

CENNÍK – ŠTUDENTI

za ubytovacie služby vo VM Ľ. Štúra - Mlyny UK s účinnosťou od 31.08.2015

objekt	počet lôžok	cena za lôžko na mesiac v €	cena za internet na mesiac v €	celková cena na mesiac v €
VB A				
(bunkový systém, rekonštruované jadro, sociálne zariadenie na bunke, internet)				
celý blok A	2-lôžková izba	62,28	5,97	68,25
	3-lôžková izba	57,03	5,97	63,00
VB B				
(bunkový systém, sociálne zariadenie na bunke)				
1.-7. poschodie, izby 21-40 (zrekonštruované jadro aj izby, internet)	2-lôžková izba	67,53	5,97	73,50
	3-lôžková izba	62,28	5,97	68,25
1.-7. poschodie, izby 04-16, 41-52 (nezrek. jadro, nezrek. izby, bez internetu)	2-lôžková izba	52,50		52,50
	3-lôžková izba	47,25		47,25
8.-12. poschodie, izby 21-40 (zrek. jadro, nezrek. izby, internet)	2-lôžková izba	62,28	5,97	68,25
	3-lôžková izba	57,03	5,97	63,00
8.-12. poschodie, izby 04-16, 41-52 (nezrek. jadro, nezrek. izby, bez internetu)	2-lôžková izba	57,75		57,75
	3-lôžková izba	52,50		52,50
VBB 402, 502, 602, 702 - bezbariérové	2-lôžková izba	72,78	5,97	78,75
VBB 302 A, 302 B	2-lôžková izba	74,03	5,97	80,00
AD				
(samostatné izby, sociálne zariadenie spoločné na chodbe)				
staré bloky s internetom: C, D, E, L, M, N, O, P, R, S, T (nezrekonštruované sociálne zariadenia)	1-lôžková izba	62,28	5,97	68,25
	2-lôžková izba	46,53	5,97	52,50
	3-lôžková izba	41,28	5,97	47,25
staré bloky s internetom: G, J (zrekonštruované sociálne zariadenia)	1-lôžková izba	63,28	5,97	69,25
	3-lôžková izba	43,28	5,97	49,25
staré bloky s internetom: F (zrek. soc. zariadenia, zrek. izbové okná)	1-lôžková izba	64,28	5,97	70,25
	3-lôžková izba	45,28	5,97	51,25
nové bloky s internetom: A, B, H, K	1-lôžková izba	67,53	5,97	73,50
	3-lôžková izba	51,78	5,97	57,75
MI				
(bunkový systém, rekonštruované sociálne zariadenie na bunke, rekonštruované izby)				
bloky s internetom A-D (model 10+2) (suma platná na september - jún)	1-lôžková izba	107,28	5,97	113,25
	2-lôžková izba	91,53	5,97	97,50
bloky s internetom A-D (model 10+2) (suma platná na júl - august)	1-lôžková izba	51,50 (s DPH)	5,97	57,47
	2-lôžková izba	43,94 (s DPH)	5,97	49,91
bloky s internetom E-H	2-lôžková izba	72,78	5,97	78,75
	3-lôžková izba	67,53	5,97	73,50

Doplňujúce informácie k cenníku

- Poplatok za pripojenie na internet je zahrnutý v cene ubytovania.
- Podľa vnútorného predpisu Univerzity Komenského v Bratislave č. 5/2007, čl. 5, odsek 4 majú študenti v externej forme štúdia, samoplacovia a študenti súkromných vysokých škôl cenu bytného navýšenú o **16,60 € mesačne**.
- Dodatkom k tomuto cenníku je cenník izieb, ktoré boli rekonštruované jednotlivito.

V Bratislave dňa 10.04.2015

Mgr. MSc. Róbert Gula, MBA
Riaditeľ VM Ľ. Štúra - Mlyny UK

Dodatok k cenníku za ubytovacie služby vo VM Ľ. Štúra - Mlyny UK

Ceny platné od 31.08.2015

Výnimku z cenníka tvoria izby, ktoré boli jednotlivito rekonštruované. Sú to nasledujúce izby:

objekt	blok	izba	počet lôžok	cena za lôžko na mesiac v €	cena za internet na mesiac v €	celková cena na mesiac v €
AD	C	4	3	43,78	5,97	49,75
AD	C	7	3	43,78	5,97	49,75
AD	C	64	3	43,78	5,97	49,75
AD	C	65	3	43,78	5,97	49,75
AD	E	83	3	43,78	5,97	49,75
AD	E	92	3	43,78	5,97	49,75
AD	E	94	3	43,78	5,97	49,75
AD	E	96	3	43,78	5,97	49,75
AD	F	17	3	50,28	5,97	56,25
AD	F	45	3	50,28	5,97	56,25
AD	F	46	3	50,28	5,97	56,25
AD	F	73	3	50,28	5,97	56,25
AD	F	74	3	50,28	5,97	56,25
AD	F	75	3	50,28	5,97	56,25
AD	F	85	3	50,28	5,97	56,25
AD	F	88	3	50,28	5,97	56,25
AD	G	43	3	45,78	5,97	51,75
AD	J	11	1	65,78	5,97	71,75
AD	J	30	3	45,78	5,97	51,75
AD	J	32	1	65,78	5,97	71,75
AD	J	41	3	45,78	5,97	51,75
AD	J	42	3	45,78	5,97	51,75
AD	J	69	3	45,78	5,97	51,75
AD	L	6	3	43,78	5,97	49,75
AD	L	7	3	46,28	5,97	52,25
AD	M	16	3	43,78	5,97	49,75
AD	M	17	3	43,78	5,97	49,75
AD	M	19	3	43,78	5,97	49,75
AD	M	40	3	46,28	5,97	52,25
AD	M	41	3	46,28	5,97	52,25
AD	M	42	3	46,28	5,97	52,25
AD	M	43	3	46,28	5,97	52,25
AD	M	45	3	46,28	5,97	52,25
AD	M	46	3	46,28	5,97	52,25
AD	M	47	3	46,28	5,97	52,25
AD	N	29	3	43,78	5,97	49,75
AD	N	30	3	43,78	5,97	49,75
AD	N	35	3	46,28	5,97	52,25
AD	N	40	3	46,28	5,97	52,25
AD	N	41	3	46,28	5,97	52,25
AD	N	57	3	43,78	5,97	49,75
AD	N	58	3	43,78	5,97	49,75
AD	O	29	3	46,28	5,97	52,25
AD	O	30	3	46,28	5,97	52,25
AD	P	2	3	46,28	5,97	52,25
AD	P	19	3	46,28	5,97	52,25
AD	P	32	3	46,28	5,97	52,25
AD	R	45	3	46,28	5,97	52,25
AD	R	81	3	46,28	5,97	52,25
AD	R	82	3	46,28	5,97	52,25

objekt	blok	izba	počet lôžok	cena za lôžko na mesiac v €	cena za internet na mesiac v €	celková cena na mesiac v €
AD	S	9	1	64,78	5,97	70,75
AD	S	13	3	46,28	5,97	52,25
AD	S	17	3	46,28	5,97	52,25
AD	T	1	3	46,28	5,97	52,25
AD	T	2	3	46,28	5,97	52,25
AD	T	17	3	46,28	5,97	52,25
AD	T	18	3	46,28	5,97	52,25
AD	T	19	3	46,28	5,97	52,25
VB	A	17	3	62,28	5,97	68,25
VB	A	18	2	67,53	5,97	73,50
VB	A	19	3	62,28	5,97	68,25
VB	A	20	2	67,53	5,97	73,50
VB	A	21	3	62,28	5,97	68,25
VB	A	22	2	67,53	5,97	73,50
VB	A	23	3	62,28	5,97	68,25
VB	A	24	2	67,53	5,97	73,50
VB	A	26	2	67,53	5,97	73,50
VB	A	27	3	62,28	5,97	68,25
VB	A	28	2	67,53	5,97	73,50
VB	A	29	3	62,28	5,97	68,25
VB	A	30	2	67,53	5,97	73,50
VB	A	31	3	62,28	5,97	68,25
VB	A	32	2	67,53	5,97	73,50
VB	A	33	3	62,28	5,97	68,25
VB	B	311	3	52,50	-	52,50
VB	B	312	2	57,75	-	57,75
VB	B	511	3	52,50	-	52,50
VB	B	512	2	57,75	-	57,75
VB	B	804	2	63,00	-	63,00
VB	B	806	2	63,00	-	63,00
VB	B	807	3	57,75	-	57,75
VB	B	808	2	63,00	-	63,00
VB	B	904	2	63,00	-	63,00
VB	B	906	2	63,00	-	63,00
VB	B	907	3	57,75	-	57,75
VB	B	908	2	63,00	-	63,00
VB	B	941	3	57,75	-	57,75
VB	B	1050	2	63,00	-	63,00
VB	B	1242	2	63,00	-	63,00
VB	B	1245	3	57,75	-	57,75
VB	B	1246	2	63,00	-	63,00
VB	B	1247	3	57,75	-	57,75

Poznámky k cenníku

- Poplatok za pripojenie na internet je súčasťou ceny.
- Podľa vnútorného predpisu Univerzity Komenského v Bratislave č. 5/2007, čl. 5, odsek 4 majú študenti v externej forme štúdia, samoplatcovia a študenti súkromných vysokých škôl cenu bytného navýšenú o **16,60 € mesačne**.

V Bratislave dňa 10.04.2015

Mgr. MSc. Róbert Gula, MBA
Riaditeľ VM Ľ. Štúra - Mlyny UK

Rozpočet ceny na blokoch MI A-D na 2-lôžkovej izbe

Výdavky na 1 osobu (výdavky sú počítané podľa zaplatených súm za rok 2014):	Suma za 1 osobu za mesiac
energie (studená voda, teplá voda, elektrina)	31,19 €
komunálny odpad	0,86 €
teplo	9,31 €
internet	5,97 €
mzdové náklady (hrubá mzda za 1/2015: 96519,46 €)	15,83 €
mzdové náklady zdravotníkov (hrubá mzda za 1/2015: 432,80 €)	0,07 €
lekárnička pre zdravotníkov a náplň do nej	0,01 €
upratovanie - paušál	8,98 €
upratovanie - umývanie okien na spoločných priestoroch (1,32 €/1m ²):	0,54 €
deratizácia a dezinfekcia (4x ročne dezinfekcia + 1-2x ročne deratizácia + príležitostné postreky proti plošticiam a hmyzu)	0,47 €
poistenie budov + komplet celého majetku VM Mlyny	0,16 €
nezistené škody (nezaplatené od ubytovaných)	0,09 €
postelňa bielizeň - pranie	0,15 €
výťahy - revízia	0,18 €
EPS a EDR (elektrická požiarňa signalizácia a evakuačný domáci rozhlas)	0,42 €
výmenníkové stanice - revízia - chemické čistenie doskových výmenníkov	0,27 €
servis turniketov	0,12 €
servis prístupového systému	0,06 €
inventár (stoličky, vankúše, paplóny, stolové lampy, metly,...) – 4 roky odpisovania	2,14 €
zariadenie (posteľe, nábytok, kuchynky,...) – 4 roky odpisovania	34,52 €
chladničky – 4 roky odpisovania	1,72 €
Kamerový systém na MI A-D	0,26 €
Reprodukčný fond (fond na opravy a údržbu)	10 €
Iné náklady, ktoré nevieme definovať (servis riadiaceho systému výmenníkových staníc, jeho údržba a upgrade softvéru, obmena inventáru na izbách, revízie elektrospotrebičov, bleskozvodov,...)	
SPOLU	123,32 €

Dotácia:

- 7 €/ubytovaný študent/mesiac
- 3,20 €/každé lôžko/mesiac

**Po odpočítaní dotácie z celkovej ceny dostávame cenu na 2-lôžkovej izbe:
113,12 €/1 študent/mesiac**

Rozdiel v cenách na starých AD medzi 1-lôžkovou a 2-lôžkovou izbou je 15,75 €.

Ak by sme toto číslo použili aj pri blokoch MI A-D, **dostaneme cenu na 1-lôžkovej izbe:
128,87 €/1 študent/mesiac**

Nakoľko energie je možné počítať len po objektoch, nie po blokoch A-D a E-H, energie rozpočítané v tabuľke pre bloky A-D môžeme použiť aj pre bloky E-H:

Cena 2-lôžkovej izby na MI E-H: 78,75 €/mesiac

Ak chceme uvedenú cenu rozdeliť len na nájom + energie + internet:

- nájom: 31,42 €
- energie: 41,36 €
- internet: 5,97 €

Ak tieto údaje použijeme pre bloky MI A-D:

Cena 2-lôžkovej izby na MI A-D: 113,12 €/mesiac

Ak chceme uvedenú cenu rozdeliť len na nájom + energie + internet:

- nájom: 65,79 €
- energie: 41,36 €
- internet: 5,97 €

Podľa *Vnútrošného predpisu č. 5/2007: Pravidlá pre stanovenie ceny za ubytovanie vo vysokoškolských internátoch UK v Bratislave* študentská cena za ubytovanie nezahŕňa „nájom“, ale zahŕňa iné náklady, ktoré sú spomenuté v tabuľke.

Vnútrošný predpis č. 5/2007

Pravidlá pre stanovenie ceny za ubytovanie vo vysokoškolských internátoch UK v Bratislave

Čl. 3: Cena za ubytovanie pri dlhodobom ubytovaní

1. cenu za ubytovanie stanovenú podľa čl. 2 písm. a) platia študenti dennej formy štúdia prvého, druhého, prípadne spojeného prvého a druhého stupňa štúdia a tretieho stupňa štúdia, zahraniční študenti s výnimkou samoplatcov, stážisti, domáci a zahraniční študenti na študijných pobytach (ďalej len „študent“).

Čl. 2: Základné pojmy

Na účely tohto vnútrošného predpisu sa rozumie:

- a) cenou za ubytovanie cena stanovená na základe kalkulácie skutočných a ekonomicky oprávnených nákladov (ďalej aj „skutočné a ekonomicky oprávnené náklady“), a to:
 - nákladov na všetky druhy energií,
 - ostatných súvisiacich a ekonomicky oprávnených nákladov, vrátane mzdových nákladov a odpisov, nákladov na upratovanie,
 - nákladov na opravu a údržbu vysokoškolského internátu po odpočítaní dotácie zo štátneho rozpočtu,
 - nákladov, resp. odpisov na povinné základné vybavenie izby,
- b) povinným základným vybavením izby:
 - posteľ podľa počtu ubytovaných osôb, každá posteľ vybavená paplónom, vankúšom a posteľnou bielizňou,
 - odkladacie poličky a stolíky v rozsahu a podľa celkových dispozícií užívaného priestoru,
 - polovica dvojdielnej skrine na jedného ubytovaného,
 - stoličky podľa počtu ubytovaných,
 - kôš na odpadky s náčiním,
 - stropné osvetlenie, príp. závesy na oknách

Podľa Zbierky zákonov č. 259/2008: Vyhláška Ministerstva zdravotníctva SR z 18.6.2008 sme povinní dodržiavať ustanovenia nižšie, čo navyšuje cenu za upratovanie:

Zbierka zákonov č. 259/2008

Vyhláška Ministerstva zdravotníctva SR z 18.6.2008 o podrobnostiach o požiadavkách na vnútorné prostredie budov a o minimálnych požiadavkách na byty nižšieho štandardu a na ubytovacie zariadenia

§ 13

- 1) steny predsiení ubytovacích buniek, chodieb, schodísk, zariadení na osobnú hygienu, kuchyniek a spoločných priestorov podľa §2 ods. 11 musia byť na miestach, na ktorých môže dôjsť k ich znečisteniu, opatrené umývateľným povrchom. Ostatná plocha stien a steny iných miestností musia byť vymalované. **Maľovanie a základná oprava všetkých umývateľných povrchov sa musia vykonávať najmenej raz za dva roky.**

§14

- 1) **všetky priestory ubytovacieho zariadenia musia byť denne upratované, zariadenia na osobnú hygienu denne umývané a dezinfikované. Rohože pod sprchami musia byť najmenej raz za týždeň vydrhnuté kefou a dezinfikované. Najmenej raz za štvrtýrok musí byť vykonané upratovanie spojené s umytím okien, dverí, svietidiel, vykurovacích telies a s vyprášením matracov a prikrývk.**
 - 2) **výmena posteľnej bielizne sa musí uskutočňovať podľa potreby, najmenej však raz za 14 dní a vždy pri zmene ubytovaného. Poškodená a opotrebovaná posteľná bielizeň musí byť vyradená z používania.**
 - 3) v ubytovacom zariadení musí byť umiestnená na vhodnom a dostupnom **mieste lekárnička prvej pomoci, ktorej vybavenie sa musí priebežne dopĺňať.**
 - 4) v ubytovacom zariadení sa musí vykonať **ničenie živočíšnych škodcov.**
-