



**UNIVERZITA KOMENSKÉHO V BRATISLAVE**

**AKADEMICKÝ SENÁT**

Šafárikovo námestie 6, P. O. BOX 440

814 99 Bratislava 1

Bratislava, 15. 03. 2021

## **Výpis uznesení**

### **z 9. riadneho zasadnutia Akademického senátu UK dňa 10. marca 2021**

#### **Uznesenie č. 1/10.03.2021**

Akademický senát UK volí návrhovú komisiu v zložení:

doc. Mgr. Pavel Neogrády, DrSc.,

Mgr. Gašpar Fronc a

Peter Tudík

#### **Uznesenie č. 2/10.03.2021**

Akademický senát UK schvaľuje program 9. riadneho zasadnutia Akademického senátu UK dňa 10. marca 2021 takto:

1. Otvorenie.
2. Voľba návrhovej komisie.
3. Schválenie programu.
4. Informácie Vedenia UK a otázky na Vedenie UK.
5. Informácia o návrhu novely Zákona 131/2002 o vysokých školách.
6. Dodatok č. 1 k vnútornému predpisu č. 20/2019 Študijný poriadok Univerzity Komenského v Bratislave.
7. Dodatok č. 1 k Štatútu Univerzity Komenského v Bratislave, Pedagogickej fakulty.
8. Koncepcia nakladania s nehnuteľným majetkom Univerzity Komenského v Bratislave na obdobie 2021 – 2030.
9. Žiadosti o udelenie súhlasu s nájmom nehnuteľného majetku:
  - a) žiadosti o udelenie súhlasu s nájmom nehnuteľného majetku,
  - b) žiadosti o zníženie nájomného v období sťaženého užívania,
  - c) oprava uznesenia AS UK č. 19/16.12.2020.
10. Správa o činnosti Akademického senátu UK za rok 2020.
11. Informácia o vizuálnej identite UK.
12. Informácie študentskej časti Akademického senátu UK.
13. Informácie zástupcov UK v Rade vysokých škôl a Študentskej rade vysokých škôl.
14. Rôzne.
15. Záver.

### **Uznesenie č. 3/10.03.2021**

Akademický senát UK schvaľuje spoločné vyhlásenie AS UK a Vedenia UK v Bratislave v znení:

#### **Vyhlásenie**

Akademický senát UK a Vedenie UK vyjadrujú hlboké znepokojenie z materiálu MF SR „Plán obnovy a odolnosti SR“, ktorý bol 8.3.2021 predložený do Medzirezortného pripomienkového konania. Považujeme ho za obídienie diskusie s akademickou obcou, o ktorú sa usilujeme s rezortným MŠVVaŠ SR. V prípade, že „Plán obnovy a odolnosti SR“ neprejde v časti reformy vysokých škôl zásadnou revíziou, bude akademická obec postavená do roly pasívneho prijímateľa zmien bez akejkoľvek diskusie. Zásadne protestujeme voči tomuto prístupu, a poverujeme rektora UK, aby v Medzirezortnom pripomienkovom konaní v mene UK v Bratislave vzniesol zásadné pripomienky proti tomuto materiálu.

Akademický senát UK a Vedenie UK rovnako vyjadruje svoje mimoriadne sklamanie z téz pripravovanej novely zákona o vysokých školách, ktoré MŠVVaŠ SR postúpilo na rokovanie vysokoškolských reprezentácií. Tento materiál považujeme za výsmech a urážku celej akademickkej obce, a poverujeme rektora UK a Martina Putalu ako zástupcu UK v RVŠ vyjadriť kategorický nesúhlas s predloženým materiálom a principiálne odmietnuť diskusiu o ňom v pracovnej skupine MŠVVaŠ SR.

Ak MŠVVaŠ SR bezodkladne neustúpi od súčasného spôsobu vedenia dialógu s vysokoškolskou akademickou obcou a jej reprezentáciami, vyzývame ministra školstva, vedy, výskumu a športu B. Gröhlinga aj štátneho tajomníka L. Paulisa, aby na svoje posty rezignovali.

prof. JUDr. Marek Števcěk, PhD.  
rektor UK

prof. PhDr. Zlatica Plašienková, PhD.  
predsedníčka AS UK

### **Uznesenie č. 4/10.03.2021**

Akademický senát UK schvaľuje Dodatok č. 1 k vnútornému predpisu č. 20/2019 Študijný poriadok Univerzity Komenského v Bratislave.

### **Uznesenie č. 5/10.03.2021**

Akademický senát UK schvaľuje Dodatok č. 1 k Štatútu Univerzity Komenského v Bratislave, Pedagogickej fakulty.

### **Uznesenie č. 6/10.03.2021**

Akademický senát UK prerokoval a schvaľuje Koncepciu nakladania s nehnuteľným majetkom Univerzity Komenského v Bratislave na obdobie 2021 – 2030.

## Uznesenie č. 7/10.03.2021

Akademický senát UK podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov

### udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku

Špecifikácia predmetu nájmu	Predmetom tejto zmluvy je nájom nebytových priestorov o výmere 172,45 m <sup>2</sup> , ktoré sa nachádzajú v budove č. súpisné 5695 (Manželské internáty, blok J, 1.PP), na ulici Staré Grunty 36 v obci BA-m.č. KARLOVA VES, okres Bratislava IV, zapísaná na liste vlastníctva č. 727 vedenom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, k. ú. Karlova Ves, druh stavby „Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum“, číslo parcely 2940/24, o výmere 8942 m <sup>2</sup> , na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu	<b>313, s. r. o.</b> Sídlo: Bajkalská 29/E, Bratislava 821 01 IČO : 44 929 421 DIČ: 202 287 6900 IČ DPH: SK 202 287 6900 Zapísaná: v OR Okresného súdu Bratislava I Oddiel: Sro, vložka č. 60062/B
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu	sklad
Výška nájomného	Nájomné 15,- EUR/m <sup>2</sup> /rok bez DPH (t. j. 2 586,75 EUR bez DPH ročne za celkovú výmeru predmetu nájmu).
Energie a služby	Cenu za dodávku elektrickej energie a studenej a teplej vody bude nájomca uhrádzať na základe zálohových platieb. Skutočná spotreba elektrickej energie, studenej a teplej vody bude nájomcovi vyúčtovaná na základe nameraných hodnôt merača raz ročne. Cenu za dodávku tepla na vykurovanie, ako aj za odvoz a likvidáciu odpadu bude nájomca uhrádzať paušálne. Cena za elektrickú energiu a studenú a teplú vodu, a cena za teplo a odvoz a likvidáciu odpadu je vyčíslená spolu vo výške 16,-EUR/rok plus DPH. Nájomný priestor má merače na elektrickú energiu, studenú a teplú vodu.
Doba nájmu	Nájom sa uzatvára na dobu určitú od 01. 05. 2021 do 30. 04. 2022.
Zdôvodnenie výberu nájomcu	Nájomca si prenajíma priestor od 01. 05. 2015 a požiadal o predĺženie nájmu. Platná nájomná zmluva č. IV/225/2015/MO bola uzatvorená dňa 22. 05. 2015 s rozsahom predmetu nájmu 172,45 m <sup>2</sup> a dobou nájmu od 01. 05. 2015 do 30. 04. 2016. Dodatok č. 1 č. IV/225/2015/178/2016/MO bol uzatvorený dňa 29. 04. 2016 so zmenou výšky nájomného a to z 10 EUR / m <sup>2</sup> /rok na 15 EUR/ m <sup>2</sup> /rok. Predkladanou žiadosťou sa navrhuje predĺžiť prenájom do 30. 04. 2022. Z dôvodu súčasnej situácie COVID 19 cenu za prenájom nezvyšujeme, nájom predĺžujeme len na obdobie 1 rok.

Technické zhodnotenie predmetu nájmu	Bez technického zhodnotenia.
--------------------------------------	------------------------------

Nájomná zmluva bude zmluvnými stranami podpísaná do šiestich mesiacov odo dňa schválenia uznesenia v Akademickom senáte UK. V prípade, že nájomná zmluva nebude zmluvnými stranami v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

### Uznesenie č. 8/10.03.2021

Akademický senát UK podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov

#### udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku

Špecifikácia predmetu nájmu	Predmetom tejto zmluvy je nájom nebytových priestorov o výmere 25,46 m <sup>2</sup> , ktoré sa nachádzajú v budove č. súpisné 6134 (Átriové domky, blok C, 2.NP), na ulici Staré Grunty 36 v obci BA-m.č. KARLOVA VES, okres Bratislava IV, zapísaná na liste vlastníctva č. 727 vedenom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, k. ú. Karlova Ves, druh stavby „Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum“, číslo parcely 2929, o výmere 17987 m <sup>2</sup> , na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu	<b>Anna Raffaelli - BELLA ITALIA</b> Miesto podnikania: Ružinovská 9, 82102 Bratislava-Ružinov IČO: 17513391 DIČ: 1020 168 072 Zapísaná: Okresný úrad Bratislava Číslo živnostenského registra: 102-5437 Zastúpená: Anna Raffaelli
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu	sklad
Výška nájomného	Nájomné 35,- EUR/m <sup>2</sup> /rok bez DPH (t. j. 891,10 EUR bez DPH ročne za celkovú výmeru predmetu nájmu).
Energie a služby	Cenu za dodávku elektrickej energie a tepla na vykurovanie bude nájomca uhrádzať paušálne spolu vo výške 8,-EUR/m <sup>2</sup> /rok plus DPH. Nebytový priestor nemá merače.
Doba nájmu	Nájom sa uzatvára na dobu určitú od 01. 07. 2021 do 30. 06. 2022.
Zdôvodnenie výberu nájomcu	Nájomca si prenajíma priestor od 13. 02. 2019 a požiadal o predĺženie prenájmu. Platná nájomná zmluva č. Z/2019/580/IV/VMLŠ/OLP bola uzatvorená dňa 18. 03.2019 s rozsahom predmetu nájmu 25,46 m <sup>2</sup> a dobou nájmu od 13. 02. 2019 do 30. 06. 2021. Predkladanou žiadosťou sa navrhuje predĺžiť nájom do 30. 06. 2023 a tiež zvýšiť prenájom zo 20 EUR/ m <sup>2</sup> /rok na 35 EUR/ m <sup>2</sup> /rok bez DPH. Žiadosťou tiež upravujeme chybné označenie budovy v špecifikácii predmetu nájmu. Nebytový priestor sa nachádza v Átriovom domčeku bloku C 1.NP.

	Energie zálohový poplatok 8 EUR z dôvodu, že nájomca nevyužíva vodu, odpad. Sklad využíva pre účel uskladnenia nepotrebných vecí z cestovnej kancelárie BELLA ITALIA. Do priestoru chodí 2-3 ročne.
Technické zhodnotenie predmetu nájmu	Bez technického zhodnotenia.

Nájomná zmluva bude zmluvnými stranami podpísaná do šiestich mesiacov odo dňa schválenia uznesenia v Akademickom senáte UK. V prípade, že nájomná zmluva nebude zmluvnými stranami v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

### Uznesenie č. 9/10.03.2021

Akademický senát UK podľa § 13 zákona č. 176/2004 Z. z.  
o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z.  
o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov

#### udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku

Špecifikácia predmetu nájmu	Predmetom tejto zmluvy je nájom nebytových priestorov o výmere 47,86 m <sup>2</sup> , ktoré sa nachádzajú v budove č. súpisné 5695 (Manželské internáty, blok B, 1. posch.), na ulici Staré Grunty 36 v obci BA-m.č. KARLOVA VES, okres Bratislava IV, zapísaná na liste vlastníctva č. 727 vedenom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, k. ú. Karlova Ves, druh stavby „Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum“, číslo parcely 2940/24, o výmere 8942 m <sup>2</sup> , na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu	<b>GRAND SLOVAKIA, s r. o.</b> Sídlo: Okružná 128, 962 71 Dudince IČO: 36011045 IČ DPH: SK 2020474566 DIČ: 2020474566 Zapísaná: v OR Okresného súdu Banská Bystrica Odd: Sro, Vložka: 3860/S
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu	Prevádzkovanie kancelárie a skladu
Výška nájomného	Nájomné 40,- EUR/m <sup>2</sup> /rok bez DPH (t. j. 1 914,40 EUR bez DPH ročne za celkovú výmeru predmetu nájmu).
Energie a služby	Cenu za dodávku elektrickej energie a studenej a teplej vody bude nájomca uhrádzať na základe zálohových platieb. Skutočná spotreba elektrickej energie, studenej a teplej vody bude nájomcovi vyúčtovaná na základe nameraných hodnôt merača raz ročne. Cenu za dodávku tepla na vykurovanie, ako aj za odvoz a likvidáciu odpadu bude nájomca uhrádzať paušálne. Cena za elektrickú energiu a studenú a teplú vodu, a cena za teplo a odvoz a likvidáciu odpadu je vyčíslená spolu vo výške 16,-EUR/rok plus DPH. Nájomný priestor má merače na elektrickú energiu a teplú a studenú vodu.
Doba nájmu	Nájom sa uzatvára na dobu určitú od 01. 07. 2021 do 30. 06. 2022.

Zdôvodnenie výberu nájomcu	Nájomca si prenajíma priestor od 01. 07. 2015 a požiadal o predĺženie nájmu písomne/žiadosť priložená v prílohe. Platná nájomná zmluva č. IV/271/2015/MO bola uzatvorená dňa 21. 08. 2015 s rozsahom predmetu nájmu 47,86 m <sup>2</sup> a dobou nájmu od 01. 07. 2015 do 30. 06. 2018. Dodatok č. 1 bol uzatvorený dňa 19. 06. 2018 – predĺženie predmetu nájmu. Predkladanou žiadosťou sa navrhuje predĺžiť prenájom do 30. 06. 2022. Z dôvodu súčasnej situácie COVID 19 cenu za prenájom nezvyšujeme, nájom predlžujeme len na obdobie 1 rok.
Technické zhodnotenie predmetu nájmu	Bez technického zhodnotenia.

Nájomná zmluva bude zmluvnými stranami podpísaná do šiestich mesiacov odo dňa schválenia uznesenia v Akademickom senáte UK. V prípade, že nájomná zmluva nebude zmluvnými stranami v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

### Uznesenie č. 10/10.03.2021

Akademický senát UK podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov

#### udel'uje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku

Špecifikácia predmetu nájmu	Predmetom tejto zmluvy je nájom nebytových priestorov o výmere 389,52 m <sup>2</sup> , ktoré sa nachádzajú v budove č. súpisné 5695 (Manželské internáty, blok I, 1. posch.), na ulici Staré Grunty 36 v obci BA-m.č. KARLOVA VES, okres Bratislava IV, zapísaná na liste vlastníctva č. 727 vedenom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, k. ú. Karlova Ves, druh stavby „Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum“, číslo parcely 2940/24, o výmere 8942 m <sup>2</sup> , na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu	<b>PLUSIM spol. s r.o.</b> Sídlo: Staré Grunty 36, 841 04 Bratislava IČO: 35 818 565 IČ DPH: SK 2020224921 DIČ: 2020224921 Zapísaná: v OR Okresného súdu Bratislava I Odd: Sro, Vložka: 24752/B
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu	kancelárie
Výška nájomného	Nájomné 45,- EUR/m <sup>2</sup> /rok bez DPH (t. j. 17 528,40 EUR bez DPH ročne za celkovú výmeru predmetu nájmu).
Energie a služby	Cenu za dodávku elektrickej energie bude nájomca uhrádzať na základe zálohových platieb. Skutočná spotreba elektrickej energie bude nájomcovi vyúčtovaná na základe nameraných hodnôt merača raz ročne.

	Cenu za dodávku tepla na vykurovanie, teplej a studenej vody, ako aj za odvoz a likvidáciu odpadu bude nájomca uhrádzať paušálne. Cena za elektrickú energiu a cena za teplo, studenú a teplú vodu a odvoz a likvidáciu odpadu je vyčíslená spolu vo výške 16,-EUR/rok plus DPH. Nájomný priestor má merače len na elektrickú energiu.
Doba nájmu	Nájom sa uzatvára na dobu určitú od 01. 04. 2021 do 31. 03. 2022.
Zdôvodnenie výberu nájomcu	Nájomca si prenajíma priestor od 01. 04. 2018 a požiadal o predĺženie nájmu. Platná nájomná zmluva č. Z/2018/798/IV/VMLŠ/OLP bola uzatvorená dňa 23. 05. 2018 s rozsahom predmetu nájmu 219,00 m <sup>2</sup> a dobou nájmu od 01. 04. 2018 do 31. 03. 2021. Dodatok č. 1 bol uzatvorený dňa 26. 11. 2018 so zmenou rozsahu predmetu nájmu 389,52 m <sup>2</sup> . Predkladanou žiadosťou sa navrhuje predĺžiť prenájom do 31. 03. 2022. Z dôvodu súčasnej situácie COVID 19 cenu za prenájom nezvyšujeme, nájom predlžujeme len na obdobie 1 rok.
Technické zhodnotenie predmetu nájmu	Bez technického zhodnotenia.

Nájomná zmluva bude zmluvnými stranami podpísaná do šiestich mesiacov odo dňa schválenia uznesenia v Akademickom senáte UK. V prípade, že nájomná zmluva nebude zmluvnými stranami v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

#### Uznesenie č. 11/10.03.2021

Akademický senát UK podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov

#### udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku

Špecifikácia predmetu nájmu	Predmetom tejto zmluvy je nájom nebytových priestorov o výmere 15,00 m <sup>2</sup> , ktoré sa nachádzajú v budove č. súpisné 211 (Výškové budovy, blok D, suterén I), na ulici Staré Grunty 36 v obci BA-m.č. KARLOVA VES, okres Bratislava IV, zapísaná na liste vlastníctva č. 727 vedenom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, k. ú. Karlova Ves, druh stavby „Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum“, číslo parcely 2934, o výmere 5474 m <sup>2</sup> , na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu	<b>Zrazu s.r.o.</b> Sídlo: Trenčianska 10, Bratislava 821 09 IČO: 47571144 DIČ: 2023959729
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu	kancelária
Výška nájomného	Nájomné 66,- EUR/m <sup>2</sup> /rok bez DPH (t. j. 990,00 EUR bez DPH ročne za celkovú výmeru predmetu nájmu).

Energie a služby	Cenu za dodávku elektrickej energie, tepla na vykurovanie, studenej a teplej vody, ako aj za odvoz a likvidáciu odpadu bude nájomca uhrádzať paušálne spolu vo výške 16,-EUR/m2/rok plus DPH. Nebytový priestor nemá merače.
Doba nájmu	Nájom sa uzatvára na dobu určitú od 01. 04. 2021 do 31. 07. 2022.
Zdôvodnenie výberu nájomcu	Nájomca si prenajíma priestor od 01. 02. 2019 a požiadal o prenájom druhej kancelárie. Platná nájomná zmluva č. Z/2019/1864/IV/VMĽŠ/OLP bola uzatvorená dňa 20. 08. 2019 s rozsahom predmetu nájmu 29,63 m2 a dobou nájmu od 01. 08. 2019 do 31. 07. 2020. Dodatok č. 1 reg.č. D/2020/1352/IV/VMĽŠ/VMLS bol uzatvorený dňa 10.07.2020 s dobou nájmu od 01. 08. 2020 do 31. 07. 2022. Nájomná zmluva č. Z/2019/431/IV/VMĽŠ/OLP bola uzatvorená dňa 05. 03. 2019 s rozsahom predmetu nájmu 29,63 m2 a dobou nájmu od 01. 02. 2019 do 31. 07. 2019. Predkladanou žiadosťou sa navrhuje k prenajatej kancelárii o rozmere 29,63 m <sup>2</sup> doplniť kanceláriu o rozmere 15,00 m <sup>2</sup> .
Technické zhodnotenie predmetu nájmu	Bez technického zhodnotenia

Nájomná zmluva bude zmluvnými stranami podpísaná do šiestich mesiacov odo dňa schválenia uznesenia v Akademickom senáte UK. V prípade, že nájomná zmluva nebude zmluvnými stranami v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

### Uznesenie č. 12/10.03.2021

Akademický senát UK podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov

#### udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku

Špecifikácia predmetu nájmu	Predmetom nájmu sú nebytové priestory, kancelárie a sklady o výmere 101,2 m2, ktoré sa nachádzajú v objekte, súpisné č. 5666, budova č 5, na ulici Staré grunty 55, v obci Bratislava – m.č. Karlova Ves, okres Bratislava IV, katastrálne územie Karlova Ves, zapísané na liste vlastníctva č. 727 vydanom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, druh stavby –Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, číslo parcely 3017/11 o výmere 794 m2, na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu	<b>c/LAP</b> , Silvánska 459/1, 841 07 Bratislava
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu	Nájomca si prenajíma predmet nájmu zriadenie kancelárie a skladov.
Výška nájomného	nájomné: a) výška nájmu za predmet nájmu 247,- €/ mesiac bez DPH, b) cena za služby vo výške 70,84 €/mesiac s DPH zostáva nezmenená.
Energie a služby	
Doba nájmu	Nájomca žiada predĺženie Zmluvy o nájme nebytových priestorov na tri roky od 01. 07. 2021 do 30. 06. 2022.



Zdôvodnenie výberu nájomcu	Súčasný nájomca užíva predmet zmluvy od 25.09.2020 a zmluvné záväzky si plní v lehote splatnosti.
Technické zhodnotenie predmetu nájmu	Bez technického zhodnotenia.

Nájomná zmluva bude zmluvnými stranami podpísaná do šiestich mesiacov odo dňa schválenia uznesenia v Akademickom senáte UK. V prípade, že nájomná zmluva nebude zmluvnými stranami v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

### Uznesenie č. 13/10.03.2021

Akademický senát UK podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov

#### udeluje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku

Špecifikácia predmetu nájmu	Predmetom nájmu sú nebytové priestory, kancelárie a sklady o výmere 17 m <sup>2</sup> , ktoré sa nachádzajú v objekte, súpisné č. 5666, budova č. 5, na ulici Staré grunty 55, v obci Bratislava – m.č. Karlova Ves, okres Bratislava IV, katastrálne územie Karlova Ves, zapísané na liste vlastníctva č. 727 vydanom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, druh stavby – Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, číslo parcely 3017/11 o výmere 794 m <sup>2</sup> , na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu	<b>Eva Fratričová</b> , Dudvažská 5111/25, 821 07 Bratislava
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu	Nájomca si prenájíma predmet nájmu zriadenie kancelárie a skladov.
Výška nájomného	nájomné: a) výška nájmu za predmet nájmu 61,2 €/m <sup>2</sup> /rok bez DPH, t.j. 1040,4 €/rok za celkovú výmeru predmetu nájmu. Nájomné od 1.3.2021 do 9.3.2021 bude vyfakturované na základe osobitného ustanovenia o faktickom užívaní v nájomnej zmluve.
Energie a služby	
Doba nájmu	Nájomca žiada predĺženie Zmluvy o nájme nebytových priestorov na obdobie od 10.03.2021 do 01.08.2022.
Zdôvodnenie výberu nájomcu	Súčasný nájomca užíva predmet zmluvy od 01.03.2020 a zmluvné záväzky si plní v lehote splatnosti.
Technické zhodnotenie predmetu nájmu	Bez technického zhodnotenia

Nájomná zmluva bude zmluvnými stranami podpísaná do šiestich mesiacov odo dňa schválenia uznesenia v Akademickom senáte UK. V prípade, že nájomná zmluva nebude zmluvnými stranami v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

### Uznesenie č. 14/10.03.2021

Akademický senát UK podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov

**udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku**

Špecifikácia predmetu nájmu	Predmetom nájmu je predĺženie zmluvy o nájme nebytových priestorov, ktoré sa nachádzajú v budove Lodenice UK na Botanickej ul. č. 7, Bratislava, MČ Karlova Ves, okres Bratislava IV., k.ú. Karlova Ves, zapísanej na LV č. 727, č. par. 3141, súp. č. stavby 6216 a č. parc. 3155/11. a) nájom nebytových priestorov, kancelária - miestnosť č. 325 o výmere 42,1 m <sup>2</sup> a sociálne zariadenie - miestnosť č. 319 o výmere 6,5 m <sup>2</sup> , nachádzajúcich sa na III. nadzemnom podlaží budovy súp. č. 6216 Lodenici UK na Botanickej č. 7, Bratislava, m.č. Karlova Ves, okres Bratislava IV, katastrálne územie Karlova Ves, zapísanej na LV č. 727, vydanom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, druh stavby: Budova pre šport a rekreačné účely, parcela č. 3141 o výmere 611 m <sup>2</sup> , na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu	<b>KalerabGang, s.r.o.</b> , Na Hrebienku 38, 811 02 Bratislava
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu	Nájomca si prenajíma predmet nájmu na účel zriadenia kancelárie ateliéru pre tvorbu u grafického dizajnu a ilustrácie.
Výška nájomného	nájomné: a) výška nájmu za nebytové priestory kancelárie 257,- €/ mesiac bez DPH b) výška nájmu za nebytové priestory sociálneho zariadenia 13,- €/ mesiac bez DPH c) dodávka elektrickej energie, dodávka teplej a studenej vody, dodávka tepla, odvoz smetí a likvidácia odpadu, upratovanie – 30,- €/mesiac plus DPH 6,- €/mesiac, spolu 36,- €/mesiac
Energie a služby	
Doba nájmu	Nájomca žiada predĺženie Zmluvy o nájme nebytových priestorov o tri roky od 01.07.2021 do 30.06.2024.
Zdôvodnenie výberu nájomcu	Súčasný nájomca užíva predmet zmluvy od 15.5.2019 a zmluvné záväzky si plní v lehote splatnosti.
Technické zhodnotenie predmetu nájmu	Bez technického zhodnotenia

Nájomná zmluva bude zmluvnými stranami podpísaná do šiestich mesiacov odo dňa schválenia uznesenia v Akademickom senáte UK. V prípade, že nájomná zmluva nebude zmluvnými stranami v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

**Uznesenie č. 15/10.03.2021**

Akademický senát UK podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov

**udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku**

Špecifikácia predmetu nájmu	Predmetom nájmu je predĺženie zmluvy o nájme nebytových priestorov, ktoré sa nachádzajú v budove Lodenice UK na Botanickej ul. č. 7, Bratislava, MČ Karlova Ves, okres Bratislava IV., k.ú.
-----------------------------	---

	<p>Karlova Ves, zapísanej na LV č. 727, č. par. 3141, súp. č. stavby 6216 a č. parc. 3155/11.</p> <p>a) nájom nebytových priestorov, miestnosť č. 106 o výmere 55m<sup>2</sup>, miestnosť č. 107 o výmere 12,5 m<sup>2</sup>, miestnosť č. 104 o výmere 7,1 m<sup>2</sup>, terasy č. 113 o výmere 43,5 m<sup>2</sup> a sociálneho zariadenia miestnosť č. 108 o výmere 5,1 m<sup>2</sup>, nachádzajúcich sa na I. nadzemnom podlaží budovy súp. č. 6216 Lodenici UK na Botanickej č. 7, Bratislava, m.č. Karlova Ves, okres Bratislava IV, katastrálne územie Karlova Ves, zapísanej na LV č. 727, vydanom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, druh stavby: Budova pre šport a rekreačné účely, parcela č. 3141 o výmere 611 m<sup>2</sup>, na ktorej sa stavba nachádza,</p> <p>b) nájom pozemku, parc. č. 3155/11 o výmere 7 m<sup>2</sup>, ktorý sa nachádza na Botanickej ulici č. 7, Bratislava m.č. Karlova Ves, okres Bratislava IV, katastrálne územie Karlova Ves, zapísanej na LV č. 727, vydanom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor,</p> <p>c) nájom časti pozemku parc. č. 3131/1 vo výmere 20 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie ktorý sa nachádza na Botanickej ulici č. 7, Bratislava m.č. Karlova Ves, okres Bratislava IV, katastrálne územie Karlova Ves, zapísanej na LV č. 727, vydanom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor.</p>
Identifikácia nájomcu	<b>Rosa Mia, s.r.o.</b> , Nad lúčkami 22, 841 04 Bratislava
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu	Nájomca si prenajíma predmet nájmu na prevádzkovanie pohostinskej činnosti (bistro, kaviareň). Prevádzka je v čase od 9:00 do 22:00.
Výška nájomného, energií a služieb	nájomné: a) výška nájmu za nebytové priestory a pozemky 520,- €/ mesiac bez DPH, b) dodávka elektrickej energie, dodávka teplej a studenej vody, dodávka tepla 110,- €/mesiac plus DPH 22,- €/mesiac, spolu 132,- €/mesiac.
Doba nájmu	Nájomca žiada predĺženie Zmluvy o nájme nebytových priestorov na päť rokov od 01. 06. 2021 do 31.05. 2026.
Zdôvodnenie výberu nájomcu	Súčasný nájomca užíva predmet zmluvy od 03.06.2020 a zmluvné záväzky si plní v lehote splatnosti.
Technické zhodnotenie predmetu nájmu	Bez technického zhodnotenia

Nájomná zmluva bude zmluvnými stranami podpísaná do šiestich mesiacov odo dňa schválenia uznesenia v Akademickom senáte UK. V prípade, že nájomná zmluva nebude zmluvnými stranami v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

### Uznesenie č. 16/10.03.2021

Akademický senát UK podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov

#### udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku

Špecifikácia predmetu nájmu	Predmetom nájmu je predĺženie zmluvy o nájme nebytových priestorov, ktoré sa nachádzajú v budove Lodenice UK na Botanickej
-----------------------------	--

	ul. č. 7, Bratislava, MČ Karlova Ves, okres Bratislava IV., k.ú. Karlova Ves, zapísanej na LV č. 727, č. par. 3141, súp. č. stavby 6216 a č. parc. 3155/11. a) nájom nebytových priestorov, miestnosť č. 326, miestnosť č. 327, miestnosť č. 328, miestnosť č. 330 spolu o výmere 56,8 m <sup>2</sup> , nachádzajúcich sa na III. nadzemnom podlaží budovy súp. č. 6216 Lodenici UK na Botanickej č. 7, Bratislava, m.č. Karlova Ves, okres Bratislava IV, katastrálne územie Karlova Ves, zapísanej na LV č. 727, vydanom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, druh stavby: Budova pre šport a rekreačné účely, parcela č. 3141 o výmere 611 m <sup>2</sup> , na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu	<b>Vodácke centrum, s.r.o.</b> , Na Riviére 22, 841 04 Bratislava
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu	Nájomca si prenajíma predmet nájmu na účel zriadenia kancelárie.
Výška nájomného, energií a služieb	nájomné: a) výška nájmu za nebytové priestory 284,- €/mesiac bez DPH, b) dodávka elektrickej energie, dodávka teplej a studenej vody, dodávka tepla, odvoz smetí a likvidácia odpadu, upratovanie – 40,- €/mesiac plus DPH 8,- €/mesiac, spolu 48,- €/mesiac.
Doba nájmu	Nájomca žiada predĺženie Zmluvy o nájme nebytových priestorov o tri roky od 01.07.2021 do 30.06.2024.
Zdôvodnenie výberu nájomcu	Súčasný nájomca užíva predmet zmluvy od 01.07.2020 a zmluvné záväzky si plní v lehote splatnosti.
Technické zhodnotenie predmetu nájmu	Bez technického zhodnotenia

Nájomná zmluva bude zmluvnými stranami podpísaná do šiestich mesiacov odo dňa schválenia uznesenia v Akademickom senáte UK. V prípade, že nájomná zmluva nebude zmluvnými stranami v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

### Uznesenie č. 17/10.03.2021

Akademický senát UK podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov

#### udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku

Špecifikácia predmetu nájmu	Predmetom nájmu je predĺženie zmluvy o nájme nebytových priestorov, ktoré sa nachádzajú v budove Lodenice UK na Botanickej ul. č. 7, Bratislava, MČ Karlova Ves, okres Bratislava IV., k.ú. Karlova Ves, zapísanej na LV č. 727, č. par. 3141, súp. č. stavby 6216 a č. parc. 3155/11, a) nájom 3 stojanov po 6-tich úložných priečkach, t.j. 18 úložných priečok na uskladnenie lodí, nachádzajúcich sa v hangári Lodenice UK, budovy súp. č. 6216 na Botanickej č. 7, Bratislava, m.č. Karlova Ves, okres Bratislava IV, katastrálne územie Karlova Ves, zapísanej na LV č. 727, vydanom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny
-----------------------------	---

	odbor, druh stavby: Budova pre šport a rekreačné účely, parcela č. 3141 o výmere 611 m <sup>2</sup> , na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu	<b>Vodácke centrum, s.r.o.</b> , Na Riviére 22, 841 04 Bratislava
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu	Nájomca si prenájíma predmet nájmu na účel skladovania lodí.
Výška nájomného, energií a služieb	nájomné: a) výška nájmu za 1 priečku 62,- €/rok bez DPH, DPH je vo výške 12,4€/rok, spolu 74,4 €/rok s DPH (t.j. za 18 priečok 1339,2 €/rok s DPH).
Doba nájmu	Nájomca žiada predĺženie Zmluvy o nájme nebytových priestorov o päť rokov od 01.06.2021 do 31.05.2026.
Zdôvodnenie výberu nájomcu	Súčasný nájomca užíva predmet zmluvy od 01.06.2020 a zmluvné záväzky si plní v lehote splatnosti.
Technické zhodnotenie predmetu nájmu	Bez technického zhodnotenia.

Nájomná zmluva bude zmluvnými stranami podpísaná do šiestich mesiacov odo dňa schválenia uznesenia v Akademickom senáte UK. V prípade, že nájomná zmluva nebude zmluvnými stranami v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

#### **Uznesenie č. 18/10.03.2021**

Akademický senát UK ruší uznesenie č. 55/16.12.2020 o uzatvorení zmluvy o spolupráci medzi Univerzitou Komenského v Bratislave, Fakultou matematiky, fyziky a informatiky a ITC, s.r.o., ktorého predmetom bol rozvoj študentského multifunkčného priestoru Unispace.

#### **Uznesenie č. 19/10.03.2021**

Akademický senát UK podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov

#### **udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku**

Špecifikácia predmetu nájmu	<p>Predmetom tejto žiadosti je nájom nebytových priestorov o rozlohe 194,82 m<sup>2</sup>. Ide o priestory vyhradené fakultou pre študentský komunitný priestor Unispace, ktoré sa nachádzajú v budove č. súpisné 6283 (pavilón M) v Mlynskej doline, v obci Bratislava-m. č. Karlova Ves, okres Bratislava IV, zapísaná na liste vlastníctva č. 727 vedenom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, k. ú. Karlova Ves, druh stavby „Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum“, číslo parcely 3042 o výmere 3 018 m<sup>2</sup>, na ktorej sa stavba nachádza.</p> <p>Predmet nájmu je štruktúrovaný nasledovne:</p> <p>a) priestory o rozlohe 186,82 m<sup>2</sup>, ktoré predstavuje komunitný priestor Unispace po vyňatí časti vyhradenej pre kaviarenský kút,</p> <p>b) priestory o rozlohe 8 m<sup>2</sup> predstavujúce kaviarenský kút.</p> <p>Zdôvodnenie: Nejde o štandardný nájom nepotrebných priestorov. Predmetné priestory boli doteraz určené pre študentov FMFI UK. Z</p>
-----------------------------	---

	<p>celkového kontextu predloženej navrhovanej zmluvy o spolupráci vyplýva, že túto funkciu budú plniť aj naďalej, počas celej doby jej trvania, pričom nájomca ich navyše za týmto účelom veľadil /zveľadil. Nájom podľa odseku 3 písmena a) sa týka len vyhradených časov, kedy sa priestor prenajíma na podujatia, ktoré sú ale opäť primárne určené študentom FMFI UK. Nájom podľa odseku 3 písmena b) je len na zlomok z plochy celého priestoru a jeho účelom je spríjemniť študentom pobyt v predmetnom priestore Unispace.</p>
Identifikácia nájomcu	<p><b>ITC, s.r.o.</b>  Sídlo: Hálova 15, 851 01 Bratislava  IČO: 52 601 625  Zastúpená konateľom: Ing. Mgr. Tomášom Bolečekom</p>
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu	<p>Nebytové priestory uvedené pod písmenami  a) sa prenajímajú za účelom organizácie podujatí so vzdelávacím, zábavným alebo kultúrno-spoločenským obsahom v rozsahu 8 hodín 5-krát za mesiac (alebo kumulatívne 40 hodín za mesiac),  b) nepretržite, za účelom poskytovania občerstvenia kaviarenskeho typu pre návštevníkov komunitného priestoru Unispace.</p>
Výška nájomného, energií a služieb	<p>Nájomné vrátane energií za priestory uvedené pod písmenom a):  jedno podujatie/8 hod 100 EUR  spolu 6000 EUR bez DPH ročne  Nájomné vrátane energií za priestory uvedené pod písmenom b):  priestory na prípravu a predaj nápojov 80 EUR/m<sup>2</sup> /rok (8 m<sup>2</sup>)  a občerstvenia  spolu 640 EUR bez DPH ročne  Nájomné za priestory uvedené pod pod písmenom a) nebude nájomcom hradené finančným plnením, ale bude pokryté nefinančnou protihodnotou, ktorú nájomca poskytne fakulte na základe Zmluvy o spolupráci, ktorú predkladám na schválenie s touto žiadosťou, a to v hodnote:  a) 20000 EUR, ktoré predstavuje rekonštrukcia predmetného priestoru nájmu, ktorú nájomca na vlastné náklady vykonal, ako aj jeho ďalšia údržba počas celej doby trvania nájmu, pričom toto technické zhodnotenie ostane po skončení nájmu/spolupráce v majetku univerzity,  b) 15000 EUR, ktoré predstavuje poskytnutie hnutel'ného vybavenia predmetného priestoru podľa písmena a) nábytkom, výpočtovou, prezentačnou, a ďalšou technikou.  Toto hnutel'né vybavenie, ktoré má vo vlastníctve alebo v prenájme nájomca, bude počas celej doby trvania nájmu, mimo konania podujatí v rozsahu uvedenom v tejto žiadosti, plne k dispozícii návštevníkom komunitného priestoru Unispace (teda najmä študentom a zamestnancom fakulty).</p>
Doba nájmu	<p>Nájom podľa odseku 3 písmena a) sa uzatvára na dobu 5 rokov od 01.04.2021 do 31.03.2026, alebo na dobu 5 rokov od najbližšieho možného termínu po doručení písomného súhlasu AS UK s nájmom. Nájom podľa odseku 3 písmena b) sa uzatvára na dobu maximálne ako nájom podľa písmena</p>

	a), pričom z dôvodu pretrvávajúcich protiepidemických opatrení je možné ho uzavrieť samostatnou štandardnou nájomnou zmluvou, od neskoršieho termínu, ktorý zodpovedá predpokladanému obnoveniu prezenčnej výučby.
Zdôvodnenie výberu nájomcu	Tento nájom, ktorý je súčasťou Zmluvy o spolupráci, ktorú s touto žiadosťou predkladáme na AS UK nadväzuje na predchádzajúcu Zmluvu o spolupráci medzi FMFI UK a ITC s.r.o. evidovanej v CRZ pod č. Z/2019/2829/IX/FMFI/PPP. Výber tohto partnera/nájomcu pre celý projekt je zdôvodnený unikátnosťou celého projektu študentského komunitného priestoru Unispace, ktorú tento partner/nájomca na našu fakultu prináša. Projekt poskytne študentom atraktívne priestory na prácu na školských a mimoškolských projektoch a na trávenie voľného času keď nemajú výučbu a zvýši tak atraktivitu štúdia na FMFI UK.
Technické zhodnotenie predmetu nájmu	Technické zhodnotenie predmetu nájmu prejde po ukončení zmluvného vzťahu oboch partnerov do majetku UK.

Nájomná zmluva bude zmluvnými stranami podpísaná do šiestich mesiacov odo dňa schválenia uznesenia v Akademickom senáte UK. V prípade, že nájomná zmluva nebude zmluvnými stranami v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

#### **Uznesenie č. 20/10.03.2021**

Akademický senát UK ruší uznesenie č. 56/16.12.2020 o uzatvorení zmluvy o spolupráci medzi Univerzitou Komenského v Bratislave, Fakultou matematiky, fyziky a informatiky a Vacuumlabs Technologies, s.r.o., ktorého predmetom bola prevádzka študentského coworkingového priestoru Lounge.

#### **Uznesenie č. 21/10.03.2021**

Akademický senát UK podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov

#### **udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku**

Špecifikácia predmetu nájmu	<p>Predmetom tejto žiadosti je nájom nebytových priestorov o rozlohe 80 m<sup>2</sup>. Ide o priestory vyhradené fakultou pre študentský coworkingový priestor Lounge, ktoré sa nachádzajú v budove č. súpisné 6280 (pavilón F1) v Mlynskej doline, v obci Bratislava-m. č. Karlova Ves, okres Bratislava IV, zapísaná na liste vlastníctva č. 727 vedenom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, k. ú. Karlova Ves, druh stavby „Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum“, číslo parcely 3040/2 o výmere 3 848 m<sup>2</sup>, na ktorej sa stavba nachádza.</p> <p>Zdôvodnenie: Nejde o štandardný nájom nepotrebných priestorov. Z celkového kontextu predloženej navrhovanej zmluvy o spolupráci vyplýva, že partner/nájomca v týchto priestoroch zriadil a zariadil coworkingový priestor pre študentov, ktorý bude aj naďalej</p>
-----------------------------	---

	počas trvania zmluvného vzťahu slúžiť na tento účel. Nájom sa týka len vyhradených časov, kedy sa priestor prenajíma na podujatia, ktoré sú ale opäť primárne určené študentom FMFI UK.
Identifikácia nájomcu	<b>Vacuumlabs Technology s. r. o.</b> Sídlo: Radlinského 10, 811 07 Bratislava – mestská časť Staré Mesto IČO: 52 476 561 Zastúpená konateľom: Samuelom Hapákom
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu	Nebytové priestory sa prenajímajú za účelom organizácie podujatí so vzdelávacím, zábavným alebo kultúrno-spoločenským obsahom v rozsahu 8 hodín 1-krát za mesiac.
Výška nájomného, energií a služieb	Nájomné vrátane energií za priestory uvedené pod písmenom a): jedno podujatie/8 hod 50 EUR spolu 600 EUR bez DPH ročne Nájomné nebude nájomcom hradené finančným plnením, ale je vykompenzované nefinančnou protihodnotou, ktorú nájomca poskytol fakulte na základe predloženej Zmluvy o spolupráci, ktorú predkladám na schválenie s touto žiadosťou, a to v hodnote 9185 EUR, ktoré predstavuje rekonštrukcia predmetného priestoru nájmu, ktorú už nájomca na vlastné náklady vykonal, plus ďalšie náklady spojené s jeho ďalšou údržbou počas celej doby trvania nájmu.
Doba nájmu	Nájom sa uzatvára na dobu 5 rokov od 01.04.2021 do 31.03.2026, alebo na dobu 5 rokov od najbližšieho možného termínu po doručení písomného súhlasu AS UK s nájmom.
Zdôvodnenie výberu nájomcu	Tento nájom, ktorý je súčasťou Zmluvy o spolupráci, ktorú s touto žiadosťou predkladáme na AS UK nadväzuje na predchádzajúcu Zmluvu o spolupráci medzi FMFI UK a Vacuumlabs Technology s.r.o. evidovanej v CRZ pod č. Z/2020/93/IX/FMFI/DEK. Výber tohto partnera/nájomcu je zdôvodnený vznikom a prevádzkou atraktívnych priestorov na prácu na školských a mimoškolských projektoch a na trávenie voľného času pre študentov, čo zvyšuje atraktivitu štúdia na FMFI UK, ako aj celkovou výhodnosťou partnerského vzťahu, ktorý má charakter sponzorstva, keďže investícia partnera násobne prevyšuje protihodnotu, ktorú získa občasným organizovaním podujatí.
Technické zhodnotenie predmetu nájmu	Technické zhodnotenie predmetu nájmu prejde po ukončení zmluvného vzťahu oboch partnerov do majetku UK.

Nájomná zmluva bude zmluvnými stranami podpísaná do šiestich mesiacov odo dňa schválenia uznesenia v Akademickom senáte UK. V prípade, že nájomná zmluva nebude zmluvnými stranami v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

### Uznesenie č. 22/10.03.2021

Akademický senát UK podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov a podľa čl. 3 ods. 3 písm. h) vnútorného predpisu č. 18/2010 Smernice rektora UK Nakladanie s majetkom UK v Bratislave udeľuje predchádzajúci písomný súhlas poskytovaním zľavy z nájomného v období sťaženého užívania nehnuteľnosti s nárokom

na dotáciu MH SR od 15.10.2020 do 28.02.2021



Identifikácia nájomcu	<p>Obchodné meno: T-J s.r.o.  Sídlo: Brnianska 3717/29, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 04  Zastúpená: Tomáš Jozaniak, konateľ  DIČ: 2120565194  IČ DPH: SK2120565194  Zapísaná: v OR Okresného súdu Bratislava 1</p>
Predmet nájmu:	<p>Časť nebytového priestoru č. 12-NP01, ktorý sa nachádza v polyfunkčnom objekte súp. č. na ulici Vajanského nábrežie 10 v Bratislave, zapísanom na liste vlastníctva č. 5552 vedenom Okresným úradom Bratislava, Katastrálnym odborom pre obec BA – m. č. Staré mesto a katastrálne územie Staré mesto, na pozemku parc. č. 224.</p>
Účel nájmu	<p>Reštaurácia – komerčná prevádzka  Celková úžitková podlahová plocha vo výmere 338,01 m<sup>2</sup></p>
Predchádzajúci písomný súhlas AS UK na nájom nehnuteľného majetku	<p>Uznesenie č. 22/18.12.2019</p>
Schválená výška nájomného	<p>19 EUR/m<sup>2</sup> /mesiac</p>
Schválená výška poplatkov za energie	<p>elektrická energia, plyn, vodné-stočné, OLO, vykurovanie podľa skutočnej spotreby nájomcu, + DPH</p>
Zmluva	<p>Z/2019/2934/IV/PraF/dek.</p>
Doba nájmu	<p>Od 1.1.2020 do 31.12.2024</p>
Návrh	<p>V súlade so štátnou schémou pomoci navrhujeme poskytnúť nájomcovi zľavu z nájomného a požiadať o dotáciu za obdobie sťaženého užívania od 15. októbra 2020 do 28.februára 2021 (t.j. 137 dní) a to vo výške 50 %, čo podľa oficiálnej kalkulačky zriadenej Ministerstvom hospodárstva Slovenskej republiky na tieto účely predstavuje sumu vo výške 14 664,- EUR.</p> <p>Prenajímaná časť nebytového priestoru č. NP01 sa nachádza v polyfunkčnom objekte so súp. č. 56, vchod Vajanského nábrežie, prízemie, zapísaného na liste vlastníctva 5552, vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor pre okres Bratislava I, obec BA – m.č. Staré Mesto, katastrálne územie Staré Mesto.</p> <p>Prenajímaná časť nebytového priestoru má samostatný vchod z Prešernovej ulice; zaberá časť prvého podzemného podlažia a je v nej prevádzkovaná reštaurácia BeAbout. Podľa znaleckého posudku znalca Ing. Marcela Michtu, číslo posudku 187/2019, vo veci stanovenia všeobecnej hodnoty nájmu predmetných priestorov, bola celková úžitková podlahová plocha určená vo výmere 338,01 m<sup>2</sup>.</p> <p>Nájom bol schválený Akademickým senátom Univerzity Komenského v Bratislave dňa 18. 12. 2019 uznesením č. 22/18.12.2019. Následne bola s nájomcom (spoločnosť T-J s.r.o., sídlo: Brnianska 3717/29, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811</p>

	04, IČO: 50 980 416) uzatvorená dňa 19. 12. 2019 zmluva o nájme nebytových priestorov, č. Z/2019/2934/IV/PraF/dek. Nájomné bolo dojednané vo výške 6 422,19 EUR mesačne za celkovú výmeru predmetu nájmu, čo predstavuje kvartálne 19.266,57 EUR.
Nájomné	6 422,19 EUR/ mesiac, 19.266,57 EUR/štvrtrok
Zľava na nájomnom za mesiac (v €)	3211,095
Zľava za mesiac (v %)	50
Doba zníženého nájmu a služieb t.j. obdobie sťaženého užívania nehnuteľnosti, za ktoré je možné požiadať dotáciu Ministerstvo hospodárstva SR	od 15. októbra 2020 do 28. februára 2021
Zdôvodnenie	Dotáciu z rozpočtovej kapitoly Ministerstva hospodárstva SR na príslušný rozpočtový rok možno poskytnúť na úhradu nájomného, ktorým je plnenie v peniazoch, na ktoré je prenajímateľ oprávnený podľa nájomnej zmluvy alebo obdobnej zmluvy podľa právneho poriadku iného štátu zakladajúcej právny vzťah, ktorého obsahom je právo nájomcu užívať najneskôr od 1. augusta 2020 predmet nájmu (ďalej len „dotácia na nájomné“), ktorého užívanie na dohodnutý účel bolo v súvislosti so zamedzením následkov šírenia nebezpečnej nákazlivej ľudskej choroby COVID-19 opatreniami orgánov štátnej správy na úseku verejného zdravotníctva, zriaďovateľov škôl a školských zariadení, Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu SR alebo uznesením vlády SR znemožnené uzavretím predmetu nájmu, prerušením vyučovania na školách a v školských zariadeniach, podstatne obmedzené zákazom prítomnosti verejnosti v predmete nájmu alebo obmedzením slobody pohybu a pobytu zákazom vychádzania; dotácia na nájomné sa neposkytuje poskytovateľovi ambulantnej zdravotnej starostlivosti, ktorému sa poskytuje úhrada za poskytnutú zdravotnú starostlivosť. Na základe vyššie uvedeného UK požiada o dotáciu na úhradu nájomného.

Nájomná zmluva bude zmluvnými stranami podpísaná do šiestich mesiacov odo dňa schválenia uznesenia v Akademickom senáte UK. V prípade, že nájomná zmluva nebude zmluvnými stranami v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

#### **Uznesenie č. 23/10.03.2021**

Akademický senát UK podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov a podľa čl. 3 ods. 3 písm. h) vnútorného predpisu č. 18/2010 Smernice rektora UK Nakladanie s majetkom UK v Bratislave udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na dočasnú zmenu nájomného v období sťaženého užívania nehnuteľnosti od 01.05.2021 do 30.04.2022

Identifikácia nájomcu	<p>Obchodné meno: <b>T-J s.r.o.</b>  Sídlo: Brnianska 3717/29, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 04  Zastúpená: Tomáš Jozaniak, konateľ  DIČ: 2120565194  IČ DPH: SK2120565194  Zapísaná: v OR Okresného súdu Bratislava 1</p>
Predmet nájmu	<p>Časť nebytového priestoru č. 12-NP01, ktorý sa nachádza v polyfunkčnom objekte súp. č. na ulici Vajanského nábrežie 10 v Bratislave, zapísanom na liste vlastníctva č. 5552 vedenom Okresným úradom Bratislava, Katastrálnym odborom pre obec BA – m. č. Staré mesto a katastrálne územie Staré mesto, na pozemku parc. č. 224.</p>
Účel nájmu	<p>Reštaurácia – komerčná prevádzka  Celková úžitková podlahová plocha vo výmere 338,01 m<sup>2</sup></p>
Predchádzajúci písomný súhlas AS UK na nájom nehnuteľného majetku	<p>Uznesenie č. 22/18.12.2019</p>
Schválená výška nájomného	<p>19 EUR/m<sup>2</sup> /mesiac</p>
Schválená výška poplatkov za energie	<p>elektrická energia, plyn, vodné-stočné, OLO, vykurovanie podľa skutočnej spotreby nájomcu, + DPH</p>
Zmluva	<p>Z/2019/2934/IV/PraF/dek.</p>
Doba nájmu	<p>Od 1.1.2020 do 31.12.2024</p>
Návrh	<p>Ide o zníženie výšky nájomného v rámci nájmu časti nebytového priestoru č. NP01 nachádzajúceho sa v polyfunkčnom objekte so súp. č. 56, vchod Vajanského nábrežie, prízemie, zapísaného na liste vlastníctva 5552, vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor pre okres Bratislava I, obec BA – m.č. Staré Mesto, katastrálne územie Staré Mesto nasledovne: Nebytový priestor č. NP01 v stavbe súpisné číslo 56 na pozemku parc. č. 224 (parcela 224 pod stavbou je evidovaná na LV č. 7487), popis stavby polyfunkčný objekt; vchod do nebytového priestoru sa nachádza na Vajanského nábreží, nebytový priestor sa nachádza na prvom podzemnom podlaží, prízemí a na prvom a druhom poschodí. Vlastníkom nebytového priestoru je Univerzita Komenského v Bratislave, správcom je Univerzita Komenského v Bratislave, Právnická fakulta. Prenajímaná časť nebytového priestoru má samostatný vchod z Prešernovej ulice; prenajímaná časť nebytového priestoru zaberá časť prvého podzemného podlažia a je v nej prevádzkovaná reštaurácia BeAbout. Podľa znaleckého posudku znalca Ing. Marcela Michtu, číslo posudku 187/2019, vo veci stanovenia všeobecnej hodnoty nájmu predmetných priestorov, bola celková úžitková podlahová plocha určená vo výmere 338,01 m<sup>2</sup>. Nájom bol schválený uznesením Akademického senátu Univerzity Komenského v Bratislave dňa 18. 12. 2019 č. 22/18.12.2019. Následne bola s nájomcom (spoločnosť T-J s.r.o., sídlo: Brnianska</p>

	3717/29, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 04, IČO: 50 980 416) uzatvorená dňa 19. 12. 2019 zmluva o nájme nebytových priestorov, č. Z/2019/2934/IV/PraF/dek. Nájomné bolo dojednané vo výške 6 422,19 EUR mesačne za celkovú výmeru predmetu nájmu, čo predstavuje kvartálne 19.266,57 EUR.
Nájomné	6 422,19 EUR/ mesiac, 19.266,57 EUR/štvrtrok
Navrhované znížené nájomné	4 800,00 EUR/ mesiac, 14 400,00 EUR/štvrtrok
Doba zníženého nájomného	od 1. mája 2021 do 30. apríla 2022
Zdôvodnenie	V dôsledku opatrení orgánov verejnej moci v Slovenskej republike od 16. marca 2020 došlo diferencovane v rôznych časových obdobiach k uzatvoreniu gastronomických prevádzok, prípadne k obmedzeniu poskytovania gastronomických služieb v nich stanovením určitých obmedzujúcich podmienok a povinností, resp., bol vyhlásený zákaz vychádzania, ktorého dôsledkom bolo, že v určitých obdobiach nebolo možné prevádzkovať gastronomické prevádzky. V dôsledku uvedených skutočností v období od 16. marca 2020 až dodnes (s neistým výhľadom ukončenia tohto stavu) došlo k výraznému obmedzeniu dosahovania výnosov z podnikania v oblasti gastronómie. Tieto výpadky budú prinajmenšom po určitú dobu mať zásadný negatívny vplyv na ekonomickú kondíciu podnikateľov v tomto sektore, a zrejme aj na trhovú výšku nájomného. Univerzita Komenského v Bratislave, Právnická fakulta má záujem zachovať si existujúci nájomný vzťah so súčasným nájomcom, ktorý sa osvedčil, je spoľahlivý a prevádzkuje v predmete nájmu kvalitnú a rešpektovanú gastronomickú prevádzku (reštaurácia BeAbout má na stránke Tripadvisor piate najlepšie hodnotenie z 1 041 hodnotených reštaurácií v Bratislave a na stránke Zomato má najlepšie hodnotenie z bratislavských reštaurácií).

Nájomná zmluva bude zmluvnými stranami podpísaná do šiestich mesiacov odo dňa schválenia uznesenia v Akademickom senáte UK. V prípade, že nájomná zmluva nebude zmluvnými stranami v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

### Uznesenie č. 24/10.03.2021

Akademický senát UK podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov a podľa čl. 3 ods. 3 písm. h) vnútorného predpisu č. 18/2010 Smernice rektora UK Nakladanie s majetkom UK v Bratislave udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na dočasnú zmenu nájomného v období sťaženého užívania nehnuteľnosti  
od 01.04.2021 do 30.06.2021

Identifikácia nájomcu	Obchodné meno: <b>GAST TOM, s.r.o.</b> Sídlo: Šášovská 1380/14, 85106 Bratislava Zastúpená: PhDr. Ing. Tomáš Kaiser IČO: 44822316, DIČ: 2022862622 IČ DPH: SK2022862622 Zapísaná: v OR OS BA 1, oddiel: Sro, vložka číslo: 59132/B
Účel nájmu	BUFET, stravovanie pre študentov a zamestnancov
Predchádzajúci písomný súhlas AS UK na nájom nehnuteľného majetku	č. 59/2019 zo dňa 15.5.2019
Schválená výška nájomného	264 €/m <sup>2</sup> /rok
Schválená výška poplatkov za energie	Podľa skutočnej spotreby
Zmluva	Z/2019/1284/IV/FiF/OLP
Doba nájmu	od 1.6.2019 do 30.6.2021
Návrh	35,64 € /m <sup>2</sup> /rok, čo je celkom 100 € / mesiac
Nájomné	739,20 € / mesiac
Zľava na nájomnom za mesiac (v €) Zľava za mesiac (v %)	639,20 € / mesiac 86,5 %
Doba zníženého nájmu a služieb t.j. obdobie sťaženého užívania nehnuteľnosti, za ktoré je možné požiadať dotáciu MH SR	od 1. 4. 2021 do 30. 6. 2021
Zdôvodnenie	Na základe Príkazu rektora UK č. 1/2021 - Opatrenia Univerzity Komenského v Bratislave v súvislosti s výskytom a šírením koronavírusu (ochorenie COVID-19), boli uzatvorené všetky budovy UK, vrátane budovy na Gondovej ulici 2. Nájomca mal od 1.11.2020 do 28.2.2021 znížený nájom o 70%, vzhľadom na pretrvávajúcu epidemiologickú situáciu a pokračovanie dištančnej výučby do konca letného semestra AR 2020/2021, požiadal o zníženie nájmu na 100 € mesačne za celý predmet nájmu. Keďže prekážka v jeho podnikaní vznikla na strane UK navrhujeme do konca zmluvného vzťahu do 30. 6. 2021 prevádzkovateľovi bufetu znížiť nájom o 86,5 %.

Nájomná zmluva bude zmluvnými stranami podpísaná do šiestich mesiacov odo dňa schválenia uznesenia v Akademickom senáte UK. V prípade, že nájomná zmluva nebude zmluvnými stranami v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

### Uznesenie č. 25/10.03.2021

Akademický senát UK podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov a podľa čl. 3 ods. 3 písm. h) vnútorného predpisu

č. 18/2010 Smernice rektora UK Nakladanie s majetkom UK v Bratislave udeľuje  
predchádzajúci písomný súhlas na dočasnú zmenu nájomného  
v období sťaženého užívania nehnuteľnosti od 01.04.2021 do 30.06.2021

Identifikácia nájomcu	Obchodné meno: <b>GAST TOM, s.r.o.</b> Sídlo: Šášovská 1380/14, 85106 Bratislava Zastúpená: PhDr. Ing. Tomáš Kaiser IČO: 44822316, DIČ: 2022862622 IČ DPH: SK2022862622 Zapísaná: v OR OS BA 1, oddiel: Sro, vložka číslo: 59132/B
Účel nájmu	KUCHYŇA A JEDÁLEŇ
Predchádzajúci písomný súhlas AS UK na nájom nehnuteľného majetku	č. 18.7/15 zo dňa 21. 10. 2015 resp. č. č. 102/2019 zo dňa 25. 6. 2019 (Dodatok č. 1)
Schválená výška nájomného	38,12 €/m <sup>2</sup> /rok
Schválená výška poplatkov za energie	Podľa skutočnej spotreby
Zmluva	č. IV/44/2015/FiF UK, resp. Z/2019/1905/IV/FiF/OLP
Doba nájmu	Od 1.11.2015 do 30.6.2021
Návrh	11,43 €/m <sup>2</sup> /rok, čo je celkom 300 € / mesiac
Nájomné	1000,- €/ mesiac
Zľava na nájomnom za mesiac (v €) Zľava za mesiac (v %)	700,- €/ mesiac 70 %
Doba zníženého nájmu a služieb t.j. obdobie sťaženého užívania nehnuteľnosti, za ktoré je možné požiadať dotáciu MH SR	od 1. 4. 2021 do 30. 6. 2021
Zdôvodnenie	Na základe Príkazu rektora UK č. 1/2021 - Opatrenia Univerzity Komenského v Bratislave v súvislosti s výskytom a šírením koronavírusu (ochorenie COVID-19), boli uzatvorené všetky budovy UK, vrátane budovy na Gondovej ulici 2. Nájomca má predmet nájmu prenajatý od 1.11.2015 do 30.8.2019 s tým, že Dodatkom č. 1 bol predĺžený od do 30.6.2021. Vzhľadom na pretrvávajúcu epidemiologickú situáciu a pokračovanie dištančnej výučby do konca letného semestra AR 2020/2021 nájomca požiadal o zníženie nájmu na 100 € mesačne za celý predmet nájmu. Keďže prekážka v jeho podnikaní vznikla na strane UK navrhujeme do konca zmluvného vzťahu do 30. 6. 2021 prevádzkovateľovi bufetu znížiť nájom o 70 %.

Nájomná zmluva bude zmluvnými stranami podpísaná do šiestich mesiacov odo dňa schválenia uznesenia v Akademickom senáte UK. V prípade, že nájomná zmluva nebude zmluvnými stranami v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

## Uznesenie č. 26/10.03.2021

Akademický senát UK podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov a podľa čl. 3 ods. 3 písm. h) vnútorného predpisu č. 18/2010 Smernice rektora UK Nakladanie s majetkom UK v Bratislave udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na dočasnú zmenu nájomného v období sťaženého užívania nehnuteľnosti od 01.04.2021 do 30.06.2021

Identifikácia nájomcu	<b>Almanach, s.r.o.</b> Sídlo: Hrušovská 8/A, 821 04 Bratislava II. Zastúpený: Jana Fúsková, konateľ IČO: 35 825 537 DIČ: 202 161 8698 IČ DPH: SK202 161 8698 Zapísaný: Obchodný register Okresného súdu Bratislava 1, Oddiel: Sro, vložka číslo 25446/B
Účel nájmu	Prevádzkovanie stravovacieho zariadenia
Predchádzajúci písomný súhlas AS UK na nájom nehnuteľného majetku	uznesenie č. 88/2018 zo 17. riadneho zasadnutia AS UK dňa 27. júna 2018
Schválená výška nájomného	30 422,43 €/ rok
Schválená výška poplatkov za energie	Paušál podľa zálohového listu a podľa skutočnej spotreby
Zmluva	Z/2018/1682/IV/VID/OLP
Doba nájmu	od 07.08.2020 do 06.08.2030
Návrh	znižiť nájomné o 50%
Nájomné podľa zmluvy	2 535,20 €/mesiac
Zľava na nájomnom za mesiac Zľava za mesiac	1 267,60 €/mesiac 50%
Nájomné po zľave	1 267,60 €/mesiac
Doba zníženého nájmu	od 01.04.2021 do 30.06.2021
Zdôvodnenie	Vzhľadom na pokračovanie dištančnej formy štúdia na UK, od 5. októbra 2020 využilo dobrovoľný odchod z internátu približne 85% študentov a počet vydaných jedál tak nájomcovi jedálne rapidne klesol. Dňa 30.10.2020 vstúpila do platnosti Vyhláška ÚVZ SR čiastka 11/2020, ktorou sa nariaďujú opatrenia pri ohrození verejného zdravia k obmedzeniam prevádzok a hromadných podujatí, kde podľa § 1 písm. e) sa uzatvárajú prevádzky verejného stravovania (okrem prevádzok, ktoré vydávajú pokrmy a nápoje zabalené na odber so sebou, prostredníctvom donáškovej služby alebo výhradne v exteriérových

	<p>priestoroch). Nájomca deklaruje pokles tržieb o 75% po zavedení daných opatrení.</p> <p>Na základe uvedeného nájomca požiadal o zníženie nájmu o 50% za obdobie od 1.04.2021 do 30.06.2021.</p> <p>V záujme pokračovania v ďalšej spolupráci s nájomcom Almanach s. r. o. a s ohľadom na doterajšiu spokojnosť s poskytovanými službami, ktoré nájomca poskytuje študentom aj zamestnancom UK, navrhujem vyhovieť žiadosti nájomcu Almanach s. r. o.</p>
--	---

Nájomná zmluva bude zmluvnými stranami podpísaná do šiestich mesiacov odo dňa schválenia uznesenia v Akademickom senáte UK. V prípade, že nájomná zmluva nebude zmluvnými stranami v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

### **Uznesenie č. 27/10.03.2021**

Akademický senát UK opravuje uznesenie číslo 19/16.12.2020 zo 7. riadneho zasadnutia Akademického senátu UK 16. 12. 2020 v časti týkajúcej sa nájomcu – Ján Blaho.

Správne znenie špecifikácie predmetu nájmu je nasledovné:  
 „Predmetom tejto zmluvy je nájom časti pozemku, parcelné číslo 2940/37, výmera 14,4 m<sup>2</sup>, druh pozemku „Ostatné plochy“ o celkovej výmere 10 666 m<sup>2</sup>, ktorý sa nachádza na ulici Staré Grunty 36 v obci BA-m.č. KARLOVA VES, okres Bratislava IV, zapísanej na liste vlastníctva č. 727 vedenom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, k. ú. Karlova ves.“

### **Uznesenie č. 28/10.03.2021**

Akademický senát UK schvaľuje Správu o činnosti Akademického senátu UK za rok 2020.

### **Uznesenie č. 29/10.03.2021**

Akademický senát UK berie na vedomie Informáciu o vizuálnej identite UK.

prof. PhDr. Zlatica Plašienková, PhD.  
 predsedníčka Akademického senátu UK