

**REKTOR
UNIVERZITY KOMENSKÉHO
V BRATISLAVE**

Prof. RNDr. Karol Mičieta, PhD.

č.j.:

V Bratislave 23.2.2016

Vážený pán predseda,

v súlade s § 9 ods. 1 písm. i) zákona č. 131/2002 Z. z. o vysokých školách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, podľa ktorého Akademický senát UK schvaľuje návrhy rektora na úkony podľa § 41 ods. 1 písm. c) pred ich predložením na schválenie Správnej rade UK, si Vám dovoľujem predložiť návrh na udelenie súhlasu na zriadenie vecného bremena:

Návrh uznesenia Akademického senátu UK:

Uznesenie č.

Akademický senát Univerzity Komenského v Bratislave schvaľuje podľa § 9 ods. 1 písm. i) zákona č. 131/2002 Z. z. o vysokých školách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov návrh rektora UK na zriadenie vecného bremena na dobu trvania koncesie podľa Koncesnej zmluvy (koncesná doba) k nasledujúcim nehnuteľnostiam vo výlučnom vlastníctve Univerzity Komenského v Bratislave nachádzajúcim sa v katastrálnom území Karlova Ves, obec Bratislava – m. č. Karlova Ves, okres Bratislava IV, zapísané na liste vlastníctva č. 727 vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom nasledovne:

a) stavba súpisné číslo 211, druh stavby 11 – Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, popis stavby Štud. domov a jedáleň, prístavba traktu, postavenej na pozemku parcelné číslo 2934 o výmere 5 474 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape,

b) stavba súpisné číslo 5067, druh stavby 20 – Iná budova, popis stavby stavba, postavenej na pozemku parcelné číslo 2940/22 o výmere 965 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape,

c) stavba súpisné číslo 5695, druh stavby 11 – Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, popis stavby internát a telocvičňa, postavenej na pozemku parcelné číslo 2940/24 o výmere 8 942 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape,

d) stavba súpisné číslo 5696, druh stavby 20 – Iná budova, popis stavby provizórne ubytovanie, postavenej na pozemku parcelné číslo 2861/2 o výmere 2 166 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape,

- e) stavba súpisné číslo 6067, druh stavby 20 – Iná budova, popis stavby jedáleň, postavenej na pozemku parcelné číslo 2940/44 o výmere 69 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape,
- f) stavba súpisné číslo 6134, druh stavby 11 – Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, popis stavby vysokoškolské internáty, postavenej na pozemku parcelné číslo 2929 o výmere 17 987 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape,
- g) stavba súpisné číslo 6135, druh stavby 20 – Iná budova, popis stavby kotolňa, postavenej na pozemku parcelné číslo 2939 o výmere 573 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape,
- h) pozemok, parcela registra „C“, parcelné číslo 2928/1, o výmere 12 106 m², druh pozemku Zastavané plochy a nádvoria, evidovaná na katastrálnej mape,
- i) pozemok, parcela registra „C“, parcelné číslo 2932, o výmere 5 107 m², druh pozemku Zastavané plochy a nádvoria, evidovaná na katastrálnej mape,
- j) pozemok, parcela registra „C“, parcelné číslo 2928/2, o výmere 4 079 m², druh pozemku Zastavané plochy a nádvoria, evidovaná na katastrálnej mape,
- k) pozemok, parcela registra „C“, parcelné číslo 2927, o výmere 1 111 m², druh pozemku Zastavané plochy a nádvoria, evidovaná na katastrálnej mape,
- l) pozemok, parcela registra „C“, parcelné číslo 2926, o výmere 531 m², druh pozemku Zastavané plochy a nádvoria, evidovaná na katastrálnej mape,
- m) pozemok, parcela registra „C“, parcelné číslo 2930, o výmere 4 599 m², druh pozemku Zastavané plochy a nádvoria, evidovaná na katastrálnej mape,
- n) pozemok, parcela registra „C“, parcelné číslo 2940/2, o výmere 15 446 m², druh pozemku Zastavané plochy a nádvoria, evidovaná na katastrálnej mape,
- o) pozemok, parcela registra „C“, parcelné číslo 2940/31, o výmere 6 887 m², druh pozemku Zastavané plochy a nádvoria, evidovaná na katastrálnej mape,
- p) pozemok, parcela registra „C“, parcelné číslo 2940/33, o výmere 1 479 m², druh pozemku Ostatné plochy, evidovaná na katastrálnej mape,
- q) pozemok, parcela registra „C“, parcelné číslo 2940/3, o výmere 10 376 m², druh pozemku Ostatné plochy, evidovaná na katastrálnej mape,
- r) pozemok, parcela registra „C“, parcelné číslo 2931, o výmere 4 088 m², druh pozemku Zastavané plochy a nádvoria, evidovaná na katastrálnej mape,

a to v prospech Global Energy Services, s.r.o

Obsahom práv zodpovedajúcim vecnému bremenu bude právo osôb oprávnených z vecného bremena

a) kedykoľvek vstupovať na Nehnutelnosti peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami najmä za účelom modernizácie vyhradených častí zariadení tepelného hospodárstva podľa Koncesnej zmluvy, nachádzajúcich sa na Nehnutelnostiach a za účelom výkonu služobnej prevádzky v rozsahu podľa Koncesnej zmluvy, vrátane vykonávania súvisiacich stavebných úprav, zemných prác, výstavby, prevádzky, údržby a opráv vedenia podzemných a nadzemných inžinierskych sietí, ktoré sú súčasťou Nehnutelností, a to osobami oprávnenými z vecného bremena a nimi poverenými osobami;

b) realizovať stavebné úpravy v dohodnutom rozsahu podľa Koncesnej zmluvy a na základe realizačnej projektovej dokumentácie.

Dôvodová správa k návrhu uznesenia č.

Návrh si dovoľujem predložiť v súvislosti s Obchodnou verejnou súťažou „Rozšírenie tepelného hospodárstva v objekte Vysokoškolského mesta Ľudovíta Štúra - Mlyny“ (ďalej len „OVS“) na uzavretie koncesnej zmluvy týkajúcej sa rozšírenia tepelného hospodárstva v objekte Vysokoškolského mesta Ľudovíta Štúra – Mlyny, vyhlásenou Univerzitou Komenského v Bratislave dňa 22.1.2016, cieľom ktorej je uzavretie koncesnej zmluvy medzi Univerzitou Komenského v Bratislave a vybratým úspešným účastníkom OVS.

S pozdravom

prof. RNDr. Daniel Ševčovič, CSc.
predseda
Akademický senát UK
Tu