



# UNIVERZITA KOMENSKÉHO V BRATISLAVE

## AKADEMICKÝ SENÁT

Šafárikovo námestie 6, P. O. BOX 440

814 99 Bratislava 1

Bratislava 17. 11. 2020

### Zápisnica

#### **z 5. zasadnutia Komisie pre vysokoškolské internáty a ubytovanie AS UK dňa 13. 10. 2020**

**Začiatok zasadnutia:** 15:07 hod.

**Miesto konania zasadnutia:** online cez MS Teams

**Prítomní:** podľa prezenčnej listiny

#### **Program zasadnutia:**

*(podľa pozvánky)*

1. Otvorenie.
2. Prerokovanie udelenia súhlasu s nájmom nehnuteľného majetku v správe ubytovacích zariadení Univerzity Komenského v Bratislave.
3. Prerokovanie udelenia súhlasu so znížením nájmu nehnuteľného majetku v správe ubytovacích zariadení Univerzity Komenského v Bratislave.
4. Informácia o aktuálnej situácii v ubytovacích zariadeniach Univerzity Komenského v Bratislave.
5. Rôzne.
6. Záver.

#### **Bod č. 1: Otvorenie**

Zasadnutie Komisie pre vysokoškolské internáty a ubytovanie AS UK otvoril predseda komisie Bc. Matej Gajdoš, ktorý privítal prítomných členov komisie a ďalších prítomných hostí podľa prezenčnej listiny. Následne prečítal mená členov komisie a pozvaných hostí, ktorí sa zo zasadnutia ospravedlnili.

Predseda komisie konštatoval, že komisia je uznášaniaschopná (na začiatku zasadnutia boli z celkového počtu 23 členov komisie prítomní 17 členovia).

Predseda komisie následne navrhol za overovateľov zápisnice prorektora UK pre vonkajšie vzťahy doc. PhDr. Radomíra Masaryka, PhD. a členku komisie Alexandru Karabinovú a za zapisovateľa navrhol podpredsedu komisie JUDr. Filipa Vincenta. Overovatelia zápisnice overia obsahovú správnosť zápisnice vytvorenej zo zasadnutia komisie, pričom následne nechal o tomto návrhu hlasovať:

**Komisia pre vysokoškolské internáty a ubytovanie AS UK za zapisovateľa určuje JUDr. Filipa Vincenta a za overovateľov zápisnice z rokovania komisie určuje doc. PhDr. Radomíra Masaryka, PhD. a Alexandru Karabinovú.**

| č. hlas. | prítomných | kvórum | za | proti | zdržal sa |
|----------|------------|--------|----|-------|-----------|
| 1        | 17         | 9      | 17 | 0     | 0         |

Predseda komisie konštatoval, že predmetné uznesenie bolo schválené.

Predseda komisie následne navrhol, aby komisia rokovala podľa zmeneného programu oproti programu uvedenom na pozvánke:

1. Otvorenie.
2. Prerokovanie udelenia súhlasu s nájmom nehnuteľného majetku v správe ubytovacích zariadení Univerzity Komenského v Bratislave.
3. Prerokovanie udelenia súhlasu so znížením výšky nájomného pri nájme nehnuteľného majetku v správe ubytovacích zariadení Univerzity Komenského v Bratislave.
4. Prerokovanie Výročných správ VI Družba UK a VM E. Štúra – Mlyny UK za rok 2019.
5. Informácia o aktuálnej situácii v ubytovacích zariadeniach Univerzity Komenského v Bratislave.
6. Rôzne.
7. Záver.

Keďže žiadny ďalší návrh na zmenu alebo doplnenie programu rokovania komisie nezaznel, tak predseda komisie nechal hlasovať o ním navrhnutom programe rokovania komisie:

**Komisia pre vysokoškolské internáty a ubytovanie AS UK schvaľuje nasledujúci program rokovania komisie:**

1. **Otvorenie**
2. **Prerokovanie udelenia súhlasu s nájmom nehnuteľného majetku v správe ubytovacích zariadení Univerzity Komenského v Bratislave.**
3. **Prerokovanie udelenia súhlasu so znížením výšky nájomného pri nájme nehnuteľného majetku v správe ubytovacích zariadení Univerzity Komenského v Bratislave.**
4. **Prerokovanie Výročných správ VI Družba UK a VM E. Štúra – Mlyny UK za rok 2019.**
5. **Informácia o aktuálnej situácii v ubytovacích zariadeniach Univerzity Komenského v Bratislave.**
6. **Rôzne.**
7. **Záver.**

| č. hlas. | prítomných | kvórum | za | proti | zdržal sa |
|----------|------------|--------|----|-------|-----------|
| 2        | 17         | 9      | 17 | 0     | 0         |

Predseda komisie konštatoval, že program rokovania komisie bol schválený.

Na rokovanie komisie sa dostavili členky komisie Bc. Nina Vlhová a Mgr. Simona Schallerová, čím sa počet členov komisie prítomných na rokovaní komisie zvýšil na 19.

## **Bod č. 2: Prerokovanie udelenia súhlasu s nájmom nehnuteľného majetku v správe ubytovacích zariadení Univerzity Komenského v Bratislave**

Predseda komisie udelil slovo riaditeľovi VI Družba UK Mgr. Ivanovi Daňovi, ktorý predstavil jednotlivé žiadosti o nájom:

- v prípade nájomcu Mgr. art. Martin Derner ide o predĺženie dlhodobého nájmu skladu v bloku B9 Švédskych domkov, ktorý sa bude zatvárať v budúcnosti s ohľadom na jeho stav;
- v prípade nájomcu OFFICE110 architekti, s.r.o. ide o predĺženie dlhodobého nájmu kancelárie v bloku B9 Švédskych domkov, ktorý sa bude zatvárať v budúcnosti s ohľadom na jeho stav;
- v prípade nájomcu Vodácky klub Tatran Karlova Ves – Bratislava, o.z. ide o krátkodobý nájom skladu v bloku B9 Švédskych domkov za účelom uskladnenia športového náradia počas zimných mesiacov;
- v prípade nájomcu EUROINEX, s.r.o. ide o predĺženie nájmu za účelom prevádzky automatov na kávu a doplnkový tovar, ktoré sú situované vo vestibuloch blokov D I a D II, pričom VI Družba UK má s predmetným nájomcom dobré historické skúsenosti a svoje automaty pravidelne vymieňa za nové;
- v prípade nájomcu In Music ide o predĺženie nájmu skladu a ateliéru v bloku B9 Švédskych domkov.

Na rokovanie komisie sa dostavili člen komisie Mgr. Martin Bača, PhD. a členka komisie Kristína Šlonerová, čím sa počet členov komisie prítomných na rokovaní komisie zvýšil na 21.

Predseda komisie následne udelil slovo riaditeľovi VM Ľ. Štúra – Mlyny UK Ing. Petrovi Petrovi, ktorý predstavil jednotlivé žiadosti o nájom:

- v prípade nájomcu CENT Laundromat s.r.o. ide o zriadenie pracovne v priestore vestibulu Výškového bloku Ľ. Štúra, ktorý si žiadateľ o nájom sám zrekonštruoval. VM Ľ. Štúra – Mlyny UK kvôli tomu vo vlastnej réžii realizovalo opravu kanalizačného potrubia, pričom náklady na predmetnú opravu sú zohľadnené vo výške nájomného;
- v prípade nájomcu Erasmus Student Network Comenius University, o.z. ide o predĺženie nájmu infocentra pre Erasmus+ študentov v priestore Átriového domku – bloku D;
- v prípade nájomcu MUDr. Danica Petrovajová ide o prenájom skladu pre všeobecnú lekárku, ktorú využívajú aj študenti UK;
- v prípade nájomcu molody.Rusyny ide o predĺženie nájmu klubovne pre študentov rusínskej národnostnej menšiny v priestore Átriového domku – bloku E;
- v prípade nájomcu ROXY CATERING s.r.o. ide o predĺženie nájmu skladu, pričom nájomca mal doteraz krátkodobú nájomnú zmluvu so zníženým nájomným v súvislosti s COVID-19 krízou, pričom nájomné sa teraz zvyšuje, avšak situácia v gastronómii stále ostáva otázná;
- v prípade žiadateľa o nájom TITAN GYM ide o prenájom posilňovne, ktorú v minulosti prevádzkovalo občianske združenie Študentský svet, pričom žiadateľ o nájom bude predmetný priestor rekonštruovať, a preto sa žiada o dlhšiu dobu nájmu – až na 5 rokov. V rámci štruktúr

žiadateľa o nájom pôsobí tréner, ktorý v minulosti v posilňovni pôsobil, a chce ju prevádzkovať.

Člen komisie RNDr. Róbert Kysel, PhD. sa opýtal na to, ako sa vyvíja spor UK s občianskym združením Študentský svet.

Riaditeľ VM Ľ. Štúra – Mlyny UK Ing. Peter Petro odpovedal, že predmetný spor naďalej prebieha, pričom v súvisiacich súdnych konaniach boli vydané aj neodkladné opatrenia. S predmetným občianskym združením sa UK naďalej snaží rokovať aj mimosúdne.

Prorektor UK pre vonkajšie vzťahy doc. PhDr. Radomír Masaryk, PhD. uviedol, že je v príprave návrh dohody o urovnaní medzi UK a občianskym združením Študentský svet, v rámci ktorého sa ešte rokuje o výške určitých kompenzácií.

Člen komisie RNDr. Róbert Kysel, PhD. sa opýtal, prečo na príprave mimosúdneho vyrovnania s občianskym združením Študentský svet participuje prorektor UK pre vonkajšie vzťahy doc. PhDr. Radomír Masaryk, PhD., keďže to nie je v jeho vecnej kompetencii ako prorektora UK.

Prorektor UK pre vonkajšie vzťahy doc. PhDr. Radomír Masaryk, PhD. odpovedal, že bol súčasťou e-mailovej komunikácie o riešení predmetného sporu z toho dôvodu, že ten spor bol významne medializovaný.

Riaditeľ VM Ľ. Štúra – Mlyny UK Ing. Peter Petro uviedol, že na riešení predmetného sporu participuje väčší kolektív ľudí, pričom sa v súčasnosti pripravujú znalecké posudky za účelom stanovenia výšky kompenzácií.

Počas rozpravy o tomto bode sa na rokovanie komisie dostavila členka komisie Mgr. Zuzana Ivanová, čím sa počet prítomných členov komisie na rokovaní komisie zvýšil na 22.

Predseda komisie následne udelil slovo riaditeľovi VM Ľ. Štúra – Mlyny UK Ing. Petrovi Petrovi, ktorý pokračoval v predstavovaní jednotlivých žiadostí o nájom:

- v prípade nájomcu VERY GOODIES SK s.r.o. ide o predĺženie nájmu pre samoobslužné automaty vo vestibule Manželských internátov, pričom nájomné sa zvyšuje;
- v prípade nájomcu CENT Laundromat s.r.o. ide o predĺženie nájmu pracovne v priestore Átriových domkov – bloku D, pričom nájomné sa zvyšuje;
- v prípade nájomcu Ján Blaho ide o prenájom pozemku, na ktorom je umiestnená unimobunka slúžiaca ako sklad, pričom nájomné sa zvyšuje.

Predseda komisie následne uzavrel rozpravu k bodu a predniesol návrh uznesenia:

#### **Uznesenie č. 1:**

***Komisia pre vysokoškolské internáty a ubytovanie Akademického senátu UK***

***I. odporúča Akademickému senátu UK udeliť predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku UK v správe Vysokoškolského internátu Družba UK nájomcom Mgr. art. Martin Derner, OFFICE110 architekti, s.r.o., Vodácky klub Tatran Karlova Ves – Bratislava, o.z.,***

*EUROINEX, s.r.o., In Music;*

**II. odporúča Akademickému senátu UK udeliť predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku UK v správe Vysokoškolského mesta L. Štúra – Mlyny UK nájomcom CENT Laundromat s.r.o. (dve žiadosti), Erasmus Student Network Comenius University, o.z., MUDr. Danica Petrovajová, molody.Rusyny, ROXY CATERING s.r.o., TITAN GYM, VERY GOODIES SK s.r.o. a Ján Blaho .**

| č. hlas. | prítomných | kvórum | za | proti | zdržal sa |
|----------|------------|--------|----|-------|-----------|
| 3        | 22         | 12     | 21 | 0     | 1         |

Predseda komisie konštatoval, že predmetné uznesenie bolo schválené.

**Bod č. 3: Prerokovanie udelenia súhlasu so znížením výšky nájomného pri nájme nehnuteľného majetku v správe ubytovacích zariadení Univerzity Komenského v Bratislave**

Riaditeľ VM L. Štúra – Mlyny UK Ing. Peter Petro predstavil dve žiadosti o zníženie nájomného pre spoločnosť ROXY CATERING s.r.o. v súvislosti s prevádzkou jedálne Eat & Meet. Žiadosti o zníženie nájomného majú súvislosť so štátnou schémou na úhradu časti nájomného, ktorú plánuje UK čerpať, a preto sa navrhuje smerom do budúcnosti zníženie nájomného o 50 % pre nájomcu na presne vymedzené obdobie, pričom zvyšných 50 % nájomného následne UK uhradí štát.

Člen komisie RNDr. Róbert Kysel, PhD. sa opýtal, prečo je ako prevádzkovateľ jedálne Eat & Meet na vstupných dverách uvádzaná spoločnosť Fit Food, s.r.o.

Riaditeľ VM L. Štúra – Mlyny UK Ing. Peter Petro odpovedal, že priestory jedálne má prenajaté firma ROXY CATERING s.r.o., avšak jedáleň prevádzkuje spoločnosť Fit Food, s.r.o. Presný dôvod tohto stavu uviesť nevie, pretože má pôvod v minulosti, ktorá je preňho neznáma. VM L. Štúra – Mlyny UK však rokuje so spoločnosťou ROXY CATERING s.r.o., aby predmetnú jedáleň prevádzkovala ona a nie spoločnosť Fit Food, s.r.o.

Podpredseda komisie JUDr. Filip Vincent uviedol, že viacero podnikateľských skupín na Slovensku v minulosti podnikalo prostredníctvom viacerých obchodných spoločností, ktoré mali rozličným spôsobom pouzátvané zmluvné vzťahy, a práve to môže byť dôvodom súčasného právneho stavu prevádzky jedálne Eat & Meet.

Riaditeľ VM L. Štúra – Mlyny UK Ing. Peter Petro následne uviedol, že terasa predmetnej jedálne bola úradne zatvorená po iný čas ako samotné vnútro jedálne, a preto predkladá na schválenie AS UK dve žiadosti.

Riaditeľ VM L. Štúra – Mlyny UK Ing. Peter Petro následne predstavil žiadosť o zníženie nájomného pre nájomcu Športovisko. Predmetný nájomca prevádzkuje posilňovňu pre funkčné tréningové športy, pričom priestor si prenajal v roku 2019, avšak v dôsledku činnosti VM L. Štúra – Mlyny UK nemohol priestor jeden kalendárny štvrtrok využívať, a preto VM L. Štúra – Mlyny UK žiada o zníženie

nájomného na obdobie jedného kalendárneho štvrt'roka.

Člen komisie Ján Šutý sa opýtal, či iné prevádzky v Mlynskej doline nežiadali o zníženie nájomného.

Riaditeľ VM Ľ. Štúra – Mlyny UK Ing. Peter Petro odpovedal, že počas prvej vlny COVID-19 žiadalo viacero nájomcov VM Ľ. Štúra – Mlyny UK o zníženie nájomného, avšak VM Ľ. Štúra – Mlyny UK sa s nimi dohodlo na splátkových kalendároch, ktoré sa priebežne plnia. Iba nájomca ROXY CATERING s.r.o. za prvú vlnu COVID-19 požiadal o zníženie nájomného cez štátnu finančnú schému. V súvislosti s druhou vlnou COVID-19 má viacero nájomcov existenčné problémy, pričom s nimi VM Ľ. Štúra – Mlyny UK rokuje. Rokovania sa týkajú aj využitia štátnych dotačných schém pre nájomcov.

Člen komisie RNDr. Róbert Kysel, PhD. sa opýtal na to, aký postup uplatňovalo VM Ľ. Štúra – Mlyny UK pri predkladaní žiadostí o zníženie nájomného na zasadnutie AS UK.

Riaditeľ VM Ľ. Štúra – Mlyny UK Ing. Peter Petro odpovedal, že predložili len žiadosti spoločnosti ROXY CATERING s.r.o., keďže tá musela byť zatvorená z úradnej moci, pričom ostatné žiadosti nepredložili.

Člen komisie RNDr. Róbert Kysel, PhD. uviedol, že sa pri hlasovaní o uznesení zdrží, pretože mu nie je známa schéma, prečo sa niektorým nájomcom v VM Ľ. Štúra – Mlyny UK bude znižovať nájomné a iným nie.

Riaditeľ VM Ľ. Štúra – Mlyny UK Ing. Peter Petro uviedol, že napr. papiernictva úradne zavreté neboli, pričom bary síce úradne zavreté boli, ale nepodali konkrétnu žiadosť o zníženie nájomného.

Člen komisie RNDr. Róbert Kysel, PhD. uviedol, že podnik Kotolňa informoval na sociálnych sieťach, že mu žiadosť o zníženie nájomného schválená nebola zo strany VM Ľ. Štúra – Mlyny UK.

Riaditeľ VM Ľ. Štúra – Mlyny UK Ing. Peter Petro odpovedal, že s prevádzkou Kotolňa prebehli rokovania, avšak prevádzka nepodala oficiálne žiadosť o zníženie nájomného, pretože sa s ňou VM Ľ. Štúra – Mlyny UK dohodlo, že dlžné nájomné uhradia.

Prorektor UK pre vonkajšie vzťahy doc. PhDr. Radomír Masaryk, PhD. uviedol, že predmetná diskusia na sociálnych sieťach sa týkala skôr fungovania prevádzky Kotolňa smerom do budúcnosti.

Člen komisie RNDr. Róbert Kysel, PhD. sa opýtal, či VM Ľ. Štúra – Mlyny UK má písomné dokumenty týkajúce sa komunikácie s prevádzkou Kotolňa.

Riaditeľ VM Ľ. Štúra – Mlyny UK Ing. Peter Petro odpovedal, že takúto dokumentáciu VM Ľ. Štúra – Mlyny UK nemá.

Člen komisie Ján Šutý uviedol, že mu bol doručený dokument týkajúci sa komunikácie s prevádzkou Kotolňa, ktorého obsahom bolo, že sa prevádzke zamietajú žiadosti o zníženie nájomného a ponúka sa jej odklad úhrad nájomného.

Predseda komisie následne uzavrel rozpravu k bodu a predniesol návrh uznesenia:

## Uznesenie č. 2:

*Komisia pre vysokoškolské internáty a ubytovanie Akademického senátu UK odporúča Akademickému senátu UK udeliť predchádzajúci písomný súhlas na úpravu výšky nájomného týkajúci sa nájmu nehnuteľného majetku UK v správe Vysokoškolského mesta L. Štúra – Mlyny UK nájmomcom ROXY CATERING s.r.o (dve žiadosti) a Športovisko.*

| č. hlas. | prítomných | kvórum | za | proti | zdržal sa |
|----------|------------|--------|----|-------|-----------|
| 4        | 22         | 12     | 20 | 0     | 2         |

Predseda komisie konštatoval, že predmetné uznesenie bolo schválené.

## **Bod č. 4: Prerokovanie Výročných správ VI Družba UK a VM L. Štúra – Mlyny UK za rok 2019**

Riaditeľ VI Družba UK Mgr. Ivan Daňo odprezentoval Výročnú správu VI Družba UK za rok 2019, ktorá bola členom komisie predložená v písomnej podobe:

- predmetná Výročná správa bola aj predmetom rokovania Finančnej komisie AS UK;
- hlavná aj podnikateľská činnosť VI Družba UK za rok 2019 skončili v zisku;
- zisk z podnikateľskej činnosti sa snaží VI Družba UK preinvestovať, aby nemusel platiť zbytočne daň z príjmu;
- VI Družba UK realizuje úsporné opatrenia (napr. výmena osvetlenia za úsporné);
- uviedol, že prípadné otázky odpovie v rozprave.

Riaditeľ VM L. Štúra – Mlyny UK Ing. Peter Petro odprezentoval Výročnú správu VM L. Štúra – Mlyny UK za rok 2019, ktorá bola členom komisie predložená v písomnej podobe:

- predmetná výročná správa sa týka jeho pôsobenia vo funkcii riaditeľa len počas dvoch kalendárnych mesiacov;
- 10 mesiacov výročnej správy sa týka pôsobenia predchádzajúcich vedení VM L. Štúra – Mlyny UK;
- VM L. Štúra – Mlyny UK má viac možností podnikateľskej činnosti ako VI Družba UK;
- uviedol, že prípadné otázky odpovie v rozprave.

Člen komisie RNDr. Róbert Kysel, PhD. sa opýtal na dôvod zníženia nákladov na činnosť študentských jedální medzi rokmi 2018 a 2019 cca o 500.000,- Eur.

Riaditeľ VM L. Štúra – Mlyny UK Ing. Peter Petro odpovedal, že dôvodom je to, že v roku 2019 sa oproti roku 2018 zvýšila štátna dotácia na jedlo študenta cca o 0,30 Eur.

Predseda komisie následne uzavrel rozpravu k bodu a predniesol návrh uznesenia:

### Uznesenie č. 3:

*Komisia pre vysokoškolské internáty a ubytovanie Akademického senátu UK prerokovala Výročnú správu VI Družba UK za rok 2019 a Výročnú správu VM Ľ. Štúra – Mlyny UK za rok 2019 a berie ich na vedomie.*

| č. hlas. | prítomných | kvórum | za | proti | zdržal sa |
|----------|------------|--------|----|-------|-----------|
| 5        | 22         | 12     | 22 | 0     | 0         |

Predseda komisie konštatoval, že predmetné uznesenie bolo schválené.

### **Bod č. 5: Informácia o aktuálnej situácii v ubytovacích zariadeniach Univerzity Komenského v Bratislave**

Riaditeľ VI Družba UK Mgr. Ivan Daňo uviedol, že aktuálna situácia v VI Družba UK nie je najideálnejšia, pričom tam aktuálne majú výskyt COVID-19 medzi ubytovanými z programu Erasmus+. VI Družba UK sa snaží zabrániť šíreniu COVID-19 v jej priestoroch. Slovenskí študenti až na pár individuálnych výnimiek opustili VI Družba UK, pričom sa v VI Družba UK nachádzajú hlavne študenti programu Erasmus+, s ktorými sú problémy v otázke organizovania ich hromadných akcií.

Vedúca Prevádzkového úseku VM Ľ. Štúra – Mlyny UK Mgr. Aneta Taňašiová uviedla, že v súčasnosti majú v VM Ľ. Štúra – Mlyny UK 14 ubytovaných študentov pozitívne testovaných na COVID-19, z ktorých 11 sú študenti programu Erasmus+. VM Ľ. Štúra – Mlyny UK má tiež jedného pozitívne testovaného zamestnanca na COVID-19. V súčasnosti platia v VM Ľ. Štúra – Mlyny UK sprísnené bezpečnostné opatrenia, pričom sa rozdávať sankcie za ich porušenie (bolo ich už uložených približne 150).

Riaditeľ VM Ľ. Štúra – Mlyny UK Ing. Peter Petro uviedol, že aktuálne majú stále voľné miesta na izolačných izbách, pričom aktuálne začali platiť sprísnené bezpečnostné opatrenia – zákaz zhromažďovania sa. VM Ľ. Štúra – Mlyny UK vie eventuálne uvoľniť ďalšiu ubytovaciu kapacitu pre izolačné izby.

Člen komisie Adam Kováčik sa opýtal, akým spôsobom vie VM Ľ. Štúra – Mlyny UK uvoľniť ďalšiu ubytovaciu kapacitu pre izolačné izby.

Riaditeľ VM Ľ. Štúra – Mlyny UK Ing. Peter Petro odpovedal, že majú aktuálne prázdne tri bloky Átriových domkov, ktoré sa rekonštruovali. VM Ľ. Štúra – Mlyny UK tiež analyzuje stav buniek, kde by sa mohli efektívne presťahovať ubytovaní, aby vznikli nové izolačné izby bunkového systému.

Členka komisie Kristína Šlonerová sa opýtala, ako sa budú riešiť ubytovaní študenti, ktorí podpísali dodatky k zmluvám o ubytovaní, avšak nechcú zaplatiť bytné za mesiac október 2020. Tiež sa opýtala, či sa budú môcť ubytovaní študenti, ktorí podpísali dodatky k zmluvám o ubytovaní, odubytovať v januári 2021.



Riaditeľ VM Ľ. Štúra – Mlyny UK Ing. Peter Petro odpovedal na prvú otázku, že finančné prostriedky sa budú od takýchto študentov pravdepodobne vymáhať. Vedúca Prevádzkového úseku VM Ľ. Štúra – Mlyny UK Mgr. Aneta Taňašiová odpovedala na druhú otázku, že odubytovanie zatiaľ naplánované nie je, pretože sa to bude riešiť s ohľadom na ďalší vývoj situácie.

Členka komisie Alexandra Karabinová sa opýtala, akým spôsobom majú postupovať ubytovaní študenti, ktorí podpísali dodatky k zmluvám o ubytovaní, avšak uhradili bytné aj za november 2020.

Vedúca Prevádzkového úseku VM Ľ. Štúra – Mlyny UK Mgr. Aneta Taňašiová odpovedala, že takto uhradené finančné prostriedky sa buď študentom priamo vrátia alebo ostanú študentom na ich kontách. V prípade ak chcú študenti vrátiť takto uhradené bytné za november 2020, tak nech o to požiadajú Ubytovacie oddelenie VM Ľ. Štúra – Mlyny UK.

Riaditeľ VI Družba UK Mgr. Ivan Daňo uviedol, že navyše uhradené finančné prostriedky by sa mali vrátiť pri ukončení zmluvného vzťahu s ubytovacím zariadením UK. Následne uviedol, že možnosť ukončenia zmluvného vzťahu s ubytovacím zariadením UK alebo proces hromadného odubytovania sa bude analyzovať v zime 2020/2021. VI Družba UK bude pravdepodobne penalizovať študentov, ktorí podpísali dodatky k zmluvám o ubytovaní, avšak neuhradili bytné za október 2020.

Člen komisie Ján Šutý požiadaval o zvýšenie bezpečnostných kontrol v Átriovom domku – bloku S, kde sú ubytovaní zahraniční študenti, pretože sú tam často hromadné akcie a konflikty. Následne sa opýtal, koľko je v ubytovacích zariadeniach UK aktuálne ubytovaných študentov.

Vedúca Prevádzkového úseku VM Ľ. Štúra – Mlyny UK Mgr. Aneta Taňašiová odpovedala, že VM Ľ. Štúra – Mlyny UK má aktuálne ubytovaných 1222 študentov.

Riaditeľ VI Družba UK Mgr. Ivan Daňo odpovedal, že VI Družba UK má aktuálne ubytovaných viac ako 300 študentov, ktorí neukončili zmluvu o ubytovaní a ani nepodpísali dodatok o ubytovaní.

Riaditeľ VM Ľ. Štúra – Mlyny UK Ing. Peter Petro uviedol, že podnet týkajúci sa Átriového domku – bloku S posunie na Oddelenie pre bezpečnosť a poriadok VM Ľ. Štúra – Mlyny UK.

Člen komisie Ján Šutý sa opýtal, ako bude fungovať jedáleň Venza.

Vedúca Prevádzkového úseku VM Ľ. Štúra – Mlyny UK Mgr. Aneta Taňašiová odpovedala, že v jedálni Venza sa bude baliť jedlo a vydávať, pričom sa priamo v nej nebude dať jesť.

Člen komisie Ján Šutý sa opýtal, prečo sa zrušila politika rovnakých cien, ktorá sa aplikovala v jedálni Venza a v jedálni Eat & Meet.

Riaditeľ VM Ľ. Štúra – Mlyny UK Ing. Peter Petro odpovedal, že momentálne sa funguje v trhovom hospodárstve, kde je podstatná existencia reálnej súťaže. Politika rovnakých cien bola výsledkom dohody z minulosti a dnes už každá z jedální postupuje separátne.

Člen komisie Ján Šutý uviedol, že študenti sa sťažujú na používanie dvoch samostatných systémov E-

peňaženka pre ubytovanie a pre stravovanie.

Riaditeľ VM Ľ. Štúra – Mlyny UK Ing. Peter Petro odpovedal, že predmetné systémy sa nemohli súťažiť spolu v jednej súťaži a výsledkom je to, že sa vysúťažil v jednej súťaži dodávateľ na systém pre ubytovanie a v druhej súťaži dodávateľ na systém pre stravovanie.

Prorektorka UK pre vzdelávanie a sociálne veci RNDr. Zuzana Kovačičová, PhD. uviedla, že predmetné systémy sa nemohli súťažiť spolu v jednej súťaži. Ešte okrem týchto systémov existuje tretí systém na kontrolu dotácií od iného dodávateľa, a preto bude smerom do budúcnosti potrebné riešiť integráciu týchto systémov.

Člen komisie Ján Šutý uviedol, že zaznamenal problémy s konkrétnym uhrádzaním dotácií na jedlo v systéme.

Prorektorka UK pre vzdelávanie a sociálne veci RNDr. Zuzana Kovačičová, PhD. uviedla, že predmetné nedostatky odkonzultuje s členom komisie Jánom Šutým individuálne.

Člen komisie RNDr. Róbert Kysel, PhD. sa opýtal na to, v akej finančnej kondícii sa nachádzajú ubytovacie zariadenia UK.

Riaditeľ VM Ľ. Štúra – Mlyny UK Ing. Peter Petro odpovedal, že:

- VM Ľ. Štúra – Mlyny UK zaviedlo viaceré úsporné opatrenia;
- nový akademický rok začalo VM Ľ. Štúra – Mlyny UK bez tvorenia straty;
- finančne im pomohol opätovný príchod študentov na začiatok akademického roka ako aj úhrady odložených splátok nájomného od nájomcov;
- do konca roku 2020 dokáže VM Ľ. Štúra – Mlyny UK ekonomicky fungovať bez problémov.

Riaditeľ VI Družba UK Mgr. Ivan Daňo odpovedal, že:

- nevidí ružovo otázku finančného zabezpečenia prevádzky VI Družba UK;
- nevie realizovať veľké úspory na dodávkach energií v VI Družba UK;
- nerád by pristúpil k prepúšťaniu v VI Družba UK;
- v tomto momente je ťažké kvantifikovať budúcnosť;
- má vedomosť o rokovaní o finančnej kompenzácii zo strany štátu na výpadky bytného pre COVID-19 krízu;
- VI Družba UK obdržala finančné prostriedky na rekonštrukcie, ktoré sa použijú na pripravované alebo realizované rekonštrukcie, ktoré však môžu zdržať schvaľovacie procesy (oprava kotolne na bloku D I, výmena nábytku na bloku D II, čiastočná výmena okien a balkónov, maľovanie, výmena svetiel, oprava určitých častí fasád).

Prorektorka UK pre vzdelávanie a sociálne veci RNDr. Zuzana Kovačičová, PhD. uviedla, že by zo strany štátu mala prísť dotácia určená na sanáciu výpadkov bytného kvôli COVID-19 kríze, avšak kľúč rozdelenia finančných prostriedkov medzi ubytovacie zariadenia ešte stanovený nie je.

Člen komisie Mgr. Samuel Omasta sa opýtal, ako je možné sankcionovať zahraničných ubytovaných

študentov kvôli ich nevhodnému správaniu (organizácia hromadných akcií, rušenie nočného klľudu).

Prorektor UK pre vonkajšie vzťahy doc. PhDr. Radomír Masaryk, PhD. uviedol, že ubytovacie zariadenia im môžu zrušiť zmluvu o ubytovaní, resp. môžu byť disciplinárne potrestaní aj na fakultách, kde študujú. Následne dodal, že sa rokuje o možnosti testovať na COVID-19 študentov z programu Erasmus+.

Prorektorka UK pre vzdelávanie a sociálne veci RNDr. Zuzana Kovačičová, PhD. uviedla, že hľadajú aj ďalšie možnosti ako ich za takéto nezodpovedné správanie postihovať.

Predseda komisie Bc. Matej Gajdoš uviedol, že túto skutočnosť by mohli začať riešiť aj fakulty UK, pretože je to čiastočne aj ich zodpovednosť napr. v súvislosti s absenciami na vzdelávacej činnosti.

Člen komisie Bc. Andrej Feješ sa opýtal, či sa neplánuje pozastaviť program Erasmus+ s ohľadom na súčasnú situáciu.

Prorektorka UK pre vzdelávanie a sociálne veci RNDr. Zuzana Kovačičová, PhD. odpovedala, že aj to je jedna z alternatív, pričom sa to musí dôkladne zanalyzovať, pretože program Erasmus+ je upravený medzinárodnými zmluvami.

Člen komisie Adam Kováčik na prítomných apeloval, aby sme pri zahraničných študentoch nezačali hon na čarodejnice, pretože na Slovensku už komunitné šírenie COVID-19 je.

Členka komisie Alex Šurinová sa opýtala, aká je situácia na ubytovacom zariadení JLF UK v Martine.

Predseda komisie Bc. Matej Gajdoš prečítal e-mail od riaditeľky VIaJ JLF UK v Martine PhDr. Jany Seryjovej, v ktorom bolo uvedené:

- v VIaJ JLF UK v Martine 05. 10. 2020 skončila nariadená karanténa;
- VIaJ JLF UK mal 37 pozitívne testovaných na COVID-19;
- časť študentov sa odubytúva;
- zostávajúci študenti sa správajú zodpovedne a dodržiavajú prijaté opatrenia.

Keďže sa do rozpravy nikto ďalší neprihlásil, tak predseda komisie ukončil rozpravu k bodu.

## **Bod č. 6: Rôzne**

Predseda komisie Bc. Matej Gajdoš prítomných informoval o tom, že k 31. 10. 2020 riaditeľ VM L. Štúra – Mlyny UK Ing. Peter Petro končí vo svojej funkcii riaditeľa, pričom mu poďakoval za vykonanú prácu a poprial mu veľa úspechov v osobnom, ako aj v pracovnom živote.

Riaditeľ VM L. Štúra – Mlyny UK Ing. Peter Petro sa tiež všetkým prítomným poďakoval za spoluprácu a poprial im veľa úspechov v ďalšom živote.

Predseda komisie Bc. Matej Gajdoš prítomných informoval tiež o tom, že podpredseda komisie JUDr. Filip Vincent sa plánuje vzdať funkcie podpredsedu komisie s ohľadom na svoje časové vyťaženie,

pričom mu tiež poďakoval za dlhoročnú prácu vo funkcii podpredsedu, ako aj predsedu komisie a poprial mu veľa úspechov v osobnom, ako aj v pracovnom živote.

Podpredseda komisie JUDr. Filip Vincent sa tiež prítomným poďakoval za spoluprácu a vyjadril presvedčenie, že je vhodné odovzdať ďalej štafetu vo vedení komisie, v rámci ktorej pôsobil ako jej podpredseda alebo predseda s menšími prestávkami od roku 2016 až doteraz. Následne uviedol, že radovým členom komisie plánuje zostať.

#### **Bod č. 7: Záver**

Po vyčerpaní programu zasadnutia predseda komisie Bc. Matej Gajdoš poďakoval členom komisie a hosťom za účasť a ukončil zasadnutie.

**Koniec zasadnutia:** 17:03 hod.

#### **Zapísal:**

JUDr. Filip Vincent (podpredseda komisie)

#### **Zápisnicu vyhotovil:**

JUDr. Filip Vincent (podpredseda komisie)

#### **Zápisnicu overili:**

doc. PhDr. Radomír Masaryk, PhD. (prorektor UK pre vonkajšie vzťahy)

Alexandra Karabinová (členka komisie)

.....  
Bc. Matej Gajdoš  
predseda Komisie pre vysokoškolské internáty  
a ubytovanie AS UK