

Materiál na **9. riadne zasadnutie Akademického senátu UK**

dňa 10. marca 2021

Oprava uznesenia AS UK č. 19/16.12.2020

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia.
2. Žiadosť o opravu uznesenia č. 19/16.12.2020.
3. Uznesenie AS UK č. 19/16.12.2020

Návrh uznesenia:

Uznesenie č. x/10.03.2021

Akademický senát UK opravuje uznesenie číslo 19/16.12.2020 zo 7. riadneho zasadnutia

Akademického senátu UK dňa 16. 12. 2020 v časti týkajúcej sa nájomcu – Ján Blaho.

Správne znenie špecifikácie predmetu nájmu je nasledovné:

„Predmetom tejto zmluvy je nájom časti pozemku, parcelné číslo 2940/37, výmera 14,4 m², druh pozemku „Ostatné plochy“ o celkovej výmere 10 666 m², ktorý sa nachádza na ulici Staré Grunty 36 v obci BA-m.č. KARLOVA VES, okres Bratislava IV, zapísanej na liste vlastníctva č. 727 vedenom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, k. ú. Karlova ves.“

Predkladá:

Lucia Hrneková

Referát nebytových priestorov

a podnikateľských činností VMEŠ – Mlyny UK



UNIVERZITA KOMENSKÉHO V BRATISLAVE
VYSOKOŠKOLSKÉ MESTO L. ŠTÚRA – MLYNY
STARÉ GRUNTY 36, 841 04 BRATISLAVA
mlyny.uniba.sk | e-mail: mlyny.najom@uniba.sk | tel. +421 918 110 042
**referát nebytových priestorov a podnikateľských
činností**

Vážený pán
Prof. PhDr. Zlatica Plašienková, PhD.
Predsedníčka Akademického senátu UK
Rektorát UK
Šafárikovo nám. 6
814 99 Bratislava 1

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/tel./e-mail	Bratislava
		Lucia Hrneková lucia.hrnekova@uniba.sk	16. 02. 2021

Vec: Žiadosť o opravu uznesenia číslo 19/16. 12. 2020


Vážená pani predsedníčka,

dovoľujem si Vás požiadať o opravu uznesenia číslo 19/16.12.2020 zo 7. riadneho zasadnutia Akademického senátu UK konaného dňa 16. 12. 2020 v časti týkajúcej sa nájomcu - Ján Blaho. Žiadam o opravu v špecifikácii predmetu nájmu, uvedené parcelné číslo **2940/3** je nesprávne. Správne je parcelné číslo **2940/37** a o opravu celkovej výmery – nesprávny údaj **10376** m² Vás žiadam opraviť na **10666** m². Správne znenie špecifikácie predmetu nájmu bude nasledovné:

Predmetom tejto zmluvy je nájom časti pozemku, parcelné číslo 2940/37, výmera 14,4 m², druh pozemku „Ostatné plochy“ o celkovej výmere 10666 m², ktorý sa nachádza na ulici Staré Grunty 36 v obci BA-m.č. KARLOVA VES, okres Bratislava IV, zapísanej na liste vlastníctva č. 727 vedenom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, k. ú. Karlova Ves.

Vopred veľmi pekne ďakujem.
S pozdravom

Za správnosť:
Mgr. Mária Dadová
Poverená vedením odd. majetku a investícií


Lucia Hrneková
referát nebytových
priestorov a podnikateľských činností





UNIVERZITA KOMENSKÉHO V BRATISLAVE

AKADEMICKÝ SENÁT

Šafárikovo námestie 6, P. O. BOX 440

814 99 Bratislava 1

Bratislava, 21. 12. 2020

Uznesenie č. 19/16.12.2020

zo 7. riadneho zasadnutia Akademického senátu UK dňa 16. 12. 2020

Akademický senát UK podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov

udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku

Špecifikácia predmetu nájmu	Predmetom tejto zmluvy je nájom časti pozemku, parcelné číslo 2940/3, výmera 14,4 m ² , druh pozemku „Ostatné plochy“ o celkovej výmere 10376 m ² , ktorý sa nachádza na ulici Staré Grunty 36 v obci BA - m.č. KARLOVA VES, okres Bratislava IV, zapísanej na liste vlastníctva č. 727 vedenom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, k. ú. Karlova Ves.
Identifikácia nájomcu	Ján Blaho Bydlisko: Staré grunty 36, 84104 Bratislava
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu	Prenájom pozemku, mobilná unimobunka za účelom skladu a prevádzkovania vzduchového kompresoru.
Výška nájomného, energií a služieb	Nájomné 15,- EUR/ m ² /rok bez DPH Skutočná cena energie bude vyúčtovaná raz ročne.
Doba nájmu	Nájom sa uzatvára na dobu určitú od 01. 01. 2021 do 31. 12. 2022.
Zdôvodnenie výberu nájomcu	Nájomca si prenajíma priestor od roku 2018 a žiada o predĺženie nájmu. Nájomná zmluva reg. číslo: Z/2018/91/IV/VMEŠ/OLP) bola uzatvorená 29. 01. 2018 s rozsahom predmetu nájmu 14,40 m ² a dobou nájmu od 01. 01. 2018 do 31. 12. 2020. Predkladanou žiadosťou sa navrhuje predĺžiť nájom do 31. 12. 2022 a tiež zvýšiť prenájom z 5 EUR/ m ² /rok na 15 EUR/ m ² /rok bez DPH.
Technické zhodnotenie predmetu nájmu	Bez technického zhodnotenia

Nájomná zmluva bude zmluvnými stranami podpísaná do šiestich mesiacov odo dňa schválenia uznesenia v Akademickom senáte UK. V prípade, že nájomná zmluva nebude zmluvnými stranami v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

prof. PhDr. Zlatica Plašienková, PhD.
predsedníčka Akademického senátu UK