

Uznesenia

zo zasadnutia Akademického senátu Univerzity Komenského v Bratislave, ktoré sa konalo
dňa **18.02.2015**

Uznesenie č. 1. 1/2015

Akademický senát Univerzity Komenského v Bratislave schválil program, s tým, že sa vypustili body 6,8,9,10 a 24. Bod 11- oprava na „Voľba nového člena Správnej rady UK v Bratislave“ za Akademickú obec UK a body 12,13 a 16 sa sťahujú. Nasledujúce body programu sa primerane prečislujú, zasadnutia Akademického senátu Univerzity Komenského v Bratislave.

Uznesenie č. 2. 1/2015

Akademický senát Univerzity Komenského v Bratislave schvaľuje program zasadnutia Akademického senátu Univerzity Komenského v Bratislave konaného dňa 18.2.2015.

Uznesenie č. 3. 1/2015

Akademický senát Univerzity Komenského v Bratislave zvolil za členov Návrhovej komisie Akademického senátu Univerzity Komenského v Bratislave doc. PhDr. Magdalénu Samuhelovú, CSc., MUDr. Eriku Macháčovú, CSc. a Bc. Tomáša Kaščáka.

Uznesenie č. 4. 1/2015

Akademický senát Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 9 ods. 1 písm. d) zákona č. 131/2002 Z.z. o vysokých školách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov schvaľuje návrh rektora UK na vymenovanie

**RNDr. Zuzany Kovačičovej, PhD.,
doc. RNDr. Daniela Olejára, PhD.,
prof. MUDr. Daniely Ostatníkovej, PhD.,
prof. JUDr. Márie Patakyovej, PhD.**

do funkcie prorektorov Univerzity Komenského v Bratislave.

Uznesenie č. 5. 1/2015

Akademický senát Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 9 ods. 1 písm. d) zákona č. 131/2002 Z.z. o vysokých školách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov schvaľuje návrh rektora UK na vymenovanie

prof. RNDr. Petra Mocza, DrSc.

do funkcie prorektora Univerzity Komenského v Bratislave.

Uznesenie č. 6. 1/2015

Akademický senát Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 9 ods. 1 písm. e) zákona č. 131/2002 Z.z. o vysokých školách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov schvaľuje návrh rektora UK na vymenovanie členov Vedeckej rady Univerzity Komenského v Bratislave:

**prof. JUDr. Mária Patakyová, PhD.
prof. MUDr. Dušan Meško, PhD.
RNDr. Zuzana Kovačičová, PhD.
doc. Mgr. Vincent Múcska, PhD.
doc. RNDr. Daniel Olejár, PhD.
prof. MUDr. Daniela Ostatníková, PhD.
prof. RNDr. Peter Moczo, DrSc.
doc. JUDr. Eduard Burda, PhD.**

prof. MUDr. Ján Danko, CSc.
prof. RNDr. Jozef Komorník, DrSc.
prof. RNDr. Jozef Masarik, DrSc.
doc. JUDr. PhDr. Lucia Mokrá, PhD.
prof. MUDr. Juraj Šteňo, DrSc.
prof. PhDr. Jaroslav Šušol, CSc.
doc. RNDr. Milan Trizna, PhD.
prof. PhDr. Alica Vančová, CSc.
doc. Mgr. Marián Vanderka, PhD.
prof. PhDr. Ondrej Mészáros, CSc.
prof. PhDr. Mária Kusá, Csc.
prof. MUDr. Ludovít Danihel, PhD.
prof. RNDr. Marta Kollárová, DrSc.
prof. MUDr. Dušan Hamar, PhD.
prof. RNDr. Daniel Ševčovič CSc.
prof. MUDr. Andrea Čalkovská, PhD.
prof. RNDr. Ján Turňa, CSc.
prof. Ing. Ján Rudy, CSc.
prof. Ing. Robert Redhammer, PhD.
prof. MUDr. Ladislav Mirossay, DrSc.
doc. PhDr. Mikuláš Bek, PhD.
prof. Stanislav Stankóci, akad. maliar
prof. MUDr. Tomáš Zima, DrSc. MBA
PhDr. Matej Ruttkay, CSc.
RNDr. Eva Majková, DrSc.
prof. RNDr. Pavol Šajgalík, DrSc.
prof. Ing. Ľubor Fišera, DrSc.
prof. MUDr. Róbert Hatala, CSc.
prof. RNDr. Jaromír Pastorek, DrSc.
doc. JUDr. Peter Kresák, CSc.

Uznesenie č. 7. 1/2015

Zamestnanecká časť Akademického senátu Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 40 ods. 2 zákona č. 131/2002 Z.z. o vysokých školách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov navrhuje ministrom školstva, vedy, výskumu a športu SR na vymenovanie doc. MUDr. Daniela Böhmera, PhD. za člena Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave.

Uznesenie č. 8. 1/2015

Akademický senát Univerzity Komenského v Bratislave schválil Dodatok č. 2 k vnútornému predpisu č. 8/2013 Študijný poriadok Univerzity Komenského v Bratislave.

Uznesenie č. 9. 1/2015

Akademický senát Univerzity Komenského v Bratislave schválil Dodatok č. 1 k Študijnému poriadku Univerzity Komenského v Bratislave, Fakulty matematiky, fyziky a informatiky.

Uznesenie č. 10. 1/2015

Akademický senát Univerzity Komenského v Bratislave schválil Dodatok č. 3 k Štatútu Univerzity Komenského v Bratislave, Právnickej fakulty.

Uznesenie č. 11. 1/2015

Akademický senát Univerzity Komenského v Bratislave schválil Dodatok č. 4 k Študijnému poriadku Univerzity Komenského v Bratislave, Právnickej fakulty.

Uznesenie č. 12. 1/2015

Akademický senát Univerzity Komenského v Bratislave schválil nájmy :

1.12.1 nájomca : Dallmayr Vending & Office k. s., Prístavná 10, 821 09 Bratislava

Špecifikácia predmetu nájmu a zdôvodnenie dočasnej nepotrebnosti majetku : predĺženie zmluvy o nájme nebytových priestorov, ev. č. IV/7/08/RUK zo dňa 05. 02. 2008, v znení dodatkov, ktorá je platná do 31. 12. 2014. Predmetom nájmu sú nebytové priestory o výmere 9 m², nachádzajúce sa v budove Univerzity Komenského v Bratislave na Šafárikovom nám. 6, súp. č. 78 na parc. č. 206 a 207/5, k. Bratislava Staré Mesto, zapísané na LV č. 3405. **Účel nájmu:** prenajímateľ prenajíma nájomcovi nebytové priestory v budove UK na Šafárikovom nám. 6 za účelom zriadenia a prevádzkovanie 9 –tich predajných automatov, ktoré sú rozmiestnené nasledovne:

historická časť budovy: prízemie – 2 automaty;

nová časť budovy – prístavba: 2. poschodie – 2 automaty;

4. poschodie – 3 automaty;

6. poschodie – 2 automaty;

Výška nájomného, cena za poskytované služby a dodávku energií : nájomné je vo výške 150,- €/ automat / rok, čo je za 9 automatov 1 350,- € ročne. Nájom je oslobodený od DPH. Cena za dodávané energie a služby je 4,63 €/automatmes. + DPH, t. j. za 9 automatov 41,67 €/mes. + DPH, DPH 8, 33 €, spolu 50,- € mesačne s DPH. Mesačná úhrada za predmet nájmu je 112,50 € za nájom + 50,- € za energie, spolu. 162,50,- €, ročne 1 950,- €.

Doba nájmu : od 01. 01. 2015 do 31.12. 2019. Zdôvodnenie výberu nájomcu : nájomca si prenajíma nebytové priestory na účely prevádzkovania automatov od roku 2008 a zmluvné záväzky si plní v lehote splatnosti. **Technické zhodnotenie predmetu :** bez technického zhodnotenia. **Predkladá :** rektor UK prof. RNDr. Karol Mičieta, PhD.

2.12.1 nájomca : Slovenská technická univerzita v Bratislave, Strojnícka fakulta, Námestie slobody 17, 812 31 Bratislava

Špecifikácia predmetu nájmu a zdôvodnenie dočasnej nepotrebnosti majetku: predmetom nájmu je predĺženie zmluvy o užívaní stojanov na lode a posilňovne, ktoré sa nachádzajú v budove Centra univerzitného športu, Lodenice UK (ďalej ako „Lodenica UK“) na Botanickej ul. č. 7, Bratislava, MČ Karlova Ves, okres Bratislava IV., k. ú. Karlova Ves, zapísanej na LV č. 727, č. par. 3141, súp. č. stavby 6216. **Účel nájmu:** uskladnenie 6 lodí (1 stojan pre 6 lodí) na výučbu telesnej výchovy po 3 hodiny týždenne pre študentov STU.

Výška nájomného, cena za poskytované služby a dodávku energií : 43,17 €/1 pričku/rok bez DPH, DPH 8,63 €, spolu 51,80 €/1 pričku/rok s DPH, t.j. za 6 pričok 310,82 € ročne s DPH; Nájomca bude uhrádzať cenu za nájom jednorazovo vo výške 310,82 € ročne.

Doba nájmu : od 1.1.2015 do 31.12. 2019. Zdôvodnenie výberu nájomcu: súčasný užívateľ užíva predmet zmluvy od 1. 6. 2009 a zmluvné záväzky si plní v lehote splatnosti.

Technické zhodnotenie predmetu nájmu : bez technického zhodnotenia.

Predkladá : rektor UK prof. RNDr. Karol Mičieta, PhD.

3.12.1 nájomca : GASTRO LS, s.r.o., Karloveská ul. č 17, 841 04 Bratislava

Špecifikácia predmetu nájmu a zdôvodnenie dočasnej nepotrebnosti majetku: predmetom nájmu sú nebytové priestory o výmere 399 m² - 178 m² pomoc. priestory (komunikácie, chodby, schodištia) a 221,21 m² predajnej plochy, nachádzajúce sa v Bratislave na Štúrovej ul. č. 9, súp. č. 100022, na parc. č. 8890/5 k. ú. Staré Mesto, zapísané na LV č. 4356. **Účel nájmu:** nebytové priestory budú určené ako priestory na poskytovanie stravovania, usporadúvania spoločenských akcií, vedecké podujatia, prezentácie, školenia, stretnutia a alternatívne využitie barovej časti ako internetovej kaviarne. **Výška nájomného, cena za poskytované služby a dodávku energií :** Zmluva o nájme nebytových priestorov v znení dodatkov k nej (ďalej len „zmluva“) bola uzatvorená s nájomcom. od 21. 03. 2005 do 31. 03. 2015. Výška nájmu sa v priebehu nájmu menila a v súčasnosti je vo výške 1 800,- € mesačne. Služby spojené s prenájmom nebytových priestorov: el. energia – nájomca má uzatvorenú zmluvu s dodávateľom; vykurovanie a vodné a stočné refakturuje nájomcovi Filozofická fakulta. Vzhľadom na realizáciu prestavby električkovej trate do Petržalky a následného uzatvorenie Štúrovej ul., žiada nájomca **o ďalšie zníženie nájomného do ukončenia stavby, t. j. do 31.12.2015 na 1 000,- € mesačne od 01. 01. 2015.** Po ukončení stavebných prác bude nájomca uhrádzať pôvodnú cenu nájmu vo výške 3 500,- €. **Doba nájmu :** Zmluva na predmet nájmu platí do 31. 03. 2015. Nájomca žiada o predĺženie nájmu o päť rokov, t. j. **od 01.04.2015 do 31. 03. 2020.** **Zdôvodnenie výberu nájomcu :** nájomca si prenajíma nebytové priestory od roku 2005 a zmluvné záväzky si plní v lehote splatnosti. **Technické zhodnotenie predmetu nájmu:** nebude riešené. **Predkladá :** rektor UK prof. RNDr. Karol Mičieta, PhD.

4.12.1 nájomca : Seifertová Silvia, Žilinská 1, 811 05 Bratislava

Špecifikácia predmetu nájmu a zdôvodnenie dočasnej nepotrebnosti majetku : predmetom nájmu je objekt o celkovej rozlohe 12,00 m² (bývalá vrátnica Botanickej záhrady) nachádzajúce sa v Bratislave na Botanickej č. 3, na parc. č. 3164/1, k. ú. Karlova Ves, zapísané na LV č. 727. **Účel nájmu :** predmet nájmu nájomca využíva na prevádzkovanie bufetu pre návštevníkov Botanickej záhrady v období od 01.04. do 31.10. kalendárneho roka. **Výška nájomného, cena za poskytované služby a dodávku energií :** výška nájmu zostáva nezmenená, ako v predchádzajúcich rokoch 200,- € za predmet a dobu nájmu. Spotreba elektrickej energie je fakturovaná nájomcovi podľa skutočne odobraného množstva, podľa samostatného merača spotreby el. energie. **Doba nájmu :** nájomník žiada o prenájom predmetu nájmu na dve sezóny, **od 01.04.2015 do 31.10.2015 a od 01. 04. 2016 do 31. 10. 2016.** **Zdôvodnenie výberu nájomcu :** nájomca je niekoľkoročným prevádzkovateľom bufetu (od r. 2005) k spokojnosti návštevníkov BZ a svoje zmluvné záväzky si plní v lehote splatnosti. **Technické zhodnotenie predmetu nájmu:** nebude riešené. **Predkladá :** rektor UK prof. RNDr. Karol Mičieta, PhD.

5.12.1 nájomca : Mikula - GASTROLine s.r.o., Belinského 18, 851 01 Bratislava

Špecifikácia predmetu nájmu a zdôvodnenie dočasnej nepotrebnosti majetku: predmetom nájmu je nebytový priestor na prízemí historickej budovy UK, na Šafárikovom nám. 6, BA na prevádzkovanie kaviarne "Academica". **Účel nájmu :** predmetom nájmu je nebytový priestor plochy 88 m², kaviareň „Academica“, ktorú zriadil v roku 2010 nájomca - živnostník Pavol Mikula GASTROLine. Spoločnosť Mikula - GASTROLine s r.o., ktorej konateľom je Pavol Mikula teraz žiada o jeho prenájom. **Výška nájomného, cena za poskytované služby a dodávku energií :** navrhovaná čiastka za nájom je 2 400,- € ročne. Nájomca bude uhrádzať nájomné mesačne vo výške 200,- €. Nájom je oslobodený od DPH. Náklady na energie bude nájomca uhrádzať podľa spotreby (samostatné meranie). **Doba nájmu :** nájomník žiada o nájom na 5 rokov **od 01. 11. 2015 do 31. 10. 2020.**

Zdôvodnenie výberu nájomcu : súčasný nájomca je konateľom spol. Mikula – GASTROLine s. r. o. a má v prenájme nebytový priestor v susedstve, v ktorom prevádzkuje bufet. Zmluvné záväzky si plní v lehote splatnosti. **Technické zhodnotenie predmetu nájmu:** nebude riešené. **Predkladá :** rektor UK prof. RNDr. Karol Mičieta, PhD.

6.12.1 nájomca : DRUMAS PLUS, s.r.o., Erenburgova 2060/17, 984 01 Lučenec

Špecifikácia predmetu nájmu a zdôvodnenie dočasnej nepotrebnosti majetku: predmetom nájmu nájom nebytového priestoru o rozlohe 1 m², nachádzajúceho sa v Lučenci na Novohradskej 1, v budove Univerzity Komenského v Bratislave č. súp. 316 na parcele č. 2033/1, k. ú. Lučenec, zapísané na LV č. 5294. **Účel nájmu :** predmetom nájmu je umiestnenie samoobslužného nápojového automatu v hale objektu na Novohradskej 1 v Lučenci, časť A. **Výška nájomného, cena za poskytované služby a dodávku energií:** výška nájmu je 40,- €/m²/rok. Náklady za služby spojené s prevádzkovaním automatu bude riešiť v zmysle Príkaznej zmluvy väčšinový nájomník, ktorým je MESTO Lučenec.

Doba nájmu : nájomca požiadala o predĺženie nájmu o 3 roky, t. j. **do 31.12.2017.**

Zdôvodnenie výberu nájomcu : nájomca si prenajíma nebytové priestory od 01.01.2013 a zmluvné záväzky si plní v lehote splatnosti. **Technické zhodnotenie predmetu nájmu:** nebude riešené. **Predkladá :** rektor UK prof. RNDr. Karol Mičieta, PhD.

7.12.1 nájomca : Jana Dukátová, Flöglova 5, 811 06 Bratislava

Špecifikácia predmetu nájmu a zdôvodnenie dočasnej nepotrebnosti majetku: predmetom nájmu je predĺženie Zmluvy o nájme nebytových priestorov, ktoré sa nachádzajú v budove Centra univerzitného športu UK, Lodenice UK na Botanickej ul. č. 7, Bratislava, MČ Karlova Ves, okres Bratislava IV, k.ú. Karlova Ves, zapísanej na LV č. 727, parc. č. 3141,súp.č. 6216. **Účel nájmu :**

- nájom nebytových priestorov miestnosti č. 214 – 15,70 m², č. 102 – 58 m² a č. 223 – 48,24 m² 3 x týždenne po 1 hodine po dohode so správcom a to výlučne mimo hodín určených na výučbu jednotlivých fakúlt UK;

- nájom jednej úložnej priečky na uloženie 1 lode - kajaku v hangári miestnosť č. 109.

Výška nájomného, cena za poskytované služby a dodávku energií : výška nájmu za nebytový priestor – vyššie uvedené miestnosti - je 110,- € ročne. Nájom je oslobodený od DPH. Cena za priečku na loď v hangári je 33,- € ročne bez DPH, DPH je 6,60 €, spolu 39,60 € ročne. Výška nájomného za celý predmet nájmu je 149,60 € ročne. **Doba nájmu :**

nájomník žiada o predĺženie Zmluvy o nájme nebytových priestorov na 4 roky, **od 01.01.2015 do 31.12.2018.** **Zdôvodnenie výberu nájomcu :** nájomca si prenajíma nebytové priestory od 01.01.2012 a zmluvné záväzky si plní v lehote splatnosti. **Technické zhodnotenie predmetu nájmu :** nebude riešené. **Predkladá :** rektor UK prof. RNDr. Karol Mičieta, PhD.

8.12.1 nájomca : Ján Molnár, Devínska cesta 16, 841 04 Bratislava

Špecifikácia predmetu nájmu a zdôvodnenie dočasnej nepotrebnosti majetku : jedná sa o priestor o výmere 25,46 m², ktoré sa nachádzajú v budove č. súpisné 6134 (Átriové domky, blok C, 1 NP, m.č. 24). Ide o bývalú študovňu, čiastočne zo sklobetónu v pôvodnom stave. Voda a sociálne zariadenia sa nachádzajú v rámci bloku. **Účel nájmu :** kancelária.

Výška nájomného, cena za poskytované služby a dodávku energií : nájomné 40,- EUR/m²/rok bez DPH, energie a služby zálohový poplatok 16,-EUR/m²/rok plus DPH. Skutočná cena služieb bude vyúčtovaná raz ročne. **Doba nájmu :** **od 15.2.2015 do 31.3.2017.** **Zdôvodnenie výberu nájomcu :** nájomca si prenajíma priestor od roku 2013 a žiada o predĺženie nájmu. **Technické zhodnotenie predmetu nájmu :** bez technického zhodnotenia a ak, len na náklady nájomcu bez nároku na vyrovnanie.

Predkladá : Mgr. Róbert Gula, riaditeľ, Vysokoškolské Mesto Ľ. Štúra-Mlyny

9.12.1 nájomca : M HOLD, s. r. o., Františkánska 2, 811 01 Bratislava

Špecifikácia predmetu nájmu a zdôvodnenie dočasnej nepotrebnosti majetku : jedná sa o nájomný priestor na Manželských internátoch súp. č. 5695 na parcele č.2940/24, blok I, prízemie a blok A prízemie o výmere 27,5 m². Objekt (MI, blok I a A) je v dobrom stave. Nájomný priestor na bloku I a A je v dobrom stave. Voda a WC je v rámci bloku I.

Účel nájmu : kancelárie. **Výška nájomného, cena za poskytované služby a dodávku energií :** nájomné 45, -EUR/m²/rok bez DPH. Energie a služby zálohový poplatok 16,-EUR/m²/rok plus DPH , skutočná cena služieb bude vyúčtovaná raz ročne.

Doba nájmu : od 1.4.2015 do 31.03.2020. Zdôvodnenie výberu nájomcu : nájomca si prenájíma priestor od roku 2006 a žiada o predĺženie nájomnej zmluvy. **Technické zhodnotenie predmetu nájmu :** bez technického zhodnotenia a ak, len na náklady nájomcu bez nároku na vyrovnanie.

Predkladá : Mgr. Róbert Gula, riaditeľ, Vysokoškolské Mesto Ľ. Štúra-Mlyny

10.12.1 nájomca : Plotbase s.r.o. , Košická 6, 821 09 Bratislava 2

Špecifikácia predmetu nájmu a zdôvodnenie dočasnej nepotrebnosti majetku : jedná sa o priestor na Átriových domkoch súp.č.6134, č. parcely 2929 na bloku R 1.NP o výmere 24,23 m². Objekt (blok R) je v pôvodnom stave a vyžaduje rekonštrukciu. Voda a sociálne zariadenia sa nachádzajú v rámci bloku. Samotný priestor je v dobrom stave, upravený na užívanie nájomcom. Obmedzený prístup (vrátne služby a vzdialené parkovanie). **Účel nájmu :** kopírovacie služby.

Výška nájomného, cena za poskytované služby a dodávku energií : nájomné 70,-EUR/m²/rok bez DPH, energie a služby zálohový poplatok 16, -EUR/m²/rok plus DPH. Skutočná cena služieb bude vyúčtovaná raz ročne. **Doba nájmu : od 1.1.2015 do 31.12.2017. Zdôvodnenie výberu nájomcu :** nájomca si priestor prenájíma od roku 2012 a žiada o predĺženie nájmu. **Technické zhodnotenie predmetu nájmu :** bez technického zhodnotenia a ak, len na náklady nájomcu bez nároku na vyrovnanie.

Predkladá : Mgr. Róbert Gula, riaditeľ, Vysokoškolské Mesto Ľ. Štúra-Mlyny

11.12.1 nájomca : PRO ART STUDIO s. r. o., Komenského 216/6, Partizánske 958 01

Špecifikácia predmetu nájmu a zdôvodnenie dočasnej nepotrebnosti majetku : jedná sa o priestor na Výškových blokoch súp.č.211 č.p.2934 v bloku D na 1.PP o výmere 6,25 m². Objekt (výškové bloky) je v pôvodnom stave, čiastočne rekonštruovaný. Nájomný priestor je v dobrom stave. Voda a sociálne zariadenia sa nachádzajú v objektu. **Účel nájmu:** sklad.

Výška nájomného, cena za poskytované služby a dodávku energií : nájomné 20,-EUR/m²/rok bez DPH. Energie a služby zálohový poplatok 16,-EUR/m²/rok plus DPH , skutočná cena služieb bude vyúčtovaná raz ročne. **Doba nájmu : od 1.1.2015 do 31.12.2017. Zdôvodnenie výberu nájomcu :** nájomca sám požiadala o prenájom voľného priestoru. **Technické zhodnotenie predmetu nájmu :** bez technického zhodnotenia a ak, len na náklady nájomcu bez nároku na vyrovnanie.

Predkladá : Mgr. Róbert Gula, riaditeľ, Vysokoškolské Mesto Ľ. Štúra-Mlyny

12.12.1 nájomca : PROPLUSCO spol. s r. o., Staré Grunty 36, Bratislava 841 04

Špecifikácia predmetu nájmu a zdôvodnenie dočasnej nepotrebnosti majetku : jedná sa o priestory na Manželských internátoch, súp. č. 5695 na parcele č.2940/24, blok I 1NP o celkovej výmere 130,54 m². Stav priestoru je v dobrom stave rekonštruovaný nájomcom. Voda a sociálne zariadenia sa nachádzajú v rámci objektu. **Účel nájmu:** kancelárie. **Výška nájomného, cena za poskytované služby a dodávku energií :** nájomné 45, -EUR/m²/rok bez DPH. Energie a služby zálohový poplatok 16,-EUR/m²/rok plus DPH, skutočná cena služieb bude vyúčtovaná raz ročne. **Doba nájmu : od 1.4.2015 do 31.3.2020.**

Zdôvodnenie výberu nájomcu : nájomca si prenajíma priestor od roku 2010 a žiada o predĺženie. **Technické zhodnotenie predmetu nájmu :** bez technického zhodnotenia a ak len na náklady nájomcu, bez nároku na vyrovnanie.

Predkladá : Mgr. Róbert Gula, riaditeľ, Vysokoškolské Mesto Ľ. Štúra-Mlyny

13.12.1 nájomca : PROPLUSCO Services spol. s r.o. , Staré Grunty 36, Bratislava 841 04
Špecifikácia predmetu nájmu a zdôvodnenie dočasnej nepotrebnosti majetku : jedná sa o priestory na Manželských internátoch, súp. č. 5695 na parcele č.2940/24, blok I 1NP o celkovej výmere 116,82 m². Stav priestoru nie je vhodný na účel prenájmu a je potrebné ho upraviť. Voda a sociálne zariadenia sa nachádzajú v rámci objektu. **Účel nájmu :** kancelárie. **Výška nájomného, cena za poskytované služby a dodávku energií :** nájomné 33, - EUR/m²/rok bez DPH. Energie a služby zálohový poplatok 16,-EUR/m²/rok plus DPH, skutočná cena služieb bude vyúčtovaná raz ročne. **Doba nájmu:**

od 1.1.2015 do 31.12.2019. Zdôvodnenie výberu nájomcu : nájomca sám požiadal o priestory bývalého bufetu za účelom prestavby na kancelárske priestory. **Technické zhodnotenie predmetu nájmu :** bez technického zhodnotenia a ak len na náklady nájomcu, bez nároku na vyrovnanie.

Predkladá : Mgr. Róbert Gula, riaditeľ, Vysokoškolské Mesto Ľ. Štúra-Mlyny

14.12.1 nájomca : Sauny Patrik 7 s.r.o., Hlaváčiková 21, 841 05 Bratislava
Špecifikácia predmetu nájmu a zdôvodnenie dočasnej nepotrebnosti majetku : jedná sa o priestor skladov bývalej kuchyne a jedálne (nikdy nebola v prevádzke) na Manželských internátoch, súp.č. 5695 na parcele č.2940/24, blok J prízemie a 1.NP. o celkovej výmere 205,73 m². Priestor internát nepotrebuje z dôvodu prevádzky jedálne a kuchyne na Átriových domkoch blok C a V. Stav priestoru je priemerný, čiastočne 195,47 rekonštruovaný nájomcom. Ide prakticky o pivničné priestory, z väčšej časti bez okien. Voda a sociálne zariadenia sa nachádzajú v rámci nájomného priestoru. Prístup je dobrý s možnosťou parkovania. Nájomca si doteraz prenajímal priestory o výmere 195,47 a žiada o rozšírenie prenajatej plochy o 10,26 m². **Účel nájmu :** výroba sáun a malých drevených stavieb. **Výška nájomného, cena za poskytované služby a dodávku energií:** nájomné 30,-EUR/m²/rok bez DPH, energie a služby zálohový poplatok 16,-EUR/m²/rok plus DPH , skutočná cena služieb bude vyúčtovaná raz ročne. **Doba nájmu : od 01.01.2015 do 31.12.2017. Zdôvodnenie výberu nájomcu :** nájomca si prenajíma uvedený priestor od roku 2005 a žiada o predĺženie nájmu. **Technické zhodnotenie predmetu nájmu :** bez technického zhodnotenia a ak len na náklady nájomcu, bez nároku na vyrovnanie.

Predkladá : Mgr. Róbert Gula, riaditeľ, Vysokoškolské Mesto Ľ. Štúra-Mlyny

15.12.1 nájomca : Sequra Integral Slovakia s.r.o., Sihelné 302, 02946 Sihelné
Špecifikácia predmetu nájmu a zdôvodnenie dočasnej nepotrebnosti majetku : jedná sa o priestor prechodovej časti do átria na Manželských internátoch, súp.č. 5695 na parcele č.2940/24, blok I, 1.PP. o celkovej výmere 90 m². Priestor nebol internátom nikdy využívaný. Bez elektriny, vody, kúrenia a sociálnych zariadení. Nájomca si priestor upravil do užívateľného stavu (inštalácia brány). **Účel nájmu :** sklad. **Výška nájomného, cena za poskytované služby a dodávku energií :** nájomné 9, -EUR/m²/rok bez DPH, bez služieb. Nájom je nízky z dôvodu obmedzenej možnosti skladovania, len predmety odolné voči poveternostným podmienkam. Bez elektriny, vody, vykurovania a sociálnych zariadení. **Doba nájmu : od 1.12.2014 do 30.11.2017. Zdôvodnenie výberu nájomcu :** nájomca si prenajímal priestor od roku 2009 a žiada o predĺženie zmluvy. **Technické zhodnotenie predmetu nájmu :** bez technického zhodnotenia.

Predkladá : Mgr. Róbert Gula, riaditeľ, Vysokoškolské Mesto Ľ. Štúra-Mlyny

17.12.1 nájomca : Občianske združenie Štúdio tanečného umenia , Trenčianska 36, 821 09 Bratislava

Špecifikácia predmetu nájmu a zdôvodnenie dočasnej nepotrebnosti majetku : jedná sa o pivničný priestor bez okien o výmere 11,13 m², ktoré sa nachádzajú v budove č. súpisné 5695(Manželské internáty, blok F, prízemie, m.č.023). Priestor je v dobrom stave po rekonštrukcii. Voda a sociálne zariadenia v rámci budovy. Zlý prístup. **Účel nájmu :** sklad. **Výška nájomného, cena za poskytované služby a dodávku energií :** nájomné 20,-EUR/m²/rok bez DPH, energie a služby zálohový poplatok 12,-EUR/m²/rok plus DPH. Skutočná cena služieb bude vyúčtovaná raz ročne. **Doba nájmu : od 1.1.2015 do 31.12.2016. Zdôvodnenie výberu nájomcu :** nájomca si prenajíma priestor od roku 2012 a žiada o predĺženie nájmu. **Technické zhodnotenie predmetu nájmu :** bez technického zhodnotenia a ak, len na náklady nájomcu bez nároku na vyrovnanie. **Predkladá :** Mgr. Róbert Gula, riaditeľ, Vysokoškolské Mesto Ľ. Štúra-Mlyny

18.12.1 nájomca : Andrej Žáčik , 95122 Alekšince 451

Špecifikácia predmetu nájmu a zdôvodnenie dočasnej nepotrebnosti majetku : jedná sa o priestor na Výškových blokoch súp.č.211 č.p.2934 v bloku D na 1.PP o výmere 18,70 m². Objekt(výškové bloky) je v pôvodnom stave, čiastočne rekonštruovaný. Nájomný priestor je v dobrom stave. Voda a sociálne zariadenia sa nachádzajú v rámci priestoru. **Účel nájmu :** kancelária. **Výška nájomného, cena za poskytované služby a dodávku energií :** nájomné 70,-EUR/m²/rok bez DPH. Energie a služby zálohový poplatok 16,-EUR/m²/rok plus DPH , skutočná cena služieb bude vyúčtovaná raz ročne. **Doba nájmu : od 1.2.2015 do 31.1.2016. Zdôvodnenie výberu nájomcu :** nájomca si priestor prenajíma od roku 2014 a žiada o predĺženie nájmu. **Technické zhodnotenie predmetu nájmu :** bez technického zhodnotenia a ak, len na náklady nájomcu bez nároku na vyrovnanie. **Predkladá :** Mgr. Róbert Gula, riaditeľ, Vysokoškolské Mesto Ľ. Štúra-Mlyny

19.12.1 nájomca : Inter Sonic s.r.o., Staré Grunty 36, 84225 Bratislava

Špecifikácia predmetu nájmu a zdôvodnenie dočasnej nepotrebnosti majetku : jedná sa o časť priestoru bývalej kuchyne a jedálne (nikdy nebola v prevádzke) na Manželských internátoch, súp.č. 5695 na parcele č.2940/24, blok J 1PP o celkovej výmere 91,79 m². Priestor internát nepotrebuje z dôvodu prevádzky jedálne a kuchyne na Átriových domkoch blok C a V. Stav priestoru je v pôvodnom stave vyžaduje opravy, časť miestností bez okien, pivničné. Voda a sociálne zariadenia sa nachádzajú v rámci objektu. Zlý prístup. **Účel nájmu:** kancelárie. **Výška nájomného, cena za poskytované služby a dodávku energií :** nájomné 30, -EUR/m²/rok bez DPH. Energie a služby zálohový poplatok 16,-EUR/m²/rok plus DPH, skutočná cena služieb bude vyúčtovaná raz ročne. **Doba nájmu : od 1.1.2015 do 31.12.2016. Zdôvodnenie výberu nájomcu :** nájomca sám požiadal o prenájom voľných priestorov. **Technické zhodnotenie predmetu nájmu :** bez technického zhodnotenia a ak len na náklady nájomcu, bez nároku na vyrovnanie.

Predkladá : Mgr. Róbert Gula, riaditeľ, Vysokoškolské Mesto Ľ. Štúra-Mlyny

20.12.1 nájomca : Eppendorf Czech & Slovakia s.r.o. - organizačná zložka zahraničnej právnickej osoby, Prírodovedecká fakulta UK, Mlynská dolina, 842 15 Bratislava

Špecifikácia predmetu nájmu a zdôvodnenie dočasnej nepotrebnosti majetku : kancelária v pavilóne CH2, 0 podlažie, č.dv.303A o rozlohe 20,3 m² a laboratórium v pavilóne CH2, 0 podlažie, č.dv. 303B o rozlohe 21,17 m² v budove Univerzity Komenského v Bratislave Prírodovedeckej fakulty, zapísanej na LV č.727 pre k.ú. Karlova Ves, obec BA-m.č. Karlova Ves, okres Bratislava IV na parcele č.3049/1, súp.č. 3278. Celková rozloha prenajatých priestorov je 41,47 m² . Dočasná nepotrebnosť majetku je daná tým, že uvedené

priestory nie sú dočasne pre Prírodovedeckú fakultu potrebné a neslúžia na plnenie úloh UK. **Účel nájmu** : kancelária a laboratórium nájomcu pre poskytovanie činností v oblasti sprostredkovateľskej činnosti v oblasti obchodu a služieb, ako aj reklamné a propagačné služby. **Výška nájomného**: - 66 Eur/ m²/rok. **Cena za poskytované služby a dodávku energií** :

elektrická energia 24,45 Eur/mesiac (154,72 kWh/mesiac)
teplo..... 32,43 Eur/mesiac/41,47 m²
vodné a stočné..... 11,52 Eur/mesiac/1 osoba
odvoz odpadu.....1,93 Eur/mesiac/1 osoba
Celkom..... **70,33 Eur/ mesiac vrátane DPH**

Doba nájmu : od 1.7.2015 do 30.6.2020. **Zdôvodnenie výberu nájomcu** : nájomca mal v budove UK PRIF tieto priestory prenajaté aj v minulom období . **Technické zhodnotenie predmetu nájmu** : priestor nebude nájomcom technicky zhodnotený

Predkladá : Dekan Prírodovedeckej fakulty UK v Bratislave: doc. RNDr. Milan Trizna, PhD.

21.12.1 nájomca : FUNWESTON s. r. o., Azalková 1284/130, Dunajská Lužná 900 42

Špecifikácia predmetu nájmu a zdôvodnenie dočasnej nepotrebnosti majetku :

nájomca žiada o rozšírenie predmetu nájmu – nebytových priestorov s plochou 40,5 m². Prenajímateľ je vlastníkom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v Bratislave, Mlynská dolina, v pavilóne F-1, súp. č. 5692 na pozemku nachádzajúcich sa na parcele č. 3040, katastrálne územie Karlová Ves, zapísané na LV č. 727 v prospech Univerzity Komenského v Bratislave. **Účel nájmu** : predmetný priestor sa prenajíma za účelom prípravy jedál pre celodenné stravovanie zamestnancov a študentov našej fakulty. **Výška nájomného, cena za poskytované služby a dodávku energií** : výška nájmu je 85 EUR za m² / rok. V cene nájmu nie sú zahrnuté náklady na elektrickú energiu, vodu, odvoz a likvidáciu odpadu, ktoré budú hradené osobitne na základe reálnych nákladov. **Doba nájmu**: doba nájmu je na obdobie piatich rokov, **od 1.2. 2015 do 31.1.2020. Zdôvodnenie výberu nájomcu** : Univerzita Komenského uzatvorila dňa 3.12.2012 zmluvu o prenájme s firmou FUNWESTON s.r.o., o prenájme priestoru za účelom prevádzkovania stravovacieho zariadenia v pavilóne matematika. Nakoľko nájomca sa o predmetný priestor príkladne stará zhodnocuje ho a plní si všetky povinnosti spojené s nájmom a poskytovaním stravy, žiadam o súhlas k rozšíreniu tejto zmluvy formou dodatku o priestor uvedený v bode 1 a podmienok uvedených v bode 4 a 5.

Technické zhodnotenie predmetu nájmu : bez technického zhodnotenia.

Predkladá : dekan UK FMFI Bratislava, prof. RNDr. Jozef Masarik, DrSc.

Uznesenie č. 13. 1/2015

AS UK na svojom zasadnutí dňa 18.2.2015 schválil návrh rektora na zriadenie vecného bremena na dobu neurčitú na pozemky parc. č. 3047, 3048/7, 3048/10, 3048/11 katastrálne územie Karlova Ves, zapísané na liste vlastníctva č. 727, ktoré sú vo výlučnom vlastníctve UK v prospech Západoslovenská distribučná a.s., Bratislava, obsahom ktorého je povinnosť strpieť právo prechodu a prejazdu oprávneného z vecného bremena v rozsahu určenom v Zmluve o zriadení vecných bremien.

Uznesenie č. 14. 1/2015

AS UK na svojom zasadnutí dňa 18.02.2015 vyslovil písomný súhlas s predajom nehnuteľností vo vlastníctve UK:

1. Pozemky a stavby nachádzajúce sa v k.ú. Martin, obec Martin, okres Martin zapísané na LV č. 299 (ul. Sklabinská 26):

a) Pozemky:

-parc. č. 1883/18, parcela registra „C“ o výmere 9125 m², druhom zastavané plochy a nádvoria,

-parc. č. 1883/398, parcela registra „C“ o výmere 551 m², druhom zastavané plochy a nádvoria,

b) Stavby:

-Predklinické ústavy, súpisné číslo 156, postavené na pozemku parc.č. 1883/18:

- budova Ústavu mikrobiológie a imunológie

- budova Ústavu farmakológie

- budova Ústavu verejného zdravotníctva

- budova Ústavu patologickej fyziológie

- budova Vrátnice

- budova Centrálného zverinca

- objekt autogarží

- objekt prevádzkového skladu a skladu krmiva

- prefabrikované, panelové garáže.

2. Pozemky a stavby v k.ú. Vrútky, obec Vrútky, okres Martin zapísané na LV č. 2041 (ul. J. Kalinčiaka 2):

a) pozemok parc. č. 707/3, parcela registra „C“ o výmere 228 m², druhom zastavané plochy a nádvoria,

b) stavba - budova Ústavu molekulovej biológie súpisné číslo 3306, postavená na pozemku parc. č. 707/3.

UK môže predat' vyššie uvedené nepotrebné nehnuteľné veci na základe obchodnej verejnej súťaže tomu, kto ponúkne najvyššiu kúpnu cenu, ktorá nesmie byť nižšia ako primeraná cena stanovená súdnym znalcom.

Uznesenie č. 15. 1/2015

Akademický senát Univerzity Komenského v Bratislave schválil Zásady volieb do Akademického senátu Univerzity Komenského v Bratislave.

Uznesenie č. 16. 1/2015

Akademický senát Univerzity Komenského v Bratislave podľa čl. 13 ods. 1 Zásad volieb do Akademického senátu Univerzity Komenského v Bratislave

a) vyhlasuje doplňujúce voľby do Akademického senátu Univerzity Komenského v Bratislave na uprázdnené mandáty členov Akademického senátu UK vo všetkých volebných obvodoch,

b) určuje obdobie na ich vykonanie od 19. februára 2015 do 2. apríla 2015.

doc. MUDr. Daniel Böhmer, PhD.
predseda AS UK