

UNIVERZITA KOMENSKÉHO V BRATISLAVE
AKADEMICKÝ SENÁT

Materiál na 7. riadne zasadnutie Akademického senátu UK

dňa 16. decembra 2020

**Opätovné prerokovanie žiadosti o udelenie súhlasu s nájmom
nehnutel'ného majetku, ktorú podal
dekan EBF UK Mgr. Milan Jurík, PhD.
na 4. riadne zasadnutie AS UK a bola schválená uznesením
č. 27/27.05.2020.**

**(Neuzatvorením predmetnej zmluvy v lehote 6 mesiacov od
schválenia, uznesenie AS UK stratilo platnosť.)**

Materiál obsahuje:

1. Uznesenie AS UK č. 27/27.05.2020

Predkladateľ:

Mgr. Milan Jurík, PhD.

dekan EBF UK



UNIVERZITA KOMENSKÉHO V BRATISLAVE

AKADEMICKÝ SENÁT

Šafárikovo námestie 6, P.O. BOX 440

814 99 Bratislava 1

Bratislava, 29. 5. 2020

Uznesenie č. 27/27.05.2020

zo 4. riadneho zasadnutia Akademického senátu UK dňa 27. 05. 2020

Akademický senát UK podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku

Špecifikácia predmetu nájmu	nebytové priestory o výmere 42,98 m ² , ktoré sa nachádzajú v budove súpisné č. 6159 na Bartókovej ulici č. 8 v obci Bratislava - m.č. Staré Mesto, okres Bratislava I, katastrálne územie Staré Mesto, okres Bratislava I, zapísanej na LV č. 6684, vydanom Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor, druh stavby – budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, ktorá sa nachádza na pozemku parcelné č. 2408/5 o výmere 2637 m ² , na ktorej sa stavba nachádza
Identifikácia nájomcu	Ekonpol, s. r. o. Sídlo: Bujnáková 1840/13, Bratislava 841 01 IČO: 46 957 065
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu	kancelárske priestory na účely výkonu predmetu činnosti spoločnosti Ekonpol, s.r.o.: vedenie účtovníctva, činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov, činnosť účtovných poradcov a administratívne služby
Výška nájomného	58,81 EUR/m ² /rok
Energie a služby	dodávka elektriny, dodávka plynu, dodávka vody, odvoz a likvidácia odpadov a protipožiarna ochrana platené paušálne v predpokladanej hodnote 592,20 EUR
Doba nájmu	od 27.5.2020 do 31.3.2022 Nájomné od 1.4.2020 do 26.5.2020 bude vyfakturované na základe osobitného ustanovenia o faktickom užívaní v nájomnej zmluve.
Technické zhodnotenie predmetu nájmu	bez technického zhodnotenia

Nájomná zmluva bude zmluvnými stranami podpísaná do šiestich mesiacov odo dňa schválenia uznesenia v Akademickom senáte UK. V prípade, že nájomná zmluva nebude zmluvnými stranami v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

prof. PhDr. Zlatica Plašienková, PhD.
predsedníčka Akademického senátu UK