

UNIVERZITA KOMENSKÉHO V BRATISLAVE
AKADEMICKÝ SENÁT

Materiál na **8. riadne zasadnutie Akademického senátu UK**
dňa 14. decembra 2016

Návrh na udelenie súhlasu na zriadenie vecného bremena
(Mlynská dolina)

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia.
2. Informácia o prerokovaní materiálu Finančnou komisiou AS UK a Právnou komisiou AS UK.
3. Pripomienky Právnej komisie AS UK k návrhu na zriadenie vecného bremena.
4. Návrh na udelenie súhlasu na zriadenie vecného bremena (Západoslovenská distribučná, a.s.).

Predkladá:

prof. RNDr. Karol Mičieta, PhD.
rektor UK

Materiál vypracoval:

Oddelenie legislatívy a právnych služieb RUK

november 2016

Návrh uznesenia

AS UK na svojom zasadnutí dňa 14.12.2016 schválil návrh rektora na zriadenie budúceho vecného bremena na dobu neurčitú na pozemok parc. č. 2940/2, katastrálne územie Karlova Ves, zapísaný na liste vlastníctva č. 727, ktorý je vo výlučnom vlastníctve UK v prospech Západoslovenská distribučná, obsahom ktorých je

- a) vybudovanie transformačnej stanice pre objekt Átriové domy, ktorej súčasťou budú elektroenergetické stavby a zariadenia distribučnej sústavy, vrátane SO 01 – VN prípojka,
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy plánovanej stavby a jej odstránenie,
- c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami budúcim oprávneným a ním poverenými osobami v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti.

Informácia o prerokovaní materiálu Finančnou komisiou AS UK

Materiál bol prerokovaný na 8. zasadnutí Finančnej komisie AS UK dňa 30. novembra 2016.

Uznesenie č. 1:

Finančná komisia Akademického senátu UK žiada predkladateľa Návrhu na zriadenie vecného bremena v prospech Západoslovenská distribučná, a.s. - prof. RNDr. Karola Mičietu, PhD., rektora UK o dodanie podkladov k predmetným Návrhom, najmä o nákrese vecných bremien na daných parcelách, za účelom odporúčania Návrhu na schválenie AS UK.

Informácia o prerokovaní materiálu Právnou komisiou AS UK

Materiál bol prerokovaný na 6. zasadnutí Právnej komisie AS UK dňa 30. novembra 2016.

Uznesenie č. 7:

Právna komisia odporúča predkladateľovi zapracovať pripomienku komisie k návrhu na zriadenie vecného bremena na parcele č. 2940/2 katastrálne územie Karlova Ves, zapísaného na LV č. 727.

Uznesenie č. 8:

Právna komisia odporúča AS UK v Bratislave, po zapracovaní pripomienky Právnej komisie AS UK, schváliť návrh na zriadenie vecného bremena na parcele č. 2940/2 katastrálne územie Karlova Ves, zapísaného na LV č. 727.

Pripomienky Právnej komisie AS UK, konanej dňa 30.11.2016, k návrhu na zriadenie vecného bremena na parcele č. 2940/2 katastrálne územie Karlova Ves, zapísaného na LV č. 727

Právna komisia odporúča predkladateľovi, aby upravil znenie obsahu vecného bremena pod písm. c) tak, že slovo „peši“ vypustí.

Odôvodnenie:

Peší vstup na pozemok a prechod cez pozemok je obsiahnutí v samotnom vecnom bremene prechodu. Uvedenie slova „peši“ preto vidíme ako nadbytočné a jeho uvedenie za slovo „prejazd“ pôsobí mylne, nakoľko by sa mohlo zdať, že sa viaže na vecné bremeno prejazdu, ktoré však zo svojej podstaty nepokrýva peší vstup a prechod.

REKTOR
UNIVERZITY KOMENSKÉHO
V BRATISLAVE
prof. RNDr. Karol Mičieta, PhD.

č.j.:
V Bratislave 25.11.2016

Vážený pán predsedu,

v súlade s § 9 ods. 1 písm. i) zákona č. 131/2002 Z. z. o vysokých školách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, podľa ktorého Akademický senát UK schvaľuje návrhy rektora na úkony podľa § 41 ods. 1 písm. c) pred ich predložením na schválenie Správnej rade UK, si Vás dovoľujem požiadať, aby ste zaradili do programu najbližšieho zasadnutia Akademického senátu UK nasledujúci bod:

Schválenie návrhu rektora UK na:

zriadenie budúcich vecných bremien na dobu neurčitú

na pozemok:

parc. č.2940/2, katastrálne územie Karlova Ves, zapísaný na liste vlastníctva č. 727, ktorý je vo výlučnom vlastníctve UK

v prospech:

Západoslovenská distribučná a.s.

obsahom ktorých je:

- a) vybudovanie transformačnej stanice pre objekt Átriové domy, ktorej súčasťou budú elektroenergetické stavby a zariadenia distribučnej sústavy, vrátane SO 01 – VN prípojka.
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy plánovanej stavby a jej odstránenie
- c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami budúcim oprávneným a ním poverenými osobami v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti a činností uvedených v a) a b).

za cenu:

bezodplatne

na dobu:

neurčitú

Návrh sa podáva na základe žiadosti riaditeľa VMLŠ Mlyny.

Budúci oprávnený je investorom stavby Vybudovanie transformačnej stanice pre objekt Átriové domy, ktorej súčasťou budú elektroenergetické stavby a zariadenia distribučnej sústavy, vrátane SO 01 – VN prípojka. Na pozemku sa bude nachádzať časť plánovanej stavby vyznačenej na predbežnom pláne. Kópia predbežného plánu tvorí prílohu tohto návrhu. Predbežný plán bude pre účely budúcej zmluvy o zriadení vecných bremien upresnený geometrickým plánom.

Uznesením č 9.5/2013 zo dňa 18.12.2013 schválil Akademický senát UK zriadenie budúcich vecných bremien na dobu neurčitú na pozemok p. č. 2930, k. ú. Karlova Ves, zapísaný na liste vlastníctva č. 727, ktorý je vo vlastníctve UK v prospech Západoslovenská distribučná a.s. obsah ktorých je totožný s obsahom uvádzaným v tomto návrhu. Pri procese schvaľovania stavebného

povolenia nastala administratívna chyba, ktorou sa mylne uviedlo, že rozsah stavby sa vzťahuje len na parc.č. 2930, v skutočnosti však má byť dielo situované i na parc.č. 2940/2.

Na základe podkladov uvedených vo vyhotovení predbežného plánu je celkový rozsah budúceho vecného bremena 370m.

Návrh uznesenia:

AS UK na svojom zasadnutí dňa schválil návrh rektora na zriadenie budúceho vecného bremena na dobu neurčitú na pozemok parc. č.2940/2, katastrálne územie Karlova Ves, zapísaný na liste vlastníctva č. 727, ktorý je vo výlučnom vlastníctve UK v prospech Západoslovenská distribučná, obsahom ktorých je

- a) vybudovanie transformačnej stanice pre objekt Átriové domy, ktorej súčasťou budú elektroenergetické stavby a zariadenia distribučnej sústavy, vrátane SO 01 – VN prípojka,
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy plánovanej stavby a jej odstránenie
- c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami , strojmi a mechanizmami budúcim oprávneným a ním poverenými osobami v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti.

S pozdravom

prof. RNDr. Karol Mičieta, PhD.
rektor UK

Prof. RNDr. Daniel Ševčovič, CSc.
predseda
Akademický senát UK
Tu