



UNIVERZITA KOMENSKÉHO V BRATISLAVE

AKADEMICKÝ SENÁT

Šafárikovo námestie 6, P.O.BOX 440

814 99 Bratislava I

---

**Záznam zo 17. zasadnutia**

**Finančnej komisie AS UK zo dňa 25.4.2018**

**v zasadačke Rektora UK (Nová budova UK, Šafárikovo nám. 6, Bratislava)**

Začiatok zasadnutia: 14.00 hod.

Prítomní: Podľa priloženej prezenčnej listiny

**Program zasadnutia** (podľa pozvánky):

**1. Otvorenie.**

**2. Prerokovanie žiadostí o udelenie súhlasu s nájmom nehnuteľného majetku:**

**2.1 GAST TOM, s.r.o.**

*(písomne predkladá: doc. Mgr. Marián Vanderka, PhD. dekan FTVŠ UK)*

**2.2 Andrej Maťovčík**

**2.3 Vladimír Borko T 613**

*(písomne predkladá: prof. MUDr. Ján Danko, PhD. dekan JLF UK)*

**2.4 Falcon Intl. s.r.o.**

*(písomne predkladá: doc. RNDr. Milan Trizna, PhD., dekan PriF UK)*

**2.5 Udelenie súhlasu s uzatvorením nájmu nehnuteľného majetku s budúcim nájomcom  
za účelom prevádzkovania reštaurácie a študentskej jedálne**

*(písomne predkladá: prof. PharmDr. Pavel Mučaji, PhD., dekan FAF UK)*

**2.6 GLOBAL ARAB EXPORT s.r.o.**

**2.7 GRAND SLOVAKIA s.r.o.**

**2.8 Mgr. Pavol Cibulka**

*(písomne predkladá: Mgr. MSc. Róbert Gula, MBA, riaditeľ VM L. Štúra – Mlyny UK)*

**2.9 R.D.M., spol. s r.o.**

*(písomne predkladá: Mgr. Ivan Daňo, riaditeľ VI Družba UK)*

**2.10 DAVITAL, s.r.o.**

*(písomne predkladá: prof. RNDr. Ján Turňa, CSc. riaditeľ Vedeckého parku UK)*

## **2.11 Delikanti, s.r.o.**

## **2.12 Mesto Lučenec**

*(písomne predkladá: prof. RNDr. Karol Mičieta, PhD. rektor UK)*

## **3. Predaj pozemku Staré Grunty**

*(písomne predkladá: prof. RNDr. Karol Mičieta, PhD. rektor UK)*

## **4. Podnet na zmenu Vnútorného predpisu č. 18/2010**

## **5. Rôzne**

## **6. Záver.**

### **Bod 1. Otvorenie.**

Zasadnutie Finančnej komisie AS UK otvorila a viedla predsedníčka komisie MUDr. Erika Macháčová, PhD., ktorá privítala prítomných členov komisie a hostí. Konštatovala, že komisia nie je uznášaniaschopná, vyzvala členov na doplnenie alebo pozmeňujúce návrhy k programu zasadnutia. Komisia konkludentne odsúhlasila program zasadnutia v predloženom znení.

### **Bod 2. Prerokovanie žiadostí o udelenie súhlasu s nájmom nehnuteľného majetku:**

**2.1 GAST TOM, s.r.o.** – bez pripomienok zo strany členov komisie,

**2.2 Andrej Mat'ovčík** – bez pripomienok zo strany členov komisie,

**2.3 Vladimír Borko T 613** – bez pripomienok zo strany členov komisie,

**2.4 Falcon Intl. s.r.o.** – bez pripomienok zo strany členov komisie,

**2.5 Udelenie súhlasu s uzatvorením nájmu nehnuteľného majetku s budúcim nájomcom za účelom prevádzkovania reštaurácie a študentskej jedálne** - Kvestorka UK poznamenala, že

predkladateľ by mal zrealizovať verejnú obchodnú súťaž, pričom by v rámci nej mal ustanoviť podmienku, že s úspešným súťažiteľom uzavrie zmluvu pokiaľ nájom schváli AS UK, pričom pokiaľ sa tak nestane bude verejná obchodná súťaž zrušená, na to reagoval doktor Daňko tým, že bol toho názoru, že nie je v súlade s účelom verejnej obchodnej súťaže ukladať úspešnému súťažiteľovi ďalšiu podmienku, ktorá musí byť splnená následne po ukončení súťaže, doktorka Barteková uviedla, že má skúsenosti, s tým, že verejné obchodné súťaže môžu fungovať spôsobom popísaným kvestorkou UK,

- Prítomní členovia komisie sa zhodli, že požiadajú predkladateľa o pozmenenie žiadosti tak, aby žiadal o súhlas akademického senátu UK so zámerom vyhlásiť verejnú obchodnú súťaž na nájom nehnuteľného majetku.

**2.6 GLOBAL ARAB EXPORT s.r.o.** – bez pripomienok zo strany členov komisie,

**2.7 GRAND SLOVAKIA s.r.o.** – bez pripomienok zo strany členov komisie,

**2.8 Mgr. Pavol Cibulka** - nesprávne stanovený začiatok nájmu, predkladateľ pozmenil žiadosť a požiadal so začatím nájmu od 1.6.2018,

**2.9 R.D.M., spol. s r.o.** – bez pripomienok zo strany členov komisie,

**2.10 DAVITAL, s.r.o.** - kvestorka UK konzultovala danú žiadosť s doktorom Káčeríkom z OLP a prorektorom Števčekom a zistila, že daná žiadosť bude predmetom budúcich rokovaní v rámci OLP a UVP, preto navrhuje danú žiadosť nezaraďiť do programu rokovania akademického senátu, s čím sa prítomní členovia komisie stotožnili,

**2.11 Delikanti, s.r.o.** – bez pripomienok zo strany členov komisie,

**2.12 Mesto Lučenec** – bez pripomienok zo strany členov komisie.

### **Hlasovanie č. 1:**

č. hlas.	prítomných	Za	Proti	zdržal sa
1	10	10	0	0

### **Odporúčanie prítomných členov Finančnej komisie AS UK č. 1:**

**Prítomní členovia Finančnej komisie Akademického senátu UK zaujímajú nasledovné stanovisko k Žiadostiam o udelenie súhlasu s nájmom nehnuteľného majetku UK:**

**a) Prítomní členovia Finančnej komisie Akademického senátu UK odporúčajú Akademickému senátu UK schváliť žiadosti o udelenie súhlasu s nájmom nehnuteľného majetku pod bodom 2.1, 2.2, 2.3, 2.4, 2.6, 2.7, 2.8, 2.9,, 2.11, 2.12,**

**b) Prítomní členovia Finančnej komisie Akademického senátu UK žiadajú predkladateľ'a zmeniť predloženú žiadosť v bode 2.5, tak, aby žiadal o súhlas Akademického senátu UK so zámerom vyhlásiť verejnú obchodnú súťaž na nájom nehnuteľného majetku.**

### **Bod 3. Predaj pozemku Staré Grunty**

- Do rozpravy k bodu 3 sa prihlásil doc. Neogrády, ktorý uviedol, že ako člen komisie nemôže dať súhlas s predajom daného pozemku, pokiaľ nemá možnosť sa zoznámiť so znaleckým posudkom a najmä hodnotou daného pozemku v ňom určenou.

- Prítomní členovia komisie sa stotožnili s názorom, že nie sú proti zámeru odpredať daný pozemok, avšak nevedia sa kvalifikovane vyjadriť bez zoznámenia sa s konkrétnym znaleckým posudkom, preto žiadajú o stiahnutie tejto žiadosti a jej opätovné predloženie po vypracovaní znaleckého posudku.

#### **Bod 4. Podnet na zmenu Vnútorného predpisu č. 18/2010**

Daný podnet bol vypracovaný tajomníkom Akademického senátu UK doktorom Kyselom a týkal sa zrušenia povinnosti vykonávať obhliadky každej nehnuteľnosti, ktorá bola predmetom žiadosti o udelenie súhlasu s nájmom nehnuteľného majetku.

Prítomní členovia komisie sa zhodli, že povinnosť obhliadať majetok v súčasnej podobe je nadbytočnou administratívnou záťažou a navrhujú preto rektorovi UK zmeniť Vnútorný predpis č. 18/2010 podľa návrhu predloženého tajomníkom AS UK po zapracovaní zmien v bode 5.

#### **Bod 5. Záver.**

Po vyčerpaní programu predsedníčka komisie MUDr. Erika Macháčová, PhD. poďakovala členom komisie a hosťom za účasť a ukončila zasadnutie.

Koniec zasadnutia: 15.00 hod.

#### **Zapísal:**

Bc. Daniel Zigo  
*podpredseda komisie*

MUDr. Erika Macháčová, PhD.

predsedníčka Finančnej komisie AS UK