



UNIVERZITA KOMENSKÉHO V BRATISLAVE

AKADEMICKÝ SENÁT

Šafárikovo námestie 6, P. O. BOX 440

814 99 Bratislava 1

Bratislava 31. 05. 2020

Zápisnica

z 3. zasadnutia Finančnej komisie AS UK dňa 19. mája 2020

Začiatok zasadnutia: 14.00 hod.

Miesto konania zasadnutia: prostredníctvom videokonferencie

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program zasadnutia:

(podľa pozvánky)

1. Otvorenie.
2. Prerokovanie žiadostí o udelenie súhlasu s nájmom nehnuteľného majetku:
 - 2.1 ImunoAlegroDOM, s.r.o. - predĺženie zmluvy
 - 2.2 K.ORT, s.r.o. - predĺženie zmluvy
 - 2.3 MUDr. Mária Bruckmayerová, CSc., s.r.o. - predĺženie zmluvy
 - 2.4 MUDr. Oľga Balážiová, s.r.o. - predĺženie zmluvy
 - 2.5 DanKoMed, s.r.o. - predĺženie zmluvy
 - 2.6 MAGAPRAKTIK, s.r.o. - predĺženie zmluvy
 - 2.7 Veget - predĺženie zmluvy
 - 2.8 Coca Cola HBC Česko a Slovensko, s.r.o. - predĺženie zmluvy
 - 2.9 GASTRO LS, s.r.o. - oprava doby nájmu
 - 2.10 Verejnoprospešné služby Karlova Ves - predĺženie zmluvy
 - 2.11 KalerabGang, s.r.o. - predĺženie zmluvy
 - 2.12 PRO SKI, a.s. - predĺženie zmluvy
 - 2.13 Dojo Shotai, občianske združenie - predĺženie zmluvy
 - 2.14 POS Media Slovakia, s.r.o. - predĺženie zmluvy
 - 2.15 Vladimír Borko T 613, SZČO – 5 ks predajné automaty - zníženie nájmu od 16.3.2020 do ukončenia mimoriadnej situácie
 - 2.16 Vladimír Borko T 613, SZČO – 1 ks predajný automat zníženie nájmu od 16.3.2020 do ukončenia mimoriadnej situácie
 - 2.17 Andrej Maťovčík, SZČO – bufet UNIVERSITY CAFE - zníženie nájmu od 16.3.2020 do ukončenia mimoriadnej situácie
 - 2.18 Andrej Maťovčík, SZČO – 1 ks predaný automat - zníženie nájmu od 16.3.2020 do ukončenia mimoriadnej situácie
 - 2.19 EUROLIFE MARTIN, s.r.o. – 3 ks predajné automaty - zníženie nájmu od 16.3.2020 do ukončenia mimoriadnej situácie
 - 2.20 INKUR, s.r.o. – práčovňa pre študentov - zníženie nájmu od 16.3.2020 do ukončenia mimoriadnej situácie

- 2.21 4rent, s.r.o. – prevádzkovanie reklamného zariadenia - nulový nájom
 - 2.22 CENT Laundromat, s.r.o. – práčovňa - predĺženie zmluvy
 - 2.23 Mišove Stanislav – sklad - predĺženie zmluvy
 - 2.24 MUSIC LABORATORY, s.r.o. – nahrávacie štúdio - predĺženie zmluvy
 - 2.25 Orange Slovensko, a.s. – komunikačná sieť - predĺženie zmluvy
 - 2.26 ROXY CATERING, s.r.o. – jedáleň - zníženie nájmu na 0 EUR od 11.3.2020 do 31.08.2020
 - 2.27 ROXY CATERING, s.r.o. – sklad - predĺženie zmluvy
 - 2.28 ROXY CATERING, s.r.o. – terasa - zníženie nájmu na 0 EUR od 11.3.2020 do 31.08.2020
 - 2.29 Slovenský spolok študentov farmácie, o.z. - predĺženie zmluvy
 - 2.30 SWAN, a.s. - predĺženie zmluvy
 - 2.31 Športovisko, o.z. – odpustenie nájomného a platby za energie za 1.Q 2019
 - 2.32 Zrazu, s.r.o. – kancelária - predĺženie zmluvy
 - 2.33 T-J, s.r.o. – reštaurácia BeAbout – zníženie nájmu na 1 EUR od 1.4.2020 do 30.6.2020, nepoužije sa v prípade refundácie od štátu
 - 2.34 Alois Dallmayr Automaten-Service, s.r.o. – nápojové a predajné automaty v priestoroch FSEV UK – úprava nájmu – nešpecifikované
3. Informácia o súčasnom stave financovania UK.
4. Výročná správa o činnosti a účtovná závierka UK Veda, s.r.o. za rok 2019.
5. Záver.

Bod č. 1: Otvorenie

Zasadnutie Finančnej komisie AS UK otvoril predseda komisie doc. RNDr. Sebastián Ševčík, CSc., ktorý privítal členov komisie a hostí (prorektorku pre majetok a investície JUDr. Janu Duračinskú, PhD., kvestorku UK Ing. Ingrid Kútnu Želonkovú, PhD. a predkladateľov materiálov).

Predseda komisie konštatoval, že komisia je uznášaniaschopná (pri otvorení zasadnutia bolo z celkového počtu 22 členov komisie prítomných 15 členov). Zo zasadnutia sa ospravedlnili dvaja členovia. Vyhotovením zápisnice zo zasadnutia poveril člena komisie RNDr. Róberta Kysela, PhD.

Predseda komisie informoval o špecifickom spôsobe hlasovania na zasadnutí prostredníctvom videokonferencie. Keďže hlasovanie prostredníctvom MS Forms je časovo zdĺhavé, členom komisie prostredníctvom e-mailu zaslal hlasovací hárok, v ktorom si jednotliví členovia komisie budú priebežne evidovať svoje verejné hlasovania. Po skončení zasadnutia členovia komisie zašlú hlasovací hárok predsedovi komisie. Zároveň požiadal členov komisie, aby o svojej ďalšej neprítomnosti na zasadnutí komisie (odpojení sa z kanála MS Teams, v ktorom prebieha zasadnutie komisie), informovali prostredníctvom textového okna („chatu“).

Predseda komisie prečítal návrh programu zasadnutia uvedený na pozvánke a vyzval členov komisie na podávanie návrhov na jeho zmenu alebo doplnenie. Keďže taký návrh nezaznel, komisia podľa čl. 40 ods. 7 Rokovacieho poriadku AS UK rokovala podľa programu zasadnutia uvedeného na pozvánke.

V rámci bodu č. 3 bude prerokovaný návrh rektora UK na zrušenie samostatne hospodáriacej súčasťi UK - Centrum ďalšieho vzdelávania UK.

Bod č. 2: Prerokovanie žiadostí o udelenie súhlasu s nájmom nehnuteľného majetku

2.1 až 2.6 ImunoAlergoDOM, s.r.o., K.ORT, s.r.o., MUDr. Mária Bruckmayerová, CSc., s.r.o., MUDr. Oľga Balážiová, s.r.o., DanKoMed, s.r.o., MAGAPRAKTIK, s.r.o.

Dekan FaF UK prof. PharmDr. Pavel Mučaji, PhD. informoval, že predmetom nájmu u žiadostí č. 1 až 6 sú ambulancie odborných lekárov. Doba nájmu sa predlžuje o tri roky. Výška nájomného ostáva

nezmenená (80 €/m²), ambulancie majú vlastné merače energií.

Predseda komisie doc. RNDr. Sebastián Ševčík, CSc. odporučil, aby sa o predložených žiadostiach dekana FaF UK hlasovalo spôsobom „en bloc“.

č. hlas.	prítomných	kvórum	za	proti	zdržal sa	výsledok
1	15	8	15	0	0	schválené

Uznesenie č. 1:

Finančná komisia Akademického senátu UK odporúča Akademickému senátu UK udeliť predchádzajúci písomný súhlas s nájmom nehnuteľného majetku nájomcom ImuniAlergoDOM, s.r.o., K.ORT, s.r.o., MUDr. Mária Bruckmayerová, CSc., s.r.o., MUDr. Oľga Balážiová, s.r.o., DanKoMed, s.r.o., MAGAPRAKTIK, s.r.o. podľa predložených písomných žiadostí dekana FaF UK.

2.7 Veget

Tajomníčka FSEV UK JUDr. PaedDr. Petra Pernišová informovala, že predmetom nájmu je bufet ponúkajúci väčšinou slovenské výrobky v bio kvalite. Navrhuje sa predĺženie doby nájmu o jeden rok. Fakulta má záujem o prevádzkovanie bufetu súčasným nájomcom (občianskym združením Veget). Nájomné sa navyšuje o mieru inflácie (z 10 €/m²/rok na 10,27 €/m²/rok). Nájomca osobitne uhrádza platby za elektrickú energiu, spotreba vody je hrazená paušálne.

č. hlas.	prítomných	kvórum	za	proti	zdržal sa	výsledok
2	15	8	15	0	0	schválené

Uznesenie č. 2:

Finančná komisia Akademického senátu UK odporúča Akademickému senátu UK udeliť predchádzajúci písomný súhlas s nájmom nehnuteľného majetku nájomcovi Veget podľa predloženej písomnej žiadosti dekanky FSEV UK.

2.8 Coca Cola HBC Česko a Slovensko, s.r.o.

Predseda komisie doc. RNDr. Sebastián Ševčík, CSc. informoval, že predmetom nájmu je priestor pre nápojový automat.

č. hlas.	prítomných	kvórum	za	proti	zdržal sa	výsledok
3	15	8	15	0	0	schválené

Uznesenie č. 3:

Finančná komisia Akademického senátu UK odporúča Akademickému senátu UK udeliť predchádzajúci písomný súhlas s nájmom nehnuteľného majetku nájomcovi Coca Cola HBC Česko a Slovensko, s.r.o. podľa predloženej písomnej žiadosti dekanky PdF UK.

2.9 GASTRO LS, s.r.o.

Prorektorka UK pre majetok a investície JUDr. Jana Duračinská, PhD. informovala, že žiadosť už bola prerokovaná na zasadnutí Finančnej komisie AS UK dňa 25. februára 2020 (pod číslom 15). Začiatok doby nájmu sa posunul na 1. 8. 2020.

Predseda komisie doc. RNDr. Sebastián Ševčík, CSc. sa opýtal, ako bude po právnej stránke vyriešené užívanie majetku UK v období od začiatku apríla do konca júla 2020 (pôvodná nájomná zmluva sa skončila 31. marca 2020).

Prorektorka UK pre majetok a investície JUDr. Jana Duračinská, PhD. odpovedala, že sa uskutočnili individuálne rokovania s nájomcom. Na obdobie apríl až júl 2020 bude užívanie majetku ošetrené zmluvou o nájme, ktorá má v priestoroch A-klubu uskladnený nábytok (ide o iný právny subjekt než je GASTRO LS, s.r.o.). Keďže ide o krátkodobý nájom na obdobie 4 mesiacov, nie je potrebný predchádzajúci súhlas Akademického senátu UK. Nájomný priestor nebolo možné vypratať, nebolo ani možné pôvodnú žiadosť schváliť v Akademickom senáte UK. Aktuálne sa teda priestor využíva ako skladový priestor, UK má z využívania tohto majetku príjem. Žiadosť pod číslom 15 prerokovaná na februárovom zasadnutí Finančnej komisie AS UK bude stiahnutá z rokovania AS UK.

Podpredseda komisie doc. Mgr. Pavel Neogrády, DrSc. sa opýtal, aká je výška nájomného za skladové priestory a aká je výška straty z toho, že sa priestor neprenajíma na pôvodné účely (gastroprevádzka).

Prorektorka UK pre majetok a investície JUDr. Jana Duračinská, PhD. odpovedala, že výška nájomného je 800 €/mesiac, čo zodpovedá 40 % pôvodnej výšky nájmu na účely gastroprevádzky.

Doc. JUDr. Peter Lukáčka, PhD. uviedol, že situácia v gastrobiznise je v súčasnej koronakríze ťažko predvídateľná. Opýtal sa, či nie je možné nájsť výhodnejšiu ponuku pre tento prenájom.

Prorektorka UK pre majetok a investície JUDr. Jana Duračinská, PhD. odpovedala, že priestory nie sú porovnateľné s inými prevádzkami v lokalite. Pripomenula, že priestory majú dlhodobý problém s vlhkosťou a zatekaním. Ak priestory neprenajmeme, musíme do nich investovať. Nejde o typickú reštauráciu, otváracie hodiny sú len do 15.00 hod., budova sa vo večerných hodinách z bezpečnostných dôvodov uzatvára. Výšku nájomného považuje za primeranú stavu prenajímaných priestorov. Prístup nie je bezbariérový, komplikovane sa donášajú zásoby. Uvedené skutočnosti majú podstatný vplyv na výšku nájomného.

Predseda komisie doc. RNDr. Sebastián Ševčík, CSc. pripomenul, že v rokoch 2005 až 2015 bolo nájomné vo výške 3 500 €/mesiac a nájomca investoval do rekonštrukcie priestorov 86 800 €. V dôsledku rekonštrukcie Štúrovej ulice bolo nájomné v období od marca 2014 do marca 2015 znížené o 50 %. Navrhovaná výška nájomného je 2 133 €/mesiac.

Podpredseda komisie doc. Mgr. Pavel Neogrády, DrSc. uviedol, že otázku doc. Lukáčku chápe širšie. Rektor UK deklaroval, že významnejšie nájomné zmluvy budú uzatvorené na základe výberového konania. V žiadosti sa navrhuje, aby bola doba nájmu predĺžená o 5 rokov. Opýtal sa, či nenastal čas, aby sa priestor A-klubu prenajal na základe výsledkov verejnej obchodnej súťaže, prípadne, aby sa doba nájmu skrátila na 3 roky.

Prorektorka UK pre majetok a investície JUDr. Jana Duračinská, PhD. odpovedala, že nový prevádzkovateľ reštaurácie nemusí obdržať zo strany úradov potrebné povolenia. Hrozilo by tak, že priestor ostane prázdny, čo je najnehospodárnejšia situácia.

Podpredseda komisie doc. Mgr. Pavel Neogrády, DrSc. uviedol, že s tým, čo bolo povedané, súhlasí. Zotrvával však na svojom návrhu, aby sa uvažovalo o kratšej dobe nájmu. Komisia by nemala podliehať časovému tlaku.

Prorektorka UK pre majetok a investície JUDr. Jana Duračinská, PhD. reagovala, že vždy je potrebná dohoda s nájomcom a je potrebné zohľadňovať aj jeho záujmy. Ak sa zmenia podmienky uvedené v žiadosti, nevieme, či s nimi bude nájomca súhlasiť. Opätovne pripomenula skutočnosť, že UK nemá finančné prostriedky na rekonštrukciu priestorov A-klubu.

Prof. PaedDr. Marián Merica, PhD., predseda komisie doc. RNDr. Sebastián Ševčík, CSc., doc. PhDr. Paulína Stachová, PhD. a RNDr. Róbert Kysel, PhD. podporili návrh na skrátenie doby nájmu na 3 roky.

Podpredseda komisie doc. Mgr. Pavel Neogrády, DrSc. uviedol, že oceňuje riešenie na preklopenie nájomného vzťahu prostredníctvom prenájomu priestorov na účely skladu. Z aktuálnej situácie spôsobenej koronakrízou by však nemali byť robené závery na obdobie nasledujúcich 5 rokov.

Prorektorka UK pre majetok a investície JUDr. Jana Duračinská, PhD. opätovne zdôraznila, že na rekonštrukciu priestorov je potrebné investovať 0,5 mil. €. Ak nájomca nebude s dobou nájmu 3 roky súhlasiť, hrozí, že priestory sa stanú neužívateľnými.

Doc. JUDr. Peter Lukáčka, PhD. uviedol, že k predloženej žiadosti nemá pripomienky. Svojím predchádzajúcim vystúpením nemal v úmysle rozpútať širokú diskusiu, iba overiť navrhovaný spôsob

prenájmu priestorov. Ak by došlo ku skráteniu doby nájmu, je pravdepodobné, že nájomca nepodpíše nájomnú zmluvu.

Podpredseda komisie doc. Mgr. Pavel Neogrády, DrSc. uviedol, že ak by nenastala krízová situácia, verí, že priestor A-klubu by bol ponúknutý na prenájom vo verejnej obchodnej súťaži a súťaž by vygenerovala vyššiu výšku nájomného vrátane toho, že nový nájomca by do priestorov investoval. Aktuálne je však gastrosektor v kríze. Navrhol, aby sa doba nájmu skrátila (z navrhovaných 5 rokov), pretože o 5 rokov bude rovnaká situácia a rovnaká argumentácia, prečo by mal byť priestor prenajatý GASTRO LS, s.r.o.

Prorektorka UK pre majetok a investície JUDr. Jana Duračinská, PhD. reagovala, že priestor nespĺňa podmienky kladené na gastroprevádzky a nemohol by ísť do verejnej obchodnej súťaže na účel gastroprevádzky.

Keďže prorektorka UK JUDr. Jana Duračinská, PhD. v zastúpení rektora UK zotrvala na pôvodne predloženom návrhu (doba nájmu na 5 rokov), predseda komisie dal hlasovať o odporúčajúcom uznesení komisie podľa písomne predloženej žiadosti.

č. hlas.	prítomných	kvórum	za	proti	zdržal sa	výsledok
4	17	9	8	1	8	neschválené

Komisia neprijala k žiadosti nájomcu GASTRO LS, s.r.o. predloženej rektorom UK platné uznesenie.

Prorektorka UK pre majetok a investície JUDr. Jana Duračinská, PhD. na výsledok hlasovania reagovala s tým, že hrozí strata nájomcu, priestor nebude využitý a UK príde o príjem vo výške 2133 €/mesiac. Vyvinie úsilie, aby na strane UK neprišlo k finančným stratám.

Predseda komisie doc. RNDr. Sebastián Ševčík, CSc. uviedol, že o výsledku hlasovania komisie bude informovať na zasadnutí pléna AS UK. Pripomenul, že uznesenia komisie majú iba odporúčajúci charakter, rozhodujúcu právomoc má Akademický senát UK.

Podpredseda komisie doc. Mgr. Pavel Neogrády, DrSc. odporučil, aby prorektorka UK rokovala s nájomcom o možnosti skrátiť dobu nájmu na 3 roky.

2.10 Verejnoprospešné služby Karlova Ves

Prorektorka UK pre majetok a investície JUDr. Jana Duračinská, PhD. informovala, že nájomca prejavil záujem pokračovať v nájme, navrhuje sa predĺženie nájmu o 5 rokov, výška ročného nájomného činí 13 tis. €.

č. hlas.	prítomných	kvórum	za	proti	zdržal sa	výsledok
5	17	9	17	0	0	schválené

Uznesenie č. 4:

Finančná komisia Akademického senátu UK odporúča Akademickému senátu UK udeliť predchádzajúci písomný súhlas s nájmom nehnuteľného majetku nájomcovi Verejnoprospešné služby Karlova Ves podľa predloženej písomnej žiadosti rektora UK.

2.11 KalerabGang, s.r.o.

Prorektorka UK pre majetok a investície JUDr. Jana Duračinská, PhD. informovala, že ide o nájom priestorov v lodenici UK, navrhuje sa predĺženie doby nájmu.

č. hlas.	prítomných	kvórum	za	proti	zdržal sa	výsledok
6	17	9	17	0	0	schválené

Uznesenie č. 5:

Finančná komisia Akademického senátu UK odporúča Akademickému senátu UK udeliť predchádzajúci písomný súhlas s nájmom nehnuteľného majetku nájomcovi KalerabGang, s.r.o. podľa predloženej písomnej žiadosti rektora UK.

2.12 až 2.14 PRO SKI, a.s., Dojo Shotai, občianske združenie, POS Media Slovakia, s.r.o.

Dekanka JLF UK prof. MUDr. Andrea Čalkovská, DrSc. informovala, že predmetom nájmu sú priestory pre umiestnenie komunikačného zariadenia (anténa), telocvična a reklamná plocha.

č. hlas.	prítomných	kvórum	za	proti	zdržal sa	výsledok
7	17	9	17	0	0	schválené

Uznesenie č. 6:

Finančná komisia Akademického senátu UK odporúča Akademickému senátu UK udeliť predchádzajúci písomný súhlas s nájmom nehnuteľného majetku nájomcom PRO SKI, a.s., Dojo Shotai, občianske združenie, POS Media Slovakia, s.r.o. podľa predložených písomných žiadostí dekanky JLF UK.

2.15 až 2.20 žiadosti o zníženie nájomného predložené dekankou JLF UK

Dekanka JLF UK prof. MUDr. Andrea Čalkovská, DrSc. informovala, že fakulta v snahe udržať súčasných nájomcov predložila žiadosti o zníženie nájomného. Predmetom nájmu sú priestory pre nápojové automaty, bufet a pracovňa.

RNDr. Róbert Kysel, PhD. sa opýtal, či je po právnej stránke možné znižovať výšku nájomného so spätnou účinnosťou (t. j. od 16.3.2020).

Prorektorka UK pre majetok a investície JUDr. Jana Duračinská, PhD. odpovedala, že znížiť nájomné je možné smerom do budúcnosti (o výšku, ktorá zodpovedá výške v čase od 16.3.2020 do schválenia žiadosti v Akademickom senáte UK).

Podpredseda komisie doc. Mgr. Pavel Neogrády, DrSc. uviedol, že pripomienku je možné chápať širšie. Ocenil návrh na zníženie nájomného predložený dekanom PraF UK (pod číslom 33) obsahujúci ustanovenie, aby sa nájomca obrátil na štát za účelom využitia podporných schém (predstavitelia štátu deklarovali, že SR bude kompenzovať straty nájomcom priestorov). Ak UK nájomné odpustí, nebude si môcť od štátu žiadať finančnú kompenzáciu. Dáva preto na zváženie, aby sa u významnejších nájomcov použilo riešenie, ktoré navrhla PraF UK.

Predseda komisie doc. RNDr. Sebastián Ševčík, CSc. uviedol, že nájomca v priestoroch PraF UK uhrádza vysoké nájomné, nájomcovia v priestoroch JLF UK majú nízke výšky nájomného. Nie je zrejmé, aká bude podoba štátnej pomoci v prípade nájmov.

Dekanka JLF UK prof. MUDr. Andrea Čalkovská, DrSc. reagovala, že podporuje, aby UK postupovala v oblasti znižovania nájomného spoločne. Považovala však za potrebné, aby bol nájomcom zo strany fakulty vyslaný určitý pozitívny signál.

Predseda komisie doc. RNDr. Sebastián Ševčík, CSc. navrhol upraviť dobu zníženého nájomného tak, aby začínala od 27.5.2020 (deň konania zasadnutia AS UK), trvala počas mimoriadnej situácie a po skončení mimoriadnej situácie sa doba predĺžila o počet dní medzi 16.3.2020 a 27.5.2020.

Dekanka JLF UK prof. MUDr. Andrea Čalkovská, DrSc. si prednesený návrh na úpravu doby zníženého nájomného osvojila.

Prodekan PraF UK pre legislatívu doc. Mgr. Ján Škrobák, PhD. uviedol, že schéma PraF UK je naviazaná na to, za aké obdobie bude poskytovaný finančný príspevok nájomcom zo strany štátu. Existuje riziko, že nebude korešpondovať doba nájmu a obdobie pre štátnu pomoc. Dal preto návrh, aby sa plošne ponechala pôvodne navrhnutá doba zníženého nájomného, začínajúc od 16.3.2020.

Prorektorka UK pre majetok a investície JUDr. Jana Duračinská, PhD. reagovala, že zákon o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií vyžaduje predchádzajúci súhlas AS UK.

Doc. JUDr. Peter Lukáčka, PhD. uviedol, že diskusiu o tom, ako postupovať pri žiadostiach o zníženie nájomného považuje za zmysluplnú a očakáva vecnú diskusiu aj na zasadnutí Predsedníctva AS UK a Akademického senátu UK. Je záujem, aby sa jednotlivé súčasti UK dohodli s nájomcami, je však potrebné urobiť to právne korektne. Téma by mala určitým spôsobom „dozrieť“, právne riešenia nie sú jednoznačné. AS UK a predstavitelia súčastí UK by si mali nechať „pootvorené dvere“ na prípadnú modifikáciu postoja.

2.15 Vladimír Borko T 613, SZČO – 5 ks predajné automaty (zníženie nájomného)

č. hlas.	prítomných	kvórum	za	proti	zdržal sa	výsledok
8	17	9	16	0	1	schválené

Uznesenie č. 7:

Finančná komisia Akademického senátu UK odporúča Akademickému senátu UK udeliť predchádzajúci písomný súhlas s nájmom nehnuteľného majetku spočívajúcom v znížení nájomného nájomcovi Vladimír Borko T 613, SZČO (5 ks predajné automaty) po úprave písomnej žiadosti dekanky JLF UK – doba nájmu od 27.5.2020 do skončenia mimoriadnej situácie plus počet dní medzi 16.3.2020 a 27.5.2020.

2.16 Vladimír Borko T 613, SZČO – 1 ks predajný automat (zníženie nájomného)

č. hlas.	prítomných	kvórum	za	proti	zdržal sa	výsledok
9	17	9	17	0	0	schválené

Uznesenie č. 8:

Finančná komisia Akademického senátu UK odporúča Akademickému senátu UK udeliť predchádzajúci písomný súhlas s nájmom nehnuteľného majetku spočívajúcom v znížení nájomného nájomcovi Vladimír Borko T 613, SZČO (1 ks predajný automat) po úprave písomnej žiadosti dekanky JLF UK – doba nájmu od 27.5.2020 do skončenia mimoriadnej situácie plus počet dní medzi 16.3.2020 a 27.5.2020.

2.17 Andrej Maťovčík, SZČO – bufet UNIVERSITY CAFE (zníženie nájomného)

č. hlas.	prítomných	kvórum	za	proti	zdržal sa	výsledok
10	17	9	17	0	0	schválené

Uznesenie č. 9:

Finančná komisia Akademického senátu UK odporúča Akademickému senátu UK udeliť predchádzajúci písomný súhlas s nájmom nehnuteľného majetku spočívajúcom v znížení nájomného nájomcovi Andrej Maťovčík, SZČO (bufet UNIVERSITY CAFE) po úprave písomnej žiadosti dekanky JLF UK – doplnenie skutočnosti, že nájomca požiadala o štátnu podpornú schému.

2.18 Andrej Mat'ovčík, SZČO – 1 ks predajný automat (zníženie nájomného)

č. hlas.	prítomných	kvórum	za	proti	zdržal sa	výsledok
11	17	9	17	0	0	schválené

Uznesenie č. 10:

Finančná komisia Akademického senátu UK odporúča Akademickému senátu UK udeliť predchádzajúci písomný súhlas s nájmom nehnuteľného majetku spočívajúcom v znížení nájomného nájomcovi Andrej Mat'ovčík, SZČO (1 ks predajný automat) po úprave písomnej žiadosti dekanky JLF UK – doba nájmu od 27.5.2020 do skončenia mimoriadnej situácie plus počet dní medzi 16.3.2020 a 27.5.2020.

2.19 EUROLIFE MARTIN, s.r.o. – 3 ks predajné automaty (zníženie nájomného)

č. hlas.	prítomných	kvórum	za	proti	zdržal sa	výsledok
12	17	9	17	0	0	schválené

Uznesenie č. 11:

Finančná komisia Akademického senátu UK odporúča Akademickému senátu UK udeliť predchádzajúci písomný súhlas s nájmom nehnuteľného majetku spočívajúcom v znížení nájomného nájomcovi EUROLIFE MARTIN, s.r.o. (3 ks predajné automaty) po úprave písomnej žiadosti dekanky JLF UK – doba nájmu od 27.5.2020 do skončenia mimoriadnej situácie plus počet dní medzi 16.3.2020 a 27.5.2020.

2.20 INKUR, s.r.o. – pracovňa pre študentov (zníženie nájomného)

č. hlas.	prítomných	kvórum	za	proti	zdržal sa	výsledok
13	17	9	17	0	0	schválené

Uznesenie č. 12:

Finančná komisia Akademického senátu UK odporúča Akademickému senátu UK udeliť predchádzajúci písomný súhlas s nájmom nehnuteľného majetku spočívajúcom v znížení nájomného nájomcovi INKUR, s.r.o. (pracovňa pre študentov) po úprave písomnej žiadosti dekanky JLF UK – doba nájmu od 27.5.2020 do skončenia mimoriadnej situácie plus počet dní medzi 16.3.2020 a 27.5.2020.

2.21 4rent, s.r.o.

Predseda komisie doc. RNDr. Sebastián Ševčík, CSc. požiadal riaditeľa VM Ľ. Štúra – Mlyny UK, aby vysvetlil navrhovanú nulovú výšku nájomného.

Riaditeľ VM Ľ. Štúra - Mlyny UK Ing. Peter Petro informoval, že predmetom nájmu je priestor pre reklamnú plochu na priečelí Výškového bloku B. Na reklamnej ploche sú hodiny a podobizeň Jána Amosa Komenského. Plochu má v prenájme spoločnosť 4rent, s.r.o., reklamnú plochu umiestnila UK, zmluvný vzťah je značne nepomerne v neprospech UK. Zvažovali sa viaceré alternatívy vrátane ukončenia zmluvného vzťahu, avšak ukončením by prišlo k odstráneniu reklamnej plochy (4rent, s.r.o. má na reklamnú plochu stavebné povolenie) a odhaleniu fasády Výškového bloku B. Reklamný priestor sa v dôsledku pripravovanej rekonštrukcie Výškového bloku B prestal ponúkať. Napokon sa s nájomcom dohodlo „nulové riešenie“, nájomca nebude platiť UK nájomné a UK nebude platiť nájomcovi za využitie reklamnej plochy.

Predseda komisie doc. RNDr. Sebastián Ševčík, CSc. a podpredseda komisie doc. Mgr. Pavel Neogrády, DrSc. požiadali o stanovisko, či je po právnej stránke prípustné nájomné vo výške 0 eur.

Prorektorka UK pre majetok a investície JUDr. Jana Duračinská, PhD. uviedla, že môže túto otázku prerokovať s riaditeľom VM Ľ. Štúra – Mlyny UK. Nájomné vo výške 0 € alebo 1 € je účelové.

Riaditeľ VM Ľ. Štúra - Mlyny UK Ing. Peter Petro si osvojil návrh na úpravu výšky nájomného na 1 €.

č. hlas.	prítomných	kvórum	za	proti	zdržal sa	výsledok
14	17	9	16	0	1	schválené

Uznesenie č. 13:

Finančná komisia Akademického senátu UK odporúča Akademickému senátu UK udeliť predchádzajúci písomný súhlas s nájomom nehnuteľného majetku spočívajúcom v znížení nájomného nájomcovi 4rent, s.r.o. (prevádzkovanie reklamného zariadenia) po úprave predloženej písomnej žiadosti riaditeľa VM Ľ. Štúra - Mlyny UK - výška nájomného 1 €.

2.22 CENT Laundromat, s.r.o.

Riaditeľ VM Ľ. Štúra - Mlyny UK Ing. Peter Petro informoval, že predmetom nájmu je pracovňa. VM Ľ. Štúra – Mlyny UK zároveň hľadajú ďalších nájomcov, ktorí by mali záujem o prevádzkovanie pracovne v priestoroch internátu.

Predseda komisie doc. RNDr. Sebastián Ševčík, CSc. sa opýtal, či ide o rovnakú žiadosť, ako bola predložená na februárové zasadnutie komisie.

Riaditeľ VM Ľ. Štúra - Mlyny UK Ing. Peter Petro odpovedal, že ide síce o rovnakého nájomcu, ale o iný nebytový priestor.

č. hlas.	prítomných	kvórum	za	proti	zdržal sa	výsledok
15	17	9	17	0	0	schválené

Uznesenie č. 14:

Finančná komisia Akademického senátu UK odporúča Akademickému senátu UK udeliť predchádzajúci písomný súhlas s nájomom nehnuteľného majetku nájomcovi CENT Laundromat, s.r.o. podľa predloženej písomnej žiadosti riaditeľa VM Ľ. Štúra – Mlyny UK.

2.23 Stanislav Mišove

Riaditeľ VM Ľ. Štúra - Mlyny UK Ing. Peter Petro informoval, že predmetom nájmu sú skladové priestory pre potápačské náčinie.

č. hlas.	prítomných	kvórum	za	proti	zdržal sa	výsledok
16	17	9	17	0	0	schválené

Uznesenie č. 15:

Finančná komisia Akademického senátu UK odporúča Akademickému senátu UK udeliť predchádzajúci písomný súhlas s nájomom nehnuteľného majetku nájomcovi Stanislav Mišove podľa predloženej písomnej žiadosti riaditeľa VM Ľ. Štúra – Mlyny UK.

2.24 MUSIC LABORATORY, s.r.o..

Predseda komisie doc. RNDr. Sebastián Ševčík, CSc. informoval, že žiadosť už bola prerokovaná na

februárovom zasadnutí komisie, v dôsledku čoho riaditeľ VM Ľ. Štúra - Mlyny UK stiahol žiadosť z rokovania komisie

2.25 Orange Slovensko, a.s.

Predseda komisie doc. RNDr. Sebastián Ševčík, CSc. informoval, že predmetom nájmu sú priestory pre umiestnenie telekomunikačného zariadenia. Pripomenul úsilie VM Ľ. Štúra – Mlyny UK dohodnúť sa s nájomcami a predísť zákonnému vecnému bremenu na majetok UK.

č. hlas.	prítomných	kvórum	za	proti	zdržal sa	výsledok
17	17	9	17	0	0	schválené

Uznesenie č. 16:

Finančná komisia Akademického senátu UK odporúča Akademickému senátu UK udeliť predchádzajúci písomný súhlas s nájmom nehnuteľného majetku nájomcovi Orange Slovensko, a.s. podľa predloženej písomnej žiadosti riaditeľa VM Ľ. Štúra – Mlyny UK.

2.26 ROXY CATERING, s.r.o. (jedáleň)

Riaditeľ VM Ľ. Štúra – Mlyny UK Ing. Peter Petro informoval, že predmetom nájmu je jedáleň. K uzatvoreniu jedálne prišlo z rozhodnutia orgánov verejného zdravotníctva. K jedálni patrí aj terasa (zníženie nájomného - žiadosť číslo 28).

Predseda komisie doc. RNDr. Sebastián Ševčík, CSc. a podpredseda komisie doc. Mgr. Pavel Neogrády, DrSc. uviedli, že ide o najvýznamnejšieho nájomcu v priestoroch VM Ľ. Štúra – Mlyny UK. Nájomca by mal vyvinúť maximálne úsilie, aby požiadal o štátnu kompenzáciu.

Riaditeľ VM Ľ. Štúra – Mlyny UK Ing. Peter Petro reagoval, že diskusia o znižovaní nájomného doposiaľ nebola uzatvorená, VM Ľ. Štúra – Mlyny UK doposiaľ žiadnemu z nájomcov nájomné neodpustili, uprednostňujú nájomné rozložiť na splátky.

č. hlas.	prítomných	kvórum	za	proti	zdržal sa	výsledok
18	17	9	17	0	0	schválené

Uznesenie č. 17:

Finančná komisia Akademického senátu UK odporúča Akademickému senátu UK udeliť predchádzajúci písomný súhlas s nájmom nehnuteľného majetku spočívajúcom v znížení nájomného nájomcovi ROXY CATERING, s.r.o. (jedáleň) po úprave písomnej žiadosti riaditeľa VM Ľ. Štúra – Mlyny UK – doplnenie skutočnosti, že nájomca požiada o štátnu podpornú schému.

2.27 ROXY CATERING, s.r.o. (sklad)

Riaditeľ VM Ľ. Štúra – Mlyny UK Ing. Peter Petro informoval, že predmetom nájmu je sklad. Ide o klasické predĺženie nájmovej zmluvy. Vzhľadom na cenovú mapu nájmov by bolo vhodné zvýšiť výšku nájomného. Keďže nájomcom je cateringová spoločnosť, vzhľadom na aktuálnu situáciu v gastronbiznise sa navrhuje predĺženie doby nájmu o 6 mesiacov s tým, že výška nájomného bude zvýšená novou žiadosťou s dobou nájmu od 1.1.2021.

č. hlas.	prítomných	kvórum	za	proti	zdržal sa	výsledok
19	17	9	17	0	0	schválené

Uznesenie č. 18:

Finančná komisia Akademického senátu UK odporúča Akademickému senátu UK udeliť predchádzajúci písomný súhlas s nájmom nehnuteľného majetku nájomcovi ROXY CATERING, s.r.o. podľa predloženej písomnej žiadosti riaditeľa VM L. Štúra – Mlyny UK.

2.28 ROXY CATERING, s.r.o. (terasa)

Riaditeľ VM L. Štúra – Mlyny UK Ing. Peter Petro informoval, že predmetom nájmu je terasa prislúchajúca k jedálni (zníženie nájomného – žiadosť číslo 26). Súhlasil s tým, aby nájomca požiadal o štátnu kompenzáciu.

č. hlas.	prítomných	kvórum	za	proti	zdržal sa	výsledok
20	17	9	17	0	0	schválené

Uznesenie č. 19:

Finančná komisia Akademického senátu UK odporúča Akademickému senátu UK udeliť predchádzajúci písomný súhlas s nájmom nehnuteľného majetku spočívajúcom v znížení nájomného nájomcovi ROXY CATERING, s.r.o. (terasa) po úprave písomnej žiadosti riaditeľa VM L. Štúra – Mlyny UK – doplnenie skutočnosti, že nájomca požiada o štátnu podpornú schému.

2.29 Slovenský spolok študentov farmácie, o.z.

Riaditeľ VM L. Štúra – Mlyny UK Ing. Peter Petro informoval, že predmetom nájmu je kancelária pre študentský spolok. Doposiaľ mali uzatvorenú zmluvu o výpožičke priestorov, v súlade s cenovou mapou sa navrhuje, aby bola výška nájomného 10 €/m²/rok.

RNDr. Róbert Kysel, PhD. predniesol výhradu k výške nájomného, ktorá nezodpovedá výške nájomného za kancelárie v priestoroch VM L. Štúra – Mlyny UK. Ďalej uviedol, že výška paušálnych platieb za energie a služby spojené s nájmom (8 €/m²/rok) nezodpovedá obdobným nájomným vzťahom, keďže sa nájomcovi budú poskytovať všetky druhy energií (suma 8 €/m²/rok zodpovedá priestorom skladov, ktoré nie sú vykurované). Napokon poukázal na skutočnosť, že žiadosť bola prerokovaná na zasadnutí komisií AS UK v júni 2019 a bola zdôvodnená tým, že priestory FaF UK, v ktorých spolok pôsobil, sa budú rekonštruovať. Opýtal sa, či už k rekonštrukcii priestorov prišlo a či je naďalej dôvod, aby boli spolku poskytované priestory mimo „materskej“ fakulty.

Riaditeľ VM L. Štúra – Mlyny UK Ing. Peter Petro odpovedal, že výška poplatkov za služby spojené s nájmom 8 €/m²/rok zodpovedá nákladom, ktoré bude nájomca vytvárať. Žiadosť bude upravená tak, aby účelom nájmu nebola kancelária, ale miestnosť pre študentský spolok. Výška nájomného zodpovedá cenníku nájomného pre študentské spolky, rovnakú výšku nájomného hradia aj iné študentské spolky pôsobiace v priestoroch VM L. Štúra – Mlyny UK.

Denisa Bačíková informovala, že v budove FaF UK sa mala rekonštruovať chodba, avšak rekonštrukcia sa odložila.

č. hlas.	prítomných	kvórum	za	proti	zdržal sa	výsledok
21	17	9	16	0	1	schválené

Uznesenie č. 20:

Finančná komisia Akademického senátu UK odporúča Akademickému senátu UK udeliť predchádzajúci písomný súhlas s nájmom nehnuteľného majetku nájomcovi Slovenský spolok študentov farmácie, o.z. po úprave písomnej žiadosti riaditeľa VM L. Štúra - Mlyny UK – zmena účelu nájmu na miestnosť pre študentský spolok.

2.30 SWAN, a.s.

Riaditeľ VM L. Štúra – Mlyny UK Ing. Peter Petro informoval, že ide o prenájom priestorov pre telekomunikačného operátora. Pripomenul, že VM L. Štúra – Mlyny UK má snahu viesť proaktívne rokovania s nájomcami z radov telekomunikačných operátorov.

č. hlas.	prítomných	kvórum	za	proti	zdržal sa	výsledok
22	17	9	17	0	0	schválené

Uznesenie č. 21:

Finančná komisia Akademického senátu UK odporúča Akademickému senátu UK udeliť predchádzajúci písomný súhlas s nájmom nehnuteľného majetku nájomcovi SWAN, a.s. podľa predloženej písomnej žiadosti riaditeľa VM L. Štúra – Mlyny UK.

2.31 Športovisko, o.z.

Riaditeľ VM L. Štúra – Mlyny UK Ing. Peter Petro informoval, že nájomca uzatvoril nájomnú zmluvu s dobou nájmu od 1.1.2019 a neuhradil nájomné za prvý kvartál 2019. Nájomca vierohodne preukázal, že k spusteniu prevádzky potreboval získať príslušné súhlasy úradov (stavebný úrad, úrad verejného zdravotníctva), súhlas s užívaním bol udelený od 1.4.2019. Nájomca teda nemohol priestory užívať prvé tri mesiace roka 2019, navrhuje sa preto nájomcovi znížiť nájomné a platby za energie smerom do budúcnosti.

RNDr. Róbert Kysel, PhD. poukázal na rozpor predloženej žiadosti so zákonom č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií.

Prorektorka UK pre majetok a investície JUDr. Jana Duračinská, PhD. uviedla, že odpustenie dlhu je odlišný právny inštitút od zníženia nájomného smerom do budúcnosti. Na základe písomnej žiadosti odpustiť dlh do výšky 10000 € môže rektor UK.

Predseda komisie doc. RNDr. Sebastián Ševčík, CSc. podporil návrh na odpustenie dlhu nájomcovi.

Riaditeľ VM L. Štúra – Mlyny UK Ing. Peter Petro následne žiadosť z rokovania komisie stiahol.

2.32 Zrazu, s.r.o.

Riaditeľ VM L. Štúra – Mlyny UK Ing. Peter Petro informoval, že predmetom nájmu je kancelária. Ide o štandardné predĺženie nájomnej zmluvy.

RNDr. Róbert Kysel, PhD. sa opýtal na dôvody rozdielnej výšky nájomného u žiadostí nájomcov Zrazu, s.r.o. a MUSIC LABORATORY, s.r.o. (oba priestory sú v rovnakom bloku a poschodí).

Riaditeľ VM L. Štúra – Mlyny UK Ing. Peter Petro odpovedal, že priestor nájomcu Zrazu, s.r.o. nemá okná, kým priestor nájomcu MUSIC LABORATORY, s.r.o. okná má,

č. hlas.	prítomných	kvórum	za	proti	zdržal sa	výsledok
23	17	9	17	0	0	schválené

Uznesenie č. 22:

Finančná komisia Akademického senátu UK odporúča Akademickému senátu UK udeliť predchádzajúci písomný súhlas s nájmom nehnuteľného majetku nájomcovi Zrazu, s.r.o. podľa predloženej písomnej žiadosti riaditeľa VM L. Štúra – Mlyny UK.

2.33 T-J, s.r.o. – reštaurácia BeAbout

Predseda komisie doc. RNDr. Sebastián Ševčík, CSc. informoval, že k žiadosti o zníženie nájmu pre spoločnosť T-J, s.r.o. bola doručená rozsiahla dokumentácia.

Prodekan PraF UK pre legislatívu doc. Mgr. Ján Škrobák, PhD. uviedol, že žiadosť o zníženie

nájomného bola vypracovaná po rokovaníach, ktoré sa uskutočnili s nájomcom v mesiaci marec 2020. Reštaurácia bola zatvorená z rozhodnutia orgánov verejného zdravotníctva. Reštaurácia sa nachádza v podzemných priestoroch a nemá terasu, ekonomická situácia spoločnosti je na hranici prežitia. Najskôr sa uvažovalo o znížení nájomného na 1 €/mesiac v období prvého kvartála 2020, potom sa návrh doplnil o korektív refundácie nájomného pri zapojení sa do schémy štátnej pomoci. Nie je vhodné, aby sa nájomné znižovalo so spätnou účinnosťou, v návrhu uznesenia bude preto potrebné dátumy „od 1.4.2020 do 30.6.2020“ nahradiť dátumami „od 1.7.2020 do 30.9.2020“, t. j. posunúť dobu zníženého nájmu o 3 mesiace.

č. hlas.	prítomných	kvórum	za	proti	zdržal sa	výsledok
24	17	9	17	0	0	schválené

Uznesenie č. 23:

Finančná komisia Akademického senátu UK odporúča Akademickému senátu UK udeliť predchádzajúci písomný súhlas s nájomom nehnuteľného majetku spočívajúcom v znížení nájomného nájomcovi T-J, s.r.o. (reštaurácia BeAbout) podľa predloženej písomnej žiadosti dekana PraF UK.

2.34 Alois Dallmayr Automaten-Service, s.r.o. – zníženie nájomného

Predseda komisie doc. RNDr. Sebastián Ševčík, CSc. informoval, že návrh považuje za nehlasovateľný, keďže v žiadosti chýbajú dôležité údaje (identifikácia priestorov, o akú sumu sa nájomné znižuje, atď.).

Tajomníčka FSEV UK JUDr. PaedDr. Petra Pernišová informovala, že nájomca uhradil nájomné za druhý kvartál 2020, predkladanou žiadosťou sa navrhuje formou dodatku k nájomnej zmluve zníženie nájomného od 1.7.2020 do 31.12.2020 (nájomné by sa znížilo na 75 €), od 1.1.2021 by už nájomné bolo v pôvodnej výške. Ide o snahu fakulty vyjsť nájomcovi v ústrety.

Predseda komisie doc. RNDr. Sebastián Ševčík, CSc. požiadal tajomníčku FSEV UK, aby upravenú žiadosť doručila do termínu zasadnutia Akademického senátu UK, následne ju komisia prerokuje formou per-rollam alebo na mimoriadnom zasadnutí (pred zasadnutím AS UK dňa 27.5.2020).

Bod č. 3: Informácia o súčasnom stave financovania UK

Kvestorka UK Ing. Ingrid Kútina Želonková, PhD. informovala, že sa uskutočnilo online zasadnutie Klubu investorov. Rozpočet pre vysoké školy bude „dočasne viazaný“, do októbra budú vysoké školy dostávať mesačne 1/12 štátnej dotácie podľa dotačných zmlúv z MŠVVaŠ SR, v októbri bude v závislosti od finančnej situácie Slovenskej republiky výška štátnej dotácie prehodnotená a môže prísť k jej zníženiu. Vysoké školy sa na túto možnosť musia pripraviť šetrením na strane výdavkov. Z rozpočtovej kapitoly MŠVVaŠ SR sa presúvajú („požičiavajú“) finančné prostriedky do kapitoly Ministerstva financií SR, následne majú byť MŠVVaŠ SR vrátené. Na UK sa postupuje podľa doposiaľ neschválenej metodiky rozpisu dotácií zo štátneho rozpočtu fakultám a ďalším súčastiam UK. V máji bola fakultám poskytnutá upravená dotácia podľa metodiky na rok 2020 (vrátane prostriedkov na valorizáciu).

Predseda komisie doc. RNDr. Sebastián Ševčík, CSc. sa opýtal, či si Rektorát UK sťahuje nejakú čiastku zo štátnej dotácie ako rezervu.

Kvestorka UK Ing. Ingrid Kútina Želonková, PhD. doplnila, že na rok 2020 nie je zo strany MŠVVaŠ SR schválená refundácia príspevkov na rekreácie, tieto náklady budú musieť hradiť fakulty a ďalšie súčasti UK zo svojich zdrojov. V dôsledku obáv o krátenie štátnej dotácie a potreby pomôcť niektorým súčastiam UK sa vykonávajú opatrenia na šetrenie výdavkov (v máji 2020 boli na úrovni Rektorátu UK vykonané prvé kroky – rušenie dohôd o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru, nepredĺženie pracovných zmlúv na dobu určitú, celoplošné zníženie mzdových nákladov o 10 %, skončenie pracovných pomerov na katedrách UNESCO, počas pozastavenia prevádzky UVZ

Richňava do 19.5.2020 boli zamestnanci na 80 % plátov).

Predseda komisie doc. RNDr. Sebastián Ševčík, CSc. sa opýtal, či sa zníženie plátov o 10 % týka zníženia výšky osobných príplátkov.

Kvestorka UK Ing. Ingrid Kútna Želonková, PhD. odpovedala kladne. Zníženie plátov bolo ponechané na úvahe vedúceho organizačného útvaru a príslušného prorektora, ktorí predložili návrhy a tie následne schvaľovali rektor spoločne s kvestorom.

Predseda komisie doc. RNDr. Sebastián Ševčík, CSc. a podpredseda komisie doc. Mgr. Pavel Neogrády, DrSc. apelovali na vedenie UK, aby v čo najkratšom čase predložilo Akademickému senátu UK na schválenie metodiku delenia dotácií zo štátneho rozpočtu fakultám a ďalším súčastiam UK na rok 2020.

Kvestorka UK Ing. Ingrid Kútna Želonková, PhD. uviedla, že sa o potrebe schválenia metodiky rokovalo aj na zasadnutiach Vedenia UK. Uvedomuje si, že neschválená metodika spôsobuje fakultám problémy v ich činnosti.

Návrh rektora UK na zrušenie súčasti UK – Centrum ďalšieho vzdelávania UK

Kvestorka UK Ing. Ingrid Kútna Želonková informovala o dôvodoch, pre ktoré rektor UK navrhol zrušiť samostatne hospodáriacu súčasť UK - Centrum ďalšieho vzdelávania UK. Riaditeľka ČDV UK vyhodnotila finančnú situáciu ČDV UK ako negatívnu, úhrady plátieb je schopné ČDV UK zabezpečovať iba do konca apríla. Ak by neprišlo ČDV UK v dôsledku koronakrízy o aktivity v oblastiach ďalšieho vzdelávania a ubytovania v študijnom a kongresovom stredisku Modra – Harmónia, svoju činnosť by boli schopní financovať. Po analýzach a komplexnom zhodnotení situácie rektor UK dospel k radikálnemu záveru, a to návrhu na zrušenie ČDV UK ako samostatne hospodáriacej súčasti UK.

Prorektorka UK pre majetok a investície JUDr. Jana Duračinská, PhD. uviedla, že požiadavka riešiť nepriaznivú finančnú situáciu prišla zo strany ČDV UK. Zvažovali sa rôzne možnosti. Nejde o zrušenie činnosti ČDV UK, ale o zlúčenie a presun činnosti pod Rektorát UK. ČDV UK z hlavnej činnosti dofinancovala podnikateľskú činnosť, je preto potrebné uvažovať o reštrukturalizácii (zlúčeniu a presunu majetkového substrátu pod Rektorát UK). Výhodou bude, že sa odstráni dvojité správa nehnuteľností a prevádzku budov ČDV UK bude zabezpečovať Rektorát UK. Po schválení návrhu na zrušenie ČDV UK budú nasledovať ďalšie kroky, napríklad koncepcia rozvoja celoživotného vzdelávania na UK (aj s ohľadom na programové vyhlásenie vlády a priemyselnú revolúciu 4.0).

Predseda komisie doc. RNDr. Sebastián Ševčík, CSc. požiadala o bližšie vysvetlenie skutočnosti, že ČDV UK nie je schopné uhrádzať náklady na svoju prevádzku.

Kvestorka UK Ing. Ingrid Kútna Želonková uviedla, že ČDV UK nemá pravidelné mesačné príjmy a výdavky, mňajú finančné prostriedky tak, ako postupne prichádzajú (vzdelávanie krajanov, ubytovanie v študijnom a kongresovom centre Modra – Harmónia, jazyková príprava cudzincov). V aktuálnom období, nebyť koronakrízy, by prichádzali platby za tohtoročné vzdelávacie aktivity. Súčasne uviedla, že je potrebné zefektívniť riadenie ČDV UK. Rektorátu UK ostáva len to, aby reagoval na vzniknutú situáciu a dofinancoval ČDV UK (s tým, že pôjde o nenávratný príspevok). Problematická je prevádzka budovy v Modre – Harmónii, v roku 2019 bolo použitých 60 tis. € na výmenu kotla, spolu bolo v roku 2019 z prostriedkov RUK preinvestovaných 110 tis. €. Navrhuje, aby školiace a kongresové centrum v Modre – Harmónii prešlo do správy Rektorátu UK.

Predseda komisie doc. RNDr. Sebastián Ševčík, CSc. potvrdil skutočnosť, že do budovy v Modre – Harmónii sa v uplynulom roku preinvestovali značné finančné prostriedky. Ďalej uviedol, že si prečítal Výročnú správu o činnosti UK za rok 2019, aktivity ČDV UK sú v správe uvádzané. Ide o aktívnu súčasť UK, vo vzdelávacích programoch organizovaných ČDV UK sa vzdeláva vyše 4 000 účastníkov. Odporúča preto, aby sa s ČDV UK narábalo citlivo.

Prorektorka UK pre majetok a investície JUDr. Jana Duračinská, PhD. reagovala, že je záujem o zachovanie činnosti ČDV UK pri šetrení nákladov (ekonomické opatrenia a zefektívnenie).

RNDr. Róbert Kysel, PhD. predniesol výhrady k navrhovanému zrušeniu ČDV UK. Zákon o vysokých školách rozoznáva 5 spôsobov organizačných zmien v štruktúre súčastí UK: zriadenie,

rozdelenie, zrušenie, zlúčenie, splynutie. V návrhu rektora UK sa uvádza zrušenie súčasti, avšak v dôvodovej správe sa uvádza zlúčenie. Odporučil, aby bol materiál presunutý na júnové zasadnutie Akademického senátu UK, dopracovaný a doplnený o analýzu dopadov zrušenia ČDV UK. Existuje dostatočný časový priestor na doplnenie materiálu, keďže zánik súčasti sa navrhuje od 1.1.2021. Súčasne požiadal o vysvetlenie, prečo sa navrhuje zrušenie súčasti a nie jej zlúčenie s Rektorátom UK.

Prorektorka UK pre majetok a investície JUDr. Jana Duračinská, PhD. reagovala, že najskôr je potrebné súčasť zrušiť a potom riešiť otázku právneho nástupníctva.

Podpredseda komisie doc. Mgr. Pavel Neogrády, DrSc. uviedol, že Akademický senát UK nemá k dispozícii výročnú správu o hospodárení ČDV UK za uplynulé roky (neboli mu predkladané). Odporučil, aby bol materiál doplnený o finančnú stránku a podrobnejšiu informáciu o stratovom hospodárení a krížovom financovaní ČDV UK. Súčasne odporučil, aby bol materiál doplnený o dopady navrhovaného opatrenia na UK ako celok.

Kvestorka UK Ing. Ingrid Kútina Želonková odpovedala, že výročné správy súčastí UK za rok 2019 sa aktuálne sumarizujú, ČDV UK dodalo svoju správu kvestúre deň pred zasadnutím komisie. Zrušenie ČDV UK predstavuje krok ku zvýšeniu efektivity, Rektorát UK dokáže obslužné činnosti zabezpečovať efektívnejšie. Súhlasí s tým, aby bol materiál doplnený o finančnú stránku.

Predseda komisie doc. RNDr. Sebastián Ševčík, CSc. predniesol návrh uznesenia v znení: „*Finančná komisia Akademického senátu UK odporúča Akademickému senátu UK prerokovať návrh rektora UK na zrušenie samostatne hospodáriacej súčasti UK – Centrum ďalšieho vzdelávania UK.*“.

Podpredseda komisie doc. Mgr. Pavel Neogrády, DrSc. sa opýtal, aký je časový priestor na prerokovanie návrhu na zrušenie ČDV UK a či by nebolo vhodné návrh prerokovať na zasadnutí komisie za prítomnosti členov v rokovacej miestnosti.

Mgr. Martin Bača, PhD. sa opýtal, ako bude naložené s budovou školiaceho a kongresového strediska Modra - Harmónia. Z doterajšieho priebehu rozpravy vyplynulo, že jej prevádzka je neekonomická a je v zlom technickom stave.

Prorektorka UK pre majetok a investície JUDr. Jana Duračinská, PhD. uviedla, že ČDV UK musela podnikateľskú činnosť školiaceho a kongresového centra Modra - Harmónia dotovať z hlavnej činnosti. UK sa bude musieť o budovu naďalej starať. Existuje predstava, ako zvýšiť percento obsadenosti školiaceho a kongresového centra, na to však bude potrebná podpora zo strany fakúlt (uskutočňovanie výjazdových zasadnutí vedení fakúlt, zasadnutí katedier a pod.). UK by mala robiť všetko pre to, aby sa jej majetok lepšie využíval. Centrálnou správou nehnuteľností možno ušetriť náklady. Hlavná činnosť ČDV UK spočíva v ďalšom vzdelávaní, nie v podnikateľskej činnosti - poskytovaní ubytovania v Modre (bolo to nad rámec možností ČDV UK).

Prof. JUDr. Marián Vrabko, CSc. požiadal, aby bolo v materiáli jednoznačne povedané, ako sa bude postupovať (zrušenie súčasti a zlúčenie súčasti sú rozdielne veci), ako budú fungovať činnosti zabezpečované ČDV UK v budúcnosti, či sa zrušenie ČDV UK dotkne aj pracovnoprávných vzťahov. Podporil, aby sa školiace a kongresové centrum v Modre – Harmónii v rámci UK viac využívalo.

Mgr. Martin Bača, PhD. taktiež podporil iniciatívu prorektorky pre majetok a investície. Budova by mala byť lepšie využívaná (konferencie, akademické podujatia, voľnočasové aktivity), nemala by sa predávať.

Predsedníčka AS UK prof. PhDr. Zlatica Plašienková, PhD. (host' zasadnutia) sa poďakovala kvestorke UK a prorektorke UK pre majetok a investície za prednesené informácie. Informovala, že o návrhu na zrušenie ČDV UK rokovala aj Pedagogická a vedecká komisia AS UK (jej zasadnutie sa konalo v rovnakom čase ako zasadnutie Finančnej komisie AS UK), rokovanie bolo zamerané na dopady zrušenia ČDV UK na vzdelávaciu oblasť. Na zasadnutí komisie prorektorka UK pre vzdelávanie a sociálne veci RNDr. Zuzana Kovačičová, PhD. informovala, že činnosti ČDV UK nezaniknú, ale budú zabezpečované Rektorátom UK. Na zasadnutí komisie však zazneli podobné otázky ako zaznievajú aj na zasadnutí Finančnej komisie AS UK. Návrh rektora UK znie tak, že ČDV UK bude zrušené, na zasadnutí komisie chýbalo bližšie vysvetlenie budúcich krokov. Komisia navrhla, aby na zasadnutie Predsedníctva AS UK bola pozvaná riaditeľka ČDV UK a bližšie vysvetlila aktivity ČDV UK v oblasti vzdelávacej činnosti, ako aj ekonomické ukazovatele tejto súčasti UK. Komisia prijala uznesenie, ktorým požiadala doplnenie o ďalších analýz pre to, aby sa AS UK mohol

kompetentne rozhodnúť. Predsedníčka AS UK ďalej informovala, že v súlade s Rokovacím poriadkom AS UK by malo predsedníctvo k návrhu na zrušenie súčasti UK zaujať stanovisko a malo by sa tak udiť na základe kompletných podkladových materiálov. Požiadala preto Finančnú komisiu AS UK, aby formou uznesenia vyjadrila svoje stanovisko k predloženému návrhu na zrušenie ČDV UK, uznesenie komisie bude následne prezentované na zasadnutí Predsedníctva AS UK. Riaditeľka ČDV UK by mala uviesť, ako si predstavuje začlenenie ČDV UK do štruktúry Rektorátu UK a budúcu činnosť, ktorú doposiaľ ČDV UK vykonávalo ako samostatne hospodáriaca súčasť UK. Predsedníčka AS UK vyjadrila presvedčenie, aby na zasadnutie pléna AS UK bol predložený materiál obsahujúci kompletne informácie k návrhu na zrušenie ČDV UK a na zasadnutí pléna tak nemusela prebehnúť zdĺhavá diskusia.

Prorektorka UK pre majetok a investície JUDr. Jana Duračinská, PhD. uviedla, že s riaditeľkou ČDV UK viedli dlhé rokovania a spoločne analyzovali finančnú situáciu ČDV UK. Vývoj finančnej situácie ČDV UK do septembra je neistý, ČDV UK žije v neistote (obmedzenie cestovania, príprava kurzov). Budúci vývoj vo financovaní je ťažké odhadovať, s istotou ho budeme poznať až v septembri (návrh na zrušenie ČDV UK bol predložený ako najlepšia z možností). Cieľom je zefektívnenie pri zachovaní činností, ktoré ČDV UK uskutočňuje. Deň pred zasadnutím komisie (t. j. 18.5.2020) dve hodiny rokovala s riaditeľkou ČDV UK za účasti vedúceho OLP a kvestorky UK, riešil sa budúci vývoj, je však ťažké vidieť do budúcnosti. Analýzu nákladov bude možné vykonať až od budúceho kalendárneho roka.

Prorektorka UK pre vzdelávanie a sociálne veci RNDr. Zuzana Kovačičová, PhD. uviedla, že budúce kroky je potrebné robiť aj s ohľadom na projekty Erasmus, vzdelávanie vládnych študentov a iné vzdelávacie aktivity ČDV UK. MŠVVaŠ SR sa už zaujímal o to, či sa v týchto aktivitách bude pokračovať. Študenti ÚJOP pokračujú v štúdiu online formou. Je ťažké plánovať, avšak z pohľadu externých subjektov je potrebné, aby UK vyslala signál, že tieto vzdelávacie aktivity budú pokračovať aj v budúcnosti.

Predseda komisie doc. RNDr. Sebastián Ševčík, CSc. navrhol, aby sa všetky uvedené skutočnosti spolu s finančnou analýzou (hoci aj formou odhadov) zahrnuli do materiálu.

Kvestorka UK Ing. Ingrid Kútina Želonková uviedla, že má urobenú finančnú analýzu. Od mája bude potrebné ČDV UK financovať vo výške približne 50 tis. € mesačne, tieto finančné prostriedky bude hradieť Rektorát UK. V Modre sú aktuálne umiestnení repatrianti (štátna karanténa), mesačné náklady vo finančnej analýze boli vyčíslené pri zatvorenej budove. Možno predpokladať, že v júli alebo v auguste sa budova otvorí pre ubytovacie služby. ČDV UK bude odbremenene o starostlivosť o budovu v Modre, Rektorát UK má lepšie predpoklady pre výkon podnikateľskej činnosti. Je potrebné oddeliť vzdelávaciu činnosť a podnikateľskú činnosť, ktoré doposiaľ vykonávalo ČDV UK. Pol roka je málo času na plynulý prechod ČDV UK pod Rektorát UK.

Predseda komisie doc. RNDr. Sebastián Ševčík, CSc. reagoval, že je potrebné uvedomiť si prínosy zlúčenia ČDV UK s Rektorátom UK a analyzovať problémy ČDV UK. Členovia AS UK však pre svoje rozhodovanie potrebujú mať k dispozícii kľúčové informácie.

Podpredseda komisie doc. Mgr. Pavel Neogrády, DrSc. doplnil, že materiál by bolo vhodné doplniť o informácie, čo sa stane s aktivitami ČDV UK a o finančné ukazovatele. Využitie budovy v Modre bude riešené neskôr, plány prezentované prorektorkou UK pre majetok a investície znejú dobre, pozitívne hodnotí to, že UK sa nechce svojho majetku zbaviť. Idea vzniku konferenčného centra UK je mu blízka, verí, že v rámci UK sa pre to nájde podpora. Konferenčné centrum UK by malo byť prevádzkované Rektorátom UK.

Doc. JUDr. Peter Lukáčka, PhD. uviedol, že návrh vníma ako racionalizáciu činností, navyše podporenú okolnosťami. Právna stránka návrhu je vecou diskusie, v materiáli je napísané, že najskôr bude ČDV UK ako samostatne hospodáriaca súčasť UK zrušená a potom príde k transformácii.

Doc. RNDr. Dana Pardubská, CSc. uviedla, že rektor UK predložil návrh na zrušenie ČDV UK, chýba jej však následný krok, a to, čo sa stane so zamestnancami ČDV UK a s majetkom UK v správe ČDV UK. Bola by rada, ak by to bolo uvedené priamo v materiáli.

Prorektorka UK pre majetok a investície JUDr. Jana Duračinská, PhD. uviedla, že rozhodnutie o zrušení súčasti UK ako ekonomickej jednotky musí nastať z dôvodu, aby mohli byť urobené ďalšie

kroky. Pôjde o zrušenie bez likvidácie. Rektorát UK bude podľa návrhu dodatku k Štatútu UK zabezpečovať ďalšie vzdelávanie, počíta sa s právnym nástupníctvom rektorátu. ČDV UK možno chápať ako časť podniku, najskôr je potrebné ho zrušiť, následne ho prevezme Rektorát UK. Pripomenula, že je krátky čas na to, aby ČDV UK prešlo pod Rektorát UK. Prisľúbila, že v najbližších dňoch bude dôvodová správa doplnená.

Predseda komisie doc. RNDr. Sebastián Ševčík, CSc. na základe priebehu rozpravy navrhol, aby bol návrh uznesenia komisie doplnený o slová „*po predložení analýzy dopadu realizácie návrhu na Rektorát UK a UK ako celku*“.

Po rozprave predniesol predseda komisie doc. RNDr. Sebastián Ševčík, CSc. upravené znenie návrhu uznesenia a dal o ňom hlasovať.

č. hlas.	prítomných	kvórum	za	proti	zdržal sa	výsledok
25	16	9	15	0	1	schválené

Uznesenie č. 24:

Finančná komisia Akademického senátu UK odporúča Akademickému senátu UK prerokovať návrh rektora UK na zrušenie samostatne hospodáriacej súčasti UK – Centrum ďalšieho vzdelávania UK po predložení analýzy dopadu realizácie návrhu na Rektorát UK a UK ako celku.

Bod č. 4: Výročná správa o činnosti a účtovná závierka UK Veda, s.r.o. za rok 2019

Predseda komisie doc. RNDr. Sebastián Ševčík, CSc. informoval, že konatelia UK Veda, s.r.o. v súlade so Zakladateľskou listinou UK Veda, s.r.o. predložili Akademickému senátu UK na schválenie účtovnú závierku spoločnosti UK Veda, s.r.o. za rok 2019. Navrhol preto uznesenie, ktorým komisia odporučí Akademickému senátu UK schváliť účtovnú závierku za rok 2019. Súčasne uviedol, že podľa jeho názoru je ďalšie pôsobenie UK Veda, s.r.o. „utrpením“ pre UK, spoločnosť dlhodobo nerealizuje to, na čo bola založená (spolupráca s praxou a transfer poznatkov vedy a výskumu do praxe). Navrhol preto uznesenie, ktorým by komisia odporučila zvážiť zrušenie UK Veda, s.r.o. Je potrebné otvoriť diskusiu o ďalšom pôsobení tejto obchodnej spoločnosti vo vlastníctve UK.

Predseda komisie otvoril rozpravu.

RNDr. Róbert Kysel, PhD. odporučil úpravu navrhnutého uznesenia tak, že v bode I. by komisia odporučila zobrať na vedomie výročnú správu o činnosti UK Veda, s.r.o. a v bode II. by komisia odporučila schváliť účtovnú závierku UK Veda, s.r.o. (výročnú správu Akademický senát UK podľa Zakladateľskej listiny UK Veda, s.r.o. neschvaľuje).

Doc. RNDr. Dana Pardubská, CSc. namietla, že nepovažuje za vhodné bez predchádzajúcej diskusie odporučiť zrušenie spoločnosti UK Veda, s.r.o.

Prorektorka UK pre majetok a investície JUDr. Jana Duračinská, PhD. odporučila so zrušením spoločnosti UK Veda, s.r.o. počkať. Spoločnosť v roku 2019 znížila stratu, predaj kníh prostredníctvom e-shopu z Vydavateľstva UK v čase koronakrízy splnil svoj účel, spoločnosť môže mať svoje ďalšie opodstatnenie.

Predseda komisie doc. RNDr. Sebastián Ševčík, CSc. návrh uznesenia stiahol.

Po rozprave predniesol predseda komisie doc. RNDr. Sebastián Ševčík, CSc. upravené znenie návrhu uznesenia a dal o ňom hlasovať.

č. hlas.	prítomných	kvórum	za	proti	zdržal sa	výsledok
26	16	9	16	0	0	schválené

Uznesenie č. 25:

Finančná komisia Akademického senátu UK odporúča Akademickému senátu UK

I.

zobrať na vedomie výročnú správu o činnosti UK Veda, s.r.o. za rok 2019,

II.

schváliť účtovnú závierku UK Veda, s.r.o. zostavenú k 31. decembru 2019.

Bod č. 5: Rôzne

Do rozpravy v bode Rôzne sa nikto neprihlásil.

Bod č. 6: Záver

Po vyčerpaní programu zasadnutia predseda komisie poďakoval prítomným členom komisie a hosťom za aktívnu účasť a ukončil zasadnutie.

Koniec zasadnutia: 17.55 hod.

Zapísal: RNDr. Róbert Kysel, PhD.

.....
 doc. RNDr. Sebastián Ševčík, CSc.
 predseda Finančnej komisie AS UK