing. Albert Priehoda, PhD., tajomník fakulty) a nájomcom.</p>
Výška nájomného	<p>Nájomnom vo výške 30,- eur za každú začatú hodinu, počas ktorej má nájomca predmet nájmu k dispozícii na užívanie, do tohto času sa započítava aj čas pred začatím a po skončení aktivít súvisiacich s účelom nájmu, počas ktorých má nájomca predmet nájmu výlučne k dispozícii.</p>
Energie a služby	<p>Cena za služby spojené s užívaním nájmu vrátane DPH (napr. prevádzkové náklady, upratovanie, dodávka elektriny, vody, teplej vody, tepla na vykurovanie) je už zahrnutá do nájomného ako paušálna cena.</p>
Doba nájmu	<p>Od 01. 10. 2021 do 30. 06. 2022.</p>
Zdôvodnenie výberu nájomcu	<p>Na základe záujmu o prenájom prejaveneho zo strany nájomcu. Uzavretie opakovaného prenájomu s nájomcom ktorý si priestory prenajímal aj v AR 2020/2021.</p>
Technické zhodnotenie predmetu nájmu	<p>Bez technického zhodnotenia</p>



Nájomná zmluva bude zmluvnými stranami podpísaná do šiestich mesiacov odo dňa schválenia uznesenia v Akademickom senáte UK. V prípade, že nájomná zmluva nebude zmluvnými stranami v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

### Uznesenie č. 25/20.10.2021

Akademický senát UK podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov

#### udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku

Špecifikácia predmetu nájmu	CH1 – 349-350 – spojené laboratórium – 90,87 m <sup>2</sup> CH2 – 305 laboratórium – 43,50 m <sup>2</sup> CH2 – 447 kancelária – 15,30 m <sup>2</sup> CH2 – 139 sklad – 21,60 m <sup>2</sup> CH2 – 138 laboratórium – 20,90 m <sup>2</sup> CH2 – 137 sklad – 21,30 m <sup>2</sup> CH2 – 209 kancelária – 21,00 m <sup>2</sup> CH2 – 244 kancelária – 15,00 m <sup>2</sup> Spolu prenájom 249,47 m <sup>2</sup> - v budove Univerzity Komenského v Bratislave, Prírodovedeckej fakulty, súp.č. 3278, na parcele č.3049/1 o rozlohe celkovo 11701 m <sup>2</sup> , nehnuteľnosti zapísané na LV 727 pre k.ú. Karlova Ves, obec BA-m.č. Karlova Ves, okres Bratislava IV  Dočasná nepotrebnosť majetku je daná tým, že uvedené priestory sú pre fakultu dočasne nepotrebné a neslúžia na plnenie úloh UK.
Identifikácia nájomcu	<b>CSS CHEMSPOL SLOVAKIA, s.r.o.</b> Zastúpený: Torsten Cuno - konateľ za spoločnosť koná : Mgr. Mikuláš Furdík splnomocnený zástupca CSS CHEMSPOL SLOVAKIA s.r.o. sídlo : Mlynská dolina CH1, 842 15 Bratislava IČO : 35 954 825 DIČ : 2022070501, IČ DPH : SK 2022070501 Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, odd.Sro, vložka č. 37544/B Bankové spojenie : UniCredit Bank Slovakia, a.s. IBAN : SK 25 1111 0014 2822 3007
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu	Laboratóriá, kancelárie a sklady nájomcu pre poskytovanie činností v oblasti výroby a analýzy chemických látok a prípravkov.



Výška nájomného	- laboratóriá CH1-349-350, CH2 305, CH2-138, - kancelárie CH2-447, CH2-209, CH2-244 vo výške <b>72 Eur/ m<sup>2</sup>/rok</b> - sklady CH2-139, CH2-137 vo výške <b>50 Eur/ m<sup>2</sup>/rok</b>
Energie a služby	<b><u>CH1 – 349-350-spojené laboratórium – 90,87 m<sup>2</sup> :</u></b> El. energia ..... 335,96 € s DPH/mesiac (94,11 kWh/deň) Teplo ..... 72,33 € s DPH/mesiac/ 90,87 m <sup>2</sup> Vodné ..... 9,08 € s DPH/mesiac/ 4 osoby Stočné ..... 8,96 € s DPH/mesiac/4 osoby Zrážková voda ..... 5,18 € s DPH/mesiac/90,87 m <sup>2</sup> Odvoz odpadu ..... 2,24 € bez DPH/mesiac/ 4 osoby Celkom: <b>433,75 €/ mesiac</b>  <b><u>CH2 – 305-laboratórium – 43,50 m<sup>2</sup> :</u></b> El. energia ..... 219,00 € s DPH/mesiac (61,34 kWh/deň) Teplo ..... 34,63 € s DPH/mesiac/ 43,50 m <sup>2</sup> Vodné ..... 4,54 € s DPH/mesiac/2 osoby Stočné ..... 4,48 € s DPH/mesiac/ 2 osoby Zrážková voda..... 2,48 € s DPH/mesiac/43,5 m <sup>2</sup> Odvoz odpadu ..... 1,12 € bez DPH/mesiac/ 2 osoby Celkom: <b>266,25 €/ mesiac</b>  <b><u>CH2 – 447 – kancelária – 15,30 m<sup>2</sup> :</u></b> El. energia ..... 10,61 € s DPH/mesiac (3,12 kWh/deň) Teplo ..... 12,18 € s DPH/mesiac/ 15,3 m <sup>2</sup> Vodné ..... 2,27 € s DPH/mesiac/1osoba Stočné ..... 2,24 € s DPH/mesiac/ 1 osoba Zrážková voda..... 0,87 € s DPH/mesiac/15,3 m <sup>2</sup> Odvoz odpadu ..... 0,56 € bez DPH/mesiac/ 1 osoba Celkom: <b>28,73 €/ mesiac</b>  <b><u>CH2 – 139 – sklad – 21,6 m<sup>2</sup> :</u></b> El. energia ..... 1,09 € s DPH/mesiac (0,32 kWh/deň) Teplo ..... 17,19 € s DPH/mesiac/ 21,6 m <sup>2</sup> Vodné ..... 0,00 Stočné ..... 0,00 Zrážková voda..... 1,23 € s DPH/mesiac/21,6 m <sup>2</sup> Odvoz odpadu ..... 0,00 Celkom: <b>19,51 €/ mesiac</b>  <b><u>CH2 – 138 – laboratórium – 20,9 m<sup>2</sup> :</u></b> El.energia ..... 324,36 € s DPH/mesiac (63,60



	<p>kWh/deň)</p> <p>Teplo ..... 16,64 € s DPH/mesiac/ 20,9 m<sup>2</sup></p> <p>Vodné ..... 0,00</p> <p>Stočné ..... 0,00</p> <p>Zrážková voda..... 1,19 s DPH/mesiac/20,9 m<sup>2</sup></p> <p>Odvoz odpadu ..... 0,00</p> <p><b>Celkom: 342,19 €/ mesiac</b></p> <p><b><u>CH<sub>2</sub> – 137- sklad – 21,3 m<sup>2</sup> :</u></b></p> <p>El. energia ..... 1,09 € s DPH/mesiac (0,32 kWh/deň)</p> <p>Teplo ..... 16,95 € s DPH/mesiac/ 21,3 m<sup>2</sup></p> <p>Vodné ..... 0,00</p> <p>Stočné..... 0,00</p> <p>Zrážková voda..... 1,21 € s DPH/mesiac</p> <p>Odvoz odpadu ..... 0,00</p> <p><b>Celkom: 19,25 €/ mesiac</b></p> <p><b><u>CH<sub>2</sub> – 209 kancelária – 21 m<sup>2</sup>:</u></b></p> <p>El. energia ..... 3,30 € s DPH/mesiac (0,97 kWh/deň)</p> <p>Teplo ..... 16,72 € s DPH/mesiac/ 21 m<sup>2</sup></p> <p>Vodné ..... 2,27 € s DPH/ mesiac/1 osoba</p> <p>Stočné ..... 2,24 € s DPH/mesiac/1 osoba</p> <p>Zrážková voda ..... 1,20 € s DPH/mesiac/21 m<sup>2</sup></p> <p>Odvoz odpadu ..... 0,56 € bez DPH/mesiac/ 1 osoba</p> <p><b>Celkom: 26,29 €/ mesiac</b></p> <p><b><u>CH<sub>2</sub>-244 kancelária – 15 m<sup>2</sup>:</u></b></p> <p>El. energia ..... 25,67 € s DPH/mesiac (7,55 kWh/deň)</p> <p>Teplo ..... 11,94 € s DPH/mesiac/ 15 m<sup>2</sup></p> <p>Vodné..... 0,35 € s DPH/mesiac</p> <p>Stočné..... 0,34 € s DPH/mesiac</p> <p>Zrážková voda ..... 0,86 € s DPH/mesiac/15 m<sup>2</sup></p> <p>Odvoz odpadu ..... 0,56 € bez DPH/mesiac/ 1 osoba</p> <p><b>Celkom: 39,72 €/ mesiac</b></p> <p><b>Náklady na energie spolu: 1175,69 € / 1 mesiac</b></p>
Doba nájmu	Od 1. 11. 2021 do 31. 10. 2023
Zdôvodnenie výberu nájomcu	Nájomca mal v budove PRIF UK nebytové priestory už prenajaté.
Technické zhodnotenie predmetu nájmu	Bez technického zhodnotenia



Nájomná zmluva bude zmluvnými stranami podpísaná do šiestich mesiacov odo dňa schválenia uznesenia v Akademickom senáte UK. V prípade, že nájomná zmluva nebude zmluvnými stranami v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

#### Uznesenie č. 26/20.10.2021

Akademický senát UK podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov

#### udeluje predchádzajúci písomný súhlas s rozšírením poskytovaných energií

Špecifikácia predmetu nájmu	Nebytové priestory : jedáleň s kuchyňou 266,95 m <sup>2</sup>
Identifikácia nájomcu	<b>Delikanti s.r.o.</b> Zastúpený : Mgr. Pavol Mikula, konateľ Kristína Mikulová, konateľ Sídlo : Nám. Hraničiarov 35, 851 03 Bratislava IČO : 46 884 033 DIČ : 2023620511 IČ DPH : SK 2023620511 Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I odd. Sro, vl.č. 84778/B Bankové spojenie : Tatra banka,a.s. IBAN: SK72 1100 0000 0029 2691 3486
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu	Jedáleň a kuchynský blok pre stravovacie služby zamestnancov a študentov UK Prírodovedeckej fakulty. Nájomná zmluva je uzatvorená do 31.12.2022.
Výška nájomného	Určené nájomnou zmluvou
Energie a služby	Predmetom žiadosti je súhlas s rozšírením poskytovaných energií pre nájomcu za účelom uzatvorenia Dodatku k nájomnej zmluve reg.č. Z-UKPRIF-2017-243 ( IV/149/17/Prif, IV/14/2017/DEK-PRAV) : Od 1.9.2021 bude nájomcovi od prenajímateľa zastúpeného správcom poskytovaný plyn, ktorého spotreba bude fakturovaná štvrtročne podľa skutočného stavu podružného plynomeru č. 12727602-025-20-I nainštalovaného pre nájomcu.
Doba nájmu	Nájomná zmluva je uzatvorená do 31.12. 2022
Zdôvodnenie	Od 1.9.2021 bude nájomcovi od prenajímateľa zastúpeného správcom poskytovaný plyn, ktorého spotreba bude fakturovaná štvrtročne podľa skutočného stavu podružného plynomeru č. 12727602-025-20-I nainštalovaného pre nájomcu.





Technické zhodnotenie predmetu nájmu	-
--------------------------------------	---

Nájomná zmluva bude zmluvnými stranami podpísaná do šiestich mesiacov odo dňa schválenia uznesenia v Akademickom senáte UK. V prípade, že nájomná zmluva nebude zmluvnými stranami v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

### Uznesenie č. 27/20.10.2021

Akademický senát UK podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov

#### udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku

Špecifikácia predmetu nájmu	Nebytové priestory - kancelária č.304 o celkovej výmere 26,20 m <sup>2</sup> , nachádzajúca sa v pavilóne CH-1III ( B <sub>1</sub> ), o podlažie budovy Univerzity Komenského v Bratislave, Prírodovedeckej fakulty. Prenajaté nebytové priestory sa nachádzajú v pavilóne CH1-III ( B <sub>1</sub> ) PriF UK v Bratislave, na ulici Ilkovičova 6, druh stavby budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum súp.č. 5694, postavenej na parcele č.3049/2 o výmere 3915 m <sup>2</sup> . Nehnutelnosti sú zapísané na LV č.727 vydanom Okresným úradom v Bratislave, Katastrálnym odborom pre okres Bratislava IV, obec Bratislava - m.č. Karlova Ves, k.ú. Karlova Ves. Dočasná nepotrebnosť majetku je daná tým, že uvedené priestory sú pre PriF UK dočasne nepotrebné a neslúžia na plnenie úloh UK.
Identifikácia nájomcu	<b>PC&amp;G s.r.o.</b> Zastúpený : RNDr. Richard Pereszlenyi, CSc., konateľ Sídlo : Mlynská dolina, 842 15 Bratislava IČO : 46 717 137 DIČ : 2023537582 IČ DPH: SK2023537582 Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I odd. Sro, vl.č. 82064/B Bankové spojenie : ČSOB, a.s. IBAN: SK81 7500 0000 0040 1618 5327 Kontakt: <a href="mailto:pereszlenyi@pcg.sk">pereszlenyi@pcg.sk</a>
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu	Kancelária pre poskytovanie činností v oblasti ropnej a plynovej geológie.
Výška nájomného	72 eur/ m <sup>2</sup> /rok



Energie a služby	Cena za poskytované služby a dodávku energií: elektrická energia .....21,62 eur s DPH/mesiac (6,36 kWh/deň) teplo..... 22,53 eur s DPH /mesiac/26,20 m <sup>2</sup> vodné ..... 4,54 eur s DPH/mesiac/2 osoby stočné..... 4,48 eur s DPH/mesiac/2 osoby zrážková voda..... 1,310 eur s DPH/mesiac/26,20 m <sup>2</sup> odvoz odpadu..... 1,120 eur bez DPH/mesiac/2 osoby Celkom..... 55,60 eur/ 1 mesiac
Doba nájmu	Od 1.10.2021 do 31.12.2022.
Zdôvodnenie výberu nájomcu	U nájomcu dochádza ku zmene predmetu nájmu, teda ku zmene pôvodne prenajatých priestorov. Pôvodne prenajaté priestory od 1.1.2018 do 31.12.2022 v zmysle Zmluvy o nájme nebytových priestorov Z-UKPRIF-2017-235, IV/143/17/PriFUK, IV/12/2017/DEK-PRAV : Spojená kanceláriu č. 414a + 414b v pavilóne CH-1III (G), + 1 podlažie o výmere 40,3 m <sup>2</sup> , ktorý sa nachádza v budove/stavbe č. súpisné 5694 v Mlynskej doline Bratislava IV – Karlova Ves, katastrálne územie Karlova Ves, zapísanej na liste vlastníctva č. 727 vydanom katastrálnym úradom - Správou katastra Bratislava, druh stavby 11 - budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, číslo parcely 3048/4 o výmere 3931 m <sup>2</sup> , na ktorej sa stavba nachádza.
Technické zhodnotenie predmetu nájmu	Priestor nebude nájomcom technicky zhodnotený.

Nájomná zmluva bude zmluvnými stranami podpísaná do šiestich mesiacov odo dňa schválenia uznesenia v Akademickom senáte UK. V prípade, že nájomná zmluva nebude zmluvnými stranami v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

#### Uznesenie č. 28/20.10.2021

Akademický senát UK podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov

#### udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku

Špecifikácia predmetu nájmu	1) Predmetom zmluvy je nájom švédskoho domčeka B-8, lodenica, ktorá sa nachádza v Areáli UK na Botanickej ul. č. 7, Bratislava, m. č. Karlova Ves, okres Bratislava IV, katastrálne územie Karlova Ves, zapísanej na liste vlastníctva č.727 vydanom Správou katastra pre hl. m. SR Bratislavu, č. parc. 3155/22 o výmere 6 m <sup>2</sup> zastavanej plochy a nádvoría a na parc. č. 3148 o
-----------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------



	<p>výmere 346 m2 zastavanej plochy a nádvoría, č. súpisné stavby je 3219, druh stavby iná budova.</p> <p>2) Nájomca sa zaväzuje predmet nájmu skultivovať a udržiavať ho počas celého roka.</p> <p>3) Prenajímateľ prenecháva nájomcovi predmet nájmu do dočasného užívania za odplatu a nájomca ho do dočasného užívania preberá. Nájomca sa zaväzuje užívať predmet nájmu v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy.</p>
Identifikácia nájomcu	<p><b>Klub dunajských vodákov Slávia UK Bratislava</b> Sídlo: Repašského 6, 841 02 Bratislava Zastúpená: doc. Vojtech Potočný, PhD., predseda IČO: 30 856 710 DIČ: 2021904148 Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s. IBAN: SK03 0900 0000 0001 7871 7308 Zapísaný: v registri občianskych združení MV SR Kontakt: doc. Mgr. Vojtech Potočný, PhD., 0944 117 576</p>
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu	<p>1. Prenajímateľ prenajíma nájomcovi predmet nájmu ako lodenicu pre občianske združenie na vzdelávanie v oblasti vodných športov.</p> <p>2. Nájomca vyhlasuje, že má oprávnenie na vykonávanie činností, na ktoré si predmet nájmu prenajal.</p> <p>3. Účel nájmu je možné meniť po dohode zmluvných strán formou písomného dodatku k tejto zmluve.</p>
Výška nájomného	<p>Doterajší nájom za pozemok s rozlohou 6 m2 a 346 m2 bol 1056,- €/rok, čo je 88,- €/mesiac.</p> <p>Navrhujeme zvýšiť nájom na 100,- €/mesiac, čo je 1200,- €/rok.</p>
Energie a služby	<p>Nájomca je povinný, okrem nájomného, platiť aj cenu za služby spojené s užívaním predmetu nájmu (spotrebu energii, odvoz a likvidáciu odpad), plus DPH, ktoré bude nájomcovi prefakturovať VI Družba podľa skutočnej spotreby.</p>
Doba nájmu	<p>Predĺženie o jeden rok - od 01.01.2022 do 31.12.2022.</p>
Zdôvodnenie výberu nájomcu	<p>Súčasný nájomca užíva predmet zmluvy od 01.01.2021 a zmluvné záväzky si plní v lehote splatnosti.</p> <p>Platná nájomná zmluva č. Z/2020/2785/IV/RUK/OSN bola uzavretá dňa 22.12.2020 s rozsahom predmetu nájmu a dobou nájmu 1 rok.</p> <p>Predkladanou žiadosťou sa navrhuje predĺžiť prenájom od 01.01.2022 do 31.12.2022 t. j. 1 rok.</p>
Technické zhodnotenie predmetu nájmu	<p>Bez technického zhodnotenia.</p>



Nájomná zmluva bude zmluvnými stranami podpísaná do šiestich mesiacov odo dňa schválenia uznesenia v Akademickom senáte UK. V prípade, že nájomná zmluva nebude zmluvnými stranami v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

### Uznesenie č. 29/20.10.2021

Akademický senát UK podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov

#### udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku

Špecifikácia predmetu nájmu	a) nebytový priestor - sklad o výmere 20 m <sup>2</sup> , ktorý sa nachádza v objekte č. súpisné 6328, /budova č. 8/, na ulici Staré grunty 55, v obci Bratislava – m. č. Karlova Ves, okres Bratislava IV, katastrálne územie Karlova Ves, zapísané na liste vlastníctva č. 727 vydanom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, druh stavby – Sklad, číslo parcely 3017/16 o výmere 45 m <sup>2</sup> , na ktorej sa stavba nachádza, b) časti pozemku - ostatná plocha o výmere 15 m <sup>2</sup> , číslo parcely č. 3017/17 o výmere 24498 m <sup>2</sup> , druh pozemku - ostatné plochy, na ulici Staré grunty 55, v obci Bratislava – m. č. Karlova Ves, okres Bratislava IV, katastrálne územie Karlova Ves, zapísané na liste vlastníctva č. 727 vydanom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor.
Identifikácia nájomcu	<b>Majster Kutil, s.r.o.</b> Sídlo: Plavecký Štvrtok 3556, 900 68 Plavecký Štvrtok IČO: 52 985 806 DIČ: 2121250043 Zapísaný: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sro, vložka č. 144826/B
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu	a) jeho užívania ako nevykurovaného skladu materiálu b) ako odstavnú plochu.
Výška nájomného	Výška nájmu za nebytové priestory a pozemky bola schválená AS 05. 05. 2021.
Energie a služby	dodávka el. energie, vody, strážna služba, odvoz a likvidácia odpadu - 40,- €/3 mesiace plus DPH 8,-€/3 mesiace, spolu 48 €/3 mesiace.
Doba nájmu	Nájomca žiadal predĺženie Zmluvy o nájme nebytových priestorov o 3 roky od 01.09.2021 do 31.08.2024, čomu bolo AS vyhovené. Žiadame o zvýšenie ceny za energie a služby od 1.11.2021.
Zdôvodnenie výberu	Súčasný nájomca užíva predmet zmluvy od 01.10.2020 a zmluvné



nájomcu	záväzky si plní v lehote splatnosti.
Technické zhodnotenie predmetu nájmu	Bez technického zhodnotenia.

Nájomná zmluva bude zmluvnými stranami podpísaná do šiestich mesiacov odo dňa schválenia uznesenia v Akademickom senáte UK. V prípade, že nájomná zmluva nebude zmluvnými stranami v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

### Uznesenie č. 30/20.10.2021

Akademický senát UK podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov

#### udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na zvýšenie ceny za energie v rámci nájmu nehnuteľného majetku.

Špecifikácia predmetu nájmu	Predmetom nájmu sú nebytové priestory, ktoré sa nachádzajú v budove Lodenice UK na Botanickej ul. č. 7, Bratislava, MČ Karlova Ves, okres Bratislava IV., k.ú. Karlova Ves, zapísanej na LV č. 727, č. par. 3141, súp. č. stavby 6216 a č. parc. 3155/11. konkrétne kancelária - miestnosť č. 325 o výmere 42,1 m <sup>2</sup> a sociálne zariadenie - miestnosť č. 319 o výmere 6,5 m <sup>2</sup> , nachádzajúcich sa na III. nadzemnom podlaží budovy súp. č. 6216 Lodenici UK na Botanickej č. 7, Bratislava, m.č. Karlova Ves, okres Bratislava IV, katastrálne územie Karlova Ves, zapísanej na LV č. 727, vydanom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, druh stavby: Budova pre šport a rekreačné účely, parcela č. 3141 o výmere 611 m <sup>2</sup> , na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu	<b>KalerabGang, s.r.o.</b> Na Hrebienku 38, 811 02 Bratislava
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu	Nájomca si prenajíma predmet nájmu na účel zriadenia kancelárie ateliéru pre tvorbu grafického dizajnu a ilustrácie.
Výška nájomného	výška nájmu za nebytové priestory a pozemky bola schválená AS 10.3.2021
Energie a služby	dodávka el. energie, teplej a studenej vody, tepla, odvoz smetí a likvidácia odpadu, upratovanie - 55,- €/mesiac plus DPH 11,- €/mesiac, spolu 66,- €/mesiac.
Doba nájmu	Nájomca žiadal predĺženie Zmluvy o nájme nebytových priestorov o 3 roky od 01. 07. 2021 do 31.06. 2024, čomu bolo AS vyhovené. Žiadame o zvýšenie ceny za energie a služby od 1.11.2021.



Zdôvodnenie výberu nájomcu	Súčasný nájomca užíva predmet zmluvy od 17.8.2018 a zmluvné záväzky si plní v lehote splatnosti.
Technické zhodnotenie predmetu nájmu	Bez technického zhodnotenia.

Nájomná zmluva bude zmluvnými stranami podpísaná do šiestich mesiacov odo dňa schválenia uznesenia v Akademickom senáte UK. V prípade, že nájomná zmluva nebude zmluvnými stranami v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

### Uznesenie č. 31/20.10.2021

Akademický senát UK podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov

#### **udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na zvýšenie ceny za energie v rámci nájmu nehnuteľného majetku.**

Špecifikácia predmetu nájmu	Predmetom nájmu sú nebytové priestory, ktoré sa nachádzajú v budove Lodenice UK na Botanickej ul. č. 7, Bratislava, MČ Karlova Ves, okres Bratislava IV., k.ú. Karlova Ves, zapísanej na LV č. 727, č. par. 3141, súp. č. stavby 6216 a č. parc. 3155/11. konkrétne kancelária - – miestnosť č. 305 o výmere 29,5 m <sup>2</sup> a miestnosť č. 306 o výmere 11,7 m <sup>2</sup> , ktoré sa nachádzajú na 3. podlaží v budove Centra univerzitného športu, Lodenice UK (ďalej aj Lodenica UK) na Botanickej ul. č. 7, Bratislava, m. č. Karlova Ves, okres Bratislava IV, katastrálne územie Karlova Ves, zapísanej na liste vlastníctva č.727 vydanom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, číslo parcely 3141, zastavané plochy a nádvoria, súp. č. stavby 6216.
Identifikácia nájomcu	<b>Shoos s.r.o.</b> Sídlo: Nábr. Ľ. Svobodu 44, 811 02 Bratislava IČO 31 342 965 Zapísaná v Obchodnom registry OS Bratislava I Oddiel: SRO, vl. č. 4409/B
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu	Nájomca si prenajíma predmet nájmu na účel zriadenia kancelárií.
Výška nájomného	Výška nájmu za nebytové priestory a pozemky bola schválená AS 05. 05. 2021.
Energie a služby	dodávka el. energie, teplej a studenej vody, tepla, odvoz smetí a likvidácia odpadu, upratovanie - 55,- €/mesiac plus DPH 11,-



	€/mesiac, spolu 66,- €/mesiac.
Doba nájmu	Nájomca žiadal predĺženie Zmluvy o nájme nebytových priestorov o 4 roky od 01. 10. 2021 do 30.09.2024, čomu bolo AS vyhovené. Žiadame o zvýšenie ceny za energie a služby od 1.11.2021.
Zdôvodnenie výberu nájomcu	Súčasný nájomca užíva predmet zmluvy od 01.10.2020 a zmluvné záväzky si plní v lehote splatnosti.
Technické zhodnotenie predmetu nájmu	Bez technického zhodnotenia.

Nájomná zmluva bude zmluvnými stranami podpísaná do šiestich mesiacov odo dňa schválenia uznesenia v Akademickom senáte UK. V prípade, že nájomná zmluva nebude zmluvnými stranami v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

### Uznesenie č. 32/20.10.2021

Akademický senát UK podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov

#### udeluje predchádzajúci písomný súhlas na zvýšenie ceny za energie v rámci nájmu nehnuteľného majetku.

Špecifikácia predmetu nájmu	Predmetom nájmu sú nebytové priestory, ktoré sa nachádzajú v budove Lodenice UK na Botanickej ul. č. 7, Bratislava, MČ Karlova Ves, okres Bratislava IV., k.ú. Karlova Ves, zapísanej na LV č. 727, č. par. 3141, súp. č. stavby 6216 a č. parc. 3155/11. a) - miestnosť č. 326 - miestnosť č. 327 - miestnosť č. 328 - miestnosť č. 330 výmera spolu: 56,8 m <sup>2</sup> . Priestory sa nachádzajú v budove Lodenice UK v Centre univerzitného športu UK na Botanickej ul. č. 7, Bratislava, m. č. Karlova Ves, okres Bratislava IV, katastrálne územie Karlova Ves, zapísanej na liste 2 vlastníctva č. 727, vydanom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, číslo parcely 3141, súp. č. stavby 6216, zastavané plochy a nádvoria. Kópia listu vlastníctva č. 727, tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy.
Identifikácia nájomcu	<b>Vodácke centrum, s.r.o.</b> Na Riviére 22, 841 04 Bratislava, IČO: 47898950
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania	Nájomca si prenajíma predmet nájmu na účel zriadenia kancelárie.



predmetu nájmu	
Výška nájomného	Výška nájmu za nebytové priestory a pozemky bola schválená AS UK 10.3.2021.
Energie a služby	b) dodávka el. energie, teplej a studenej vody, tepla, odvoz smetí a likvidácia odpadu, upratovanie - 60,- €/mesiac plus DPH 12,- €/mesiac, spolu 72,- €/mesiac.
Doba nájmu	Nájomca žiadal predĺženie Zmluvy o nájme nebytových priestorov o 3 roky 01. 07. 2021 do 30.06. 2024, čomu bolo AS vyhovené. Žiadame o zvýšenie ceny za energie a služby od 1.11.2021.
Zdôvodnenie výberu nájomcu	Súčasný nájomca užíva predmet zmluvy od 01.07.2020 a zmluvné záväzky si plní v lehote splatnosti.
Technické zhodnotenie predmetu nájmu	Bez technického zhodnotenia.

Nájomná zmluva bude zmluvnými stranami podpísaná do šiestich mesiacov odo dňa schválenia uznesenia v Akademickom senáte UK. V prípade, že nájomná zmluva nebude zmluvnými stranami v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

Predseda Finančnej komisie AS UK ďalej informoval o prerokovaní poslednej skupiny žiadostí:

c) **žiadosti o udelenie súhlasu s nájmom nehnuteľného majetku presunuté zo zasadnutia Finančnej komisie AS UK dňa 09.06.2021.** Uviedol, že 5 žiadostí presunutých zo zasadnutia FK dňa 09. 06. 2021 odporúča 4 na schválenie.

V rámci rozpravy sa k predmetným žiadostiam sa nikto nevyjadril, preto dala predsedníčka AS UK hlasovať o žiadostiach en bloc.

č. hlas.	hlasujúcich	kvórum	za	proti	zdržal sa	výsledok
7	45	23	44	0	1	schválené

### Uznesenie č. 33/20.10.2021

Akademický senát UK podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov

#### udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku

Špecifikácia predmetu nájmu	Predmetom tejto zmluvy je nájom nebytových priestorov o výmere 7,55 m <sup>2</sup> , ktoré sa nachádzajú v budove č. súpisné 5695 (Manželské internáty, blok I, prízemie) na ulici Staré Grunty 36 v obci BA- m. č. KARLOVA VES, okres Bratislava IV, zapísaná na liste vlastníctva č. 727 vedenom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, k. ú.
-----------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------





	Karlova Ves, druh stavby „Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum“, číslo parcely 2940/24, o výmere 8942 m <sup>2</sup> , na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu	<b>ENERGY HOLD SLOVAKIA, s.r.o.</b> Sídlo: Staré Grunty 36, Bratislava 841 04 IČO: 45 339 147 DIČ: 2022946101 IČ DPH: SK2022946101 Zapísaná: v OR Okresného súdu Bratislava I Odd: sro, vložka č.: 104719/B
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu	kancelária
Výška nájomného	Nájomné 53,- EUR/m <sup>2</sup> /rok bez DPH (t. j. 400,15 EUR bez DPH ročne za celkovú výmeru predmetu nájmu).
Energie a služby	Cenu za dodávku elektrickej energie, tepla na vykurovanie, studenej a teplej vody, ako aj za odvoz a likvidáciu odpadu bude nájomca uhrádzať paušálne spolu vo výške 16,-EUR/m <sup>2</sup> /rok plus DPH. Nebytový priestor nemá merače.
Doba nájmu	Nájom sa uzatvára na dobu určitú od 01. 01. 2022 do 31. 12. 2023.
Zdôvodnenie výberu nájomcu	Nájomca si prenajíma priestor od 01. 06. 2017 a požiadal o predĺženie nájmu. Platná nájomná zmluva č. IV/176/2017/MO bola uzatvorená dňa 25. 05. 2017 s rozsahom predmetu nájmu 7,55 m <sup>2</sup> a dobou nájmu od 1. 06. 2017 do 31. 5. 2020. Dodatok č. 1 k nájomnej zmluve reg. číslo: D/2019/2407/IV/VMLŠJ/OLP bol uzatvorený dňa 25.10.2019, predĺženie doby nájmu. Predkladanou žiadosťou sa navrhuje predĺžiť prenájom do 31. 12. 2023 Cenu za prenájom zvyšujeme zo 45,- EUR/m <sup>2</sup> /rok bez DPH na 53,- EUR/m <sup>2</sup> /rok bez DPH.
Technické zhodnotenie predmetu nájmu	Bez technického zhodnotenia.

Nájomná zmluva bude zmluvnými stranami podpísaná do šiestich mesiacov odo dňa schválenia uznesenia v Akademickom senáte UK. V prípade, že nájomná zmluva nebude zmluvnými stranami v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.



### Uznesenie č. 34/20.10.2021

Akademický senát UK podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov

#### udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku

Špecifikácia predmetu nájmu	Predmetom tejto zmluvy je nájom nebytových priestorov o výmere 2 m <sup>2</sup> , ktoré sa nachádzajú v budove č. súpisné 5695 (Manželské internáty, blok D, strojovňa výťahu, strecha), na ulici Staré Grunty 36 v obci BA - m. č. KARLOVA VES, okres Bratislava IV, zapísaná na liste vlastníctva č. 727 vedenom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, k. ú. Karlova Ves, druh stavby „Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum“, číslo parcely 2940/24, o výmere 8942 m <sup>2</sup> na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu	<b>VNET a. s.</b> Sídlo: Nám. Hraničiarov 39, 851 03 Bratislava Zapísaná: v OR Okresného súdu Bratislava I Odd. sro, Vložka č: 3916/B Zastúpená: Mgr. Vladimír Kupčo IČO: 35 845 007
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu	Prevádzka technologického zariadenia – telekomunikačný vysielač.
Výška nájomného	Nájomné 1 000 EUR/ m <sup>2</sup> /rok bez DPH (t. j. 2 000 EUR bez DPH ročne za výmeru 2 m <sup>2</sup> )
Energie a služby	Cenu za dodávku elektrickej energie bude nájomca uhrádzať na základe zálohových platieb. Skutočná spotreba elektrickej energie bude nájomcovi vyúčtovaná na základe nameraných hodnôt merača raz ročne. Cena za elektrickú energiu je vyčíslená spolu vo výške 57,-EUR/ m <sup>2</sup> /rok plus DPH. Nájomný priestor má merače len na elektrickú energiu.
Doba nájmu	Nájom sa uzatvára na dobu určitú od 01. 01. 2022 do 31. 12. 2023.
Zdôvodnenie výberu nájomcu	Nájomca si prenajíma priestor od 01. 01. 2017 a žiada o predĺženie nájmu. Platná nájomná zmluva reg. číslo: IV/100/2017/MO bola uzatvorená dňa 01. 02. 2017 s rozsahom predmetu nájmu 2



	m <sup>2</sup> a dobou nájmu od 01. 01. 2017 do 31. 12. 2019. Dodatok č. 1 k nájomnej zmluve reg. číslo: D/2019/2463/IV/VMLŠ/OLP bol uzatvorený dňa 5.11.2019, predĺženie nájmu do 31. 12. 2021. Predkladanou žiadosťou sa navrhuje predĺžiť dobu nájmu do 31. 12. 2023.
Technické zhodnotenie predmetu nájmu	Bez technického zhodnotenia.

Nájomná zmluva bude zmluvnými stranami podpísaná do šiestich mesiacov odo dňa schválenia uznesenia v Akademickom senáte UK. V prípade, že nájomná zmluva nebude zmluvnými stranami v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

### Uznesenie č. 35/20.10.2021

Akademický senát UK podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov

#### udeluje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku

Špecifikácia predmetu nájmu	Predmetom tejto žiadosti je nájom nebytových priestorov o celkovej výmere 370,57 m <sup>2</sup> , ktoré sa nachádzajú v budove č. súpisné 5695 ( Manželské internáty, blok A, prízemie 43,47 m <sup>2</sup> a Manželské internáty blok I prízemie 327,10 m <sup>2</sup> ) na ulici Staré Grunty 36 v obci BA - m.č. KARLOVA VES, okres Bratislava IV, zapísaná na liste vlastníctva č. 727 vedenom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, k. ú. Karlova Ves, druh stavby „Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum“, číslo parcely 2940/24, o výmere 8942 m <sup>2</sup> , na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu	<b>PROPLUSCO Services spol. s r.o.</b> Sídlo / Miesto podnikania: Staré Grunty 36, Bratislava 841 04 IČO: 47 908 611 Zapísaná v obchodnom registri okr. Súdu Bratislava 1 Oddiel: s.r.o, Vložka číslo: 100743/B DIČ: 2024145651 IČ DPH: SK2024145651
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu	Kancelárie



Výška nájomného	Nájomné 53,- EUR/m <sup>2</sup> /rok bez DPH (t. j. 19 640,21 EUR bez DPH ročne za celkovú výmeru predmetu nájmu).
Energie a služby	<p>Cenu za dodávku elektrickej energie a studenej a teplej vody bude nájomca uhrádzať na základe zálohových platieb. Skutočná spotreba elektrickej energie, studenej a teplej vody bude nájomcovi vyúčtovaná na základe nameraných hodnôt merača raz ročne.</p> <p>Cenu za dodávku tepla na vykurovanie, ako aj za odvoz a likvidáciu odpadu bude nájomca uhrádzať paušálne.</p> <p>Cena za elektrickú energiu a studenú a teplú vodu, a cena za teplo a odvoz a likvidáciu odpadu je vyčíslená spolu vo výške 16,-EUR/m<sup>2</sup>/rok plus DPH.</p> <p>Nájomný priestor má merače na elektrickú energiu a teplú a studenú vodu.</p>
Doba nájmu	Nájom sa uzatvára na dobu určitú od 01. 01. 2022 do 31. 12. 2023.
Zdôvodnenie výberu nájomcu	<p>Nájomca si prenajíma priestor od roku 2010 a žiada o predĺženie nájmu (osobne).</p> <p>Platná nájomná zmluva č. IV/12/15/VMLŠ (uznesenie AS UK č.13.12.1 zo dňa 18. 2.2015) bola uzatvorená na dobu nájmu od 1.1.2015 do 31.12.2019.</p> <p>Dodatok č. 1 k nájomnej zmluve reg. číslo: IV/12/15/35/16/VMLŠ (uznesenie AS UK č. 21.2/2016 zo dňa 20.04.2016) bol uzatvorený dňa 29.4.2016. Rozsah predmetu nájmu bol rozšírený o 65,96 m<sup>2</sup> na celkovú výmeru 182,78 m<sup>2</sup>, doba nájmu sa nemenila, jednotková výška nájomného za m<sup>2</sup> sa dodatkom nezmenila.</p> <p>Dodatok č. 2 k nájomnej zmluve IV/12/15/35/16/VMLŠ (uznesenie AS UK č. 113/2018 zo dňa 17. 10. 2018). Rozsah predmetu nájmu bol rozšírený o 97,25 m<sup>2</sup> na celkovú výmeru 280,03 m<sup>2</sup>, doba nájmu sa nemenila, jednotková výška nájomného za m<sup>2</sup> sa dodatkom nezmenila</p> <p>Dodatok č. 3 k nájomnej zmluve IV/12/15/35/16/VMLŠ (uznesenie AS UK č. 139/2018 zo dňa 19. 12. 2018 a č. 13/2019 zo dňa 13. 02. 2019) Rozsah predmetu nájmu bol rozšírený na celkovú výmeru 328,34 m<sup>2</sup>, doba nájmu sa nemenila, jednotková výška nájomného za m<sup>2</sup> sa dodatkom nezmenila</p> <p>Dodatok č. 4 k nájomnej zmluve IV/12/15/35/16/VMLŠ (uznesenie AS UK č. 127/2019 zo dňa 16. 10. 2019) Rozsah predmetu nájmu bol rozšírený na celkovú výmeru 370,57</p>



	m <sup>2</sup> , predĺženie nájmu, jednotková výška nájomného za m <sup>2</sup> sa dodatkom nezmenila Predkladanou žiadosťou sa navrhuje predĺžiť dobu nájmu do 31. 12. 2023 a zvýšiť nájomné zo 45 EUR/ m <sup>2</sup> /rok na 53 EUR/m <sup>2</sup> /rok.
Technické zhodnotenie predmetu nájmu	Bez technického zhodnotenia.

Nájomná zmluva bude zmluvnými stranami podpísaná do šiestich mesiacov odo dňa schválenia uznesenia v Akademickom senáte UK. V prípade, že nájomná zmluva nebude zmluvnými stranami v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

### Uznesenie č. 36/20.10.2021

Akademický senát UK podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov

#### udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku

Špecifikácia predmetu nájmu	1) Predmetom je nájom nebytových priestorov, ktoré sa nachádzajú v budove Lodenice UK na Botanickej ul. č. 7, mestská časť Karlova Ves, okres Bratislavba IV., k. ú. Karlova Ves, zapísanej na LV č.727, č. parc. 3141, súp. č. stavby 6216 a č. parc. 3155/11. 2) Predmetom nájmu je šatňa pre ženy miestnosť č. 214 o výmere 15,7 m <sup>2</sup> (príloha č. 2a), šatňa pre mužov miestnosť č. 210 o výmere 15,7 m <sup>2</sup> (príloha č. 2a), posilňovňa č.102 (príloha č. 2b) a telocvičňa č.223 (príloha č. 2c).
Identifikácia nájomcu	<b>Vodácky klub luventa</b> Sídlo: Tehelná 25,831 03 Bratislava IČO: 36067504 Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s. IBAN: SK97 7500 0000 0002 0297 1673 Kontakt: Ing. Jozef Kytka, 0949 020 687
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu	1) Účelom nájmu je: -tréningová činnosť reprezentačných posádok organizovaných v športovom klube v priestoroch posilňovne č. 102 a telocvične č. 223 2x týždenne po 1 hod. po dohode so správcom lodenice. 2) Vstup do Lodenice UK je možný na základe čipových



	<p>kariet. Stratu karty alebo jej poškodenie je nájomca, resp. osoba, ktorej bola čipová karta pridelená povinná ihneď nahlásiť správcovi. Správca po oznámení o strate alebo poškodení čipovej karty zabezpečí prekódovanie existujúcej karty a zabezpečí vydanie novej karty za odplatu nájomcovi.</p> <p>3) Účel nájmu je možné po dohode zmluvných strán výlučne formou písomného dodatku k tejto zmluve.</p>
Výška nájomného	<p>Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom vo výške 108,- €/rok/člena t.j. za 4 členov 432,- €/rok. Nájom je oslobodený od DPH.</p> <p>Nájom v predchádzajúcom období bol 107,84 EUR/rok/člen, spolu za 4 členov to je 431,36 EUR ročne.</p> <p>Cenu nájmu nezvyšujeme len zaokrúhľujeme vzhľadom na nemožnosť užívať priestory počas pandémie.</p>
Energie a služby	<p>Cena za služby a dodávku energií je 120,- €/rok za 4 členov (30,- €/člen/rok s DPH=25,- €/rok/člena + 5,- €/rok/člena/DPH), vyčíslená paušálne.</p>
Doba nájmu	<p>Od 01.01.2022 do 31.12.2026.</p>
Zdôvodnenie výberu nájomcu	<p>Súčasný nájomca užíva predmet zmluvy od 01.01.2019 Z/2019/368/IV/RUK/OSN a zmluvné záväzky si plní v lehote splatnosti.</p> <p>Platná nájomná zmluva č. Z/2020/295//IV/RUK/OSN bola uzavretá dňa 22.01.2020 na 1 rok od 01.01.2020 do 31.12.2020 a predĺžená dodatkom D/2021/29/IV/RUK/OSN na 1 rok od 01.01.2021 do 31.12.2021.</p> <p>Predkladanou žiadosťou sa navrhuje predĺžiť prenájom nebytových priestorov od 01.01.2022 do 31.12.2026 t. j. 5 rokov.</p>
Technické zhodnotenie predmetu nájmu	<p>Bez technického zhodnotenia.</p>

Nájomná zmluva bude zmluvnými stranami podpísaná do šiestich mesiacov odo dňa schválenia uznesenia v Akademickom senáte UK. V prípade, že nájomná zmluva nebude zmluvnými stranami v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.



### **Bod č. 7: Návrh rektora UK na vymenovanie člena Vedeckej rady UK**

Predsedajúca prof. PhDr. Zlatica Plašienková, PhD. požiadala rektora UK o prednesenie návrhu.

Rektor UK, prof. JUDr. Marek Števček, PhD., v stručnosti predstavil navrhovaného člena VR - rektora STU v Bratislave prof. Dr. Ing. Olivera Moravčíka.

V rámci rozpravy sa k prednesenému návrhu nikto nevyjadril.

Následne predseda Volebnej a mandátovej komisie Mgr. Gašpar Fronc oboznámil plénum so spôsobom vyplnenia hlasovacích lístkov a riadil tajné hlasovanie.

<i>Tajné hlasovanie č. 1</i>				
<i>Súhlas AS UK s vymenovaním Dr. h. c., prof. h.c., prof. Dr. Ing. Olivera Moravčíka, rektora STU v Bratislave za člena Vedeckej rady UK</i>				
Počet všetkých členov AS UK:	62			
Počet prevzatých hlasovacích lístkov:	46			
Počet odovzdaných hlasov:	46			
Počet platných hlasov:	45			
Počet neplatných hlasov:	1			
kandidát	za	proti	zdržal sa	kvórum
1. prof. h. c., prof. Dr. Ing. Oliver Moravčík	43	1	1	24

Predsedníčka AS UK konštatovala, že návrh uznesenia bol schválený a rektor UK poďakoval za schválenie nového člena Vedeckej rady UK.

### **Uznesenie č. 37/20.10.2021**

**Akademický senát UK schvaľuje návrh rektora UK na vymenovanie Dr. h. c., prof. h.c., prof. Dr. Ing. Olivera Moravčíka, rektora STU v Bratislave za člena Vedeckej rady UK.**

### **Bod č. 8: Voľba zástupcu FM UK do Predsedníctva Akademického senátu UK**

Predseda Volebnej a mandátovej komisie Mgr. Gašpar Fronc vyzval na podávanie návrhov. Predstavitelia FM UK navrhli doc. PhDr. Paulínu Mihaľovú, PhD. Predsedníčka AS UK uviedla, že doc. P. Mihaľová bola o návrhu informovaná a vyjadrila súhlas s kandidatúrou.

Žiadne ďalšie návrhy z pléna AS UK neboli prezentované.

Predseda Volebnej a mandátovej komisie Mgr. Gašpar Fronc zahájil tajné hlasovanie AS UK o predmetnom návrhu



<i>Tajné hlasovanie č. 2</i>		
Voľba člena Predsedníctva AS UK za FM UK		
Počet všetkých členov AS UK:	62	
Počet prevzatých hlasovacích lístkov:	44	
Počet odovzdaných hlasov:	44	
Počet platných hlasov:	44	
Počet neplatných hlasov:	0	
kandidát	počet získaných hlasov	kvórum
1. doc. PhDr. Mgr. Paulína Mihaľová, PhD.	44	23

Predsedníčka AS UK konštatovala, že navrhnutá kandidátka bola do Predsedníctva AS UK zvolená, k čomu doc. PhDr. Mgr. Paulína Mihaľovej, PhD. zablahoželala.

#### **Uznesenie č. 38/20.10.2021**

**Akademický senát UK tajným hlasovaním volí doc. PhDr. Paulínu Mihaľovú, PhD. (FM UK) za členku Predsedníctva Akademického senátu UK za Fakultu managementu UK.**

#### **Bod č. 9: Voľba podpredsedu AS UK za zamestnaneckú časť AS UK**

Predsa Volebnej a mandátovej komisie Mgr. Gašpar Fronc v rámci tohto bodu vyzval na podávanie návrhov na funkciu podpredsedu AS UK za zamestnaneckú časť AS UK.

Prof. MUDr. Katarína Adamicová, PhD. navrhla PhDr. Simonu Kelčíkovú, PhD., ktorá s návrhom súhlasila. Mgr. Gašpar Fronc navrhol Mgr. Ľubora Tománeka, PhD., ktorý tiež vyjadril súhlas s kandidatúrou. Nasledovalo vyhlásenie a priebeh tajného hlasovania.

<i>Tajné hlasovanie č. 3</i>	
Voľba podpredsedu AS UK za zamestnaneckú časť AS UK	
1. kolo	
Počet všetkých členov AS UK:	62
kvórum	32
Počet prevzatých hlasovacích lístkov:	45
Počet odovzdaných hlasov:	45
Počet platných hlasov:	43
Počet neplatných hlasov:	2
kandidát	počet získaných hlasov
1. doc. PhDr. Simona Kelčíková, PhD.	26
2. Mgr. Ľubor Tománek, PhD.	15





Kedže v prvom kole nebol ani jeden z kandidátov zvolený nadpolovičnou väčšinou všetkých členov AS UK, voľba pokračovala v druhom kole, v ktorom je na zvolenie potrebná nadpolovičná väčšina prítomných členov AS.

<i>Tajné hlasovanie č. 4</i>	
Voľba podpredsedu AS UK za zamestnaneckú časť AS UK	
2. kolo	
Počet všetkých členov AS UK:	62
Počet prevzatých hlasovacích lístkov:	45
kvórum	23
Počet odovzdaných hlasov:	45
Počet platných hlasov:	44
Počet neplatných hlasov:	1
kandidát	počet získaných hlasov
1. doc. PhDr. Simona Kelčíková, PhD.	34
2. Mgr. Ľubor Tománek, PhD.	10

Predseda Volebnej a mandátovej komisie konštatoval, že za podpredsedníčku AS UK bola zvolená doc. PhDr. Simona Kelčíková, PhD.

Predseda AS UK prof. PhDr. Zlatica Plašienková, PhD. zablahoželala zvolenej podpredsedníčke AS UK.

#### **Uznesenie č. 39/20.10.2021**

**Akademický senát UK tajným hlasovaním volí PhDr. Mgr. Simonu Kelčíkovú, PhD. (JLF UK) za podpredsedníčku Akademického senátu UK.**

#### **Bod č. 10: Doplnenie a schválenie členov do stálych komisií AS UK, voľba predsedu Komisie pre rozvoj a informačné technológie AS UK.**

Predseda AS UK prof. PhDr. Zlatica Plašienková, PhD. otvorila tento bod programu s výzvou na podávanie návrhov na nových členov stálych komisií AS UK.

Do Komisie pre rozvoj a informačné technológie AS UK bola navrhnutá doc. RNDr. Dana Pardubská, PhD. (navrhovateľ doc. RNDr. Sebastián Ševčík, CSc.), prof. Mgr. Peter Štarchoň, PhD. (navrhovateľka prof. RNDr. Dariana Saxunová, PhD.) a Denis Filin (navrhovateľka Alexandra Karabinová), ktorý bol zároveň nominovaný aj do Komisie pre vysokoškolské internáty a ubytovanie AS UK. Všetci menovaní so svojou nomináciou súhlasili. Do Pedagogickej a vedeckej komisie AS UK bola navrhnutá Mgr. Zuzana Bujačková (navrhovateľka PhDr. Anikó Dušíková, PhD.) a prof. RNDr. Dariana Saxunová, PhD. (navrhovateľ prof. Mgr. Peter Štarchoň, PhD.). Obe menované so svojou nomináciou súhlasili.



Na výzvu doplnenia ďalších kandidátov na členstvo v komisiách už z pléna AS UK nikto nereagoval.

Následne podpredseda AS UK Mgr. Gašpar Fronc predniesol návrh uznesenia, o ktorom dala predsedníčka AS UK hlasovať en bloc.

č. hlas.	hlasujúcich	kvórum	za	proti	zdržal sa	výsledok
8	45	23	44	0	1	schválené

### Uznesenie č. 40/20.10.2021

#### Akademický senát UK volí

I.

doc. RNDr. Danu Pardubskú, CSc. (FMFI UK) a prof. Mgr. Petra Štarchoňa, PhD. (FM UK) za členov Komisie pre rozvoj a informačné technológie Akademického senátu UK,

II.

Denisa Filina (FaF UK) za člena Komisie pre rozvoj a informačné technológie Akademického senátu UK a Komisie pre vysokoškolské internáty a ubytovanie Akademického senátu UK,

III.

prof. RNDr. Darinu Saxunovú, PhD. (FM UK) a Mgr. Zuzanu Bujačkovú (FiF UK) za členky Pedagogickej a vedeckej komisie Akademického senátu UK.

Následne predsedníčka AS UK prof. PhDr. Zlatica Plašienková, PhD. vyzvala členov Komisie pre rozvoj a informačné technológie AS UK, aby navrhli kandidáta na funkciu predsedu tejto komisie.

Doc. RNDr. Dana Pardubská, CSc. (ako novozvolená členka komisie) navrhla Mgr. Askara Gafurova na post predsedu. Nasledovalo tajné hlasovanie.

<i>Tajné hlasovanie č. 5</i>	
Voľba predsedu Komisie pre rozvoj a informačné technológie AS UK	
Počet všetkých členov AS UK:	62
Počet prevzatých hlasovacích lístkov:	45
kvórum	23
Počet odovzdaných hlasov:	45
Počet platných hlasov:	38
Počet neplatných hlasov:	7
kandidát	počet získaných hlasov
1. Mgr. Askar Gafurov	38



**Uznesenie č. 41/20.10.2021**

**Akademický senát UK tajným hlasovaním volí Mgr. Askara Gafurova (FMFI UK) za predsedu Komisie pre rozvoj a informačné technológie Akademického senátu UK.**

**Bod č. 11: Doplnňovacie voľby zástupcu študentskej časti AS UK do ŠRVŠ na volebné obdobie 2018 – 2021.**

Procesu predmetnej voľby sa ujal podpredseda AS UK Mgr. Gašpar Fronc.

Jediným navrhnutým kandidátom ŠČAS UK bol JUDr. Filip Vincent, ktorý s nomináciou vyjadril svoj súhlas.

Následne Mgr. Gašpar Fronc otvoril priebeh tajného hlasovania členov študentskej časti AS UK.

<i>Tajné hlasovanie č. 6</i>	
Doplnňovacie voľby zástupcu študentskej časti AS UK do ŠRVŠ na volebné obdobie 2018 – 2021.	
Počet všetkých členov ŠČ AS UK:	23
Počet prevzatých hlasovacích lístkov:	14
kvórum	8
Počet odovzdaných hlasov:	14
Počet platných hlasov:	14
Počet neplatných hlasov:	0
kandidát	počet získaných hlasov
1. JUDr. Filip Vincent	14

JUDr. Filip Vincent sa poďakoval za zvolenie a prejavenu dôveru.

**Uznesenie č. 42/20.10.2021**

**Akademický senát UK tajným hlasovaním volí v doplnňovacích voľbách JUDr. Filipa Vincenta (PraF UK) za zástupcu študentskej časti AS UK do Študentskej rady vysokých škôl na volebné obdobie 2018 – 2021.**

**Bod č. 12: Dodatok č. 3 k Zásadám volieb do Akademického senátu Univerzity Komenského v Bratislave**

Návrh predmetného dodatku a jeho zdôvodnenie predniesol predkladateľ – podpredseda AS UK a predseda Volebnej a mandátovej komisie AS UK Mgr. Gašpar Fronc.



V rámci rozpravy vystúpili doc. JUDr. Peter Lukáčka, PhD., RNDr. Róbert, Kysel, PhD., doc. RNDr. Sebastián Ševčík, CSc., doc. Mgr. Pavel Neogrády, DrSc., doc. RNDr. Martin Putala, PhD., Bc. Kristína Mravcová a Marek Horváth. Otázky a návrhy sa týkali špecifík jednotlivých fakúlt UK, technického zabezpečenia elektronického hlasovania a predovšetkým tajných volieb.

Doc. RNDr. Sebastián Ševčík, CSc. predniesol pozmeňovací návrh v čl. 32a ods. 1 a následných, s tým súvisiacich paragrafov, kde znenie „Tajné hlasovanie vo voľbách do študentskej rady“ navrhol rozšíriť aj o Akademický senát UK.

č. hlas.	hlasujúcich	kvórum	za	proti	zdržal sa	výsledok
9	35	18	28	2	5	schválené

Mgr. Gašpar Fronc konštatoval, že prednesený pozmeňovací návrh bol prijatý.

Doc. RNDr. Martin Putala, PhD. predniesol v rámci čl. 35b, ods. 1, písmeno b) pozmeňujúci návrh týkajúci sa zmeny lehoty medzi skončením podávania návrhov kandidátov a konaním riadnych volieb do študentskej rady z troch pracovných dní na tri kalendárne dni.

č. hlas.	hlasujúcich	kvórum	za	proti	zdržal sa	výsledok
10	35	18	35	0	0	schválené

Mgr. Gašpar Fronc konštatoval, že prednesený pozmeňovací návrh bol prijatý.

Mgr. Gašpar Fronc dal hlasovať o konečnom znení materiálu v znení prijatých pozmeňujúcich návrhov.

č. hlas.	hlasujúcich	kvórum	za	proti	zdržal sa	výsledok
11	35	18	32	2	3	schválené

Mgr. Gašpar Fronc konštatoval, že materiál v znení prijatých pozmeňujúcich návrhov bol prijatý.

#### **Uznesenie č. 43/20.10.2021**

**Akademický senát UK schvaľuje Dodatok č. 3 k Zásadám volieb do Akademického senátu Univerzity Komenského v Bratislave v znení prijatých pozmeňujúcich návrhov.**



### **Bod č. 13. Vyhlásenie riadnych volieb do Študentskej rady vysokých škôl na volebné obdobie 2021 – 2024**

Podpredseda AS UK za študentskú časť JUDr. Filip Vincent uviedol, že v decembri 2021 končí funkčné obdobie zástupcom fakúlt UK v ŠRVŠ. Z toho dôvodu je potrebné vyhlásenie riadnych volieb do ŠRVŠ na volebné obdobie 2021 – 2024, čo bola avizované aj v žiadosti predsedu valného zhromaždenia organizácie doručenej v septembri do AS UK. Priblížil počet delegátov, ktorí pripadajú na jednotlivé fakulty, ako aj skutočnosť, že SČAS UK volí jedného delegáta. Zároveň upozornil na relatívne krátku lehotu na voľbu delegátov vzhľadom na decembrové kreovanie nového zloženia ŠRVŠ.

Do následnej diskusie ohľadom navrhnutých lehôt sa zapojili doc. JUDr. Peter Lukáčka, PhD., Marko Horváth, RNDr. Róbert Kysel, PhD. JUDr. Filip Vincent a Mgr. Gašpar Fronc. Výsledkom diskusie bolo predĺženie lehoty na vykonanie volieb do 19. 11. 2021, s čím vyjadril súhlas aj predkladateľ materiálu JUDr. F. Vincent.

Mgr. Gašpar Fronc dal následne hlasovať o vyhlásení riadnych volieb do ŠRVŠ.

č. hlas.	hlasujúcich	kvórum	za	proti	zdržal sa	výsledok
12	35	18	34	0	1	schválené

#### **Uznesenie č. 44/20.10.2021**

**Akademický senát UK podľa čl. 4 Štatútu Študentskej rady vysokých škôl a čl. 30 ods. 1 Zásad volieb do Akademického senátu UK**

I.

**vyhlasuje riadne voľby do Študentskej rady vysokých škôl na volebné obdobie 2021 - 2024,**

II.

**určuje obdobie na vykonanie riadnych volieb do Študentskej rady vysokých škôl od 20. októbra 2021 do 19. novembra 2021.**

Mgr. Gašpar Fronc dal hlasovať o určení volebných obvodov do ŠRVŠ a o počtoch volených delegátov.

č. hlas.	hlasujúcich	kvórum	za	proti	zdržal sa	výsledok
13	35	18	35	0	0	schválené

#### **Uznesenie č. 45/20.10.2021**

**Akademický senát UK určuje volebné obvody pre voľby do Študentskej rady vysokých škôl a počty v nich volených delegátov na volebné obdobie 2021 - 2024 takto:**

**A. samostatné volebné obvody:**

- |                                |                  |
|--------------------------------|------------------|
| <b>1. Lekárska fakulta UK</b>  | <b>1 delegát</b> |
| <b>2. Právnická fakulta UK</b> | <b>1 delegát</b> |



- |                                                          |           |
|----------------------------------------------------------|-----------|
| 3. Filozofická fakulta UK                                | 1 delegát |
| 4. Prírodovedecká fakulta UK                             | 1 delegát |
| 5. Pedagogická fakulta UK                                | 1 delegát |
| 6. Farmaceutická fakulta UK                              | 1 delegát |
| 7. Fakulta telesnej výchovy a športu UK                  | 1 delegát |
| 8. Jesseniova lekárska fakulta UK v Martine              | 1 delegát |
| 9. Fakulta matematiky, fyziky a informatiky UK           | 1 delegát |
| 10. Fakulta managementu UK                               | 1 delegát |
| 11. Fakulta sociálnych a ekonomických vied UK            | 1 delegát |
| <b>B. spoločný volebný obvod:</b>                        |           |
| 12. Evanjelická bohoslovecká fakulta UK                  |           |
| a Rímskokatolícka cyrilometodská bohoslovecká fakulta UK | 1 delegát |

**Bod č. 14. Voľba zástupcu študentskej časti AS UK do ŠRVŠ na volebné obdobie 2021 – 2024.**

Predsedníčka AS UK prof. PhDr. Zlatica Plašienková, PhD. v rámci uvedenia bodu uviedla, že nakoľko v rámci pléna AS UK ostalo len 10 študentov, ŠČAS UK už nie je uznášaniaschopná. Preto navrhla pokračovať v ďalšom bode programu.

**Bod č. 15. Vyhlásenie doplňovacích volieb do zamestnaneckej časti AS UK vo volebnom obvode FSEV UK.**

Predsedníčka AS UK prof. PhDr. Zlatica Plašienková, PhD. v úvode apelovala na predstaviteľov fakultných senátov, aby sa voľby vyhlásené v AS UK na ich pôde aj skutočne realizovali. V minulosti totiž dochádzalo k prípadom, že sa vyhlásené voľby na fakultách buď nezrealizovali, alebo neboli dodržané stanovené termíny.

Podpredseda AS UK a predseda Volebnej a mandátovej komisie predstavil návrh uznesenia na vyhlásenie doplňovacích volieb do zamestnaneckej časti AS UK vo volebnom obvode FSEV UK, aj s uvedením predmetných termínov. Nakoľko sa v rámci rozpravy k návrhu nikto nevyjadril, podpredseda AS UK pristúpil k vyhláseniu hlasovania.

č. hlas.	hlasujúcich	kvórum	za	proti	zdržal sa	výsledok
13	35	18	35	0	0	schválené



**Uznesenie č. 46/20.10.2021**

**Akademický senát UK podľa čl. čl. 13 ods. 1 – 2 Zásad volieb do Akademického senátu UK**

**I.**

vyhlasuje doplňovacie voľby do zamestnaneckej časti Akademického senátu Univerzity Komenského na volebné obdobie 2019 – 2023 na uprázdnený mandát vo volebnom obvode FSEV UK,

**II.**

určuje obdobie na vykonanie doplňovacích volieb do AS UK od 22. 10. 2021 do 26. 11. 2021.

**Bod č. 16: Informácie študentskej časti Akademického senátu UK**

Podpredseda AS UK JUDr. Filip Vincent informoval o hľadaní kandidátov na delegátov v ŠRVŠ na jednotlivých fakultách UK, ako aj o budúcom kreovaní nových orgánov ŠRVŠ.

**Bod č. 17: Informácie zástupcov UK v Rade vysokých škôl a Študentskej rade vysokých škôl**

Za ŠRVŠ informoval JUDr. Filip Vincent, ktorý ozrejmil zmenu v zastúpení UK v tejto organizácii, keď predseda ŠRVŠ Bc. A. Šuran prestal byť študentom UK, ale v pozícii predsedu organizácie ostal.

Za RVŠ nebola prezentovaná žiadna informácia.

**Bod č. 18: Rôzne**

V rámci tohto bodu odznali doplňujúce informácie k možnostiam voľby zástupcu ŠČAS UK v ŠRVŠ na volebné obdobie 2021 – 2024 (doc. JUDr. Peter Lukáčka, PhD., prorektorka, RNDr. Zuzana Kovačičová, PhD. a Mgr. Gašpar Fronc).

Na záver smeroval RNDr. Róbert Kysel, PhD. pripomienku na Vedenie UK, aby boli informácie v rámci bodu „Informácie členov Vedenia UK a otázky na členov Vedenia UK“ poskytované členom AS UK aj v písomnej podobe. Prorektorka PhDr. Z. Kovačičová, PhD., ako aj rektor UK prof. JUDr. Marek Števec, PhD. v odpovedi uviedli, že ústne informovanie je v tomto smere postačujúce.

**Bod č. 19: Záver**

Predsedníčka AS UK prof. PhDr. Zlatica Plašienková, PhD. sa poďakovala členom AS UK a členom Vedenia UK za aktívnu účasť a prítomných informovala, že 3. novembra 2022 bude mimoriadne zasadnutie AS UK.



**Koniec zasadnutia:** 18:50 hod.

**Zapísal:** Mgr. Dominik Blanár, PhD.  
tajomník AS UK

prof. PhDr. Zlatica Plašienková, PhD.  
predsedníčka Akademického senátu UK

**Návrhová komisia:**

doc. JUDr. Peter Lukáčka, PhD. ....

Mgr. Radoslav Hanus, PhD. ....

Mgr. Donald Wertlen .....