



UNIVERZITA KOMENSKÉHO V BRATISLAVE

AKADEMICKÝ SENÁT

Šafárikovo námestie 6, P. O. BOX 440

814 99 Bratislava 1

Zápisnica

z 3. zasadnutia Akademického senátu UK dňa 02. 03. 2016

Začiatok zasadnutia: 13.00 hod.
Miesto konania zasadnutia: Auditorium maximum Právnickej fakulty UK
(Šafárikovo nám. 6, Bratislava)

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Návrh programu zasadnutia:
(podľa pozvánky)

1. Otvorenie.
2. Schválenie programu.
3. Voľba návrhovej komisie.
4. Metodika rozpisu dotácií zo štátneho rozpočtu fakultám a ďalším súčastiam UK na rok 2016.
5. Rozpis dotácií zo štátneho rozpočtu fakultám a ďalším súčastiam UK na rok 2016.
6. Dodatok č. 4 k Štatútu Univerzity Komenského v Bratislave, Právnickej fakulty.
7. Žiadosti o udelenie súhlasu s nájmom nehnuteľného majetku.
8. Návrh na udelenie súhlasu na zriadenie vecného bremena (Úrad vlády SR - hotel Bôrik).
9. Návrh na udelenie súhlasu na uzavretie koncesnej zmluvy (Rozšírenie tepelného hospodárstva VM Ľ. Štúra - Mlyny UK).
10. Návrh na udelenie súhlasu na zriadenie vecného bremena (Rozšírenie tepelného hospodárstva VM Ľ. Štúra - Mlyny UK).
11. Výročná správa o činnosti a účtovná závierka UK Veda, s.r.o. za rok 2015.
12. Cenník - zamestnanci UK za ubytovacie služby vo VM Ľ. Štúra - Mlyny UK.
13. Správa o činnosti Akademického senátu UK za obdobie od 1.11.2015 do 31.12.2015.
14. Informácie členov Vedenia UK a otázky na členov Vedenia UK.
15. Rôzne.
16. Záver.

Zasadnutie viedol predseda AS UK prof. RNDr. Daniel Ševčovič, CSc.

Bod č. 1: Otvorenie

Zasadnutie Akademického senátu UK otvoril predseda AS UK prof. RNDr. Daniel Ševčovič, CSc., ktorý privítal prítomných členov AS UK, rektora UK a ďalších členov Vedenia UK a ďalších hostí. Konštatoval, že Akademický senát UK je uznášaniaschopný (na začiatku zasadnutia bolo podľa prezenčnej listiny z celkového počtu 66 členov prítomných 47 členov).

Bod č. 2: Schválenie programu

Predseda AS UK prof. RNDr. Daniel Ševčovič, CSc. prečítal návrh programu zasadnutia uvedený na pozvánke a vyzval členov AS UK a pozvaných hostí, aby predložili návrhy na jeho zmenu alebo doplnenie.

Keďže návrh na zmenu alebo doplnenie programu zasadnutia nezaznel, predseda AS UK dal hlasovať o návrhu programu zasadnutia uvedenom na pozvánke.

č. hlas.	prítomných	kvórum	za	proti	zdržal sa
1	47	24	47	0	0

Predseda AS UK konštatoval, že program zasadnutia bol schválený.

Uznesenie č. 1. 1/2016

Akademický senát UK schvaľuje program 2. zasadnutia Akademického senátu UK dňa 16. decembra 2015 takto:

1. Otvorenie.
2. Schválenie programu.
3. Voľba návrhovej komisie.
4. Metodika rozpisu dotácií zo štátneho rozpočtu fakultám a ďalším súčasťami UK na rok 2016.
5. Rozpis dotácií zo štátneho rozpočtu fakultám a ďalším súčasťami UK na rok 2016.
6. Dodatok č. 4 k Štatútu Univerzity Komenského v Bratislave, Právnickej fakulty.
7. Žiadosti o udelenie súhlasu s nájmom nehnuteľného majetku.
8. Návrh na udelenie súhlasu na zriadenie vecného bremena (Úrad vlády SR - hotel Bôrik).
9. Návrh na udelenie súhlasu na uzavretie koncesnej zmluvy (Rozšírenie tepelného hospodárstva VM E. Štúra - Mlyny UK).
10. Návrh na udelenie súhlasu na zriadenie vecného bremena (Rozšírenie tepelného hospodárstva VM E. Štúra - Mlyny UK).
11. Výročná správa o činnosti a účtovná závierka UK Veda, s.r.o. za rok 2015.
12. Cenník - zamestnanci UK za ubytovacie služby vo VM E. Štúra - Mlyny UK.
13. Správa o činnosti Akademického senátu UK za obdobie od 1.11.2015 do 31.12.2015.
14. Informácie členov Vedenia UK a otázky na členov Vedenia UK.
15. Rôzne.
16. Záver.

Bod č. 3: Voľba návrhovej komisie

Predseda AS UK prof. RNDr. Daniel Ševčovič, CSc. za členov návrhovej komisie odporučil zvoliť doc. RNDr. Sebastiána Ševčíka, CSc., RNDr. Michala Greguša, PhD. a RNDr. Evu Viglašovú.

č. hlas.	prítomných	kvórum	za	proti	zdržal sa
2	50	26	50	0	0

Predseda AS UK konštatoval, že návrh bol schválený.

Uznesenie č. 2. 1/2016

Akademický senát UK volí návrhovú komisiu v zložení:

**RNDr. Michal Greguš, CSc.,
doc. RNDr. Sebastián Ševčík, CSc. a
RNDr. Eva Viglašová.**

Bod č. 4: Metodika rozpisu dotácií zo štátneho rozpočtu fakultám a ďalším súčastiam UK na rok 2016

Úvodné slovo predniesol rektor UK prof. RNDr. Karol Mičieta, PhD. Uviedol, že výška poskytovanej štátnej dotácie je pre UK dlhodobu nepostačujúca. Oproti minuloročnej metodike došlo k zníženiu sumy vyčlenenej na Granty pre doktorandov a mladých vedeckých pracovníkov UK a sumy určenej na stimuláciu kariérneho rastu mladých docentov (do 35 rokov) a profesorov (do 45 rokov). Garantované minimum bolo ponechané na úrovni 100% pre bohoslovecké fakulty (EBF UK a RKCMBF UK) a 97% pre ostatné fakulty. Rektor UK ďalej informoval o dofinancovaní vysokých škôl zo strany MŠVVaŠ SR vo výške 20 mil. €, čo pre UK bude predstavovať sumu 4,2 mil. €. Tieto prostriedky ešte nie sú zahrnuté v predloženej metodike a ich rozdelenie bude po prerokovaní v Kolégiu rektora UK predložené na niektoré z nasledujúcich zasadnutí AS UK. Na záver svojho vystúpenia rektor UK požiadal AS UK o podporu predloženého materiálu.

Poverený člen Finančnej komisie AS UK doc. RNDr. Sebastián Ševčík, CSc. informoval, že komisia materiál prerokovala svojom 2. zasadnutí dňa 17. februára 2016 a odporučila ho AS UK schváliť.

Do rozpravy sa nikto neprihlásil.

Predseda AS UK predniesol návrh uznesenia a dal o ňom hlasovať.

č. hlas.	prítomných	kvórum	za	proti	zdržal sa
3	54	28	53	0	1

Predseda AS UK konštatoval, že navrhnuté uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 3. 1/2016

Akademický senát UK schvaľuje Metodiku rozpisu dotácií zo štátneho rozpočtu fakultám a ďalším súčastiam UK na rok 2016.

Bod č. 5: Rozpis dotácií zo štátneho rozpočtu fakultám a ďalším súčastiam UK na rok 2016

Úvodné slovo k materiálu predniesol rektor UK prof. RNDr. Karol Mičieta, PhD. Uviedol, že po dofinancovaní UK dodatkom k dotačnej zmluve o prislúbenú čiastku 4,2 mil. € bude tým fakultám, ktoré solidárne prispeli na dofinancovanie menej výkonných fakúlt UK, solidarizujúca čiastka vrátená.

Poverený člen Finančnej komisie AS UK doc. RNDr. Sebastián Ševčík, CSc. informoval, že komisia materiál prerokovala svojom 2. zasadnutí dňa 17. februára 2016 a odporučila ho AS UK schváliť.

Do rozpravy sa nikto neprihlásil.

Predseda AS UK predniesol návrh uznesenia a dal o ňom hlasovať.

č. hlas.	prítomných	kvórum	za	proti	zdržal sa
4	54	28	53	0	1

Predseda AS UK konštatoval, že navrhnuté uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 4. 1/2016

Akademický senát UK schvaľuje Rozpis dotácií zo štátneho rozpočtu fakultám a ďalším súčastiam UK na rok 2016.

Bod č. 6: Dodatok č. 4 k Štatútu Univerzity Komenského v Bratislave, Právnickej fakulty

Materiál bod predložený bez úvodného slova.

Predsedníčka Právnej komisie AS UK Mgr. Petronela Luprichová, PhD. informovala, že komisia materiál prerokovala svojom 1. zasadnutí dňa 22. februára 2016, nebola však uznášaniaschopná. Prítomní členovia komisie však odporučili AS UK materiál schváliť.

Do rozpravy sa nikto neprihlásil.

Predseda AS UK predniesol návrh uznesenia a dal o ňom hlasovať.

č. hlas.	prítomných	kvórum	za	proti	zdržal sa
5	54	28	54	0	0

Predseda AS UK konštatoval, že navrhnuté uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 5. 1/2016

Akademický senát Univerzity Komenského v Bratislave schvaľuje Vnútorný predpis Dodatok č. 4 k Štatútu Univerzity Komenského v Bratislave, Právnickej fakulty, schválenému Akademickým senátom Univerzity Komenského v Bratislave, Právnickej fakulty dňa 6. 10. 2009 a Akademickým senátom Univerzity Komenského v Bratislave dňa 11. 11. 2009 podľa § 33 ods. 2 písm. a) zákona č. 131/2002 Z. z. o vysokých školách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Bod č. 7: Žiadosti o udelenie súhlasu s nájmom nehnuteľného majetku

Úvodné slovo predniesol poverený člen Finančnej komisie AS UK doc. RNDr. Sebastián Ševčík, CSc. Informoval, že komisia na svojom 2. zasadnutí dňa 17. februára 2016 prerokovala spolu 15 žiadostí o udelenie súhlasu s nájmom nehnuteľného majetku, z toho žiadosť pod č. 5 predkladateľ materiálu na zasadnutí vzal späť. V prípade žiadostí pod č. 8 (AlifeStyle, s.r.o.) a č. 9 (GASTRO LS, s.r.o.), u ktorých sa navrhuje opätovné predĺženie zníženého nájmu do 31.5.2016 z dôvodu ich umiestnenia na dlhodobu rekonštruovanej Štúrovej ulici, komisia neprijala navrhnuté odporúčajúce uznesenie, aby AS UK návrhy schválil, keďže Štúrova ulica je od januára 2016 plne priechodná a rekonštrukčné práce sa skončili.

Predseda AS UK otvoril rozpravu.

Doc. MUDr. Daniel Böhmer, PhD. sa opýtal, či sa bude hlasovať aj o žiadostiach pod č. 8 a 9, ku ktorým Finančná komisia AS UK neprijala odporúčajúce uznesenie.

Predseda AS UK prof. RNDr. Daniel Ševčovič, CSc. reagoval, že hlasovať sa bude o všetkých predložených žiadostiach, žiadosti pod č. 8 a 9 však bude navrhovať vyňať na osobitné hlasovanie.

Po skončení rozpravy predniesol predseda AS UK procedurálny návrh, aby sa o žiadostiach č. 8

(AlifeStyle, s.r.o.) a č. 9 (GASTRO LS, s.r.o.), ku ktorým Finančná komisia AS UK neprijala odporúčajúce uznesenie, hlasovalo osobitne a o ostatných žiadostiach spôsobom „en bloc“. Keďže žiaden z členov AS UK nepodal pozmeňujúci alebo doplňujúci návrh k procedurálnemu návrhu a ani o ňom nepožadoval hlasovať, procedurálny návrh sa v súlade s čl. 21 ods. 3 Rokovacieho poriadku AS UK považoval za schválený.

Predseda AS UK predniesol návrhy uznesení k žiadostiam pod č. 8 a 9 v znení „AS UK ... udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku ...“ a dal o nich hlasovať.

č. hlas.	prítomných	kvórum	za	proti	zdržal sa
6	54	28	1	44	9

Predseda AS UK konštatoval, že navrhnuté uznesenia neboli schválené.

Predseda AS UK predniesol návrhy uznesení k žiadostiam pod č. 1, 2, 3, 4, 6, 7, 10, 11, 12, 13, 14, 15 a dal o nich hlasovať.

č. hlas.	prítomných	kvórum	za	proti	zdržal sa
7	54	28	53	0	1

Predseda AS UK konštatoval, že navrhnuté uznesenia boli schválené.

Uznesenie č. 6. 1/2016

Akademický senát UK podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávných inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov

udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku

Špecifikácia predmetu nájmu	nebytový priestor o výmere 4 m ² (Študentský domov)
Identifikácia nájomcu	CENT s.r.o., Nám. Hraničiarov 39, 851 03 Bratislava, IČO: 35810602
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu	poskytovanie samoobslužnej pracovne: 2 práčky – III. poschodie (vľavo a vpravo) 2 práčky – IV. poschodie (vľavo a vpravo)
Výška nájomného	405,60 Eur ročne
Energie a služby	El. energia: preddavkovo 14 Eur + DPH štvrťročne Voda: 6 Eur + DPH štvrťročne (k 31.3., 30.6., 30.9. a 31.12.) vyúčtovanie najneskôr do 31.5. nasledujúceho kalendárneho roku
Doba nájmu	od 1.2.2016 do 31.01.2021
Technické zhodnotenie predmetu nájmu	bez technického zhodnotenia

Uznesenie č. 7. 1/2016

Akademický senát UK podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávných inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov

udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku

Špecifikácia predmetu nájmu	časť pozemku pre plochu betónovej pätky o výmere 18 m ² (4,5 x 4,0 m) – umiestnenie bigboardu bcl
Identifikácia nájomcu	Akzent BigBoard, a.s., Ivánska cesta 2D, 821 04 Bratislava,

	IČO: 44540957
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu	umiestnenie bigboardu bcl na reklamné a informačné služby
Výška nájomného	3 701,10 Eur ročne
Energie a služby	El. energia: nájomca má so súhlasom prenajímateľa a správcu zriadenú vlastnú elektrickú prípojku
Doba nájmu	od 1.4.2016 do 31.03.2021
Technické zhodnotenie predmetu nájmu	bez technického zhodnotenia

Uznesenie č. 8. 1/2016

Akademický senát UK podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov

udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku

Špecifikácia predmetu nájmu	nebytový priestor o výmere 82,66 m ² (predajná plocha 28,5 m ² , výrobná a skladová plocha 54,16 m ²)
Identifikácia nájomcu	PRESŠPORT, s.r.o., Malokarpatské nám. 3, 841 03 Bratislava, IČO: 35904267
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu	prevádzkovanie športového servisu, komisionálny predaj, predaj a prenájom šport. potrieb v predajni, požičovni a opravovni športových potrieb
Výška nájomného	4 229,86 Eur ročne, z toho: predajná plocha 28,5 m ² x 61 Eur/m ² /rok výrobná a skladová plocha 54,16 m ² x 46 Eur/m ² /rok
Energie a služby	El. energia: preddavkovo 20 Eur + DPH štvrťročne Teplo: 30 Eur + DPH štvrťročne (k 31.3., 30.6., 30.9. a 31.12.) vyúčtovanie najneskôr do 31.5. nasledujúceho kalendárneho roku
Doba nájmu	od 1.3.2016 do 28.02.2021
Technické zhodnotenie predmetu nájmu	bez technického zhodnotenia

Uznesenie č. 9. 1/2016

Akademický senát UK podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov

udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku

Špecifikácia predmetu nájmu	nebytový priestor - miestnosť č. 909 o výmere 20 m ² sa nachádza v budove č. súpisné 6220, blok B9, prízemie, na ulici Botanická 7 v obci Bratislava - m.č. Karlova Ves, okres Bratislava IV, katastrálne územie Karlova Ves, zapísané na liste vlastníctva č. 727 vydanom katastrálnym úradom Správou katastra pre hl. mesto SR Bratislavu, druh stavby 20 – Iná budova, parcela č. 3146 o výmere 570 m ² na ktorej sa stavba nachádza
Identifikácia nájomcu	EUROINEX, s.r.o., Majerská cesta 36, 974 01 Banská Bystrica IČO: 36 758 981
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu	zriadenie skladu

Výška nájomného	796,60 Eur ročne (39,83 EUR/m ² /rok)
Energie a služby	154,48 Eur ročne + DPH (vypočítaná na základe cien a nákladov v roku 2015) Z toho: elektrická energia 1,62 Eur +DPH vodné, stočné 16,72 Eur +DPH ostatné služby 136,14 Eur +DPH (odvoz a likvidácia odpadu, revízia a údržba hasiacich prístrojov a hydrantov, nepretržitá strážna služba, upratovanie spoločných priestorov, deratizácia)
Doba nájmu	od 10.3.2016 do 31.10.2017
Technické zhodnotenie predmetu nájmu	bez technického zhodnotenia

Uznesenie č. 10. 1/2016

Akademický senát UK podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov

udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku

Špecifikácia predmetu nájmu	nebytový priestor - miestnosť č. 938 o výmere 20 m ² , ktorá sa nachádza v budove č. súpisné 6220, blok B9, I. poschodie, na ulici Botanická č. 7, v obci Bratislava m. č. Karlova Ves, okres Bratislava IV, katastrálne územie Karlova Ves, zapísané na liste vlastníctva č. 727 vydanom katastrálnym úradom – Správou katastra pre hlavné mesto SR Bratislavu, druh stavby 20 – Iná budova, číslo parcely 3146 o výmere 570 m ² , na ktorej sa stavba nachádza
Identifikácia nájomcu	Martin Derner, Mgr. art., Námestie SNP 475/16, 811 06 Bratislava
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu	zriadenie skladu na uskladnenie kníh, papiera a iného spotrebného výtvarníckeho materiálu
Výška nájomného	796,60 Eur ročne (39,83 EUR/m ² /rok)
Energie a služby	168,39 Eur ročne + DPH (vypočítaná na základe cien a nákladov v roku 2015) Z toho: elektrická energia 12,96 Eur +DPH vodné, stočné 16,72 Eur +DPH ostatné služby 138,71 Eur +DPH (upratovanie spoločných priestorov, strážna služba, revízia a údržba hasiacich prístrojov a hydrantov, deratizácia)
Doba nájmu	od 1.4.2016 do 31.12.2016
Technické zhodnotenie predmetu nájmu	bez technického zhodnotenia

Uznesenie č. 11. 1/2016

Akademický senát UK podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov

udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku

Špecifikácia predmetu nájmu	nebytové priestory - miestnosti č. 923, č. 924 a č. 936 v celkovej výmere 60 m ² . Nebytové priestory sa nachádzajú v budove č. súpisné 6220, blok B9, na 1. poschodí, na ulici Botanická 7 v obci Bratislava – m.č. Karlova Ves, okres Bratislava IV, katastrálne územie Karlova Ves, zapísané na liste vlastníctva č. 727 vydanom Okresným úradom Bratislava - Katastrálny odbor, druh stavby 20 – Iná budova, parcela č. 3146 o výmere 570 m ² na ktorej sa stavba nachádza
Identifikácia nájomcu	Slovenská arbitrážna a. s., Karloveské rameno 6, 841 04 Bratislava, IČO: 35922761
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu	zriadenie kancelárií
Výška nájomného	2 389,80 Eur ročne (39,83 EUR/m ² /rok)
Energie a služby	1 422,56 Eur ročne + DPH (vypočítaná na základe cien a nákladov v roku 2015) Z toho: elektrická energia 893,03 Eur +DPH vodné, stočné 66,90 Eur +DPH ostatné služby 462,63 Eur +DPH (upratovanie spoločných priestorov, strážna služba, revízia a údržba hasiacich prístrojov a hydrantov, deratizácia)
Doba nájmu	od 1.4.2016 do 31.03.2017
Technické zhodnotenie predmetu nájmu	bez technického zhodnotenia

Uznesenie č. 12. 1/2016

Akademický senát UK podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávných inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov

neschválil udelenie predchádzajúceho písomného súhlasu na nájom nehnuteľného majetku

Špecifikácia predmetu nájmu	nebytové priestory o výmere 155 m ² (sklad 47,48 m ² , soc. zariadenie 2,24 m ² a obchodné priestory 105,28 m ²), nachádzajúce sa v Bratislave na Štúrovej ul. č. 9, na parc. č. 8890/5 k. ú. Staré Mesto, zapísané na LV č. 4356
Identifikácia nájomcu	AlifeStyle, s.r.o., Štúrova ul. č 9, 811 02 Bratislava, IČO 44 633 513
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu	obchodné a skladovacie priestory (predajňa skla, porcelánu a spotrebného tovaru pre domácnosť)
Predmet dodatku k zmluve ev. č. IV/14/2009/RUK	predĺženie doby zníženého nájomného vo výške 1 207 Eur mesačne od 01.01.2016 do 31.05.2016

Uznesenie č. 13. 1/2016

Akademický senát UK podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávných inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov

neschválil udelenie predchádzajúceho písomného súhlasu na nájom nehnuteľného majetku

Špecifikácia predmetu nájmu	nebytové priestory o výmere 399 m ² - 178 m ² pomoc. priestory (komunikácie, chodby, schodištia) a 221,21 m ² predajnej plochy, nachádzajúce sa v Bratislave na Štúrovej ul. č. 9, súp. č. 100022, na parc. č. 8890/5 k. ú. Staré Mesto, zapísané na LV č. 4356
Identifikácia nájomcu	GASTRO LS, s.r.o., Karloveská ul. č 17, 841 04 Bratislava IČO 35 923 156
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu	priestory na poskytovanie stravovania, usporadúvania spoločenských akcií, vedecké podujatia, prezentácie, školenia, stretnutia a alternatívne využitie barovej časti ako internetovej kaviarne
Predmet dodatku k zmluve ev. č. IV/5/15/RUK	predĺženie doby zníženého nájomného vo výške 1 000 Eur mesačne od 01.01.2016 do 31.05.2016

Uznesenie č. 14. 1/2016

Akademický senát UK podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávných inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov

udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku

Špecifikácia predmetu nájmu	A. nebytové priestory o výmere 457 m ² - sklady a dielne, nachádzajúce sa na ul. Staré Grunty 55, v obci Bratislava, B-5, č. súpisné 5666, parcela č. 3017/11, k. ú. Karlova Ves, LV 727 B. nebytový priestor o výmere 151 m ² – dielňa, nachádzajúca sa na ul. Staré Grunty 55, v obci Bratislava, B-6, č. súpisné 6309, parcela č. 3017/8, k. ú. Karlova Ves, LV 727 C. parkovacia plocha o výmere 165 m ² , parcela č. 3017/17, k. ú. Karlova Ves, LV 727
Identifikácia nájomcu	OBEDIENCE, s.r.o., Kuklovska 3, 841 04 Bratislava IČO: 36018325
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu	A. sklady a dielne B. dielňa C. parkovacia plocha
Výška nájomného	A. 25 820,50 Eur ročne (56,50 Eur/m ² /rok) B. 8.531,50 Eur ročne (56,50 Eur/m ² /rok) C. 2 310,00 Eur ročne (14 Eur/m ² /rok) plus 462 Eur DPH
Energie a služby	strážna služba, odvoz a likvidácia odpadu: paušálne 2 432,00 Eur ročne (4 Eur/m ² /rok) plus 486,40 Eur DPH dodávka elektriny a vody: cena za spotrebu elektriny a vody je fakturovaná podľa odpočtu meračov
Doba nájmu	od 1.5.2016 do 30.04.2021
Technické zhodnotenie predmetu nájmu	bez technického zhodnotenia

Uznesenie č. 15. 1/2016

Akademický senát UK podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov

udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku

Špecifikácia predmetu nájmu	priestor na Átriových domkoch súp. č. 6134 č. parcely 2929 na bloku A na 1. PP o výmere 36,47 m ²
Identifikácia nájomcu	AndOr SDC spol. s r.o., Kremnická 18, 851 01 Bratislava IČO: 35945460
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu	kancelária
Výška nájomného	65 Eur /m ² /rok bez DPH
Energie a služby	zálohový poplatok 16 Eur/m ² /rok plus DPH skutočná cena služieb bude vyúčtovaná raz ročne
Doba nájmu	od 1.4.2016 do 31.03.2019
Technické zhodnotenie predmetu nájmu	bez technického zhodnotenia

Uznesenie č. 16. 1/2016

Akademický senát UK podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov

udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku

Špecifikácia predmetu nájmu	priestor na Manželských internátoch, súp. č. 5695 na parcele č. 2940/24, blok I, prízemie o celkovej výmere 1 m ²
Identifikácia nájomcu	EUROINEX, s.r.o., Majerská cesta 36, 974 01 Banská Bystrica IČO: 36 758 981
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu	prevádzka nápojového automatu
Výška nájomného	150 Eur /m ² /rok bez DPH
Energie a služby	zálohový poplatok 140 Eur/m ² /rok plus DPH skutočná cena služieb bude vyúčtovaná raz ročne
Doba nájmu	od 1.3.2016 do 28.02.2019
Technické zhodnotenie predmetu nájmu	bez technického zhodnotenia

Uznesenie č. 17. 1/2016

Akademický senát UK podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov

udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku

Špecifikácia predmetu nájmu	priestor na Výškových blokoch súp. č. 211, č. parcely 2934 blok B, suterén 1, o výmere 52,60 m ²
Identifikácia nájomcu	Miedzga, s.r.o., Bajzova 2, 821 08 Bratislava IČO: 45 363 129
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu	gynekologická ambulancia

Výška nájomného	35 Eur /m ² /rok bez DPH
Energie a služby	zálohový poplatok 16 Eur/m ² /rok plus DPH skutočná cena služieb bude vyúčtovaná raz ročne
Doba nájmu	od 1.3.2016 do 28.02.2019
Technické zhodnotenie predmetu nájmu	bez technického zhodnotenia

Uznesenie č. 18. 1/2016

Akademický senát UK podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávných inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov

udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku

Špecifikácia predmetu nájmu	časť cestnej komunikácie na parcele č. 2940/31 o výmere 360 m ² pri Manželských internátoch
Identifikácia nájomcu	PLUSIM, spol. s r.o., Staré Grunty 36, 841 04 Bratislava IČO: 35818565
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu	parkovisko
Výška nájomného	11 Eur /m ² /rok plus DPH
Energie a služby	bez energií
Doba nájmu	od 1.3.2016 do 28.02.2019
Technické zhodnotenie predmetu nájmu	bez technického zhodnotenia

Uznesenie č. 19. 1/2016

Akademický senát UK podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávných inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov

udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku

Špecifikácia predmetu nájmu	priestor na Výškových blokoch súp. č. 211, č. parcely 2934 blok D, suterén 1, o výmere 18,70 m ²
Identifikácia nájomcu	Andrej Žáčik, 951 22 Alekšince 451 IČO: 47010070
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu	kancelária
Výška nájomného	70 Eur /m ² /rok bez DPH
Energie a služby	zálohový poplatok 16 Eur/m ² /rok plus DPH skutočná cena služieb bude vyúčtovaná raz ročne
Doba nájmu	od 1.2.2016 do 31.01.2019
Technické zhodnotenie predmetu nájmu	bez technického zhodnotenia

Bod č. 8: Návrh na udelenie súhlasu na zriadenie vecného bremena (Úrad vlády SR - hotel Bôrik)

Úvodné slovo predniesol rektor UK prof. RNDr. Karol Mičieta, PhD. Uviedol, že UK je majiteľom pozemku pod parkoviskom a časťou príjazdovej komunikácie k Hotelu Bôrik; chodník aj komunikáciu je potrebné zrekonštruovať v súvislosti s nadchádzajúcim predsedníctvom SR v EÚ. Na rokovaníach

s predstaviteľmi Úradu vlády SR mu bola ponúknutá možnosť zámenny predmetného pozemku UK za iný pozemok Úradu vlády SR; zamenený pozemok by však UK nevedela využiť. Na alternatívu predaja pozemku Úrad vlády SR z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov nepristúpil. Navrhuje preto, aby UK vyšla Úradu vlády SR v ústrety tým, že by pozemok naďalej ostal vo vlastníctve UK, bolo by však naň zriadené vecné bremeno na dobu neurčitú. Jednorazová odmena za zriadenie vecného bremena by predstavovala sumu 5 630 €. Súčasný rozbitý betónový povrch bude nahradený novým asfaltovým povrchom, vecným bremenom navyše príde k zosúladieniu faktického a právneho stavu (UK vlastní pozemok, nie však povrch komunikácie). Na záver svojho vystúpenia rektor UK požiadal AS UK o podporu predloženého materiálu.

Predseda AS UK prof. RNDr. Daniel Ševčovič, CSc. doplnil, že celá predmetná parcela má výmeru 1 199 m², vecným bremenom sa navrhuje zaťažiť len jej časť o výmere 735 m². Informoval, že v čase medzi konaním zasadnutia Predsedníctva AS UK a plénom AS UK prišla ponuka z Úradu vlády SR na finančné vyrovnanie v spomenutej výške 5 630 €. Na zasadnutí Finančnej komisie AS UK, ktorého sa zúčastnil, sa diskutovala otázka možného predaja pozemku; o kúpu pozemku však nie je záujemca.

Poverený člen Finančnej komisie AS UK doc. RNDr. Sebastián Ševčík, CSc. informoval, že komisia materiál prerokovala na svojom 2. zasadnutí dňa 17. februára 2016 a odporúčajúce uznesenie neschválila. Komisia však v čase svojho rokovania nemala informáciu o výške jednorazovej odmeny za zriadenie vecného bremena.

Predseda AS UK otvoril rozpravu.

Rektor UK prof. RNDr. Karol Mičieta, PhD. uviedol, že s predstaviteľmi Úradu vlády SR budú prebiehať ešte ďalšie rokovania. Opätovne pripomenul, že pozemok zostane vo vlastníctve UK, príde len k výmene povrchu.

Mgr. Marek Pleva odporučil, aby bol Úrad vlády SR zaviazaný k povinnosti udržiavať chodník (táto otázka bola diskutovaná aj na zasadnutí študentskej časti AS UK, ktoré sa uskutočnilo pred zasadnutím AS UK aj za účasti rektora UK).

Prorektorka UK pre legislatívu prof. JUDr. Mária Patakyová, PhD. reagovala, že ak bude pozemok de iure zaťažený vecným bremenom, v zmluve o vecnom bremene bude možné dohodnúť aj podmienky udržiavania chodníka a prisľúbila, že sa bude danou skutočnosťou zaoberať. Pripomenula tiež časovú naliehavosť prerokovávaného materiálu vzhľadom na blížiaci sa predsedníctvo SR v EÚ.

Predseda AS UK prof. RNDr. Daniel Ševčovič, CSc. uviedol, že chápe výhrady Finančnej komisie AS UK k navrhnutému riešeniu a jej snahu, aby sa s majetkom UK hospodárilo účelne. Vzhľadom na všetky okolnosti však podporil predložený návrh.

Mgr. Petronela Luprichová, PhD. uviedla, že súhlasí s názorom predsedu AS UK a potvrdila, že väčšina členov Finančnej komisie AS UK sa prikláňa k alternatíve predaja pozemku. Opýtala sa, aké percento z ceny pozemku tvorí navrhovaná odplata za vecné bremeno.

Rektor UK prof. RNDr. Karol Mičieta, PhD. reagoval, že cenu pozemkov určuje trh (t.j. ponuka a dopyt), sú premenlivé. Pripomenul, že pozemok je zaťažený stavbou, hoci nemá charakter stavebného pozemku.

Mgr. Petronela Luprichová, PhD. uviedla, že predložený materiál obsahuje informáciu o stanovení odplaty za vecné bremeno na základe znaleckého posudku. Opýtala sa, aká je teda hodnota pozemku podľa uvedeného znaleckého posudku a koľko percent z jeho ceny tvorí jednorazová odmena.

Keďže znalecký posudok nebol v rokovacej miestnosti k dispozícii, prorektorka UK pre legislatívu prof. JUDr. Mária Patakyová, PhD. požiadala o krátku prestávku za účelom jeho prinesenia.

Predseda AS UK vyhlásil 5-minútovú prestávku (prestávka trvala od 13.49 hod. do 13.55 hod.).

Prorektorka UK pre legislatívu prof. JUDr. Mária Patakyová, PhD. informovala, že hodnota celého pozemku podľa znaleckého pozemku je 167 tis. €, ročný nájom by činil 10 300 €, jednorazovú odmenu za vecné bremeno na celú parcelu o výmere 1 199 m² znalec určil vo výške 9 200 €. Keďže z celej výmery parcely sa navrhuje vecným bremenom zaťažiť len 735 m², pomerná časť jednorazovej odmeny za vecné bremeno predstavuje 5 630 € (7,66 €/m²). Prorektorka UK opätovne zopakovala, že predmetný pozemok UK je dnes de facto zaťažený, navrhuje sa faktický a právny stav zosúladiť (zriadiť na pozemok vecné bremeno). Nevylúčila, že v budúcnosti sa uskutočnia rokovania o zámene alebo predaji pozemku. Vzhľadom na záujmy SR ako predsedajúcej krajiny odporučila, aby bola UK prístupná návrhom Úradu vlády SR. Kúpno-predajnú transakciu je ťažké v danom prípade uskutočniť, keďže chýba protistrana, t.j. niet záujemcu o kúpu pozemku.

PhDr. Katarína Cabanová, PhD. sa opýtala, čo sa stane so zvyšnou časťou pozemku o výmere 364 m², ktorá sa neplánuje zaťažiť vecným bremenom.

Rektor UK prof. RNDr. Karol Mičieta, PhD. odpovedal, že v priebehu rokovaní o zmluve o zriadení vecného bremena nastolí aj požiadavku, aby sa o údržbu celej prístupovej komunikácie k Hotelu Bôrik, ktorá je vo vlastníctve UK, staral Úrad vlády SR. V prípade, že UK nepristúpi na zriadenie vecného bremena, hrozí, že o údržbu komunikácie sa bude musieť starať UK.

Doc. Mgr. Daniel Matej, ArtD. v reakcii na informáciu rektora UK o budúcich rokovaníach uviedol, že zmluva už mala byť vyrokovaná. Patril medzi účastníkov štrajku vysokoškolských učiteľov a nevidí dôvod ustupovať vláde SR. Všetky tromfy ohľadom majetkového usporiadania pozemku drží v rukách UK.

Rektor UK prof. RNDr. Karol Mičieta, PhD. reagoval, že vyjednávať možno len v prípade, ak vedenie UK má s čím na rokovanie prísť, v danom prípade s rozhodnutím AS UK ako kolektívneho samosprávneho orgánu UK o tom, akým spôsobom s predmetným pozemkom majetkovoprávne naložiť.

Doc. MUDr. Daniel Böhmer, PhD. uviedol, že členom AS UK sa ľahko rozhoduje, ak nie sú nútení niesť bremeno vlastných rozhodnutí. Rozhodnutie AS UK má byť v danej veci pragmatické. Odporučil, aby tí, čo sú proti schváleniu návrhu na zriadenie vecného bremena, vykonávali služby na predmetnom pozemku v rámci jeho zimnej údržby.

Daniel Zigo sa opýtal, kto doteraz vykonával zimnú údržbu pozemku.

Rektor UK prof. RNDr. Karol Mičieta, PhD. odpovedal, že až počas stavebného konania sa zistila tá skutočnosť, že UK predmetný pozemok vlastní.

Mgr. Petronela Luprichová, PhD. uviedla, že členovia AS UK by mali o majetku UK rozhodovať tak, ako by to bol ich vlastný majetok. Akonáhle bude na pozemok zriadené vecné bremeno, Úrad vlády SR nebude mať už vôľu pozemok odpredať, resp. zameniť. Výhoda je aktuálne na strane UK.

Prorektorka UK prof. JUDr. Mária Patakyová, PhD. reagovala, že stanovisko AS UK a následne aj Správnej rady UK je podmienkou rokovania o zmluve o zriadení vecného bremena; rektor UK môže rokovania viesť až po schválení návrhu v oboch uvedených orgánoch. Vyjadrila súhlas s názorom, že tromfy má v rukách UK, bude tak možné v zmluve o zriadení vecného bremena doriešiť aj iné súvisiace otázky, napríklad starostlivosť o zvyšok pozemku. Keď nebola vôľa pozemok predať ani zameniť, vecné bremeno prichádzalo do úvahy ako v poradí tretia alternatíva. Opätovne pripomenula, že ide aj o záujem SR ako predsedníckej krajiny EÚ od 1. júla 2016, a to bez ohľadu na to, aká vláda je alebo bude pri moci. Pripomenula tiež skutočnosť, že UK na rozličných miestach vlastní veľké množstvo malých pozemkov a bude potrebné v budúcnosti riešiť ich majetkovoprávne usporiadanie.

Mgr. Petronela Luprichová, PhD. reagovala, že nepopiera vyvinuté úsilie v podobe predloženého návrhu na zriadenie vecného bremena, je potrebné však posudzovať aj alternatívne návrhy.

PhDr. Katarína Cabanová, PhD. pripomenula nedávne rozhodnutie schválené na decembrovom zasadnutí AS UK, ktorým UK bezodplatne darovala pozemok pri Digital Parku, ktoré vníma negatívne.

Rektor UK prof. RNDr. Karol Mičieta, PhD. dôrazne odmietol, že by UK pozemok darovala. V danom prípade išlo o duplicitné vlastníctvo medzi UK a hlavným mestom SR Bratislavou. Pozemok mal marginálny význam, bol široký len niekoľko cm a umiestnený na „zjazde“ cestnej komunikácie pri

Auparku. Návrh na majetkovoprávne usporiadanie pozemku schválil AS UK ako kolektívny orgán. Rektor UK ďalej informoval, že hlavné mesto SR Bratislava vlastní veľkú časť pozemkov pod Botanickou záhradou UK a žiada za ne ročný nájom 40 tis. €.

Prorektorka UK prof. JUDr. Mária Patakyová, PhD. doplnila, že v danom prípade išlo o zmluvu o pokonávke, pri ktorej nebolo protiplnenie. AS UK schválením návrhu na pokonávku dal vedeniu UK mandát na rokovania s hlavným mestom SR Bratislavou, ktoré však ešte nie sú ukončené.

Mgr. Petronela Luprichová, PhD. vyslovila domnienku, že Úrad vlády SR má k rekonštrukcii parkoviska a prístupovej cesty k Hotelu Bôrik vypracovanú projektovú dokumentáciu. V prípade neschválenia predloženého návrhu na zriadenie vecného bremena sa Úrad vlády SR dostane pod časový tlak a bol by prístupný rokovaniam aj o iných alternatívach; v opačnom prípade by musel upravovať projektovú dokumentáciu.

Rektor UK prof. RNDr. Karol Mičieta, PhD. reagoval, že Úrad vlády SR ponúkol zámenu predmetného pozemku UK, ponúknutá parcela by však bola pre UK nevyužiteľná.

Doc. PhDr. Oľga Gyárfášová, PhD. sa opýtala, či na aké časové obdobie sa navrhuje zriadiť vecné bremeno.

Prorektorka UK prof. JUDr. Mária Patakyová, PhD. odpovedala, že bude zriadené na dobu neurčitú.

Po skončení rozpravy predniesol predseda AS UK návrh uznesenia a dal o ňom hlasovať.

č. hlas.	prítomných	kvórum	za	proti	zdržal sa
8	51	26	34	3	14

Predseda AS UK konštatoval, že navrhnuté uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 20. 1/2016

Akademický senát Univerzity Komenského v Bratislave schvaľuje podľa § 9 ods. 1 písm. i) zákona č. 131/2002 Z. z. o vysokých školách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov návrh rektora UK na zriadenie vecného bremena na dobu neurčitú na časť pozemku parc. č. 21511/3 katastrálne územie Staré mesto, zapísaného na liste vlastníctva č. 45, ktorý je vo výlučnom vlastníctve UK, v prospech Úradu vlády Slovenskej republiky, Nám. Slobody 1, Bratislava v rozsahu približne 735 m² za odplatu určenú znaleckým posudkom vo výške 7,66 €/m².

Obsahom vecného bremena je právo užívania, prechodu, prejazdu a umiestnenia stavby (spevnené plochy a drobná architektúra súvisiaca s využitím pre parkovanie automobilov).

Bod č. 9: Návrh na udelenie súhlasu na uzavretie koncesnej zmluvy (Rozšírenie tepelného hospodárstva VM Ľ. Štúra - Mlyny UK)

Úvodné slovo predniesol rektor UK prof. RNDr. Karol Mičieta, PhD. Informoval, že predmetom obchodnej verejnej súťaže (OVS) Rozšírenie tepelného hospodárstva Vysokoškolského mesta Ľudovíta Štúra - Mlyny je vybudovanie nezávislého zdroja pre výrobu tepla a tepelných rozvodov formou koncesnej zmluvy na vysokoškolských internátoch v Mlynskej doline.

Riaditeľ VM Ľ. Štúra - Mlyny UK Mgr. MSc. Róbert Gula, MBA doplnil, že cieľom koncesnej zmluvy je rozšírenie tepelného hospodárstva VM Ľ. Štúra - Mlyny UK, nie odpájanie sa od súčasných dodávateľov tepla. Očakáva, že víťaz OVS ponúkne lepšiu cenu ako poskytuje súčasný dominantný dodávateľ (spoločnosť Bratislavská teplárenská, a.s.). Navrhnutá koncesná zmluva prinesie UK

niekoľko výhod: zníženie nákladov za dodávku tepla, po uplynutí 15-ročnej koncesnej zmluvy prejde koncesný majetok do vlastníctva UK, spolu s výstavbou nového zdroja tepla sa uvažuje aj o výrobe elektrickej energie. Riaditeľ Mgr. Gula ďalej informoval, že koncesionár sa zaviazal vybudovať samostatný systém dodávky tepla a zaviazal sa znášať aj sankcie za zníženú dodávku tepla od súčasného dodávateľa. Bratislavská teplárenská, a.s. nie je ochotná pristúpiť na zníženie ceny za dodávku tepla, je však ochotná poskytnúť benefit v podobe rekonštrukcie výmenníkových staníc, avšak za podmienky, že k nim nadobudne vlastnícke právo, čo sa javí pre UK ako nevýhodné riešenie. Očakávaná investícia koncesionára je vo výške cca 3,6 mil. € bez DPH (po započítaní 20% DPH ide o sumu 4,2 mil. €).

Predseda AS UK prof. RNDr. Daniel Ševčovič, CSc. pripomenul, že AS UK neschvaľuje samotnú koncesnú zmluvu, udeľuje však na jej uzavretie predchádzajúci písomný súhlas (t.j. schvaľuje jej podstatné obsahové náležitosti). Informoval, že Finančná komisia AS UK a Predsedníctvo AS UK odporučili predložený materiál schváliť.

Predseda AS UK otvoril rozpravu.

JUDr. Peter Lukáčka, PhD. sa informoval, či je možné kvantifikovať sumu, ktorú UK uzatvorením koncesnej zmluvy ušetrí.

Riaditeľ VM Ľ. Štúra - Mlyny UK Mgr. MSc. Róbert Gula, MBA odpovedal, že víťaz VOS ponúkol zníženie ceny za dodávku tepla o 10% voči aktuálnej cene Bratislavskej teplárenskej, a.s. Pri ročných faktúrach za dodávku tepla vo výške 1 - 1,2 mil. € to predstavuje priamu úsporu cca 100 tis. €.

Doc. RNDr. Vladimír Falťan, PhD. sa opýtal na orientačný časový plán realizácie projektu.

Riaditeľ VM Ľ. Štúra - Mlyny UK Mgr. MSc. Róbert Gula, MBA odpovedal, že rekonštrukčné práce sú plánované na rok 2017; je však náročné predpovedať časové hľadisko, keďže bude potrebné vybaviť stavebné povolenie, licencie a pod.

Po skončení rozpravy predniesol predseda AS UK návrh uznesenia a dal o ňom hlasovať.

č. hlas.	prítomných	kvórum	za	proti	zdržal sa
9	52	27	52	0	0

Predseda AS UK konštatoval, že navrhnuté uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 21. 1/2016

Akademický senát UK podľa § 13 ods. 1 písm. m) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov

udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na uzatvorenie koncesnej zmluvy

Špecifikácia predmetu koncesnej zmluvy	<p>Predmetom Koncesnej zmluvy bude rozšírenie tepelného hospodárstva Vysokoškolského mesta Ľ. Štúra – Mlyny.</p> <p>Koncesionár vybuduje nový systém pre výrobu a dodávku tepla a teplej vody. Vďaka vyššej účinnosti, ktorú dosiahne spoločnou výrobou a premenou tepla a elektrickej energie (kogenerácia), očakáva úsporu primárnej energie v porovnaní s oddelenou výrobou tepla a elektriny až okolo 40 %.</p> <p>Nový systém výroby bude realizovaný na pozemkoch UK a podobne aj nové rozvody, ktoré sa napoja na rozvody v budovách Vysokoškolského mesta Ľ. Štúra – Mlyny.</p> <p>Teplovod z rozšíreného Tepelného hospodárstva bude do</p>
--	--

	jestvujúceho systému napojený tak, aby nezasahoval do súčasného systému Centrálného zásobovania tepla (CZT). UK bude mať zabezpečené pôvodné napojenie na CZT a v prípade potreby bude možné jeho pôvodné 100% využitie.
Identifikácia koncesionára	Global Energy Services, s.r.o., Mraziarenská 6, 821 08 Bratislava IČO: 46301127
Účel koncesie, spôsob a rozsah užívania predmetu koncesie	Koncesionár sa zaväzuje vybudovať nový zdroj tepla. Očakávaná investícia je 3 642 000 € bez DPH.
Užívanie koncesného majetku, peňažné úhrady v súvislosti s koncesiou	Koncesionár neplatí nájom, ale po ukončení koncesnej doby odovzdá vybudovaný zdroj tepla UK. Za dodávané teplo bude účtovať platby, ktoré budú nižšie oproti dnešnému dodávateľovi o 10 %. Dodávku tepla a teplej vody chce zabezpečiť na 96 %. Po ukončení koncesnej doby vzniknutý systém zostáva UK. Životnosť navrhovaných technologických zariadení je 20 rokov.
Koncesná lehota	15 rokov odo dňa účinnosti koncesnej zmluvy
Zdôvodnenie výberu koncesionára	VM Ľ. Štúra - Mlyny UK vyhlásilo verejnú obchodnú súťaž na rozšírenie tepelného hospodárstva, z ktorej vzišla víťazná ponuka.

Bod č. 10: Návrh na udelenie súhlasu na zriadenie vecného bremena (Rozšírenie tepelného hospodárstva VM Ľ. Štúra - Mlyny UK)

Úvodné slovo predniesol riaditeľ VM Ľ. Štúra - Mlyny UK Mgr. MSc. Róbert Gula, MBA. Informoval, že v súvislosti s udeleným súhlasom na uzatvorenie koncesnej zmluvy bude potrebné zriadiť vecné bremeno na pozemky UK, na ktorých si koncesionár vybuduje vlastný zdroj pre výrobu tepla a tepelné rozvody.

Predseda AS UK prof. RNDr. Daniel Ševčovič, CSc. vzhľadom na významný finančný objem investície podporil navrhovanú 15-ročnú dobu vecného bremena (koncesnú dobu).

Do rozpravy sa nikto neprihlásil.

Predseda AS UK predniesol návrh uznesenia a dal o ňom hlasovať.

č. hlas.	prítomných	kvórum	za	proti	zdržal sa
10	55	28	55	0	0

Predseda AS UK konštatoval, že navrhnuté uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 22. 1/2016

Akademický senát Univerzity Komenského v Bratislave schvaľuje podľa § 9 ods. 1 písm. i) zákona č. 131/2002 Z. z. o vysokých školách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov návrh rektora UK na zriadenie vecného bremena na dobu trvania koncesie podľa Koncesnej zmluvy (koncesná doba) k nasledujúcim nehnuteľnostiam vo výlučnom vlastníctve Univerzity Komenského v Bratislave nachádzajúcim sa v katastrálnom území Karlova Ves, obec Bratislava – m. č. Karlova Ves, okres Bratislava IV, zapísané na liste vlastníctva č. 727 vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom nasledovne:

- a) stavba súpisné číslo 211, druh stavby 11 – Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, popis stavby Štud. domov a jedáleň, prístavba traktu, postavenej na pozemku parcelné číslo 2934 o výmere 5 474 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape,
- b) stavba súpisné číslo 5067, druh stavby 20 – Iná budova, popis stavby stavba, postavenej na pozemku parcelné číslo 2940/22 o výmere 41 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape,
- c) stavba súpisné číslo 5695, druh stavby 11 – Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, popis stavby internát a telocvičňa, postavenej na pozemku parcelné číslo 2940/24 o výmere 8 942 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape,
- d) stavba súpisné číslo 5696, druh stavby 20 – Iná budova, popis stavby provizórne ubytovanie, postavenej na pozemku parcelné číslo 2861/2 o výmere 2 166 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape,
- e) stavba súpisné číslo 6067, druh stavby 20 – Iná budova, popis stavby jedáleň, postavenej na pozemku parcelné číslo 2940/44 o výmere 69 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape,
- f) stavba súpisné číslo 6134, druh stavby 11 – Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, popis stavby vysokoškolské internáty, postavenej na pozemku parcelné číslo 2929 o výmere 17 987 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape,
- g) stavba súpisné číslo 6135, druh stavby 20 – Iná budova, popis stavby kotolňa, postavenej na pozemku parcelné číslo 2939 o výmere 573 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape,
- h) pozemok, parcela registra „C“, parcelné číslo 2928/1, o výmere 12 106 m², druh pozemku Zastavané plochy a nádvoria, evidovaná na katastrálnej mape,
- i) pozemok, parcela registra „C“, parcelné číslo 2932, o výmere 5 107 m², druh pozemku Zastavané plochy a nádvoria, evidovaná na katastrálnej mape,
- j) pozemok, parcela registra „C“, parcelné číslo 2928/2, o výmere 4 079 m², druh pozemku Zastavané plochy a nádvoria, evidovaná na katastrálnej mape,
- k) pozemok, parcela registra „C“, parcelné číslo 2927, o výmere 1 111 m², druh pozemku Zastavané plochy a nádvoria, evidovaná na katastrálnej mape,
- l) pozemok, parcela registra „C“, parcelné číslo 2926, o výmere 531 m², druh pozemku Zastavané plochy a nádvoria, evidovaná na katastrálnej mape,
- m) pozemok, parcela registra „C“, parcelné číslo 2930, o výmere 4 599 m², druh pozemku Zastavané plochy a nádvoria, evidovaná na katastrálnej mape,
- n) pozemok, parcela registra „C“, parcelné číslo 2940/2, o výmere 15 446 m², druh pozemku Zastavané plochy a nádvoria, evidovaná na katastrálnej mape,
- o) pozemok, parcela registra „C“, parcelné číslo 2940/31, o výmere 6 887 m², druh pozemku Zastavané plochy a nádvoria, evidovaná na katastrálnej mape,
- p) pozemok, parcela registra „C“, parcelné číslo 2940/33, o výmere 1 479 m², druh pozemku Ostatné plochy, evidovaná na katastrálnej mape,
- q) pozemok, parcela registra „C“, parcelné číslo 2940/3, o výmere 2 356 m², druh pozemku Ostatné plochy, evidovaná na katastrálnej mape,

r) pozemok, parcela registra „C“, parcelné číslo 2931, o výmere 4 088 m², druh pozemku Zastavané plochy a nádvoría, evidovaná na katastrálnej mape,

a to v prospech Global Energy Services, s.r.o.

Obsahom práv zodpovedajúcim vecnému bremenu bude právo osôb oprávnených z vecného bremena

a) kedykoľvek vstupovať na Nehnutel'nosti peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami najmä za účelom modernizácie vyhradených častí zariadení tepelného hospodárstva podľa Koncesnej zmluvy, nachádzajúcich sa na Nehnutel'nostiach a za účelom výkonu služobnej prevádzky v rozsahu podľa Koncesnej zmluvy, vrátane vykonávania súvisiacich stavebných úprav, zemných prác, výstavby, prevádzky, údržby a opráv vedenia podzemných a nadzemných inžinierskych sietí, ktoré sú súčasťou Nehnutel'ností, a to osobami oprávnenými z vecného bremena a nimi poverenými osobami;

b) realizovať stavebné úpravy v dohodnutom rozsahu podľa Koncesnej zmluvy a na základe realizačnej projektovej dokumentácie.

Bod č. 11: Výročná správa o činnosti a účtovná závierka UK Veda, s.r.o. za rok 2015

Úvodné slovo predniesla konateľka UK Veda, s.r.o. - prorektorka UK prof. JUDr. Mária Patakyová, PhD. Informovala, že činnosť UK Veda, s.r.o. bola v roku 2015 zabezpečená projektom Stratégia disseminácie výsledkov výskumu a vývoja kompetenčného centra (z celkovej výšky projektu 45 tis. € tvorili osobné náklady len jednu tretinu, čím si spoločnosť UK Veda, s.r.o. vytvorila finančnú rezervu pre nasledujúce roky svojej činnosti). Po rekapitulácii hospodárenia spoločnosti za rok 2015 možno konštatovať, že spoločnosť je finančne stabilizovaná, v roku 2016 sa plánuje jej „zasídlenie“ v priestoroch Vedeckého parku UK a zriadenie e-shopu pre predaj marketingových predmetov UK.

Predseda AS UK prof. RNDr. Daniel Ševčovič, CSc. informoval, že materiál prerokovali Predsedníctvo AS UK na svojom 2. zasadnutí dňa 24. februára 2016 a po jeho skončení aj Dozorná rada UK Veda, s.r.o., oba orgány odporučili AS UK zobrať na vedomie Výročnú správu o činnosti UK Veda, s.r.o. za rok 2015 a schváliť riadnu účtovnú závierku UK Veda, s.r.o. za rok 2015.

Do rozpravy sa nikto neprihlásil.

Predseda AS UK predniesol návrh uznesenia, ktorým AS UK zoberie na vedomie Výročnú správu o činnosti UK Veda, s.r.o. za rok 2015 a dal o ňom hlasovať.

č. hlas.	prítomných	kvórum	za	proti	zdržal sa
11	52	27	52	0	0

Predseda AS UK konštatoval, že navrhnuté uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 23. 1/2016

Akademický senát UK berie na vedomie Výročnú správu o činnosti UK Veda, s.r.o. za rok 2015.

Predseda AS UK predniesol návrh uznesenia, ktorým AS UK schváli riadnu účtovnú závierku spoločnosti UK Veda, s.r.o. za rok 2015 a dal o ňom hlasovať.

č. hlas.	prítomných	kvórum	za	proti	zdržal sa
12	52	27	52	0	0

Predseda AS UK konštatoval, že navrhnuté uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 24. 1/2016

Akademický senát UK schvaľuje riadnu účtovnú závierku UK Veda, s.r.o. za rok 2015.

Bod č. 12: Cenník - zamestnanci UK za ubytovacie služby vo VM Ľ. Štúra - Mlyny UK

Úvodné slovo predniesol riaditeľ VM Ľ. Štúra - Mlyny UK Mgr. MSc. Róbert Gula, MBA. Do zamestnaneckého cenníka za ubytovacie služby navrhuje doplniť dva apartmány na MI, ktoré vznikli prebudovaním zo skladových priestorov.

Predseda Komisie pre vysokoškolské internáty a ubytovanie AS UK Bc. Róbert Zzembera informoval, že komisia materiál prerokovala svojom 2. zasadnutí dňa 22. februára 2016 a odporučila ho AS UK schváliť.

Predseda AS UK otvoril rozpravu.

Doc. Mgr. Daniel Matej, ArtD. sa opýtal, či bol zamestnanecký cenník súčasťou písomne predloženého materiálu.

Predseda AS UK prof. RNDr. Daniel Ševčovič, CSc. na premietacie plátno premietol predmetnú časť zamestnaneckého cenníka s farebne odlišeným textom dopĺňaných apartmánov.

Po skončení rozpravy predniesol predseda AS UK návrh uznesenia a dal o ňom hlasovať.

č. hlas.	prítomných	kvórum	za	proti	zdržal sa
13	53	27	53	0	0

Predseda AS UK konštatoval, že navrhnuté uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 25. 1/2016

Akademický senát UK schvaľuje Cenník - zamestnanci UK za ubytovacie služby vo VM Ľ. Štúra – Mlyny UK počnúc mesiacom marec 2016.

Bod č. 13: Správa o činnosti Akademického senátu UK za obdobie od 1.11.2015 do 31.12.2015

Úvodné slovo predniesol predseda AS UK prof. RNDr. Daniel Ševčovič, CSc. Uviedol, že správa obsahuje stručný prehľad o uskutočnených zasadnutiach, prerokovaných materiáloch a zoznamy členov AS UK a Predsedníctva AS UK v hodnotenom období. Výňatok z nej bude spoločne so schválenou Správou o činnosti AS UK za obdobie od 1.1.2015 do 31.10.2015 tvoriť súčasť Výročnej správy o činnosti UK za rok 2015.

Do rozpravy sa nikto neprihlásil.

Po skončení rozpravy predniesol predseda AS UK návrh uznesenia a dal o ňom hlasovať.

č. hlas.	prítomných	kvórum	za	proti	zdržal sa
14	55	28	55	0	0

Predseda AS UK konštatoval, že navrhnuté uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 26. 1/2016

Akademický senát UK schvaľuje Správu o činnosti Akademického senátu UK za obdobie od 1.11.2015 do 31.12.2015.

Bod č. 14: Informácie členov Vedenia UK a otázky na členov Vedenia UK

Predseda AS UK prof. RNDr. Daniel Ševčovič, CSc. na úvod informoval, že Predsedníctvo AS UK odporučilo spojiť v minulosti dva samostatné body programu: Informácie členov Vedenia UK a Otázky na členov Vedenia UK. Ďalej informoval, že v určenej lehote od členov AS UK neobdržal písomné otázky na členov Vedenia UK („písomné interpelácie“).

Rektor UK prof. RNDr. Karol Mičieta, PhD. informoval o:

- zasadnutí Prezídia Slovenskej rektorskej konferencie (SRK) a rokovaníach predstaviteľov SRK s predsedom vlády SR, predsedom NR SR a ďalšími členmi vlády SR dňa 8. februára 2016, výsledkom ktorého bolo dofinancovanie rozpočtu vysokých škôl o 20 mil. €,
- návrhu SRK na rozdelenie na rozdelenie 50 mil. €, ktoré vláda SR uvoľnila na rekonštrukciu vysokoškolských internátov pre verejné vysoké školy; UK vďaka vyrokovanému koeficientu 1,2 pre Bratislavu obdrží sumu cca 13,9 mil. €,
- Deklarácii OZ PŠaV na Slovensku a partnerských reprezentácií pôsobiacich v školstve na podporu skvalitňovania podmienok a úrovne vzdelávania a vedy v SR zo dňa 17. februára 2016, ktorá pre oblasť vysokých škôl požaduje každoročné navýšenie ich financovania o 60 mil. € (okrem sociálnej podpory študentov a valorizácie miezd) a ďalej každoročne zvyšovať platy tak, aby plat začínajúceho vysokoškolského učiteľa (odborného asistenta) dosiahol najmenej úroveň 1,7 násobku priemerného platu v národnom hospodárstve pri zodpovedajúcom proporcionálnom zvýšení tarifných plátov ostatných kategórií vysokoškolských učiteľov a vedecko-výskumných zamestnancov; rektor UK pripomenul, že štátna dotácia pre UK dosahuje výšku cca 91,5 mil. €, pričom UK každoročne na svoju činnosť potrebuje 166 mil. € - rozdiel je dofinancovaný najmä zdrojmi z podnikateľskej činnosti,
- slávnostnom otvorení budovy Vedeckého parku UK a jeho prebiehajúcim zasídľovaním,
- príprave spoločného projektu UK a STU centrum vedy Mlynská dolina, ktorý je určený na dobudovanie infraštruktúry v danej lokalite (projekt pripravuje agentúra Jaspers),
- prebiehajúcim zbere podkladových materiálov pre prípravu Správy o činnosti UK za rok 2015,
- návrhoch na novelizáciu zákona o vysokých školách (jeho zosúladenie s inými všeobecne záväznými právnymi predpismi) určených novej vláde SR.

Predseda AS UK prof. RNDr. Daniel Ševčovič, CSc. informoval o skutočnostiach obsiahnutých v emaili redaktorky spravodajského portálu aktualne.sk zo dňa 25. februára 2016, ktorý sa týkal plánov na výstavbu bytov v budove na Štúrovej ul. 9 (v súčasnosti budovu využívajú dve katedry FiF UK). Dekan FiF UK k plánom na výstavbu podkrovných bytov vydal investorovi zamietavé stanovisko.

Predseda AS UK prof. RNDr. Daniel Ševčovič, CSc. informoval, že obdržal viacero e-mailov od prof. RNDr. Mariána Putiša, DrSc. vo veci povinnosti platenia depozitu na vysokoškolských internátoch UK pre zahraničných študentov prichádzajúcich študovať na UK v rámci akademických mobilít (napr. programu CEEPUS) a udelenia novej výnimky z tejto povinnosti.

Riaditeľ VI Družba UK Mgr. Ivan Daňo odpovedal, že išlo o prípad zahraničnej doktorandky, ktorá nebola schopná uhradiť depozit vo výške 100 €. Z povinnosti platenia depozitu nie je možné udeľovať výnimky.

Predseda AS UK prof. RNDr. Daniel Ševčovič, CSc. upozornil, že v akademickej obci UK koluje nesprávna informácia, že AS UK depozity schválil. Nie je tomu tak, AS UK na svojom zasadnutí v júni 2014 informáciu o zavedení depozitov len zobral na vedomie (uznesenie č. 14. 6/2015).

Bod č. 15: Rôzne

Doc. RNDr. Martin Putala, CSc. z titulu predsedu Rady vysokých škôl (RVŠ) informoval o spoločnom stretnutí reprezentácií vysokých škôl dňa 10. februára 2016. Účelom stretnutia bolo poskytnutie informácií o pripravovaných východiskách jednotlivých reprezentácií pre oblasť vysokého školstva, vedy a výskumu pre programové vyhlásenie budúcej vlády SR, ako aj identifikácia spoločných priorít pre všetky reprezentácie. Predseda RVŠ ďalej informoval, že predstavitelia MŠVVaŠ SR aktívne vstúpili do diskusie s reprezentáciami vysokých škôl o budúcej podobe ministerskej metodiky delenia štátnej dotácie verejným vysokým školám a o oceňovaní výkonov vo vede a výskume. Snahou RVŠ je dosiahnuť stabilné financovanie verejných vysokých škôl a komplexnú akreditáciu nahradiť medzinárodným auditom. Predseda RVŠ vyzval, aby sa UK neuspokojila s hodnotením „A“, ktoré obdržala v ostatnej komplexnej akreditácii, pretože v budúcnosti tomu už tak byť nemusí.

Rektor UK prof. RNDr. Karol Mičieta, PhD. doplnil, že v prípade medzinárodného auditu pôjde pravdepodobne o tzv. anglický systém. Keďže podklady pre audit budú čerpané z externých zdrojov (databáz), UK v nich musí byť viditeľná. Rektor UK ďalej informoval o plánovanom zavedení novej taxonómie študijných programov, pričom nová komplexná akreditácia sa bude pravdepodobne uskutočňovať už podľa študijných odborov.

Mgr. Jana Šmelková z titulu predsedníčky Študentskej rady vysokých škôl (ŠRVŠ) informovala o priebehu a záveroch z Valného zhromaždenia ŠRVŠ, ktoré sa konalo v dňoch 26. - 28. februára 2016 v Poprade. Valného zhromaždenia sa zúčastnil aj prezident SR Ing. Andrej Kiska, ktorý označil školstvo za jednu zo svojich dvoch priorít. Predsedníčka ŠRVŠ ďalej informovala, že ŠRVŠ predstavila dňa 15. februára 2016 dokument „Požiadavky ŠRVŠ zostavené na účely zapracovania do programového vyhlásenia vlády“, ktoré podporila aj študentská časť AS UK na svojom zasadnutí dňa 15. februára 2016. Časť z požiadaviek sa premietla aj do Deklarácie OZ PŠaV na Slovensku a partnerských reprezentácií pôsobiacich v školstve na podporu skvalitňovania podmienok a úrovne vzdelávania a vedy v SR zo dňa 17. februára 2016. Pripomenula tiež snahu pripraviť spoločné požiadavky reprezentácií vysokých škôl pre programové vyhlásenie novej vlády SR, táto snaha však stroskotala na neochote SRK.

Predseda AS UK prof. RNDr. Daniel Ševčovič, CSc. informoval o plánovaných termínoch ďalších zasadnutí AS UK, Predsedníctva AS UK a komisií AS UK podľa platného harmonogramu zasadnutí.

Bod č. 16: Záver

Po vyčerpaní programu zasadnutia predseda AS UK prof. RNDr. Daniel Ševčovič, CSc. poďakoval členom AS UK a hosťom za účasť a ukončil zasadnutie.

Koniec zasadnutia: 15.30 hod.

Zapísal:

RNDr. Róbert Kysel, PhD. (tajomník AS UK)

Návrhová komisia:

RNDr. Michal Greguš, PhD.

doc. RNDr. Sebastián Ševčík, CSc.

RNDr. Eva Viglašová

.....
prof. RNDr. Daniel Ševčovič, CSc.
predseda Akademického senátu UK