



UNIVERZITA KOMENSKÉHO V BRATISLAVE

AKADEMICKÝ SENÁT

Šafárikovo námestie 6, P.O. BOX 440

814 99 Bratislava 1

Bratislava 13.06.2017

Zápisnica

zo 14. zasadnutia Komisie pre vysokoškolské internáty a ubytovanie AS UK dňa 19. 04. 2017

Začiatok zasadnutia: 11.40 hod.

Miesto konania zasadnutia: zasadačka rektora UK
(Rektorát UK, Šafárikovo nám. 6, Bratislava)

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program zasadnutia:

(podľa pozvánky)

1. Otvorenie.
2. Pripomienkovanie Výročnej správy o činnosti UK za rok 2016 (podkapitoly 8.1 až 8.3).
3. Návrh Smernice rektora UK, ktorou sa upravuje postup pri uzatváraní zmlúv o ubytovaní v ubytovacích zariadenia UK (druhé čítanie; finalizácia predpisu).
4. Prerokovanie žiadostí o udelenie súhlasu s nájmom nehnuteľného majetku predložené VM L. Štúra – Mlyny UK.
5. Prerokovanie návrhu na udelenie súhlasu na zriadenie vecného bremena („Staré Grunty – Sitina, obj. SO 08 VN prípojka“).
6. Rôzne.
7. Záver.

Zasadnutie viedol podpredseda Komisie pre vysokoškolské internáty a ubytovanie AS UK Bc. Filip Vincent.

Bod č. 1: Otvorenie

Zasadnutie Komisie pre vysokoškolské internáty a ubytovanie AS UK otvoril podpredseda komisie Bc. Filip Vincent, ktorý privítal prítomných členov komisie a ďalších prítomných hostí podľa prezenčnej listiny. Následne prečítal mená členov komisie a pozvaných hostí, ktorí sa zo zasadnutia ospravedlnili.

Podpredseda komisie konštatoval, že komisia nie je uznášaniaschopná (na začiatku zasadnutia bolo z celkového počtu 10 členov komisie prítomných 5 členov). Informoval, že v priebehu zasadnutia príde člen komisie Bc. Daniel Zigo.

Podpredseda komisie na rokovaní privítal nového prorektora UK pre legislatívu prof. JUDr. Mareka Števéčka, PhD., ktorý sa následne stručne predstavil a vyjadril potešenie zo vzájomnej spolupráce smerom do budúcnosti.

Podpredseda komisie Bc. Filip Vincent informoval prítomných o tom, že došlo k legislatívno-technickej úprave znenia smernica rektora UK, ktorá upravuje ubytovací proces na UK, keď sa inštitút kaucie pre prijatých študentov bude nazývať ako „preddavok na kauciu“.

Bod č. 2: Pripomienkovanie Výročnej správy o činnosti UK za rok 2016 (podkapitoly 8.1 až 8.3)

Podpredseda komisie Bc. Filip Vincent prítomným odprezentoval časti návrhu Výročnej správy o činnosti UK za rok 2016 – 8.1 Ubytovanie, 8.2 Stravovanie a 8.3 Zdravotná starostlivosť – a následne otvoril rozpravu k bodu.

Z rozpravy následne vyplynulo viacero pripomienok, ktoré boli písomne spracované (napr. overenie počtu ubytovaných študentov v ubytovacích zariadeniach UK a ich príslušnosť k jednotlivým fakultám UK, odstránenie odkazu na smernicu rektora UK o zdravotníkoch, ktorá bola zrušená) a podpredseda komisie informoval, že pripomienky budú predložené na zapracovanie Oddeleniu stratégií a analýz RUK.

Bod č. 3: Návrh Smernice rektora UK, ktorou sa upravuje postup pri uzatváraní zmlúv o ubytovaní v ubytovacích zariadeniach UK (druhé čítanie; finalizácia predpisu)

Podpredseda komisie Bc. Filip Vincent odprezentoval prítomným finálny návrh smernice rektora UK, ktorou sa upravuje postup pri uzatváraní zmlúv o ubytovaní v ubytovacích zariadeniach UK a otvoril rozpravu k bodu.

Riaditeľ VM Ľ. Štúra – Mlyny UK Mgr. MSc. Róbert Gula, MBA sa opýtal, prečo sa musí podľa čl. 5 ods. 5 návrhu smernice zverejňovať meno a priezvisko blízkych osôb zamestnancov UK, ktorým je poskytované ubytovanie. Tajomník AS UK RNDr. Róbert Kysel, PhD. odpovedal, že daná povinnosť vyplýva z ustanovení zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Následne medzi prítomnými prebehla diskusia o konkrétnom znení ustanovení upravujúcich odstúpenie od zmluvy vo vzorových zmluvách o ubytovaní študentov a zamestnancov. Návrh smernice sa upravil tým spôsobom, že odstúpenie od zmluvy vo vzorových zmluvách o ubytovaní študentov a zamestnancov bude vychádzať z ustanovenia § 759 Občianskeho zákonníka.

Bod č. 4: Prerokovanie žiadostí o udelenie súhlasu s nájmom nehnuteľného majetku predložené VM Ľ. Štúra – Mlyny UK

Podpredseda komisie Bc. Filip Vincent otvoril ďalší bod programu a udelil slovo riaditeľovi VM Ľ. Štúra – Mlyny UK Mgr. MSc. Róbertovi Gulovi, MBA, aby predstavil žiadosti o udelenie súhlasu s nájmom nehnuteľného majetku VM Ľ. Štúra – Mlyny UK. Mgr. MSc. Róbert Gula, MBA následne odprezentoval žiadosti o udelenie súhlasu s nájmom nehnuteľného majetku VM Ľ. Štúra – Mlyny UK, pričom do rozpravy sa nikto neprihlásil a podpredseda komisie uzavrel rozpravu k bodu.

Na rokovanie komisie sa dostavil člen komisie Bc. Daniel Zigo, na základe čoho sa komisia stala uznášaniaschopnou.

Podpredseda komisie Bc. Filip Vincent prečítal návrh programu zasadnutia komisie uvedený na pozvánke a následne vyzval prítomných členov komisie na podávanie návrhov na zmenu alebo doplnenie programu. Návrh na zmenu alebo doplnenie programu nezaznel a komisia ďalej rokovala podľa programu uvedeného na pozvánke.

Bod č. 5: Prerokovanie návrhu na udelenie súhlasu na zriadenie vecného bremena („Staré Grunty – Sitina, obj. SO 08 VN prípojka“)

Podpredseda komisie Bc. Filip Vincent otvoril ďalší bod programu a odprezentoval návrh na udelenie súhlasu na zriadenie vecného bremena („Staré Grunty – Sitina, obj. SO 08 VN prípojka“).

Podpredseda komisie Bc. Filip Vincent následne odprezentoval návrh, či by nebolo vhodné do uznesenia komisie doplniť presnú sumu odplaty za zriadenie vecného bremena, teda neviazať výšku určenia odplaty za zriadenie vecného bremena na znalecký posudok vyhotovený po realizácii stavby.

Podpredseda komisie následne uzavrel rozpravu k bodu a predniesol návrhy uznesení k prerokovaným bodom programu zasadnutia:

Uznesenie č. 1:

Komisia pre vysokoškolské internáty a ubytovanie Akademického senátu UK prerokovala návrh podkapitol 8.1 – 8.3 Výročnej správy o činnosti UK za rok 2016 a žiada o prepracovanie predmetných podkapitol v súlade s jej návrhom, ktorý bude doručený Oddeleniu stratégií a analýz RUK do piatku 28. apríla 2017.

č. hlas.	prítomných	kvórum	za	proti	zdržal sa
1	6	4	6	0	0

Podpredseda komisie konštatoval, že predmetné uznesenie bolo schválené.

Podpredseda komisie následne predniesol návrh uznesenia k bodu č. 3 programu:

Uznesenie č. 2:

Komisia pre vysokoškolské internáty a ubytovanie Akademického senátu UK

- I. odporúča rektorovi UK vydat' nový vnútorný predpis UK č. X/2017 Smernica rektora UK, ktorou sa upravuje postup pri uzatváraní zmlúv o ubytovaní v ubytovacích zariadeniach Univerzity Komenského v Bratislave a ktorým sa zruší Príkaz rektora UK č. 8/2008 Postup pri uzatváraní zmlúv o ubytovaní v znení Príkazu rektora UK č. 5/2016 dodatku č. 1;***
- II. ukladá podpredsedovi komisie povinnosť zaslať návrh vnútorného predpisu podľa bodu I. tohto uznesenia Oddeleniu legislatívy a právnych služieb RUK za účelom finálneho posúdenia a vydania vnútorného predpisu.***

č. hlas.	prítomných	kvórum	za	proti	zdržal sa
2	6	4	6	0	0

Podpredseda komisie konštatoval, že predmetné uznesenie bolo schválené.

Podpredseda komisie následne predniesol návrh uznesenia k bodu č. 4 programu:

Uznesenie č. 3:

Komisia pre vysokoškolské internáty a ubytovanie Akademického senátu UK odporúča Akademickému senátu UK udeliť predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku UK v správe VM L. Štúra - Mlyny UK nájomcom art studio soka, s.r.o., ENERGY HOLD SLOVAKIA, s.r.o., GS - Servis, s.r.o., Katarína Nachtnebelová - KA – MAR, MUDr. Danica Petrovajová, Zdravomat, s.r.o. podľa predložených písomných žiadostí.

č. hlas.	prítomných	kvórum	za	proti	zdržal sa
3	6	4	6	0	0

Podpredseda komisie konštatoval, že predmetné uznesenie bolo schválené.

Podpredseda komisie následne predniesol návrh uznesenia k bodu č. 5 programu:

Uznesenie č. 4:

Komisia pre vysokoškolské internáty a ubytovanie Akademického senátu UK

- I. prerokovala návrh rektora UK na udelenie súhlasu na zriadenie vecného bremena „Staré Grunty – Sitina, obj. SO 08 VN prípojka“;**
- II. nesúhlasí s postupom určenia jednorazovej odplaty za vecné bremeno v predpokladanej sume 20 €/m² ; nesúhlas spočíva v skutočnosti, že odplata bude určená na základe znaleckého posudku až po realizácii stavby. Komisia žiada, aby uznesenie akademického senátu obsahovalo presnú sumu odplaty za vecné bremeno;**
- III. žiada aby súčasťou zmluvných podmienok zmluvy o zriadení vecného bremena boli povinnosti oprávneného z vecného bremena podľa stanoviska kvestorky UK k dokumentácii pre stavebné konanie zo dňa 15. 01. 2014 (č. j. OIOČ/46/2014) s dôrazom na písm. b) a d).**

č. hlas.	prítomných	kvórum	za	proti	zdržal sa
4	6	4	6	0	0

Podpredseda komisie konštatoval, že predmetné uznesenie bolo schválené.

Bod č. 6: Rôzne

Podpredseda komisie Bc. Filip Vincent otvoril rozpravu k bodu, následne odpovedal na otázky prítomných (kedy bude rozdelená ubytovacia kapacita pre nasledujúci akademický rok, či už VŠMU/VŠVU predložili požiadavky na ubytovanie svojich študentov na nasledujúci akademický rok) a pripomenul prítomným termíny pre výjazdové zasadnutia komisie vo VM L. Štúra – Mlyny UK naplánované na 10.05.2017 a vo VI Družba UK naplánované na 17.05.2017.

Následne sa do diskusie prihlásil riaditeľ VM L. Štúra – Mlyny UK Mgr. MSc. Róbert Gula, MBA a informoval prítomných o tom, že príslušným orgánom UK bola predložená žiadosť o kúpu pozemku -

parc. č. 19997, parcela registra „E“ o výmere 280 m², druhom orná pôda, nachádzajúci sa v k. ú. Karlova Ves, obec Bratislava - m. č. Karlova Ves, okres Bratislava IV, zapísaný na LV 5284. Mgr. MSc. Róbert Gula, MBA zdôraznil dôležitosť polohy daného pozemku pre majiteľov okolitých rodinných domov ako prístupovej komunikácie, a aj keď ho nemá VM L. Štúra – Mlyny UK v správe apeloval na prítomných členov komisie a hostí, aby požadovali predaj pozemku za čo najvyššiu cenu.

Podpredseda komisie Bc. Filip Vincent podporil tvrdenia prednesené riaditeľom VM L. Štúra – Mlyny UK Mgr. MSc. Róbertom Gulom, MBA a predniesol návrh uznesenia:

Uznesenie č. 5:

Komisia pre vysokoškolské internáty a ubytovanie Akademického senátu UK odporúča Akademickému senátu UK pozemok - parc. č. 19997, parcela registra „E“ o výmere 280 m², druhom orná pôda, nachádzajúci sa v k. ú. Karlova Ves, obec Bratislava - m. č. Karlova Ves, okres Bratislava IV, zapísaný na LV 5284, odpredať za najvyššiu možnú kúpno-predajnú cenu.

č. hlas.	prítomných	kvórum	za	proti	zdržal sa
5	6	4	6	0	0

Podpredseda komisie konštatoval, že predmetné uznesenie bolo schválené.

Následne sa do diskusie prihlásila prorektorka UK pre študijné veci RNDr. Zuzana Kovačičová, PhD., ktorá prítomných informovala o tom, že dekan LF UK prof. MUDr. Juraj Šteňo, CSc. predĺžil skúškové obdobie LF UK do 07.07.2017 bez konzultácie s vedením UK. Medzi prítomnými následne prebehla diskusia o dopadoch tohto kroku na ubytovací proces (pridelenie bodov v ubytovacom procese študentom LF UK, dotácia z Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu SR pre ubytovacie zariadenia UK).

Bod č. 7: Záver

Po vyčerpaní programu zasadnutia podpredseda komisie Bc. Filip Vincent poďakoval členom komisie a hosťom za účasť a ukončil zasadnutie.

Koniec zasadnutia: 13.00 hod.

Následujúce 15. zasadnutie Komisie pre vysokoškolské internáty a ubytovanie AS UK sa uskutoční dňa 10.05.2017 (streda) v priestoroch VM L. Štúra – Mlyny UK.

Zapísal:

Bc. Filip Vincent (podpredseda komisie)

.....
Bc. Filip Vincent
podpredseda Komisie pre vysokoškolské internáty
a ubytovanie AS UK