

Zápisnica č. 6/2014

zo zasadnutia Akademického senátu Univerzity Komenského v Bratislave, ktoré sa konalo
dňa 17. 12. 2014

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu
3. Voľba Návrhovej komisie
4. Voľba predsedu Volebnej a mandátovej komisie AS UK
5. Informácia o priebehu volieb do ŠRVŠ - predkladá podpredseda AS UK Bc. Tomáš Kaščák
6. Voľba podpredsedu AS UK za študentskú časť AS UK
7. Voľba zástupcu študentskej časti AS UK v Študentskej rade vysokých škôl
8. Štatút Prírodovedeckej fakulty UK
9. Žiadosti o nájmy – predkladá rektor UK
10. Informácia : Etický kódex UK
Dizajn manuál UK
Umiestnenie UK v rankingových hodnoteniach
Predkladá prof. MUDr. Dušan Meško, PhD.
11. Informácia o žiadosti o prerokovanie zámeru výstavby Pamätníka slovenského
vyst'ahovalectva v Bratislave - predkladá rektor UK
12. Informácia k žiadosti o uzatvorenie dvora bytového domu na Nábr.arm.gen.L.Svobodu 56
v Bratislave – predkladá rektor UK
13. Informácie z vedenia UK – predkladá rektor
14. Otázky na vedenie UK
15. Rôzne
16. Záver

Bod č. 1 a 2

Otvorenie a Schválenie programu

Predseda Akademického senátu Univerzity Komenského v Bratislave doc. MUDr. Daniel Böhmer, PhD. privítal prítomných, prečítal návrh programu zasadnutia Akademického senátu UK. V programe zmenil následnosť bodov a to: za bodom 4 nasleduje bod 7 a doplnil sa bod 14 Otázky na vedenie UK. Program sa následne prečísľuje.

Ďalšie návrhy na zmenu či doplnenie programu neboli a tak dal predseda AS UK o predložennom návrhu programu hlasovať.

Hlasovanie : jednomyseľne za (46 senátorov)

Predložený program bol prijatý.

Uznesenie č. 1. 6/2014

Akademický senát Univerzity Komenského v Bratislave schválil program, aj s výmenou bodov: za bodom 4 nasleduje bod 7 a o nový bod č. 14 „Otázky na vedenie UK“, nasledujúce body programu sa primerane prečísľujú, zasadnutia Akademického senátu Univerzity Komenského v Bratislave

Uznesenie č. 2. 6/2014

Akademický senát Univerzity Komenského v Bratislave schválil program zasadnutia Akademického senátu Univerzity Komenského v Bratislave konaného dňa 17.12.2014.

3. Voľba Návrhovej komisie

Predseda Akademického senátu Univerzity Komenského v Bratislave doc. MUDr. Daniel Böhmer, PhD. navrhol do Návrhovej komisie: doc. PhDr. Magdalénu Samuhelovú, CSc. JUDr. Petra Lukačku, PhD. a Bc. Tomáša Kaščáka.

Iné návrhy neboli.

Predseda Akademického senátu Univerzity Komenského v Bratislave dal o predložennom návrhu hlasovať.

Hlasovanie : za: 43 proti: 0 zdržali sa: 3 (46 senátorov)

Návrh bol prijatý.

Uznesenie č. 3. 6/2014

Akademický senát Univerzity Komenského v Bratislave zvolil za členov Návrhovej komisie Akademického senátu Univerzity Komenského v Bratislave doc. PhDr. Magdalénu Samuhelovú, CSc., JUDr. Petra Lukačku, PhD. a Bc. Tomáša Kaščáka.

Bod č. 4

Voľba predsedu Volebnej a mandátovej komisie AS UK.

Predseda Akademického senátu Univerzity Komenského v Bratislave vyzval členov AS UK aby navrhli predsedu Volebnej a mandátovej komisie AS UK. Bol navrhnutý JUDr. Peter Lukačka, PhD. Ďalšie návrhy neboli.

Predseda Akademického senátu Univerzity Komenského v Bratislave dal o predložennom návrhu hlasovať. Hlasovania sa ujali členovia Volebnej a mandátovej komisie AS UK.

Hlasovanie č.1 : za: 43 proti: 2 zdržali sa: 1 (46 senátorov)

Návrh bol prijatý väčšinou hlasov.

Uznesenie č. 4. 6/2014

Akademický senát Univerzity Komenského v Bratislave zvolil za predsedu Volebnej a mandátovej komisie Akademického senátu Univerzity Komenského v Bratislave JUDr. Petra Lukačku, PhD.

Bod č. 5

Informácia o priebehu volieb do ŠRVŠ - predložil podpredseda AS UK za študentskú časť Bc. Tomáš Kaščák.

Tiež informoval o tom, že senátorka AS UK za študentskú časť Mgr. Jana Šmelková z Právnickej fakulty UK sa stala predsedníčkou ŠRVŠ.

Uznesenie č. 5. 6/2014

Akademický senát Univerzity Komenského v Bratislave na svojom zasadnutí dňa 17. 12. 2014 vzal na vedomie informáciu o priebehu volieb do Študentskej rady vysokých škôl.

Bod č. 6

Voľba podpredsedu AS UK za študentskú časť AS UK

Predseda Akademického senátu Univerzity Komenského v Bratislave vyzval členov AS UK aby navrhli podpredsedu AS UK za študentskú časť AS UK. Bc. Tomáš Kaščák navrhol Mgr. Ľubicu Šimkovú, zástupkyňu FSEV UK za študentskú časť. Ďalšie návrhy neboli.

Predseda Akademického senátu Univerzity Komenského v Bratislave dal o predložennom návrhu hlasovať. Hlasovania sa ujali členovia Volebnej a mandátovej komisie AS UK.

Hlasovanie bolo tajné.

Hlasovanie č.2 : za: 46 proti: 2 zdržali sa: 0 (48 senátorov)
Návrh bol prijatý väčšinou hlasov.

Uznesenie č. 6. 6/2014

Akademický senát Univerzity Komenského v Bratislave zvolil podpredsedníčku Akademického senátu Univerzity Komenského v Bratislave za študentskú časť Akademického senátu Mgr. Ľubicu Šimkovú.

Bod č. 7

Voľba zástupcu študentskej časti AS UK v Študentskej rade vysokých škôl

Na výzvu predsedu Akademického senátu Univerzity Komenského v Bratislave Bc. Tomáš Kaščák navrhol Pavla Šveca z Evanjelickej bohosloveckej fakulty UK.

Predseda Akademického senátu Univerzity Komenského v Bratislave dal o predložennom návrhu hlasovať. Hlasovania sa ujali členovia Volebnej a mandátovej komisie AS UK. Hlasovali iba zástupcovia študentskej časti AS UK.

Hlasovanie č.3 : za: 13 proti: 0 zdržali sa: 1 neplatný hlas.lístok : 1
Návrh bol prijatý väčšinou hlasov.

Uznesenie č. 7. 6/2014

Študentská časť Akademického senátu Univerzity Komenského v Bratislave zvolila za zástupcu študentskej časti Akademického senátu Univerzity Komenského v Bratislave v Študentskej rade vysokých škôl Pavla Šveca.

Predseda Akademického senátu Univerzity Komenského v Bratislave doc. MUDr. Daniel Böhmer, PhD. upozornil na to, že Štatúty, Študijné poriadky a ďalšie dokumenty z fakúlt, schvaľované AS UK musia byť poslané pánovi rektorovi, ktorý listom osloví ostatné zložky, ktoré sa podieľajú na schvaľovaní týchto materiálov.

Bod č. 8

Štatút Prírodovedeckej fakulty UK

Predseda Právnej komisie AS UK Mgr. Petronela Luprichová uviedla, že materiál bol prerokovaný na zasadaní Právnej komisie AS UK a komisia odporúča AS UK tento materiál schváliť.

Predseda AS Prírodovedeckej fakulty UK doc. Mgr. Miroslava Slaninová, PhD. poďakovala RNDr. Róbertovi Kyselovi za odbornú pomoc pri príprave Štatútu.

Predseda Akademického senátu Univerzity Komenského v Bratislave dal o predložennom návrhu hlasovať.

Hlasovanie : jednomyseľne za

Návrh bol prijatý.

Uznesenie č. 8. 6/2014

Akademický senát Univerzity Komenského v Bratislave schválil Štatút Prírodovedeckej fakulty Univerzity Komenského v Bratislave.

Bod č. 9

Žiadosti o nájmy + vecné bremeno – predložil rektor UK prof. RNDr. Karol Mičieta, PhD. a predsedníčka Finančnej komisie AS UK MUDr. Erika Macháčová, CSc.

Materiál bol prerokovaný na Finančnej komisii AS UK a komisia odporúča AS UK tento materiál schváliť s tým, že nájmy č. 16 (Richard Tahotný, Cajlanská 49, 90201 Pezinok), 18 (SOLE GRILL s. r. o., Staré Grunty 49, 841 04 Bratislava) a 25 (Dallmayr Vending& Office k. s., Prístavná 10, 821 09 Bratislava) sa zo zasadania sťahujú. Ostatné materiály boli doplnené podľa pokynov členov Finančnej komisie AS UK.

Predseda AS UK odporúča AS UK tento materiál schváliť podľa odporúčania Finančnej komisie AS UK.

Predseda Akademického senátu Univerzity Komenského v Bratislave dal o predložennom návrhu hlasovať.

Hlasovanie: jednomyseľne za (52 senátorov)

Návrh bol prijatý.

Uznesenie č. 9. 6/2014

Akademický senát Univerzity Komenského v Bratislave schválil nájmy :

1.9.6 nájomca : REVIMONT – DG, s.r.o., 038 04 Bystrička 111, okr. Martin

Špecifikácia predmetu nájmu a zdôvodnenie dočasnej nepotrebnosti majetku :

nebytové priestory - Telocvična JLF UK o výmere 320 m², ktorá sa nachádza v budove teoretických ústavov, Malá Hora 4, 036 01 Martin, súpisné číslo 4066 na parcele č. 158/3 v katastrálnom území Martin, zapísané na liste vlastníctva č. 299. Pozostáva z telocvične, šatne, sprchy a WC. Po skončení výučby a cez víkend je telocvična voľná. **Účel nájmu :** nebytové priestory – telocvična - sa nájomcovi prenechávajú na účely športovej činnosti zamestnancov firmy. **Výška nájomného, cena za poskytované služby a dodávku energií :** cena za 1 hodinu prenájmu spolu: 13,0 € z toho: 4,10 € nájomné bez DPH /1 hod. Nájom nebytových priestorov je oslobodený od DPH (§ 38 Zákona č. 222/2004 Z. z.). 8,90 € vrát. DPH /1hod. energie a služby (v tom 5,30 € výdavky na energie, 3,60 € poskytované služby: upratovanie, údržba). Príloha: kalkulácia ceny. Platba nájomného a služieb: polročne – k 15. 5. a k 15. 11. v kalendárnom roku – za dohodnutý počet hodín. **Doba nájmu :** od 01. 01. 2015 do 31. 12. 2017. Predmet nájmu sa prenajíma týždenne na 1 hodinu – deň a čas sa upresní v rozpise využitia telocvične k začiatku zimného a letného semestra akademického roka. **Zdôvodnenie dĺžky nájmu:** správca nebytových priestorov (JLF UK) ponúka nájomcovi nájom na tri roky – s ohľadom na minulosť i terajšiu dobrú spoluprácu s nájomcom. **Zdôvodnenie výberu nájomcu :** nájomca – REVIMONT – DG, s.r.o. mal uzatvorenú zmluvu o nájme telocvične JLF UK na Malej Hore 5, Martin do 31.12.2012. Po jej likvidácii prejavil záujem o prenájom telocvične na Malej Hore 4. V súčasnosti má uzatvorenú zmluvu o krátkodobom prenájme na 2,5 mesiaca – do 31.12.2014. Zmluvné podmienky si plní.

Technické zhodnotenie predmetu nájmu : bez technického zhodnotenia.

Predkladá : prof. MUDr. Ján Danko, CSc., dekan JLF UK

**2.9.6 nájomca : Lienka-Ladybird - občianske združenie, M. R. Štefánika 1052/84,
036 01 Martin**

Špecifikácia predmetu nájmu a zdôvodnenie dočasnej nepotrebnosti majetku : nebytové priestory - Telocvična JLF UK o výmere 320 m², ktorá sa nachádza v budove teoretických ústavov, Malá Hora 4, 036 01 Martin, súpisné číslo 4066 na parcele č. 158/3 v katastrálnom území Martin, zapísané na liste vlastníctva č. 299. Pozostáva z telocvične, šatne, sprchy a WC. Po skončení výučby a cez víkend je telocvična voľná. **Účel nájmu :** nebytové

priestory – telocvičňa - sa nájomcovi prenechávajú na účely športovej činnosti zamestnancov občianskeho združenia. **Výška nájomného, cena za poskytované služby a dodávku energií :** cena za 1 hodinu prenájmu spolu: 13,0 € z toho: 4,10 € nájomné bez DPH /1 hod. Nájom nebytových priestorov je oslobodený od DPH (§ 38 Zákona č. 222/2004 Z. z.). 8,90 € vrát. DPH /1hod. energie a služby (v tom 5,30 € výdavky na energie, 3,60 € poskytované služby: upratovanie, údržba). Príloha: kalkulácia ceny. Platba nájomného a služieb: polročne – k 15. 5. a k 15. 11. v kalendárnom roku – za dohodnutý počet hodín. **Doba nájmu :** od 01. 01. 2015 do 31. 12. 2017. Predmet nájmu sa prenajíma týždenne na 1 hodinu – deň a čas sa upresní v rozpise využitia telocvične k začiatku zimného a letného semestra akademického roka. **Zdôvodnenie dĺžky nájmu:** Správca nebytových priestorov (JLF UK) ponúka nájomcovi nájom na tri roky – s ohľadom na minulé i terajšiu dobrú spoluprácu s nájomcom. **Zdôvodnenie výberu nájomcu :** nájomca – Lienka - Ladybird - občianske združenie prejavil záujem o prenájom telocvične na Malej Hore 4. V súčasnosti má uzatvorenú zmluvu o krátkodobom prenájme na 2,5 mesiaca – do 31.12.2014. Zmluvné podmienky si plní. **Technické zhodnotenie predmetu nájmu :** bez technického zhodnotenia. **Predkladá :** prof. MUDr. Ján Danko, CSc., dekan JLF UK

3.9.6 nájomca : Evanjelická spojená škola, M. R. Štefánika 17, 036 01 Martin
Špecifikácia predmetu nájmu a zdôvodnenie dočasnej nepotrebnosti majetku : nebytové priestory - Telocvičňa JLF UK o výmere 320 m², ktorá sa nachádza v budove teoretických ústavov, Malá Hora 4, 036 01 Martin, súpisné číslo 4066 na parcele č. 158/3 v katastrálnom území Martin, zapísané na liste vlastníctva č. 299. Pozostáva z telocvične, šatne, sprchy a WC. Po skončení výučby a cez víkend je telocvičňa voľná. **Účel nájmu :** nebytové priestory – telocvičňa - sa nájomcovi prenechávajú na účely telesnej výchovy žiakov školy. Týždenne 3,5 hodiny. Konkrétny deň a hodiny nájmu v týždni dohodne nájomca na začiatku zimného a letného semestra v danom roku tak, aby sa nenarušil rozvrh výučby JLF UK. **Výška nájomného ,cena za poskytované služby a dodávku energií:** cena za 1 hodinu prenájmu spolu: 13,0 € z toho: 4,10 € nájomné bez DPH /1 hod. Nájom nebytových priestorov je oslobodený od DPH (§ 38 Zákona č. 222/2004 Z. z.).8,90 € vrát. DPH /1hod. energie a služby (v tom 5,30 € výdavky na energie, 3,60 € poskytované služby: upratovanie, údržba). Príloha: kalkulácia ceny. Platba nájomného a služieb: polročne – k 15. 5. a k 15. 11. v kalendárnom roku – za dohodnutý počet hodín. **Doba nájmu :** od 01. 01. 2015 do 31. 12. 2017. Predmet nájmu sa prenajíma týždenne na 3,5 hodiny – dni a čas sa upresní v rozpise využitia telocvične k začiatku zimného a letného semestra akademického roka. **Zdôvodnenie dĺžky nájmu:** správca nebytových priestorov (JLF UK) ponúka nájomcovi nájom na tri roky – s ohľadom na minulé i terajšiu dobrú spoluprácu s nájomcom. **Zdôvodnenie výberu nájomcu :** nájomca – Evanjelická spojená škola - prejavil záujem o prenájom telocvične na Malej Hore 4, nakoľko nemá vlastnú telocvičňu a výučbu telesnej výchovy žiakov si zabezpečuje v prenajatých priestoroch iných škôl. V súčasnosti má uzatvorenú zmluvu o krátkodobom prenájme na 2,5 mesiaca – do 31.12.2014. Zmluvné podmienky si plní. **Technické zhodnotenie predmetu nájmu :** bez technického zhodnotenia. **Predkladá :** prof. MUDr. Ján Danko, CSc., dekan JLF UK

4.9.6 nájomca : MUDr. Nora Straková, L. Ondrejova 5/44, 036 01 Martin
Špecifikácia predmetu nájmu a zdôvodnenie dočasnej nepotrebnosti majetku : nebytové priestory - Telocvičňa JLF UK o výmere 320 m², ktorá sa nachádza v budove teoretických ústavov, Malá Hora 4, 036 01 Martin, súpisné číslo 4066 na parcele č. 158/3 v katastrálnom území Martin, zapísané na liste vlastníctva č. 299. Pozostáva z telocvične, šatne, sprchy a WC. Po skončení výučby a cez víkend je telocvičňa voľná. **Účel nájmu :** nebytové priestory – telocvičňa - sa nájomcovi prenechávajú na účely športovej činnosti - cvičenie

aerobiku so študentkami Jesseniovej lekárskej fakulty UK. **Výška nájomného, cena za poskytované služby a dodávku energií** : cena za 1 hodinu prenájmu spolu: 13,0 € z toho: 4,10 € nájomné bez DPH /1 hod. Nájom nebytových priestorov je oslobodený od DPH (§ 38 Zákona č. 222/2004 Z. z.). 8,90 € vrát. DPH /1hod. energie a služby (v tom 5,30 € výdavky na energie, 3,60 € poskytované služby: upratovanie, údržba). Platba nájomného a služieb: polročne – k 15. 5. a k 15. 11. v kalendárnom roku – za dohodnutý počet hodín. Príloha: kalkulácia ceny. **Doba nájmu** : od 01. 01. 2015 do 31. 12. 2017. Predmet nájmu sa prenajíma týždenne na 1 hodinu – deň a čas sa upresní v rozpise využitia telocvične k začiatku zimného a letného semestra akademického roka. **Zdôvodnenie dĺžky nájmu**: správca nebytových priestorov (JLF UK) ponúka nájomcovi nájom na tri roky – s ohľadom na minulé i terajšiu dobrú spoluprácu s nájomcom. **Zdôvodnenie výberu nájomcu** : nájomca – MUDr. Nora Straková sa zúčastňuje na športových aktivitách JLF UK. Prejavila záujem o prenájom telocvične na Malej Hore 4 na cvičenie aerobiku – aj pre študentky JLF UK. V súčasnosti má uzatvorenú zmluvu o krátkodobom prenájme na 2,5 mesiaca – do 31.12.2014. Zmluvné podmienky si plní. **Technické zhodnotenie predmetu nájmu** : bez technického zhodnotenia. **Predkladá** : prof. MUDr. Ján Danko, CSc., dekan JLF UK

5.9.6 nájomca : Ing. Alojz Tomaga, J. Mazúra 4453/28, 036 01 Martin

Špecifikácia predmetu nájmu a zdôvodnenie dočasnej nepotrebnosti majetku : nebytové priestory - Telocvična JLF UK o výmere 320 m², ktorá sa nachádza v budove teoretických ústavov, Malá Hora 4, 036 01 Martin, súpisné číslo 4066 na parcele č. 158/3 v katastrálnom území Martin, zapísané na liste vlastníctva č. 299. Pozostáva z telocvične, šatne, sprchy a WC. Po skončení výučby a cez víkend je telocvična voľná. **Účel nájmu** : nebytové priestory – telocvična - sa nájomcovi prenechávajú na účely športovej činnosti zamestnancov Univerzitetnej nemocnice Martin a spolupracovníkov JLF. **Výška nájomného, cena za poskytované služby a dodávku energií** : cena za 1 hodinu prenájmu spolu: 13,0 € z toho: 4,10 € nájomné bez DPH /1 hod. Nájom nebytových priestorov je oslobodený od DPH (§ 38 Zákona č. 222/2004 Z. z.). 8,90 € vrát. DPH /1hod. energie a služby (v tom 5,30 € výdavky na energie, 3,60 € poskytované služby: upratovanie, údržba). Príloha: kalkulácia ceny. Platba nájomného a služieb: polročne – k 15. 5. a k 15. 11. v kalendárnom roku – za dohodnutý počet hodín. **Doba nájmu** : od 01. 01. 2015 do 31. 12. 2017. Predmet nájmu sa prenajíma týždenne na 1 hodinu – deň a čas sa upresní v rozpise využitia telocvične k začiatku zimného a letného semestra akademického roka. **Zdôvodnenie dĺžky nájmu**: správca nebytových priestorov (JLF UK) ponúka nájomcovi nájom na tri roky – s ohľadom na minulé i terajšiu dobrú spoluprácu s nájomcom. **Zdôvodnenie výberu nájomcu** : nájomca – Ing. Alojz Tomaga, sa zúčastňuje na športových aktivitách JLF UK. Prejavil záujem o prenájom telocvične na Malej Hore 4. V súčasnosti má uzatvorenú zmluvu o krátkodobom prenájme na 2,5 mesiaca – do 31.12.2014. Zmluvné podmienky si plní. **Technické zhodnotenie predmetu nájmu** : bez technického zhodnotenia.

Predkladá : prof. MUDr. Ján Danko, CSc., dekan JLF UK

6.9.6 nájomca : MUDr. Ivan Žila, PhD., Hviezdoslavova 6, 036 01 Martin

Špecifikácia predmetu nájmu a zdôvodnenie dočasnej nepotrebnosti majetku : nebytové priestory - Telocvična JLF UK o výmere 320 m², ktorá sa nachádza v budove teoretických ústavov, Malá Hora 4, 036 01 Martin, súpisné číslo 4066 na parcele č. 158/3 v katastrálnom území Martin, zapísané na liste vlastníctva č. 299. Pozostáva z telocvične, šatne, sprchy a WC. Po skončení výučby a cez víkend je telocvična voľná. **Účel nájmu** : nebytové priestory – telocvična - sa nájomcovi prenechávajú na účely športovej činnosti - volejbal TJ Slávia Medik - zamestnanci Jesseniovej lekárskej fakulty UK a osoby, ktoré sa zúčastňujú na športových aktivitách fakulty. **Výška nájomného, cena za poskytované služby a dodávku**

energií : cena za 1 hodinu prenájmu spolu: 13,0 € z toho: 4,10 € nájomné bez DPH /1 hod. Nájom nebytových priestorov je oslobodený od DPH (§ 38 Zákona č. 222/2004 Z. z.). 8,90 € vrát. DPH /1hod. energie a služby (v tom 5,30 € výdavky na energie, 3,60 € poskytované služby: upratovanie, údržba). Príloha: kalkulácia ceny. Platba nájomného a služieb: polročne – k 15. 5. a k 15. 11. v kalendárnom roku – za dohodnutý počet hodín. **Doba nájmu :** od 01. 01. 2015 do 31. 12. 2017. Predmet nájmu sa prenajíma týždenne na 1 hodinu – deň a čas sa upresní v rozpise využitia telocvične k začiatku zimného a letného semestra akademického roka. **Zdôvodnenie dĺžky nájmu:** správca nebytových priestorov (JLF UK) ponúka nájomcovi nájom na tri roky – s ohľadom na minulosť i terajšiu dobrú spoluprácu s nájomcom. **Zdôvodnenie výberu nájomcu :** nájomca – MUDr. Ivan Žila, PhD., zamestnanec JLF UK aktívne organizuje činnosť TJ Slávia Medik. Prejavil záujem o prenájom telocvične na Malej Hore 4 na tréningy volejbalu. V súčasnosti má uzatvorenú zmluvu o krátkodobom prenájme na 2,5 mesiaca – do 31.12.2014. Zmluvné podmienky si plní. **Technické zhodnotenie predmetu nájmu :** bez technického zhodnotenia. **Predkladá :** prof. MUDr. Ján Danko, CSc., dekan JLF UK

7.9.6 nájomca : Eurolife Martin, s. r. o., M. Poláka 13, 036 01 Martin

Špecifikácia predmetu nájmu a zdôvodnenie dočasnej nepotrebnosti majetku :

I. Nebytové priestory na umiestnenie 2 kusov predajných automatov na predaj balených nápojov a kusového tovaru o výmere 1 m² na každý automat, t. j. 2 m² v objektoch JLF UK v Martine:

a.) o výmere 1 m² chodby, ktorá sa nachádza na prízemí v budove Vysokoškolského internátu JLF UK, súpisné číslo stavby 25, na ulici Novomeského 7 v Martine, okres Martin, katastrálne územie Martin, zapísané na liste vlastníctva č. 299 vydanom katastrálnym úradom - Správou katastra Martin, druh stavby: 11 – budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, číslo parcely 172/2 o výmere 22261 m², na ktorej sa stavba nachádza,

b.) o výmere 1 m² chodby, ktorá sa nachádza na prvom poschodí vedľa oddychovej zóny v budove Akademická knižnica a audiovizuálne stredisko JLF UK, súpisné číslo stavby 10894, na ulici Novomeského 7A v Martine, okres Martin, katastrálne územie Martin, zapísané na liste vlastníctva č. 299 vydanom katastrálnym úradom - Správou katastra Martin, druh stavby: 11 – budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, číslo parcely 172/193 o výmere 727 m², na ktorej sa stavba nachádza.

II. Nebytové priestory na umiestnenie 1 kusa automatu na predaj teplých nápojov (káva, čokoláda, polievka) o výmere 1 m² chodby, ktorá sa nachádza na prízemí v budove Vysokoškolského internátu JLF UK, súpisné číslo stavby 25, na ulici Novomeského 7 v Martine, okres Martin, katastrálne územie Martin, zapísané na liste vlastníctva č. 299 vydanom katastrálnym úradom - Správou katastra Martin, druh stavby: 11 – budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, číslo parcely 172/2 o výmere 22261 m², na ktorej sa stavba nachádza. Spolu prenájom 3 m². **Účel nájmu :** nebytové priestory sa nájomcovi prenechávajú na účely prevádzkovania 2 kusov predajných automatov CRANE Snack 764 na predaj nápojov (balených) a kusového tovaru a prevádzkovanie 1 kusa kávomatu Sagoma Large H/7 na predaj teplých nápojov. **Výška nájomného, cena za poskytované služby a dodávku energií :** ročné nájomné 60,- €/ 1 m² (na 1 automat), spolu za celkovú plochu (3 m²) 180,- € ročne. Nájom nebytových priestorov je oslobodený od DPH (§ 38 Zákona č. 222/2004 Z. z.). Cena za spotrebu energií a služby:

I. Za 2 tovarové automaty:

- a) cena za služby: odvoz smetí a likvidácia odpadu – je určená paušálne za 1 m² (1 automat): 25,- € za rok, plus DPH (20 %), t.j. 30,- €
Spolu za 2 m²: 50,- € ročne bez DPH, 60,- € ročne s DPH.

b) Cena za služby: dodávka elektrickej energie: na základe skutočnej spotreby podľa odpočtu vlastných meračov spotreby nájomcu (elektromerov na obidvoch predajných automatoch) a aktuálnej ceny elektrickej energie v čase odpočtu. Odpočet spotreby sa urobí štvrťročne k poslednému dňu predchádzajúceho štvrťroka. Takto vypočítaná cena za služby sa zvýši o 20 % DPH. Automaty nespotrebovávajú vodu (nápoje sú len v obaloch).

II. Za 1 nápojový automat (kávomat) – nemá vlastné merače spotreby vody a elektrickej energie, preto je cena za energie a služby vykalkulovaná podľa technických parametrov automatu. Ročný paušál za energie a služby: 135,- € za rok, plus DPH (20 %), t.j. 162,- € Kalkulácia ceny za energie a služby je uvedená v prílohe.

Platba nájomného a služieb polročne vopred – k 15. dňu v druhom a ôsmom mesiaci kalendárneho roka. Platba za elektrickú energiu podľa odpočtu elektromera: štvrťročne po skončení štvrťroka. Vyúčtovanie cien energií a služieb – po skončení kalendárneho roka.

Doba nájmu : od 01. 01. 2015 do 31. 12. 2017. **Zdôvodnenie dĺžky nájmu:** správca nebytových priestorov (JLF UK) ponúka nájomcovi nájom na tri roky – podobne ako doteraz uplatňovaná doba nájmu priestorov na prevádzkovanie automatov na teplé nápoje.

Zdôvodnenie výberu nájomcu : nájomca – Eurolife Martin, s. r. o., sám prejavil záujem o prenájom a už má platnú zmluvu o krátkodobom nájme uvedených priestorov do 31.12.2014. Požiadal o predĺženie doby nájmu. Podľa zistených referencií a záujmu o ponúkané služby JLF UK súhlasí s uvedeným nájomcom. **Technické zhodnotenie predmetu nájmu :** bez technického zhodnotenia.

Predkladá : prof. MUDr. Ján Danko, CSc., dekan JLF UK

8. 9.6 nájomca : Iveta Júnová, SZČO, Thurzova 432/1, 036 01 Martin (Copy-shop)

Špecifikácia predmetu nájmu a zdôvodnenie dočasnej nepotrebnosti majetku: nebytové priestory: miestnosť o výmere 18,5 m², ktorá sa nachádza na zvýšenom prízemí v budove Vysokoškolského internátu JLF UK, č. súpisné 25 na ulici Novomeského č.7 v obci Martin, okres Martin, katastrálne územie Martin, zapísané na liste vlastníctva č.299 vydanom Okresným úradom Martin, katastrálnym odborom, druh stavby – 11: budova pre školstvo, číslo parcely 172/2 o výmere 22 261 m², na ktorej sa stavba nachádza. Nájomca má uvedené priestory v prenájme od 01.01.2013 do 31.12.2014 Zmluvou o postúpení práv a povinností zo Zmluvy o nájme nebytových priestorov – po p. Miroslave Mäčkovej. Požiadal o predĺženie nájmu novou zmluvou o nájme nebytových priestorov, s čím vyslovila súhlas aj Študentská samospráva Vysokoškolského internátu JLF UK. **Účel nájmu :** nebytové priestory sa nájomcovi prenechávajú za účelom prevádzkovania predajne **Copy-shopu**, zameranej na kopírovacie služby, predaj kancelárskych potrieb, drogistického tovaru, balených pochutín a nealko nápojov. Predajňa je otvorená: pondelok – štvrtok: 14,00 – 22,00 hod. a podľa požiadaviek študentov. Služi študentom a nenaruša činnosť a chod internátu. **Výška nájomného, cena za poskytované služby a dodávku energií:** ročné nájomne 20 €/ 1 m², t. j. 370,0 € ročne za celkovú výmeru predmetu nájmu. Nájom nebytových priestorov je oslobodený od DPH (§ 38 Zákona č. 222/2004 Z. z.). Výška nájomného je stanovená s ohľadom na umiestnenie predajne v internáte a poskytovanie služieb študentom cca 8 mesiacov za rok (v skúškovom období a v čase hlavných prázdnin je prevádzka obmedzená). Platba nájomného štvrťročne vopred (92,50 € / štvrťrok bez DPH). **Cena za služby:** za spotrebu elektrickej energie, vodu, teplo a likvidáciu odpadu - je vykalkulovaná podľa skutočných cien energií za rok 2014. Cena stanovená paušálnym poplatkom podľa kalkulácie: 130 € + 26 €(20 % DPH) = 156 € / ročne. Platba za služby štvrťročne vopred 32,50 € / štvrťrok bez DPH, (39 € / štvrťrok vrátane DPH). Vyúčtovanie po skončení kalendárneho roka v skutočných cenách za uplynulý rok. **Doba nájmu :** od 01. 01. 2015 do 31. 12. 2017. **Zdôvodnenie dĺžky nájmu:** správca nebytových priestorov (JLF UK) ponúka

nájomcovi nájom na tri roky. Nájomca požiadal o predĺženie doby nájmu. Pretrváva záujem študentov o poskytované služby, najmä kopírovacie služby. **Zdôvodnenie výberu nájomcu :** nájomca Iveta Júnová, SZČO, prevádzkuje predajňu Copy-shop dva roky a študenti vyslovili spokojnosť s poskytovanými službami a podporili predĺženie prevádzky terajšiemu nájomcovi. **Technické zhodnotenie predmetu nájmu :** bez technického zhodnotenia. **Predkladá :** prof. MUDr. Ján Danko, CSc., dekan JLF UK

9.9.6 nájomca : PRO SKI a. s., Malý trh 2/A, 811 08 Bratislava

Špecifikácia predmetu nájmu a zdôvodnenie dočasnej nepotrebnosti majetku :

nebytové priestory o rozlohe 1 m² vo vnútorných priestoroch Vysokoškolského internátu JLF UK a miesto na streche, súpisné číslo stavby 25, na ulici Novomeského 7, 03601 Martin, katastrálne územie Martin, zapísané na liste vlastníctva č. 299, vydanom Okresným úradom Martin, katastrálnym odborom, druh stavby: 610 – budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, číslo parcely 172/2 o výmere 22261 m², na ktorej sa stavba nachádza. Nájomca má uvedené priestory v prenájme od 01.01.2010 do 31.12.2014. Požiadal o predĺženie nájmu - novou zmluvou o nájme nebytových priestorov. **Účel nájmu :** nebytové priestory sa nájomcovi prenechávajú za účelom umiestnenia pracovných prístrojov rádiovkej siete a miesto na streche pre umiestnenie 1 rádiovkej antény a anténnych zvodov. **Výška nájomného, cena za poskytované služby a dodávku energií:** ročné nájomné 200 €/ 1 m². Nájom nebytových priestorov je oslobodený od DPH (§ 38 Zákona č. 222/2004 Z. z.). Výška nájomného a cena za služby je stanovená s ohľadom na podobné služby poskytované v regióne a bola zvýšená oproti doterajšej zmluve o 20 %. Platba nájomného polročne vopred (100 €/ polrok bez DPH). Náklady na služby na 1 m² : náklady na spotrebu elektrickej energie, používanie výťahov, strážna služba – paušálny poplatok 50 € + 10 € (20 % DPH) = 60 € / ročne. Platba za služby polročne vopred 25 €/ polrok bez DPH, (30 €/ polrok vrátane DPH). Cena za služby zvýšená o 25 %. **Doba nájmu :** od 01. 01. 2015 do 31. 12. 2019. **Zdôvodnenie dĺžky nájmu:** správca nebytových priestorov (JLF UK) ponúka nájomcovi nájom na päť rokov. Trvá záujem nájomcu o prenájom miesta na streche Vysokoškolského internátu JLF UK pre anténny systém lyžiarskeho strediska Winter park Martinky – na rádiové spojenie strediska. **Zdôvodnenie výberu nájomcu :** nájomca PRO SKI, a.s. prevádzkuje antény na JLF UK od roku 2007 a neboli s ním žiadne problémy. **Technické zhodnotenie predmetu nájmu :** bez technického zhodnotenia.

Predkladá : prof. MUDr. Ján Danko, CSc., dekan JLF UK

10.9.6 nájomca : Janišík Miloš, Fadruszova 725/25, 84104 Bratislava

Špecifikácia predmetu nájmu a zdôvodnenie dočasnej nepotrebnosti majetku: jedná sa o priestor o výmere 66,74 m², ktorý sa nachádzajú v budove č. súpisné 5695(Manželské internáty, blok J, 1NP) a priestor o výmere 37,19m²(Manželské internáty, blok F, 1NP). Spolu 103,93 m². Voda a sociálne zariadenia sa nachádzajú v rámci priestoru. Priestory kancelárie sú v pôvodnom stave, do užívateľnej podoby upraví nájomca. Sklad je v dobrom stave. Zlý prístup. **Účel nájmu :** kancelária (66,74 m²) a sklad (37,19m²). **Výška nájomného, cena za poskytované služby a dodávku energií :** nájomné 30, -EUR/m²/rok za kancelárske priestory bez DPH. Energie a služby zálohový poplatok 16,-EUR/m²/rok plus DPH. Za skladové priestory 20 EUR/m²/rok bez DPH. Energie a služby 6,66,-EUR/m²/rok (len kúrenie a el. energia) plus DPH, skutočná cena služieb bude vyúčtovaná raz ročne.

Doba nájmu : od 01.10.2014 do 30.9.2017. **Zdôvodnenie výberu nájomcu :** nájomca sám požiadal o voľný nájomný priestor. **Technické zhodnotenie predmetu nájmu :** bez technického zhodnotenia a ak, len na náklady nájomcu bez nároku na vyrovnanie.

Predkladá : Mgr. Róbert Gula, riaditeľ, Vysokoškolské Mesto Ľ. Štúra-Mlyny

11.9.6 nájomca : Stanislav Mišove, V záhradách 33, 811 02 Bratislava

Špecifikácia predmetu nájmu a zdôvodnenie dočasnej nepotrebnosti majetku : jedná sa o pivničný priestor bez okien, o výmere 31,15 m², ktoré sa nachádzajú v budove č. súpisné 5695(Manželské internáty, blok H, 1NP). Voda a sociálne zariadenia sa nachádzajú v rámci budovy. Priestor je v dobrom stave. Zlý prístup (po schodoch). **Účel nájmu :** sklad. **Výška nájomného, cena za poskytované služby a dodávku energií :** nájomné 15,70,-EUR/m²/rok bez DPH, energie a služby(len el. energia a kúrenie) zálohový poplatok 6,66,-EUR/ m²/rok plus DPH. , skutočná cena služieb bude vyúčtovaná raz ročne. Cena je mierne nižšia z dôvodu, že nájomca s vyššou cenou nesúhlasil a o priestory nemal nikto dlhodobo záujem. **Doba nájmu :** od 1.9.2014 do 31.8.2017. **Zdôvodnenie výberu nájomcu :** nájomca si prenajíma priestory od roku 2013 a požiadal o väčšie priestory v prípade, že sa uvoľnia. **Technické zhodnotenie predmetu nájmu :** bez technického zhodnotenia a ak, len na náklady nájomcu bez nároku na vyrovnanie.

Predkladá : Mgr. Róbert Gula, riaditeľ, Vysokoškolské Mesto L. Štúra-Mlyny

12.9.6 nájomca : PJ Servis s.r.o., Staré Grunty 36, 84104 Bratislava

Špecifikácia predmetu nájmu a zdôvodnenie dočasnej nepotrebnosti majetku : jedná sa o priestor bývalej študovne "sklobetón". Objekt je nevyužívaný. Nachádza sa na Átriových domkoch súp.č.6134, č. parcely 2929 na bloku L na 3.NP o výmere 25,25 m². Objekt (blok L) je v zlom stave a vyžaduje rekonštrukciu. Voda a sociálne zariadenia sa nachádzajú v rámci bloku. Nájomný priestor v pôvodnom stave, nevyžaduje žiadne úpravy na splnenie účelu nájmu. Obmedzený prístup (vrátna služba a vzdialené parkovanie). Nájomca si už prenajíma miestnosti na bloku L, 2 NP a 3 NP a žiada o rozšírenie priestorov, celková prenajatá plocha bude 75,50 m². **Účel nájmu :** kancelária. **Výška nájomného, cena za poskytované služby a dodávku energií :** nájomné 45,-EUR/m²/rok bez DPH, energie a služby zálohový poplatok 16,-EUR/m²/rok plus DPH, skutočná cena služieb bude vyúčtovaná raz ročne. **Doba nájmu :** od 01.10.2014 do 28.2.2016. **Zdôvodnenie výberu nájomcu :** nájomca si prenajíma priestory do roku 2005 a žiada o rozšírenie prenajatých priestorov. **Technické zhodnotenie predmetu nájmu :** bez technického zhodnotenia a ak, len na náklady nájomcu bez nároku na vyrovnanie.

Predkladá : Mgr. Róbert Gula, riaditeľ, Vysokoškolské Mesto L. Štúra-Mlyny

**13.9.6 nájomca : MUDr. Danica Petrovajová, ŠDaJ L. Štúra, Staré grunty 36,
842 25 Bratislava**

Špecifikácia predmetu nájmu a zdôvodnenie dočasnej nepotrebnosti majetku : jedná sa o priestor na Výškových blokoch súp.č.211 č.p.2934 v bloku D na 1.PP o výmere 5,02 m². Objekt(výškové bloky) je v pôvodnom stave, čiastočne rekonštruovaný. Nájomný priestor v pôvodnom stave, nevyžaduje žiadne úpravy na splnenie účelu nájmu. Prístup dobrý, možnosť parkovania v blízkosti objektu. Voda a sociálne zariadenia sa nachádzajú v rámci bloku. **Účel nájmu :** sklad – archív. **Výška nájomného, cena za poskytované služby a dodávku energií :** nájomné 20,-EUR/m²/rok bez DPH, energie a služby(len el. energia a kúrenie) zálohový poplatok 6,66,-EUR/m²/rok plus DPH, skutočná cena služieb bude vyúčtovaná raz ročne. **Doba nájmu :** od 1.10.2014 do 30.12.2016. **Zdôvodnenie výberu nájomcu :** nájomca si priestor prenajíma od roku 2007 ambulanciu a požiadal o voľnú miestnosť pre archív. **Technické zhodnotenie predmetu nájmu :** bez technického zhodnotenia a ak, len na náklady nájomcu bez nároku na vyrovnanie.

Predkladá : Mgr. Róbert Gula, riaditeľ, Vysokoškolské Mesto L. Štúra-Mlyny

14.9.6 nájomca : Dallmayr Vending & Office k. s., Prístavná 10, 82109 Bratislava
Špecifikácia predmetu nájmu a zdôvodnenie dočasnej nepotrebnosti majetku : jedná sa o prenájom priestorov na umiestnenie 3 nápojových automatov a to na Výškových budovách, súp. č.211 bloky A , 1 NP o výmere 1m² a na Manželských internátoch, súp. č. 5695, na bloky I a J o výmere 2m²(2x1).Celková výmera prenajatého priestoru pre nižšie uvedenú spoločnosť bude 8 m². **Účel nájmu :** prevádzkovanie nápojových automatov. **Výška nájomného, cena za poskytované služby a dodávku energií :** nájomné 150,-EUR/m²/rok bez DPH, energie a služby zálohový poplatok 50,-EUR/m² /rok plus DPH. Skutočná cena služieb bude vyúčtovaná raz ročne. **Doba nájmu :** od 1.12.2014 do 31.12.2016. **Zdôvodnenie výberu nájmcu :** nájomca prevádzkuje automaty na internáte od roku 2005 a požiadal o rozšírenie nájmu. **Technické zhodnotenie predmetu nájmu :** bez technického zhodnotenia a ak len na náklady nájomcu, bez nároku na vyrovnanie.

Predkladá : Mgr. Róbert Gula, riaditeľ, Vysokoškolské Mesto L. Štúra-Mlyny

15.9.6 nájomca : Európsky inštitút, s.r.o., Zámocká 18, 811 01 Bratislava
Špecifikácia predmetu nájmu a zdôvodnenie dočasnej nepotrebnosti majetku : jedná sa o priestor na Výškových blokoch súp.č.211 č.p.2934 v bloku D na 1.PP o výmere 214,32 m². Objekt (výškové bloky) je v pôvodnom stave, čiastočne rekonštruovaný. Nájomný priestor je v priemernom stave, vyžaduje určité opravy na splnenie účelu nájmu. Voda a sociálne zariadenia sa nachádzajú v rámci priestoru. **Účel nájmu :** čajovňa. **Výška nájomného, cena za poskytované služby a dodávku energií :** nájomné 25,-EUR/m²/rok bez DPH. Energie a služby zálohový poplatok 16,-EUR/m²/rok plus DPH , skutočná cena služieb bude vyúčtovaná raz ročne. **Doba nájmu :** od 1.1.2015 do 31.12.2022. Nájomca žiada o nájom na 8 rokov kvôli návratnosti investícií do potrebných opráv sociálnych zariadení, vchodových dverí, stropu, kúrenia, vzduchotechniky, klimatizácie, opráv priečok v salónikoch, dlažby v sklade a pódia pre vystupovanie umelcov. **Zdôvodnenie výberu nájmcu :** nájomca si priestor prenajíma od roku 2004 a žiada o predĺženie nájmu. **Technické zhodnotenie predmetu nájmu :** bez technického zhodnotenia a ak, len na náklady nájomcu bez nároku na vyrovnanie.

Predkladá : Mgr. Róbert Gula, riaditeľ, Vysokoškolské Mesto L. Štúra-Mlyny

17.9.6 nájomca : Hurican Slovakia, s.r.o., Staré Grunty 36, Bratislava 84104
Špecifikácia predmetu nájmu a zdôvodnenie dočasnej nepotrebnosti majetku : jedná sa o priestor na Manželských internátoch, súp.č. 5695 na parcele č.2940/24, blok I , 1 NP o výmere 127 m². Stav priestoru na bloku I je dobrý, sociálne zariadenia v rámci budovy. Priestor na bloku J je v pôvodnom stave, pivničný, bez okien. Dobrý prístup. Nájomca si v súčasnosti prenajíma priestory na bloku I o výmere 75 m² (kancelárie) a bloku J 12 m²(sklad, osobitná zmluva). Žiada o prenájom nových uvoľnených priestorov na bloku I o výmere 52 m², nový stav sa bude riešiť dodatkom k súčasnej zmluve o prenájme priestorov (o výmere 75m²) na bloku I. **Účel nájmu :** kancelárie. **Výška nájomného, cena za poskytované služby a dodávku energií :** nájomné 42, -EUR/m²/rok bez DPH. Energie a služby zálohový poplatok 16,-EUR/m²/rok plus DPH, skutočná cena služieb bude vyúčtovaná raz ročne. **Doba nájmu :** od 1.10.2014 do 31.9.2017. **Zdôvodnenie výberu nájmcu :** nájomca si prenajíma priestory o výmere od roku 2013 a žiada o zväčšenie priestorov. **Technické zhodnotenie predmetu nájmu :** bez technického zhodnotenia a ak, len na náklady nájomcu bez nároku na vyrovnanie.

Predkladá : Mgr. Róbert Gula, riaditeľ, Vysokoškolské Mesto L. Štúra-Mlyny

19.9.6 nájomca : Ivana Hevierová, Vietnamská 5822/41, 821 04 Bratislava – Ružinov
Špecifikácia predmetu nájmu a zdôvodnenie dočasnej nepotrebnosti majetku: budova PdF UK Šoltésovej ulica č. 4, Bratislava – Staré mesto, súpisné číslo – 102673, parcelné číslo pozemku – 10172, výmera priestorov – 32,2 m². **Účel nájmu :** prevádzkovanie bufetu pre študentov a zamestnancov fakulty. **Výška nájomného, cena za poskytované služby a dodávku energií :** výška nájomného - 60,00 € /m²/ročne, elektrina – podľa odpočtu, teplo - 20,00 € /m²/ročne + DPH, voda – 48,00 € ročne + DPH. **Doba nájmu :** 15.01.2015 – 14.01.2017. **Zdôvodnenie výberu nájomcu :** nájomca si prenajíma priestory od začiatku roka 2014 a žiada o predĺženie doby nájmu na účely prevádzkovania stravovacieho zariadenia – bufetu pre študentov a zamestnancov Pedagogickej fakulty. Nájomca si predmetné priestory zrekonštruoval na vlastné náklady. Na základe mesačných kontrolných meraní predchádzajúce zariadenie neprekročilo vyššiu spotrebu vody, v prípade že by došlo k prečerpaniu, možno túto situáciu riešiť formou dodatku k predmetnej zmluve. **Technické zhodnotenie predmetu nájmu :** uvedené priestory nájomca zrekonštruoval na vlastné náklady, a to bez ďalších zmluvných záväzkov na strane prenajímateľa.
Predkladá : prof. PaedDr. Alica Vančová, CSc. , dekanica Pedagogickej fakulty UK

20.9.6 nájomca : Kníhkupectvo KNIHOMOL, Štúrova ul. 9, 811 02 Bratislava - **zníženie ročného nájomného.**
Špecifikácia predmetu nájmu a zdôvodnenie dočasnej nepotrebnosti majetku: predmetom nájmu je nebytový priestor v Bratislave na Štúrovej ul. 9, súpisné číslo 100022, parcela číslo 8890/5, katastrálne územie Staré Mesto, zapísaný v LV číslo 4356 o výmere 226 m². **Účel nájmu :** predaj kníh na základe Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. IV/5/2014/FiF UK 26. 3. 2014 o celkovej výmere 226 m². Akademický senát UK v Bratislave schválil tento prenájom uznesením č. 5. 1. 6 zo dňa 31. 3. 2014.

Rozsah a spôsob užívania nebytového priestoru:

- Predajňa kníh	97,44 m ²
- Sklad kníh I	41,00 m ²
- Sklad kníh II	40,71 m ²
- Kancelária	10,98 m ²
- Chodby, predsieni	26,87 m ²
- Kuchynka	5,52 m ²
- 2 x WC	3,34 m ²
Spolu:	225,86 m ²

Výška nájomného, cena za poskytované služby a dodávku energií : nájomné platí nájomca za užívanie celého nebytového priestoru bez zohľadnenia účelu užívania. Ročné nájomné je 18 972,24 € plus každý rok zvyšovanie nájomného podľa miery inflácie uvedenej Štatistickým úradom SR. Ročné náklady nájomcu, ktoré hradí správcovi: elektrická energia-hradí vo vlastnej réžii, vodné stočné 565,17 € odvoz a likvidácia odpadu 453,87 €, tepelná energia/vykurovanie 3 527,42 € **Doba nájmu :** od 01.. 2014 do 31.3.2022.

Návrh: s účinnosťou od 01. 01. 2015 zníženie ročného nájomného z 18 972,24 € na 15 368.- € t. j. zníženia nájomného z 84.- €/m² na 68.- €/m², a to do 31. 12. 2015. V ponukovom konaní na prenájom kníhkupectva bola druhá najvyššia ponuka 66.-€/m². Predchádzajúci nájomca kníhkupectva platil nájomné vo výške 35.-€/m². Dovoľujem si v tejto súvislosti

poznamenať, že nebytové priestory kníhkupectva sú v budove univerzity na Štúrovej ul. 9 spolu s ďalšími nájomcami: AlifeStyle, s. r. o. a GASTRO LS, s. r. o. Týmto nájomcom bolo, na základe ich žiadostí, znížené nájomné o 50%. AlifeStyle platí nájomné vo výške 90.-€m² a GASTRO LS 52,63 €m². **Odôvodnenie:** uzavretie Štúrovej ulice pre výstavbu novej električkovej trate radikálnym spôsobom zasiahlo do života tejto, pôvodne frekventovanej ulice. Stavenisko, nadmerný hluk a obmedzenie pohybu osôb odrádza návštevníkov ulice a kníhkupectva. Nízke tržby, pomerne vysoké prevádzkové náklady na tento druh činnosti, súčasný trend nezájmu o nákup kníh, no predovšetkým snaha správcu zachovať tradíciu kníhkupectva na akademickej pôde s ponúkanou možnosťou poskytovania zliav študentom a zamestnancom univerzity sú argumentmi, na základe ktorých odporúčam Akademickému senátu UK návrh na zníženie nájomného z 84.-€m² na 68.- €m², a to do doby skončenia výstavby novej električkovej trate, súhlasiť.

Predkladá : prof. PhDr. Jaroslav Šušol, PhD., dekana Filozofickej fakulty UK

21.9.6 nájomca : CSS CHEMSPOL SLOVAKIA, s.r.o. , Prírodovedecká fakulta UK,
Mlynská dolina CH1, 842 15 Bratislava

Špecifikácia predmetu nájmu¹ a zdôvodnenie dočasnej nepotrebnosti majetku: kancelária v pavilóne CH2, - 1 podlažie, č.dv. 209 o rozlohe 21 m² v budove Univerzity Komenského v Bratislave Prírodovedeckej fakulty, v budove zapísanej na LV č.727 pre k.ú. Karlova Ves, obec BA-m.č. Karlova Ves, okres Bratislava IV na parcele č.3049/1, súp.č. 3278. Dočasná nepotrebnosť majetku je daná tým, že uvedené priestory nie sú dočasne potrebné a neslúžia na plnenie úloh UK. **Účel nájmu :** kancelária nájomcu pre poskytovanie činností v oblasti výroby a analýzy chemických látok a prípravkov.

Výška nájomného: - 66 Eur/ m²/rok. **Cena za poskytované služby a dodávku energií :**

elektrická energia	3,00 Eur/mesiac (0,97 kWh/deň)
teplo.....	18,98 Eur/mesiac
vodné a stočné.....	1,00 Eur/mesiac/1 osoba
odvoz odpadu.....	1,65 Eur/mesiac/1 osoba
Celkom.....	24,63 Eur/ mesiac vrátane DPH

Doba nájmu : 1.5.2015 do 31.10.2016. **Zdôvodnenie výberu nájomcu :** nájomca má v budove UK PRIF prenajaté iné priestory a potrebuje ďalšiu kanceláriu. **Technické zhodnotenie predmetu nájmu :** priestor nebude nájomcom technicky zhodnotený.

Predkladá : Doc. RNDr. Milan Trizna, PhD. , dekan Prírodovedeckej fakulty UK

22.9.6 nájomca : Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28,817 62 Bratislava

Špecifikácia predmetu nájmu a zdôvodnenie dočasnej nepotrebnosti majetku : jedná sa o prenájom vonkajšej časti budovy Manželských internátov súp. č. 5695, postavenej na pozemku parcelné č. 2940/24, za účelom umiestenia optického minikábla. Trasa prípojného optického minikábla (OMK) bude vedená po vonkajších obvodových múroch objektu. Z výkopu bude trasa OMK vedená po obvodovom múre v dĺžke 5 m v umelohmotnej lište (0,05x0,02 m) na strechu budovy (telocvičňa). Ďalej trasa OMK bude pokračovať v dĺžke 37m vo flexibilnej hadici Ø 0,025m po streche k výškovej budove a na strechu výškovej budovy OMK bude vedený v oceľovom žľabe v dĺžke 27m (0,05x0,04m) a ku kontajneru BTS BA_MIN po streche výškovej budovy v dĺžke 10 m taktiež v oceľovom žľabe (0,05x0,04m). Dĺžka trasy 79 m, šírka žľabov 0,05m, zabratie plochy prípojným OMK bude 3,95m². **Účel nájmu :** umiestnenie a užívanie technologického zariadenia a príslušnej infraštruktúry základňovej stanice a rádioreléového bodu Verejnej elektronickej komunikačnej siete na predmete nájmu, zahrňujúc výmeny, opravy, úpravy a dopĺňanie

potrebných častí technologického zariadenia. **Výška nájomného, cena za poskytované služby a dodávku energií** : 3200 eur s DPH, energie a služby len elektrická energia na základe skutočnej spotreby. **Doba nájmu** : od podpisu dodatku (závisí od schválenia vecného bremena k podzemnej časti kábla) k zmluve do 30.6.2019. **Zdôvodnenie výberu nájomcu** : prenajímateľ Univerzita Komenského a nájomca dňa 06.07.2009 uzavreli Nájomnú zmluvu (ostatné priestory) č. T0722/2009, ktorej predmetom je nájom priestorov nachádzajúcich sa v nehnuteľnosti na ul. Staré Grunty 36 v Bratislave, ktorá je zapísaná v katastri nehnuteľností vedenom Okresného úradu v Bratislave, katastrálnym odborom, na liste vlastníctva č. 727, okres Bratislava IV, obec BA – m.č. Karlova Ves, katastrálne územie Karlova Ves, ako internát a telocvičňa, súpisné číslo 5695, postavená na pozemku parcelné č. 2940/24, a to konkrétne priestoru na streche nehnuteľnosti blok „D“ na strojovni výťahu v celkovej výmere 17m², a to za účelom umiestnenia a užívania technologického zariadenia a príslušnej infraštruktúry základňovej stanice a rádioreléového bodu Verejnej elektronickej komunikačnej siete na predmete nájmu, zahrňujúc výmeny, opravy, úpravy a dopĺňanie potrebných častí technologického zariadenia. Nájomca žiada o súhlas s umiestnením optického minikábla a o úpravu nového stavu dodatkom k súčasnej zmluve.

Technické zhodnotenie predmetu nájmu : bez technického zhodnotenia.

Predkladá : Mgr. Róbert Gula, riaditeľ, Vysokoškolské Mesto L. Štúra-Mlyny

23.9.6 nájomca : Univerzitné Pastoračné Centrum, Staré Grunty 36, 842 25 Bratislava

Špecifikácia predmetu nájmu a zdôvodnenie dočasnej nepotrebnosti majetku :

jedná sa o priestor na Výškových blokoch súp.č.211, č. parcely 2934 blok D, 1PP a 1NP, o výmere 40,07 m². Objekt (Výškové bloky) je v priemernom stave, čiastočne rekonštruovaný. Nájomný priestor je v dobrom stave, upravený na užívanie na náklady nájomcu. Voda a WC v rámci objektu. **Účel nájmu** : Univerzitné pastoračné centrum.

Výška nájomného, cena za poskytované služby a dodávku energií : nájomné 1 euro/m²/rok s DPH, energie a služby zálohový poplatok 16,-eur/m²/rok plus DPH, skutočná cena služieb bude vyúčtovaná raz ročne. **Doba nájmu** : 1.1.2015 - 31.7.2017. **Zdôvodnenie výberu nájomcu** : nájomca sám požiadal o voľné priestory. **Technické zhodnotenie predmetu nájmu** : bez technického zhodnotenia.

Predkladá : Mgr. Róbert Gula, riaditeľ, Vysokoškolské Mesto L. Štúra-Mlyny

24.9.6 nájomca : Slovenská asociácia BOCCIE, Zvolenská 41, 985 59 Vidiná

Špecifikácia predmetu nájmu a zdôvodnenie dočasnej nepotrebnosti majetku :

predmetom nájmu je nájom nebytových priestorov o rozlohe 206,27 m², nachádzajúcich sa v Lučenci na Novohradskej 1, v budove Univerzity Komenského v Bratislave č. súp. 316 na parcele č. 2033/1, k. ú. Lučenec, zapísaný na LV č. 5294. **Účel nájmu** : predmetom nájmu sú nebytové priestory za garážami časti B (úroveň suterénu k hlavnému vchodu do budovy) plochy 206,27 m² (skladové priestory a sociálne zariadenie), na zriadenie prenosného ihriska na bocciu (boccia je triafacia hra, ktorá sa hrá so štyrmi guľami. Úlohou hráča je čo najbližšie nakotúľať guľu k malej guličke, zvanej Palino), kde budú trénovať telesne postihnuté deti, dospelí, deti s preukazom ZŤP, členovia základnej organizácie telesne postihnutých v Lučenci a členovia boccia klubov v Lučenci. **Výška nájomného, cena za poskytované služby a dodávku energií** : výška nájmu je symbolická 1,- €/m²/rok, t. j. za predmet nájmu 206,27 € ročne. Náklady za služby spojené s prenájmom bude riešiť v zmysle Príkaznej zmluvy väčšinový nájomník, ktorým je MESTO Lučenec. **Doba nájmu** : nájom bol uzatvorený na dobu určitú, od 01. 06. 2013 do 31. 12. 2014. Nájomca požiadal o predĺženie nájmu o tri roky, t. j. od 01. 01. 2015 do 31. 12. 2017. **Zdôvodnenie výberu nájomcu** : nebytové priestory sú prístupné samostatným vchodom zo zadnej časti budovy, časť B a nachádzajú sa za garážami a sú momentálne nevyužívané. Vstup je bezbariérový, a preto vhodný na účel zriadenia

a užívania ihriska pre hru boccia. **Technické zhodnotenie predmetu nájmu** : bez technického zhodnotenia. **Predkladá** : prof. RNDr. Karol Mičieta, PhD., rektor UK

26.9.6 nájomca : **1. Klub rýchlostnej kanoistiky Vinohrady**, Botanická 9, 841 04 Bratislava

2. Kanoistický klub Karlova Ves, Botanická 9a, 841 04 Bratislava

Špecifikácia predmetu nájmu a zdôvodnenie dočasnej nepotrebnosti majetku:

predmetom nájmu je areál v Karlovej Vsi na Botanickej ulici, nachádzajúci sa na pozemkoch: parc. č. 3152/2 rozlohy 245 m² zastavané plochy a nádvoria, na ktorom je umiestnená nebytová stavba so súpisným číslom;

parc. č. 3152/3 rozlohy 26 m² zastavané plochy a nádvoria, na ktorom je umiestnená nebytová stavba so súpisným číslom;

parc. č. 3152/4 rozlohy 18 m² zastavané plochy a nádvoria, na ktorom je umiestnená nebytová stavba so súpisným číslom;

parc. č. 3152/5 rozlohy 106 m² zastavané plochy a nádvoria, na ktorom je umiestnená nebytová stavba so súpisným číslom;

parc. č. 3152/6 rozlohy 541 m² zastavané plochy a nádvoria, na ktorom je umiestnená nebytová stavba so súpisným číslom;

parc. č. 3152/7 rozlohy 2068 m² zastavané plochy a nádvoria, na ktorom je umiestnená nebytová stavba so súpisným číslom; celková výmera 3 004 m² nachádzajúcom sa v k. ú Karlova Ves, zapísaný na LV č. 727. Súbor stavieb so súpisným číslom 9 je vo vlastníctve budúcich nájomcov. **Účel nájmu** : predmetom zmluvy bude prenájom ohradeného areálu

výmere 3 004 m², v ktorom sídlia lodenice nájomcov – kanoistických klubov uvedených v bode 2. **Výška nájomného, cena za poskytované služby a dodávku energií** : Cena pre každého jedného nájomcu je 250,- € ročne. Cena za celý predmet nájmu je 500,- € ročne. Nájom je oslobodený od DPH. Nájomcovia užívali predmet nájmu dlhodobo aj pred žiadosťou o uzatvorenie zmluvy o nájom pozemku, t. j. užívajú ho aj v súčasnosti, a preto sa zmluvné strany dohodli, že nájomcovia zaplatia prenajímateľovi odplatu vo výške 2 500,- € čím dôjde k zániku všetkých práv/oprávnení prenajímateľa vyplývajúcich z užívania predmetu nájmu v čase od 1. 1. 2004 do 31. 12. 2014. **Doba nájmu** : nájomcovia žiadajú o uzatvorenie zmluvy o nájme pozemku od 1. 1. 2015 na dobu určitú, na 10 rokov.

Zdôvodnenie výberu nájomcu : pozemok je dlhodobo užívaný kanoistickými klubmi, ktoré sú vlastníckmi stavieb umiestnených na týchto pozemkoch. **Technické zhodnotenie predmetu nájmu** : úprava a starostlivosť o pozemok je na ťarchu nájomcov.

Predkladá : prof. RNDr. Karol Mičieta, PhD., rektor UK

27.9.6 nájomca : **GAST TOM, s.r.o.**, Šášovská 3018/14, 851 06 Bratislava

Špecifikácia predmetu nájmu a zdôvodnenie dočasnej nepotrebnosti majetku:

predmetom nájmu je nebytový priestor nachádzajúci sa v budove Nových teoretických ústavov Lekárskej fakulty Univerzity Komenského v Bratislave, na Sasinkovej ulici č. 4, súpisné číslo 2627, parcela číslo 9801/3, I. poschodie, menovite miestnosti č. 114, 115, 116, 117, 119, 120, 121, 122, 123 a 124 v celkovej výmere plochy 292,65 m². Predmetné nebytové priestory predstavujú bufet, obslužný pult, kuchyňu, sklad, jedálenské priestory pre zamestnancov a študentov, sociálne priestory (sprcha, WC).

Účel nájmu: poskytovanie stravovacích služieb zamestnancom a študentom Lekárskej fakulty UK v Bratislave. Ide o stravovacie služby spojené s výrobou (prípravou) pokrmov a nápojov a s ich podávaním zamestnancom a študentom LFUK a prevádzkou bufetu.

Výška nájomného, cena za poskytované služby a dodávku energií : výška nájomného zodpovedá obvyklému nájmu za predmetný nebytový priestor.

Výška nájomného sa stanovuje nasledovne:

- komerčné priestory (kuchyňa, bufet, sklad a sociálne priestory) v celkovej ploche – 114,90 m² 93,00 € za 1 m² ročne = 10 685,70 €
- jedálenské priestory (zamestnanci + študenti) v celkovej ploche – 177,75 m² 40,00 € za 1 m² ročne = 7 110,00 €

Platby nájomného sa budú vykonávať prevodom na účet LF UK vo výške 90 %

a zostávajúcich 10 % na účet RUK. Spotreba elektrickej energie, studenej a teplej úžitkovej vody nie je zahrnutá v cene nájmu a je uhrádzaná osobitne na základe faktúr vystavených dodávateľom energií priamo nájomcovi na základe samostatných meračov, ktoré si nájomca zabezpečil na vlastné náklady. Rovnako odvoz odpadu nie je zahrnutý v cene nájmu, nájomca ho zabezpečuje na vlastné náklady. **Doba nájmu** : doba nájmu je na obdobie piatich (5) rokov – do 31.01.2020. **Zdôvodnenie výberu nájomcu**: Univerzita Komenského v Bratislave uzatvorila dňa 26.02.2014 s nájomcom Zmluvu o nájme nebytových priestorov na obdobie od 26.02.2014 do 31.01.2015, ktorú v prílohe prikladáme. Za obdobie svojho užívania si nájomca plní všetky svoje povinnosti spojené s nájmom aj s poskytovaním stravy. O priestory, ktoré má nájomca v nájme sa príkladne stará a zhodnocuje ich. So zhodnocovaním prenajatých priestorov plánuje nájomca pokračovať aj v budúcnosti.

Technické zhodnotenie predmetu nájmu: bez technického zhodnotenia.

Predkladá : prof. MUDr. Peter Labaš, CSc. , dekan LF UK v Bratislave

Pán rektor predložil návrh na vecné bremeno, ktoré bolo na zasadaní PAS UK, ale materiál nebol kompletný. Jedná sa o vecné bremeno Slovak Telekom, a.s.

Vecné bremeno

Schválenie návrhu rektora UK na :

zriadenie budúcich vecných bremien na dobu neurčitú

na pozemok :

parc. č. 294/32, katastrálne územie Karlova Ves, zapísaný na liste vlastníctva č. 727, ktorý je vo výlučnom vlastníctve UK

v prospech :

Slovak Telekom, a.s.

obsahom, ktorých je :

- a.) zriadenie a prevádzkovanie optického kábla verejnej elektronickej siete – telekomunikačného vedenia
- b.) užívanie nehnuteľnosti zahŕňa aj vykonávanie výmen, opráv, úprav a dopĺňania potrebných častí telekomunikačného vedenia, ako aj montáži zabezpečovacieho systému zo strany oprávneného,
- c.) vstupovať v súvislosti so zriaďovaním, prevádzkovaním, opravami a údržbou vedení na cudziu nehnuteľnosť

za cenu :

920.- eur-určenú Znaleckým posudkom č. 589/2014, ktorý je vyhotovený znalcom Ing.arch. Júliusom Facunom, Odbojárov 1956/5, 026 01 Dolný Kubín, dňa 30.9.2014,

na dobu :

neurčitú

Návrh sa podáva na základe žiadosti riaditeľa VM LŠ Mlyny UK.

Budúci oprávnený je investorom optickej prípojky, ktorá je súčasťou prepojenia existujúcej základňovej stanice umiestnenej na nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na pozemku KNC parc. 2940/24, a to konkrétne na streche nehnuteľnosti bloku „D“ na strojovni výťahu. Na pozemku o výmere 30 m² bude vedený kábel, v zmysle priloženého polohopisného plánu, ktorý tvorí prílohu tohto návrhu.

Návrh unesenia :

AS UK na svojom zasadnutí dňa 17.12.2014 schválil návrh rektora UK na zriadenie budúceho vecného bremena za cenu určenú Znaleckým posudkom – 920.- eur, na dobu neurčitú na pozemok parc. č. 294/32 v rozsahu vymedzenom na polohopisnom nákrese, katastrálne územie Karlova Ves, zapísaný na liste vlastníctva č. 727, ktorý je vo výlučnom vlastníctve UK v prospech spoločnosti Slovak telekom, a.s. obsahom ktorých je :

- a.) zriadenie a prevádzkovanie optického kábla verejnej elektronickej siete – telekomunikačného vedenia
- b.) užívanie nehnuteľnosti zahŕňa aj vykonávanie výmen, opráv, úprav a dopĺňania potrebných častí telekomunikačného vedenia, ako aj montáži zabezpečovacieho systému zo strany oprávneného,
- c.) vstupovať v súvislosti so zriaďovaním, prevádzkovaním, opravami a údržbou vedení na cudziu nehnuteľnosť

Predseda Akademického senátu UK doc. MUDr. Daniel Böhmer, PhD. dal o návrhu uznesenia hlasovať.

Hlasovanie : za: 45 proti: 0 zdržali sa: 7 (52 senátorov)

Návrh bol prijatý väčšinou hlasov.

Uznesenie č. 10. 6/2014

AS UK na svojom zasadnutí dňa 17.12.2014 schválil návrh rektora UK na zriadenie budúceho vecného bremena za cenu určenú Znaleckým posudkom – 920.- eur, na dobu neurčitú na pozemok parc. č. 294/32 v rozsahu vymedzenom na polohopisnom nákrese, katastrálne územie Karlova Ves, zapísaný na liste vlastníctva č. 727, ktorý je vo výlučnom vlastníctve UK v prospech spoločnosti Slovak Telekom, a.s. obsahom ktorých je :

- a.) zriadenie a prevádzkovanie optického kábla verejnej elektronickej siete – telekomunikačného vedenia**
- b.) užívanie nehnuteľnosti zahŕňa aj vykonávanie výmen, opráv, úprav a dopĺňania potrebných častí telekomunikačného vedenia, ako aj montáži zabezpečovacieho systému zo strany oprávneného,**
- c.) vstupovať v súvislosti so zriaďovaním, prevádzkovaním, opravami a údržbou vedení na cudziu nehnuteľnosť**

Bod č. 10

Informácia : Etický kódex UK

Dizajn manuál UK

Umiestnenie UK v rankingových hodnoteniach

Predložil prorektor prof. MUDr. Dušan Meško, PhD.

Diskusia :

Mgr. Gašpar Fronc poďakoval Oddeleniu vzťahov s verejnosťou za dobrú spoluprácu ohľadom zvládnutia volieb rektora a !medializácie! tejto správy

Doc. RNDr. Martin Putala, PhD. - mal otázku, kedy sa bude dať nahliadnúť do materiálov Etického kódexu

doc. PhDr. Oľga Gyárfášová, PhD.– mala otázku či etický kódex schvaľuje vedenie a či bol pripomienkovaný

prof. MUDr. Dušan Meško, PhD. odpovedal, že fakulty dostali kompletný materiál ešte vo februári 2012

Prof. JUDr. Mária Patakyová, PhD. – povedala, že materiál sa spracováva a dá sa na pripomienkovanie AS UK ako „Status smernice rektora“

Uznesenie č. 11. 6/2014

Akademický senát Univerzity Komenského v Bratislave berie správy Etický kódex UK, Dizajn manuál UK a Umiestnenie UK v rankingových hodnoteniach na vedomie.

Bod č. 11

Informácia o žiadosti o prerokovanie zámeru výstavby Pamätníka slovenského vyst'ahovalctva v Bratislave - predložil rektor UK prof. RNDr. Karol Mičieta, PhD.

Univerzite Komenského v Bratislave zaslal Úrad pre Slovákov žijúcich v zahraničí listom zo dňa 21. 8. 2014 žiadosť o prerokovanie zámeru výstavby Pamätníka slovenského vyst'ahovalctva v Bratislave, prílohou ktorej bola architektonická štúdia Námestia vyst'ahovalcov.

Podľa priloženej štúdie je navrhovaná výstavba Pamätníka slovenského vyst'ahovalctva na pozemku Univerzity Komenského v Bratislave, na parkovisku na Gondovej ul. pred budovou Filozofickej fakulty UK. Výstavba Pamätníka zahŕňa celú parcelu Univerzity Komenského v Bratislave, čo je 1582 m². Námestie vyst'ahovalcov má byť vytvorené vydláždením súčasného parkoviska, z ktorého bude oddychová zóna. V severnej časti od Šafárikovho námestia bude situovaný samotný pamätník emigrantov s pomyselnou zvonnicou. V južnej časti (od Dunaja) bude pavilón emigrantov a kaviarne, či občerstvovacie prevádzky budú situované v klesajúcom teréne od Starého mosta. V západnej časti ostane zachovaných niekoľko pohotovostných parkovacích stojísk. V uvedenej štúdii sú tieto parkovacie miesta zakreslené nereálne, pretože v skutočnosti je tu iná výšková úroveň ako parkovisko.

Vybudovaním Námestia vyst'ahovalcov by zanikli úplne parkovacie plochy na tomto parkovisku, pričom v tejto lokalite je parkovacích miest zúfale málo a umožňujú napríklad aj parkovanie účastníkom promócií v aule UK. Naopak, vznikla by potreba ďalších parkovacích plôch v súvislosti s vybudovaním pavilónu emigrantov a kaviarní, či občerstvovacích prevádzok.

Vedenie UK prerokovalo uvedenú žiadosť na svojom zasadnutí dňa 3. 9. 2014 a vyjadrilo nesúhlas so zámerom výstavby pamätníka na pozemku UK, pretože prioritou pre UK sú parkovacie miesta.

Pre úplnosť uvádzame, že daný pozemok UK získala zámennou zmluvou s Hlavným mestom SR Bratislava v roku 2011 za parkovisko pred Farmaceutickou fakultou UK, v súvislosti s výstavbou zimného štadióna. Pozemok na Gondovej ul. je zaťažený zmluvou o nájme s BPS PARK a. s., ktorú uzatvoril predchádzajúci správca, t.j. Mestská časť Bratislava Staré Mesto ešte v roku 2005. Uvedená zmluva bola uzatvorená na dobu určitú, od 1. júla 2006 do 30. júna 2026.

Prílohy :

situácia zo štúdie Námestia vyst'ahovalcov
informatívna kópia z mapy

Uviedol, že vedenie UK prerokovalo túto žiadosť na svojom zasadnutí dňa 3.9.2014 a vyjadrilo nesúhlas so zámerom výstavby pamätníka na pozemku UK, pretože prioritou pre UK sú parkovacie miesta.

Predseda Akademického senátu UK doc. MUDr. Daniel Böhmer, PhD. otvoril k predmetnému bodu diskusiu :

MUDr. Erika Macháčová, CSc. podporila pána rektora v tom, že súhlasí s ním.

RNDr. Robert Kysel mal otázku aká je možnosť prinútiť UK aby tam mesto postavili pamätník.

Odpovedal pán rektor, že ak mesto prehlási, že je to prioritou mesta, môžu mestským uznesením zastupiteľstva dať tento pamätník postaviť.

doc. PhDr. Oľga Gyárfášová, PhD. pripomenula, že tento návrh bol zamietnutý už 3 krát na magistráte.

Doc. PhDr. František Gahér, CSc. sa stotožňuje so stanoviskom vedenia.

RNDr. Robert Kysel mal pripomienku, že nemá k tomuto materiálu uznesenie.

Prof. JUDr. Mária Patakyová, PhD. odpovedala, že k takému materiálu pán rektor ani do budúcnosti nebude dávať návrh uznesenia. Uznesenie musí dať AS UK.

Návrh uznesenia :

Akademický senát Univerzity Komenského v Bratislave nesúhlasí so zámerom výstavby Pamätníka slovenského vyst'ahovalectva v Bratislave na pozemku parc.č. 21345/7 k.ú. Staré mesto o veľkosti 1582 m².

Predseda Akademického senátu UK doc. MUDr. Daniel Böhmer, PhD. dal o návrhu uznesenia hlasovať.

Hlasovanie : jednomyselne za

Návrh bol prijatý.

Uznesenie č. 12. 6/2014

Akademický senát Univerzity Komenského v Bratislave nesúhlasí so zámerom výstavby Pamätníka slovenského vyst'ahovalectva v Bratislave na pozemku parc. č. 21345/7 k. ú. Staré mesto o veľkosti 1582 m².

Bod č. 12

Informácia k žiadosti o uzatvorenie dvora bytového domu na Nábr. arm. gen. L. Svobodu 56 v Bratislave – predložil rektor UK

SVB Lafranconi, Nábr. arm. gen. L. Svobodu 56 v Bratislave (zastúpená vlastníkom pánom Florekom), požiadala UK v Bratislave o súhlas pri uzatvorení dvora na uvedenej adrese, nakoľko tento dvor pri bytovom dome sa nachádza na pozemkoch UK parc. Č. 1997/1 o výmere 162 m² a parc. Č. 1997/3 o výmere 115 m². Pre upresnenie je to pozemok pri autobusovej zastávke MHD Lafranconi, oproti FTVŠ, ktorým sa dá prejsť záhradou do objektu Herbára PRIF UK.

V žiadosti je požiadavka schváliť resp. odsúhlasiť uzatvorenie dvora elektrickou posuvnou bránou na náklady SVB Lafranconi a MP SR, ktoré má tak isto záujem o uzatvorenie dvora a je susedným objektom bytového domu.

V odôvodnení žiadosti sa uvádzajú nasledné dôvody :

- neustále parkovanie cudzích áut vo dvore
- krádeže v dome – pivnice, kočík z chodby domu
- znečistenie dvora odpadkami cestujúcimi zo zastávky MHD
- vykradnuté autá, garáže
- zhorený kontajner na komunálny odpad

Súhlas je vyžadovaný na 99 rokov. Uvedenými pozemkami vo vlastníctve UK zároveň vlastníci bytov prichádzajú aj ku 4 garážam, z ktorých 1 je postavená na pozemku UK – parc. č. 1996/5, vo výmere 20 m².

Návrh uznesenia :

Akademický senát Univerzity Komenského v Bratislave berie na vedomie žiadosť o uzatvorenie dvora bytového domu na Nábr. arm. gen. L. Svobodu č. 56 v Bratislave.

Predseda Akademického senátu UK doc. MUDr. Daniel Böhmer, PhD. dal o návrhu uznesenia hlasovať.

Hlasovanie : jednomyseľne za
Návrh bol prijatý.

Uznesenie č. 13. 6/2014

Akademický senát Univerzity Komenského v Bratislave berie na vedomie žiadosť o uzatvorenie dvora bytového domu na Nábr. arm. gen. L. Svobodu č. 56 v Bratislave.

Bod. č. 13

Informácie z vedenia UK – predložil rektor UK prof. RNDr. Karol Mičieta, PhD.

- pán rektor hovoril o problémoch financovania vedy na Slovensku
- pripravuje sa na MŠ SR Metodika štátnej dotácie, ale najprv sa robí nápočet a až potom Metodika
- hovoril o tom, že stále neprišli peniaze na zvýšenie plátov pre nepedagogických pracovník a pre pedagogických pracovníkov
- podotkol, že je veľký problém s verejným obstarávaním
- minister školstva bol na návšteve na FMFI UK a pán rektor poďakoval vedeniu tejto fakulty za dobrú propagáciu fakulty
- Slovensko má dostať 2,6 miliardy eur na vedu a výskum (VEGA,KEGA)
- je vyriešený register študentov

Diskusia :

- RNDr. Robert Kysel mal otázku, aký je stav prípravy Vysokoškolského zákona
- odpovedal pán rektor, že situácia na MŠ SR je veľmi napätá. Príde novela zákona, ale len technické veci. Metodika sa nebude riešiť.

Bod č. 14

Otázky na vedenie UK

Predseda Akademického senátu UK doc. MUDr. Daniel Böhmer, PhD. vyzval senátorov na diskusiu, keďže neboli žiadne otázky pán predseda AS UK prešiel k ďalšiemu bodu.

Bod č. 15

Rôzne

- doc. RNDr. Martin Putala, PhD informoval o zasadaní Rady vysokých škôl, kde sa zúčastnil aj minister školstva SR. Pán minister hovoril, že základný výskum má svoje miesto vo vede. Predseda APVV informoval, že peniaze, ktoré prišli sú viazané na podniky. Rozpočet a Metodika dosiahnu úroveň minulého roku.
- pán rektor upozornil, že sa pripravujú legislatívne opatrenia kvôli Štatútu UK a Vedeckému parku.
- doc. MUDr. Daniel Böhmer pripomenul, aká je komunikácia senátorov AS UK s fakultnými senátmi.

Predsedom senátov fakúlt sa pošle materiál k Volebnému poriadku UK na pripomienkovanie do 20.1.2015. Pripomienky sa posielajú do kancelárie AS UK alebo priamo predsedovi AS UK.

Predseda Akademického senátu UK doc. MUDr. Daniel Böhmer, PhD. oboznámil členov senátu, že nasledujúce zasadanie AS UK bude 18.2.2015 a zasadanie PAS UK bude 11.2.2015.

Bod. č. 16

Záver

Pán predseda odovzdal slovo pánovi rektorovi, ktorý poďakoval senátorom za dobre odvedenú celoročnú prácu a pozval ich na malé občerstvenie do A - klubu.

Zapísala : Viera Kadnárová

doc. MUDr. Daniel Böhmer, PhD.
predseda AS UK

Overili:

Doc. PhDr. Magdaléna Samuhelová, CSc.

JUDr. Peter Lukačka, PhD.

Bc. Tomáš Kaščák