



UNIVERZITA KOMENSKÉHO V BRATISLAVE

AKADEMICKÝ SENÁT

Šafárikovo námestie 6, P. O. BOX 440

814 99 Bratislava 1

Zápisnica z 21. zasadnutia

Finančnej komisie AS UK dňa 12.12.2018

v zasadačke Rektora UK (Nová budova UK, Šafárikovo nám. 6, Bratislava)

Začiatok zasadnutia: 13.00 hod.

Prítomní: Podľa priloženej prezenčnej listiny

Program zasadnutia (podľa pozvánky):

- 1. Otvorenie.**
- 2. Prerokovanie žiadostí o udelenie súhlasu s nájmom nehnuteľného majetku:**

2.1 ANWELL, s.r.o.

2.2 EUROINEX, s.r.o.

2.3 Roxy catering, s.r.o.

2.4 Fitfood s.r.o. (sklady)

2.5 Fitfood s.r.o. (terasa)

2.6 Študentská reklama, s.r.o.

2.7 Jana Ružbacká

2.8 Športovisko

2.9 Mladiinfo Slovensko, o.z.

2.10 PLUSIM, spol. s r.o.

2.11 Proplusco s.r.o.

(písomne predkladá: Mgr. MSc. Róbert Gula, MBA, riaditeľ VM L. Štúra – Mlyny UK)

2.12 GAST TOM s.r.o.

2.13 ELIMA s.r.o.

(písomne predkladá: prof. PharmDr. Pavel Mučaji, PhD., dekan FAF UK)

2.14 Národné vnútromisijné a aliančné hnutie Modrý kríž

2.15 INKUR s.r.o.

2.16 Združenie Taoistického Tai chi v Slovenskej republike, o.z.

(písomne predkladá: prof. MUDr. Ján Danko, CSc., dekan JLF UK)

3. **Návrh na zriadenie vecného bremena – katastrálne územie Modra**
4. **Rôzne.**
5. **Záver.**

Bod 1. Otvorenie.

Zasadnutie Finančnej komisie AS UK otvorila a viedla predsedníčka komisie MUDr. Erika Macháčová, PhD., ktorá privítala prítomných členov komisie a hostí. Konštatovala, že komisia je uznášaniaschopná, vyzvala členov na doplnenie alebo pozmeňujúce návrhy k programu zasadnutia. Komisia konkludentne odsúhlasila program zasadnutia v predložennom znení.

Bod 2. Prerokovanie žiadostí o udelenie súhlasu s nájmom nehnuteľného majetku:

2.1 ANWELL, s.r.o. – bez pripomienok zo strany komisie;

2.2 EUROINEX, s.r.o. – bez pripomienok zo strany komisie;

2.3 Roxy catering, s.r.o. – otázka zo strany komisie – nájom je nastavený na dobu 10 rokov, prečo je potrebná takáto dĺžka,

-riaditeľ Gula – do priestorov je nutné investovať značnú finančnú čiastku, a to najmä do vybavenia, nájomca na to aby investoval potrebuje garanciu dlhodobého zmluvného vzťahu s univerzitou, nájomca má tento priestor v prenájme už niekoľko rokov a vedenie VM Mlyny je s ním a so vzájomnou spoluprácou spokojné, zároveň riaditeľ podporuje tento prenájom z dôvodu, že sa jedná o stravovacie zariadenie a jeho fungovanie je v prospech študentov,

- doc. Neogrády – otázka či by nebolo prospešnejšie prevádzkovať zariadenie vo vlastnej réžii,

- riaditeľ Gula – bolo by to najmä finančne náročné, v súčasnosti čaká VM Mlyny niekoľko investícií a nie je to ani v našich personálnych kapacitách

- doc. Neogrády – navrhuje vložiť do zmluvy klauzulu, ktorou by sa dohodlo, že po uplynutí 5 rokov nájmu sa výška nájmu primerane posúdi

- komisia sa všeobecne zhodla na zakomponovaní tohto ustanovenia do zmluvy;

2.4 Fitfood s.r.o. (sklady) – bez pripomienok zo strany komisie;

2.5 Fitfood s.r.o. (terasa) – bez pripomienok zo strany komisie;

2.6 Študentská reklama, s.r.o. - riaditeľ uviedol tento bod ako administratívne pochybenie zamestnanca, stena na ktorej je banner je na bloku D nie na bloku C ako bolo uvedené v predchádzajúcej zmluve, na opravu tejto chyby je potreba opraviť uznesenie AS UK;

2.7 Jana Ružbacká – doc. Slaninová – porovnala uvedenú zmluvu s inou zmluvou z rovnakého bloku, kde bola nižšia cena energií

- riaditeľ Gula – zrejme sa jedná o kvalitatívne iné priestory, preto sú z tohto dôvodu určené primerane iné ceny, riaditeľ preventívne sťahuje túto žiadosť, aby preveril podmienky nájmu;

2.8 Športovisko – bez pripomienok zo strany komisie;

2.9 Mladiinfo Slovensko, o.z. – bez pripomienok zo strany komisie;

2.10 PLUSIM, spol. s r.o. – bez pripomienok zo strany komisie;

2.11 Proplusco s.r.o. – bez pripomienok zo strany komisie;

(písomne predkladá: **Mgr. MSc. Róbert Gula, MBA, riaditeľ VM E. Štúra – Mlyny UK**)

2.12 GAST TOM s.r.o. – bez pripomienok zo strany komisie;

2.13 ELIMA s.r.o. – chyba, žiadosť nebola predložená,

(písomne predkladá: **prof. PharmDr. Pavel Mučaji, PhD., dekan FAF UK**)

2.14 Národné vnútromisijné a aliančné hnutie Modrý kríž – na základe informácií členov komisie bola žiadosť stiahnutá;

2.15 INKUR s.r.o. – bez pripomienok zo strany komisie;

2.16 Združenie Taoistického Tai chi v Slovenskej republike, o.z. – bez pripomienok zo strany komisie;

Hlasovanie č. 1:

č. hlas.	prítomných	Za	Proti	zdržal sa
1	15	15	0	0

Uznesenie Finančnej komisie AS UK č. 1:

Finančná komisia Akademického senátu UK zaujíma nasledovné stanovisko k Žiadostiam o udelenie súhlasu s nájmom nehnuteľného majetku UK:

Finančná komisia Akademického senátu UK odporúča Akademickému senátu UK schváliť žiadosti o udelenie súhlasu s nájmom nehnuteľného majetku po zapracovaní uvedených pripomienok.

Bod 3. Návrh na zriadenie vecného bremena – katastrálne územie Modra.

- doc. Neogrády – cenu vecného bremena považuje za neadekvátnu, podľa jeho názoru je znalecký posudok chybný,
- JUDr. Káčerík – jedná sa o oficiálny znalecký posudok, vypracovaný znalcom zapísaným v zozname znalcov,
- Predsedníčka komisie MUDr. Macháčová navrhuje vynechať z návrhu uznesenia z bodu Obsah vecného bremena písmeno c) *užívaniu, prevádzkovaniu, údržbe, oprave, úprave, rekonštrukcii, modernizácií a akýmkoľvek iným stavebným úpravám inžinierskych sietí a ich odstráneniu.*

Hlasovanie č. 2:

č. hlas.	prítomných	Za	Proti	zdržal sa
2	15	15	0	0

Uznesenie Finančnej komisie AS UK č. 2:

Finančná komisia Akademického senátu UK zaujíma nasledovné stanovisko k návrhu na zriadenie vecného bremena – katastrálne územie Modra:

Finančná komisia Akademického senátu UK odporúča Akademickému senátu UK schváliť Návrh na zriadenie vecného bremena – katastrálne územie Modra po zapracovaní uvedených pripomienok.

Bod 4. Záver.

Po vyčerpaní programu predsedníčka komisie MUDr. Erika Macháčová, PhD. poďakovala členom komisie a hosťom za účasť a ukončila zasadnutie.

Koniec zasadnutia: 14.00 hod.

Zapísal:

Mgr. Daniel Zigo
podpredseda komisie

MUDr. Erika Macháčová, PhD.
predsedníčka Finančnej komisie AS UK